

# 最新家庭保洁合同(优质5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 家庭保洁合同篇一

乙方：

为了搞好我村卫生保洁，美化村容村貌，打造宜居，提高村民生活质量，经村两委集体讨论研究决定，将本村范围内的垃圾清扫、清运工作承包给乙方，经甲乙双方协商，达成如下合同条款：

一、保洁范围：

- 1、辖区内的环境卫生保洁，特别是村主干道，公共场所的卫生清理，每日打扫清理，将垃圾收集入桶。
- 2、辖区内的卫生死角、道路两侧、绿化带、排水沟等重难点部位的卫生清理工作。
- 3、乙方必须对垃圾桶内垃圾进行及时清运，保证日产日清，清运工程中，垃圾不得随意乱倒，必须送镇垃圾中转站。

二、乙方要保证有一支稳定的保洁员队伍，确保每日进行保洁工作。

三、保洁时间：确保每天上午、下午进行全日制保洁，保洁时间六小时以上。

四、乙方必须无条件听从村卫生监督小组成员的监督和指导。

五、承包金额及付款办法：承包金额每月人民币120xx元(大写：壹万贰仟元整)，第二个月发给乙方第一个月承包费人民币11000元(暂扣1000元，视每季度考评情况发放)。

六、甲方不提供乙方及其保洁员的食宿。

七、承包期间，乙方在环卫保洁、清扫、清运工作中，所发生的各种安全意外事故均由乙方负责，与甲方无关。甲方每年资助1000元给乙方，由乙方用于购买所聘用环卫工作人员的人身保险。

八、接受群众监督，在一个月內受举报三次的视情节给予处罚50元—300元的罚款，多次出现所属范围内的卫生保洁情况较差，被市、县、镇抽查到或被媒体曝光的，并未及时整改的，甲方有权解除本合同。

九、负责市、县、镇每月环境卫生考评中拍摄图片的整改工作，一图未及时整改或整改未到位，被县扣分的，一图扣30元，累加计算。

十、承包期间，镇每月考评奖励给村里的奖励金和垃圾超载补助费均奖励给乙方。

十一、本协议签订壹年(即20xx年 月 日起至20xx年 月 日止)，保洁工作做好，合同期满可顺延。

十二、本协议自签订之日起生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方应履行合同中的所有条款，如有不尽事宜，双方可协商解决。

甲方：\*\*镇\*\*村委会 代表签章：

乙方： 代表签章：

签约日期□20xx年 月 日

## 家庭保洁合同篇二

甲方：郑州市金水区凤凰台街道办事处张庄社区居民委员会

乙方：

根据^v^相关法律法规，本协议经甲乙双方

友好协商，本着平等互利、等价有偿的原则，就乙方为甲方提供日常清扫保洁服务，协商如下：

### 一、物业范围

甲方所辖，包

括树坑，房屋四周，墙体小广告，路边石上的区域等。

### 二、协议期限及费用

1、本协议期限为年。自年 月 日起至  
年 月 日止。

2、本协议清扫保洁服务费用每年为

大写：

小写：

3、付款方式：

4、乙方须向甲方缴纳万元人民币作为押金。

### 三、甲方的权利和义务

- 1、甲方按协议约定向乙方支付清扫保洁费用。
- 2、甲方为乙方提供清扫保洁工具及工具存放地点，垃圾存放及中转地点，并负责协调工作中出现的临时突发问题，制定垃圾倾倒时间。
- 3、甲方负责对乙方的业务进行监督检查，乙方确保工作质量，满足甲方要求，并服从甲方安排。
- 4、甲方负责对村民的宣传教育，提高卫生意识，同时配合环卫工作人员的具体工作，创造良好的工作、生活环境。
- 5、乙方必须保证全勤上岗，如发现清扫保洁人员无故缺勤，发现一次，甲方罚款乙方壹佰元；发现两次，罚款贰佰元；发现三次，扣除当月工资。
- 6、如遇甲方及甲方上级创建部门以文明城市标准检查不达标者，上级部门扣一分，甲方罚款乙方壹佰元，以此类推，所产生的罚款全部由乙方承担。

### 四、乙方的权利和义务

- 1、乙方应服从甲方的管理，人员必须配齐，遵守甲方各项管理制度。
- 2、乙方必须保证到岗的保洁人员为名，保洁工作人

员必须身体健康， 60岁以下，无违法犯罪记录。如遇特殊原因，每个区允许少一名保洁人员。

3、乙方必须有一名管理人员每天到岗，负责管理保洁人员。

4、乙方必须有专人负责下水道通畅，辖区内所有阴井每月必须至少掏一次，如下水道堵塞，发现一次，甲方罚款乙方壹佰元。

5、乙方应遵循安全操作有关规定，在卫生保洁过程中采取严格的安全措施，如发生人身伤亡事故，责任与费用由乙方承担。

6、乙方负责保洁人员的培训并提供工装，保洁人员要统一着装上岗。

7、因乙方在保洁工作中给甲方设施、物品造成损失的，乙方承担赔偿责任。

8、乙方必须严格管理其员工，保证清扫保洁人员如数、按时到岗。清扫做到地面整洁，环境优美，垃圾按时清运，做到无积存、无散落、无积水、无积雪。

## 五、乙方清扫保洁时间及标准

### （一）作业时间

#### 1、清扫保洁时间

每日清扫两次，夏季早6:30前，冬季早7:00前清扫完毕，下午2:30前清扫完毕。清扫后，实行全天保洁。

## 2、生活垃圾收集清运时间

(1) 采取早、晚两次定时收集垃圾；

(2) 垃圾清运时间均在早上10:00前完成；

### (二) 作业标准及要求

1、辖区内每天所产生的果皮、纸屑、烟头、垃圾袋、废弃物等一切垃圾，按照清扫时间、存放地点及时进行处理。

2、及时清理房屋墙体上的小广告，不许有乱贴乱画的现象。

3、每日清扫两遍，实行全天保洁。

4、清扫保洁要达到“六净”、“五无”：

六净：道路净、房屋周边净、树坑净、垃圾箱里外净、花带周边净、雨污水口净；

五无：无果皮纸屑、无废弃物、无暴露垃圾、无污水积雪、无丢堆漏扫。

5、严禁焚烧垃圾，禁止将垃圾扫入下水道。

## 六、违约与争议

1、甲、乙双方应严格履行协议，如乙方不能按照甲方要求的标准完成清扫保洁工作，甲方有权要求乙方限期整改，并有权终止协议。

2、本协议在履行中如发生争议，双方应遵循互谅互让的原则协商解决，协商不成的可向辖区人民法院提起诉讼。

## 七、其他

1、协议约定的履行期限届满，本协议自行终止。

2、本协议执行期间，如遇不可抗力因素，双方协商解

3、本协议空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

4、协议到期时，如乙方不再续约，必须提前三个月通知甲方，否则甲方有权扣留乙方押金。

5、 本协议未尽事宜和新增内容，由甲乙双方协商解决。

6、本协议一式贰份，双方各执壹份，协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方签章： 乙方签章：

法人代表： 法人代表：

年月日

## 家庭保洁合同篇三

法定代表人： \_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

一、甲乙双方确认本建议书所列的关于由乙方公司施行对甲方\_\_\_\_\_大厦日常清洁管理人员安排、日常清洁项目及执行标准、日常所需清洁机械、用品和材料，在合同签署后，乙方将严格按照合同书所订各项标准执行甲方的日常清洁管理。并严加教育、培训和管理派驻甲方的日常保洁工作人员，从而确保\_\_\_\_\_大厦的清洗管理长久保持在领先同行的水准上。

二、甲乙双方确认本建议书中所列各项费用明细表中各项收费标准合理，并确认甲方\_\_\_\_\_大厦的清洁承包费为每日\_\_\_\_\_元。双方确认，若甲方的清洗管理体制按照本合同所订的项目全部开始执行，则甲方应在每月中旬（15日）向乙方支付当月清洁服务费\_\_\_\_\_元，以确保乙方公司于此前已付出的清洁服务工具、材料费用，及此后乙方将支付给工人的工资资金等费用。

三、甲乙双方确认本建议书未纳入以下各项费用

1. 各层厕所内甲方要求摆放的低值易耗品。
2. 甲方公司为保证甲方\_\_\_\_\_大厦整体形象而要求乙方工作穿戴特殊制服。



3. 甲方\_\_\_\_\_大厦日常清洁中所收集垃圾外运服务费。

四、甲方保证为乙方的日常清洁提供必要的水电供应，并同意在商业中心的适当部位向乙方提供库房及办公房一间，作为乙方公司存放清洁机械和办公工具、材料之用。

五、乙方公司派出甲方\_\_\_\_\_大厦管理主任为乙方公司全权代表、任何有关\_\_\_\_\_大厦清洁投诉，乙方管理主任均应及时处理，如乙方未能在 小时内作出令甲方接受之解释，则甲方有权扣减当月应付之清洁服务费。

六、清洁管理服务承包期通常为\_\_\_\_\_年。经双方同意，本建议书可作为合同使用。

## 七、争议解决

1. 本合同受<sup>v</sup>法律管辖并按其进行解释。

2. 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决（只能选择一种）：

(1) 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院起诉。

## 八、合同的效力

1. 本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

2. 本协议一式\_\_\_\_\_份，甲方、乙方各\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

3. 本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

## 家庭保洁合同篇四

乙方□z保洁有限责任公司

双方本着友好协商、平等互利、诚信守法、等价有偿的原则签订本合同。

一、合同内容□m日常保洁服务。

三、合同履行期限：本合同自2014年1月1日起至 2014年12月31日止。

四、合同总价： 本合同年总金额为人民币d元整。

六、合同双方的责任

## （一）甲方责任

- 1、及时足额按合同约定向乙方支付保洁服务费。
- 2、无偿为乙方提供保洁用水、电。
- 3、对乙方保洁质量应及时监督检查，发现质量问题及时要求乙方无条件返工。
- 5、积极采纳乙方在保洁区内保洁方面的合理化建议。
- 6、应为乙方提供临时存放垃圾的垃圾池。
- 7、甲方应提前三天以书面形式通知乙方进驻现场。

## （二）乙方责任

- 1、乙方收到甲方进驻现场的书面通知后，要积极做好准备，准时进驻现场。
- 2、乙方保洁人员在业务上受乙方和甲方双重领导。
- 3、乙方保洁人员保证各项工作质量。
- 6、乙方教育员工爱护保洁区内建筑物及室内外各种设施，注意节水节电。
- 7、乙方作业应遵守甲方规定的时间要求。如有变更，双方协商解决。
- 8、乙方在作业中应严格要求工作人员，不得擅自挪用甲方的物品。

## 七、合同变更与终止

- 1、合同的变更与提前终止必须采用书面形式。
- 2、本合同规定的履行期限届满，合同自动终止。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

九、本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方负责人签字： 乙方负责人签字：

甲方盖章 乙方盖章

签订地址：

签订日期： 年 月 日

## 家庭保洁合同篇五

甲方：利辛县阚疃中学

乙方：阚疃镇保洁服务公司

经甲乙双方友好协商，本着平等、自愿、互利互惠的原则，由甲方委托乙方承接本校日常垃圾清理工作，具体内容如下：

一、 协议期限：自2014年11月1日至2014年10月31日止，协议期限为贰年。

二、 乙方所负责区域范围：

乙方只负责甲方南、北校两校区的垃圾池内垃圾清理和运输处理（不含建筑垃圾，不打扫校园和建筑屋内的卫生）。

三、 费用及付款方式：

- 1、 甲方付给乙方垃圾运输及处理费为每年壹万元。
- 2、 每年分四个季度付款，每季末在乙方清理工作完成后，乙方向甲方提交正规发票，甲方向乙方支付该季度的保洁费用。

#### 四、 双方的权利和义务：

- 1、 甲方要给乙方的工作提供方便，不无故刁难乙方。
- 2、 甲方有权对乙方的工作进行监督，如因乙方清理不及时，给甲方造成不良影响，甲方有权对乙方进行处罚。
- 3、 乙方要对甲方南北两校区的垃圾池进行定期清理，不能就地焚烧。每周清理不少于二次，保证垃圾池内无垃圾堆积、外溢。
- 4、 乙方的清洁工作人员进入校园，要遵守甲方的门卫制度，不得强行出入，垃圾外运时不能再次污染校园。

#### 五、 违约责任：

- 1、 甲方如未能按协议约定时间支付乙方保洁费用，每逾期一天向乙方支付协议总价1%的违约金。
- 2、 乙方如不能按要求及时清理两校区的垃圾，造成了不良影响，每次将按协议总价1%的违约金付给甲方。
- 3、 如乙方不能及时提供正规的发票给甲方，造成的付款延期由乙方负责。

#### 六、 其它条款：

- 1、 凡属不可抗拒的原因而使本协议无法正常执行时，所造成的损失双方自理。

2、本协议的未尽事宜，双方另行协商。

3、本协议一式两份，双方各执一份，经双方代表签字盖章后生效。

甲方：利辛县阚疃中学 乙方：阚疃镇保洁服务公司

负责人： 负责人：

2014年 10月31日