

2023年拆迁安置房买卖合同(优秀9篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么合同应该怎么制定才合适呢?下面是小编为大家整理的合同范本,仅供参考,大家一起来看看吧。

拆迁安置房买卖合同优秀篇一

联系方式: _____

地址: _____

需方(以下简称乙方): _____

联系方式: _____

地址: _____

经甲乙双方协商,就乙方向甲方购买节电器产品事宜达成如下协议:

一、购买产品清单:

1、产品名称: _____

2、规格型号: _____

3、单价: _____

4、数量: _____

二、甲方的权利和责任

1、甲方有权了解乙方的用电设备的详细资料。

2、甲方负责对乙方相关人员进行设备使用操作培训。

三、乙方的权利和责任

1、乙方负责提供甲方需要的各用电设备的详细资料。

2、乙方应按本合同规定的条款如期支付货款给甲方。

四、运输和安装

1、甲方负责将设备运输至乙方指定的地点，相关费用由甲方承担。

2、如需甲方安装调试设备，乙方需支付设备的安装调试材料费，为合同总金额的_____%。

3、如乙方为非代理区域内客户，则甲方技术服务人员的相关差旅费由乙方承担。

五、付款方式

1、乙方需预付合同总金额的_____%，合计_____元给甲方，设备安装调试完成后_____日内支付合同总金额的_____%，合计_____元给甲方。

2、付款方式一律以银行汇款、贷记凭证或支票形式支付，甲方不收取现金，否则后果自负。

六、售后服务

1、甲方销售之产品，主机出现故障三年内包换。

2、甲方销售之产品，如属甲方选用其他厂家之产品由甲方系统集成，则按照该厂家的售后服务条款执行。

3、以上条款若属乙方使用不当或由不可抗因素造成，则不属于质保范围。

4、甲方销售之产品实行_____年保修，质保期后相关维修费用由乙方承担。

风险提示：

建议违约责任具体明确，比如：如一方违反本合同应怎样之类的条款，尽量避免笼统约定承担违约责任。并且，可以根据际情况来规定违约赔偿金的数额。此外，违约金的数额不应过高或过低，过高可能面临着违约诉求不被支持的风险，过低则不利于守约方，因此，建议咨询专业律师进行商榷。

七、违约责任

1、甲方产品安装调试后节电率达不到预期效果，节电率每下降一个百分点，售价也同比例下调。

2、乙方必须按合同规定条款支付货款，如拖延不付，甲方有权拆走设备，乙方必须赔付合同金额_____%的违约金给甲方。

3、如在协议期内如发生分歧，应先友好协商，协商不成可诉至_____人民法院解决。

八、其它事项

1、本合同双方签字盖章后生效，未尽事宜由双方协商解决。

2、本合同一式_____份，甲、乙双方各执_____份。

甲方(签章)： _____

银行账号： _____

开户银行：_____

签约地点：_____

乙方(签章)：_____

银行账号：_____

开户银行：_____

签约地点：_____

拆迁安置房买卖合同优秀篇二

甲方：_____ (以下简称甲方)

乙方：_____ (以下简称乙方)

一、合作区域和产品

甲方指定乙方作为甲方_____ 在_____ 省 _____ 市 _____ 县(区)的总经销商，产品明细详见下表：_____。

二、甲方权责

1、甲方保证所提供产品符合国家法定质量标准及有关质量要求，并负责提供合法手续及资料。

2、在协议有效期限内，如遇国家价格政策调整等不确定性因素造成甲方产品成本上升，甲方有权适度提高产品的总经销价、最低出货价。但必须提前以书面形式通知乙方。

3、甲方按照乙方订货合同交付商品，每次交付商品附带交付销售清单并加盖印章。

4、甲方有权对乙方销售流向、库存情况及价格执行情况进行监督检查，对低价货进行调查、取证和处理，乙方应积极配合。

三、乙方权责

1、乙方应具备协议内产品合法经营的主体资格，并提供合法经营资质的证明资料，如证明资料发生变更，应及时通知甲方。

2、乙方应保证甲方产品合理库存，库存量不低于协议任务中月平均销售量的_____%，甲方可不定期向乙方抽查库存情况，督促乙方进货。

3、乙方承诺按照甲方规定的最低出货价向终端出货，同时应敦促终端按照不低于最低零售价的价格进行市场销售。

4、乙方不得超出本协议约定之外的区域销售本协议约定的产品，不得接纳甲方低价冲窜货物和假冒、仿冒产品。

5、乙方如需自费发布广告、宣传品，该广告、宣传资料样本应书面报经甲方认可并经当地职能部门审批同意，方可印制并发布。

1) 流向单项目：进货(入库)日期、销售(出库)日期、销货单位名称、产品名称、数量、销售单价、金额、批号及库存数量，原件需加盖公章或业务专用章或流向单专用章。

2) 流向单每月时段：上月_____日至本月_____日。

3) 流向单提供时间：每月_____日之前将甲方各产品销售流向单原件及电子版同时提供。

5) 明文件，乙方应积极配合协助提供。除此之外，乙方不得

向任何人提供甲方产品销售流向单。

6) 若乙方向甲方收取任何形式流向费用等，甲方将在年终进货奖中扣除。

四、销售任务

1、乙方经销甲方_____时，需缴纳_____元市场保证金。

2、本协议签订后，乙方应在一周内将首批货款和保证金汇至甲方协议账号，否则本协议视为无效。

3、乙方全年协议任务不低于 件。具体任务分析如下：

1) 单次进货奖：进货达 10 件(含)_____，甲方给予乙方1件_____奖励;以上奖励乙方不能重复享受。

2) 季度进货奖：乙方按照合同完成每个季度协议任务，甲方给予乙方该季度到款发货金额给予_____%的进货奖励。

3) 年度进货奖：乙方按照合同完成年度任务_____%以上，甲方按照乙方年度到款发货金额给予_____%的进货奖励。超出年终任务量的以上部分，按5%进行奖励。

5、以上进货奖奖励基数均为实际到款发货金额(折扣金额)扣除冲窜货划拨销量计算，冲窜货划拨销量以甲方开具的处罚单为准。

6、甲方在年度结束日_____天内，向乙方送达销售奖励确认函，乙方进行书面盖章确认，确认无误后兑现。

7、甲方在向乙方兑现实物奖励时，如乙方需要甲方开具相关发票，均需向甲方缴纳发票金额_____%的税款。

五、结算方式

1、乙方以预付款方式购进甲方产品，甲方在乙方货款到账后7个工作日内安排货物发出，如因客观原因不能如期发出，甲方以书面通知乙方。

2、货款支付方式：银行电汇、银行汇票，乙方将货款汇至到达甲方协议指定账户或在每次汇款钱与甲方取得沟通后，汇入甲方书面指定的账户，如乙方未汇至甲方指定账户，视为乙方未支付。

3、乙方在协议附件中指定银行账号，在协议履行过程中发生的款项往来，甲方负责汇入该指定银行账号。

六、供货方式

1、乙方保证可供分销十五天的产品合理库存，每次订货提前10天向甲方申报计划，非因不可抗力原因，甲方保证按乙方计划供货。

2、乙方应在《销售合同》中列明商品名称、货号、供货价格、供货数量和交货地址。

3、乙方签订《销售合同》后不能单方面更改或解除，有特殊原因确需更改或解除的，必须在发货前七天书面通知甲方并说明原因，如甲方已发出货物，则乙方应当接受甲方货物。

4、甲方承担货物到达乙方销售合同指定地点的发货费用，到达指定地点的卸货、提货等费用由乙方承担。

5、乙方负责保存托运货单(含批码号信息)，以便双方核对。如货单遗失，以甲方联为准；乙方在收货时未见货单，于二日内与甲方联系，否则视为收到货单及货物。

6、乙方提货时，应当对产品进行验收，如发现产品破损、被雨淋湿或短少等情形，应要求承运单位出具证明，并凭证明

在七日内向甲方提出调换或补足，否则视同乙方验收货物合格。

7、乙方收到甲方货物后应配合在甲方《销售出库清单》的随货同行联收货方签字，并加盖收货专用章或公章提供给甲方。

8、甲方产品如存在质量问题，甲方负责退换货事宜。乙方经营甲方产品由于“非生产质量因素”造成的退换货，甲方概不受理，一切损失由乙方承担。

七、往来对账

1、甲乙双方约定每季度对账一次，在甲方提供的《往来对账单》中予以签字盖章确认。

2、甲方营销人员到乙方办理退货、换货等业务必须持有甲方的授权书，未经甲方授权确认的经济往来行为或其他承诺视为甲方营销人员的个人行为，甲方不承担任何责任。

八、违约条款

1、乙方未按照协议约定出货价向分销商及直属终端出货的，视为违价，甲方有权扣减协议奖励直至终止协议。

2、冲窜货认定：跨协议渠道低于公司最低出货价销售的视为冲窜货。被冲窜货方和甲方共同认定，并保留正式原始凭证(发票复印件并注明批号、价格、数量、货物照片及其他证明)。

3、乙方冲窜货按照冲窜货销量划拨1倍，低于甲方规定最低出货价的冲窜货按照_____元/件从乙方保证金或奖励中扣除(三个码号视为一件)赔偿金，并按照冲窜货销量的2倍划拨销量。经甲方认定情节严重的立即取消经销资格，并取消协议奖励。

4、协议期间乙方任意持续二个月未完成协议任务的，甲方有权调整协议销售范围或终止协议，乙方还应承担相应违约责任。

5、协议期内，甲方发现乙方有损害甲方公司形象、品牌形象和利益的行为，甲方有权终止协议，并追究乙方法律责任。

6、甲方在乙方如约履行合同条款的前提下，不得无故取消乙方经销权，否则应承担相应违约责任。

7、乙方提供的销售流向单经甲方监督部门进行核实不真实且乙方不能提供有效证明的视为假流向。如乙方提供假流向，甲方有权收回此次假流向的销量及相应的销售奖励，直至取消合作资格。

九、协议终止

1、协议期间乙方因自身经营原因可提前一个月向甲方书面提出终止合作，甲方确认后双方在一个月內积极进行货款、库存清算，退回相关证明资料。手续完结之后本协议自动解除。

2、根据违约条款甲方有权取消乙方经销资格的，由甲方下达书面取消通知，协助进行市场移交清算。

十、甲、乙双方均不得将本协议中的内容及在本协议履行过程中获得的对方商业信息向任何第三方泄露、透露和披露，商业信息的范围包括甲方的销售文件、销售政策、有关甲方进销存流向及销售价格等。

十一、履行本协议如发生纠纷，双方协商解决；如协商不成的进行诉讼，由甲方所在地法院管辖，争议期间双方均应继续履行本协议约定的其他事项。

十二、本协议有效期自_____年_____月_____日

至_____年_____月_____日止。协议期满，乙方在完全履行本协议条款的前提下，在同等条件下有优先续约权。如协议终止，乙方按照协议约定并没有违约行为的，甲方在30个工作日内，返还乙方保证金并终止协议。

十三、双方均不得在本协议上增减、涂改条款内容，如有增减、涂改视为协议无效。如有其他约定，可另外形成补充协议，补充协议必须经双方盖章确认为准，否则补充协议无效。

十四、本协议一式两份，甲方执壹份，乙方执壹份，本协议经甲、乙双方代表签字并盖公章后生效。

甲方：_____

乙方：_____

日期：_____

地点：_____

拆迁安置房买卖合同优秀篇三

出卖人：（以下简称甲方）

住所地：

法定代表人：

买受人：（以下简称乙方）

住所地：

法定代表人：

甲、乙双方根据《民法典》等有关法律规定，在平等、自愿

的基础上，经充分协商，就乙方购买甲方产品达成以下买卖合同条款。

产品名称：

产品型号：

产品单价：

产品数量：

1、质量标准：

2、乙方对产品质量的特殊要求：

3、乙方对产品包装的特殊要求：

4、乙方对产品质量有异议的，应当在收到产品后五日内提出确有证据的书面异议并通知到甲方；逾期不提出异议的，视为甲方产品质量符合本合同约定要求。但乙方使用甲方产品的，不受上述期限限制，视为甲方产品符合合同约定要求。

1、产品的单价与总价：

总价款为：_____（大写：_____）。

甲方产品的包装物由_____提供，包装费用由_____承担。

甲方产品的运输由_____办理，运输费用由_____承担。

甲方产品的保险由_____办理，保险费用由_____承担。

甲方产品交付时的上下列支费用由_____承担。

乙方承担的上述费用，乙方应当在甲方交货前一次性给付甲方。

甲方产品交付方式为：乙方提货/甲方送货/甲方代办托运。

产品交付地点为甲方所在地，交货时间为合同生效后_____天，若乙方对甲方产品有特殊要求的，甲方应当在乙方提供相关确认文件后_____天内交货。但乙方未能按约定付款甲方有权拒绝交货，乙方未能及时提供相应文件的，甲方有权延期交货。

在合同约定期限内甲方违约未能及时交货的，产品的灭失、毁损的风险由甲方承担；产品交付后或乙方违约致使甲方拒绝交货、延期交货的，产品的灭失、毁损的风险由乙方承担。

乙方应在本合同书签订_____日内向甲方预付货款_____元，甲方交付前给付价款_____元，余款由乙方在收到甲方产品之日起_____天内付清。

乙方应当以现金、支票或即期银行承兑汇票方式支付甲方价款。

双方同意乙方未能付清所有价款之前，甲方产品的所有权仍属于甲方所有。

双方协商一致的，可以终止合同的履行。一方根本性违约的，另一方有权解除合同，但应当及时书面通知对方。

乙方在签订和履行本合同中知悉的甲方的全部信息（包括技术信息和经营信息等）均为甲方的商业秘密。

无论何种原因终止、解除本合同的，乙方同意对在签订和履

行本合同中知悉的甲方的商业秘密承担保密义务。非经甲方书面同意或为履行本合同义务之需要，乙方不得使用、披露甲方的商业秘密。

乙方违反上述约定的，应当赔偿由此给甲方造成的全部损失。

本合同签订后，任何一方违约，都应当承担违约金_____元。若违约金不足以弥补守约方损失的，违约方应当赔偿给守约方造成的一切损失（包括直接损失、可得利益损失及主张权利的费用等）。

因火灾、战争、罢工、自然灾害等不可抗力因素而致本合同不能履行的，双方终止合同的履行，各自的损失各自承担。不可抗力因素消失后，双方需要继续履行合同的，由双方另行协商。

因不可抗力终止合同履行的一方，应当于事件发生后_____日内向对方提供有权部门出具的不可抗力事件的证明文件并及时通知对方。未履行通知义务而致损失扩大的，过错方应当承担赔偿责任。

- 1、乙方联系人或授权代表在履行合同过程中对甲方所作的任何承诺、通知等，都对乙方具有约束力，具有不可撤销性。
- 2、签订或履行合同过程中，非经甲方书面同意或确认，乙方对甲方任何人员的个人借款，均不构成乙方对甲方的预付款或已付款款项。
- 3、乙方联系地址、电话等发生变化的，应当及时通知到甲方，在乙方通知到甲方前，甲方按本合同列明的联系方式无法与乙方联系的，由乙方承担相应的责任。
- 4、本合同未约定的事项，由双方另行签订补充协议，补充协议与本合同书具有同等法律效力。

5、乙方应当在签订合同时向甲方提供其合法经营的证明文件，并作为本合同的附件。

6、签订本合同时，双方确认的合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同，同等法律效力。

十一、争议解决

本合同履行过程中产生争议的，双方可协商解决。协商不成的，应向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。

十二、明示条款：

甲、乙双方对本合同的条款已充分阅读，完全理解每一条款的真实意思表示，愿意签订并遵守本合同的全部约定。

十三、本合同经双方盖章或授权代表签字后生效。

十四、本合同书一式四份，双方各执二份。

甲方：

签订日期：_____年____月____日

乙方：

签订日期：_____年____月____日

拆迁安置房买卖合同优秀篇四

住址：

身份证号：

联系电话：

乙方(买方):

住址:

身份证号:

联系电话:

一、挖掘机/工程机械概况

品牌:

型号:

机号:

二、转让价格□rmb 元。

三、甲方承诺对上述转让的挖掘机/工程机械享有合法的完全的所有权，乙方基于该承诺购买上述挖掘机/工程机械。如因第三人向乙方主张挖掘机/工程机械的所有权或他物权导致乙方经济损失的，乙方有权向甲方追偿。

四、挖掘机/工程机械现状已由双方确认。因该挖掘机/工程机械系二手旧机，甲方对于挖掘机的运行状况及工作状况均向乙方作了充分的说明，乙方对于该挖掘机的现状以及日后运行可能出现的问题均已了解。

五、乙方应在 年 月 日前一次性或分期(明细)将货款付至如下账户:

付款迟延的，乙方按欠款额的日千分之 向甲方支付违约金，迟延超过 天的，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿损失。

六、挖掘机/工程机械由甲方于 年 月 日，在 交付给乙方，

乙方采取现场验收的方式进行验收，乙方对于挖掘机/工程机械的运行状况及设备数量、质量有任何不符合双方在本合同中的说明及约定的，应当场以书面形式交由甲方确认并由双方协商解决，交付后即视为验收合格。

甲方应在交付挖掘机时将产品合格证原件及购机发票原件交付给乙方，未有前述合法证明文件的，乙方有权拒绝接受挖掘机/工程机械的交付并解除本合同，合同解除的，甲方应将已支付的货款全额退还乙方。

七、挖掘机/工程机械交付后，因该挖掘机/工程机械的运输、运行所产生的任何责任均由乙方承担，包括挖掘机/工程机械本身的故障、质量问题产生的损失以及对第三人的侵权所产生的损失。如甲方在挖掘机/工程机械交付后承担了上述责任，甲方有权向乙方追偿。

八、因履行本协议所产生的任何争议，由甲方住所地法院管辖。

九、本协议自签订之日起生效，一式两份，甲方一份，乙方一份。

甲方：

乙方：

年 月 日

拆迁安置房买卖合同优秀篇五

销售：是指以销售、租赁或其他任何方式向第三方提供产品或服务的行为，包括为促进该行为进行的有关辅助活动，例如广告、促销、展览、服务等活动。以下是本站小编整理的

销售买卖合同，欢迎参考阅读。

甲方(代理商)旅行服务公司 乙方：

地址： 地址：

一、合同签订后，表明乙方成为旅行网成员单位，甲乙双方有义务为会员提供优质的服务，并在酒店的明显位置放置“新概念旅行网会员单位”的标志。

二、酒店客房预定：

1、甲方为其会员预定乙方的客房，预定的方式是：甲方通过传真向乙方发送会员的定单，明确会员用房的类型、日期、数量、天数等。乙方在收到订单后__分钟内向甲方回传有乙方操作人签名的定单，完成交易，乙方并将订单转到酒店前台，保证客人顺利入住酒店，得到满意的服务。

3、持旅行卡成员可直接入住酒店，乙方负责将客人信息反馈给甲方，甲方根据乙方提供的反馈旅客订房数量及时给客人增加积分。

三、房款的支付：

1、前台现付：一般会员前台现付。

2、挂帐支付：会员中特殊客人(如贵宾)可挂款支付，由甲方在每月xx日前结算。

四、结算方式：

1、酒店、代理商、总公司统一结算时间为每月xx日。

五、甲方义务和权利：

1、甲方义务为乙方免费宣传，媒体包括电视、电台、互联网、报刊杂志、各地传单,,,,。等。

2、甲方将本着对会员负责的态度如实的将乙方推荐给会员，作到不夸大、不贬低。

六、乙方义务和权利：

1、乙方义务为甲方提供乙方的资料，并保证其资料的真实性。

2、合同签订后，表明乙方加入旅行网会员单位，有义务在酒店的明显位置放置甲方的标志。

3、甲乙双方合作是互利的，乙方必须尽力推销旅行卡和商务卡，并保证会员得到乙方优质的服务。

4、乙方必须尽力销售旅行服务卡。

七、协议的有效期：

1、本协议自签订之日生效，一式三份，甲方二份、乙方一份，各份均具有同等法律效力。

2、合同期满后，双方如无异议，本合同自动延伸一年。

八、履行本协议发生的争议，双方应尽量通过友好协商解决。如协商不成，任何一方可向甲方有管辖权的人民法院起诉。

九、客房价目表：（如果客房类型过多，请复印此页）

1、售价=协议价+雇金。

2、雇金=xx元(普通酒店)xx元(特推酒店)xx元及以上(各种相应的推广与宣传)

3、旅行卡价=协议价(客人持旅行卡可优先直接入住，酒店不必再向公司反雇金)

4、淡季时间：

旺季时间：

甲方：旅行服务()公司 乙方：

电话： 电话：

传真： 传真：

签约代表： 签约代表：

操作人： 操作人：

开户行： 开户行：

帐号： 帐号：

购货单位：以下简称甲方

供货单位：以下简称乙方

第一条 其产品名称、规格、质量(技术指标)单价、总价等[略]

第二条 产品包装规格及费用_____

第三条 验收方法_____

第四条 货款及费用等付款及结算办法_____

第五条 交货规定

1. 交货方式：_____

2. 交货地点：_____

3. 交货日期：_____

4. 运输费：_____

第六条 经济责任

1. 乙方应负的经济责任

(1) 产品花色、品种、规格、质量不符合本合同规定时，甲方同意利用者，按质论价。不能利用的，乙方应负责保修、保退、保换。由于上述原因致延误交货时间，每逾期一日，乙方应按逾期交货部分货款总值的万分之___计算向甲方偿付逾期交货的违约金。

(2) 乙方未按本合同规定的产品数量交货时，少交的部分，甲方如果需要，应照数补交。甲方如不需要，可以退货。由于退货所造成的损失，由乙方承担。如甲方需要而乙方不能交货，则乙方应付给甲方不能交货部分货款总值的___%的罚金。

(3) 产品包装不符合本合同规定时，乙方应负责返修或重新包装，并承担返修或重新包装的费用。如甲方要求不返修或不重新包装，乙方应按不合同规定包装价值___%的罚金付给甲方。

(4) 产品交货时间不合同规定时，每延期一天，乙方应偿付甲方以延期交货部分货款总值万分之___的罚金。

(5) 乙方未按照约定向甲方交付提取标的物单证以外的有关单证和资料，应当承担相关的赔偿责任。

2. 甲方应负的经济责任

(1) 甲方如中途变更产品花色、品种、规格、质量或包装的规格，应偿付变更部分货款(或包装价值)总值x%的罚金。

(2) 甲方如中途退货，应事先与乙方协商，乙方同意退货的，应由甲方偿付乙方退货部分货款总值__%的罚金。乙方不同意退货的，甲方仍须按合同规定收货。

(3) 甲方未按规定时间和要求向乙方交付技术资料、原材料或包装物时，除乙方得将交货日期顺延外，每顺延一日，甲方应付给乙方顺延交货产品总值万分之__的罚金。如甲方始终不能提出应提交的上述资料等，应视中途退货处理。

(4) 属甲方自提的材料，如甲方未按规定日期提货，每延期一天，应偿付乙方以延期提货部分货款总额万分之__的罚金。

(5) 甲方如未按规定日期向乙方付款，每延期一天，应按延期付款总额万分之__计算付给乙方，作为延期罚金。

(6) 乙方送货或代运的产品，如甲方拒绝接货，甲方应承担因而造成的损失和运输费用及罚金。 第七条 产品价格如须调整，必须经双方协商。如乙方因价格问题而影响交货，则每延期交货一天，乙方应按延期交货部分总值的万分之__作为罚金付给甲方。

第八条 甲、乙任何一方如要求全部或部分注销合同，必须提出充分理由，经双方协商提出注销合同一方须向对方偿付注销合同部分总额__%的补偿金。

第九条 如因生产资料、生产设备、生产工艺或市场发生重大变化，乙方须变更产品品种、花色、规格、质量、包装时，应提前__天与甲方协商。

第十条 本合同所订一切条款，甲、乙任何一方不得擅自变更或修改。如一方单独变更、修改本合同，对方有权拒绝生产

或收货，并要求单独变更、修改合同一方赔偿一切损失。

第十一条 甲、乙任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或须延期履行，部分履行合同的理由。在取得有关机构证明后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并全部或者部分免于承担违约责任。

第十二条 本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决，解决不了时，双方可向仲裁机构申请仲裁或向人民法院提起诉讼。（两者选一）

第十三条 本合同自双方签章之日起生效，到乙方将全部订货送齐经甲方验收无误，并按本合同规定将货款结算以后作废。

第十四条 本合同在执行期间，如有未尽事宜，得由甲乙双方协商，另订附则附于本合同之内，所有附则在法律上均与本合同有同等效力。

第十五条 本合同一式___份，由甲、乙双方各执正本一份、副本__份。

订立合同人：

甲方：_____（盖章） 乙方：_____（盖章）

负责人：_____（盖章） 负责人：_____（盖章）

日期：_____ 日期：_____

买方_____公司和卖方_____公司(以下简称卖方)
和_____ (以下简称买方)于_____年_____
月_____日订立本合同。

1. 商品名称双方同意在本合同规定的交货期内按本合同的条

款规定，由卖方向买方提供下列商品：_____（略）

2. 期限交货日期从_____起至_____止；或每满一年后由一方当事人至少提前_____（_____）天书面通知另一方当事人所确定的日期为止。

本合同中的“合同年”是指到_____为止或每年到此时为止的12个月。

3. 商品规格卖方商品装运时的规格标准：_____。

4. 商品数量：_____（略）。

5. 价格_____（可按本合同背面第七条规定上浮）。

6. 附加条款规定本合同背面的附加条款规定视为本合同不可分割部分，效力等同当事人签名前所列条款。

买方(签字)：_____ 卖方(签字)：_____

拆迁安置房买卖合同优秀篇六

在市场仍处于疲软状态,大多数产品供大于求的今天,搞好买卖销售管理,更具有重要意义,对于买卖销售合同你是怎样理解的?以下是本站小编为大家整理的买卖销售合同范文,欢迎阅读。

出卖人：（以下简称甲方）合同编号：

买受人：（以下简称乙方）签订地点：

二、质量要求技术标准：质量符合gb1506320xx标准。

四、交(提)货方式：出卖人仓库交(提)货。

五、包装标准、包装物供应与回收费用负担：包装外编、内塑、包装物不回收，不另计费。

六、运输方式及运输费用负担：铁路运输和铁路运费由买受人承担，出卖人代办运输。

七、短件凭铁路货运记录3%以内买受人负责，超过部分由买受人负责；并把铁路货运记录和铁路运单(原件)于货到15日内寄给出卖人；否则，出卖人不承担补偿责任。

八、结算方式：先款后货(买受人必须将款汇入本合同所注明的出卖人开户行的帐号上和工行卡的卡号上，否则汇款无效，若造成损失买受人自己承担)。

九、违约责任：若出卖人提供的产品不符合合同约定，出卖人应当包退包换，由此产生的费用全部由出卖人承担。

十、解决合同纠纷的方式：双方友好协商解决；协商不成的，均有权向曾都区人民法院提起诉讼。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

车辆销售方：(简称甲方)

买车借款人：(简称乙方)

买车担保人：(简称丙方)

鉴于乙方因买方销售的车辆向甲方申请借款，丙方同意为乙方提供担保，并被甲方所接受，为明确各方权利和义务，遵循平等、自愿和诚信的原则，甲、乙、丙三方经协商一致，特依法签订本合同。

第二条：乙方因资金短缺，需向申请汽车消费信贷专项资金贷款。

第三条：乙方在签订本合同时，首先向甲方交付 元，风险抵押金剩余款项、分期从工程运输款中扣清，并按现行农村信用社贷款利率付息。

第四条：在借款人未还清款前，必须按甲方认为需要办理各类险种，在指定的保险公司办理保险手续。

第五条：甲方协助乙方办理车辆所需要的各种手续所有费用由乙方承担。

第六条：在乙方在车款未付清前必须执行甲方所提出的要求(如工程需要等)，如不执行，甲方有权要求乙方立即偿还全部车款及利息，车辆可折旧顶款，价格高低由甲方定价，乙方无权争议。折旧费率按原车款×月份×15%折旧，车辆外出运输必须经甲方同意方可外出运输，运费由甲方支配年底统一结算。

第七条：在履行合同期间，乙方所买车辆发生机动车保险责任范围的灾害事故，致使车辆毁坏灭失，保险公司赔偿应保证首先偿还甲方车款及利息的部分，因乙方使用汽车发生意外事故致使车辆遭受毁坏或者造成第三者财产损失和人身伤亡事故，乙方应承担全部责任，甲方不承担任何责任。

第八条：在未还清全部借款本息时，车辆作为抵押已抵押给甲方，甲方享有优先受偿权，乙方车款还清产权归乙方所有，乙方应向甲方每年应缴纳相应的管理服务费用。

第九条：在甲乙双方签订购买合同之日起，甲方再不承担此车以前所遗留下来的任何费用问题，(备注：是否同意)以后费用全部由乙方承担。

第十条：（丙方与乙方承担连带责任）

丙方有义务向甲方随时、随地提供乙方的车况交通、运输、事故、自然灾害等信息，在乙方遭受重大灾害，无法偿还甲方款项时，丙方有义务承担乙方债务（以丙方车辆承担即可）。

第十一条：附则

本合同签订后，一式五份，甲、乙、丙各执一份，公证机关一份，登记机关一份，具有同等法律效力，此协议解释权归属于甲方。

甲方已提清乙方、丙方，对本合同所有条款，作全面准确理解。签约的各方面本合同含义认识一致，无异议。

甲 方(盖章)

负责人(签章)

乙 方(盖章)

乙方配偶(签字签章)

丙方(签字签章)

年月日：

供方：（以下简称甲方）合同编号：

需方：（以下简称乙方）签订地点：

一、为保护供需方的合法权益，根据《中华人民共和国合同法》，经协商一致同意签订本合同。

二、产品明细

三、交(提)货方式及地点：需方公司指定的项目现场

四、运输费用由需方承担。

五、产品包装为木箱加防撞衬垫。

六、需方依据工程业主需方对供方产品验收，为确保产品的质量，组件安装及现场调试由供需双方在项目现场完成。业主方确认后需方验收通过。

七、结算方式：全额支付供方在收到货款后20天之内，将产品运输到指定地点。

八、违约责任：供方在需方指定时间内进行供货，如到货又延期或安装后不能正常运行，供方需双倍赔偿需方并承担需方的工程延期损失，延期一天按货款总金额的0.2%进行赔偿。需方在货到后10个工作日必须安排供方人员进行安装调试，如因需方现场原因致使供方不能及时安装调试，供方不承担任何经济责任。

九、其他约定事项：

1. 合同正本一式两份，双方各执一份。

2. 本合同经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

拆迁安置房买卖合同优秀篇七

乙方(买方)：

品牌：

型号：

机号：

甲方承诺对上述转让的挖掘机/工程机械享有合法的完全的所有权，乙方基于该承诺购买上述挖掘机/工程机械。如因第三人向乙方主张挖掘机/工程机械的所有权或他物权导致乙方经济损失的，乙方有权向甲方追偿。

挖掘机/工程机械现状已由双方确认。因该挖掘机/工程机械系二手旧机，甲方对于挖掘机的运行状况及工作状况均向乙方作了充分的说明，乙方对于该挖掘机的现状以及日后运行可能出现的问题均已了解。

付款迟延的，乙方按欠款额的日千分之 向甲方支付违约金，迟延超过 天的，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿损失。

挖掘机/工程机械由甲方于20xx年xx月xx日，在 交付给乙方，乙方采取现场验收的方式进行验收，乙方对于挖掘机/工程机械的运行状况及设备数量、质量有任何不符合双方在本合同中的说明及约定的，应当场以书面形式交由甲方确认并由双方协商解决，交付后即视为验收合格。

甲方应在交付挖掘机时将产品合格证原件及购机发票原件交付给乙方，未有前述合法证明文件的，乙方有权拒绝接受挖掘机/工程机械的交付并解除本合同，合同解除的，甲方应将已支付的货款全额退还乙方。

挖掘机/工程机械交付后，因该挖掘机/工程机械的运输、运行所产生的任何责任均由乙方承担，包括挖掘机/工程机械本身的故障、质量问题产生的损失以及对第三人的侵权所产生的损失。如甲方在挖掘机/工程机械交付后承担了上述责任，甲方有权向乙方追偿。

因履行本协议所产生的任何争议，由甲方住所地法院管辖。

本协议自签订之日起生效，一式两份，甲方一份，乙方一份。

甲方：

乙方：

年 月 日

拆迁安置房买卖合同优秀篇八

卖方：_____

买方：_____

买卖双方本着平等互利、协商一致的原则，签订本合同，以资双方信守执行。

第一条 商品名称、种类、规格、单位、数量

第二条 商品质量标准商品质量标准可选择下列第____项作标准：

1. 附商品样本，作为合同附件。
2. 商品质量，按照_____标准执行。（副品不得超过____%）。
3. 商品质量由双方议定。

第三条 商品单价及合同总金额

1. 商品定价，买卖双方同意按_____定价执行。如因原料、

材料、生产条件发生变化，需变动价格时，应经买卖双方协商。否则，造成损失由违约方承担经济责任。

2. 单价和合同总金额：_____。

第四条 包装方式及包装品处理_____。

（按照各种商品的不同，规定各种包装方式、包装材料及规格。包装品以随货出售为原则；凡须退还对方的包装品，应按铁路规定，订明回空方法及时间，或另作规定。）

第五条 交货方式

1. 交货时间：_____。

2. 交货地点：_____。

3. 运输方式：_____。

第六条 验收方法_____。

（按照交货地点与时间，根据不同商品种类，规定验收的处理方法。）

第七条 预付货款（根据不同商品，决定是否预付货款及金额。）

第八条 付款日期及结算方式_____。

第九条 运输及保险_____。

（根据实际情况，需委托对方代办运输手续者，应于合同中订明。为保证货物途中的安全，代办运输单位应根据具体情况代为投保运输险。）

第十条 运输费用负担_____。

第十一条 违约责任

1. 买方延付货款或付款后卖方无货。使对方造成损失，应偿付对方此批货款总价_____%的违约金。

2. 卖方如提前或延期交货或交货不足数量者，卖方应偿付买方此批货款总值_____%的违约金。买方如不按交货期限收货或拒收合格商品，亦应按偿付卖方此批货款总值_____%的违约金。任意一方如提出增减合同数量，变动交货时间，应提前通知对方，征得同意，否则应承担经济责任。

3. 卖方所发货品有不合规格、质量或霉烂等情况，买方有权拒绝付款（如已付款，应订明退款退货办法），但须先行办理收货手续，并代为保管和立即通知卖方，因此所发生的一切费用损失，由卖方负责，如经卖方要求代为处理，并须负责迅速处理，以免造成更大损失，其处理方法由双方协商决定。

4. 约定的违约金，视为违约的损失赔偿。双方没有约定违约金或者预先赔偿额的计算方法的，损失赔偿额应当相当于违约所造成的损失，包括合同履行后可以获得的利益，但不得超过违反合同一方订立合同时应当预见到的因违反合同可能造成的损失。

第十二条 当事人一方因不可抗力不能履行合同时，应当及时通知对方，并在合理期限内提供有关机构出具的证明，可以全部或部分免除该方当事人的责任。

第十三条 本合同在执行中发生纠纷，签订合同双方不能协商解决时，可向人民法院提出诉讼。（或申请_____仲裁机构仲裁的解决）

第十四条 合同执行期间，如因故不能履行或需要修改，必须经双方同意，并互相换文或另订合同，方为有效。

买方：（盖章）_____

法定代表人：（盖章）_____

开户银行及帐号：_____

_____年_____月_____日

卖方：（盖章）_____

法定代表人：（盖章）_____

开户银行及帐号：_____

_____年_____月_____日

拆迁安置房买卖合同优秀篇九

出卖人：_____（以下简称甲方）

买受人：_____（以下简称乙方）

兹就机器买卖事宜，达成如下协议：

第一条甲乙双方约定有关后记机器的买卖事宜，甲方卖出，乙方买进。

第二条买卖总额为_____元整。乙方依照下列方式支付款项予甲方。(1)本日(订约日)先交定金_____元整。(2)甲方必须在_____年_____月_____日前将后记的机器安装于乙方总公司所在地的工厂。乙方未支付余款，待交货时一次付清。

第三条甲方于第二条第(2)项乙方支付余款同时，应将后记机器的所有权称转予乙方。

第四条在甲方尚未将机器交付予乙方之前，若有故障、毁损或遗失，应由甲方负责，亦即乙方免除支付价金义务。

第六条的情形，虽经甲方修复，而机器仍然无法操找范文就来纵，或其性能降低长达一个月时，乙方可依据下列方式选择其一，向甲方提出要求：(1)换取同种类机器。其条件为乙方须就已使用该机器的时间长短支付货款，每一年乙方应支付甲方相当于第二条总金额五分之一的款项。(2)退还机器。但甲方得扣除乙方使用机器所应付如前(1)项之款项，其余金额退还予乙方。有关使用机器的时间，则无论乙方是否实际使用，规定从第三条甲方交付机器日始至乙方提出退还机器要求之日止。

第八条乙方若未能在第二条日期前支付余额以交换机器，则甲方毋需催告，本合同视同作废，甲方得将该机器搬回。有关前述甲方的机器搬运费安装费以及搬回时所需的一切费用，应由乙方负担。甲方除上述权利外，尚可将定金没收，作为损害赔偿。

第九条甲方若未能在第二条所列日期前交付机器，乙方得向甲方催告，于10日内交付机器。在此期限内，甲方若仍然无法交付，则本合同视同作废。甲方退还第二条之定金并给付乙方与定金同额的损失赔偿。本合同一式三份，甲、乙双方及见证人各执一份为凭。

年____月____日