# 最新油漆工程合同有效(汇总7篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 油漆工程合同有效篇一

发包方(以下简称甲方)承包方(以下简称乙方)

甲方承包了县中医院门诊楼总体外墙装饰工程，包工包料给乙方施工，经双方协商，特订如下协议：

一、工程概况承发包范围

甲方把县中医院门诊楼，所有外墙、天沟、雨板、门厅柱的瓷砖缝及洗砂石采用白水泥补平底面，再做一底两面外墙漆，窗户铁条油漆，吊蓝的租用费等。

二、工程质量标准

外墙油漆与放射楼栏板色彩相符，平整光滑，窗户油漆外为兰色，内为白色。窗铁条为银灰色都有要刷一底两面。质量必须达到验收标准。

三、施工安全

乙方在施工过程中必须时时注意安全，做到安全生产，文明施工。在施工过程中，不论发生大小安全事故，由乙方自负，甲方不负任何责任。

四、工程款支付

该工程不支付预付款，完工达到验收标准后，待业主付款时按相应比例支付工程款95%，余款5%待保修期满后付清。

五、合同价款

2、窗户油漆包括窗元条卫生清扫，钢筋除锈等工作按实际窗户每平方米31元计算;

3、雨板底面及天沟底底面做防瓷涂料一底两面定价每平方米按6元计算。

六、合同工期及其他

1、本工程于20_年06月01日开工至20_年06月底完工;

2、该合同签字后生效，结清工程款失效;

3、本合一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(签章)：乙方(签章)：

年月日：

## 油漆工程合同有效篇二

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

发包方拟实施流水电站工程总承包，发包人与承包人于20_年月日在友好协商下，达成协议施工协议，接受承包人以合同价人民币约亿元(以实际结算工程量为准)作为本工程施工、完工和不缺陷等的投标价，双方达成如下协议：

1、工程项目单价采用《四川省水利水电建筑工程预算定

额20_》为计算依据一级一档下浮15%取费计算，材料费采用工程所在地每季度公布的材料价格进行调差计算，工程完工验收标准按09标准执行验收。

2、承包人在签订本合同之日向发包方交纳20_万元作为工程保证金，转入发包方的基本账户双控。招投标程序完成后，在承包方人员、机械进场三日内发包方举行开工典礼，开工三个月后一次性全部解控。如承包方不履行本协议，该工程保证金作为履约保证金，由发包方予以没收;如在上述资金双控期间乙方严重违约的，没有解控的工程保证金余额作为履约保证金由发包方予以没收。

3、本工程安全文明施工费和临时工程费用按工程总价的0.5%计算

4、本合同自第二条约定的20_万元保证金双控手续完善之日起生效。

5、结算方式：承包方进场施工三个月后，发包方在接到承包方报送的价款结算申请书相关资料后七日内完成审核，发包方对承包方完成工程量和价进行核定，该期间发包方无需向承包方支付任何款项。以后双方按每月结算，承包方每月25号申报单月工程量，发包方在接到承包方报送的相关资料后十日内完成审核，以发包方审核的量和价在七日内承包方支付工程完成量价款的85%，双方按此方式进行结算和支付工程款至工程完工。工程竣工验收合格发包方在扣除总价款的5%作为质量保证金，将工程全部尾款一个月内支付给承包方，工程质量保证金在合同约定条件成就时或竣工验收合格后一年支付给承包方。

6、履约保证金：发包方在签订本合同时不收取履约保证金，以本合同第二跳约定的承包方进场施工三个月所完成的工程量核定价款作为履约保证金，如该工程款额低于20_万元的，以完成20_万元工程量的价款作为履约保证金。

7、炸材购买、管理由发包方统一购买保管，承包方在发包方库房领用，费用按市场计算。

8、承包方保证按照合同规定全面完成各项承包工作，并承担合同规定的承包方全部责任和义务。

9、发包人保证按照合同规定付款并承担合同规定的发包方的全部责任和义务。

10、施工期间造成的安全事故含法律责任均由承包方承担。未经发包方认可承包方不得私自停工，不得转包。民工保证金由承包方交纳和承担。

11、本协议为框架协议，招投标程序完善后双方以补充协议或者其他文书对本协议进行完善，与本协议发生冲突的以本协议为准。

12、本合同书一式六份(其中正本两份，副本四份)发包人执叁份(包括正本一份)，承包人执叁份(包括正本一份)。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

## 油漆工程合同有效篇三

乙方：_____

为了保证工程质量，按时完成施工任务，根据_《民法典》的相关规定、本着自愿、平等的原则，经甲乙双方友好协商，特订立如下合同：

一、工程地点：_____

二、工程内容：_____韵家口镇居民安置楼内墙涂料工程，室内首先用堑子打掉高出部分和其它杂物，然后用水泥、大白粉、胶水补平，再括两遍腻子粉，要求墙面顶棚平整光滑，阴阳角线条分明。楼梯间做法和室内一样，只是另加刷两遍白色乳胶漆(普通乳胶漆)。

三、承包方式：_____由乙方包工包料。

四、工程价格：_____室内为每平米元。楼梯间为每平米 元。

五、付款方式：_____按施工进度付款，材料和工人进场一星期后先预支元生活费，每月二十日左右按完成工程量的70%付款一次，工程完工后付到工程款的90%，剩余款项验收合格后一次性付清。

六、工程期限：_____本工程从 年 月 日开工至 年 月 日竣工。(如甲方原因或自然灾害，工期顺延)。

七、甲方责任：_____甲方必须提供乙方施工人员的食宿方便，正常供水、供电、协调各方面的关系，保证资金到位，按时发放工资，如工程款未按时到位，造成工期延误由甲方负责。

八、乙方责任：_____乙方人员服从甲方管理，遵守工地的各项规章制度，不偷工减料，按规范施工保证工程质量，按时完成施工任务，如达不到质量要求，造成返工一切损失由乙方负责。若乙方不按照安全规范施工，造成安全事故一切责任由乙方负责。

九、未尽事宜，双方协商解决。

此合同一式两份，甲乙双方各执壹份，签字生效，并具法律效应。

甲方(盖章) _____

乙方(签章) _____

____年_____月_____日

## 油漆工程合同有效篇四

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国经济法》之规定，结合本合同实际情况，甲乙双方本着平等、互惠互利的原则，共同协商达成合同条款如下：

第一条工程名称

肥东城南新村3#、4#、6#、11#、14#、19#楼

第二条施工范围、承包方式及工程期限

1、承包方式：油漆包工包料

2、施工方式：内外墙油漆

3、工程期限：从年月日至年月日，由甲方提前三天通知乙方进场。

第三条承包价格及支付方式

1、外墙批两遍灰做阳角，真实漆价格

2、内墙批灰超水平做角，刷乳胶漆及公共面积价格

3、铁器护栅、楼梯扶手价格

4、门批灰刷调和漆价格

5、工程造价：

6、付款方式：

第四条义务和责任

1、本工程甲方乙方，为驻工地负责联系有关工程事宜。

2、甲方应为乙方提供材料和设备堆放架子。

3、甲方应保证乙方施工用、用电并供应到场。

4、乙方负责调用施工人员、专业机器设备。

5、乙方委派的代表应直接在施工现场配合甲方协调工作，以保证工程自始至终顺利进行。

6、双方责任

(1)若甲方资金不到位所引起的系列问题由甲方承担。

(2)甲方由于各种原因或不可抗拒因素所引起的系列问题由甲方承担。

(3)乙方未按所提供的施工方案进行施工，所引起的质量问题由乙方承担。

7、安全施工：乙方施工人员进入施工现场应严格遵守甲方的安全施工要求，乙方配有专职安全员负责施工安全，若施工

期间乙方管理不善所引起的安全问题由乙方自行处理。

8、文明施工：乙方施工人员必须遵守施工现场各项管理制度，必须做到文明施工，乙方施工中给其它工序造成污染的要自行清除。

9、合同双方应认真履行合同各项条款。

10、违约责任：按《中华人民共和国经济合同法》处理。

11、解决方式：协商、调解、仲裁。

12、本合同未尽事宜，合同双方根据具体情况签订的补充协议，与本合同具有同等法律效力。

13、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

14、合同有效期：本合同自双方签字盖章之日起生效，甲方付清乙方全部工程款项后本合同自动失效。

甲方签章：乙方签章：

甲方代表：乙方代表：

日期：日期;

## 油漆工程合同有效篇五

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

为了顺利完成本工程的施工任务，确保优质工程，创安全、文明双标化工地，并充分发挥施工班组的积极性，项目部实行内部承包责任制，经乙方要求甲方同意，由乙方承包本工

程的装饰工程(涂料、油漆、白水泥装饰工程)，为明确双方责任，经协商特签订以下合同，双方必须严格遵守执行。

一、工程地点及名称：当湖路梅兰苑小区i标段。

二、工程内容及范围：工程(材料由乙方自负)。

三、结算方法：按实际面积：白水泥顶棚元/m2□白水泥墙面元/m2□涂料墙面元/m2□油漆墙面元/m2□

四、质量要求：

(1)甲方要求本工程必须达到优质工程。

(2)乙方承诺本工程确保优质工程(以质监评定为准)，并按甲方质量承诺书的要求操作。

五、工期要求：乙方必须按期完成甲方制定的生产进度计划。

六、付款方法：按工程进度付月完成工程量的50%款，到工程完工后付款总款的，其余款到竣工验收后付款必须填写签单，经会签人员签字。

七、双方职责：

(一)甲方职责

1、甲方负责对乙方质量、安全、文明施工的技术交底和监督检查，对各种规格、尺寸、数量复核并提出整改意见。

2、甲方负责对乙方的.安全教育和安全知识考试。

3、材料进场必须由乙方自己负责卸货并堆放整齐。

4、甲方负责解决乙方人员的临时住宿就餐(膳食费乙方自理)。

5、甲方负责对乙方人员暂住人口登记，并协助乙方办理必要证件(费用乙方自理)。

6、乙方发生以下情况，甲方有权终止合同或清退出场乙方赔偿相应的经济损失给甲方。

a□质量达不到优质标准罚工程款的10%;

b□因乙方的责任造成工期延期罚元/天;

c□乙方违章作业发生重大安全事故，费用乙方自理，另处罚元;

d□乙方违反治安条例发生事故、斗殴等造成经济损失费用乙方自理，另罚1000元/次。

7、甲方提供内脚手架、碘钨灯，其它所有工具由乙方自理。

(二)乙方职责

1、乙方必须按施工图(会审纪要、变更联系单)施工，按规范操作，积极主动接受质监部门、建设方、监理和甲方的质量监督和管理。

2、乙方必须按优质工程的标准精心组织施工，开工前必须写出合理的施工方案，并有专人负责质量，发现质量问题及时整改。

3、乙方必须组织优良素质的施工队伍，把质量意识灌输到班组每个成员，如发生以下质量问题，甲方将罚款处理，以上罚款在当月工程款中扣除。

4、乙方必须完成甲方排定的进度计划，不得延误工期，以甲方的要求配备劳动力，不得无故停工，如发生无故停工，每次罚500元。

5、乙方必须严格执行甲方制定的安全规章制度，参加甲方组织的安全教育和有关会议，参加安全知识考试，每天对班组人员进行安全教育、安全交底，督促班组人员使用安全劳保用品，每周进行一次安全活动，并做好安全日记，坚决杜绝伤亡事故，如因乙方原因造成工伤事故，一切损失费用由乙方自负，甲方原因甲方负责，其它班组造成，由肇事班组及个人负责一切费用。

6、乙方要积极配合甲方创“双标化”工地的合作，合理堆放材料，杜绝现场“乱脏差”现象，做好落手清工作，不得做到哪里摊到哪里、丢到哪里，并做到工完场清，不得以任何理由拒绝“落手清”工作，如甲方多次督促无效罚200元/次。

7、乙方负责人或承包人必须90%时间在施工现场亲自指挥，否则扣发或停发工程进度款。

8、乙方负责工地内乙方人员的治安全管理，工地内不准闹事、打架、斗殴，严禁赌博，不准将小孩及施工无关人员带入施工现场，宿舍内严禁男女混居，如发现上述事情，将按宿舍管理处罚条例照章罚款，严重的送当地公安机关处理(甲方不安排女宿舍和夫妻房间)。

9、乙方必须熟悉各类本工种机械操作规程，安全接电，并按标准做好防护措施，严禁违章操作，每台机械必须派专人负责使用，并做好防火消防工作，如发现违章作业现象，罚30-100元/次。

10、乙方必须节约原材料，充分利用落地灰等原材料，不得浪费。领用材料及工具应认真保管及时归还，如有缺少全部由乙方照价赔偿。

八、奖罚标准

1、本合同已包含质量优质奖。

2、本合同处罚标准已在上述细则中规定。

九、其他说明

1、所有罚款在乙方当月工资中扣除，罚款内容经甲方口头提出后，出具罚款单，罚款单上不用班长签字即为有效。

2、合同未尽事宜，经双方协商另立补充协议。

3、本合同一式四份，甲方执一份，乙方执一份，经双签字后即生效，工程结束后即失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

## 油漆工程合同有效篇六

发包方(简称甲方)：

承包包(简称乙方)：

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其有关法律、法规，遵循平等、自愿、公正和诚信的原则，就____小区二期项目建设工程施工承包事项，经双方协商，达成如下一致意见，特订立本合同。

一、工程名称

二、工程地点

三、承包方式和内容

四、工程价格

甲方注明甩项工程内容以外的图纸内的全部工程量，其清包工工程价格为：_____元/m2□(不含税)

五、工程暂做价

建筑面积暂按_____平方计算，暂定总价人民币_____，以实际竣工建筑面积决算为准。

六、按现行山东省预算编制定额建筑面积计算规则计算。

七、进度款的拨付

1、一层主体楼面砼完工验收合格后付总价款的_____%。

2、三层主体楼面砼完工验收合格后付总价款的_____%。

3、阁楼瓦瓦完工验收合格后付总价款的_____%。

4、内外装饰完成验收合格后付总价款的_____%。

5、地暖盘管等垫层完成后付总价款的_____%。

6、竣工验收3个月后一次性付清余款。

7、工程款的拨付必须由甲方、监理单位的工程管理人员对工程质量、进度签字确认后执行。

八、工期

1、总工期为_____天，开工日期_____年_____月_____日，竣工日期_____年_____月_____日，工期为_____天。每超期一天罚款1000元。

九、质量标准

乙方必须依据国家颁发的有关施工验收规范、标准和质量检验标准及设计要求组织施工，工程质量必须达到合格要求。

十、乙方(项目部)责任和义务

1、隐蔽工程需甲方、监理、乙方(三方)共同参加验收合格后，方可施工下道工序，否则甲方(监理)有权要求乙方开启重验，所有损失乙方承担。

2、分项工程完工后，甲方和监理人员验收未达到质量标准要求时，乙方应及时返工，直至质量合格止;其返工费用由乙方承担。

3、建筑材料的接收、验收、保管、签订。

4、开工前乙方应向甲方提供本工程项目经理及所有施工操作人员的身份证复印件，每月附考勤表。

十一、安全生产的文明施工

1、安全考核指标：本项目的伤亡事故率为“零”。

2、乙方在施工现场内不得随意大小便，做到文明施工，不得私自拿工地材料等，如有发现将给予该价格10倍的罚款，情节严重的移交司法部门处理。

3、乙方必须遵守现行建设工程安全生产管理条例的有关规定，要求及郓城县住建局有关规定，并随时接受有关部门的检查，在施工过程中违反质量、安全操作规程，发生质量、安全事

故的所有法律责任和费用均由乙方承担，甲方概不负责。在工地外任何事故，甲方概不负责。

4、如乙方所承包范围内的工程发生伤亡事故，乙方应按照有关规定立即上报有关部门，同时按照政府有关部门要求处理。甲方为抢救提供必要条件，所发生的费用不论法律判决结果如何均由乙方全部承担(如乙方承担的费用不够时，从剩余工程款中扣除)。

十二、其他事项

1、乙方应保证工人工资及时给付，甲方在正常按合同规定的工程进度付款的情况下，如出现拖欠工人工资现象造成恶劣影响或造成工程停工的，甲方将根据情况向乙方收取1—5万元罚款，并将甲方垫付的工人工资，在乙方进度款中直接扣除，甲方不承担一切连带责任。

2、每期支付进度款时乙方必须持各工种考勤表和工资表(按上手印签字)交给甲方。

十三、合同有效

1、双方签字盖章后生效，本协议未尽事宜，双方另行协商解决。协商不成可向合同签订地经济仲裁委员会申请仲裁或合同签订地属人民法院起诉。

2、本合同一式二份，甲乙双方各执壹份。

甲方：法定代表人：(签字)电话：

乙方：法定代表人：(签字)电话：年月日

# 油漆工程合同有效篇七

(甲方)：(以下简称甲方)(乙方)：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》和该工程施工(招标文件)以及其他相关法律行政法规，结合实际情况，经双方协商，达成以下合同条款。

一、工程概况

1、工程名称：上营变电站引水工程。

2、工程地点：上营村。

3、工程主要内容：1500米dn40给水管道安装。

4、承包方式：包工包料。

二、工程期限

工程期限8天，预定20_年4月2日至20_年4月10日止。

三、工程承包价及其它

总承包价80000元，工程竣工验收合格后付清工程款项。

四、合同双方责任

(一)甲方责任

1、提供乙方规划、设计、施工所需的相关要求及数据;

2、监督工期及工程质量、施工进度，配合乙方做好与工程相关的协调工作。

(二)乙方责任

1、严格按照甲方提供的图纸组织施工。

2、乙方保证文明施工，施工过程中因乙方因素造成的一切事故由乙方负责。

3、施工过程中，每个单项工程结束后及时清理打扫施工现场。

五、工程质量要求

1、乙方必须严格按照甲方提供的设计图纸进行施工，工程质量达到国家相关验收规范的标准。

2、工程竣工验收后达到建设局要求，方为合格工程。

3、主要材料进场前必须提供样品合格证明，经甲方工程负责人及监理方共同认可，方可进场施工。

六、付款方式

开户行：禄丰农行营业室

账号：309801040003724

七、工期延误

若甲方原因则工期顺延，若乙方原因则按500元/天罚款。工期严重滞后的，甲方有权终止合同，由此造成的全部损失由乙方负责。甲方不承担乙方所完成工程量的支付。

八、工程保修期

工程保修期为工程验收后一年。

九、安全施工要求

施工期间乙方人员必须遵守国家法律和法规，遵守甲方及监理方的相关规章制度，维护好相关设施和保护周围居民的正常生活，并做好安全预防工作。乙方施工中发生的一切安全事故，概由乙方负责，甲方不负任何责任。

十、不可抗拒的自然灾害认定标准

不可抗拒的自然灾害发生，造成的损失，由甲、乙双方共同协商解决。

十一、违约责任

本合同经双方签字生效后，双方都必须严格遵守执行，任何一方违反合同条款，给对方造成损失的，责任方应按合同法规定标准进行赔偿。若甲方在整体工程验收合格后，未将款项付清给乙方，乙方有权停止供水。双方如发生纠纷，通过协商未达成协议的，由禄丰县人民法院进行裁决。

十二、合同份数

本合同一式六份，甲方四份、乙双方二份，

十三、若有未尽事宜，由甲乙双方另行协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日