

美丽乡村维修合同下载(实用7篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

最新美丽乡村维修合同下载(七篇)篇一

乙方：_____公司

第一条：工程概况

1. 工程名称：_____维修合同
2. 工程地点：_____
3. 承包方式：包工包料(甲方认质认价)

第二条：工程期限、合同金额、付款方式

1. 本合同工期为_____天
2. 工程总造价：_____元整，大写：_____整。本合同签订生效后，乙方制作安装完工后，待甲方验收合格，无扣减事项后，_____天内甲方以支票方式付全款，乙方需出具由税务局监制的有效发票。

第三条：双方责任及义务

1. 乙方必须按照设计图纸及甲方的要求保质、保量的进行施工，如工程质量不符合相关规定，乙方负责无偿修理或返工，否则将赔偿甲方的一切损失。

2. 乙方必须按双方约定的时间完工，如发生不可抗力因素，工期顺延。否则，视为违约，并赔偿甲方工程总造价_____ % 的违约金。

3. 使用过程中，如出现质量问题，乙方在得到甲方通知后应及时负责维修。

第四条:违约责任

1. 乙方采购的材料必须保证质量，且是符合设计要求的合格产品。否则，应及时、免费按照甲方要求更换并赔偿甲方的损失。

2. 合同纠纷解决方式:法院起诉。

本合同正本一式四份，甲方执三份，乙方执一份，均具有同等效力，本合同自签订之日起生效。

甲方:_____公司

乙方:_____公司

_____年_____月_____日

最新美丽乡村维修合同下载(七篇)篇二

乙方:

依据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包条例》及有关规定，结合本工程具体情况，经甲、乙双方充分协商签订本合同，以便双方共同遵守，顺利完成本项工程。

一、工程地点:

二、工程内容：中央空调维修与保养

三、材料供应：全部由乙方负责，工程材料详见清单。

四、付款方式：工程完工后设备运行正常15日内，甲方付清乙方该工程的全部工程款。

五、甲乙双方签字后十日内完工。

六、在乙方进入工地内，甲方应做到水电到位，负责工程现场管理。

七、乙方负责安全责任，工具自备。

八、本合同经双方签字盖章后生效，合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

九、合同生效，如甲乙双方对本合同修改和补充，应以书面协议形式签订协议，作为合同不可分割的一部分，与主合同具有同等的法律效力。

十、工程总造价：元（含税价）

甲方（盖章）：乙方（盖章）：

负责人（签字）：负责人（签字）：

20__年__月__日

最新美丽乡村维修合同下载(七篇)篇三

承包人(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑合同法》、为确保工程质量保证

安全文明施工，按期完成围墙外侧排水沟施工任务，本着平等自愿的原则经双方协商签订本承包合同。

一、工程名称：綦江国家地质公园马桑岩木化石景区工程。

二、工程地点：文龙街道新街子社区马桑岩。

三、工程承包范围：围墙外侧排水沟

四、承包工作内容：

1、水沟底板混凝土浇筑。

2、沟壁混凝土支模及混凝土浇筑。

3、模板拆除转运。

五、承包方式及计算原则：

本工程所有工序按现场实收混凝土方量(底板厚度不小于100，因基底不平整，按平均厚度150mm进行计算，及150mm×800mm□沟壁200mm×600mm)□以每个立方385元包干计价。

六、甲方权利与义务：

1、甲方为乙方提供施工所需用水、用电、设备材料放置场地。

2、甲方为乙方提供图纸及相关资料和传达建设、监理单位单位有关要求。

3、配合乙方在施工现场的管理监督工作。

4、混凝土原材料转运到现有料场。

5、甲方对乙方施工质量不合格工程有不支付工程款的权利。

七、乙方权利与义务：

1、进入现场所有工作人员必须遵守工地安全纪律和规章制度。

2、进入施工区必须戴安全帽，严禁酒后作业、赤脚、穿拖鞋、高跟鞋。不准现场打闹、带小孩进入施工现场，严禁在高空向下抛投任何物品。

3、乙方施工质量必须达到合格要求；如不合格，返工或修补，返工或修补费用全部由乙方负责。

八、工程质量：本工程质量为合格。

九、工期要求：乙方必须满足甲方工期进度要求，不得中途无故停工。

十、工程款结算与支付：

1、施工方量以甲乙双方管理人员现场收方签字为准，按实计算。

2、工程完工后在30个工作日内工程款全部付清。

十一、争议解决：本合同履行期间，双方如发生争议，由双方协商解决，协商不成可向綦江区人民法院起诉。本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新美丽乡村维修合同下载(七篇)篇四

承包方(乙方)：

一、 工程概况：

1、 工程名称：

2、 工程地点： 小区

3、 承包范围： 包工包料

4、 合同工期： 45天

5、 开工日期： 20__年4月25日

6、 竣工日期： 20__年6月10日

7、 合同价款： 总价款约为： 328万元， 工程量按照实际发生量进行结算(后附工程预算单)， 乙方报工程预算， 甲方审定。

二、 甲方职责：

1、 依据建设工程管理的法律法规以及城镇道路建设工程技术规范对乙方施工进行全过程的技术、质量、安全、进度管理。

2、 协助乙方解决施工过程中遇到的问题。

3、 按照施工方案要求对乙方施工技术规范、质量指标进行检查监督，负责建筑材料、隐蔽工程的检查、验收工作。

4、 根据实际需要，审核批准工程变更方案，审定工程签证。

5、 负责抓好对工程队的安全教育，定期进行安全检查。

三、 乙方职责：

1、 认真贯彻执行工程建设的法规及各项地方性法规，依据

施工方案要求组织施工。

2、 每道工序完工后需经甲方验收合格后方可进行下一道工序的施工。

检手续，并经甲方验收合格，方可使用。

4、 抓好本施工队全体人员的安全教育，搞好施工现场安全设施、警示标志配置及各项安全防护工作，严格施工机械、电器设备的安全操作规范，积极配合甲方的各项安全检查。

5、 未按照施工技术规范及工程质量要求组织施工而造成的废品工程，应予以返工并承担相关费用。

6、 乙方工程管理及施工人员违章操作造成的损失由乙方承担，不可抗力因素造成的损失由甲乙双方协商解决。

四、 工程决算：

工程竣工后，依据工程各项目实际发生量及工程量清单所确定的价格标准据实结算。

五、 付款方式：

依据工程进度双方商定。工程竣工验收合格后，支付工程总价款的百分之九十五，预留百分之五保修金，保修期为一年，期满未出现质量问题，支付余款。

本合同自签订之日生效，甲乙双方共同遵守，如有争议，双方协商解决。 本合同一式四份，甲乙双方各一份，甲方存档二份。

发包方：（公章）承包方：（公章）

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

年月日

最新美丽乡村维修合同下载(七篇)篇五

根据《中华人民共和国合同法》和《山东省消防管理办法》之规定，结合本建筑消防设施安装的实际，经协商双方达成如下协议，共同遵守。

第一条 建筑消防设施概况：

(一)建筑名称：

(三)开工日期： 年 月 日竣工日期： 年 月 日

第二条 合同价款、拨款和结算

(一)合同价款：

(二)付款方式：

第三条 双方责任

(二)乙方：应及时采购设备，严格按操作规程施工，确保安装质量，服从甲方的进度安排，按时提供有关资料并参加验收。

第四条 保修

(二)保修期限：自验收合格之日起保修 半 年；

(三)保修期满后，按《山东省建筑消防设施使用维修保养管理办法》的规定签订维修保养合同。

第五条 违约责任

(一) 甲方责任:

3、提前使用，发现质量问题，自己承担责任；

4、超过合同规定日期验收或付合同款，每日按工程造价的0.3%向乙方偿付逾期的违约金。

(二) 乙方责任:

1、乙方逾期交工中或质量不符合合同规定的，甲方有权要求限期无偿修理或返工，由此造成逾期交付的，每日按工程造价的0.3%向甲方偿付逾期的违约金。

2、保修期内发生质量问题，有乙方无偿修复；因甲方原因造成的，由乙方修复，甲方支付相应费用。

a向仲裁委员会申请仲裁。

b向人民法院提起诉讼。

第七条 如需担保，另立合同。

第八条 本合同自双方签字盖章之日起生效，至保修期满终止。

甲方(章): 乙方(章):

地 址: 地 址:

法定代表人: 法定代表人:

委托代理人: 委托代理人:

开户银行: 开户银行:

账号： 账号：

邮政编码： 邮政编码：

合同订立时间： 年 月 日

最新美丽乡村维修合同下载(七篇)篇六

乙方：

鉴于甲方拟委托乙方提供营业厅监控设备维护(以下简称“服务”)工作，且乙方同意接受委托，根据《_合同法》及其他有关法律、法规和规章的规定，双方经协商一致，订立本合同。

第1条 服务内容、期限和要求

甲方委托乙方提供营业厅监控设备维护工作，服务的具体内容详见《技术协议书》(附件一)。

乙方的服务期限为从 20xx 年 10月 1 日至 20xx 年 12 月 31 日止。

乙方的服务应符合本合同约定的服务要求和技术规范。

未经甲方同意，乙方不得将本合同下的服务分包给任何第三方。

合同终止后，乙方应向甲方或信息系统新的运行维护方进行必要的交接和协助。

第2条 服务费用

本合同项下的服务费用为人民币(大写)整 (含税)。

服务费用标准及明细见《服务费用标准及明细》(附件二)。

服务费用的支付时间和方式2:

合同签订完毕后,验收合格并对运维工作考评合格后一次性付款,合同总金额为人民币(大写)。

第3条 工作条件

甲方应按照《技术协议书》(附件一)的约定为乙方提供相关的工作条件3。

第4条 服务指标要求及考核

乙方应按照《技术协议书》(附件一)所约定的服务指标要求提2 一般采用分期支付方式。由甲方在确认乙方按合同要求正常履行服务后,分期按比例支付。

3 各单位根据实际情况可对此条款进行增删。

第5条 知识产权及购置品的归属和权益

甲方享有所有本合同项下乙方所服务对象的知识产权。在本合同履行过程中因服务所产生的全部技术成果的知识产权归甲方所有,除履行本合同需要或经甲方书面同意外,乙方不得以任何理由或方式使用上述技术成果。

乙方为提供本合同项下的服务所购置并用于上述服务的设备、器材、资料等,归甲方所有,双方另有约定的除外。

第6条 保密

双方应对在合同履行过程中所获得的对方的相关信息承担保密义务,具体要求详见《保密协议》(附件四)。

第7条 违约责任

乙方不履行本合同义务或者履行义务不符合约定的，甲方有权要求乙方承担继续履行、赔偿损失和/或支付违约金等违约责任。

若乙方未履行合同约定的各种服务或所提供的服务质量与合同约定不符，甲方有权拒绝支付或根据《技术协议书》(附件一)和《服务考核标准》(附件三)的约定扣减相应的服务费用。

乙方未经甲方书面同意擅自分包本合同下的服务的，甲方有权拒绝支付或扣减转让部分的服务费用。

因乙方原因造成甲方设备损坏的，乙方应进行修理、更换并赔偿甲方因此遭受的损失。

乙方按合同约定应支付的违约金低于给甲方造成的损失的，并应就差额部分向甲方进行赔偿。

甲方逾期支付服务费用的，应就逾期部分向乙方支付按照中国人民银行规定的同期贷款基准利率计算的逾期付款违约金。

按上述约定支付违约金并不减免双方继续履行本合同的义务。

第8条 不可抗力

不可抗力是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，包括但不限于自然灾害、战争、武装冲突、社会动乱、_或按照本条的定义构成不可抗力的其他事件。

任何一方由于不可抗力而影响本合同义务履行时，可根据不可抗力的影响程度和范围延迟或免除履行部分或全部合同义务。但是受不可抗力影响的一方应尽量减小不可抗力引起的

延误或其他不利影响，并在不可抗力影响消除后，立即通知对方。任何一方不得因不可抗力造成的延迟而要求调整合同价格。

受到不可抗力影响的一方应在不可抗力事件发生后2周内(含本数)，取得有关部门关于发生不可抗力事件的证明文件，并以传真等书面形式提交另一方确认。否则，无权以不可抗力为由要求减轻或免除合同责任。

如果不可抗力事件的影响已达120天或双方预计不可抗力事件的影响将延续120天以上(含本数)时，任何一方有权终止本合同。由于合同终止所引起的后续问题由双方友好协商解决。

第9条 合同组成部分

合同及相关附件；

中标通知书(如有)；

招标文件和投标文件(如有)；

形成合同的其他文件。

上述文件应互为补充和解释，如有不一致，以所列顺序在前的为准。

第10条 适用法律

双方发生争议时，应本着诚实信用原则，通过友好协商解决。

若争议经协商仍无法解决的，按以下第__2__种方式处理：

(1)仲裁：提交_____，按照申请仲裁时该仲裁机构有效的仲裁规则6进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

(2) 诉讼：向_甲方_所在地人民法院提起诉讼。

在争议解决期间，合同中未涉及争议部分的条款仍须履行。

第12条 合同附件

本合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第13条 合同生效

本合同自双方法定代表人(负责人)或其授权代表⁷签字并加盖⁴ 签订涉外合同时需约定合同的适用法律，应以约定我国法律为宜。

5 建议尽量选择甲方所在地法院或仲裁委员会作为争议解决机构。如选择仲裁作为争议解决方式时，应核实所填写的仲裁委员会是否存在及其名称是否准确。目前并非每一城市均设有仲裁委员会。系统内单位之间签订的合同，只选择条款作为争议解决方式。

6 如选择其他仲裁规则，可以在特别约定条款中明确。

7 如本合同当事人为非法人单位，则由其负责人或负责人的授权代表签字。如本合同由授权代表签字，需出具合法、有效的法定代表人或负责人的授权委托书。双方公章或合同专用章后生效。

第14条 签订日期

合同签订日期以双方中最后一方签署并加盖公章或合同专用章的日期为准。

第15条 份数

本合同一式四份，甲方执三份，乙方执一份，具有同等效力。

第16条 特别约定

本特别约定是对合同其他条款的修改或补充，如有不一致，以特别约定为准。

对本统一合同文本的任何修改或补充，均应在本条(第16条特别约定)中约定。如需修改时，应明确被修改的具体条款，示例：“将第款修改为：,,, ”；如需补充时，应订立补充条款，示例：“增加以下条款：,,, ”。

甲方：(盖章)

乙方：(盖章)

年月日：

最新美丽乡村维修合同下载(七篇)篇七

甲方：(发包方)

乙方：(承包方)

根据《_合法》、《_消费者权益保护法》以及其它法律法规的原则，结合本工程的具体情况，双方达成协议，须共同遵守。

一、 工程概念

施工地点：吉汝乡吓如村

施工内容：房屋维修

维修项目：墙体里外翻新、厨房、卫生间从新改造，房顶全

面更换、电路改造等。

工程期限：从20xx年2月3日开工至20xx年5月30日。

二、 工程总价及结算方式

付款方式：工程总价款270900元(大写：贰拾柒万零玖佰元整)自本合同签订后甲方预付首付款170900元(大写：拾柒万零玖佰元整)该工程竣工后并经甲方验收后一次性付清剩余的资金。

三、 施工准备及双方义务

(1) 甲方义务

甲方应向乙方提供施工所需的水、电等必备条件做好施工中临时性使用部分操作以及产生影响力关系行为的协调工作。

(2) 乙方义务

- 1、 对甲方房屋维修的做法进行现场说明。
- 2、 乙方指派技术负责人，负责本合同的履行。按要求组织施工保质保量按期完成施工任务。解决乙方负责人各项事宜。

(3) 工程质量及竣工验收的方法

- 1、 由于甲方的原因造成工程质量问题，其返工费用由甲方进行承担，乙方有权利顺延工期。
- 2、 由于乙方的原因造成工程质量问题，其返工费用由乙方自行承担，工期不变。
- 3、 工程竣工后乙方应及时通知验收，甲方自接验收通知三日内进行验收。

(4) 双方违约责任

自本合同签订后，甲、乙双方应履行合同规定的各项条款，不得擅自变更或解除合同。

(5) 纠纷处理

本合同履行期间双方发生争执时在不影响工程的前提下，双方可以采取协商解决，若协商不成可向当地人民法院起诉。

(6) 本合同一式三份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____