

最新市场调查类型按目的分类 市场调查委托热门合同通用

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

最新市场调查类型按目的分类 市场调查委托热门合同通用篇一

受托方(以下称乙方)：_____

协议签订地点：_____

1□_____□

2、调研项目内容、形式、验收标准和进度要求：_____。

3、协议酬金总金额和支付方式：

3.1本协议酬金总金额为人民币_____元；

3.3乙方按照本协议及附件约定如期完成项目并经甲方验收合格后，甲方于验收合格之日起_____日内付清余款。

4、调研项目的进行：

4.1甲方有权对乙方为调研项目所做工作进行监督检查，乙方同意在调研项目进行过程中接受甲方的监督检查。

4.2乙方应如实将调研项目的进行情况以及在项目进行过程中遇到

的问题和取得的进展及时向甲方报告。

5、调研项目的完成验收：

5.2甲方在收到乙方调研报告之日起_____日内按照附件一约定的标准进行验收，验收不合格但甲方认为调研报告经过补充或修改能够达到约定标准的，乙方应在收到甲方通知之日起_____个工作日内按照甲方要求修改完成并提交甲方，否则乙方应承担违约责任。

6、知识产权及保密条款：

6.1本调研项目的成果特指乙方因完成本协议项下市场调研工作而形成的所有分析报告、分析数据、分析结论归乙方所有，乙方对于报告中所涉及到的基础数据享有再次使用并提供第三方的权利。甲方不得将上述报告、数据、结论向第三方提供并从中获利，但甲方有权自行使用。

6.2本条第2款(6.2)所约定之保密，期限为_____，自本协议签订之日起计算，保密期限不受本协议有效期的限制。在该保密期限届满后，乙方仍应尊重并保证不侵犯甲方因本调研项目获得之成果及其所附的一切权益。

6.3乙方应告知并以适当方式要求其参与本调研项目之雇员遵守本条规定，若参与本调研项目之雇员违反本条规定，乙方应承担连带责任。

7、保证条款：

7.1乙方保证在为甲方提供服务时，未经甲方书面同意，不把该服务项目的全部或部分工作委托第三方。

7.2乙方保证提交甲方之数据、资料及任何信息没有侵犯任何第三方的知识产权其它权益。

8、违约责任：

8.1乙方未按照约定日期完成调研项目并向甲方提交有关文件的，每逾期一天乙方应向甲方支付本协议酬金总金额_____%的违约金。

8.2超过协议约定时间_____日(宽限期)仍未完成项目的，甲方有权解除协议，乙方除退还甲方已付酬金外，还应向甲方支付本协议酬金总金额_____%的违约金。

8.3乙方虽按期完成任务，但提交的结果不符合双方所约定的标准时，若甲方认为调研报告经过补充或修改能够达到约定标准的，乙方应在收到甲方通知之日起_____日(宽限期)内按照甲方要求修改完成并提交甲方，每延期一天，乙方应向甲方支付本协议酬金总额_____%的违约金。

8.4乙方虽按期或在宽限期内完成任务，但提交的结果不符合双方所约定的标准时，视乙方违约，甲方有权解除协议，乙方除退还甲方已付酬金外，还应向甲方支付本协议酬金总额_____%的违约金。

8.5甲方未按照约定向乙方支付调研项目酬金的，每逾期一天，向乙方支付本项调研工作酬金总值_____%的违约金；逾期超过_____日，甲方除继续履行协议外，应向乙方支付本协议酬金总金额_____%的违约金。

9、争议的解决：因本协议引起的一切争议，双方首先应当友好协商解决，协商不成，可向本协议签订地法院提起拆讼。

10、生效及其它事项：

10.1本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

10.2本协议签订于_____年_____月_____日，于

签订之日生效，任何于协议签订前经双方协商但未记载于本协议之事项，对双方皆无约束力。

10.3 本协议及其附件对双方具有同等法律约束力，但若附件与本协议相抵触时以本协议为准。

10.4 本协议包括如下附件：_____

10.5 未尽事宜由双方友好协商解决。

甲方(盖章)：_____ 乙方(盖章)：_____

代表(签字)：_____ 代表(签字)：_____

最新市场调查类型按目的分类 市场调查委托热门合同通用篇二

乙方(承租方)： 身份证号：

3、乙方在租赁期内如有违约违纪及违法犯罪行为，自负其责；

5、房屋租金每月为仟佰拾元人民币，乙方需在每个缴费期结束前15天付给甲方(押金不可替代租金)。租赁期间，如遇到市场变化，双方可另行协商调整租金标准，除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

11、 违约责任

(1) 租赁期间双方必须信守合同，乙方如违反本合同的规定，甲方将扣除乙方缴纳一个月租金作为违约金并终止租赁合同。

(2) 乙方擅自将承租房屋转给他人使用，甲方有权责令停止转让行为，终止租赁合同。同时甲方将扣除乙方全部租赁金及

押金。同是根据事态的严重性决定是否移交当地公安机关。

(3)因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，经双方共同确认认可，乙方可不承担相应责任。

(4)本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定。

(5)本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

12、其他约定

(一)开始租赁时的水、电、煤气等表状况：

(4)租赁期满后，乙方应将所欠费用缴纳齐全，并得到甲方认可。

(三)甲方提供给乙方物品如下：

(2)沙发一张、茶几一个、电视柜一个、餐桌一张、餐凳四个、衣柜一个、写字台一个、卧床一张。

(3)租赁期满后，乙方应保证房屋及各设施、物品完好，如有损坏或丢失，乙方应及时修复或补充，否则甲方将按原价3—5倍价格从押金中扣除。如经甲方验收合格时，甲方应退还乙方剩余的租房款及押金。。

(4)乙方应提供有效证件的复印件1份及有效联系方式。

13、本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方可向当地人民法院起诉。

14、本合同自甲、乙双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方(签字): 乙方(签字):

签订时间: 签订时间:

联系电话: 联系电话:

最新市场调查类型按目的分类 市场调查委托热门合同通用篇三

2、调研项目内容、形式、验收标准和进度要求: 详见附件一:

3、协议酬金总金额和支付方式:

3.3乙方按照本协议及附件约定如期完成项目并经甲方验收合格后,甲方于验收合格之日起____日内付清余款。

4、调研项目的进行:

4.1甲方有权对乙方为调研项目所做工作进行监督检查,乙方同意在调研项目进行过程中接受甲方的监督检查。

4.2乙方应如实将调研项目的进行情况以及在项目进行过程中遇到的问题和取得的进展及时向甲方报告。

5、调研项目的完成验收:

5.2甲方在收到乙方调研报告之日起____日内按照附件一约定的标准进行验收,验收不合格但甲方认为调研报告经过补充或修改能够达到约定标准的,乙方应在收到甲方通知之日起____个工作日内按照甲方要求修改完成并提交甲方,否则乙方应承担违约责任。

6、及保密条款:

6.1 本调研项目的成果特指乙方因完成本协议项下市场调研工作而形成的所有分析报告、分析数据、分析结论归乙方所有，乙方对于报告中所涉及到的基础数据享有再次使用并提供第三方的权利。

甲方不得将上述报告、数据、结论向第三方提供并从中获利，但甲方有权自行使用。

6.2 本条第2款(6.2)所约定之保密，期限为_____，自本协议签订之日起计算，保密期限不受本协议有效期的限制。

在该保密期限届满后，乙方仍应尊重并保证不侵犯甲方因本调研项目获得之成果及其所附的一切权益。

6.3 乙方应告知并以适当方式要求其参与本调研项目之雇员遵守本条规定，若参与本调研项目之雇员违反本条规定，乙方应承担。

7、保证条款：

7.1 乙方保证在为甲方提供服务时，未经甲方书面同意，不把该服务项目的全部或部分工作委托第三方。

7.2 乙方保证提交甲方之数据、资料及任何信息没有侵犯任何第三方的知识产权其它权益。

8、违约责任：

8.1 乙方未按照约定日期完成调研项目并向甲方提交有关文件的，每逾期一天乙方应向甲方支付本协议酬金总金额_____%的。

8.2 超过协议约定时间_____日(宽限期)仍未完成项目的，甲方有权解除协议，乙方除退还甲方已付酬金外，还应向甲方

支付本协议酬金总金额_____%的违约金。

8.3乙方虽按期完成任务，但提交的结果不符合双方所约定的标准时，若甲方认为调研报告经过补充或修改能够达到约定标准的，乙方应在收到甲方通知之日起____日(宽限期)内按照甲方要求修改完成并提交甲方，每延期一天，乙方应向甲方支付本协议酬金总额_____%的违约金。

8.4乙方虽按期或在宽限期内完成任务，但提交的结果不符合双方所约定的标准时，视乙方违约，甲方有权解除协议，乙方除退还甲方已付酬金外，还应向甲方支付本协议酬金总额_____%的违约金。

8.5甲方未按照约定向乙方支付调研项目酬金的，每逾期一天，向乙方支付本项调研工作酬金总值_____%的违约金；逾期超过____日，甲方除继续履行协议外，应向乙方支付本协议酬金总金额_____%的违约金。

9、争议的解决：因本协议引起的一切争议，双方首先应当友好协商解决，协商不成，可向本协议签订地法院提起拆讼。

10、生效及其它事项：

10.1 本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

10.2 本协议签订于_____年____月____日，于签订之日生效，任何于协议签订前经双方协商但未记载于本协议之事项，对双方皆无约束力。

10.3 本协议及其附件对双方具有同等法律约束力，但若附件与本协议相抵触时以本协为准。

甲方： 乙方： 日期：

最新市场调查类型按目的分类 市场调查委托热门合同通用篇四

乙方：

甲乙双方本着自愿、平等、协商的原则，一致同意签订本协议。

1. 协议期限20__年11月20日至20__年11月19日止；共计1年，试行期为20__年11月20日—1013年12月20日止为本合同的试行期，试行期内乙方技师的技术水平达不到客人要求，甲方有权中止本合同，试用期合格后方可签订正式协议。

2. 协议有效期满，协议即告终止。因工作需要甲乙双方协商同意，可以续签协议。

3. 乙方需提供甲方纪律保证金一万元（壹万元），在解除合同之日，在不违反国家法律、酒店制度以及财物不缺失情况下，保证金如数返还。

1. 甲方安排乙方人员在甲方洗浴的地方部门担任足疗、保健按摩技师工作。

2. 甲方因工作需要，由乙方负责提供技师，所有人员必须经过乙方面试并考核后，方可上岗。上岗后根据营业情况并经甲方认可的情况下增加人员。

1. 甲方为乙方提供符合国家规定的安全卫生和工作环境，保证乙方在人身安全及人体不受危害的环境条件下从事工作。

2. 甲方负责为乙方提供工作场地和食宿（有偿，具体价格协商），技师在住宿期间，必须遵守甲方宿舍卫生及安全管理规定，如有违犯，将按照甲方的相关制度进行处理；甲方提供乙方餐卡（有偿提供），乙方需按照50元/张的费用支付甲

方押金，甲方给予乙方开据证明，乙方需提供甲方收据证明方可领取押金。

3. 乙方必须提供所有技师的有效健康证明，保证无任何传染疾病。

4. 乙方需自行管理日常生活，技师房、足疗室区域内卫生由技师负责，必须按照甲方卫生管理制度执行，如有违反，按照甲方相关制度进行处罚。

1. 根据各岗位的差异，按各部门规定执行。

2. 乙方在不影响甲方的工作情况下，可自行安排乙方人员的排班计划休息，上班时间按照酒店规定执行，不得影响正常经营。

1. 按甲方规定的收费标准：甲方提成金额，乙方提成金额（税后分成，技师工资由乙方自行负责，与甲方无关）甲方负责布草清洗更换，乙方负责按摩精油、泡脚袋、酒精等技师使用的小商品的采购。

2. 甲方以十天为期限，结算一次提成。（以乙方第一次工作日开始计算）。甲方不得以任何理由克扣乙方提成（如有挂账、签单由甲方负责与乙方无关）。

3. 由乙方指定的负责人进行统一领取技师提成。领取人是：。由乙方自行负责进行所有技师工资发放工作，概与甲方无关。且甲方不承担任何责任。

4. 提成由部门进行统计，经财务审核—财务负责人—总经理进行审核签批后发放。

5. 严格按照规定的销售价格进行提成，如有酒店优惠活动或者打折，提成比例按照甲方40%，乙方60%进行摊销。

1. 乙方应遵守国家法律法规，遵守酒店规章制度，乙方人员如出现违反违法乱纪现象，造成酒店损失的，由乙方承担，概予甲方无关。

2. 乙方应遵守甲方的各项规章制度，遵守甲方规定的工作秩序，保密规定等制度。

1. 符合下列条件之一的甲方可以解除本协议，辞退乙方，

a.乙方严重违犯劳动纪律，犯有严重工作错误，渎职的。

b.甲方因经营方式改变，乙方的技术已不再适应所担当的职位，继续工作会造成劳动率地下的。

2. 有下列情况之一的，乙方可以解除本协议规定。

a□经国家有关部门确认，甲方劳动安全，卫生条件恶劣，严重危害乙方身体健康的。

b□甲方违犯双方就本协议内容规定的。

c□甲方无故不按照本协议内容支付乙方劳动报酬的。

d□甲乙双方任何乙方提出解除协议，均应提前一个月以书面的形式通知对方，方可办理解除协议的手续，乙方被辞退不提前通知。

1. 乙方不论以什么方式离开甲方酒店，均应自离开酒店之日起一年内对公司的经营，财务，货物来源，销售，价格，客户，网络等方面的内容与酒店秘密不向第三方透露的责任，否则甲方有权要求乙方进行赔偿。

2. 造成客人投诉且经查实确属技师原因的，概由乙方负责，（按照消费项目价格对技师处以1倍以上罚款；情节严重的，

甲方有权另行对乙方进行处罚)。

3. 严禁乙方技师询问客人的姓名、身份或客人隐私，并不得向包括同事在内的任何第三者泄露客人信息或隐私，技师之间不得将与客人身份及其服务的内容或对话进行议论，或者作为话题诋毁客人名誉；一经发现，技师本人立即开除，乙方同时交纳1千元罚款。

4. 甲方有权利要求乙方将不满意或不合格的技师进行更换或调整；乙方保证在接到甲方通知后三天之内增补甲方验收合格的人员。

5. 乙方技师在甲方期间，其行为要符合甲方员工行为规范要求，如违犯按照酒店相关规定处罚。

6. 首批服务技师共人（根据经营实际情况，合理增减技师人员，且不得影响正常经营），于20__年11月01日前面试，20__年11月02日按双方规定的项目模式及技法完成培训并全部共同到位上岗。

7. 乙方必须提供所有技师身份证复印件和健康证给甲方留存，方可上岗。

乙方：

日期：

最新市场调查类型按目的分类 市场调查委托热门合同通用篇五

国籍： _____

地址： _____

电子邮件：_____

承租方(以下简称乙方)_____ (本人)

地址：_____

电子邮件：_____

第二条 房屋用途 该房屋用途为_____. 除双方另有约定外，乙方不得任改变房屋用途。

第三条 租赁期限 租赁期限自____年__月__日至____年__月__日止。

第四条 租金 该房屋租金为(币)___万___千___百___拾___元整。租赁期间，如遇到市场变化，双方可另行协商调整租金标准;除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

第五条 付款方式 乙方应于本合同生效之日向甲方支付定金(____币)___万___千___百___拾___元整。租金按〔月〕〔季〕〔年〕结算，由乙方于每〔月〕〔季〕〔年〕的第__个月的__日交付给甲方。

第六条 交付房屋期限 甲方于本合同生效之日起____日内，将该房屋交付给乙方。

第七条 甲方对产权的承诺 甲方保证在出租该房屋没有产权纠纷;除补充协议另有约定外，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在出租该房屋前办妥。出租后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

第八条 维修养护责任 租赁期间，甲方对房屋及其附着设施每隔____〔月〕〔年〕检查、修缮一次，乙方应予积极协助，

不得阻挠施工。正常的房屋大修理费用由甲方承担;日常的房屋维修由____方承担。因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用,由乙方承担责任并赔偿损失。租赁期间,防火安全、门前三包、综合治理及安全、保卫等工作,乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

第九条 关于装修和改变房屋结构的约定 乙方不得随意损坏房屋设施,如需改变房屋的内部结构和装修或设置对房屋结构影响的设备,需先征得甲方书面同意,投资由乙方自理。退租时,除另有约定外,甲方有权要求乙方按原状恢复或向甲方交纳恢复工程所需费用。

第十条 关于房屋租赁期间的有关费用 在房屋租赁期间,以下费用由乙方支付,并由乙方承担延期付款的违约责任: 1. 水、电费; 2. 煤气费; 3. 电话费; 4. 物业管理费; 5. _____; 6. _____. 在租赁期,如果发生政府有关部门征收本合同未列出项目但与使用该房屋有关的费用,均由乙方支付。

第十一条 租赁期满 租赁期满后,本合同即终止,届时乙方须将房屋退还甲方。如乙方要求继续租赁,则须提前____个月书面向甲方提出,甲方在合同期满前____个月内向乙方正式书面答复,如同意继续租赁,则续签租赁合同。

1. 擅自将承租的房屋转租的;
2. 擅自将承租的房屋转让、转借他人或擅自调换使用的;
3. 擅自拆改承租房屋结构或改变承租房屋用途的;
4. 拖欠租金累计达____个月;
5. 利用承租房屋进行违法活动的;

6. 故意损坏承租房屋的；

第十三条 提前终止合同 租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前____月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。如因国家建设、不可抗力因素或出现本合同第十条规定的情形，甲方必须终止合同时，一般应提前____个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

第十四条 登记备案的约定 自本合同生效之日起____日内，甲、乙双方持本合同及有关证明文件向____申请登记备案。

第十五条 违约责任 租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，按年度须向对方交纳年度租金的____%作为违约金。乙方逾期未交付租金的，每逾期一日，甲方有权按月租金的____%向乙方加收滞纳金。

第十六条 不可抗力 因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

第十七条 其它 本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签定补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第十八条 合同效力 本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规执行。

第十九条 争议的解决 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意提交中国国际经济贸易仲裁委员会深圳分会仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第二十条 合同份数 本合同连同附件共___页，一式___份，甲、乙双方各执一份，均具有同等 效力。

最新市场调查类型按目的分类 市场调查委托热门合同通用篇六

甲方：（出租方）乙方：（承租方）

一、被租房屋为

二、租赁期限。租赁期为壹年，从年月日至年月日。合同期满后，甲方如果继续对外租赁本房屋，乙方享有优先承租权，乙方必须在合同到期前10日内，与甲方商议签订新租赁合同，否则按自动弃权处理，甲方有权另行发包。

三、租金每月为元全年为元，乙方必须于每年的元月一日前一次性将租金交齐(净收入)，交不齐则视为违约，每超过一天，乙方应按每年房租的10%的罚款赔偿给甲方。乙方需预付水电费押金500元。合同到期结清水电费后，退还乙方。

四、租赁期房屋的修缮。房屋属人为的损坏由乙方及时修缮。

五、在合同履行期间，乙方与第三者发生的一切经济、民事等纠纷，甲方概不负责。

六、在合同履行期间，乙方应保持所租房内外所有设施完好无损如果确需改造或增设其他固定设施，应征得甲方同意后再进行，所需经费由乙方自付，合同期满时，乙方不得拆除，甲方也不予补偿。

七、在合同履行期间，如有政策变化，市里统一规划等其它原因需要拆除房屋，乙方接到通知一个月内合同即终止。转自温州论文网,乙方要积极配合不得向甲方提出任何要求。

八、在合同履行期间，要遵纪守法，讲文明道德，自觉维护好室内外卫生。水、电费及社会公共收费(治安、卫生、工商、税务等)由乙方自行缴纳，服从市场管理。

如因不可抵抗的自然灾害，使双方或任何一方造成经济损失的，任何一方均不得向对方提出索赔要求。

十一、本合同未尽事宜，依据《中华人民共和国合同法》的有关条款，经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。十二、本合同自签字之日起生效。

十三、本店面出租协议书样本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

最新市场调查类型按目的分类 市场调查委托热门合同通用篇七

随着广大人民群众法律意识的普遍提高，随时随地，各种场景都有可能使用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么大家知道合法的合同书怎么写吗？以下是小编帮大家整理的市场调查委托合同，欢迎大家借鉴与参考，希望对大家有所帮助。

甲方：_____

乙方：_____

1、项目名称：_____花园房地产项目市场调查。

2、甲方委托乙方调查的内容等详见附件一：《_____花园房地产项目调查纲要》。

针对甲方所委托项目，乙方专门成立由上海_____大学产业经济与区域经济学教授_____、市场营销学教授_____、旅游与酒店管理学博士_____等相关专家组成的项目工作组（项目工作组成员的简历和名单等详见附件二），负责项目调查工作方案的制订、市场调查的组织协调、市场调查结果的分析、市场调查报告的编制以及提供相关建议。

1、乙方在本协议签订之日起_____日内完成调查，并向甲方提供市场调查报告的'文字资料和电子版资料各三套，乙方保证调查报告中的数据均真实、准确、可靠。甲方有权要求乙方提供调查的全部原始资料，以核对上述数据是否真实。

2、乙方应当按照《_____花园房地产项目调查纲要》所列的时间计划完成阶段性调查和报告工作。

1、甲方向乙方提供相关资料。乙方应提前五日向甲方提交所需相关资料明细，经甲方确认同意后向乙方提供，如甲方拒绝提供，乙方不能以此为由拒绝或延期向甲方提供市场调查服务。

2、乙方独立调查有困难的，经甲方同意，可请甲方提供协助。

1、乙方承诺对甲方的商业秘密负有保密义务。

2、保密内容包括但不限于：乙方需要对甲方提供给乙方的所有书面资料（但提供给乙方以前已经公开的除外）和乙方通过调查取得的全部资料及调查报告等（以下统称商业秘密）进行保密。

3、保密措施：乙方在甲方未公开披露的情况下，不得向第三方泄露甲方的商业秘密；不得许可第三方使用甲方的商业秘密；不得以任何形式私自利用上述商业秘密；对于一项完整的商业秘密，如果甲方仅公开披露部分内容，对未披露的部分乙方仍要承担保密义务。

4、涉密人员范围：包括但不限于乙方项目工作组成员及乙方其他全体员工。

5、保密期限：乙方承担保密义务的期限自甲、乙双方签订本合同时起至甲方向社会公众披露该信息时止，在此期间无论甲、乙双方合同关系是否存在，乙方都应无条件的保守甲方的商业秘密。

6、泄密责任：乙方承担因泄漏甲方商业秘密而给甲方造成的全部损失。经济损失难以计算的，赔偿额应当相当于本合同总价款的十倍。

1、本次调查项目在本合同签订后_____个工作日内完成并将调查成果按合同约定交付甲方。

2、调查成果包括：社会经济环境背景资料调研报告、项目自身条件和特点实地调研报告、项目区位和附近交通状况调研报告、项目周边人口状况调查报告、项目周边地区商业环境调研报告、项目周边居民消费心理及需求调研报告、与本项目相关的经营者和业户调查报告、类似房地产项目调查报告和项目综合分析报告等。

3、乙方提交调查报告后，甲方应按照《_____花园房地产项目调查纲要》约定的项目和目的及本合同约定进行验收。

4、乙方所提交的调查报告经甲方验收后，其所有权利归甲方所有。

1、甲、乙双方一致同意甲方支付给乙方项目咨询费人民币_____万元，分两次支付。第一次在协议签订时支付_____万元，第二次在调查报告完成并交付甲方，且经甲方验收合格之日起三日内支付剩余款项_____万元。

2、本合同咨询费包括咨询报酬和调查研究、分析论证、试验测定、人工费、利润、税金等因履行本合同所需的一切费用，除本合同另有约定外，甲方无须向乙方另行支付其他任何费用。

3、甲方向乙方支付咨询费时，乙方应向甲方提供等额合法有效的发票，否则，甲方有权拒绝付款，且并不因此向乙方承担任何责任。

1、除本合同另有约定外，非经本合同双方协商一致，任何一方不得无故违反合同。如有违约，违约的一方应承担另一方的全部损失。

2、乙方逾期向甲方提供合格的调查报告的，每逾期一日，乙方应当按照本合同咨询费总额的日万分之五支付违约金，对因此给甲方造成的损失，乙方应承担赔偿责任。

3、乙方违反本合同第五条约定，应当向甲方支付违约金人民币_____万元。对因此给甲方造成的经济损失，乙方应承担赔偿责任。

1、乙方逾期提供合格的调查报告超过十日，甲方有权单方解除本合同。

2、乙方不得与其他单位合作等任何方式将本合同约定的服务内容分包或转包给第三方，否则，甲方有权解除合同。

3、乙方违反本合同任何一项其他约定义务，经甲方催告后仍未完全履行的，甲方有权解除本合同。

4、因乙方原因导致本合同解除的，乙方应返还甲方已经支付的全部咨询费，并按照本合同咨询费总额的20%向甲方支付违约金，对因此给甲方造成的损失，乙方应承担赔偿责任。

5、本合同履行期间，除因乙方原因合同解除的外，甲方有权随时通知乙方解除本合同，合同解除时，对于甲方已付的款项乙方不予退还，甲方也不再承担任何补偿、赔偿等违约责任。

1、双方确定，甲方按照乙方符合本合同约定标准和方式完成的调查工作成果做出决策并予以实施所造成的损失，乙方承担全部责任。

2、双方确定：甲方利用乙方提交的调查工作成果所完成的新的成果，归甲方所有。乙方利用甲方提供的资料和工作条件所完成的新的成果，归甲方所有。

本协议履行过程中如发生争议，双方应本着互相谅解和顾全大局的原则进行友好协商解决。协商不成，任何一方可以向甲方所在地人民法院提起诉讼。

1、本协议经过双方代表人签字并加盖公章后生效。

2、本协议未尽事宜，由双方签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

3、本协议正本一式肆份，双方各执贰份。

4、本协议附件如下：

附件一：_____花园房地产项目调查纲要；

附件二：项目工作组成员的简历和名单。

甲方：_____乙方：_____

代表人签字： _____ 代表人签字： _____

协议签订地： _____