

招投标与合同管理的课讲 招标师合同管理巩固模拟题(实用5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

招投标与合同管理的课讲篇一

招标师合同管理巩固模拟题很有参考价值，下面百分网小编精心为大家整理的2017招标师合同管理巩固模拟题，希望对大家有帮助，更多内容请关注应届毕业生网！

【案例一】

某大型工程项目由政府投资建设，业主委托某招标代理公司代理施工招标。招标代理公司确定该项目采用公开招标方式招标，招标公告在当地政府规定的招标信息网上发布。招标文件中规定：投标担保可采用投标保证金或投标保函方式担保。评标方法采用经评审的最低投标价法。投标有效期为60d□

业主对招标代理公司提出以下要求：为了避免潜在的投标人过多，项目招标公告只在本市日报上发布，且采用邀请招标方式招标。

项目施工招标信息发布以后，共有12家潜在的投标人报名参加投标。业主认为报名参加投标的人数太多，为减少评标工作量，要求招标代理公司仅对报名的潜在投标人的资质条件、业绩进行资格审查。

经过标书评审□a投标人被确定为中标候选人□a投标人的投标

报价为8000万元。发出中标通知书后，招标人和a投标人进行合同谈判，希望a投标人能再压缩工期、降低费用。经谈判后双方达成一致：不压缩工期，降价3%。

问题

1. 业主对招标代理公司提出的要求是否正确?说明理由。
2. 该项目施工合同应该如何签订?合同价格应是多少?

1. 业主对招标代理公司提出的要求是否正确的判断及理由如下。

(1) “业主提出招标公告只在本市日报上发布” 不正确。

理由：公开招标项目的招标公告，必须在指定媒介发布，任何单位和个人不得非法限制招标公告的发布地点和发布范围。

(2) “业主要求采用邀请招标” 不正确。

理由：因该工程项目由政府投资建设，相关法规规定：全部使用国有资金投资或者国有资金投资占控股或者主导地位的项目，应当采用公开招标方式招标。如果采用邀请招标方式招标，应由有关部门批准。

(3) “业主提出的仅对潜在投标人的资质条件、业绩进行资格审查” 不正确。

理由：资格审查的内容还应包括：信誉;技术;拟投入人员;拟投入机械;财务状况等。

2. (1) 该项目应自中标通知书发出后30日内按招标文件和a投标人的投标文件签订书面合同，双方不得再签订背离合同实质性内容的'其他协议。

(2) 合同价格应为8000万元。

【案例一】某实施监理的工程，在招标阶段发生如下事件：

事件1：招标代理机构提出，评标委员会由7人组成，包括建设单位纪委书记、工会主席，当地招标投标管理办公室主任，以及从评标专家库中随机抽取的4位技术、经济专家。

事件2：建设单位要求招标代理机构在招标文件中明确：投标人应在购买招标文件时提交投标保证金；中标人的投标保证金不予退还；中标人还需提交履约保函，保证金额为合同总额的20%。

问题

1. 指出事件1中评标委员会人员组成的不正确之处，并说明理由。
2. 指出事件2中建设单位要求的不妥之处，并说明理由。

答案：1. 事件1中评标委员会人员组成的不正确之处以及理由。

(1) 不正确之处：招标代理机构提出评标委员会的组成。

理由：应由招标人依法组建评标委员会。

(2) 不正确之处：评标委员会人员组成中包括当地招标投标管理办公室主任。

理由：评标委员会由招标人代表和有关技术、经济方面的专家组成。

(3) 不正确之处：从评标专家库中随机抽取4位技术、经济专家。

理由：技术、经济专家没有达到评标委员会成员总数的2/3，至少为5位技术、经济专家。

2. 事件2中建设单位要求的不妥之处以及理由。

(1)不妥之处：投标人应在购买招标文件时提交投标保证金。

理由：应当在投标时提交。

(2)不妥之处：中标人的投标保证金不予退还。

理由：中标人和未中标人的投标保证金都应退还。

(3)不妥之处：履约保函的保证金额为合同总额的20%。

理由：履约保函一般为合同金额的5%~10%。

招投标与合同管理的课讲篇二

招标师合同管理备考检测题很有参考价值，下面百分网小编精心为大家整理的2017招标师合同管理备考检测题，希望对大家有帮助，更多内容请关注应届毕业生网！

某实施监理的工程，在招标阶段发生如下事件：

事件1：招标代理机构提出，评标委员会由7人组成，包括建设单位纪委书记、工会主席，当地招标投标管理办公室主任，以及从评标专家库中随机抽取的4位技术、经济专家。

事件2：建设单位要求招标代理机构在招标文件中明确：投标人应在购买招标文件时提交投标保证金；中标人的投标保证金不予退还；中标人还需提交履约保函，保证金额为合同总额的20%。

问题

1. 指出事件1中评标委员会人员组成的不正确之处，并说明理由。
2. 指出事件2中建设单位要求的不妥之处，并说明理由。

答案：1. 事件1中评标委员会人员组成的不正确之处以及理由。

(1) 不正确之处：招标代理机构提出评标委员会的组成。

理由：应由招标人依法组建评标委员会。

(2) 不正确之处：评标委员会人员组成中包括当地招标投标管理办公室主任。

理由：评标委员会由招标人代表和有关技术、经济方面的专家组成。

(3) 不正确之处：从评标专家库中随机抽取4位技术、经济专家。

理由：技术、经济专家没有达到评标委员会成员总数的2/3，至少为5位技术、经济专家。

2. 事件2中建设单位要求的不妥之处以及理由。

(1) 不妥之处：投标人应在购买招标文件时提交投标保证金。

理由：应当在投标时提交。

(2) 不妥之处：中标人的投标保证金不予退还。

理由：中标人和未中标人的投标保证金都应退还。

(3)不妥之处：履约保函的保证金额为合同总额的20%。

理由：履约保函一般为合同金额的5%~10%。

某市政府投资的'一建设工程项目，项目法人单位委托某招标代理机构采用公开招标方式代理项目施工招标，并委托具有相应资质的工程造价咨询企业编制了招标控制价。招标过程中发生以下事件：

事件1：招标信息在招标信息网上发布后，招标人考虑到该项目建设工期紧，为缩短招标时间，而改用邀请招标方式，并要求在当地承包商中选择中标人。

事件2：资格预审时，招标代理机构审查了各个潜在投标人的专业、技术资格和技术能力。

事件3：招标代理机构设定招标文件出售的起止时间为3个工作日；要求投标人提交的投标保证金为120万元。

事件4：开标后，招标代理机构组建评标委员会，由技术专家2人、经济专家3人、招标人代表1人，该项目主管部门主要负责人1人组成。

事件5：招标人向中标人发出中标通知书后，向其提出降价要求，双方经过多次谈判，签订了书面合同，合同价比中标价降低2%。招标人在与中标人签订合同3周后，退还了未中标的其他投标人的投标保证金。

问题

1. 指出事件1中招标人行为的不妥之处，并说明理由。
2. 说明事件2中招标代理机构在资格预审时还应审查哪些内容。
3. 指出事件3、事件4中招标代理机构行为的不妥之处，并说

明理由。

4. 指出事件5中招标人行为的不妥之处，并说明理由。

答案：1. 事件1中招标人行为的不妥之处及理由。

(1)不妥之处：改用邀请招标方式进行招标。

理由：该建设工程项目为政府投资，应该进行公开招标。

(2)不妥之处：要求在当地承包商中选择中标人。

理由：招标人不得对潜在投标人实施歧视待遇。

2. 事件2中招标代理机构在资格预审时还应审查的内容：

(1)是否具有独立订立合同的权利。

(2)资金、设备和其他物质设施状况，管理能力，经验、信誉和相应的从业人员。

(3)是否处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态。

(4)在最近三年内是否有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。

(5)是否符合法律、行政法规规定的其他资格条件。

3. 事件3、事件4中招标代理机构行为的不妥之处及理由。

(1)不妥之处：设定招标文件出售的起止时间为3个工作日。

理由：自招标文件出售之日起至停止出售之日止，最短不得少于5个工作日。

(2)不妥之处：要求投标人提交的投标保证金为120万元。

理由：投标保证金一般不得超过投标总价的2%，但最高不得超过80万元。

(3)不妥之处：招标代理机构组建评标委员会。

理由：评标委员会由招标人负责组建。

(4)不妥之处：评标委员会中包括该项目主管部门主要负责人。

理由：项目主管部门或者行政监督部门的人员不得担任评标委员会成员。

4. 事件5中招标人行为的不妥之处及理由。

(1)不妥之处：招标人向中标人提出降价要求。

理由：确定中标人后，招标人不得就报价、工期等实质性内容进行谈判。

(2)不妥之处：签订的书面合同的合同价比中标价降低2%。

理由：招标人向中标人发出中标通知书后，招标人与中标人依据招标文件和中标人的投标文件签订合同，不得再行订立背离合同实质内容的其他协议。

(3)不妥之处：招标人在与中标人签订合同3周后，退还了未中标的其他投标人的投标保证金。

理由：招标人与中标人签订合同后5个工作日内，应当向中标人和未中标人退还投标保证金。

招投标与合同管理的课讲篇三

某工程项目，由于该工程在设计上比较复杂，根据当地建设局的建议，对参加投标单位和主体要求是最低不得低于二级资质。拟参加此次投标的五家单位中a、b、d单位为二级资质，c单位为三级资质，e单位为一级资质，而c单位的法定代表人是建设单位某主要领导的亲戚，建设单位招标工作领导小组在资格预审时出现了分歧，正在犹豫不决时，c单位拟准备组成联合体投标，经c单位的法定代表人私下活动，建设单位同意让c与a联合承包工程，并明确向a暗示，如果不接受这个投标方案，则该工程的中标将授予b单位。a为了获得该项工程，同意了与c联合承包该工程，并同意将停车楼交给c单位施工。于是a和c联合投标获得成功，a与建设单位签订了《建设工程施工合同》，a与c也签订了联合承包工程的协议。

1. 在上述招标过程中，作为该项目的建设单位的其行为是否合法？原因何在？
2. 从上述背景资料来看，a和c组成的投标联合体是否有效？为什么？
3. 通常情况下，招标人和投标人串通投标的行为有哪些表现形式？

1. 作为该项目的建设单位的其行为不合法。

斥了b、d、e三单位可能中标的机会，构成了不正当竞争，违反了《招标投标法》中关于不得强制投标人组成联合体共同投标，不得限制投标人之间的竞争的强制性规定。

2.a和c组成的. 投标联合体无效。

原因：根据《招标投标法》规定，两个以上法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标。联合体各方均应当具备承担招标项目的相应能力；国家有关规定或者招标文件对投标人资格条件有规定的，联合体各方均应当具备规定的相应资格条件。由同一专业单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。本案例中□a和c组成的投标联合体不符合对投标单位主体资格条件的要求，所以是无效的。

3. 有下列情形之一的，属于招标人与投标人串通投标：

(2) 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

(3) 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

(4) 招标人授意投标人撤换、修改招标文件；

(5) 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

(6) 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

招投标与合同管理的课讲篇四

2015年招标师《采购合同管理》模拟卷（3）

□

51 清洁提单和不清洁提单

(1) 案例背景

2014年2月，依据fob条件，中国a公司与加拿大b公司签订了一份出售10万吨大豆的合同。2014年3月1日a公司按时将大豆运到港口，按时装船，承运人c运输公司签发了清洁提单。2014年5月1日，货物到达目的港b公司发现百分之九十的货物严重破包，造成重大损失。承运人c公司称，破包是由于包装不坚固所造成，主张按照“因包装不坚固所发生的货损，承运人不承担赔偿责任”的规定，免除责任。

(2) 争议问题

参考解析：

案例分析

承运人c公司在运输途中，没有尽到妥善、谨慎管理货物的义务，应当承担赔偿责任。

本案涉及清洁提单的问题。清洁提单是指承运人没有对货物的表面状况或者其他方面加以批注的提单。实践中不要求托运人在交运货物时提供货物表面的情况，承运人自己一定要在装货的时候对货物进行检查，然后根据货物的具体情况决定是否在提单上附加批注。收货人提货时，如果出示的是清洁提单，承运人就要把表面状况良好的货物交给收货人，如果发现货物表面受损，而且是由于承运人的责任所致，收货人可以要求承运人赔偿。不清洁提单指附有不良批注的提单，如“包装不固”、“破包”、“沾有油污”。这种提单表明，货物是在表明状况不良的条件下装船的，在卸货时，如果由此造成损失，可以减免承运人的责任。在本案中，承运人c公司签发了清洁提单，所以不能主张“因包装不坚固发生货损，承运人不承担赔偿责任”，免责的理由是不能成立的。承运人c公司在运输途中没有尽到妥善、谨慎管理货物的

义务，应当承担赔偿责任。

52 承包人超越建筑资质签订的建设工程施工合同是否有效

(1) 案例背景

某市甲公司与某市乙公司签订一份《建设工程施工承包合同》，约定由乙公司承建国际商贸中心大厦，大厦为50层框架结构，总高180米，建筑面积6万平方米，合同总价款5000万元。甲公司支付预付款1000万元。预付款自建设工程施工承包合同签订后3日内支付。

合同签订后，甲公司如约支付了预付款，乙公司亦如期开工，并按期竣工。该建设工程经某市工程质检站验收质量合格。但甲公司除支付预付款外，并未向乙公司支付其他任何工程款项。乙公司请求甲公司按合同约定支付工程价款，甲公司由于资金严重匮乏，遂找理由拒付乙公司工程款。甲公司发现乙公司的建筑资质为二级，按照《建筑企业资质等级标准》规定，只能承揽30层以下、高度100米以下的建筑设施，不具备承揽本工程的资质，属于超越本企业资质登记许可的业务范围承揽工程。据此，甲公司主张合同无效并拒付乙公司工程款。

(2) 争议问题

1) 甲公司与乙公司签订的《建设工程施工承包合同》是否有效？

2) 甲公司能否因《建设工程施工承包合同》无效而拒付乙公司工程款？

案例分析

1) 无效。《合同法》第52条第5项规定，“违反法律、行政法

规的强制性规定的合同无效。”最高人民法院《关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》第1条明确规定，“建设工程施工合同具有下列情形之一的，应当根据合同法第五十二条第(五)项的规定，认定无效：一、承包人未取得建筑施工企业资质或超越资质等级的……”据此，建筑施工企业超越建筑资质签订建设工程施工承包合同应认定为无效合同。

2)不能。《合同法》第58条规定，“合同无效或者被撤销后，因该合同取得的财产，应当予以返还；不能返还或者没有必要返还的，应当折价补偿。有过错的一方应当赔偿对方因此所受到的损失，双方都有过错的，应当各自承担相应的责任。”最高人民法院《关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》第2条规定，建设工程施工合同无效，但建设工程经竣工验收合格，承包人有权请求参照合同约定支付工程价款。

招投标与合同管理的课讲篇五

2015年招标师《采购合同管理》模拟卷（2）

26 设计合同中的初级设计阶段应当满足相应国家标准或行业标准中规定的()要求。

a.

初级

b.

一般

c.

高级

d.

深度

参考答案□d

27 下列哪个选项不属于建设工程施工合同纠纷处理的方式()。

a.

和解

b.

调解

c.

仲裁

d.

民事诉讼

参考答案□d

28 根据《合同法》规定，发包人应当与监理人采用()订立委托监理合同。

a.

口头形式

b.

书面形式

c.

邮件形式

d.

其他

参考答案□b

29 按照货物来源地不同，货物采购合同包括()。

a.

材料采购合同

b.

通用设备采购合同

c.

服务采购合同

d.

国内货物采购合同

e.

国际货物采购合同

参考答案□d,e

30 以下哪种情形能履行不安抗辩权()。

a.

经营状况严重恶化

b.

转移财产、抽逃资金以逃避债务

c.

有丧失或者可能丧失履行债务能力的其他情形

d.

丧失商业信誉

e.

个人财产遭到损失

参考答案□a,b,c,d

31 在实践中，确定标的物的品质条款时一般应当采用通用的商业习惯和用语，通常确定标的物质量的方式有：()。

a.

以样品确定标的物的质量

b.

以规格、等级或标准确定标的物的质量

c.

凭物品名称确定标的物的质量

d.

凭商品说明书确定标的物的质量

e.

以良好平均品质作为依据确定标的物的品质

参考答案□a,b,d,e

参考解析：

考生需要了解国内货物买卖合同重点条款正文部分，其中品质条款中说明，合同必须明确标的物的品质，此为合同最主要的条款之一，也是最容易引起纠纷的问题。在实践中，通常确定标的物质量的方式有：以样品确定标的物的质量；以规格、等级或标准确定标的物的质量；凭品牌、商标确定标的物的质量；凭商品说明书确定标的物的质量；以良好平均品质作为依据确定标的物的品质。

32 仲裁的特点()。

a.

仲裁具有自愿性和灵活性

b.

仲裁具有专业性

c.

仲裁具有保密性

d.

仲裁具有国际性

e.

仲裁具有实时性

参考答案□a,b,c,d

33 根据《合同法》的规定，债权人可以将合同的权利全部或者部分转让给第三人，但有下列哪种情形的除外()。

a.

根据合同性质不得转让

b.

按照当事人约定不得转让

c.

依照法律规定不得转让

d.

一方单方面不同意，不得转让

e.

相关职能部门不同意，不得转让

参考答案□a,b,c

34 在招标阶段应保证合同文件的()。

a.

完整性

b.

准确性

c.

严密性

d.

合理性

e.

原创性

参考答案□a,b,c,d

35 保险合同的应用特点有()。

a.

保险合同是有偿合同

b.

保险合同是射幸合同

c.

保险合同是最大诚信合同

d.

保险合同是责任制合同

e.

保险合同为格式合同

参考答案[]a,b,c,e

36 下列属于仲裁的特点的有()。

a.

以当事人自愿为基础

b.

任何仲裁机构不受理没有仲裁协议的案件

c.

排除法院对争议案件的管辖权

d.

仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力

e.

仲裁协议必须在争议发生之前达成

参考答案□a,b,c,d

37 缺陷责任和保修条款主要包括下列哪些内容()。

a.

缺陷责任的截止日期

b.

保修期限

c.

保修义务履行

d.

质量保证金的计取

e.

质量保证金的返还

参考答案□b,c,d,e

38 海上风险一般包括()。

a.

自然灾害

b.

意外事故

c.

人为事故

d.

恐怖袭击

e.

以上都有

参考答案□a,b

39 合同目标管理可分为()。

a.

投资总额控制管理

b.

质量安全目标管理

c.

时间管理

d.

招标采购管理

e.

实施地点管理

参考答案□a,b,c

40 担保方式包括()。

a.

保证担保

b.

抵押担保

c.

质押担保

d.

订金

e.

定金

参考答案□a,b,c,e

41 招标师要具有()的能力。

a.

组织投标资格审查

b.

组织投标资格预审

c.

组织投标资格后审

d.

开标

e.

评标

参考答案□a,d,e

42 工程采购合同包括()。

a.

工程总承包合同

b.

材料采购合同

c.

专业分包合同

d.

工程施工合同

参考答案□a,c,d

43 建设工程施工专业分包合同中，下列()属于通用合同条款的合同要素。

a.

分包工程质量

b.

安全文明施工

c.

合同协议书

d.

环境保护与劳动用工管理

e.

试验和检验

参考答案□a,b,d,e

44 招标采购合同管理的特点()。

a.

合同管理周期短

b.

合同变更频繁

c.

合同管理信息化要求高

d.

合同管理系统性强

e.

对合同管理人的法律知识水平要求高

参考答案□b,c,d,e

45 如对于铁路大中型建设项目预可行性研究、可行性研究、初步设计和施工图各阶段的勘察设计咨询工作，咨询单位应

当同时具备哪几项条件?()

a.

具有甲级铁路勘察设计资质或甲级铁路工程咨询资质

b.

独立完成过同类型、同规模项目的工程勘察设计或咨询

c.

曾参与此项目的预算工作

d.

未承担该项目的勘察设计工作

e.

未曾进行此项目的招标工作

参考答案[]a,b,d

46 招标代理合同的数据信息管理包括()。

a.

信息沟通机制的建立

b.

信息的搜集和处理

c.

信息的来源

d.

信息的归档

e.

信息的检索

参考答案□a,b,d

参考解析：

本考题考生只需了解招标代理合同的数据信息管理包括信息沟通机制的建立、信息的搜集和处理、信息的归档三个方面即可。

47 合同双方可以选择()等履约担保方式。

a.

保证

b.

抵押

c.

质押

d.

违约金

e.

赔偿款

参考答案□a,b,c

参考解析：

本题中，考生需要掌握国内货物买卖合同重点条款正文部分，其中担保条款中说明，合同双方可以选择保证、抵押、质押等履约担保方式。

48 合同的不适当履行，又称不完全给付，指当事人履行合同义务不符合约定的条件，以下属于不适当履行的是()。

a.

债务人履行迟延

b.

一般瑕疵履行

c.

加害履行

d.

提早履行

e.

债权人受领迟延

参考答案□b,c

49 发包人要求中的工程范围包括()。

a.

b.

工作界区

c.

发包人提供的现场条件：包括施工用电、施工用水、施工排水

d.

e.

人员的委派、安排。相关技术人员的雇佣

参考答案□a,b,c,d

50 承包人的文明施工责任包括()。

a.

于施工期间保持现场平整

b.

移交工程前，清除全部工程设备、多余材料、垃圾

c.

经发包人口头同意在发包人指定地点保留保修期内相关材料、施工设备和临时工程

d.

物料堆放整齐

e.

完成工程前拆除临时工程

参考答案□a,b,d,e