

最新信托合同协议书(模板5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

信托合同协议书篇一

受益人与受托人应按有关法律规定各自依法纳税。

应当由信托财产承担的税费，按照法律、行政法规及国家有关部门的规定办理。

第十九条 风险揭示与风险承担

受托人在管理、运用或处分信托财产的过程中，可能会面临融资对象和融资项目的风险、市场风险、管理风险和其他风险等。

受托人根据本合同及信托计划的规定管理、运用或处分信托财产导致信托财产受到损失的，其损失部分由信托财产承担。

受托人违反本合同及信托计划的规定处理信托事务，致使信托财产遭受损失的，受托人予以赔偿。

第二十条 违约与补救

若委托人或受托人未履行其在本合同项下的义务，或一方在本合同项下的保证严重失实或不准确，视为该方违反本合同。

除非法律、行政法规另有规定，非因受托人原因导致信托被撤销、被解除或被确认无效，视为委托人违约，由此给信托计划项下其他信托的受益人和信托计划项下的信托财产造成

损失的，由委托人承担违约责任。

本合同的违约方当事人应赔偿因其违约而给守约方造成的全部损失。

第二十一条通知

地址变化通知

委托人与受托人在本合同填写的住所地为信托当事人同意的通讯地址。

一方通讯地址或联系方式发生变化，应以书面形式及时通知另一方。

受托人按其在本合同中登记的通讯地址或联络方式以挂号信件或传真、电传或电报等有效方式，就处理信托事务过程中需要通知的事项通知委托人或受益人。

因委托人未及时通知受托人联系地址信息而导致任何损失，受托人不承担责任。

第二十二条其他事项

(1) 纠纷解决与法律适用

本合同的订立、生效、履行、解释、修改和终止等事项适用中华人民共和国现行法律、法规及规章。

本合同项下的任何争议，各方应友好协商解决；若协商不成，任何一方均有权向受托人住所地人民法院起诉。

(2) 本合同的组成

信托计划是本合同的组成部分，本合同未规定的，以信托计

划为准；如果本合同与信托计划所规定的内容相冲突，优先适用本合同。

(3) 合同生效

本合同经双方盖章（或签名）并由委托人交付信托资金后生效。

(4) 合同文本

本合同一式二份，委托人、受托人各持一份。具有同等法律效力。

在签署本合同前，受托人提示：委托人委托给受托人的信托财产必须是委托人合法所有的财产，同时请委托人仔细阅读本合同及信托计划的全部内容，并对各当事人之间的信托关系、有关权利、义务的条款的法律含义进行准确无误的理解。

委托人：（签章）_____

法人代表人或授权代表：（签章）_____

受托人：（公章）_____

法定代表人或授权代表：（签章）_____

签署日：_____年_____月_____日

信托合同协议书篇二

房屋租赁信托合同协议书要怎样写才能保证双方利益?以下由文书帮小编提供房屋租赁信托合同协议书阅读参考。

委托人：（甲方）

以下简称

行纪人：镇江市兄弟房产买卖有限公司(乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及相关规定，为明确出租方与乙方的权利义务关系，经双方协商一致，签定本合同。

甲方自愿将座落于_____区_____路(街)_____房屋委托乙方出租。

甲方上述房屋产权人_____，户型_____，面积_____平方，楼层_____/_____，并含下列设施_____。

甲乙双方议定上述房屋月租金为人民币(大写)_____元/月。委托期为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。租金按_____结算，乙方每年给付甲方十个月租金，扣除2个月房租的闲置费，计人民币元_____ (大写)。

付款方式按下列第_____种方式付款。

1. 现金;2. _____。

甲方保证上述房地产权属清楚，并征得共有人同意。若发生与甲方有关的产权纠纷或债权债务，概由甲方负责，并承担民事诉讼责任，因此给乙方造成的经济损失，甲方负责赔偿。

乙方通过媒体，寻求到承租户，可自行与承租户签定房屋租赁合同，所有权利和义务乙方享有和承担。甲方的原因造成违约的除外，乙方应在监督租户妥善保管好室内物品，并监督使用。

乙方的报酬在收取承租户的.租金中提留(乙方所收取的承租

户的租金减去乙方支付给甲方的租金)，甲方不支付劳务费。

在乙方与承租户签定承租合同后甲方不得自行出租或悔租。如因甲方原因，到使承租合同不能履行的，甲方支付乙方劳务费_____，另付赔偿承租户的其他损失及违约金。

对甲方的上述房屋，乙方在支付租金后有权自己使用，也可出租给任何人使用，对与乙方出租的价格与甲方无关。

在租赁期内甲方保证并承担下列责任：

1. 甲方提供给乙方的设施能够正常使用；

十、在租赁期内，乙方保证并承担下列责任：

1. 如对其房屋进行装修，增扩设备时，应经得甲方同意，费用乙方承担；

2. 不得利用甲方房屋进行非法活动；

3. 因使用不当或人为原因而使房屋的设备损坏的，乙方负责赔偿或给予修复；

违约责任：任何一方未能履行行纪合同条款，给对方造成损失的由违约方在十日内负责赔偿。

如因不可抗力的原因而使承租房屋及其设备损坏的，双方互不承担责任。

本契约未经事项：双方另行议定，补充协议经双方盖章后与本合同具有同等效力。

甲方另行出具授权委托书一份。

其它事项约定：

甲方(签章)： 乙方(签章)：

地址： 地址：

联系电话： 联系电话：

委托代理人(签章)： 资质证号：

身份证： 经办人：

本合同一式二份，双方各执一份，双方签章后生效。

二〇〇____年____月____日

信托合同协议书篇三

传真： _____

根据《中华人民共和国信托法》、《信托投资公司管理办法》、《信托投资公司资金信托业务管理暂行办法》、《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规和规章规定，委托人和受托人在平等自愿、公平互利的原则基础上，签订《_____电力资金信托合同》。

第一条释义

在合同中，除非上下文另有解释或文意另有所指，下列词语具有如下含义：

1. 本合同：指《_____电力资金信托合同》及对该合同的任何修订和补充。
2. 本信托：指根据本合同设立的_____电力资金信托。

3. 信托当事人：指受本信托关系约束，根据本信托合同享受权利并承担义务的委托人、受托人和受益人。

4. 指定管理资金信托：指委托人向受托人交付资金而设立的信托，委托人在信托文件中就信托财产的运用方式、运用项目、运用期限等进行明确指定，由受托人根据信托文件管理、运用和处分信托财产。

5. 信托计划：指受托人制定的《_____电力资金信托计划》。

6. 信托资金：指委托人按本合同第五条规定数额向受托人交付的资金。

7. 信托计划资金：指信托计划项下信托资金的总和。

8. 信托贷款：指受托人对_____市电力开发公司的信托贷款。

9. 信托文件：指本合同、信托计划和信托财产管理、运用风险说明书。

10. 工作日：指中华人民共和国国务院规定的金融机构正常营业日。

第二条 信托目的

受托人为发挥在电力开发领域的投融资优势，将委托人基于对受托人的信任、交付给予受托人经营管理的信托资金，以信托贷款的方式运用于_____市电力开发公司的融资项目。

第三条 信托类别

本信托为指定管理资金信托。

第四条 受益人

本信托为自益信托，委托人与受益人是同一人。

第五条 信托资金及其交付

本合同项下的信托资金金额为人民币（大写）_____万元
（小写金额_____万元）。

委托人如为自然人，应在受托人营业场所交付信托资金，并签署本合同。

委托人如为机构，应至受托人营业场所办理合同签署手续，并在签署本合同后的两个工作日内，将信托资金划至受托人指定的资金托管专用账户。

第六条 信托期限

信托计划推介期为_____年___月___日至_____年___月___日，推介期结束日为信托计划成立之日，信托期限为_____年，自本信托计划成立日起计算。

信托合同协议书篇四

信托合同协议书(财产信托)

供货单位(以下称甲方)

法定代表人：_____ 职务：_____

需货单位(以下称乙方)

法定代表人：_____ 职务：_____

受托单位(以下称丙方)

法定代表人：_____ 职务：_____

承兑单位(以下称丁方)

法定代表人：_____ 职务：_____

乙方延付货款的承兑责任。为此，四方共同订立本协议，以资信守。

第一条 订货

乙方按照自己的需要向甲方订购上述设备(物资)，甲、乙双方已于____年____月____日签订了____号供货合同。双方确认供货合同的各项规定。丙方受理上述设备(物资)的信托后，对有关交货日期、数量、质量、维修保养等事项概不负责，由甲、乙双方按原供货合同的规定处理。

第二条 信托

甲方向丙方提出的财产信托总金额为____元，信托期限为____年____月。甲、丙双方有关财产信托的具体事项，另订“财产信托合同”。

第三条 延付

丙方受理甲方提出的财产信托后，负责向乙方出售，由于乙方暂无力支付货款，要求延期付款，并愿承担相应的利息。丁方同意担保乙方到期付款责任。有关延期付款事项，由乙、丙、丁三方另订“延期付款合同”。

第四条 融资

上述信托财产的交付，仍按甲、乙双方原订供货合同的有关

规定，由甲方直接发运乙方。但甲方应将发票、运单等交易单证交付丙方，由丙方转送丁方，再由丁方督促乙方按规定办妥银行承兑手续，丙方在收到银行承兑汇票2天内，按承兑汇票的总金额一次向甲方垫付货款。

第五条 还偿

支付外，即按银行承兑契约的有关规定，对乙方执行扣款，并处以罚金。

第六条 费用

甲方向丙方支付财产信托手续费为信托金额的____%，共计____元，于甲方收到丙方垫付财产信托货款后2天内支付。

乙方向丁方支付银行承兑汇票承兑手续费____元，于丁方签发银行承兑汇票时付清。

第七条 附则

本协议经甲、乙、丙、丁四方正式签字生效，任何一方不得中途解约，违约时按《中华人民共和国民法典》处理。

甲方：_____

代表人：_____年____月____日

乙方：_____

代表人：_____年____月____日

丙方：_____

代表人：_____年____月____日

丁方：_____

代表人：_____年___月___日

财产信托合同补充条款

法定代表人：_____ 职务：_____

法定代表人：_____ 职务：_____

甲方向丙方办理财产信托，除确认财托字第___号“财产信托基本协议”的各项条款外，有关财产信托的具体事项补充订立以下条款：

一、甲方将准备出售给___单位的设备(物资)，向丙方提出财产信托，并要求丙方在购货单位延期付款期间提供融资。

二、甲方保证执行供需双方订立的供货合同。凡发生脱期交货或产品质量等违约事项，概由甲方负责处理。

三、丙方同意按“财产信托基本协议”第四条规定，在收到需货单位的银行承兑汇票后的2天内，按承兑汇票金额向甲方一次垫付全部货款。

四、甲方收到垫付的乙方货款后的二天内，一次付清丙方财产信托手续费___元。

五、自本合同签订之日起，至丙方全部收回融资本息止为财产信托期，在此期间如发生任何意外事项，而使丙方无法按期收回融资本息时，甲方确认丙方有权向甲方连带追索尚未收回的融资本息。

甲方：_____

代表人：_____年___月___日

丙方：_____

代表人：_____年____月____日

信托合同协议书篇五

(1) 信托报酬的提取

受托人在本信托生效之日起每满一年末按本条第二项规定的计算方法进行结算及划拨。

(2) 信托报酬计算方法

2. 若信托资金的年平均收益率在4%至于4.6%（含4.6%）之间，当年信托报酬的计算方法为：信托资金×（当年信托收益率-4%）。

3. 若信托资金的当年信托收益率超过4.6%，当年信托报酬的计算方法为：信托资金×[0.6%+（当年信托收益率-4.6%）×50%]。

(3) 本条所称信托收益率按照本合同

(4) 第十三条计算。

第十五条信托净收益的分配与信托财产的归属

(1) 信托净收益的分配

受益人按信托资金占信托计划资金的比例享有信托净收益；

信托存续期间，受托人仅就信托净收益部分进行信托利益的分配；

信托净收益以现金形式分配，由受益人凭身份证明文件、法人授权文件、信托合同到受托人指定的地点领取信托净收益。

信托净收益分配时间为信托计划成立之日起每满一年后的10个工作日内。

（二）信托财产的归属

信托终止，扣除第十二条规定的信托费用后的信托财产归属于受益人。

受托人在信托终止后的10个工作日内将信托财产返还受益人，由受益人到受托人指定的地点领取信托终止日至信托财产返还日期期间的银行存款利息归属于受益人，与信托财产一并返还。

第十六条信托受益权的转让

在信托期限内，受益人可以通过转让信托合同的形式转让信托受益权。但不得分割转让。

受益人转让信托受益权，应持身份证明文件、信托合同、信托受益权转让申请书与受让人共同到营业场所办理转让登记手续，未到受托人处办理转让登记手续的，不得对抗受托人。

受益人转让信托受益权，应当将本信托项下委托人与受益人的权利和义务全部转让给受让人。

受益人转让信托受益权，转让人和受让人应当按照信托资金的0.1%分别向受托人缴纳转让手续费。

第十七条信托的变更、解除、终止与新受托人选任

（一）本信托设立后，除本合同另有规定，未经受托人同意，委托人和受益人不得变更、撤销、解除或终止信托。

（二）本信托因下列原因而终止：

1. 信托期限届满；
2. 信托计划终止；
3. 信托当事人协商同意提前终止信托；
4. 信托目的已经实现或者不能实现；
5. 本合同与信托计划另有规定，或法律、行政法规规定的其他法定事项。

（三）新受托人的选任方式按照《信托投资公司管理办法》的相关规定执行。