

暖气管道承包劳务合同优秀

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

暖气管道承包劳务合同优秀篇一

乙方：

一、维修范围：*方成型车间导热油管道、沥青管道的保温层维修。

二、乙方负责维修施工及所用材料和工具，并确保施工安全。

三、合同金额：

采用单价承包方式，合同总价待维修工作全部结束后按实际维修数量结算。乙方提供*，并承担相应的税款。

四、付款方式：本合同无预付款，等维修工作全部结束后一次*支付90%的维修费，留10%维修费作为质保金，质保期为一年，质保期满后如无问题，一次*付清质保金。

五、乙方应确保安全施工，施工期间的安全由乙方负全部责任，*方不承担连带责任。

六、质量承诺：维修部位的质量保*期为一年，如维修过的部位在一年之内出现问题，乙方负责免费维修。

七、本协议一式四份，经双方签字盖章后生效，未尽事宜，由双方共同协商解决。

*方:乙方:

代表:代表:

盖章:盖章:

年月日

暖气管道承包劳务合同优秀篇二

甲方:乙方:

一、工程概况及承包方式

1、工程名称

2、工程地点

3、工程承包方式

二、工程内容

三、工程期限

201年月日—201年月日

四、质量要求

按国家建设部行业标准规定,及省、市建委、消防部门规定的标准执行,工程结束后由建设主管部门验收达到建设部行业标准。

五、付款方式

甲方先预付乙方订金,工程所需材料费、人工费甲乙双方先期垫付,工程验收、审计合格后,由甲方按审计结果除留5%质保金外付清全部工程款项,质保金一年后无质量问题付清。若甲方未能按时付清工程款,则按当期贷款利率累计支付乙方所剩工程款。

六、双方责任

1、甲方:负责提供整个工程的使用、设计要求;提供现场使用的水、电位置;提供材料运输通道、必要的材料堆放场地;对装修工程所涉及的配电系统、管道系统、给排水总阀位置应负责指明;施工场地要平整。

2、乙方:向甲方提供工程报价及施工资料。

七、其它事宜

经甲乙双方商定做出如下协议:

1、工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的,工期可顺延;如发生违约所造成的一切损失,由违约方承担。

2、本工程报价外的工程或工程项目的材质、工艺发生变化时,需甲方认定综合单价后,以“现场签证形式”由甲方现场负责人签字为准,并列入竣工决算追加当中。(如本工程报价外的工程已经发生或工程项目的材质、工艺发生变化时,甲方已认可,但甲方没签证的,其所发生的费用同样生效)。

3、工程量发生变化时,按竣工后工程审计的工程量计算为准。

4、如甲方或乙方违约,而没有按合同执行的,可向上级主管部门或仲裁机构申诉。

5、其它未尽事宜由双方协商解决。

6、合同一式三份, 双方签字生效, 甲乙双方各持一份, 留档一份, 三份具有同等法律效力。

甲方单位名称:

乙方单位名称:

暖气管道承包劳务合同优秀篇三

乙方:

一、 工程承包方式: 施工材料为镀锌钢管, 包工、包料 (除暖气片、楼梯主管道外), 材料经甲方验收合格后方可施工。

二、 质量要求

甲方监督乙方使用的材料质量, 如乙方施工的工程质量达不到规范规定的要求, 或使用的材料不合格, 甲方有权停止乙方施工, 责令其整改, 其费用自理。竣工验收达不到要求或不合格的地方, 乙方须整改或返工, 费用自理。

三、 付款方式

2、工程施工每幢楼的一半后, 甲方向乙方拨付总工程款的40%, 验收、审计合格后, 再付每幢楼总工程款的95%。

3、质保金为5%, 待两个采暖期满, 无任何质量问题, 一次性付清。

四、 双方责任

1、 甲方: 负责提供整个工程的使用、设计要求; 提供现场使用的水、电位置; 提供材料运输通道、必要的材料堆放场地。

2、 乙方：向甲方提供工程装饰施工设计图纸及工程报价。

五、其它事宜

经甲乙双方商定做出如下协议：

1、 工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延；如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

2、 施工中的安全问题，由乙方自己解决出现任何安全问题，与甲方无关。

3、 本工程报价外的工程或工程项目的材质、工艺发生变化时，需甲方认定综合单价后，以“现场签证形式”由甲方现场负责人签字为准，并列入竣工决算追加当中。（如本工程报价外的工程已经发生或工程项目的材质、工艺发生变化时，甲方已认可，但甲方没签证的，其所发生的费用同样生效。）保证施工后美观大方，（由于住房装修所造成的影响与乙方无关）工程工艺发生变化时，经甲方认可后方可施工。

4、 工程量发生变化时，按竣工后工程审计的工程量计算为准。

5、 如甲方或乙方违约，而没有按合同执行的，可向上级主管部门或仲裁机构申诉。

6、 其它未尽事宜由双方协商解决。

7、 合同一式贰份，双方签字生效，各持壹份，并具有同等法律效力。

甲方签字：

乙方签字：

年 月 日

暖气管道承包劳务合同优秀篇四

承包单位（乙方）：

第一条 工程概况

（1）工程地点：某公司

第二条 工程承包方式

第三条 主要材料概况

暖气管道用。 暖气片用 。 其他材料：

第四条 合同工期

开工日期：年月 日；

竣工日期：年月 日；

第五条 工程造价

第六条 付款方式

合同签订后支付30%即 元，材料进场后付35%即元，安装调试，验收合格后付款至总工程价款的95%，留总工程价款5%维修保证金。

第七条 乙方工程材料进场时，由甲方指定货物堆放地点，工程材料的安全由乙方负责。

第八条 产品的安装、调试、验收

- 1、乙方负责暖气管道的安装、调试。
- 2、安装质量标准按国家规范及行业要求，以及乙方提供的工程安装设计说明。乙方于工程竣工当天通知甲方验收，甲方在接到验收通知三天内组织人员对工程进行验收。乙方负责提供产品合格证书、材料合格证。产品安装方案以乙方提出并经甲方同意的设计图、选型方案为准；需更改设计方案的，须经双方协商同意。

第九条 双方的权利和义务

- 1、甲方负责为乙方协调施工用水、用电，由乙方承担费用。
 - 2、乙方在合同签订前向甲方提供企业资质证书、营业执照副本、法人代表证等相关资质证明。
 - 3、乙方必须向甲方提施工组织设计、质保服务措施等相关文件和资料，不得以任何理由隐瞒。
 - 4、乙方负责工程的施工、安装、竣工验收、质保服务及提交验收报告、与甲方指定的设计单位沟通等工作。
- 案、方法进行施工、安装，不得擅自改动如有变更以书面的变更通知单为准。
- 6、乙方提出的变更必须经甲方书面确认后，方可组织施工，如乙方擅自变更给甲方造成经济损失的乙方应予以赔偿。
 - 7、乙方必须遵守设计和验收规范以及行业标准进行施工，发现违规和缺陷要主动及时向甲方报告。
 - 8、乙方对隐蔽工程都要进行过程检验和最终检验，并且要结合施工、安装、调试、验收等重大程序分阶段做好质量记录。工程安装施工完毕但未通过验收之前，乙方应对整个系统负

责。验收合格后，乙方必须主动向甲方供有关设施安装调试记录、开通报告、隐蔽工程记录和工程使用手册等文件资料，切实履行交接手续并主动做好工程的后期维护保养工作。

9、工程竣工验收合格后未移交甲方前，乙方应妥善保管甲方提供的设备及现场工程，造成损坏的由乙方负责赔偿。

10、乙方负责为甲方培训维护人员共计_____人，直至完全独立操作为止。

第十条 产品质量责任和售后服务条款

1、本工程免费质量保修期限为2年维护保养。

2、保修期间，乙方在接到修理通知之日后24小时内派人修理，否则，甲方可委托其他单位或人员修理。修理的费用由甲方在保修金内扣除，不足部分由乙方支付。

3、在免费保修期内，乙方应有专人负责该项目的保修工作。

4、质量保修金在规定的质保期满后，如无任何质量问题，甲方一次性无息付给乙方。

5、免费保修期结束后，乙方维修只收取材料成本费，不收取工时费等其他任何费用。

第十一条 安全责任

乙方必须安全施工，并有专人负责指挥，在施工过程中造成的人身伤亡和财产损失及其它不可预测的一切意外事故，全由乙方负责承担，甲方不承担任何责任，如甲方因此而对外承担赔偿责任，有权向乙方追偿。

第十二条 违约责任、索赔

1、甲方无正当理由未按合同约定付款，收到乙方的书面催告通知后在十日内仍未支付的，应从催告期满之日起，向乙方支付应付款项的2%的违约金。

2、工程未通过验收前，甲方擅自使用造成损坏的，由甲方承担相应责任，工程本身质量原因造成的除外。

3、工程如未按合同约定时间竣工，每延误一天，乙方必须向甲方支付本工程总造价的2%的违约金。如乙方逾期 天后仍不能交工，甲方有权终止合同，乙方承担由此造成的一切损失。

4、由于乙方提供的材料、设备的质量原因、乙方施工质量等原因，导致本工程在使用期间出现的事故，乙方承担由此造成的一切损失。

5、工程未达到合同规定的质量验收标准，乙方承担由此给甲方造成的一切损失，同时乙方必须在甲方指定的期限内无偿返工直至通过工程验收。

6、乙方在工程竣工后七日内将竣工资料及其他与工程有关的资料交付甲方，否则每延误一天，必须向甲方支付工程总造价2%的违约金。

第十三条解决合同纠纷的方式：执行本合同发生的争执，由双方友好协商解决。协商不能解决的，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十四条本合同自双方签字盖章之日起生效。

第十五条 本合同如有其他未尽事宜，可由双方签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十六条本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

甲 方：

法人代表：

签约时间： 年 月 日

签约地点：

乙 方： 法人代表：

暖气管道承包劳务合同优秀篇五

委托方：（以下简称甲方）

受托方：（以下简称乙方）

按照《民法典》和其他有关法规，经甲乙双方协商，本着平等自愿原则，订立本合同。

第一条 工程概况

工程名称：湖南大学生物工程学院国家重点实验室维修工程

工程地点：湖南大学

第二条 甲方权利与义务

- 1、甲方可向乙方书面阐述对工程及具体问题的意见；
- 3、甲方为乙方的工作开展提供必要的配合；
- 4、甲方须按约及时向乙方支付服务费用；

第三条 乙方权利与义务

- 1、乙方可向甲方索取与委托内容有关的各类技术经济资料；
- 2、乙方可要求甲方对有关问题做出解释和补充有关资料；
- 3、乙方可要求甲方在工作进展中提供必要的配合；

第四条 合同费用

- 1、甲乙双方商定：

按国家审计标准为定额，所做项目以另行清单为主。

- 2、付款方法： 由甲方验收完工后一次性结清。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)： 电话： 电话：

日期： 年 月 日