

最新养殖用地租赁合同标准版(模板5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

养殖用地租赁合同标准版篇一

甲方(出租方)：

法人：

乙方(承租方)：

由于甲方另有发展，无精力、人力经营管理养猪场，经甲、乙双方协商一致，甲方现将竹县黄家乡永富力山养猪场(场地)出租给乙方。为了满足乙方发展生产的需要，甲乙双方本着互惠互利，相互尊重的原则，签订本租赁协议：

2. 租赁期限为肆年，即 年 月 日起至 年 月 日止；租赁期满，乙方如果希望续租，在同等承租条件下，乙方有优先权。
3. 该租赁物为包括生猪饲养棚，平房(办公及宿舍)，年租金总计 元，每年租金乙方提前贰个月支付。合同签订第二年开始，租金每年递增10%；同时，甲方提供适量空地场所作为乙方生产、生活使用。
4. 乙方生产经营应遵守国家相关法律法规；并积极配合甲方协调好周边兄弟单位及群众的公共关系。
5. 甲方应向乙方提供养殖生产所需的水、电供乙方使用；租赁期内水、电费由乙方自行承担。

6. 甲方应配合乙方，努力争取养殖场母猪、肥猪、小猪等政府提供的各项政策和经济补贴，政府提供的各项政策和经济补贴给乙方(饲养方)。

7. 租赁期间，若遇政府征用土地，由甲、乙双方出面向相关政府部门协商理赔事宜，属于猪苗、生猪搬迁、养殖等补偿金应补偿给乙方;属于甲方投资项目及建筑物、水、电、设施等赔偿应补偿给甲方。

8. 租赁期间，乙方在该场地内的`生产经营活动应注意安全，自觉接受当地政府和主管部门的指导，不得从事违法、乱纪活动，否则甲方不承担任何法律责任。

9. 租赁合同到期或者合同经甲乙双方协商同意提前终止，乙方有权将投资的可移动的设施自行处理，固定建筑物归甲方所有。

10. 本合同签订后，双方均不得无故单方面终止本合同，否则，违约一方须赔偿另一方直接经济损失的200%.

11. 未尽事宜，甲乙双方商定执行，本协议自甲乙双方签订之日起生效(原2012年2月7日签订的出租协议作废，以本合同为准)。

12. 本协议一式肆份，甲、乙双方各执壹份，所属村会壹份，主管部报存壹份。

甲方：竹县黄家乡永富力山养猪专业合作社

乙方：

养殖用地租赁合同标准版篇二

甲方：

乙方：

为了加快产业结构调整，发展区域经济，壮大经济实力，双方经协商一致，本着风险共担，利益共赢的原则，根据《xxx合同法》等相关规定，甲乙双方本着平等、自愿、互利的原则就下列事宜达成协议，双方共同遵守：

一、甲方提供鸡苗、置办养殖所需物品设施（周边围栏、鸡舍、盛蛋器具等）、疫苗；乙方（人及家庭成员）负责平时的养殖生产及管理。

二、乙方本人或其家庭成员负责对蛋鸡的饲养、管理、产蛋等事项；

三、乙方应严格按照甲方提供的养殖技术养殖；

七、乙方每月底凭相关单据到甲方财务部门领取售蛋金；

本合同一式两份，甲乙双方各执一份；本协议自双方签字（或盖章）之日起生效。

甲方代表人（签字）： 甲方代表人（签字）：

合同签订地点： 合同签订时间： 年 月 日

养殖用地租赁合同标准版篇三

甲方：

注册地址：

法定代表人：

乙方：

注册地址：

法定代表人：

鉴于，甲方拥有养殖相关的先进资源、技术；乙方拥有适于养殖的场地并且希望甲方代为管理以进行水产养殖；甲乙双方自觉自愿遵守本协议的条款条件开展水产养殖合作活动。

1.1 养殖品种、数量

(a) 产品养殖周期为：_____

第一期自_____至_____；

第二期自_____至_____。

(b) 产品交货期为：_____

(c) 产品收购价格最低为：_____。

1.2 合作期内，甲方负责提供：

(a) 种苗，种苗的成本由_____支付；

(b) 技术人员及其他相关工作人员，上述人员的工资由_____支付；

(c) 其它双方确认的由甲方提供的物资：_____。

1.3 合作期内，乙方负责提供或办理：

(b) 甲方技术人员及其它相关工作人员的办公和住宿场所，租赁费用由_____支付；

(c) 包括但不限于网箱等养殖所必需的设施，设施的维护费用由_____支付；

(f) 推荐当地雇佣劳务，该劳务须经甲方确认后方可录用

(g) 其它双方确认由乙方提供的物资：_____。

第二条 费用和利润分成方式

2.1 本协议存续期间，乙方每年支付甲方管理费_____（马来西亚元/年），第一次管理费支付于本协议生效日后7个工作日内。

2.2 双方约定，水产的所有权归属_____，养殖场的所有权归属_____，养殖附属设施的所有权_____。

2.3 养殖销售提成方式：

2.4 捕捞销售提成方式：

2.5 如果双方约定由乙方提供代加工，收费标准为_____。

2.6 捕捞、运输方式及费用承担

(a) 捕捞方式：

(b) 运输方式：

(c) 费用承担：

3.1 甲方义务

(f) 其它双方协议应由甲方履行的义务：_____。

3.2 乙方义务

(a) 负责种苗入关的检验检疫及其它各项手续；

(b) 严格履行本协议1.3条各项义务；

(c) 按时支付甲方的管理费；

(e) 保证所需附属设备的及时提供；

(f) 保证办公场所和住宿条件达到甲方要求，并且负责协助甲方和业主进行

上述办公场所和住宿的日常维护和修缮；

(g) 保证本协议存续期间养殖活动的正常进行；

(h) 其它双方协议应由乙方履行的义务：_____。

4.1 甲方违约责任：

4.2 乙方违约责任：

(e) 其它：_____。

如战争、洪水、飓风等不可预见且无法防止的不可抗力事件发生时，双方在各自尽到合理注意和保护义务后，互不负违约责任，并且各自承担自己的损失。但是罢工不能被看做不可抗力，如因乙方推荐员工导致的罢工，甲方有权随时解雇

上述员工，乙方应承担甲方所受损失。

6.1 本协议的生效

本协议自_____年____月____日起生效，有效期为____年。

6.2 本协议的终止

(a) 本协议到期且双方不再续约；

(c) 双方协商一致书面同意终止本协议。

7.3 本协议一式____份，双方各执____份，具有同等效力。

（以下无正文）

甲方： 乙方：

开户行： 开户行：

银行地址： 银行地址：

银行账号： 银行账号：

代表人签字： 代表人签字：

养殖用地租赁合同标准版篇四

签订协议双方： （以下简称 方）

为切实加强河道管理和养护工作，充分发挥河道引排能力，经研究聘用乙方为河道管护员，经甲乙双方共同协商签订如下协议：

一、 管理职责：

乙方必须服从甲方的领导和技术指导，按甲方和乙方签订的管养范围，尽心尽力管养好所辖范围内的路段，并服从甲方的检查监督。

二、 管理范围：乙方管护的河

_____公里。

三、 管理要求：

- 1、 村内河道水面清洁，无水花生、水浮萍等漂浮物
- 2、 无畜禽粪便直排，无畜禽尸体
- 3、 河坡整洁，无水花生生长，无任何堆积物和各种垃圾
- 4、 河道畅通，无乱占河面、河岸现象
- 5、 无乱挖、乱填现象
- 6、 沟塘水面无漂浮物

四、 管理报酬：

乙方按甲方管理要求完成到位的，经考核合格，甲方按每月基础

4 0 0 元，考核工资 2 0 0 元，计全年报酬 7 2 0 0 元。

五、 管理奖惩：

甲方根据制定的考核办法，每月底对乙方进行全面考核，对照得分进行奖惩。

六、 管理时间：

本协议从____年____月____日至____年____月____日
为期____年。

七、协议期间，在工作中，乙方要注意自身安全，加强安全意识，如出现安全事故，与甲方无关，乙方自行负责。

此协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方： 乙方：（签字盖章）

20xx年 月 日

养殖用地租赁合同标准版篇五

甲方：

身份证号：

乙方：

身份证号：

经甲乙双方本着平等、自愿、诚实守信的原则，按照xxx合同法，就养殖场转让事宜达成如下协议：

1. 该养殖场位于 面积_____平方米，（折_____亩）东
靠_____西临_____南靠_____北靠_____。

2. 养殖场内有羊棚_____幢，《规格长*宽m_____》
房屋_____间，饮水池_____立方米及其它附属设备。

3. 该养殖场的转让价格_____元/亩（包括场地征地费、羊
棚建造费，水电路管线的费用及场内其它设备的费用）转让
总价为人民币_____元。（大写： ）

3. 由乙方一次性付清所有款项。

4. 该项目由乙方独立运作，自负盈亏，甲方愿意帮助乙方解决有关惠农政策的协调。

5. 由于政策及时间的限制，该养殖场的土地使用证未颁发，以后政府确立土地使用权时，甲方无条件配合乙方完善该养殖场的土地手续。

济损失由甲方全部承担。

7. 甲乙双方自签订之日起不得违约，如一方违约，违约方应付于对方总价50%的违约金。

未尽事宜由双方协商解决。如解决未达成协议，提交古浪县人民法院裁决。

本合同自签订之日起生效，一式三份，甲乙双方各执一份，证明人一份。

甲方：

乙方：

证明人：

年 月 日