

最新合同组成要素(优秀8篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

合同组成要素篇一

随着社会经济的发展，合同已经成为人们经济交往中不可或缺的约定，合同监管作为确保双方权益的重要环节，无疑具有重要意义。通过多次参与合同监管工作，我深刻感受到了合同监管的重要性，并积累了一些心得体会。本文将从严格执行、加强沟通、优化服务、规范执法以及完善制度等五个方面进行阐述。

首先，合同监管工作要严格执行，这是保证合同效力的基础。在合同签订之前，双方应明确约定各自的权利义务，并对合同内容进行全面而细致的审查。一旦发现合同存在漏洞或不合理之处，应及时进行修改和补充，以避免合同履行过程中的纠纷和矛盾。此外，合同监管部门要充分发挥监督职能，确保各方按照约定履行合同，对于违约行为要及时予以处理，维护合同权益的公正和平衡。

其次，加强沟通是合同监管工作的重要环节。在合同履行过程中，双方可能面临各种困难和问题，这就要求合同监管部门要积极组织双方进行沟通。只有通过及时沟通，才能解决双方在合同履行过程中出现的分歧和纠纷，确保合同的顺利履行。同时，合同监管部门也要做好信息共享和交流，加强与相关政府部门、行业协会以及律师事务所的联系，形成合力，提高合同监管的水平和质量。

第三，优化服务是提升合同监管工作效果的关键。合同监管

部门要加强对双方的指导和帮助，为其提供合同履行过程中的法律咨询和解决方案，使双方都能明确自己的权利义务，从而更好地履行合同。此外，合同监管部门还应加强对合同履行过程中可能存在的风险进行预警和提示，以便双方能够及时采取有效措施避免风险的发生。

第四，规范执法是保障合同监管公正性的关键。合同监管部门要加强对自身工作的规范，确保执法过程的透明、公开和公正。在执法过程中，要严格按照法律法规和政策规定履行职责，不搞任性执法，不偏袒任何一方。只有通过规范执法，才能增强合同监管部门的公信力和权威性，从而更好地维护合同双方的合法权益。

最后，完善制度是提高合同监管工作水平的关键。合同监管部门要加强对合同相关法律法规和政策的研究和学习，及时调整和完善监管制度，提高工作的科学性和规范性。同时，还应积极推动相关立法工作，进一步完善合同监管的法律框架，以适应不断变化的社会经济环境。

综上所述，合同监管作为确保合同权益的重要环节，要求合同监管部门要严格执行、加强沟通、优化服务、规范执法，同时也需要完善制度。只有通过不断完善和提高合同监管工作水平，才能更好地保护合同双方的权益，为社会经济的发展提供更加稳定和可靠的法律环境。

合同组成要素篇二

合同磋商是商业活动中重要的一环，涉及到各种商务交易和合作。通过多年的合同磋商经验，我逐渐积累了一些心得体会，在此与大家分享。

首先，合同磋商的成功与否取决于良好的准备。在进入磋商前，做好充分的调研和准备非常关键。首先，了解对方的需求和利益，这样可以更好地把握双方的共同点和互补点，为

后续的磋商提供便利。其次，对市场行情和相关法律法规进行了解，这样可以更好地评估和防范合同磋商中可能出现的风险。此外，准备必要的资料和证据也至关重要，这样可以增强自身的议价能力和说服力。

其次，合同磋商需要良好的沟通和协调能力。在合同磋商中，涉及到的交易事项和条款繁多，双方的利益也可能存在冲突。因此，有效的沟通和协调能力是确保双方利益最大化的关键所在。在沟通中，要善于倾听对方的需求和意见，并能够与对方进行良好的互动和交流。有时候，面对一些较为敏感的问题，我们要选择合适的时机和方式，避免过于直接和冲突，以免破坏谈判氛围。

再次，在合同磋商中，双方要尽力平衡各自的利益和风险。在谈判中，双方总是追求自身利益的最大化。但是，一个合理、公正的合同是建立在各方利益相对平衡的基础上的。因此，我们在磋商过程中要充分考虑对方的利益和合理要求，避免单方面的过度索取，以免引发纠纷和合作关系的破裂。同时，我们也要慎重分析和评估合同中的风险点，并寻求适当的应对措施。这样可以减少合同履行中的风险和不确定性，保障双方的权益。

最后，合同磋商需要诚信和信任。诚信是商业合作的基础，也是合同磋商成功的保障。在合同磋商中，我们要充分信任对方，并保持积极的合作态度。同时，我们也要树立一个诚信的形象，坚守承诺和诚实守信的原则。只有在双方都具备诚信和信任的基础上，才能够建立起稳定、长久的商业合作关系，并为双方创造更多的商机和合作机会。

综上所述，合同磋商是商业活动中重要的一环，需要注意准备、沟通、平衡和诚信。通过多年的磋商经验，我深刻感受到这些要素对于合同磋商的重要性。在今后的合同磋商活动中，我将继续努力，不断提高自己的磋商能力，为自身和公司的商业发展做出更大的贡献。同时，我也希望通过我的分

享，能为其他从事合同磋商工作的同仁提供一些借鉴和参考。

合同组成要素篇三

(一)以欺诈、胁迫手段订立合同，损害国家利益

根据《民法通则若干问题的意见》第68条之规定，所谓欺诈是指一方当事人故意告知对方虚假情况，或者故意隐瞒真实情况，诱使对方当事人作出错误的意思表示。

因欺诈而订立的合同，是在受欺诈人因欺诈行为发生错误认识而作意思表示的基础上产生的。

因欺诈而为的民事行为，是行为人在他方有意的欺诈下陷于某种错误认识而为的民事行为。构成欺诈应具备如下条件：

一是必须有欺诈人的欺诈行为。欺诈行为是能使受欺诈人陷于某种错误，加深错误或保持错误的行为。主要表现情形有三种，即捏造虚伪的事实、隐匿真实的事实、变更真实的事实。

二是必须有欺诈人的欺诈故意。欺诈故意是由于欺诈人的欺诈行为而使他人陷于错误，并基于此错误而为意思表示的故意。

三是必须有受欺诈人因欺诈人的欺诈行为而陷入的错误。这里所说的“错误”，是指对合同内容及其他重要情况的认识缺陷。传统民法认为，构成欺诈必须由受欺诈人陷入错误这一事实，受欺诈人未陷入错误，虽欺诈人有欺诈故意及行为，在民法上不发生欺诈的法律后果。

四是必须有受欺诈人因错误而为的意思表示。所谓受欺诈人因错误而为的意思表示，即错误与意思表示之间有因果关系。

错误的认识必须是进行意思表示的直接动因，才能构成欺诈。

五是欺诈是违反了民事活动应当遵循的诚实信用原则。诚实信用原则要求人们在民事活动中讲究信用，恪守诺言，诚实不欺，在不损害他人利益和社会利益的前提下追求自己的利益。

根据《民法通则若干问题的意见》第69条的规定，所谓胁迫，是以给公民及其亲友的生命健康、荣誉、名誉、财产等造成损害或者以给法人的荣誉、名誉、财产等造成损害为要挟，迫使相对方作出违背真实意思表示的行为。

胁迫也是影响合同效力的原因之一。

胁迫构成应当具备如下条件：

一是必须是胁迫人的胁迫行为。所谓胁迫行为是胁迫人对受胁迫人表示施加危害的行为。胁迫行为在《民法通则若干问题的意见》第69条已规定清楚。

二是必须有胁迫人的胁迫故意。所谓胁迫故意，是指胁迫人有使表意人(受胁迫人)发生恐怖，且因恐怖而为一定意思表示的意思。即包含两层含义：须有使受胁迫人陷于恐怖的意思和须有受胁迫人因恐怖而为一定意思表示的意思。

三是胁迫系属不法。所谓不法，情形有三种：有目的为不法，手段也为不法者；目的为合法，手段为不法者；手段为合法，而目的为不法者。

四是须有受胁迫人因胁迫而发生恐怖，即受胁迫人意识到自己或亲友的某种利益将蒙受较大危害而产生恐怖、恐惧的心理。若受胁迫人并未因胁迫而发生恐怖，虽发生恐怖但其恐怖并非因胁迫而发生，都不构成胁迫。

五是须有受胁迫人因恐怖而为意思表示，即恐怖和意思表示之间有因果系，这种因果关系构成，只需要受胁迫人在主观上是基于恐怖而为意思表示即可。只有同时具备上述五个要件，方可构成胁迫。

依《合同法》第52条规定，一方以欺诈、胁迫等手段订立的合同，只有在有损国家利益时，该合同才为无效。

(二) 恶意串通，损害国家、集体或者第三人利益

所谓恶意串通，是指当事人为实现某种目的，串通一气，共同实施订方合同的民事行为，造成国家、集体或者第三人的利益损害的违法行为。

恶意串通，损害国家、集体或者第三人利益的合同，司法实践中并不少见，诸如，债务人为规避强制执行，而与相对方订立虚伪的买卖合同、虚伪抵押合同或虚伪赠与合同等；代理人与第三人勾结而订立合同，损害被代理人的利益的行为，亦为典型的恶意串通行为。

该类合同损害了国家、集体或者第三人的利益，因而也具有违法性，对社会危害也大、是故，《合同法》将《民法通则》第58条第1款第(4)项所规定的“恶意串通，损害国家、集体或者第三人利益”的民事行为无效，纳入到无效合同之中，以维护国家、集体或者第三人利益，维护正常的合同交易。

恶意串通而订立的合同，其构成要件是：

一是当事人在主观上具有恶意性。即明知或者知其行为会造成国家、集体或者第三人利益的损害，而故意为之。

二是当事人之间具有串通性。串通是指相互串连、勾通，使当事人之间在行为的动机、目的、行为以及行为的结果上达成一致，使共同的目的得到实现。在实现非法目的的意思表

示达成一致后，当事人约定互相配合或者共同实施该种合同行为。

三是双方当事人串通实施的行为损害国家、集体或者第三人的利益。恶意串通的结果，应当是国家、集体或者第三人的利益受到损害。法律并不禁止当事人在合同的订立和履行中获得利益。

但是，如果双方当事人在谋求自己的利益的同时而损害国家、集体或第三人的利益的时候，法律就要进行干预。

恶意串通所订立的合同，是绝对无效的合同，不能按照《合同法》第58条规定的一般的绝对无效合同的原则处理，而是按照《合同法》第59条的规定，将双方当事人因该合同所取得的财产，收归国有或者返还集体或者个人。

(三) 以合法形式掩盖非法目的

以合法形式掩盖非法目的，也称为隐匿行为，是指当事人通过实施合法的行为来掩盖其真实的非法目的，或者实施的行为在形式上是合法的，但是在内容上是非法的行为。

当事人实施以合法形式掩盖非法目的的行为，当事人在行为的外在表现形式上，并不是违反法律的。但是这个形式并不是当事人所要达到的目的，不是当事人的真实意图，而是通过这样的合法形式，来掩盖和达到其真实的非法目的。

因此，对于这种隐匿行为，应当区分其外在形式与真实意图，准确认定当事人所实施的合同行为的效力。

以合法形式掩盖非法目的而订立的合同，应当具备下列要件：一是当事人所要达到的真实目的或者其手段必须是法律或者行政法规所禁止的；二是合同的当事人具有规避法律的故意；三是当事人为规避法律、行政法规的强制性规定而采用了合

法的形式对非法目的进行了掩盖。

(四) 损害社会公共利益

在法律、行政法规无明确规定，但合同又明显地损害了社会公共利益时，可以适用“损害社会公共利益”条款确认合同无效。

(五) 违反法律、行政法规的强制性规定

违反法律、行政法规的强制性规定的合同，是指当事人在订约目的、订约内容都违反法律和行政法规强制性规定的合同。

《合同法解释》第4条明确规定：“合同法实施以后，人民法院确认合同无效，应当以全国人大及其常委会制定的法律和国务院制定的行政法规为依据，不得以地方性法规、行政规章为依据。”

需要说明的是，违反法律、行政法规的强制性的合同，当事人在主观上是故意所为，还是过失所致，均则非所问。

只要合同违反法律、行政法规的强制性规定，则就确认该合同无效。笔者认为根据《合同法》第52条规定的精神，对无效合同的确认原则可概括为：法律、行政法规明文规定合同为无效的，则该合同无效；反之，则了合同有效。

《合同法》第五十二条有下列情形之一的，合同无效：

- (一) 一方以欺诈、胁迫的手段订立合同，损害国家利益；
- (二) 恶意串通，损害国家、集体或者第三人利益；
- (三) 以合法形式掩盖非法目的；
- (四) 损害社会公共利益；

(五)违反法律、行政法规的强制性规定。

合同组成要素篇四

管理单位：_____ (以下简称甲方)

业主：_____ (以下简称乙方)

为规范_____的经营和管理活动，维护市场内的交易秩序，保护市场管理者、业主、经营者三方的合法权益，根据《××省商品交易市场条例》及相关法律法规规定，经甲乙双方协商一致同意订立以下条款共同遵守：

一、 甲方的经营管理职责：

1、依法办理市场名称登记；

4、在市场内设立消费投诉点，配合消费者协会和有关部门调解消费纠纷；

10、积极协助有关行政管理部门查处市场内的违法行为，不隐瞒真实情况或者向当事人通风报信，不以各种借口拒绝或者阻挠行政管理部门执法检查。

二、 乙方在市场内经营活动中的义务

1、依法经营，遵守甲方制定的农贸城的各项经营管理制度，服从安排，划行归市，在指定地点、按经营范围经营。自觉维护市场秩序，按时按标准交纳各项费用，依法纳税，守法经营。

2、业主自行出租的商铺，应同时要求承租者与甲方签订“×××××经营管理合同”。

- 3、在经营场所的显著位置悬挂营业执照、税务登记证及其他许可证，证、照齐全，不出租、出借营业执照。
- 4、不销售不符合保障人体健康、人身和财产安全的国家、行业、地方标准的商品以及掺杂、掺假、以假充真、以次充好、过期、失效、变质及国家明令淘汰的商品。
- 5、不销售假冒他人注册商标的商品以及伪造、冒用商品产地、企业名称、地址的商品，不销售伪造、冒用认证标志、质量标志的商品。
- 6、不销售未经检疫检验或检疫检验不合格的商品。
- 7、不销售赃物、毒品、淫秽物品和其他非法出版物。
- 8、不欺行霸市、垄断货源、囤积居奇、哄抬物价或者串通操纵商品价格。
- 9、不使用不合格、不规范的计量器具，不短斤少两。
- 10、商品明码标价，不弄虚作假，以虚假广告、说明、标准、样品、演示等方式欺骗或误导他人。
- 11、按照商品准入制度索要并保存进货原始发票及有关证件、证书、单据，建立进货台帐。
- 12、销售与人体健康、人身安全密切相关的商品要向供货方索取有效的生产许可证、卫生许可证、产品质量检测合格报告等有关资料。
- 13、服从市场管理人员的管理，不设店外店、摊外摊。
- 14、自觉做好责任区卫生清洁工作，不乱倒乱扔垃圾，乱贴乱画、随地大小便，爱护绿化和公共设施。

15、按规定停放车辆，场内车辆时速不超过5公里，不鸣号。

16、做好防火、防盗、用电安全工作。不在市场内酗酒闹事、赌博、聚众斗殴、寻衅滋事，不扰乱正常秩序。

17、不做有损市场形象的行为和法律、法规禁止的其他行为。

三、 违约责任

1、甲乙双方所订立的以上条款，如有一方违约，可要求有关行政管理部门依法履行监督管理职责。

2、甲乙双方也可对照条款协商解决。

3、若乙方违反本合同有关规定，乙方应向甲方承担违约责任，具体的违约责任按照有关管理规定执行。

4、乙方未按规定交纳有关费用的，乙方应按照欠交费用每日千分之五向甲方支付滞纳金。甲方可在农贸城区域内公布欠费情况，并注明欠交费用的摊号或房号进行催讨或向人民法院起诉，并由乙方承担甲方因催讨而发生的律师费用和其它费用。

5、甲方如违约按照有关规定执行。

四、 附则

1、本合同的条款如与法律、法规、政策相抵触的，以法律、法规、政策执行。

2、本合同经双方签字或盖章后生效。本合同一式三份，甲乙双方各执一份，报××市工商行政管理局一份。

甲方： 乙方：

年 月 日

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，本着平等互利、协商一致的原则，甲方将产权属自己的_____铺位(复式)租给乙方使用。甲乙双方经友好协商，自愿签订本合同，双方共同遵守。

第一条 租赁地点与铺位面积

租赁地点：_____。

租赁面积：_____平方米，其中底层铺面建筑面积_____平方米，二楼_____平方米。

第二条 租赁期限

租赁期限为_____年，即从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

第三条 保证金、租金、设施费、管理费等

1、乙方须在签订本合同时，向甲方缴纳保证金为人民币_____元，租赁期满，费用结算清楚并经甲方验收商铺合格后，甲方退回上述保证金给乙方(不计息)。

2、乙方应在每月_____号前向甲方缴交当月的以下费用。

从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日，当月租金：人民币_____元。

设施费每月分摊人民币_____元。

3、当月管理费(含公共卫生、保安、消防、公共绿化等管理费用)每月每平方米2元。

4、电费、水费按有关部门规定的商业用电、用水价格收费(含损耗、区内路灯分摊)。次月10号前应交清上月的水电费。

第四条甲方责任

1、甲方负责在小区内配备消防设施、公共卫生、供水、供电设施，并负责上述设施的维修保养。

2、甲方负责制定《××商业小区的综合管理规定》和小区内的其它管理制度。

3、甲方依照本合同和《商业小区综合管理规定》，对商业小区进行日常管理，甲方负责配备相应的管理、服务员(如保安员、清洁工、电工、水工)，做好保安、防火、防盗、清洁、供电、供水等项目工作，维护小区内正常的经营秩序。

4、合同期内的租赁税由甲方负担。

第五条乙方责任

1、乙方完全自愿自觉遵守甲方制定《××商业小区综合管理规定》(见附件)和商业小区的其它管理制度，以保证小区的正常运作。

2、乙方在承租商铺之后，应立即到工商管理部门办理《营业执照》和到税务管理部门办理税务登记手续，不得无证经营。乙方必须自行办理小区内自己的财产和人身保险。

3、乙方要做好商铺的安全、防火、防盗工作，不得在商铺内(包括二楼)使用明火的炊具，不能占用公共场地作经营或

堆放货物杂物之用。因乙方责任发生的失火、失窃等事故并因此导致商业小区的损失均由乙方负责赔偿。

4、未经甲方同意，乙方不得擅自改动，拆除铺位内的建筑结构和装修设备。

5、乙方负责保管，维护商铺内的设备、设施，如有损坏，要及时维修，费用由乙方负担。

6、乙方应积极协助配合甲方对商铺、设备、公共设施的检修工作，不得妨碍检查和施工，更不得以此作为不交、少交或拖欠各项应交费用的理由。

7、乙方如需对所承租的商铺进行内部装饰、装修，应将装修设计报知甲方，批准后方可施工。乙方迁出时，商铺内所增设的一切的嵌装在建筑物结构内的附属设施不得拆除，甲方也不予补偿。乙方在小区内张贴宣传品或设置广告，应按小区的有关规定办理手续，并服从甲方统一规划。

8、乙方承租的铺位只限于经营服装和服装辅料使用。不得用作其他用途或经营其他商品。

9、乙方在经营过程中所发生的债权债务均由乙方享有、承担。

10、_____年__月__日该小区开张之日乙方务必开门营业，此后乙方连续停业、空置、歇业不得超过七天，否则按本合同第七条第6项处理。

第六条合同的变更与解除

1、乙方在租赁期内确需中途退租，应提前一个月向甲方提出书面申请，经甲方同意后，乙方须缴清应缴费用，乙方所交保证金无偿归甲方。

2、在租赁期内，如乙方提出将商铺的承租权转租给第三者经营的，须经甲方审核同意，中途转租的，按乙方所交的保证金的____%退还给乙方(不计息)，其余____%保证金无偿归甲方。

3、如因不可抗力或政府有关部门征用等原因，确需收回商铺时，甲方须提前一个月通知乙方。乙方应无条件按甲方要求交还商铺，所缴的保证金在扣清乙方应缴的费用后，将余额退回乙方(不计息)，如保证金不足抵缴乙方所应交的费用，则由乙方补足差额。

第七条违约责任

1、甲方未按期交付出租商铺给乙方使用的，甲方按实际交付时间计收租金。

2、乙方在租赁期内违约或人为损坏小区建筑物、设施的，先以保证金赔偿，保证金如不足以赔偿时应补足差额；扣除保证金后，乙方应在____天内补足原保证金数额，如不按期缴纳或补足保证金，甲方有权单方解除本合同，乙方应承担全部违约责任。

3、租金、设施费、管理费和水电费等乙方应缴费用，乙方应如期缴交，否则每逾期一天，按应缴总费用额的每日千分之一加收违约金，逾期二十天，除必须缴清所欠费用外，甲方有权解除合同，收回商铺，保证金不予退还，乙方应承担全部违约责任。

4、乙方如违反商业小区综合管理规定，甲方将视情节轻重给予警告、扣除保证金、单方解除合同的处理。如导致甲方单方解除合同，乙方应承担全部违约责任。

5、乙方如擅自改动、拆除铺位的建筑结构、装修，除必须恢复原状外，并赔偿由此而造成的一切损失。

6、乙方不得擅自改变商铺使用性质和经营项目;不得擅自转租、分租;不得连续停业、空置、歇业超过____天;不得将商铺作经济担保、抵押;更不得利用商铺进行非法活动。如乙方有上述行为之一的,甲方有权提前单方解除合同,保证金不再退还,并由乙方承担全部违约责任。

7、因提前解除合同或合同期满不再续租时,乙方应按甲方要求退还商铺,并将存放在铺位内的一切财物搬走,三天内不搬走,视乙方放弃该财产,甲方有权对乙方所放弃财产进行处分,而不作任何补偿给乙方。

第八条其它

1、租赁期内,如遇不可抗力的自然灾害造成的损失,由双方协商减免停业期间的租金(须致使乙方连续停业达____天以上,方计入甲方减免收乙方租金的范围,否则乙方应正常缴交租金给甲方),若因灾害影响连续两个月还不能使用该商铺的,则作本合同自动终止,互不承担责任。

2、合同期内如乙方无违约行为,则在租赁期满,在同等条件下,乙方有优先承租权。如继续承租,乙方须在租赁期满前三个月内,以书面形式告知甲方,经甲方审核同意后双方签订新租赁合同。否则,甲方将另行安排其它租户。

3、本合同在履行过程中有未尽事宜,经甲乙双方共同协商后,签订补充协议,补充协议与本合同具有同等法律效力。

4、本合同由_____律师事务所见证。一式三份,甲方、乙方和见证律师各执一份。

第九条争议的解决

本合同如发生纠纷,经协商仍不能解决的,任何一方均可向××市人民法院提起诉讼。

甲方(盖章): 乙方(签名):

甲方代表:

年月日

附件:(略)

合同组成要素篇五

第一段:引言(100字)

在现代商业社会中,合同是商业交易中不可或缺的一环。合同的签订需要经过磋商,双方通过磋商来达成共识和协议。在我参与的一次合同磋商中,我深刻体会到了磋商的重要性和技巧。在这次磋商中,我学到了很多宝贵的经验和教训,在这篇文章中,我将分享我的心得体会。

第二段:准备工作(200字)

在进行合同磋商之前,充分的准备工作是非常重要的。首先,了解双方的核心需求和重点关注的事项。这需要仔细阅读合同条款和附件,对合同中的各项条款进行分析和理解。同时,还需要了解行业和市场的相关信息,以便在磋商中能够提供专业的建议和解决方案。在这次磋商中,我花了大量的时间研究合同条款和市场情况,为磋商做好了充分的准备,这使得我在磋商中有了更大的主动权。

第三段:沟通与协调(300字)

在合同的磋商过程中,良好的沟通和协调是至关重要的。首先,要保持积极的沟通态度,与对方建立良好的信任关系。在磋商中,我始终保持着良好的沟通和合作态度,尊重对方

的意见和需求，积极寻求共同的利益点。其次，要注重沟通方式和沟通技巧。在磋商中，我发现面对面的沟通更加有效，可以更好地理解对方的意图和表达自己的观点。此外，还要注重语言的表达和控制，尽量避免产生误解和争议。通过良好的沟通和协调，我们在磋商中达成了双方的共识，为合同签订打下了坚实的基础。

第四段：合作与妥协（300字）

在合同磋商中，合作和妥协是必不可少的。双方都有自己的利益和诉求，在实际磋商中，难免会出现分歧和争议。在这种情况下，要善于找到平衡点，进行合理妥协。在我参与的磋商中，我们遇到了一些难以解决的问题，而通过双方的积极合作和共同寻求解决方案，最终找到了妥协的办法，使双方都得到了一定的满足。合作与妥协不仅有助于解决矛盾和冲突，还能够加强双方的关系和信任，为日后的合作奠定良好的基础。

第五段：总结与展望（300字）

通过这次合同磋商的经历，我深刻领悟到磋商的重要性和技巧。良好的准备工作、积极的沟通与协调、恰当的合作与妥协，这些都是成功的合同磋商的关键。同时，磋商也是一个学习和成长的过程，通过与对方的交流和互动，我们可以不断提升自身的能力和水平。在今后的合同磋商中，我将继续保持积极的态度，加强自身的能力和技巧，为更好地服务于合同磋商做出更大的贡献。

总结：通过这次合同磋商的体会与实践，我对合同磋商有了更深刻的理解和认识。准备工作、沟通与协调、合作与妥协，这些方面的经验和教训将对我今后的合同磋商产生重要的影响。我相信，只有不断学习和实践，不断提高自身的能力和修养，才能在合同磋商中取得更好的成果，并为双方的合作产生更大的价值。

合同组成要素篇六

第一段：引言（100字）

合同签订是商业活动中至关重要的一环。在我个人的经历中，与他人签订各种类型的合同已经成为我职业生涯中不可或缺的一部分。通过与他人签订合同，我得以理解合同的重要性，同时也体验到了合同签订过程中的挑战和机遇。在这篇文章中，我将分享我的一些心得体会，希望能够为其他人在合同签订中提供一些启示。

第二段：制定合同的重要性（200字）

在商业活动中，制定合同是确保各方权益的重要手段。通过合同，我可以清晰地定义交易的条款和细节，明确双方责任和权利。合同的制定不仅能够提供法律保护，还有助于减少双方之间的误解和纠纷。在我之前没有意识到合同的重要性时，我经历过一次合作失败的案例。双方的期望和要求没有得到准确记录，最终导致了认知差异和纠纷的产生。从此以后，我意识到制定合同的必要性，并开始更加注重合同的签订过程。

第三段：合同签订的挑战（300字）

合同签订过程中，我经历了各种各样的挑战。首先，是对法律和合同条款的理解。即使我有一定的法律知识，但是理解合同中的复杂条款依然是一项挑战。为了克服这个问题，我研究了相关法律法规和先例，并与专业律师进行了沟通和咨询。其次，是与对方的谈判和沟通。在合同签订中，各方的利益往往存在差异，如何通过谈判达成共识是一项艰巨的任务。为了提高我的谈判技巧，我参加了相关培训并积极学习。通过这些努力，我逐渐克服了这些挑战，并提高了自己在合同签订中的能力。

第四段：合同签订的机遇（300字）

尽管合同签订过程中存在挑战，但是我也在中找到了很多机遇。首先，合同签订是我展示自己专业能力和谈判技巧的机会。通过合同签订，我能够展示自己的专业知识和经验，提高我的商业价值和声誉。其次，合同签订也给了我学习的机会。每一次合同签订，都是我学习新知识和经验的机会，帮助我成长为更加出色的合同专家。最后，合同签订还能够扩展我的业务网络和合作伙伴关系。与他人签订合同，不仅可以加深合作伙伴关系，还可以通过对方的人脉和资源获取更多商机。

第五段：结论（200字）

通过与他人签订合同，我深刻认识到合同在商业活动中的重要性，并且体验到了合同签订过程中的挑战和机遇。通过努力克服挑战和抓住机遇，我逐渐提高了合同签订的能力，并取得了一定的成就。我相信，对于其他人来说，合同签订也是一项重要的技能，只有通过不断地实践和学习，才能够不断提升自己的合同签订能力，在商业活动中取得更好的成果。

合同组成要素篇七

委托单位： _____

电话： _____

详细地址： _____

机型： _____

机号： _____

保修费：（大写）_____

备注： _____

保修期限：新安装保修一年或 _____

签保或续约____年____月____日

至____年____月____日

一、保修期内责任

1. 承保单位(甲方)责任：

2. 甲方在合同期内免费维修，保养上述机器不收取费用。（更换零部件除外）

3. 甲方在合同期内每月按时上门对上述机器至少做一次常规保养，保证其复印效果。（新安装除外）

4. 本合同所列的机器如出现故障，委托单位(乙方)随时通知甲方，甲方接到通知后应在八个工作日内(节假日顺延)及时上门服务，以确保乙方的机器正常工作。

5. 甲方有义务为乙方的设备管理人员进行必要的维护保养培训。

6. 合同期内，乙方所列机器需要更换零件，甲方应以优惠价格向乙方提供原装耗材及零配件。如因甲方提供的耗材质量问题引起机器故障，使乙方不能正常工作，由此造成的经济损失(即更换耗材、零配件所发生的费用)由甲方负全责。

二、委托单位(乙方)责任

1. 乙方应严格按说明书正确操作机器。

2. 乙方不得私自拆卸机器，不得请甲方以外人员维修机器，

更不得私自更换零配件。否则，引起机器故障，甲方不负任何责任，由此产生的维修等费用由乙方负担。

3. 乙方应使用由甲方提供的主要消耗材料，如乙方从其它渠道购买的耗材引起机器发生故障，由乙方负全责。情况严重的，视同乙方放弃本合同，甲方不再承担任何责任。

4. 机器属正常老化或损坏，乙方应承担更换原装耗材及零配件费用。

5. 乙方的正当权益受到损害时，有权对甲方维修人员的服务态度、质量及索赔额外不合理费用，向甲方主管领导投诉(电话：_____)。

三、其他

本合同一式两份，甲乙双方签字、盖章后生效。甲、乙双方各执一份。

委托单位(盖章)：_____

经办人：_____

_____年_____月_____日

承保单位：_____

经办人：_____

_____年_____月_____日

合同组成要素篇八

甲方：

乙方：

签定时间□xx年5月25日

签定地点：

甲方委托乙方加工钢模板，经双方协商，在平等合作，互惠互利的原则上，达成乙方向甲方供应生产用钢模板，有关条款如下：

一、加工成品钢模板：规格：高度34.5m□28m□24m带坡空心墩内外模三套及空心直墩模板五套，估算重量按理论计算为559吨。

二、加工质量及技术要求：表面平整度小于2mm(1米靠尺)。

相邻模板错台小于1mm□

相邻模板接缝宽度小于1mm□

进场前模板工作面清理干净、并涂油，非工作面涂防锈漆，并编号区分。

三、图纸提供：由甲方认定加工图纸，设计结构、用料、重量双方认定后方可加工，图纸认定时间不影响模板供应时间。

四、模板单价：按成品钢模板图纸理论重量计：5700元/吨。

五、总金额：按实际提供的模板数量进行结算。

六、付款方式：

1、预付款为合同总价的60%，人民币壹佰玖拾万元整(其中带坡空心墩115万元，直板空心墩75万元)。

2、付款方式：银行转帐，乙方提供正式发票。

3、付款期限：每套钢模板运至现场时付该套钢模板货款总额95%，剩余的5%，在模板使用一次后，(如发现质量问题，乙方派人去现场修复、调整)未发现质量问题，合同款一个月内一次付清。

七、交货时间及地点：

1、时间□xx年6月20日前交带坡空心墩模板三套，6月30日前交直板空心墩模板二套，7月10日前交剩余三套。

2、交货地点：甲方太原市阳曲镇施工现场

八、甲方责任：

1、甲方负责提供钢模板加工尺寸及质量标准，确认加工方案。

2、按合同规定如期付清乙方合同价款。

3、甲方负责验收乙方加工的模板。

4、为乙方所派往甲方现场工地技术人员提供食宿。

5、乙方送货车在高速公路阳曲出口以后因进入甲方工地受阻或当天延误卸车时所发生的一切费用均有甲方承担。

九、乙方责任：

1、按图纸要求进行原材料采购。对购材料质量承担责任。

2、乙方根据双方共同签认的图纸进行加工，对成品加工质量负责。

3、承担加工费用，材料采购费及运费、装车费。

4、必须按合同约定的交货时间交付钢模板成品，拼装模板所需的螺栓，垫板等标准件费用另计。模板工地组装，乙方派技术人员指导安装，调试好后，由甲方按双方确认的加工图纸及模板质量要求验收合格后方可使用。

十、不合格成品运到甲方工地后，甲方有权拒收，且所造成的一切经济损失均由乙方承担违约责任。

十一、合同纠纷处理：双方如有争议，可协商解决。协商不成，可在合同签订地的人民法院起诉。

十二、本合同一式八份，甲方四份，乙方四份。

甲方：

乙方：

日期：