

设备评估报告 林业评估报告格式(精选5篇)

在当下这个社会，报告的使用成为日常生活的常态，报告具有成文事后性的特点。那么我们该如何写一篇较为完美的报告呢？下面是小编给大家带来的报告的范文模板，希望能够帮到你哟！

设备评估报告篇一

广东威华股份有限公司属下的现有森林资源共计万亩，主要分布在梅州、肇庆(封开)、清远、惠州(龙门)、阳江(阳春)、江门(台山)、广州(增城)、河北(邯郸)等地。管理架构分“广东威华丰产林有限公司”和“梅州市威华速生林有限公司”两大块，其中广东威华丰产林有限公司又下辖4个子公司，它们分别是：广州市威华速生林有限公司、阳春市威华速生林有限公司、清远市威华速生林有限公司、封开县威华速生林有限公司。

据了解，广东威华股份有限公司的森林资源资产按经营模式可分为“自建自营”和“合作联营”两大类，其中自建自营面积为万亩，占，合作联营面积万亩，占。合作联营模式的特点是投资固定、回报固定、不担风险，但自主权受到限制；自建自营模式是指公司直接向农户(山主)租地，自主经营、自负盈亏。若按森林起源则可分为“人工林”和“天然林”两大类，其中自人工林面积为万亩，占，天然林面积万亩，占。在人工林中，种植的主要是优良速生树种桉树和马占相思；在天然林中，树种以乡土阔叶树种为主，主要有黎蒴、红锥、木荷、枫树、樟树、山杜英等，少量为针叶树种，如杉木、马尾松等。

广东威华森林资源的发展秉承于威华股份一贯倡导和坚持的“林板一体化”发展理念，厂办到哪里树就种到哪里，所

以，威华森林资源的分布与威华股份木材加工企业的布局密切相关。同时，由于威华股份的这种发展理念创新、先进，一直得到省、市、县各级林业主管部门和当地党委、政府的重视和支持。因此，威华丰产林的发展表现出如下特征：

1. 种植目的明确，设计规划科学。威华丰产林的发展目的就是最大限度地满足自身加工需求，最大限度地减少对其它天然林的消耗，从而实现“与自然和谐共生，与社会发展共荣”的目标。威华丰产林项目由广东省林勘设计院，于2002年经国家发改委批准立项。
2. 连片面积大、运输半径小，经营管理成本相对较低。通常一般企业或个体老板的租地连片面积只有几十亩或上百亩，但威华丰产林的连片面积大都千亩以上，有的达万亩以上，由于面积连片集中，管护相对容易。同时，威华丰产林的租地半径大都在以威华股份中纤板厂为中心的50km半径范围内，经营管理成本和采运成本相对较低。
3. 立地条件好、交通便利、管护容易。威华丰产林无论是人工林还是天然林，都地处南亚热带，即在北纬25。~22。之间，光、热、水、气条件较好，非常适合林木生长，特别适于桉树、马占相思等速生丰产树种生长，5年生优势木(桉树)的胸径达28cm以上、树高达20m以上、单株材积达以上。其次，由于威华丰产林起步较早，所租赁的山地大部分在国、省道和县道两边，交通条件很好，管护容易。
4. 管理机构健全，管理方法科学。由于有明确的设计规划，且种植发展较早，威华丰产林不但建立了健全、高效的管理机构，而且积累了丰富的经营管理经验。特别是在绩效挂钩考核管理方面，其方式、方法得到行业内的充分肯定和效仿。同时，威华丰产林还与华南农业大学、广东省林科院、中国林科院热带林研究所等科研单位建立了长期合作关系，开展了包括测土配方施肥在内的多项科技试验活动，为威华丰产林的发展注入了强大的科技支撑。

综上所述，威华木材生产基地已形成发展规模化、经营集约化、管理标准化、产销一体化的模式，为木材深度加工产业链实现了初级资源配置。为威华公司的`发展壮大奠定的坚实的基础，创建了现代林业发展的新模式。

设备评估报告篇二

审核人：人：

**有限公司襄阳分公司2013年7月8日

一、工程概况：

1.1工程名称：

1.2建设单位：

1.3监理单位：

1.4勘察单位：

1.5设计单位：

1.6施工单位：

二、评估依据：

施工图纸、设计说明和设计指定的标准图集

设计变更文件

三、原材料的见证取样监理核查情况：

钢筋共计出厂合格证共计9份，见证取样检测报告共计17份。

砌块出厂合格证2份，见证取样检测报告2份。

水泥出厂合格证1份，见证取样检测报告1份。

混凝土试块9组。

四、施工验收评定情况：

主体分部工程共5个分项27个检验批，全数合格。具体如下：

钢筋分项12个检验批

模板分项6个检验批

混凝土分项3个检验批

现浇结构外观及尺寸偏差分项3个检验批

填充墙砌体分项3个检验批

五、主体结构实体抽查情况

实体强度回弹、钢筋保护层检测、板厚度检测合格检测报告各1份，沉降观测报告显示沉降均匀。检测结果符合设计及《混凝土结构施工质量验收规范》[gb50204-2002]的要求。

1、施工测量放线

对施工单位的定位放线、楼层放线、标高进行了复核，符合要求。

2、模板、钢筋安装与绑扎

对施工单位模板安装、钢筋绑扎严格按照“三级检查”“三级报验”的质量监理程序进行控制，有力地保证了设计图纸，

施工规范、质量结果的三者统一。

3、商品混凝土开盘前严格要求向监理单位进行开盘浇筑书面申请，待现场监理人员核查，认为具备开盘条件后，发出开盘指令，方可开盘浇筑，有力地确保了施工配合比的正确性和施工的连续性，要求混凝土养护方面采用专人、专职负责的方法，为砼的养护提供了保证条件。

六、主体分部工程质量

对施工单位主体分部工程质量评定核定情况如下：

本工程主体部分隐蔽工程验收手续与施工进度同步，隐蔽验收资料齐全有效。

保证资料基本齐全。

观感质量较好。

七、监理评估结论

2、评估意见：综上所述5#车间主体分部评估为合格工程。

总监理工程师：

2013年7月8日

设备评估报告篇三

编写资产评估报告要注意内容客观、真实，篇章安排合理、交代周到详细，语言表达严密。制作评估报告的基本要求是：

(1) 内容客观真实

客观是真实、准确的前提，也是资产评估报告的生命所在。

内容客观主要是对评估人和撰稿者思想品质、政策水平、职业和道德修养的要求。在评估中因舞弊或玩忽职守造成评估结果不实的，将由国家资产管理行政主管部门给予必要的处罚。同时，内容客观也是对评估报告写作技法上的要求。对评估过程，尤其是采用的具体评估方法交代周全，引用的资料合理可靠，都能显示报告的客观性，从而增强社会对报告的信赖程度。

(2) 合理安排结构

篇章是按照说明——结论还是结论——说明的次序安排都是可以的，但是如果按方法——说明——原则——根据的次序安排结构，则是明显的逻辑混乱。报告的正文一般不宜写长，拟随正文附件详细展示的内容就不宜在正文中专门安排篇幅。有些报告为了增强客观性，需要详细叙述评估过程的某个环节或希望展示运用某种评估方法建立的评估模型，这些都以作为附件处理为好。还有些报告习惯于把尾部位置安排在正文的左下角，这在篇章的形式上也是不合理的’。

(3) 有根有据

正文既要简练，又要交代周详。这就是一对矛盾，解决矛盾的方法一是要抓准重点，非重点问题无需周详；二是语言上必须精炼。

(4) 注意评估过程的合法性

包括所持的原则依据，引用的法律、法规和国家政策与规定的评估范围是否一致等内容。对评估机构的合法性必须在附件中加以交代，评估人员的合法性则应在尾部以注明职务、职称的形式加以交代。

(5) 评估方法的科学性

评估结果是否真实可信，很大程度上取决于所采用的评估方法是否科学。评估方法主要有现行市价法、重置成本法、收益现值法、清算价格法等，应该根据标的物的性质和用途加以选用。允许在一项评估中对不同种类的标的物分别采用不同的评估方法。但是，究竟在评估某一标的物时具体采用哪一种方法，则必须加以交代，以显示其科学性。

(6) 全面考虑影响资产价值的因素

资产的价值受市场、时间、政治、政策等多种因素的影响，评估时应针对不同的评估对象和环境条件，将可能影响被评估对象价值的诸种因素考虑周全，然后修正出确切的评估结论。撰写报告时应对各种影响资产价值的因素均予考虑。但却未加以反映或反映得不周详，则是写作中的失误。如果模糊不清、存有歧义，则有可能发生误导。因此，要善于采用定义法、限定法对有关概念加以明确。

设备评估报告篇四

根据我公司与襄阳市经济与管理学会签订的《合作协议》，现就协议执行情况评估如下：

1、“古隆中【洞藏原浆】杯”襄阳市经济与管理学会襄阳古城（池）旅游研究成果汇报会。

2011年12月29日，汇报会在南湖宾馆召开。市政府副秘书长、市旅游发展委员会办公室主任于襄生主持会议，市政协主席万桃元、市委常委、副市长李述永及市文化旅游和新闻出版局等有关部门领导及学会部分负责人、有关专家50多人出席会议。

2、“古隆中【洞藏原浆】杯”襄阳市经济与管理学会“四个襄阳”建设沙龙论坛暨酒三九酿酒厂团购客户回访活动。

2012年2月24日，沙龙论坛在军事经济学院襄阳士官学校举行。襄阳市委常委、宣传部长杨绪春及“四个襄阳”建设论文作者出席会议。在本次沙龙论坛上，专家针对襄阳市新能源、环保产品、企业文化、服务业等领域的发展出谋划策。杨绪春指出，建设“四个襄阳”，要动员全民参与，尤其是民间团体要充分发挥作用。团购客户回访因故没按原计划举行。

3、企业文化及及宣传口号整合与创新。

学会对邹远东董事长近年来的讲话、报告思想和企业实际活动进行研究和总结，为董事长撰写了“在文化襄阳’建设中必须重视企业文化建设”、“以党建工作为核心打造先进企业文化”论文。文中把古隆中演义酒业近年来企业文化建设归纳为“党建文化、廉政文化、关爱文化、红色文化”四大体系。同时从“演义”和“古隆中”品牌酒中，充分发掘“三国”和“诸葛亮”历史文化内涵，提炼出“智（慧）（诚）信文化”，并以“忠义守信、改革创新、爱岗敬业、务实求真”的表述，作为古隆中演义酒业企业文化精神，为企业统一全体职工的思想和行动奠定了基础。

4、《襄阳发展前沿》登记创刊，同时在创刊号封二展示企业及产品形象。市文旅新局统一安排已于2012年6月上报，但由于省新闻出版局的“总量控制”未批（同时上报17家，只批准了市委宣传部、市政法委、市纪律检查委员会三家）。

宣传部

2013年7月1日

设备评估报告篇五

建设××××，大力发展林业是市委、市政府根据××建设世界级城市目标，把××作为××21世纪发展的重要战略空间而提出的明确要求。为此自02年起，我县大力推进林业建

设，02-06年我县共造林18万亩，其中公益林11万亩，经济林7万亩，全县林地面积近36万亩，森林覆盖率预计为17%。在经历了林业建设的跨越式发展后，从07年起，全市林业建设从“重建向重管”方向转变，不再进行大面积租地造林，因此我县林业建设将面临着新的形势和挑战，如何解决当前林业建设存在的矛盾和问题，找准林业发展方向和目标、将生态和生活有机结合起来，是摆在我们面前的重要课题。

一、当前林业建设的困难和问题

1、林业资金短缺

02-06年，我县公益林建设面积在11万亩左右，需建设资金约亿元，土地流转及养护费约亿元（不包括社会化造林），目前市到位资金约亿元，缺额约4亿元。再加上03-05年我县经济林建设面积近7万亩，超计划3万多亩，缺额资金约亿元。其他如森林测报、防火等经费还远远达不到要求。由于林业资金短缺数额巨大，给我县林业建设和管理带来了一系列问题，一是企业资金周转困难，拖欠农民工工资、苗商资金现象严重。二是土地流转费不能及时发放，农民反映强烈。特别是一些社会化造林企业，运作困难，由其承担的土地流转费不能支付，社会稳定难以保证。三是养护、森防及防火经费得不到保证，缺少必需的植保机械、防火设备、农药等，森林病虫害、火警隐患多，影响林地正常生长。

2、宏观政策制约

这几年实施××建设，大力推进林业发展，使我县林业资源迅速增长，生态环境大大改善，曾吸引了岛外很多企业来崇投资。很多投资者是冲着当初市有关林业开发政策（如以房养林、以林养林、以项目养林等）和××林业规划目标来投资造林的。目前国家对土地实行严格保护政策，在林地内开发房产基本无望；07年起不再进行大规模造林，使原本以林养林的打算也落空；受管理用房的限制，在林地内搞的休闲

旅游项目，不能满足旅游者吃、住、娱乐的需求，对游客缺乏吸引力而难以维持。由于政府政策缺乏指导性和连续性，目前许多投资者投资无回报，难以继续经营，均有退出的想法。

3、间挖苗木无出路

我县三岛总体规划已批准实施，规划中林业有明确的建设目标，按我县17%的森林覆盖率远远低于规划目标。但目前按照市林业发展思路，××将不再进行大规模生态林建设，使已建生态林面临着严峻的间挖压力，今后如何解决间挖苗木出路、如何科学利用间挖苗木，如何保持生态林健康持续发展是我们亟需解决的问题。

4、失地农民安置问题

由于我县大量租用农民土地进行造林，失地农民的就业和保障问题十分突出。农民土地流转后，他们必然要求政府给予就业等相关政策来保障生活。而我县就业机会少，仅仅依靠“万人就业项目”解决失地农民就业，可谓杯水车薪，大部分失地农民还是难以安排，不能彻底解决失地农民的后顾之忧。虽然我县出台了土地流转补偿标准，但随着物价上涨，以目前564元/亩的土地流转费很难维持农民的基本生活，因此土地流转费上调也成必然趋势。政府要马上制定相应的对策措施，妥善解决失地农民保障问题。

二、林业发展的总体思路

鉴于上述问题，今后我县林业发展要实现“三个转变”、寻找“四条出路”：

三个转变：一是实现大面积租地造林向经济林、四旁植树和庭院经济的转变；二是实现由政府管理向市场化运作的转变。三是实现林业公益型向经济型的转变。

四条出路：一是寻找经济林建设的发展之路。今后经济林建设应改变过去发展盲目、种植面积广、分布零星的情况，要有一定规划，集中财力，建设一批标准化果林基地，形成规模和区域优势。政府给予政策和资金扶持。二是寻找已建生态林的发展之路。目前我县生态林建设投资大，养护管理任务重，财政负担困难。为充分利用和盘活现有林业资源，有效减轻政府负担，应在充分调研的基础上，突破现有政策瓶颈，结合国家林权制度改革，逐步放开公益林经营权限，制定市场化运作机制，吸引更多投资者参与公益林开发建设。三是寻找今后生态林的发展之路。今后生态林建设应改变过去土地流转到那里，建设到那里的做法，严格按照××总体规划实施，结合××生态项目建设，配套实施绿化建设，这样就不会与开发项目及其他基础实施建设相冲突，真正做到种一块绿一块。同时抓住市林业补贴政策的契机，结合新农村建设的要 求，加大四旁植树和庭院绿化建设，美化绿化家园。四是寻找林下经济发展之路。今后要进一步利用现有林地资源，探索林下经济发展模式，寻找林业生态效益与经济效益的结合点，为我县林业增效、农民致富探索一条新途经。

三、需要落实的四项举措

（一）、完善和制定林业发展政策

1、公益林转让经营政策

结合国家林权制度改革，逐步放开公益林转让经营政策，建议在比较成熟的公益林地块（如港东生态林、明珠湖及相关社会化造林等区域）进行试点，允许社会团体、企业和个人在其承包的公益林内进行生产经营，但经营者必须按规定支付土地流转费、无偿养护好林地。如结合新农村建设，利用林地四周农村闲置房屋，由企业与农户联手，采取松散型组织形式，开展“农家游”项目。这样既可以解决农民就业问题，又可以让企业有生存发展空间，同时农村环境可以得到改善和整治，国家又可以增加税收。

2、生产管理用房政策

由县相关部门在充分研究现有政策的基础上，出台林业生产管理用房的地方规定。经营者在进行“休闲、旅游”等经营活动时，允许建造一定的管理用房（建议每100亩林地可以建造100-120平方米的管理用房），主要用于生产、生活需要，只限于在承包经营期内使用，没有产权。经营期一到，可以无条件拆除。

3、社会专业养护政策

以目前政府实施的公益林养护方式，每亩养护成本在700元左右，而实际养护成本在300元/亩左右。建议由政府制定政策，在沿海防护林区域进行试点，采取公开招标的形式，由具备专业资质的养护公司进行养护。这样可大大降低养护成本，减轻财政压力，并为今后大面积的管护积累经验。

4、经济林扶持政策