

混凝土公司出售转让 混凝土购销合同(优秀9篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

混凝土公司出售转让篇一

甲方（需方）：

乙方（供方）：

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》和相关规定，在平等互利的原则下，经协商一致，订立本合同，供双方共同遵守：

第一条 甲乙双方采购的物品内容和商定价格： 附后

第二条 质量技术标准

质量应符合国家现行建筑材料质量检测标准。乙方供货时同时提供该货物的质量保证书给甲方。

第三条 交付和验收：

- 1、供货时间为： 年月起至年月止。
- 2、交货地点为： 长兴许家桥三期工程
- 3、运输方式和费用： 运输方式为货车运输，运输、装卸费用由乙方承担。

4、运输途耗处理：运输途耗由乙方负责，途耗费用由乙方承担。

5、验收标准、方法：

一、供货时甲方以乙方提供的货物质量保证书为验收依据，并签认供货数量，货物质量认定以乙方货到工地7天内甲方送当地法定部门检测报告为准。如检测后发现质量不合格，甲方应在收到检测报告24小时内通知乙方，乙方负责退回并48小时内供应合格产品。

二、甲方在收货时对产品外观、质量如有疑问，可向国家质量检测部

门送样复检，取样时必须通知乙方人员在场。检验合格时，检验费用由需方负担；检验不合格的由此产生的一切责任、费用及损失由乙方负责。

第四条价格及货款的结算

1、产品名称、规格、数量、单价

注：1）、蒸压加气混凝土砌块；

2）、按需方实际接收数量进行结算。

天万分之五的比例支付违约金，结算超过合同价的5%。付款时甲方需电汇或转账至乙方指定账户，开户银行：长兴合作银行李家巷支行，账号：00094956103，乙方需提供等额有效发票。

3、结算依据：采购合同，项目指定签收人员验收单其他人签收无效，不得作为结算依据。

第五条违约责任

- 1、乙方货到甲方合同所在工地后，如因为甲方其他外在原因导致乙方不能正常交货一切经济损失应为甲方全部负责，并由甲方承担由此所产生的一切费用。
- 2、乙方必须按甲方的指定的规格，要求的时间提供货源，否则视为乙方违约，一切损失由乙方承担。
- 3、乙方所交货物品种、规格、质量不符合验收标准的，由乙方负责包换货退货，并自行承担由此而发生的费用。
- 4、如甲方要求包装，则乙方将产品连同包装托板一起运至甲方工地，甲方负责保存托板并交换乙方，如有遗失，甲方按每个人托板人民币60元赔偿乙方。

第六条争议的解决

- 1、因货物的质量问题发生争议，由当地政府建设工程质量检验中心进行仲裁检验，双方应服从该仲裁检验的结论，仲裁检验费用由负责任方承担。
- 2、执行本合同发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决。协商不诚时，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第七条其他

- 1、甲方指定代表人（待定）为本合同工程的蒸压砂加气混凝土砌块，并指定（待定）为供货数量与支付货款的最终确认人。甲方以书面、传真形式通知乙方所需采购的材料名称、规格、数量等，乙方应当按甲方通知，要求在72小时将所需材料供应至指定地点。甲方其他人员除书面授权外，无权行使本合同下甲方权利。
- 2、乙方指定付六宝与甲方结算并收款，其他人员签收无效，由此造成的经济损失由甲方负责。

3、本合同一式肆份，甲方一式三份乙方一份，合同双方签字盖章生效。

需方单位（甲方） 供方单位（乙方） 代表人： 代表人： 电话：
电话：

签约地址： 签约时间： 年月日

混凝土公司出售转让篇二

买方（甲方）： _____

卖方（乙方）： _____

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲乙双方在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上，就混凝土外加剂买卖事宜协商订立本合同。

第一条外加剂名称、规格、单位、数量、单价

第二条外加剂应符合下列第_____项技术标准（包括质量要求）。

1、国家标准，标准号_____。

2□xx市地方标准，标准号_____。

3、双方约定的附加技术要求（见附件）。

第三条计量方法

1、国家或主管部门有规定的，按规定执行；无规定的，双方约定为：_____。

2、交货数量的. 正负尾差、合理磅差和在途自然减（增）量规定及计算方法：_____。

第四条包装标准和包装物的供应与回收

对于包装标准，国家或主管部门有规定的，按规定执行；无规定的，双方约定为：_____。

对于包装物，除国家规定由甲方供应的以外，应由乙方负责供应；包装物的回收为：_____。

第五条交货方法、运输方式、到货地点

1、交货方法：_____。

2、运输方式：_____。

3、交货地点_____。

4、甲方应提前_____小时以（书面/电话）方式向乙方提出供货需求；交货完毕双方应签字确认。

第六条验收方法

1、甲方应在货到48小时内按相关标准进行验收。

2、经验收不合格的外加剂，甲方有权拒收并退回乙方。

3、甲方因使用、保管不善等造成产品质量下降的，应自行承担相关责任。

第七条价款结算及支付

1、价款的结算依据：双方签字确认的磅单或签字盖章的对账单。

2、价款的支付方式：_____。

3、价款的支付时间：_____。

4、在供货过程当中，如甲方不能按合同约定期限支付价款，乙方可中止供货，但应提前5日通知甲方。

第八条违约责任

1、甲方未按本合同约定给付价款的，自应付价款之日起按银行同期贷款利率向乙方支付所欠价款的利息。

2、甲方未按合同约定履行其他义务的，应按_____向乙方支付违约金；给乙方造成损失的，还应承担赔偿责任。

3、乙方未按合同约定履行义务的，应按_____向甲方支付违约金；给甲方造成损失的，还应承担赔偿责任。

4、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任；因不可抗力原因而终止合同造成的损失，由双方协商承担。

5□_____□

第九条争议解决方式

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决或向_____申请调解解决；协商或调解解决不成的，按下列第_____种方式解决：

1、向_____人民法院提起诉讼；

2、向_____仲裁委员会提起仲裁。

第十条其他约定事项

_____□

第十一条未尽事宜，经双方协商一致可另行补充约定。补充约定与附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十二条本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同及附件一式_____份，甲方_____份，乙方_____份，具有同等法律效力。

买方（签章）：_____ 卖方（签章）：_____

住所：_____ 住所：_____

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

电话：_____ 电话：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电话：_____ 电话：_____

现场联系人：_____ 现场联系人：_____

电话：_____ 电话：_____

传真：_____ 传真：_____

混凝土公司出售转让篇三

甲 方：

乙 方：

甲乙双方经友好协商，依照《中华人民共和国合同法》《预

拌混凝土(gb/t14902-20xx)及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，订立本合同。

一、工程名称：临景园一期

二、供货期由年月年月

三、甲方委托乙方供应预拌混凝土，双方议定产品名称、强度等级、坍落度、数量、单价如下：

四、供货量的确认

1、商品混凝土的供货量以成混凝土方量为准，甲方应指定其授权人签认乙方的混凝土随车发货单，该发货单作为供方实际供应混凝土数量的结算依据。

五、商品混凝土质量标准要求

六、结算和付款方式

1、结算方式：

供方根据需方签认的发货单每月一次编制结算表，并提供给需方，由需方在结算表上盖章确认数量及金额。如有异议，需方应在15 天内提出，否则视为认可。

2、支付方式：每月10号结算上月的80%，余款完工后一次性付清。

七、解决争议方式

本合同在履行过程中如有争议，双方应进行友好协商，协商无效时，先提请当地仲裁委员会仲裁，无效再向人民法院起诉。

八、其他事项

- 1、本合同一式两份，双方各执壹份。
- 2、本合同自供需双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

委托授权人： 委托授权人：

混凝土公司出售转让篇四

买方：（以下简称甲方）

卖方（以下简称乙方）

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，本着平等、自愿、诚实守用的原则，就甲方向乙方购买商品混凝土的相关事宜，双方经友好协商一致，达成如下协议：

第一条 工程概况

建设单位： ；

施工单位： ；

工程名称： ；

工程地点： 。

第二条 混凝土的标号、单价、数量、金额(单位：元/m³)

第三条 交货的时间、数量、地点

10甲方应向乙方提供当月混凝土用量计划单，本周的混凝土用量计划单和三天混凝土用量计划单。

2、甲方须提前壹天书面传真或其它有效方式通知乙方所需混凝土的供应时间、标号、准确用量和浇筑部位，如有特殊情况要临时变更，应至少提前4小时通知乙方，乙方应当按甲方通知的时间、数量地点完成混凝土的交付任务。

第四条 混凝土款支付方式：

1、甲方需在每月5日前付清乙方所浇筑混凝土款项的80%，超过付款期限的，按照甲方应付款总额的同期银行贷款利率计算支付乙方违约金。

2、最后一次混凝土款在本项目混凝土主体屋面浇筑完毕后一个月内一次付清。

3、混凝土货款由乙方委派专人持乙方结算单作为收款凭据，其他票据和人员一律无效(如变换人员乙方需书面通知甲方方可付款)。

第五条 计量验收及结算方式

1、该条以下内容的计量验收及结算方式仅针对甲乙双方。

3、每次混凝土浇完后，甲方对过磅量如有疑问必须在混凝土浇完24小时内提出，如未提出则视为双方认可。

4、结算单上甲方指定签字人： ，乙方指定签字人： ，经双方代表签字认可的混凝土用量结算单是甲方付款的最终结算依据，以后不再对该依据作任何补充、修改。

5、非因乙方原因造成工程延续停工三十天(以甲方最后一次签收混凝土的日期作为停工日)，甲方应于停工日起十五日内

与乙方办理结算，并于停工之日起三十日内向乙方支付已供混凝土的全部款项。

6、甲方须于每月终了5日内与乙方办理混凝土的方量结算，甲方不得以任何理由拒绝办理结算，否则乙方有权停止供应混凝土。

第六条 混凝土质量验收标准

1、乙方供应的预拌混凝土我国国家标准《预拌混凝土》(gb/t14902—2012)有关规定进行验收，乙方应当在每次混凝土交付(浇筑)完后，向甲方提供该次混凝土7天和28天乙方出具的试压报告资料。

2、甲乙双方应对混凝土进行现场见证取样，甲方作标识乙方负责保养。

3、为了保证混凝土质量，甲方不得指定和提供任何原材料。如甲方有特殊原因指定使用及购买抗渗、膨胀等外加剂，则该部分的质量和资料由甲方保证，乙方保证供应混凝土的质量和资料。甲方需提前15天将提供的外加剂送乙方作相溶实验和对混凝土有无损害的实验，经乙方同意后方可使用。甲方派人到乙方搅拌站保管和添加。

4、甲方如对混凝土质量有异议，应于主体封顶完毕后90日内提出，并申请专业机构鉴定，超过异议期，即视为对混凝土质量认可。

第七条 甲方的工作

1、甲方应保证乙方在浇筑混凝土时占道，环保等城管手续。由于甲方的相关手续(如夜间施工等原因)不完善而造成乙方的混凝土损失，甲方应承担 responsibility。

- 2、甲方应当在合同签订生效后一周内，向乙方无偿提供建设工程的施工图和混凝土浇筑施工进度计划表。如有变更时，应及时通知乙方并提供变更后的施工图和施工进度计划表。
- 3、在乙方浇筑混凝土前，甲方需完成当次要浇筑混凝土的模板安装、钢筋配路、施工定位放线及其它必要的前期准备工作。
- 4、甲方保证混凝土在浇筑前，孔桩为无水状态，在每次混凝土浇筑完毕后，应当按施工规范对浇筑后混凝土进行正常振捣和施工养护。对特殊要求的混凝土，甲方应当根据乙方提出的指导说明进行现场施工养护。
- 5、甲方无偿向乙方提供施工所需水、电及必要的配套设施。
- 6、甲方按合同约定按时和乙方办理结算，不能以其它任何理由推迟办理结算手续，否则，由此而造成的一切损失由甲方承担。
- 7、因特殊原因双方无法再继续合作时，甲方必须付清所有货款双方终止合同乙方退场，否则双方在未结清本工程所有货款之前，甲方不得与其他商混公司再签订本工程混凝土买卖合同。
- 8、甲方每次浇筑完混凝土后必须使用塑料薄膜进行覆盖，否则因此产生的质量及裂缝问题由甲方自行承担与乙方无关。

第八条 乙方的工作

1]乙方应按甲方提供的技术资料和混凝土的等级要求，制作混凝土调配报告，并根据甲方要求，提供混凝土的检验报告，使用水泥和外加剂的出厂检验报告单和其它资料等。

2、乙方人员在甲方施工工地交付(浇筑)混凝土时必须服从甲

方现场施工管理人员的工作安排，自觉保护甲方现场钢筋、模板等，维护甲方施工现场的环境卫生。

3、乙方应根据甲方的需要，对工程特殊部位进行养护的混凝土，向甲方提出必要的指导建议。

4、在正常浇筑时乙方必须保证施工现场有两台混凝土泵，每台混凝土泵每小时泵送混凝土不能少于20m³保证每次均能按甲方的要求提供混凝土供应量，不能满足供应由乙方承担甲方相应损失。

5、洗管废渣乙方必须保证每次浇筑完后负责清理干净。

第九条 安全文明生产

甲、乙双方严格遵守安全生产规程，以人为本。乙方不违章冒险作业，甲方不得强行安排乙方从业人员在带有明显安全隐患的环境中作业。

第十条 混凝土损耗

1、在混凝土浇筑前，因乙方原因造成的混凝土损耗由乙方自行承担。

2、由于甲方的准备工作不充分，导致混凝土无法浇筑或浇筑后影响质量损失，由甲方承担。

3、混凝土的爆模损失由甲方负责。

第十一条 不可抗力

地震、下雨、政府禁令等不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。双方免除责任，但应及时通知对方。

第十二条 违约责任

- 1、乙方逾期交货，经甲方书面催告后三日内，仍无法按合同约定履行，甲方可解除本合同。
- 2、甲方逾期付款，经乙方催告后十五日内，仍无法按合同约定履行，乙方可解除本合同，要求甲方付清全额货款，并承担每天本合同混凝土总金额的千分之五的违约金。
- 3、乙方提供的混凝土质量达不到合同约定时，应赔偿甲方的直接经济损失。

第十三条 争议的解决方式

在合同履行过程中发生争议，甲乙双方双方可协商解决，协商不成，可向本合同工程所在地人民法院提起诉讼。

第十四条 其它

- 1、本合同未尽事宜，经双方共同协商，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。
- 2、本合同一式肆份，双方各执贰份，自甲乙双方签章后生效，。（以下无正文）

甲 方：

乙 方：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

时 间：

时 间：

混凝土公司出售转让篇五

工 程 名 称： _____

买 方（甲方）： _____

卖 方（乙方）： _____

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》等相关法律法规的规定，甲乙双方在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上，就预拌混凝土买卖事宜协商订立本合同。

第一条 工程概况

1、建设单位： _____。

2、施工单位： _____。

3、工程名称： _____。

4、工程地点： _____。

5、运距： _____。

第二条混凝土的计划数量、结算单价、供货时间、浇筑泵送方式、浇筑工程部位、技术质量要求等内容，详见合同附件。

第三条 供货数量及质量的验收确认

1、甲乙双方共同依据国家、本市的相关技术标准及合同约定对乙方供货到施工现场的混凝土数量、质量及浇筑时间等内容进行验收，并签字确认。

2、乙方供货到施工现场的混凝土如与发货单载明的数量有差异时，甲方应即时通知乙方核实；双方以书面形式提出真实数量确认结果作为价款结算依据。

3、乙方供货到施工现场的混凝土经甲方表观检验如有质量异常现象的，甲方应即时通知乙方进行核实，经核实后甲方有权作退货处理，由此给甲方造成的损失由乙方承担。

4、甲方对浇筑到工程部位的混凝土发现有质量异常现象的，应在24小时内书面通知乙方进行核实；如有争议，双方应会同工程监理、建设行政主管部门共同确认责任，并提出书面责任处理意见。属于甲方浇筑不及时或振捣、养护不当原因，责任由甲方承担；属于产品质量责任的，由此给甲方造成的损失由乙方承担。

5、乙方供货到施工现场的混凝土，甲方应及时组织安排浇筑到工程施工部位。因甲方责任致使运到施工现场的混凝土停留时间过长造成坍落度损失或产品失效报废的，甲方应承担由此给乙方造成的损失。

第四条 价款结算及支付

1、甲乙双方应在乙方对每一工程浇筑部位履行完毕供货义务之日起45日内办理完毕价款结算确认手续。

2、甲乙双方约定，对用于工程结构部分的混凝土采用下列第_____种方式办理价款结算确认手续。

(1) 依据合同约定的单价和甲方现场验收签认的混凝土发货单载明的数量为准办理价款结算。

(2) 依据合同约定的单价和工程浇筑部位施工图预算量(含损耗)办理价款结算,计算施工图预算量执行20xx[]xx市建设工程预算定额》。在供货前甲方应向乙方及时提供一套完整的浇筑部位施工图纸及相应工程变更洽商。甲方未按合同约定提供图纸,致使双方就乙方所供混凝土的数量发生争议时,或甲方逾期不与乙方办理结算确认手续的,双方应按第(1)种方式结算。

3、对混凝土砂浆、基础桩、垫层、防水保护层、施工现场路面、临设部分等用于非工程结构部位的混凝土均以合同约定的单价和甲方现场验收签认的混凝土发货单载明的数量为准结算。

4、价款支付期限: _____

本合同项下的工程因非乙方原因中途停工,导致甲方停止使用乙方的混凝土时,甲方应自停工之日起3个月内付清未结价款。

5、甲方未按本合同约定期限给付价款,乙方可在提前5日书面通知甲方后暂停供应混凝土。

第五条 双方义务

1、甲方义务

(1) 根据工程进度需要,应提前24小时以书面传真或其他有效方式向乙方提供所需混凝土的标号、数量及工程浇筑部位、混凝土浇筑方式,并对技术质量要求进行交底,以保证乙方有足够的供货准备时间。

(2) 应保证现场场地平整、坚实、畅通,有足够的调车场地及泵车的`安全作业环境,并应安排专人负责调度指挥,保证乙方车辆及人员进出现场的安全,以及车辆驶出现场达到环

保要求。

(3) 应负责提供现场作业用水及照明环境，作业现场由于混凝土运输搅拌、泵送及浇筑等原因所引起的扰民或民扰问题，由甲方负责协调解决。

(4) 应指派专人（提前24小时将名单书面通知乙方）负责对运送到施工现场的混凝土发货单载明的内容进行验收签认。

(5) 应遵守国家□xx市和设计部门的有关技术规范要求，不得自行添加水、外加剂等材料，由此出现的质量问题由甲方负责。

(6) 应承担对施工浇筑过程当中混凝土的跑模、涨模或多要造成的损失。

2、乙方义务

(1) 供货前应到施工现场实地勘察并进行技术交底。

(2) 乙方车辆及人员进入现场后，应当服从甲方负责人员的统一调度指挥，积极配合甲方，提供优质服务。

(3) 应严格按照甲方申请的混凝土浇筑计划，保质、保量、及时供应混凝土。

(4) 接到甲方就混凝土数量及表观质量提出的书面异议后，应按本合同第三条第三款解决。

(5) 浇筑混凝土前后，应按要求向甲方提供与混凝土相关的技术质量资料。

第六条违约责任

1、甲方未按本合同约定给付

价款的，自应付价款之日起按银行同期贷款利率向乙方支付所欠价款的利息。

2、甲方未按合同约定履行其他义务的，应按_____向乙方支付违约金；给乙方造成损失的，还应承担赔偿责任。

3、乙方未按合同约定履行义务的，应按_____向甲方支付违约金；给甲方造成损失的，还应承担赔偿责任。

4□_____□

第七条争议解决方式

本合同项下发生的争议，双方应协商解决或向_____申请调解解决；协商或调解解决不成的，应按照下列第_____种方式解决：

(1) 向_____人民法院提起诉讼；

(2) 向_____仲裁委员会申请仲裁。

第八条其他约定事项

1、在合同履行过程当中，如需变更合同或行使抗辩权中止合同的，应提前5日书面通知对方。

2□_____□

第九条未尽事宜，经双方协商一致可另行补充约定。补充约定与附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十条本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。本合同及附

件一式_____份，甲方_____份，乙方_____份，具有同等法律效力。

买方（签章）：_____卖方（签章）：_____

住所：_____住所：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

电话：_____电话：_____

委托代理人：_____委托代理人：_____

电话：_____电话：_____

现场联系人：_____现场联系人：_____

电话：_____电话：_____

签订时间：_____签订地点：_____

混凝土公司出售转让篇六

需方（简称甲方）：

供方（简称乙方）：

为进一步落实甲乙双方关于买卖商品混凝土之事宜，保护双方的合法权益，明确双方技术经济责任，保证工程建设正常进行。依照《中华人民共和国合同法》《预拌混凝土》
□gb/t14902—20□及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，供需双方就购销商品混凝土事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：昆山建颖商务办公楼

二、工程地点：科技广场北侧

三、供应混凝土量按照实际发生数量进行计算，计算混凝土数量：

以过磅方式进行计算混凝土立方数，标准以混凝土标号每立方标准重量为准。

四、供货期：自本工程开工时间至竣工验收完成。

五、混凝土价格：乙方按照苏州市每月发布的混凝土材料信息统一下浮18%作为本月混凝土结算价格，不同标号的混凝土价格应作相应的调整

（例c15□c20□c25□c30□c35□c40□c45□c50□□补充说明：

1、以上下浮后的混凝土单件已含税；

2、泵送费按照实际用量每立方10元；

4、其他：以上下浮后的混凝土单价已含运输费；

5、混凝土检测费用由乙方承担；若检测不合格产生的回弹费用等一切由乙方承担。对甲方工程造成其他损失的，一并承担相应赔偿责任。进行回弹检测项目，若回弹不通过，对甲方已完成的工程需要进行加固或增加其他相应补救措施产生的一切费用由乙方承担，对工程期限拖延导致甲方相应损失及甲方向业主承担的赔偿责任由乙方承担。

6、乙方应提供混凝土试块测试报告、混凝土资料等相关资料。

六、供货量的确认

1、甲方可对乙方提供的混凝土量进行随机抽验，抽验费用由甲方承担。如同一批次抽验的数量不少于2车，且平均欠量大于2%时，乙方应按该次抽验的总欠量的10倍数额标准对所有和甲方发生的供货数量进行赔偿并负责该批次抽验费用。

七、商品混凝土质量标准要求

乙方所提供的混凝土及使用的原材料，其质量应符合国家标准gb14902—20《预拌混凝土》及其所引用的相关技术标准；若江苏省或苏州市或昆山市的建设主管部门对混凝土质量有更高要求的，乙方应符合其他相关要求，并且不得向甲方主张任何权利；混凝土行业部门质量要求高于国家标准的，以高标准执行。

八、甲方的基本权利和义务

1、甲方应在浇筑混凝土的1天前（或大体积或特殊预拌混凝土浇筑，甲方应在5天前），以电话或其他有效方式将所需混凝土的强度等级、数量、塌落度、浇筑部位、浇筑方式、交货地点及其他有关要求通知乙方；如遇甲方不可预见的情况造成混凝土浇筑时间临时改变的，甲方应及时通知供方。

2、甲方应在建筑工地为商品混凝土的运输、使用提供必备的条件，保证施工现场道路畅通，有必要的供水、照明等设施 and 停车场地。

3、混凝土搅拌车到达工地后，甲方应尽快办理检查混凝土数量手续，并安排卸料。

4、若乙方提供的混凝土质量性能指标不符合国家标准或有关约定，甲方有权拒收。

5、甲方不得对混凝土加水或其他未经约定的掺和料。

九、乙方的基本权利和义务

- 1、乙方应建立健全质量保证体系，严格按国家标准或相关标准和规范组织生产，根据合同和甲方通知要求，保质、保量、按时完成混凝土生产供应服务。
- 2、乙方负责按国家规范或者相关标准设计商品混凝土的配合比，同一部位的混凝土必须使用同一配比并采用同一品种规格的原材料。乙方应及时按不同混凝土品种等级向甲方提供商品混凝土出厂质量证明书和产品使用说明书，甲方付清货款前应提供全部有关技术资料及建设主管部门备案的一切相关资料。未提供相关资料导致甲方无法进行备案或其他相关事宜的，甲方有权扣留货款。
- 3、乙方运送车辆和随车人员进入现场后，必须服从甲方相关负责人员的调度指挥，提供优质服务。
- 4、乙方应积极配合甲方对混凝土质量和供应量的抽查，出现争议时，乙方应及时派员进行协商处理。如因乙方原因造成甲方出现质量问题，乙方应该承担一切赔偿责任（包括甲方向业主承担的相应赔偿责任）。
- 5、乙方不得拒绝供应小批量商品混凝土。若乙方拒绝供应的，甲方有权自行安排其他供应商供应，乙方以该批次混凝土总额的30%作为违约金赔偿给甲方。
- 6、如甲方有不按合同约定支付货款等违约行为，乙方应积极进行协商。如协商未果，可在提前15天书面通知甲方的情况下，停止向甲方供应混凝土。
- 7、乙方所属车辆、机械设备及有关人员造成甲方人员人身损害的，乙方应承担赔偿责任，甲方为乙方代为垫付的赔偿款有权在所欠乙方货款中直接扣除。

8、乙方所属车辆、机械设备及人员造成甲方机械设备、工程等损坏的，乙方应承担赔偿责任，甲方有权在所欠乙方货款中直接扣除。

十、结算和付款方式

1、结算方式：

乙方根据甲方签认的发货单每月一次编制结算表，并提供给甲方，由甲方在结算表上签字确认数量及金额。乙方逾期未与甲方进行结算的，视为放弃结算。

2、支付方式：

1、甲方在本工程基础结束，收到业主工程款7天内，支付乙方供应量总额的50%货款；

2、主体工程施工时，每两个月结算一次，支付货款的50%货款数额；

3、甲方在本工程竣工验收，支付乙方供应量总额的70%货款其中扣除已支付货款数额；

4、剩余货款在竣工验收结束6~8月一次性全部付清。

十一、违约责任

1、甲方违反合同约定逾期支付商品混凝土货款时，应根据同期中国人民银行规定的贷款利率，向乙方支付所欠货款的利息。

2、一方违约，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十二、不可抗力

1、不可抗力包括因战争、动乱、大规模流行疾病、空中飞行物体坠落或其他非发包人承包人责任造成的爆炸、火灾、以及风、雨、洪、震等自然灾害。

2、因不可抗力事件导致的费用及延误的供货期由双方按以下方法分别承担：

1、按甲方通知已运至施工场地的混凝土，其损失由甲方承担；未运至施工现场的混凝土，其损失由乙方承担。

2、延误的供货期相应顺延。

3、因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

十三、合同的解除

1、有下列情形之一的，供需双方可以解除合同：

2、因不可抗力致使合同无法履行；

4、乙方所属人员与甲方现场负责人发生争执以及与甲方人员发生打架、斗殴、偷窃等行为的，甲方有权解除合同，并要求乙方承担相应的赔偿责任并追究相关人员的法律责任。

5、乙方未按照甲方要求供货的时间，逾期供货3次及以上的，甲方有权解除合同，并追究乙方因逾期供货导致甲方停工、窝工等一切损失。（超过甲方通知乙方供货时间30分钟以上视为逾期供货）

6、法律规定的其他情形。

7、一方要求解除合同的，应以书面形式向对方发出解除合同的通知，并在发出通知前10天告知对方，通知到达对方时合同解除。

8、合同解除后，有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。

9、合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和相关赔偿条款的效力。

十四、解决争议方式

本合同在履行过程中如有争议，双方应进行友好协商，协商无效时，向昆山市人民法院提起诉讼。

十五、其他事项

1、本协议一式贰份，供方执壹份、需方壹份。

2、本协议为商品混凝土买卖合同，与其他协议相抵触的，以该协议为准。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

混凝土公司出售转让篇七

需方：____（以下简称甲方）

供方：_____（以下简称乙方）

为规范商品混凝土购销行为，保护双方的合法权益，明确双方技术经济责任，保证工程建设正常进行。依照《xxx合同法》《预拌混凝土》(gb/t14902-20_)及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，供需双方就购销商品混凝土事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称

二、工程地点

三、供应混凝土量 10600 m³(结算时按实际数量结算)

四、供货期 由 年 月 日至 年 月 日

五、需方委托供方供应预拌混凝土，经双方议定产品名称、强度等级、坍落度、数量、单价

六、供货量的确认

1、商品混凝土的供货量以成型砼量为准，需方应指定其合法代表人签认供方的混凝土随车发货单，该发货单作为供方实际供应混凝土数量的结算依据。

2、需方可对供方提供的混凝土量进行随机抽验，抽验费用由需方承担。如同一批次抽验的数量不少于 2 车，且平均欠量大于 3%时，供方应按该次抽验的总欠量的 2 倍数额赔偿并负责该批次抽验费用。

七、商品混凝土质量标准要求

八、需方的基本权利和义务

1、需方应在浇筑混凝土的 1天前，以提交订货单或其他有效方式将所需混凝土的强度等级、数量、坍落度、浇筑部位、浇筑方式、交货地点及其他有关要求通知供方；如遇需方不可预见的情况造成混凝土浇筑时间临时改变的，需方应及时通知供方。

2、需方应在建筑工地为商品混凝土的运输、使用提供必备的条件，保证施工现场道路畅通，有必要的供水、照明等设施

和停车场地，并安排专人在现场负责调度指挥，保证车辆和随车人员顺利进出工地。

3、混凝土搅拌车到达工地后，需方应在 30 分钟内办完查验交接手续，并安排在 90 分钟内卸料完毕。

4、若供方提供的混凝土质量性能指标不符合国家标准或有关约定，需方有权拒收。

5、需方不得对混凝土加水或其他未经约定的掺合料。

本合同一式二份，供方一份，需方一份。本合同双方签字或盖章后生效，货款结清后此合同终止。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

混凝土公司出售转让篇八

甲方(买方)：

乙方(卖方)：

施工方：

根据《中华人民共和国合同法》，本着诚实信用、平等互利的原则，甲、乙、施工方经协商订立本合同：

一、工程名称： 盛世华城1#、2#楼工程

二、施工地点： 鲁平大道以北、顺城路以西

三、结算单价(运到价、元/m³)

c15:210 c20:220 c25:230 c30:240 c35:250 c40:265

c45:275 c50:290 有抗渗要求的砼每立方增加10元。

四、质量要求：

五、价款结算及支付

1、甲乙双方确认本工程暂按浇注部位施工图预算量(混凝土结构体积中不扣除钢筋所占体积，同时混凝土施工过程中的损耗也不增加体积)作为结算依据，在标准层施工3层后最终确定结算方式。在供货前甲方应向乙方及时提供一套完整的浇注部位施工图纸及相应的工程变更洽商，乙方计算完工程量后归还。

六、商品砼交付验收方式

本合同供货期限为20xx年3月20日至该工程砼供应结束为止。首次供货施工方应提前3天通知乙方。

1、预拌混凝土运输至交货地点后，应在监理人员的主持下，会同施工方代表、乙方代表，按照相关技术标准、规范和规定要求进行见证取样、制样、留样和坍落度试验，三方均应在取样单和坍落度试验记录上签字。施工方按有关标准要求承担取样试验和验收工作。由乙方为施工方免费提供标准养护试块的地点。

2、乙方供货到施工现场的混凝土如与发货单载明的数量有差异时，施工方应即时通知乙方核实，双方以书面形式提出真实数量确认结果作为价款结算依据。

3、乙方供货到施工现场的混凝土经施工方外观检验如有质量异常现象的，施工方应即时通知乙方进行核实；经核实后施工方有权作退货处理，由此给施工方造成的损失由乙方承担。

4、施工方对浇注到工程部位的混凝土发现质量异常现象的，

应在24小时内书面通知乙方进行核实;乙方应在2小时内派技术人员赶到现场,双方就出现的质量问题进行分析协商解决。如有争议,双方应会同工程监理、建设行政主管部门共同确认责任,并提出书面责任处理意见。属于施工方浇注不及时或振捣、养护不当原因,责任由甲方承担;属于产品质量责任的,由此给甲方造成的损失由乙方承担。

七、三方义务

1、甲方义务

按合同约定及时与乙方办理混凝土货款结算与拨付,协调乙方与施工方的关系。

2、施工方义务

(1)根据工程进度需要,使用方应提前 12 小时以书面传真或其他有效方式提供所

(2)安排专人负责调度指挥,保证乙方车辆及人员进出现场的安全。保证现场场地道路通畅,工地卸料及时。有安全的作业环境,并应以及车辆驶出现场达到环保要求。

(4)指派专人负责对运送到施工现场的混凝土发货单载明的内容进行验收签认,负责对预拌混凝土数量、质量进行监督与检查,负责验收签字,协调解决施工现场的有关事宜并指挥车辆就位。施工方必须保证混凝土使用数量计划准确,如因计划错误和自身原因导致混凝土的浪费,由施工方承担责任。

(5)按合同要求和有关技术标准、规范要求,对交接验收后混凝土工程的浇筑及养护质量负责,禁止在施工现场向砼内加水,并承担由于施工原因引起的质量后果和费用损失。

3、乙方责任:

(1) 每次浇注混凝土时，乙方必须安排一名现场调度，随时处理施工中发生的问题。乙方依据施工方提供的混凝土浇筑计划进行供货。承担未按供货方案供应混凝土造成的误工损失。

(2) 严格按照有关标准、规范组织预拌混凝土加工，产品质量符合国家标准要求，承担由于混凝土质量原因引起的质量缺陷处理费用和相关费用损失。

(3) 为确保工程质量，为同一工程的同一部位所提供的混凝土应使用同厂家或产地、同品种、同规格或同等级的原材料。

(5) 乙方负责对本公司现场人员进行安全交底，并承担乙方人员不遵守使用方现场管理规定造成安全事故的全部责任，及由此给使用方造成的经济损失。

(6) 对所用的原材料质量负责，对交接验收前的预拌混凝土质量负责。承担供货过程中由于自身原因导致的交通安全、路面环境污染等问题的责任。

(7) 严禁在运输途中向运输车筒体内任意加水。

(8) 及时向订货人提供预拌混凝土《配合比通知单》、《运输车发货单》和《出厂合格证》作为工程质量验收的技术保证资料。

(9) 接到甲方、施工方就混凝土外观质量提出的书面异议后，应按本合同第五条第3款解决。

(10) 每次混凝土浇注前，乙方按要求向使用方提供预拌混凝土出厂合格证，及与混凝土相关的技术质量资料，否则甲方有权不予以支付货款。

(11) 每车混凝土均由乙方随车提供《预拌混凝土交货单》，无《预拌混凝土交货单》的混凝土，施工方有权拒收。

八、违约责任

- 1、甲方未按本合同约定支付价款，乙方有权暂停混凝土的供应。
- 2、乙方未按合同约定履行义务，给甲方、施工方造成损失，应承担赔偿责任。
- 3、混凝土等级达不到质量标准时所产生的后果，由施工方原因造成的由施工方负责；由乙方原因造成的由乙方负责，并承担由此给施工方带来的一切经济损失。

九、争议解决方式

本合同下发生的争议，甲乙双方可以通过协商解决；协商不成的，依法向平顶山市中级人民法院提起诉讼。

十、其他

- 1、本合同附件是本合同的组成部分，和本合同具有同等法律效力；
- 4、本合同一式 份，甲方执 份，乙方执 份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

混凝土公司出售转让篇九

需方： 供方：

签约地点：

根据《xxx合同法》和《xxx建筑法》和《广州市建筑管理条例》及有关法规，经双方协商一致，签订本合同。

第四条： 施工单位

第五条： 需方委托供方供应预拌混凝土，经双方议定，混凝土强度等级、质量需求、数量、单价等信息如下表：

说明： 本单价不含税，不包发票。

第五条质量标准和技术要求： 供方提供的混凝土及使用之原材料，其质量应符合国家标准gb14902《预拌混凝土》gb/t50107《混凝土强度检验评定标准》的规定，并按委托书所确定的实际浇筑部位向需方提供相应的混凝土技术资料。

第六条供砼方式： (1)需方预约供砼。普通砼应于24小时前预约，并将供料计划书面通知供方(包括具体时间、数量、浇筑部位、输送方式和质量要求)，以安排生产，非采取书面通知方式的，供方有权视为未收到预约;经双方确认后，供方应按时、按要求将砼运送至交货地点。(2)每次泵送之前，如需使用砂浆由需方自行解决。(3)需方应保证工地内的道路顺畅、安全，为供方运送车辆的到达提供必要的帮助，因需方原因导致供方运送车辆无法按时到达交货地点，需方应自行承担相应责任;供方的混凝土车司机要服从工地有关人员的指挥。(4)每天(每批次)供应的混凝土尾数至多只能有一车，如超出此车数，需方应按8m³保底，不足保底方数加收35元/m³的标准向供方补偿运费。供砼方应负责运输车辆在运输途中一切安全及经济损失责任。

第七条验收方法及期限：(1)混凝土运抵交货地点后，需方应派遣具有资格的检验人员并在货物运抵后的20分钟内按规定完成坍落度和抽样检测；需方应配合供方在货物运抵后的90分钟内将整车混凝土卸清，若超过时间供方不负任何质量责任。需方应指定被授权人签认混凝土送货单，否则供方有权拒绝交付货物。(2)供应数量应按供方实际供应量计算，需方对供货量和质量有异议时，应按gb14902《预拌混凝土》标准中的有关规定进行抽检解决。砼重量按 $2350\text{kg}/\text{m}^3 \pm 2\%$ 计。需方有效签收人员名单：（ ）。

第八条结算方式和期限：发货后每15日结数。

第九条违约责任：供方：(1)所供应的混凝土质量不符合本合同第四条、第五条的有关要求，供方应负责需方因此而造成的直接经济损失。(2)因供料中断而导致影响施工质量及进度时，应赔偿需方因此而造成的经济损失。

需方：(1)由于非货物质量原因而造成的工程质量事故，由需方负责。(2)逾期付货款，除应按拖欠款数额每天向供方付千分之一的违约金外，供方有权停止供砼。(3)如供需双方正在协商中止合同时，需方不得与其它供应方就本工程签订预拌混凝土供应合同，如有违反，需方按履约未供的货款总值5%作违约金付给供方。

第十条本合同如在执行过程发生争议，双方应本着互谅互让、实事求是通过协商或调解的方式解决，如协商和调解无效，可向广州市番禺区人民法院提起诉讼。

第十一条双方在本合同履行过程中发出或者提供的所有文件，均以本合同所列明的地址送达。任一方如果变更地址，应当书面通知另一方，未履行通知义务的，一方按原地址邮寄相关文件即视为已履行送达义务。

第十二条本合同正本一式贰份，双方各执一份，经双方签字

盖章后生效。

第十四条其它约定事项：以上单价随市场原材料价格波动，供方提前三天提出提价通知，双方协商再确定新单价。

附注：签约前双方应互相提供营业执照的复印件、签约代表应提供法人授权委托书原件各一份。

需方： 供方：

年月日：