

2023年农村旧房屋改造申请书 农村旧房改造申请书(通用5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。相信许多人会觉得范文很难写？以下是小编为大家收集的优秀作文范文，欢迎大家分享阅读。

农村旧房屋改造申请书篇一

市政府：

现将我处小埠顶村旧村改造项目的申请报告如下：

柏林庄办事处小埠顶村距市中心5公里，位于办事处驻地南500米处，属于城郊村，村庄人口1037人，户数273户。旧村改造住宅小区工程建设项目位于村西，村中心大街南老区。老区现有民房46栋，占地面积40亩，全部为40—50年代所建的泥坯或青砖黑瓦房屋，年久失修，土地利用率低，环境卫生、生活服务、绿化等各类配套设施不完善，居住条件较差。

1、建设内容及建设规模：旧村改造项目总规划用地9900平方米（约合15亩），计划投资建设经济适用房标准的旧村改造住宅总面积为6480平方米，项目由3栋砖混结构的住宅楼及其他公建设施组成，总层数4层，住宅层数3层，住宅户数72套，规划居住人口288人，住宅楼地上车库（储藏室）72个。绿化率39%，旧村改造住宅小区按照普通民宅设计，交通便利，功能齐全。

2、建成后对社会及村庄影响：

（1）节约土地，改造前旧区占地40亩，改造后占地15亩，走土地集约化道路。

(2) 增加农民收入，节约的25亩土地将用于复垦，建设蔬菜大棚，年可为村民增加收入75余万元。

(3) 进一步推进旧村改造，一期共能建成128户，将原拆迁的46户安置完毕后，剩余的房屋将用于二期的拆迁安置，将村北片区的房屋进行改造，实行先安置后拆迁的方式进行。

3、投资成本及成本估算：

(1) 该村属于部分拆迁，计划拆迁40亩，可复垦成耕地25亩。收益 $25\text{亩} \times 10\text{万元/亩} = 250\text{万}$ 亩。复垦土地用于建设蔬菜大棚每年收益 $25\text{亩} \times 3\text{万元/亩/年} = 75\text{万/年}$ 。

(2) 安置成本估算：房屋建筑成本 $6480\text{平方米} \times 0.1\text{万元/平方米} = 648\text{万元}$

(3) 配套设施成本估算：电力设施2万元，供水设施1万元，排水设施2万元，小区绿化2万元，共计7万元。

综上所述，旧村改造能促使农民非农化，通过合理的规划进行旧村改造，使更多的农民转到二、三产业上来，在解决我市未来发展空间需求的同时，也能够解决郊区城市化问题以及农民非农化问题，因此该村旧城改造是实现农村现代化、加快城乡一体化发展的客观要求，也是促进农村可持续发展的重要途径。现特向市政府申请立项，望给予支持为感。

以上申请当否，请批示。

柏林庄街道办事处

20xx年x月x日

农村旧房屋改造申请书篇二

镇巴县住房和城乡建设管理局：

申请人：李耀发，男，现年66岁，系镇巴县公安局退休干部，家住经洋镇北门社区新街814号。

申请请求：批准在原宅基地的地基上建造六层砖混结构的住房并颁发规划许可证。

申请事由：我是经洋镇北门社区城北“7.24”特大暴雨洪涝灾害的受灾户。全家共11口人，现住房位于城北广场北端、公路西侧的低洼地带，房屋全为土木结构，且是上个世纪六七十年代所建。九十年代县城新街改建后，公路路面抬高，我们的房屋地平面低于公路四、五十公分，每到汛期暴雨来临时，公路上的水犹如一道悬河罩在我们头顶，时时心惊胆战，夜不能寐，深受其苦。去年7月24日深夜一场突如其来的特大暴雨，山洪泥石流倾泻而来，更使我们受到了严重水患，房屋进水，土墙被洪水浸泡后已成危房。受灾后，我当即向贵局递交了旧房改建申请，但至今没有得到回复。

如今又是汛期来临，申请人的旧房随时有倒塌的危险，申请人一家的生命财产安全受到严重威胁。特申请贵局尽快批准申请人在原宅基地的基础上建造六层砖混结构住房，并颁发规划许可证。

特再次申请，望准为盼。

此致

敬礼！

XXX

20xx年xx月xx日

农村旧房屋改造申请书篇三

同志：

我叫张连元，我在柳园办事处唐庄的`住宅（地号□xx□□已被城区二干路拓宽工程征用，不得不回东昌府区古楼办事处东关双街64号居住。由于今年雨水太大，房屋已经倒塌，无法居住。

目前，气候越来越冷，我遇到巨大的居住困难。

请有关

领导

体谅我积极响应市政府的号召，积极配合二干路拓宽工程的心情，望

领导

立即批准我的请求。

申请人：

20xx年x月x日

农村旧房屋改造申请书篇四

尊敬的.上级领导：

我是xx村的村民xx□家里共有x口人，其中妻子和x岁的父母在家务农，两个儿子一个还在就读大学，另一个刚毕业在找工

作，我一人在外打工以维持家庭经济 and 儿子学业。我家住房为老式的x结构瓦房，至今已有x多年。因家庭经济困难，房子长时间没有剩余资金进行维护和维修，房屋损坏日益严重，一到雨季，住房多处漏雨，墙体经历风雨，已百孔千疮，存在严重的'安全隐患。现向人民政府申请，希望将我户纳入危房改造项目，以得到政府的支持，我户好将房屋拆迁重建。

此致

敬礼！

申请人□xxx

20xx年x月x日

农村旧房屋改造申请书篇五

xx村民委员会：

我系xx乡xx村xx屯农民，全家(几)人，现有泥砖房x间，约xx平方米，其中一间厨房，一间房间自建房至今，已有x年，加上年久失修及连续几年遭遇风雨自然灾害。自(年份)年起，房屋出现了许多裂缝，房顶上的瓦片经常出现漏水现象。目前房屋已经摇摇欲坠，墙体开裂、倾斜、梁柱霉烂脱节、房顶透亮，瓦片脱落，险象环生，已经成了危房，不能住人了，危及全家生命安全。所以想我是多么想把我家的住房改造一下，能够让我的家人住进比较安心的房子，不必要每一天担心房子倒塌的问题。

我全家(你还能够把自我家里的具体状况写上去，还能够加上自我的想法，等等)，家中十分贫困，是贫困户，一年除了种地收成和我一个人外出打工，没有什么经济来源。老父老母已八十高龄，年老多病，已不能下地劳动上山干活。儿女此刻双双读书，供读艰难。但是由于家里真的十分困难，没有

剩余的钱来改造我家的住房，我自我是心有余而力不足，没有经济条件来改善我家的住房条件，让家人住的安心，由于经济困难，无法重新建房。

批准!特此申请。

此致

敬礼

申请人□xxx

x年x月x日