

# 最新清洁卫生合同协议 清洁卫生服务合同 (模板8篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 清洁卫生合同协议篇一

清洁卫生服务合同

甲方：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

乙方为\_\_\_\_\_市劳动局批准的家政服务实体。现应甲方申请，乙方承诺为甲方提供清洁卫生服务。为了明确双方的权利、义务，特订立如下合同，供双方共同遵守。

### 一、双方约定事项

3. 服务时间：从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

4. 服务费用：每平方米\_\_\_\_\_元。

### 二、乙方应遵守事项

1. 甲方认为乙方派出的家政员不适用，并有充分的理由，乙方给予调换。

### 三、甲方应遵守事项

1. 甲方必须如实填写《\_\_\_\_\_家政客户服务申请登记表》，并如实的说明清洁卫生面积、项目。

2. 甲方不得随意擅自增加合同约定事项以外的工作。如需增加，应得到乙方家政员负责人的同意，并适当增加报酬。本合同自双方签字、甲方向乙方交纳约定款项后生效。本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 清洁卫生合同协议篇二

甲方： 乙方：

油烟系统清洗协议书

甲方： 乙方：

工程名称： 餐厅油烟系统清洗

开工日期： 年月日时 竣工日期： 年 月 日 时 工期共计：  
小时 三、工程价款及支付方式 1、价款如下：

小写： 0000000 元。具体明细见附表。 大写： 人民币。 2、

支付方式:

1 2、验收时间: 3、验收方式: 。 五、双方责任 (一)、甲方责任

1、甲方提供用水、用电、天然气。

2、依约支付乙方进度款。3、负责组织工程的竣工验收。

(二)、乙方责任

1、严格按甲方要求, 保证质量, 按时完工并交付使用。

2、在施工期间做好现场防火、防盗及安全生产工作, 工作中甲方不对乙方材料失窃及人员安全负责, 施工中造成作业职工及有关人员的人身伤害伤亡、甲方工程设备及建筑材料等财产损失的, 由乙方承担全部责任, 并赔偿经济损失, 与甲方无关。

4, 清洗验收合格之日起乙方负全部责任(由于违章操作、失职、设备老化、违反消防法规造成火灾时, 乙方不负任何责任)。

5、乙方进场人员由专人管理并服从甲方统一管理。

6、做好文明施工、工完场清工作。 六、 违约责任

1、除不可抗力的原因外, 甲、乙双方应遵守本协议约定。否则, 违约方须承担相应违约责任。

2、乙方逾期完工, 应承担逾期违约责任, 每逾期一日, 按总工程款的方支付违约金。逾期超过14日, 甲方有权解除协议, 乙方应按总工程款的20%向甲方支付违约金, 并赔偿给甲方造成的经济损失。

1、协议自双方签字、盖章之日起生效。

2、甲乙双方在有效期内未经对方书面同意，均不得擅自变更或解除协议。 3、本协议一式份，甲乙双方各执份，每份均具同等法律效力。 4、本协议附件与本协议具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

地址： 法定代表人：

日期： 年 月日地址：

法定代表人

(或授权签约人)： 日期： 年 月日

(或授权签约人)

## 清洁卫生合同协议篇三

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

根据《xxx合同法》及《保安服务管理条例》的规定，本着诚实守信、平等互利的原则，经甲、乙双方友好协商，就乙方为甲方提供保安服务事宜达成如下合约：

### 第一章 服务标的

第一条 “保安人员”指由乙方招聘并经对其进行《保安基础知识》及基本技能培训合格后，派往甲方指定区域负责保安服务工作的人员。

第二条 “保安服务费”指甲方每月付给乙方的保安服务费用。

第三条 保安服务费每人每月为 4320 元(含税价格)，此费用不含食宿补助金。食、宿提供情况：甲方免费为乙方保安人员供工作餐与住宿，如有特殊情况无法供餐的，则由乙方自行负责。保安服务费总金额 21600 元/月。甲方如要求乙方增/减保安服务岗位或服务时间，乙方根据甲方要求及时进行增/减服务岗位或服务时间。甲方自乙方增/减服务岗位或服务时间之日起，增加或减少保安服务费用。

第四条 发票处理、队员条件等相关要求：

1、乙方于每月 20 日前向甲方提供相应月份的服务业发票，甲方须于收到发票后 15 个工作日内按相应发票额全额支付保安服务费用。甲方如未按时足额支付乙方保安服务费用，则甲方应以未付保安服务费总金额千分之四的标准按日支付给乙方滞纳金。

## 第二章 合同期限

第五条 合同期限：自 20xx年 1月 1日起至20xx年 12月 31日止。合同期满后，双方就继续履行本合同无异议的，本合同期限自动延续。延续期间，双方签订新的保安服务合同并发生效力的，本合同自然终止。对本合同全部或部分修改的，构成新的保安服务合同并发生效力。

## 第三章 岗位职责、服务工时

第六条 根据甲方要求及《保安服务管理条例》的规定，乙方承担的保安服务岗位职责：维护甲方财物及人员人身安全、内部车辆及人员的检查放行、车辆引导、货物人员出门检查放行、阻止无关人员进入相关区域、服务区域内巡逻、配合维护公司管理规定、协助处理突发事件、迎宾礼仪等。

第七条 乙方提供的安保人员人数依甲方的用工需求确定，现甲方需乙方提供安保人员 5 人，每人每月总工时为312小时

具体：白班 2 人，夜班 2 人，另 1 人倒班，每班 12 小时制。合同有效期内，甲方可要求变更保安岗位数，乙方就甲方要求作出相应调整。双方就调整后的方案达成一致的，签订补充条款并发生法律效力。

#### 第四章 双方的权利和义务

##### 第八条 甲方享有下列权利：

- 1、甲方有对乙方保安人员的服务质量进行监督的权利。
- 2、甲方有向乙方提出更换不合格的保安人员的权利。
- 3、甲方有对乙方派驻的保安人员进行面试的权利。
- 4、甲方每月对乙方的保安服务情况有评价和建议整改的权利。
- 5、甲方若有较大异常需处理，可以联系乙方人员协助进行处理。

##### 第九条 甲方承担下列义务：

- 1、提供符合国家规定的劳动场所及劳动条件，以保障乙方保安人员的人身安全和健康。
- 2、提供保安人员值班室及桌椅、办公用品，其他值勤器材(对讲机、电话、工作服等)由乙方自行负责。
- 3、对乙方提出的安全防范隐患报告应及时答复和改进。制订并执行内部安全防范规章制度，教育本公司员工配合和支持乙方保安人员履行保安职责。
- 4、甲方指定一名专职或兼职人员负责对保安人员进行督导，明确保安任务和工作要求等。

5、按约定时间支付保安服务费，如甲方拖欠乙方保安服务费超过合同约定的支付期限的两个自然月，乙方有权解除本合同。并由甲方承担由于拖欠服务费而导致乙方未能及时支付保安人员的工资而引起的相关的赔偿责任并支付本合同规定的一个月服务费作为违约金。甲方拖欠乙方的服务费及违约金应在乙方终止本合同之日起10日内全额支付给乙方。

6、甲方应尊重乙方保安人员人格尊严。

7、甲方未提供相应的工作条件或指派保安员从事本合同约定的保安服务职责范围外的工作或由于甲方的过失，由此造成乙方保安人员或其他第三方的伤害或损失，由甲方承担赔偿责任负责。

8、甲方对乙方提出的保安服务范围内的不安全隐患合理建议，甲方应及时解决；如甲方未能及时采取有效措施，造成甲方或第三方人身、财产损失的，由甲方承担赔偿责任。

9、甲方应遵守行业相关规定、尊重乙方相关权利。在合同履行期内，甲方不得用各种原因录用乙方派驻到甲方服务的在职或离职保安队员。

10、在本合同履行过程中，如因当地政府和国家规定当地职工最低工资标准或社会保险最低缴费基数等发生调整的，调整后产生的差额部分应由甲方承担，并支付给乙方。

第十条 乙方享有下列权利：

1、乙方对于甲方存在的安全隐患，有向甲方要求采取相应整改措施，消除隐患的权利。

2、乙方有制定和修改保安队员的培训内容、管理制度的权利。

3、乙方有对保安队员工作情况进行巡查的权利。

4、乙方有对派驻到甲方的保安队员人事任免和调动的权利。

第十一条 乙方承担下列义务：

1、乙方按合同要求派驻合格的保安队员，为甲方提供优质保安服务并根据甲方的实际情况，制定业务技能及军训大纲，定期对保安队员进行职业道德教育、安全生产教育等，且定期对保安队员进行保安专业知识及技能培训；并定期检查培训落实情况，以提高保安队员的素质；对派驻的保安队员进行日常管理，要求保安队员遵守甲方规章制度，做到安全服务、优质服务、文明执勤。

2、乙方保安人员应保守甲方生产、业务、技术等秘密，爱护甲方财物，确保甲方财产安全。

3、乙方保安人员需遵守甲方的《保安管理制度》，如乙方保安人员违反甲方厂纪厂规，甲方有权建议乙方作出相应处理或更换保安人员。

4、乙方应对甲方投诉事宜应在一个工作日内做出回复，对甲方要求撤换的不合格保安人员，乙方应在 2 个工作日内予以撤换。

5、乙方的保安队员如发生违纪情况，则由乙方按照《保安队员管理条例》进行处理。

6、乙方负责与保安队员签订《劳动合同》建立劳动关系。甲方与乙方的保安人员不存在劳动关系。如因乙方员工与乙方之间引起劳动争议纠纷，最终导致甲方为此承担责任，乙方承诺，所有损失由乙方承担，并包括甲方维权过程中的律师费用。

7、保安队员如发生工伤、劳资纠纷等问题由乙方全权处理，并承担全部赔付责任。（第九条第7款除外）



8、乙方应全力按甲方规章制度为甲方提供优质的保安服务。

9、乙方的保安人员上岗期间须穿戴整套规范的保安服。

## 第十二条 赔偿责任

### 一、 责任范围界定：

乙方在提供保安服务工作中发生的意外损失是由于乙方在保安服务工作中，存在的失职行为造成的(具体责任须由xxx门认定并出具书面证明，自然灾害或不可抗拒因素除外)。

### 二、 免赔偿责任范围

1、因自然灾害或不可抗拒因素造成的灾害性的损失。

2、笔记本电脑和可携带的贵重物品(包括现金、支票及有价证券、其他难以确定价值的贵重物品等)及便于携带的小件物品,发生丢失情况的。

3、甲方员工的个人财产及甲方办公室、仓库因非破坏性进入且钥匙不属警卫保管的，发生的财产损失的;库存盘点与实际不符的。

### 三、 赔偿责任范围

1、甲方的非便于夹带物品或机器设备(如电脑，打印机，原料、公司的非整件或整盒的产品等)发生偷窃情况。

2、甲方外围的铸铁、围墙灯具发生偷窃情况。

3、乙方保安人员因疏忽未及时发现并制止的，造成甲方的经济损失的情况。

4、乙方保安人员伙同他人在工厂内实施盗窃、监守自盗造成

甲方损失的。

#### 四、赔偿流程

- 1、甲方一旦发生失窃事件，需第一时间通知乙方并报案，由乙方相关负责人员现场勘查，提取相关的录像等，拍照备案。
- 2、甲方应提供相应的失窃材料。如立案证明、失窃物品发票、失窃事件的书面报告及相关原始资料。
- 3、由xxx门分析事故责任并出具相关证明材料，由乙方根据合同约定及保安责任大小按比例协商。
- 4、如甲方发生失窃之后，破获了案件，追回的货币(现金、存折等有价值证券)按乙方赔偿的金额如数归还乙方。如果追回的实物，应归属甲方充作备品备件，甲方则应按价返回乙方。

#### 五、赔偿时效

- 1、自甲方失窃之日起 10 个工作日内需出具书面材料告知乙方有关失窃事宜，若延时通知乙方，乙方不承担赔偿责任。
- 2、甲方财产损失的价值在3000元以下的，赔偿期限从双方确认或由xxx门鉴定完成日起不得超过60天；财产损失的价值超过3000元的，赔偿期限从双方确认或由xxx门鉴定完成日起不得超过90天，因特殊原因需要延长的，延长期限不得超过20天。

#### 六、赔付金额：

为表示乙方与甲方的合作诚意，乙方承诺，将对因乙方保安人员的失职行为使甲方造成的损失进行责任赔偿。单次赔偿金额不超过壹万(失窃金额1000元以下免赔，前提是双方不确认责任的情况)。合同期为一年以下的，自合同生效之日起一年内总赔偿金额不超过伍万元。

## 第五章 其 它

第十三条 本合同一式两份，经双方签字盖章后生效。未尽事宜，由甲乙双方协商订立补充合同，补充合同与本合同具有同等的法律效力。

第十四条 因合同履行发生争议时，双方应协商解决，协商不成可向乙方所在地法院提起诉讼。

第十五条 本合同双方需共同保密，如一方泄密，另一方有权追究相关责任。

第十六条 在合同期内，双方中的任何一方单方面要求解除合同的，应提前一个月书面通知对方，并征得对方同意后，方可解除合同，并支付对方本合同规定的一个月服务费用作为违约金。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 清洁卫生合同协议篇四

甲方：

地址：

联系电话：

乙方：

地址：

联系电话：

根据《中华人民共和国合同法》相关规定，甲、乙双方经友好协商，确定由乙方承包保洁服务。为规范双方义务、保障双方权益，特订立以下合同条款：

一、项目基本情况：

1、项目名称：新船堤商务ktv

2、项目性质 ktv会所性质

二、承包方法：采用由乙方包人工包清洁服务质量，包一切耗材，清洁机器的方式。特殊情况可以适量向贵公司申请购买必须耗材。

三、甲方权责：

1、免费提供保洁人员工作休息室，免费提供清洁使用之水电。

2、负责监督乙方承包范围内的清洁服务质量，发现问题及时知会乙方处理。支持并配合乙方提出的合理的工作意见、要求及建议。

3、如遇特殊清洁工作需求时，须提前通知乙方安排人员进行清洁工作。

4、有权要求乙方撤换不合格的工作人员。

5、及时按合同之约定向乙方支付承包费用。

四、乙方权责

- 1、乙方严格按照双方所共同制定之各项作业标准，为清洁服务，并严格教育、培训和管理。遵守甲方所订规章制度，保持良好的环境和秩序，爱护甲方的财物，维护甲方良好的形象。
- 2、选派素质良好、服务热情、身体健康之专业人员（包含机动、轮休人员），进驻现场工作。对于甲方要求更换不按合同履约的人员，乙方应予以及时满足。
- 3、乙方按合同规定的清洁服务范围和工作要求，高质量完成各项工作，并严守有关安全作业规定。
- 4、乙方派驻现场的所有工作人员，必须统一办理入职手续存档，向甲方提交所有工作人员有效身份证、照片等相关证件复印件。在工作时间必须统一身着甲方作业工服、佩带工作证，着装整齐有序，并在工作时间内不得随意离开其工作岗位。
- 5、乙方派驻甲方的工作人员，在乙方主管不在场时，应接受甲方管理人员的监督和指导，并接受甲方按双方确定的清洁工作检验标准对其工作进行检查和改正。
- 6、乙方应积极听取甲方对清洁工作的意见，认真配合并完成其它特殊清洁事项。如遇消防检查等情况，有义务在甲方统一指挥下参加配合，乙方必须配合搞好清洁工作。
- 7、乙方不得再行转包，否则甲方有权终止合同，甲方有权从应支付的服务费用中作相应的扣除。

## 五、服务范围：

所有公共区域。公共区域包括大堂、通道、17个包房、办公室、洗手间、门前区域。（附：如清洁范围增加，经甲乙双方对相应增加的清洁范围共同商定后，决定相应增加保洁人

员数额及费用。)

六、承包合同金额（人民币）：一万贰仟元整/月。（暂定报价）

1、夜班日常清洁人数共6人，费用为：报价1800元/人/月，领班报价2100元/月，费用合计大写：九千三百元整/月（小写9300元/月）； 白天日常清洁人数1人，费用为：报价2300元/人，费用合计大写：贰千元叁百整/月（小写2300元/月）。 共计报价11600元/月。

2、员工总数初步定为6人，以装修进度按要求做出相应调整，若人员过于饱和，甲方可要求乙方减少进场人数；若人员短缺，乙方向甲方申请增加相应岗位编制。

3、乙方提供清洁机械设备及物料消耗品，费用报价400元/月，费用大写：肆佰元整/月，费用包括机械设备提供及损坏产生的专业维修费用。

（以上报价可再经双方协商修改）

七、付款方式：

承包费用按月结算，每月10日发放承包款。

八、合同期限及违约责任：

1、本合同有效期自年月日起至年月日止。

2、合同期内，如因甲乙双方单方面无法履行合同时，需提前一个月以上通知对方，在取得同意后方可终止合同。

3、甲方如未按合同规定期限支付乙方清洁服务费用，乙方有权要求甲方按每月服务费用的1%支付滞纳金。

4、乙方如违约或单方终止合同，由此造成的损失概由乙方承担，并向甲方支付不少于当月总服务费用作为违约金，甲方有权从应支付的服务费用中作相应的扣除。

十、其他事项：

1、双方本着友好合作原则商定，合同期内，若因服务范围扩大而增加工作量，需增加人工及费用时，由双方协商议定。

2、其他未尽事宜，双方协商解决，并可另行签订补充协议。若协商不成，双方均有权利向本企业所在地法院提起诉讼。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，并具有同等法律效力。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

日期： 日期：

## 清洁卫生合同协议篇五

发包方： \_\_\_\_\_（以下简称甲方）

法定代表人： \_\_\_\_\_

通讯地址： \_\_\_\_\_

联系方式： \_\_\_\_\_

承包方： \_\_\_\_\_（以下简称乙方）

法定代表人： \_\_\_\_\_

通讯地址： \_\_\_\_\_

联系方式： \_\_\_\_\_

银行账户：\_\_\_\_\_

银行卡号：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

风险告知：提前了解合作对象基本情况（个人则需记录其身份证号码、地址、电话）；审查合作方的签约资格；商业信誉和履约能力，可以使用国家企业信用信息公示系统查询企业信息。

依据《中华人民共和国合同法》以及相关法律法规，甲方委托乙方对\_\_\_\_\_进行清洗保洁作业，并签订以下合同。

### 第一条、业务对象：

项目名称：\_\_\_\_\_

所在地：\_\_\_\_\_

作业面积：\_\_\_\_\_

### 第二条、作业范围及内容：

清洗门、窗、（包括玻璃门撕膜、除胶、清洗、木门的清洁养护、窗玻璃及窗框、窗台擦净清洗）；灯具清洁；墙壁及壁纸清洁；卫生间（清洗、消毒、去污除垢）；储物间（清洗、消毒、去污除垢）；清洗通风道；去除装修的胶渍、漆点及室内家具等所有需清洁之处。

### 第三条、清洁工具及部分消耗品：

乙方以承包工的方式承包，作业机械及配套工具等由乙方负责。



#### 第四条、承包费用及结算方式：

承包费用：按每平方米\_\_\_\_\_

结算方式：支票、现金。

#### 第五条、施工工期：

乙方的开工日期由甲方通知，自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。

#### 第六条、合同以外业务的特殊费用：

甲方委托乙方进行此合同以外的业务费用，应事前甲乙双方协商决定。

#### 第七条、甲方的责任和义务：

- 1、对乙方清洗保洁工作进行监督，检查；
- 3、协调在乙方工作中与相关部门的关系；
- 4、及时支付乙方劳务费用。

#### 第八条、乙方的责任和义务：

- 1、所有作业人员须遵守甲方的各种规章制度；
- 3、在合同执行期间，出现的工作及人员伤亡事故，属于乙方施工的责任，与甲方无关，甲方不负担任何责任。

甲方：

乙方：

日期:

## 清洁卫生合同协议篇六

清洁服务委托合同怎么写?大家要认真学习啦,下面是由小编为大家带来的关于清洁服务委托合同范本,希望能够帮到您!

甲方:

乙方:

甲、乙双方就清洁服务委托一事经友好协商,达成共识:

共计面积为\_\_\_\_\_平方米的环境卫生委托给乙方负责清洁。其中不包括化粪池抽吸、灭四害、管道疏通及环卫部门负责的垃圾清运。

第二条:委托费用为每月:\_\_\_\_\_元。(大写:\_\_\_\_\_ )第三条:委托费用结算方式:\_\_\_\_\_。

第四条:委托管理期限为:\_\_\_\_\_年,自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第五条:双方确定的管理目标为:确保清洁管理范围达到或超过海口同档次办公大楼的清洁标准。

第六条:甲方的责任、权力、义务

1、甲方免费提供乙方清洁工作所需要的水电使用并免费提供不小于平方的面积给乙方作为储物室几办公室。

2、甲方有权对乙方的清洁服务工作进行监督和考核,根据考核评定的情况,对造成不良影响和损失的情况,甲方咳根

据情节轻重，有权要求乙方限期进行整改并出具书面整改通知。

3、甲方负责添置清洁用品，如：垃圾袋、垃圾娄、垃圾桶、烟灰桶、地毯等。

4、甲方要支持乙方工作的开展，不影响乙方依法或依合同规定内容进行的卫生清洁工作，积极协助乙方做好清洁管理和清洁卫生宣传教育工作。

5、甲方如果发现乙方工作人员违规工作时，要先报告乙方，由乙方进行处罚或解聘。

6、甲方对乙方安派清洁人员不足时，甲方有权可以提出建议或意见。

7、甲方要妥善保管好文件及贵重物品。

第七条：乙方的权利与义务要求，

1、负责配置为甲方工作的清洁人员、清洁工具等，确保所派人员的纯洁性、可靠性。

2、根据有关规定结合实际情况制定各项清洁服务管理制度。

3、负责清洁和处理清洁区域内(办公区域内外)废弃的物品，如塑料袋、垃圾袋等。

4、根据甲方授权，对甲方委托的清洁区域各项清洁服务必须认真完成，保持公共环境卫生整洁、舒适，确保达到甲方的要求。

5、遵守甲方相关的规章制度，对公共设施不得擅自占用和改变使功能。如因工作需要，须与甲方协商同意后方可实施。

- 6、 对不属于乙方日常清洁范围外的清洁工作要求，乙方可根据甲方的需要进行工作，但需要另支付乙方费用。(如合同之外的石材抛光打蜡，高空作业，工程开荒，大理石翻新等)
- 7、 乙方清洁人员在工作时，如对甲方物件造成损坏的或文件丢失的(经检查是乙方造成的)乙方要负法律责任或进行赔偿。
- 8、 乙方必须保证每天有2人8小时到岗工作。

#### 第八条：违约责任

- 1、 甲方违反合同，使乙方未完成规定管理目标，乙方有权要求甲方在一定期限内整改。如逾期没整改，乙方有权中止合同，甲方应给乙方直接经济损失的赔偿。
- 2、 乙方违反合同，给甲方造成不良影响，甲方有权要求乙方在一定期限内整改。如预期未改，甲方有权终止合同，乙方应给甲方直接经济损失的赔偿。
- 3、 合同自签定之日起，双方均不得私自提出终止合同。

#### 第九条：附则

- 1、 合同自签定之日起\_\_天内，根据甲方委托的要求，乙方将进入服务日程。
- 2、 合同期满后，双方合作愉快满意，乙方可优先续定新合同。
- 3、 未尽事宜，双方经友好协商进行补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。
- 4、 “地税办公大楼清洁服务细则及要求为本合同清洁服务具体实施内容，并经双方确认。

5、合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

## 清洁卫生合同协议篇七

受聘人(乙方)： \_\_\_\_\_

身份证号码： \_\_\_\_\_

兹有聘用单位(甲方)\_\_\_\_县甘棠初级中学，经行政会研究决定聘用乙方(受聘人)\_\_\_\_\_从事学校厕所卫生打扫与保洁工作，经甲、乙双方协商一致，达成如下协议：

### 二、甲方职责：

1. 甲方只负责为乙方提供打扫厕所的扫除工具、洁厕液、水管、水等必备物品，其它由乙方自理，不提供食宿。

### 三、乙方职责：

1、主要负责学校上课期间两个大厕所卫生打扫和保洁工作。

2、学校临时安排的厕所扫除工作。

### 四、具体要求：

1、打扫次数：上课期间每天上午两次，下午一次。

2、打扫时间：按学校规定的作息时间表，上午第

1、3节每节课各打扫一次，下午第一节课打扫一次。

3、清洁程度：每次必须打扫干净彻底，做到厕所无异味、无垃圾、无脚印、无蜘蛛网；粪坑尿池无堵塞、无粪便、无尿垢、无纸屑烟头杂物等。

五、工资待遇：

甲方按月支付乙方工资，月工资标准为人民币1100元(其中包括基础工资880元、补助社保170元、安全保险费50元)。完成工作量才能按工资标准完全计发工资。

六、出现以下情况之一，甲方可以提前解除本合同。

1. 乙方在试用期内不符合聘用条件的；
2. 乙方违反甲方规章制度或未按甲方要求完成本职工作的；
3. 乙方因病或非因工负伤，不能从事原岗位工作的；
4. 甲方因工作原因必须撤岗，又无法重新安排工作的；
5. 照国家有关规定和《民法典》有关条款可以解除劳动合同的。

七、本合同经甲、乙双方签字(章)后生效，合同期限届满，合同即行终止，甲乙双方自然终止劳动关系。

八、本合同一式两份，甲、乙双方各一份。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 清洁卫生合同协议篇八

甲方：

法定代表人：

注所：

乙方：

法定代表人：

注所：

甲乙双方根据《xxx合同法》和《保安人员服务管理条例》等有关规定，经双方平等协商一致，自愿签订本合同并共同遵照执行。

第一条 乙方应甲方的要求，向甲方 的 个保安岗位提供保安人员外包服务。

第二条 服务期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

第三条 甲方应在每月日前以转帐方式，向乙方支付服务费，每月人民币 元，包括人员工资、加班费(含法定假日加班费)、社会保险(指养老保险、失业保险、医疗保险、工伤保险、生育保险)单位承担部分，甲方不再另行支付其它费用。乙方在收到上述款项后向甲方出具符合甲方制度的正规发票，并在收到甲方服务费两个工作日内将劳动报酬发给本人。

乙方收款帐户信息：

户 名：

开户行：

帐 号：

第四条 甲方有权利要求乙方在合作期间不受工作地点影响，

时时维护甲方形象及名誉，乙方工作人员必须着按照国家统一要求的保安人员制服上岗且持有保安人员上岗证。

第五条 甲方有权按照甲方的要求对乙方保安人员的服务质量进行考核，提出改进的要求，对不符合甲方考核标准的乙方保安人员，甲方有权退回给乙方。乙方应在三个工作日内予以撤换并同时重新安排保安员到岗。

第六条 甲方应当为乙方保安人员提供必备的工作条件，包括值班室、办公桌椅、通讯联络工具等。

第七条 乙方负责保安人员的人事劳动合同关系管理(包括工资、劳动合同签订等)并为员工办理各项保险(第三条所列)，在承包期内乙方及所聘人员所发生的劳务纠纷、工伤、病残和安全事故及处理全部由乙方自行负责。

第八条 乙方负责对保安人员进行日常业务培训、劳动纪律教育、岗位分配，针对甲方场所实际情况制定具体操作规程。甲方有权规范保安人员的日常行为。

第九条 乙方保安人员为甲方服务期间，因失误或擅自离职以及违反国家法律法规给甲方造成经济损失的，依据相关法律规定确认责任划分后，由乙方负责赔偿经济损失。

第十条 乙方保安人员在甲方的工作地点和工作时间内所发生的工亡事故，依据相关法律规定确认责任划分后，由乙方全权负责，甲方将协助处理。工伤保险待遇按国家和省市有关规定执行。

第十一条 乙方应具备国家法律、法规规定的相关资质。

第十二条 乙方保安人员因职务行为和非职务行为造成的自身伤亡、他人伤害和财产损失，依据相关法律规定确认责任划分后，由乙方承担相关责任。



第十三条 乙方应组织保安人员学习保安人员应遵守的规章制度，并要求其严格遵守。

第十四条 如果因乙方保安人员在进行保安服务工作时的过失或故意行为或自身管理不善，造成甲方经济损失的，依据相关法律规定确认责任划分后，乙方负责承担连带赔偿责任。乙方对保安人员服务范围内的安全隐患有权向甲方提出改进意见，甲方应认真研究加以解决。甲方未采取有效措施而造成财产损失的，乙方不承担责任。第十五条 乙方保安人员在工作中应当履行经双方平等协商所约定的责任和义务，在侵权行为发生时，乙方承担过错责任，即乙方保安人员由于过错造成甲方及接受保安服务的单位财产损失的，依据相关法律规定确认责任划分后，应当承担相应赔偿责任。甲方对于损害的发生也有过错的，可以减轻乙方的赔偿责任。甲方提出索赔时，有义务提供相关证据证明乙方有过错。

#### 第十六条 合同变更与终止

有下列情形之一的，双方可变更或终止本合同，合同变更后，未变更的条款继续有效。

- 1、因甲方主管部门重大决策或不可抗拒的客观原因导致合同无法履行；
- 2、签订本协议时所依据的法律法规或制度发生重大变化的；
- 3、甲方未能按本合同约定时间和数额支付服务费；
- 4、乙方克扣或拖欠派入甲方人员劳动报酬的；
- 5、乙方未能按本合同约定为保安人员办理缴纳社会保险的；

第十七条 本合同依据《xxx合同法》订立。合同自双方代表在签订之日起生效。所有与合同执行有关的争议将通过双方友好协商解决。对合同内容做出的任何修改和补充应为书面形式

式，经双方协商对本合同可变更或者解除并签署变更或解除合同，由双方授权代表签字后成为合同不可分割的部分。

第十八条 本合同一式四份，甲、乙双方各执二份，经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日