

# 多子女房屋继承协议书如何写 房屋放弃继承协议书(精选9篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

## 多子女房屋继承协议书如何写一篇一

甲方：黄(44094811143018)、林(44064811082942)(两人为夫妻关系)

乙方：黄(44197402022970)、冯(442000198408042600)(两为夫妻关系)

甲、乙、就位于中山市三角镇新群村的建设用地土地所有权(中府集建总字第097351号，中府集建字〔1990〕04180151号)和房屋所有权(粤房字第3790228号)的分配继承问题，经四方友好协商，达成以下协议：

一、甲方是以上土地所有权和房屋所有权的财产所有人。

二、甲方同意乙方是以上土地所有权和房屋所有权的唯一继承人。

三、乙方同意支付丙方日后建房或购房所需费用其中的人民币30000元，作为合法继承以上土地所有权和房屋所有权的条件。

六、本协议由甲乙在平等自愿的基础上达成，属于四方的真实意思表示。

七、本协议自签订之日起产生法律效力，不得撤销。协议一式四份，协议人各执一份。

协议当事人签字：

甲方：

乙方：

年月日

## 多子女房屋继承协议书如何写篇二

引导语：对于房屋继承是一个非常重要的问题，那么相关的房屋继承协议书要怎么写呢？房屋继承协议书范文哪里有？接下来是小编为你带来收集整理文章，欢迎阅读！

房屋继承协议书范文一

甲方(遗赠人)：×××(写明姓名、住址)

乙方(受赠人)：×××(写明姓名、住址)

甲乙双方就遗赠事宜达成协议如下：

一、甲方所有的×××(写明遗赠财产的基本情况)，在甲方死亡后赠送给乙方。其所有权的证明为：(写明证明甲方拥有所有权的证据名称，如赠与房屋，就应有房产所有权证)。

二、乙方应于每月十日前给付甲方生活费×××元，医疗补助费×××元(可以约定其他费用)。

三、乙方应在甲方去世后三十日内办理赠与财产的所有权转移手续。若逾期不办的，视为拒绝遗赠，其遗产可按法定继

承处理。

四、甲方应负对遗赠财产的维护责任，且不得随意处理遗赠的财产。如果甲方故意将财产损坏或者送给他人的，乙方有权要求甲方修理、更换或者收回；甲方拒不修理、更换或者收回的，乙方有权终止协议。

五、乙方应当按时给付甲方费用。如若逾期给付的，甲方有权要求乙方履行协议。如果连续三个月不给付费用的，甲方有权终止协议。

六、本协议自双方签订之日起生效。一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： ×××

乙方： ×××

××××年××月××日

## 房屋继承协议书范文二

(一) \_\_\_\_\_ (姓名)，男(父亲)，\_\_\_\_年\_月\_日出生，身份证号码\_\_\_\_\_，家庭住址：\_\_\_\_\_。

(二) \_\_\_\_\_ (姓名)，女(母亲)，\_\_\_\_年\_月\_日出生，身份证号码\_\_\_\_\_，家庭住址：\_\_\_\_\_。\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_是原配夫妻，共生有\_\_\_\_个子女，分别是\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_，别无其他子女。

因子女均已婚配，现将家庭财产、房产和父母赡养经三方协商，达成以下协议：

(一) 房屋分配：\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_夫妇共同建造两处房产：

1、位于\_\_\_\_\_的房屋，房产证号为\_\_\_\_\_。

2、位于\_\_\_\_\_的房屋，房产证号为\_\_\_\_\_。

现结合家庭实际情况，经家庭成员协商一致，就上述房产归属事宜自愿达成协议如下：

(1)、上述位于\_\_\_\_\_的房产分归\_\_\_\_\_所有。

(2)、上述位于\_\_\_\_\_的房产分归\_\_\_\_\_所有。

(3)、其子女对上述房产的分归均无异议。

## (二) 父母赡养义务

1、父母单独居住期间，子女双方每个月需各提供独居住期间生活费。

3、子女应为被赡养人提供安全、舒适、方便的居住场所以及其它生活用品。子女应当妥善安排被赡养人的住房，不得强迫被赡养人迁居条件低劣的房屋。父母单独居住的，如房屋损毁，子女应负责及时维修，确保父母的住所不破、不漏，卫生整洁，费用由子女共同承担。

5、父母单独居住时所需的水、电、煤气、电话、有线电视、零用钱等日常必须费用由各子女承担。父母生活用品、个人用品的更换、维修费用由各子女共同承担。

(三)、本协议生效后，\_\_\_\_\_及时持相关手续去房产管理部门办理变更登记。

(四)、本协议经当事人签字生效。

(五)、本协议一式\_\_\_\_\_份，当事人各执一份，公证人处留存一份。

协议人：

公证人：

二〇一x年六月

房屋继承协议书范文三

现户主：马荣义 妻：

现住平凉市崆峒区新民北路团结巷37号，经房主马荣义与妻子 商议，将新民北路团结巷37号院子由其子女所继承并修善改造：

继承人：长女：马海香

二女：马海云

三女：马海哲

四女：马海兰

父母双方与其子女一致商议通过继承赡养和房屋改造等方案如下：

一、子女无任何理由推托赡养义务，共同料理两老人日常起居生活至终。

二、房屋改造为一门四户三层格式，面积匀等，每户现定价为起始10万元，（注：工程钱不够时再平均续拿），面积按院内实际尺寸为准。

五、父母、子女要和睦相处，与事要共同商议，不得以任何理由侵害他人利益。

六、此房只能自己住或出租，不得  
转让变买。如私自转让变买，由其父母和姊妹有权收回。

七、以上商议以由父亲马荣义，母亲

长女：马海香 夫：叶忠孝

二女：马海云 夫：马安平

三女：马海哲 夫：温金忠

四女：马海兰 夫：者小龙

共同商议表决无异议。

八、此协议一式五份，签字盖章有效，并起法律效力。

## 多子女房屋继承协议书如何写篇三

### 房屋放弃继承协议书【一】

声明人：姓名、性别，一九x年x月x日出生，身份证的号码：xxx  
现住：xxxxx

被继承人xx于一九x年x月x日在x(地点)死亡。死亡之后遗留  
有如下的遗产：xxxx(例如：位于深圳市的x区xx号房子的二分之一  
的产权)。

我是被继承者的配偶(父亲，母亲，儿子，女儿)。根据《中华人民共和国的继承法》第十条相关规定，我是被继承者的合法继承人之一，对被继承者死亡时所遗留的上述的遗产享有合法的继承权。

现本人郑重的声明:对上述的遗产,我自愿无条件的放弃继承权。

以上情况均是真实无误,如有虚假,我愿意承担由此引起的一切的经济和法律责任。

特此声明

声明人:

年 月 日

### 房屋放弃继承协议书【二】

甲方:牛\*\*,男,回族,19\*\*年12月生,住址:\*街34号院17号楼3—102

牛\*\*,男,回族,19\*\*年6月24日生,住址:\*\*厂宿舍楼11号楼1—102

牛\*\*,女,回族,19\*\*年10月29日生,住址:\*\*街一条4号5—402

牛\*\*,女,回族,19\*\*年4月7日生,住址:\*\*商业小区1—203

甲方与乙方的母亲牛\*\*为亲生兄妹,甲方之父牛\*于2005年去世后留有位于\*\*厂宿舍楼6号楼2单元202室私产房一套,其大女儿(乙方的母亲)牛\*\*已于2007年7月16日去世,其对此套房屋所享有的继承权份额,根据《中华人民共和国继承法》有关转继承的规定由乙方刘\*\*因此享有。现甲乙双方对\*\*厂宿舍楼9号楼2单元202室如何分配,达成协议如下:

一、甲方一次性给付乙方人民币16000元整,乙方收到甲方给付后,放弃对\*\*厂宿舍楼6号楼2单元202室所享有的继承份额。

二、乙方收到甲方给付后，应积极配合甲方办理对房屋的公证和过户等各项手续，不得以任何理由予以推脱。

三、本协议订立之日起，三个月后，甲方一次性给付乙方人民币16000元整。甲乙双方在到期后应当按时给付，不得拖延。

本协议为双方真实意思表示，各方应当认真遵守及履行，不得违反。本协议一式两份，由甲乙双方分别持有，双方在本协议签字之后，即时生效。

## 放弃房屋继承权协议书

### 承协议书范文

继承人：\*\*\*，女，生于\*年\*月\*日，被继承人之母，退休职工，现住\*

继承人：\*\*\*，女，生于\*年\*月\*日，被继承人之妻，现住\*。

继承人：\*\*\*，女，生于\*年\*月\*日，被继承人之女，\*校学生，现住\*

遗产人(被继承人):\*\*\*，男，生于\*年\*月\*日，于\*年\*月\*日在\*地意外身亡。

我们是\*\*\*的母亲、妻子和女儿，是其法定继承人，本着简单方便经济和睦的原则，经全体家人协商一致，对\*\*\*的遗产达成如下协议：

1. 女儿\*\*\*放弃股票继承权。妻子\*\*\*放弃股票继承权，同时将自己拥有的夫妻共同财产中的股票部分全部赠予母亲\*\*\*。即母亲\*\*\*继承\*\*\*全部的股票，并委托\*\*\*(遗产人的弟弟)负责操作交易，转交母亲\*\*\*。

2. 母亲\*\*\*放弃除股票以外的全部遗产(房产，公司，存折等



遗产)，由妻子\*\*\*和女儿\*\*\*继承。

3. 此前所有有关遗产分割的协议及条款作废。

本协议自各方签字之日起生效。

本协议正本四份，协议人各执一份

## 多子女房屋继承协议书如何写篇四

甲方：黄(44020\_\_\_\_\_)、林(4406202)(两人为夫妻关系)

乙方：黄(4420\_\_\_\_\_)0)、冯(4420\_\_\_\_\_)0)(两人为夫妻关系)

丙方：黄(4420\_\_\_\_\_)4)、黄(4420\_\_\_\_\_)6)(两人为父子关系)

丁方：黄(4420\_\_\_\_\_)x)□梁(4420\_\_\_\_\_)8)(两人为夫妻关系)

甲、乙、丙、丁就位于中山市三角镇新群村的建设用地土地所有权(中府集建总字第097351号，中府集建字〔1990〕04180151号)和房屋所有权(粤房字第3790228号)的分配继承问题，经四方友好协商，达成以下协议：

一、甲方是以上土地所有权和房屋所有权的财产所有人。

二、甲方同意乙方是以上土地所有权和房屋所有权的唯一继承人。

三、乙方同意支付丙方日后建房或购房所需费用其中的. 人民币30000元，作为合法继承以上土地所有权和房屋所有权的条件。

四、丙方同意乙方作为甲方以上土地所有权和房屋所有权的唯一继承人。

五、丁方同意不参与此次土地和房屋所有权的分配继承。

六、本协议由甲乙丙丁四方在平等自愿的基础上达成，属于四方的真实意思表示。

七、本协议自签订之日起产生法律效力，不得撤销。协议一式四份，协议人各执一份。

协议当事人签字：

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_

丁方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 多子女房屋继承协议书如何写篇五

现户主：马荣义妻：

现住平凉市崆峒区新民北路团结巷37号，经房主马荣义与妻子商议，将新民北路团结巷37号院子由其子女所继承并修善改造：

继承人：长女：马海香

二女：马海云

三女：马海哲

四女：马海兰

父母双方与其子女一致商议通过继承赡养和房屋改造等方案如下：

一、子女无任何理由推托赡养义务，共同料理两老人日常起居生活至终。

二、房屋改造为一门四户三层格式，面积匀等，每户现定价为起始10万元，（注：工程钱不够时再平均续拿），面积按院内实际尺寸为准。

五、父母、子女要和睦相处，与事要共同商议，不得以任何理由侵害他人利益。

六、此房只能自己住或出租，不得

转让变买。如私自转让变买，由其父母和姊妹有权收回。

七、以上商议以由父亲马荣义，母亲

长女：马海香夫：叶忠孝

二女：马海云夫：马安平

三女：马海哲夫：温金忠

四女：马海兰夫：者小龙

共同商议表决无异议。

八、此协议一式五份，签字盖章有效，并起法律效力。

## 多子女房屋继承协议书如何写篇六

甲方(父母方):

乙方(儿子方):

丙方(女儿方):

为促进家庭和谐,保持家庭和睦,防止家庭纠纷,甲、乙、丙三方为座落于房屋今后的分配归属问题,达成如下协议,以共同遵守:

第一条、房屋为房改房,房屋登记证书号为,登记的房屋所有权人为甲方具体为乙丙之父。

第二条、本协议所述房屋,原甲乙丙三方曾有口头协议,由丙方出资两万元整以甲方名义购买后,由甲丙双方共同居住,其所有权归甲方享有。待甲方百年之后,该房屋所有权由丙方继承,与乙方无关。由于丙方长期在外工作,且目前出现了困难,急需钱周转,故三方共同协商一致,并征求女婿与儿媳意见后,共同决定改变原口头协议。

第三条、本协议所述房屋,由乙方出资八万元交付丙方,房屋所有权仍归于甲方;但甲方百年之后,该房屋所有权由乙方继承,丙方对本协议所述房屋无继承权。

第四条、甲方本着平等对待每个子女的原则承诺,在享有该房屋所有权与使用权期间,不对该房屋作出任何处置行为。

第五条、该房屋在甲方使用居住期间,如需维修、装璜等,在甲方条件许可的情况下,由甲方承担;如费用过大,甲方征得乙丙双方同意后,由三方共同出资。

第六条、该房屋在甲方在世之年,乙方不得以出资为由,未

经甲、丙两方同意，对本协议所述房屋作出任何处置行为。

第七条、本协议不改变乙、丙双方对甲方应尽的法定赡养义务，也不改变乙丙双方对甲方除房屋之外的任何财产继承份额的权利。

第八条、本协议订立后，乙、丙双方每年都应抽出一定时间，带上家人，到此房屋内陪甲方居住一段时间，以尽精神赡养之义务。

第九条、本协议一式三份，每方各执一份，自三方共同签名之日起成立，自乙方给付丙方人民币八万元整时生效。女婿与儿媳作为见证人在本协议上签名。

第十条、本协议效力约定：除新的三方书面协议可以改变本协议约定内容之外，任何协议或单方指定均不得改变本协议内容。本协议法律效力高于除新三方协议之外的任何协议及其他指定行为。

甲方：

乙方：

××××年×月×日

## 多子女房屋继承协议书如何写篇七

工作单位：

联系电话：

第二协议人：（你弟的姓名），男，19年月日生，现住市区街号。身份证号

工作单位：

联系电话：

本协议标的房产为：坐落在北京市区街号（中国社科院）房产一处，产权证书号

本标的房产现所有权登记人。

第一协议人与第二协议人是同胞兄弟，现标的房产权人的儿子，依照我国继承有关法规，两位协议人共同享有继承标的房产之权益，经协商一致达成内部有偿转让协议如下：

一、对于标的房产，第一协议人和第二协议人独自完全继承，双方各拥有50%的产权，双方约定于此协议签定后月（或日）之内到公证处办理继承公证和房产过户手续。

二、关于办理遗产公证和过户相关手续过程中向有关部门缴纳的`所有税费由两人平均分担。

三、违约责任，如一方违约，需支付守约方房产价款%的违约金（最好不超过房产总价的30%）。

四、如果标的房产的产权或者继承权益出现本协议以外纠纷，所造成的损失由两位协议人平均摊。

五、本协议自双方签字后生效，一式两份，双方各持一份。

第一协议人：（签名）

20年月日

签约地：

第二协议人：（签名）

20年月日

签约地：

## 多子女房屋继承协议书如何写篇八

女方：\_\_\_\_\_姓名\_\_\_\_\_。

20\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日双方相识恋爱，20\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日登记结婚。为保障自己在百年归世后，对方的生活不受更大的影响，晚年生活更有保障，根据《婚姻法》第19条、《继承法》第16条规定的精神，双方经深思和协商达成以下协议，以资共同遵守：

一、现有财产双方确认现有财产状况如下：

1、个人财产：

2、夫妻共同财产：

二、独立继承在婚姻存续期间，任何一方先于另一方死亡，其遗产均由生存的一方独立继承，其他继承人不得继承，但已丧失劳动能力又无生活来源的继承人除外，即已丧失劳动能力又无生活来源的继承人应当享受按正常情况下应继承的份额。被继承人之死亡是由于生存一方故意、过失造成的或对其生前有严重虐待行为造成，生存的一方无继承权。

三、效力及权利限制双方同意赋予本合同内容具有遗嘱继承的效力，任何一方在无本协议书第二条第二款事由的情况下，不得再立遗嘱处理遗产，否则，后立之遗嘱无论是否公正，均属无效遗嘱。同时，也不得通过赠与行为而使本协议内容落空。

四、无效遗嘱与赠与为保障本协议书第二条内容的实现，双

方同意赋予相关的利害关系人有依据本协议内容请求法院确认下列行为无效之权利：

- 1、价值1万元以上的赠与行为；
- 2、死亡前半年内价值1000元以上的赠与行为；
- 3、本协议之后所立遗嘱；
- 4、其他使本协议第一条内容无法实现的其它行为。但上列行为是经双方同意的除外。

五、附则本协议由双方签字后生效，不得反悔。本协议一式二份，双方各持一份。

男方：\_\_\_\_\_

女方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 多子女房屋继承协议书如何写篇九

刘xx□男，回族□19xx年6月24日生，住址□xxx

刘xx□女，回族□19xx年10月29日生，住址□xx

刘xx□女，回族□19xx年4月7日生，住址□xx

乙方：刘xx□女，回族□19xx年12月25日生，住址□xx

甲方与乙方的母亲刘xx为亲生兄妹，甲方之父刘x于20xx年去世后留有位于xx厂宿舍楼6号楼2单元202室私产房一套，其大女儿(乙方的母亲)刘xx已于2007年7月16日去世，其对此套房



屋所享有的继承权份额，根据《中华人民共和国继承法》有关转继承的规定由乙方刘xx因此享有。现甲乙双方对xx厂宿舍楼9号楼2单元202室如何分配，达成协议如下：

一、甲方一次性给付乙方人民币16000元整，乙方收到甲方给付后，放弃对xx厂宿舍楼6号楼2单元202室所享有的继承份额。

二、乙方收到甲方给付后，应积极配合甲方办理对房屋的`公证和过户等各项手续，不得以任何理由予以推脱。

三、本协议订立之日起，三个月后，甲方一次性给付乙方人民币16000元整。甲乙双方在到期后应当按时给付，不得拖延。

本协议为双方真实意思表示，各方应当认真遵守及履行，不得违反。本协议一式两份，由甲乙双方分别持有，双方在本协议签字之后，即时生效。

甲方：

乙方：

日期：