

2023年两人合伙合同协议书 合伙公司合同 (大全8篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同的格式和要求是什么样的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

两人合伙合同协议书 合伙公司合同汇总篇一

乙方：_____

1、甲方授权乙方为_____在_____地区的_____经销商。

2、乙方必须首选_____产品作为向客户宣传及推荐使用的产品，并不得销售其他厂家类似产品，不得销售假冒_____产品，否则甲方有权取消乙方_____经销权，直至追究法律责任。

3、乙方不得跨区域销售，否则甲方视情节轻重有权对乙方采取：书面警告、停止供货、取消经销权、终止经销协议等措施。以上措施没有先后顺序，可以直接使用其中一种或几种并用。跨区域货物的销售额不计乙方任务额，且销售额归所跨区域经销商所有。

1、乙方可享受甲方的所在区域最低经销商供货价，乙方须保证按甲方规定的二级批发商供货价及零售商供货价供给零售商及批发商。同时，乙方有义务控制其供应的零售商按甲方建议零售价售给终端消费者（二级批发商供货价、零售供货价、零售价由甲方另行通知）。

2、乙方的促销员不得诋毁甲方品牌的产品及商誉，不得有损害甲方、消费者及其它与甲方合作的批发商的行为。促销员在营业场所内发生的一切损害甲方利益的行为，乙方负有连带责任。

1、自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共计_____日。

2、在协议期内，如乙方连续三个月未能完成销售任务或累计三个月未能完成总任务额的70%，则甲方有权另选经销商，乙方的_____经销权自行解除。

3、在协议期内乙方能完成或超额完成任务，可享有优先续约权。

甲乙双方约定款到发货，乙方在提货前将现金或支票，或付款凭证（银行汇票、电汇）传真给甲方，甲方收到货款后安排发货。

1、交货数量：以乙方向甲方提供的加盖业务专用章并经签字的有效书面定货单为准。

2、交货方式：甲方在收到乙方定货单所列货物的全款的五个工作日内，负责将乙方所订货物交运输部门办好托运手续（特制、订制及另有约定交货期的除外）。产品到乙方法定经营场所所在地市，到岸后费用由乙方承担，并传真托运单给乙方。如乙方需要使用其它运输方式（如中铁快运、航空运输、特快专递等快运方式）甲方可代办，但费用由乙方承担。

3、对批量较大的定货（超出分解任务计划部分）乙方应提前通知甲方以便甲方及时组织生产并供货。

4、乙方在甲方发出货物的六天内（以托运单日期为准）如未

收到货物的，应立即向甲方联系追查。若在甲方发货之日起十天内，乙方没有向甲方提出货物未到异议，则视为乙方收齐甲方所发货物数量、规格并验收合格完毕。

1、质量标准：甲方供给乙方的产品质量须符合国家相关产品标准，并向乙方提供相关证明文件。

2、验收：乙方收货时须对货物进行验收。如乙方收货时发现货损、货差等问题，应及时与运输部门办理好有关确认手续，并及时反馈给甲方，按国家有关规定执行。如甲方产品有质量问题，乙方需在收货之日起三天内书面告知甲方。

1、乙方应做好售后服务工作。如客户提出甲方产品有质量问题要求退换，经查实确属产品质量问题的，乙方应先予客户退换。甲方实行包修、包换、包退。

2、若乙方滞销产品要求退换货的（特制、定制品甲方不接受退换），退换货量不得超过该批进货量的5%，且产品包装完好无损，产品应整件退换，经甲方同意予以更换等值产品，但乙方需承担来回运输费用及扣除10%退货金额作为甲方包装、人工费用。超出退换货标准的由双方协商处理，乙方除需承担来回运费外，最少扣除15%退换值作为甲方损失的补偿。

3、乙方由于经销期满或双方中途终止协议，乙方退货，货值按进货价80%计算，并开具退货等值发票给甲方，无票的只能按进货价的60%计算，并由乙方承担退货费用（含运杂费）。

1、甲方负责全国性的广告宣传和推广，并有义务协助乙方策划及市场推广。在甲方实施推介活动时，乙方应予以配合。

2、合作期内乙方必须维护甲方的企业形象，宣传和提高甲方产品的知名度，乙方要严格按甲方要求进行品牌宣传活动。

3、乙方在进行区域性广告宣传时须知会甲方，广告制作应接

受甲方指导，乙方在制作或代为甲方制作用于甲方产品销售相关广告资料时，须取得甲方书面确认。如乙方提出可行性的区域性宣传方案需甲方承担费用的，费用分担及实施办法由双方另行协商。

4、甲方根据乙方实际进货额按比例配备相关广告、宣传、促销用品。

5、乙方应从协议签定之日起叁个月内，在所辖区域内建立____个以上的分销商（点），且每个分销商（点）必须具备符合甲方要求的展示区，且在经营过程中必须督导分销商（点）维护其形象。

1、甲方无正当理由不能按期交货，延期一周以上，每延期一周应偿付乙方不能交货部分货款的2%违约金，偿付总额不能超过6%。

2、如乙方违反本协议跨区域销售，一经查实，乙方向甲方偿付跨区域销售总额8%-100%的违约金，以补偿受侵害区域的经销商。

3、若乙方违反本协议中任一条款，甲方有权终止本协议。

本协议在履行中发生争议，双方应协商解决；协商解决不成时，任何一方均可以司法途径予以解决。

1、乙方不执行双方约定的有关条款时，甲乙两方可解除协议。

2、乙方明显有违背信用的情形出现时，甲方可解除协议。

3、乙方有妨碍正常的连续经营活动时，甲方可解除协议。

4、不可抗拒的其他因素。

1、本协议所订一切条款，甲、乙任何一方不得擅自变更或修

改。如一方单独变更、修改本协议，对方有权拒绝生产或收货，并要求单独变更、修改协议一方赔偿一切损失。

2、本协议在执行期间，如有未尽事宜，得由甲乙双方协商，另订附则附于本协议之内，所有附则在法律上均与本协议有同等效力。

3、本协议一式四份，双方各执二份，自双方签字盖章之日起生效。

两人合伙合同协议书 合伙公司合同汇总篇二

第一条：为了规范合伙企业的行为，保护合伙企业及其合伙的合法利益，根据《xxx合伙企业法》及有关法律、法规规定，本着自愿、平等、公平、诚实信用的原则，签订本协议。

第二条：企业性质为合伙企业，依法在_____工商行政管理局_____分局注册登记。企业以其全部资产对企业的债务承担责任，合伙人对合伙企业债务承担无限连带责任。合伙企业经营期限为_____年，从营业执照签发之日起算。协议期满三个月前，合伙人商议续约与否。

第五条：合伙目的：为社会创造税收，解决就业问题。

第七条：合伙人的姓名及住所

姓名：_____

性别：_____

住所：_____

身份证号码：_____

第八条：合伙人出资额为人民币_____元。

第九条：合伙人的出资方式、数额及缴付出资的期限

合伙人出资方式数额 出资比例（%） 合伙人各自出资
于_____年_____月_____日以前存入银行验资户，
并出具由全体合伙人确认的出资证明。

第十条：合伙企业存续期间，合伙人的出资和所有以合伙企业名义取得的收益均为合伙企业的财产，其合法权益受法律保护。

第十一条：合伙企业依据《xxx会计法》和财政部颁布的《企业财务通则》、《企业会计准则》的规定，建立本合伙企业的财产、会计制度。

第十二条：合伙企业分配当年的税后利润（亏损），按下列顺序进行

- （一）提取法定公积金10%；
- （二）提取法定公益金5-10%；
- （三）剩余利润（亏损）按合伙人出资比例分配（分担）。

第十三条：企业债务承担方式

- （一）合伙企业债务由合伙企业财产偿还；
- （二）合伙企业财产不够偿还时，由合伙人按各自出资比例承担债务。

第十四条：合伙企业的利益分配、亏损和债务承担，如另有变动的，其具体方案由全体合伙人协商决定。

第十五条：由全体合伙人决定委托一名或数名合伙人执行合伙企业事务，并出具合伙的委托书。

第十六条：企业事务的执行人对全体合伙人负责，并行使下列职责：

- （一）对外开展业务，订立合同；
- （二）主持合伙企业的日常生产经营、管理工作；
- （三）拟定合伙企业利润分配或者亏损分担的具体方案；
- （四）制定合伙企业内部管理机构设置方案；
- （五）制定合伙企业具体管理制度或者规章制度；
- （六）提出聘任合伙企业的经营管理人员；
- （七）制定增加合伙企业出资的方案；

（八）每半年向其他合伙人报告合伙企业事务执行情况以及经营状况、财务状况；除《合伙企业法》另有规定外，对合伙企业有关事项作出决议时，须经三分之二以上的合伙人表决通过，表决实行一人一票的表决方法，但在争议双方票数相等时，执行事务的合伙人有裁决权。

第十七条：其他合伙人的权利

（一）有权监督执行事务的合伙人、检查其执行合伙企业事务的情况；

（二）为了解合伙企业的经营状况和财务状况，有权查阅账簿；

（四）合伙人分别执行合伙企业事务时，其他合伙人有权对

合伙人执行的事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。

第十八条：合伙人在合伙期间有下列情形之一时，必须禁止

（一）禁止合伙人自营或者同他人合作经营与本合伙企业相竞争的业务；

（三）除全体合伙人同意外，禁止合伙人与本合伙企业进行交易；

如合伙人违反上述各条，其业务获得的利益归本合伙企业，造成损失按实际损失赔偿。劝阻不听者，可由其他合伙人决定除名。

（一）处分合伙企业不动产；

（二）改变合伙企业名称；

（三）转让或者处分合伙企业的知识产权和其他财产权利；

（四）向企业登记机关申请办理变更登记手续；

（五）以合伙企业名义为他人提供担保；

（六）聘任合伙人以外的人担任合伙企业的经营管理人员；

（七）依照合伙协议约定的有关事项。

（一）需经全体合伙人同意；

（二）原合伙人向新合伙人告知原企业的经营状况和财务状况；

（三）依法订立入伙协议；

（四）入伙的新合伙人对入伙前企业的债务承担连带责任。

第二十一条：合伙人退伙时按下列顺序进行

（一）需有正当理由方可退伙；

（二）退伙需提前30日通知其他合伙人；

（三）经全体人合伙人同意退伙；

（五）退伙人有未了结的合伙企业事务的，待了结后进行结算；

（七）《合伙企业法》第四十六条、四十九条、五十条规定的情形之一出现，合伙人分别为可以退伙、当然退伙、除名退伙。

第二十二条：合伙人出资转让的条件

（三）转让本企业合伙人以外的第三人，按入伙对待；

（五）转让出资后的企业合伙人必须符合《合伙企业法》规定的法定人数。

第二十三条：企业有下列情况之一时，应当解散

（一）合伙期届满，合伙人不愿继续经营的；

（二）合伙协议约定的解散事项出现；

（三）全体合伙人决定解散；

（四）合伙人已不具备法定人数；

（五）合伙目的已经实现或无法实现；

(六) 被依法吊销营业执照；

(七) 出现法律、行政法规规定的合伙企业解散的其他原因。

第二十四条：企业解散后按下列顺序清算

(二) 企业清算时，应通知和公告债权人；

(三) 清理企业财产，分别编制资产负债表和财产清单；

(四) 处理与清算有关的合伙企业未了结的事务；

(七) 清算结束后，应当编制清算报告。经全体合伙人签名、盖章后，在15日内向企业登记机关报送清算报告，办理合伙企业注销登记。

第二十五条：依法领取营业执照后，本协议生效，合伙人均具有法律约束力。

第二十六条：合伙人未按本协议第九条依期如数缴付出资的，每逾期一天，按逾期支付金额%支付企业的违约金；造成本协议不能履行或不能完全履行的，除支付违约金外，造成损失的，依法承担赔偿责任。

第二十七条：由于各种不能预见并且对其发生后又不能防止或避免的不可抗力事故，致使直接影响协议的履行或者不能按约定的条件履行的，按事故履行协议的影响程度，由合伙人协商决定是否解除协议或者部分免除履行协议的责任，以及逾期履行协议。

不可抗力按公认的定义解释。

第二十八条：合伙人必须发行本协议，不得擅自违反或提出新改动意见，除法律有关规定可免除责任或者法律、法规和政策相抵触的以外。

如有违反，按《合伙企业法》的有关规定处理，造成损失的，依法承担赔偿责任。

第二十九条：本协议生效后合伙人履行本协议发生争议应共同协商，本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。如协商不成，可以诉诸人民法院。

第三十条：本协议如有未尽事宜或在具体执行过程中，遇有特殊情况及发现确应改动之处，按《合伙企业法》的有关规定或全体合伙人共同协商补充或修改，补充和修改的内容与本协议具有同等效力。

第三十一条：企业登记事项因退伙、入伙、合伙协议修改等发生变更或者需要重新登记的，应当于作出变更决定或者发生变更事由之日起十五日内向企业登记机关办理有关登记手续。

第三十二条：本协议自订立、合伙人签名、盖章，并经工商行政机关注册登记后生效。

第三十三条：本协议一式_____份，合伙人各执一份，送有关部门一份，存档一份。

两人合伙合同协议书 合伙公司合同汇总篇三

合伙人：_____

合伙人：_____

____年____月____日

甲方(单位名称)：_____

经济性质：_____所有制：_____

乙方(单位名称): _____

经济性质: _____所有制: _____

(如有两个以上联营单位依次称丙方、丁方……)

联营各方本着互利互惠、共同发展的原则, 经过充分的可行性研究和相互协商, 决定联合出资建立_____公司, 特订立本合同□

第一条 联营宗旨、项目和范围

联营宗旨: _____

联营生产(经营)项目: _____

生产(经营)范围: _____

第二条 联营企业名称_____公司

地址: _____

核算方式: 独立核算。

第三条 联合出资方式、数额和投资期限

公司(或厂, 下同)投资总额为人民币_____元。

甲方投资额_____元, 占投资总额_____%。

甲方以下列作为投资:

现金: _____元;

厂房: _____元, 折旧率为每年_____%;

机械设备：_____元，折旧率为每年_____％；

专用工具：_____元，折旧率为每年_____％；

原材料：_____元；

土地征用补偿费：_____元；

专利权：_____元；

商标权：_____元；

技术成果：_____元。（应注明技术检验标准，可否再行转让）

乙方投资额：（略……）

投资缴付日期：

（投资中包括固定资产、物资和专利权、商标权等的，须按期办理所有权变更登记手续。以土地使用权参加联营的，须依法办理土地使用权转移证书。按期将该项土地征用补偿费用为出资份额转入公司名下。）

第四条联营双方的权利和义务

甲方：_____。（略）

乙方：_____。（略）

第五条纳税、利润分配与风险承担

甲方：_____％；

乙方：_____％。

(所在地不同的联营成员，按商定的比例分配利润后，向自己所在地的税务部门缴纳所得税。)

公司独立经营，独立核算，自负盈亏，联营成员对公司债务在出资范围内，按出资和分红比例承担亏损。

第六条联营企业的组织机构

公司实行董事会领导下的经理负责制。董事会决定公司的以下重大事宜；

1. 决定生产项目、经营方针、长远发展规划；
2. 审查经营计划、财务预算并监督检查其执行情况；
3. 决定公司级干部的任免、奖惩、职工待遇和临时人员的聘用、解雇；
4. 审定技术改造措施，决定处理重大事故的方案；
5. 听取经理的工作汇报；
6. 决定联营合同的变更或中止；
7. 决定经理提交董事会讨论决定的问题；
8. 确定董事的报酬，有权吸收和撤换董事。

董事会由_____名董事组成。其中，甲方委派____名，乙方委派____名，董事长、副董事长由董事会会议选举产生。

董事会成员任期_____年，董事会成员如有临时变动，可由该董事的原单位另派适当人选接替，但应经董事会认可。

董事长、副董事长、董事可以兼任公司的经理、副经理或其

他职务。

公司设经理一名、副经理_____名，由董事会聘请，任期_____年。

公司的经营管理机构由董事会决定。

第七条劳动管理、职工的人数、工资、培训及福利_____ (略)。

第八条违约责任：

1. 联营成员任何一方未按本协议第三条依期如数支付投资额时，每逾期_____(时间)，违约方应向公司缴付出资额的_____%，作为违约金。

2. 由于联营成员任何一方违约，造成本协议不能履行或不能完全履行时，除应按出资额的_____%支付违约金外，守约方有权要求中止协议，并要求违约方赔偿全部经济损失。如双方同意继续履行协议，违约方应赔偿其违约行为给公司造成的损失。

3. 对不可抗力情况的处理。

4. 履行协议中如发生纠纷，由各方派代表协商解决。

第九条本协议经双方代表签字后，报请有关主管部门审批后生效。协议中如有未尽事宜，由双方共同协商，作出补充规定。

第十条本协议生效之日，即公司董事会成立之时，公司董事会负责办理公司注册登记，开设银行帐户和其他筹建事宜。

第十一条本协议正本一式____份，双方各执一份，公司存一份，协议副本一式____份送____、____、____各存一份。

甲方(公章): _____

法定代表人: _____

银行帐户: _____

乙方(公章): _____

法定代表人: _____

银行帐户: _____

____年____月____日

合伙人: 乙(姓名), 内容同上(列出合伙人的基本情况)

第一条甲乙双方自愿投资车辆合伙经营, 其中: 甲投资的车辆状况是: , 乙投资的车辆状况是: , 各占投资总额的 $\times\%$ 、 $\times\%$ 。

第二条本合伙依法组成合伙企业, 由甲负责办理工商登记。

第三条本合伙企业经营期限为十年。如果需要延长期限的, 在期满前六个月办理有关手续。

第四条合伙双方共同经营、共同劳动, 共担风险, 共负盈亏。企业盈余按照各自的投资比例分配。企业债务按照各自投资比例负担。任何一方对外偿还债务后, 另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

第五条甲、乙投资的车辆由合营企业统一调配, 发生的安全责任及相关费用由合营企业承担。

第六条他人可以入伙, 但须经甲乙双方同意, 并办理增加出资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效

力。

第七条出现下列事项，合伙终止：

（一）合伙期满；

（三）合伙经营的事业已经完成或者无法完成；

（四）其他法律规定的情况。第八条本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。第九条本协议一式×份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字（或盖章）之日起生效。

合伙人：（签字或盖章）

合伙人：（签字或盖章）

×年×月×日

甲方：_____身份证号：_____

乙方：_____身份证号：_____

第一条合伙宗旨

第二条合伙组织名称、合伙经营项目

合伙组织名称为：_____

合伙经营项目为：_____

第三条合伙期限

自_____

—

____止。

第四条合伙组织财产份额分配

各合伙人占有合伙组织财产份额为：_____。
_____。

第五条工资、盈余分配与债务承担

1、奖金分配：合伙组织经营期间，各合伙人工资为_____。
_____。随着合伙经营的深入，利润可观后，年底将发放奖金，奖金数额根据收入现状和个人贡献经合伙人会议决定。

2、盈余分配：除去经营成本、日常开支、工资、奖金、需缴纳的税费等的收入为净利润，即合伙创收盈余，此为合伙分配的重点，将以各合伙人占有的合伙组织财产份额为依据，按比例分配。

3、债务承担：如在合伙经营过程中有债务产生，合伙债务先由合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，以各合伙人占有的合伙组织财产份额为依据，按比例承担。

第六条除名退伙、出资的转让

- (1) 个人丧失偿债能力；
- (2) 未履行出资义务；
- (3) 因故意或重大过失给合伙组织造成经济损失；
- (4) 执行合伙组织事务时有不正当行为；
- (5) 合伙人有违反本协议第九条之规定的行为。

对合伙人的除名决议应当书面通知被除名人。被除名人自接到除名通知之日起，除名生效，被除名人退伙。合伙人退伙后，即视为放弃其在该合伙组织中占有的财产份额，并不再参与本年度合伙组织利润盈余分配，其他合伙人即自动拥有该财产份额，但不免除其因此给其他合伙人造成的损失。

（二）合伙组织财产份额的转让

合伙期间，未经全体合伙人书面同意，合伙人不得随意转让其在合伙组织中的全部或部分财产份额。如经其他合伙人书面同意该合伙人向合伙人以外的第三人转让，第三人应按新入伙对待。合伙人以外的第三人受让合伙组织财产份额的，经修改合伙协议即成为合伙组织的合伙人。

（一）合伙人会议制度

（1）推举合伙事务执行人；

（2）增加、减少经营种类，调整、转换经营项目，扩展业务；

（3）对各合伙人占有合伙组织财产份额和利润分配比例进行适当调整；

（4）决定合伙组织的内部机构设置和财务收支计划

（5）决定合伙组织的经营价格和工资、奖金、福利制度

（6）其它

5、其它工作会议：

（3）业务经理每月主持召开一次有下属职员参加的工作会议。

（二）经全体合伙人决定，委托_____为合伙事务执行人，其权限为：

2、对外开展业务，订立合同；

5、根据合伙组织的盈利情况和合伙事务执行人的个人表现，有权对合伙事务执行人占有的合伙组织财产份额和利润分配做出适当调整。

1、组织实施合伙人会议；

2、对合伙组织经营进行全面日常管理；

3、制定合伙组织的内部管理制度；

4、拟定合伙组织的内部机构设置方案和奖惩激励制度；

5、提请聘任或者解聘合伙组织的业务经理；

6、审核现金收付凭证和及日常财务开支情况；

7、合伙人会议授予的其他职权。

（四）经全体合伙人决定，委托_____担任合伙组织的财务、后勤负责人，并协助其他合伙人参与合伙组织的日常经营和管理。

1、对合伙事务执行人负责，主持合伙组织的日常财务、后勤等工作；

6、拟订合伙组织经营价格及工资、奖金、福利制度，管理营业发票；

8、合伙人会议授予的其他职权。

（一）合伙人的权利：

2、合伙人享有合伙利益的分配权；

(二) 合伙人的义务:

- 1、按照合伙协议的约定维护合伙组织财产的统一;
- 2、分担合伙经营损失的债务;
- 3、为合伙债务承担连带责任。

第九条禁止行为

第十条违约责任

第十一条争议解决方式

凡因本协议或与本协议有关的一切争议, 合伙人之间应先共同协商, 如协商不成, 提交长沙仲裁委员会仲裁。

第十二条其他

(二) 本协议一份四页, 各合伙人各执一份;

合伙人签章处:

甲方: _____

乙方: _____

签约时间: _____年____月____日

签约地点: _____

两人合伙合同协议书 合伙公司合同汇总篇四

根据中华*共和国法律、法规的有关规定, 本着共同出资、合

伙经营、共享收益、共担风险的原则，在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上，合伙投资人就合伙投资承租柳州市有限责任公司(详细地址)生产线一条达成如下协议。

一、合伙投资人的姓名及其住所

1□xxx□*号：住所：

2□xxx□*号：住所：

二、合伙投资人出资方式、数额和缴付期限：

单位：万元

出资者

名称货*实物合计出资比例%缴付日期

三、利润分享和亏损分担

1、合伙投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

2、合伙投资人按其出资比例共同承担风险责任。

四、投资的转让

1、合伙投资人向合伙投资人以外的人转让其在合伙投资中的全部或部分出资额时，须经另一方合伙投资人同意。

2、合伙投资人因其他原因，可以向另一方合伙投资人转让其在合伙投资中的全部或部分出资额。

五、合伙投资协议的终止

有下列情形之一的，合伙投资协议终止：

- 1、合伙投资人增加或变更；
- 2、合伙人被依法宣告为无民事行为能力；
- 3、个人丧失偿债能力；
- 4、合伙人死亡或被依法宣告死亡；
- 5、发生合伙人难以继续合伙的其他事由，经双方合伙投资人同意。

合伙投资协议终止前发生的合伙债务，合伙投资人按其出资额占出资总额的比例共同承担债务。

合伙期间所购置的机具设备以及原材料、半成品、尚未售出的产成品等，在合伙投资终止时的资产评估办法由双方另行商定。

六、违约责任

- 1、由于合伙人单方行为造成的损失，由责任人赔偿。
- 2、合伙人一方违反本协议，给另一方造成损失的，违约方应承担赔偿责任。

七、其他

- 1、本协议未尽事宜由合伙投资人协商一致后，另行签订补充协议。
- 2、本协议签字盖章后即生效。本协议一式两份，合伙投资人各执一份。

3、投资双方若发生纠纷，协商不成的，任何一方有权向*法院提起诉讼或柳州仲裁委员会仲裁。

合伙人签字：

签定日期：

两人合伙合同协议书 合伙公司合同汇总篇五

甲方：_____ (出租方)

乙方：_____ (求租方)

双方就乙方租赁甲方房屋一事，经协商达成如下协议：

第一条：出租房屋的坐落位置、面积以及其他情况

1、本合同所出租房屋坐落在___市___区_____号

2、房屋的建筑面积___平方米、使用面积___平方米。

3、所出租房屋的房屋产权编号：_____。

第二条：房屋内部的装修情况及主要设备

(该房屋租赁合同和协议需要写明内的装修情况及主要设备设备情况，如：房屋为简易装修，其内设备为___)

第三条：房屋租赁的期限

租赁期限为___(月/年)从___年___月___日起至___年___月___日。

租赁期限届满前___天，如乙方需要继续承租，需要向甲方提出，由甲方决定是否继续续签合同。

租赁期限内，如甲方出卖房屋，应提前___天通知乙方，乙方在接到通知后___天内决定是否行使优先购买权。如乙方逾期不予答复，那么视为其放弃该权利。

(该房屋租赁合同和协议租赁的租赁情况至少为一年，具体情况可以适当变通)

第四条：租金及其交纳方式

每月租金___元，大写_____。

租金按月交付。合同签订后乙方应向甲方支付第一季度的租金。

以后每月__日前乙方向甲方支付下个季度的租金。(该房屋租赁合同付款方式每季度付一次，也可以根据具体情况变通)

第五条：押金

押金___元，大写_____。该押金用于保障房屋内的设备完好，如出现设备损坏的现象，甲方有权按照市场价格扣除相应的赔偿款。

如合同期满，乙方没有损害房屋内的设备，则甲方应该在合同期满日如数退还。

第六条：房屋修缮和装修

甲方应保证房屋符合合同约定的使用用途，保证正常的水电供应，如出现漏水、墙面自然脱落、水电无法正常供应等对乙方正常使用房屋具有影响的情形，甲方应在接到乙方通知的__天之内予以解决。否则乙方有权提前解除合同，并有权要求甲方支付违约金。

乙方在使用过程中，不得擅自改变房屋的结构和装修情况，

否则视为违约，应向甲方支付违约金。

(该房屋租房合同和协议规定如果人为的破坏由求租房负责维修)

第七条：房屋出卖

租赁期间如甲方出卖房屋，乙方又不愿意购买，则甲方应保证乙方可以继续租赁，直至租赁期间届满。

(该房屋租赁合同和协议规定如果甲方紧急需要出卖房屋，具体解决办法可以协商)

第八条：违约责任

1、租赁期间内，乙方不得有下列行为，否则甲方有权解除合同，收回房屋，并有权依据本协议要求乙方承担违约责任。

1) 擅自将房屋转租、转让、转借的；

2) 利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；

3) 拖欠租金__月。

3、乙方擅自转租、转让、转借的，应支付__月的租金作为违约金。

4、一方如果具有合同约定的其他违约行为，违约方除应向守约方赔偿因其违约造成的损失外，还应该支付__元违约金。

(该房屋租赁合同和协议规定如果乙方由于特殊原因需要转租，需要事先和甲方打招呼)

第九条：优先承租权

租赁期间届满后，如甲方继续出租房屋，则乙方在同等条件下享有优先承租权。如租赁期间届满后，乙方确实无法找到房屋，甲方应给予一个月的宽限期，宽限期的房租与约定的房租一样。

第十条：免责条件

因不可抗力或政府行为导致合同无法履行时，双方互补承担责任。实际租金按入住天数计算，多退少补。

第十一条：争议解决的方式

合同在履行过程中如发生争议，应由双方先行友好协商；如协商不成时，可以向房屋所在地法院提起诉讼。

第十二条：合同自双方签字之日起生效。一式三份，双方各执一份，报公安部门备案一份。

第十三条：房屋产权证复印件、甲乙双方双方身份证的复印件为本合同附件。附随合同之后。

出租方：_____ 承租方：_____

电话：_____ 电话：_____

地址：_____ 地址：_____

_____年_____月_____日

附件：

两人合伙合同协议书 合伙公司合同汇总篇六

甲、乙双方本着自愿、诚实、信用、互利的原则，经友好

协商，根据xxx有关法律、法规的规定签定本协议，由双方共同遵守。

第一条：甲乙双方自愿合作经营房地产中介服务公司。总投资为xxxx[]甲方出资xxxx[]乙方出资xxxx []

第一条 本合伙依法组成合伙企业，由甲负责办理工商登记。

三条 本合伙企业经营期限为十年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第四条 合伙双方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。

第二条 第六条 出现下列事项，合伙终止：

（一）合伙期满；

（三）合伙经营的事业已经完成或者无法完成；

（四）其他法律规定的情况。

第七条 本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第八条 本协议一式x份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字（或盖章）之日起生效。

第三条 第十条 如果产生有关本协议的存在、效力、履行、解释、终止的争议，双方应通过友好协商解决，如果争议发生之日起三个月内通过协商不能解决的，或者任何一方拒绝协商的，则任何一方均可诉请本协议签定地人民法院裁决。

两人合伙合同协议书 合伙公司合同汇总篇七

*方： _____ 住所： _____

乙方：_____住所：_____

*乙双方共同投资人(以下简称“共同投资人”)经友好协商，根据中华*共和国法律、法规的规定，就各方共同出资并由*方以其名义享有_____股权，并作为发起人参与_____公司的发起设立事宜，达成如下协议。

第二条共同投资人的投资额和投资方式

双方一致同意*方用出资总额_____的股权作为出资，参与股份公司的发起设立，共同投资人将持有股份公司股本总额的_____%。

第三条利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

若共同投资的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

第四条事务执行

(3)收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置；

4.*方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成共同投资人损失时，应承担赔偿责任。

6. 共同投资的下列事务必须经共同投资人同意：

(1) 转让共同投资于股份有限公司的股份；

(2) 以上述股份对外出质；

(3) 更换事务执行人。

第五条投资的转让

3. 共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第六条其他权利和义务

1. *方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；

3. 股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；

4. 股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

第七条违约责任

为保*本协议的实际履行，*方自愿提供其所有的财产向其他共同投资人提供担保。*方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

第八条其他

1. 本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2. 本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式_____份，共同投资人各执一份。

*方(签字)：_____乙方(签字)：_____

两人合伙合同协议书 合伙公司合同汇总篇八

一，甲乙双方共同自愿合伙经营(店名)x(地址[x])前期预需投资x万元整，甲乙双方各投资x万。各占投资总额的50%，比例为5：5。如前期投资不足，需扩大投资仍按原比例进行投资(具体数目以账面为准)。店内所有财产为双方共有，比例为5：5。

二，本合伙依法组成合伙企业，以乙方名义办理[x经营许可证][x经营许可证]和工商登记等，并注册为企业负责人。

三，合伙双方本着共同经营，共同劳动，共担风险，共负盈亏的宗旨精诚合作。店内盈余按照各自投资比例分配即5：5(除去一切费用后)。店内债务同样按照各自投资比例(5：5)负担。

四，经营职责：共同经营中，由甲方负责进货支出和费用支出，(费用有：人员工资，各种招待费，房租，消耗用品等)即现金管理(建立专用账户)。任何支出由乙方确认后签字入账。

由乙方负责店内经营和货物管理，即账目管理。乙方必须把当天营业额全额交予甲方用于各种开支，并结算当天的营业利润一并交予甲方入账。任何一方不得在店内取走现金和货物，如需取货必须现金结算并做好记录。

经营中，甲乙双方对未经对方同意赊销出去的货物，由经手人(三个月内)负责全额收回，造成损失，由经手人全额承担赔偿责任。

五， 盈余结算： 店内盈余每半年(盘货) 结算一次， 除去一切开支后按约定比例分配， 在结算中如出现应有现金与现有现金不符， 由甲方全额赔偿。 如出现应有货物与现有货物不符， 由乙方全额赔偿。

六， 过期货物处理： 在经营中乙方负责盘查店内预过期货物， 需提前6个月和3个月提醒甲方知晓， 并作好记录共同处理， 处理不掉按正常损耗于店内核销， 如未通知甲方和未做好记录的过期货物由乙方全额赔偿。

七， 纠纷处理： 如甲乙双方发生纠纷， 不能共同经营的情况下， 由双方共同协商(签署另外协议)， 可将本店交于一方经营， 经营方应按期支付另一方一定的经营利润， (具体数额由双方协商并签订协议) 以年结算支付。 经营中选择经营一方在未经另一方同意的情况下不得转让本店， 如造成损失由经营方全额赔偿另一方， 并视转让无效。

八， 退伙： 合伙人可自由退伙， 依据合伙开店协议， 按照自愿、 平等、 公平、 诚实的原则， 由双方共同协商赔偿事宜做好财产、 债务分割并签订退伙协议。 如转让股权必须转让给合伙人， 不得转让第三方(如转让第三方视为无效转让)。 如协商不成， 可诉诸人民法院。

九， 本协议未尽事宜可出具补充协议， 补充协议同样有效。

十， 本协议一式两份， 甲乙双方各持一份， 从签订之日起生效。

签订地点： _____ 签订地点： _____