

2023年免费合同下载(通用5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

免费合同下载篇一

甲方(需方):

乙方(供应商):

根据《中华人民共和国合同法》和有关法律的规定，双方在“平等、自愿、协商一致”的基础上签订本合同，共同遵守。

一、合同标的`

其它配置：含安装、运输、维修及五金配件，随货携带产品检验资料等。

二、合同内容

1. 乙方负责向甲方制作、交付并提供安装本合同第一条所约定的上述产品(安装须在具备安装条件的前提下安装)。

2. 乙方向甲方交付的上述产品适用在甲方的工程名称是地点在_____。

三、质量技术标准

本合同乙方所提供产品严格参照bg17565-_____技术条件生产，并经国家有关部门检测合格。

四、交(提)货时间及地点

1. _____天内，货运到施工工地现场进行交货，并在接到甲方施工通知后，于_____天内，安排工作人员进行现场勘察安装条件，在甲方具备安装条件后于2日内安排安装工人进场安装，如属甲方原因推迟，相应工期顺延。

五、甲方责任

5. 在多家施工队伍施工中，甲方应搞好平衡协调工作。

六、乙方责任

1. 保证按甲方质量及工期要求供货及安装；

2. 与甲方共同落实洞口规格及开启方向，对不符合安装条件的门洞及时书面提出整改意见。

七、验收方式、验收期限及异议期限

(一)验收方式及期限

1. 产品到达交货地点，甲方应当对产品的款式、规格、方向、色泽、数量等情况进行清点和验收。

2. 产品安装完毕后3日内，甲方应当进行对产品安装情况进行验收结算。

3. 甲方如发现安装存在质量问题或产品配置不齐应立即告知乙方，否则乙方将视所交付产品的质量及配置符合合同要求。

(二)提出异议及期限

1、甲方在验收中，如果发现货物型号、规格、质量、款式及要求不合规定，赞由甲方保管，在3天内向乙方提出书面异议

及处理意见，承付期内，甲方有权拒付不符合同规定的部分货款。

2、如果甲方未按规定期限提出书面异议的，视为验收合格。

3、甲方因使用、保管、保养不善等造成货物或设备等损失和质量下降的不得提出异议。

4、乙方接到甲方书面异议后在3天内(另有规定或当事人另行商定限者除外)负责处理，否则，即认为默认甲方提出的异议和处理意见。

5、验收后由验收小组出具验收报告，作为甲方付款的依据。

八、违约责任

3. 甲、乙双方任何一方因违约导致本合同不能履行的，应按本合同的约定承担违约金，并赔偿对方因此受到的损失。

九、附则

1. 解决合同纠纷的方式：双方应先友好协商；协商不成时，应向甲方所在地人民法院起诉。

2. 本合同壹份叁页，壹式叁份，甲方贰份，乙方壹份，经双方签字盖章后生效。

十、其它

2、除质保金外的所有款项结清后，乙方应将产品钥匙、保修单交付甲方，由甲方按规定填写后交予住户。

甲方：_____乙方：_____

单位名称(公章)：_____单位名称(公章)：_____

代理人：_____代理人：_____

电话：电话：

身份证号：_____身份证号：_____

银行帐号：_____银行帐号：_____

_____年_____月_____日

免费合同下载篇二

总承包方：_____，以下简称乙方

分包方：_____，以下简称丙方

甲、乙、丙叁方根据《_合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的精神，本着各方自愿、平等、互利的原则，结合本消防工程具体情景，达成协议如下：

一、工程概况

1. 工程名称：_____有限公司一期消防工程

二、各方职责

技术文件和承包范围：_____

技术文件：_____

1. （一期工程）施工图

2. 建筑工程消防审核意见书--杭公消审[]第_____号

3. 施工图审查报告

4. （二期工程）消防系统图

5. 投标文件（预算书）

承包范围：

主厂房、展示厅、团体宿舍及职工活动楼的全部消防系统

包括：消防自动报警控制系统（包括二期工程消防接口位置）喷淋系统、消火栓系统、地下层通风和排烟系统、消防广播和消防电话系统（包括二期工程消防接口位置）成套消防箱（含水枪和消防带、报警按钮等）成套灭火器箱（含灭火器）室外消火栓接合器、成套消防和喷淋泵系统（含控制柜）消防报警备用电源、电梯消防接口、投标预算书中所列的所有工作资料（包括应急照明、防火卷帘、疏散指示灯的联动控制系统；应急照明、防火卷帘、疏散指示灯供货安装除外）等全部消防系统的采供、安装和调试。

主厂房、展示厅、团体宿舍及职工活动楼的全部消防系统造价按一次性包干总价_____万元（其中包括如下费用）。

1. 总包管理费3%
2. 市场价格风险调整的不可预见费用
3. 消防验收、消防检测费用（电气检测费用除外）
4. 设计变更调整的费用（以供给的技术文件为依据）
5. 其它与领取《消防工程验收合格证》的所有费用。
6. 对建设单位消防系统及设备操作维护人员的培训。
7. 涉及对非承包范围的工程（如防火门等）进行检查、指导，资料整理和消防验收。

1. 工期要求：

展示厅、团体宿舍及职工活动楼的工期及起止时光

2. 同时必须满足中国建筑第八工程局的施工进度要求。

（工程局的施工进度表要抄送消防工程的施工单位）

1. 质量要求：合格并贴合消防和设计要求

2. 评定标准：按国家和xx市现行的质量评定标准和施工技术验收规范执行。

必须贴合国家和xx市有关规定要求。

1. 本工程的材料及设备由丙方采购。按规定报甲方、总包、监理单位验收，由甲方、总包、监理单位盖章确认。

2. 材料及设备品牌必须采用投标时确定的品种、规格、型号、产地、质量等级并且贴合消防要求，以保证质量。

1. 丙方保证工程质量、工期、安全礼貌施工全部到达本协议承诺的要求，愿支付给甲方项目保证金为_____万元（其中质量保证金_____万元，工期保证金_____万元，礼貌、安全保证金_____万元）。

2. 项目保证金的支付：

本协议签订后七天内，丙方交纳给甲方项目保证金_____万元。

3. 竣工后经验收到达质量、工期、安全礼貌施工的标准，在二个月内，甲方将项目保证金退还给丙方（项目保证金不计息）。

1. 房屋结顶天，甲方支付给丙方_____万元；
2. 丙方支付给乙方总包管理费_____%（_____万元）；
3. 房屋结顶后，按每月完成工程量的_____%支付；
5. 余款_____万元（其中_____万元作为工程保修金），在满一年后支付_____万元，_____万元工程保修金满二年后按规定返还（保修金不计息）。
6. 理解工程价款的

单位名称：_____

帐号：_____

开户银行：_____

第八条工程质量保修

保修期为二年。在保修期间，丙方在接到甲方保修通知起_____小时内派员进行保修，否则甲方有权另行委托修理，费用从保修金内直接扣除。

1. 工期违约：丙方如不能按期竣工，丙方应向甲方支付违约金_____万元。同时每逾期一天再按每个单体工程计_____元天计算罚金支付给甲方。
2. 质量违约：丙方保证消防工程全部到达合格并贴合设计和消防要求，丙方如未到达以上承诺，_____万元保证金作为丙方违约金予以罚没。
3. 安全礼貌：贴合国家和xx市有规定要求。丙方承诺确保做

好安全生产工作，若发生任何人员安全事故，丙方承担全部职责和所有费用，造成甲方的损失由丙方全额承担，并愿将_____万元人民币作为丙方违约金予以罚没。

4. 自工程竣工验收交付之日起，施工单位人员、施工机具、临时设施等全部在一个月内撤出施工现场，逾期按丙方违约处理。每逾期一天，丙方应向甲方交纳违约金，违约金按_____元天计取。

5. 丙方必须理解总包单位、监理公司和甲方的管理和遵守总包单位的有关规章制度，否则甲方有权进行罚款，每次_____元次。

1. 丙方必须负责施工范围现场的治安、环卫、防盗、防火，安全等多项管理，负责与环卫、交通、环保、市容、园文、治安、居民等部门的关系疏通工作，如发生费用问题由丙方自行承担。

2. 甲方负责将施工用水、用电接至消控中心和泵房，其余由丙方负责验收。

3. 施工用水、用电由丙方直接与总包单位结算。

4. 甲乙丙方同意本协议与今后签订的补充协议书具有同等法律效力。《建筑工程承包合同》、招标文件及的承诺书、补充协议书等与本协议有抵触的，以本协议为准。

5. 本协议履行地为本工程所在地。

6. 本协议一式六份，叁方各执二份，自双方签字并盖章之日起生效。

甲方：_____

代表： _____

_____年_____月_____日

乙方： _____

代表： _____

_____年_____月_____日

丙方： _____

代表： _____

_____年_____月_____日

免费合同下载篇三

定作方： __ __ (甲方)

承揽方： (乙方)

一、 总则

1、 甲、乙双方经充分协商，就甲方委托乙方承接led显示屏制作事宜，依据《_合同法》，一致同意签订本合同。

2、 甲方提出led显示屏制作的具体要求，乙方据此合同规定提供制作材料并负责显示屏的设计和制作。

甲方负责投资总费用。

二、 费用构成

1、 项目构成

2. 项目合计费用

最终优惠价： 元 人民币 ：（贰拾万元整 ）

三、 质量要求、技术标准、乙方对质量负责的条件和期限：

1. 所有产品生产完毕后，应完全符合本合同规定的质量、规格、性能和要求。

2. 产品质量验收标准按行业标准抽样验收；如有异议请甲方在交货期后的三日内提出，交货期的三日内甲方如未提出任何异议则视为该货物已全部收到，且验收合格。

3. 乙方负责安装、调试及显示屏的注意事项等，保证本合同产品在正确安装、正常使用和维修的情况下运转良好。

4. 除人力不可抗拒或者人为损坏的因素外，乙方对产品免费保修壹年，保修期内，乙方免费承担一切材料费用，甲方配合提供现场维修需要架体及各方面工作。 四、甲方注意事项及责任：

1、 以下情况造成显示屏不能正常使用则由甲方负责：

(1)、显示屏控制用的电脑挪作它用，造成软件病毒，破坏了显示屏控制软件。

免费合同下载篇四

卖方(乙方)： _____

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律规定，甲乙双方在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上，就建筑工程门窗(以下简称为货物)采购事宜协商订立本合同。

第一条 使用货物工程概况

6. 使用部位：_____。

第二条 货物的基本情况序号

货物名称

规格

尺寸

数量

气密性

水密性

抗风压

保温性能

(k值)

单价

总价款：大写： 小写：

货物质量执

行_____标准。

包装标

准：_____。

本合同签订后甲方增加采购量的，双方应当签订补充协议；未

签订补充协议的，以甲方实际签收确认的货物数量为准，并按照本条约定的单价执行。

第三条 付款方式

1. 双方约定按以下第_____方式付款：

(1) 按月付款：

甲方于本合同签订之日起_____日内支付合同总价款_____ %计_____元的预付款，每月_____日前支付上月供货货款的_____ %，本合同约定的货物全部供应完毕后_____日内甲方支付剩余货款的_____ %，余款于_____年_____月_____日前付清。

(2) 按供货量付款：

甲方于本合同签订之日起_____日内支付合同总价款_____ %计_____元的预付款，乙方每供货达到_____后_____日内，甲方支付该批货物价款的_____ %，本合同约定的货物全部供应完毕后_____日内，甲方支付剩余货款的_____ %，余款于_____年_____月_____日前付清。

(3) 其他方
式：_____。

2. 甲方无正当理由超过约定的交(提)货最后时限_____日仍未通知乙方交付剩余货物的，应当在_____日内按实际签收确认的货物总量办理结算支付货款。

第四条 交(提)货方式、时间和地点

1. 交(提)货方

式：_____。

2. 交(提)货时间：_____。

3. 运输方式：_____。

4. 运输费用：_____。

5. 货物交接地点：_____。

6. 收货人：_____。

7. 甲方指定的货物签收人：姓名

电话

身份证号

8. 其他约定：_____。

第五条 货物的验收及检测

1. 乙方应当出具货物的合格证书、出厂检测报告

，出示具有法定资质的检测机构出具的检测报告原件并提供复印件；实行生产许可管理的，应当出示生产许可证；提供原材料质量检测报告，具体检测项目应当包

括：_____；进口货物还应当提供报关单等进口凭证。乙方未能提供上述资料的，

甲方有权拒收。

2. 甲方应当在货物交接时对货物的品种、规格、尺寸、数量当场查验核实，并将验收情况在发货单上记录签字。对货物有异议的，甲方有权当场拒收。甲方也可在收到货物后_____日内向乙方提出书面异议，经双方核实确属乙方责任的，甲方有权退货。

3. 甲方有权要求从货物中封存样品并对每批货物进行质量复检。货物质量不符合约定技术质量要求的，甲方有权退货。

4. 双方对于封样以及复检的办法，按《住宅建设门窗应用规范》和《建筑节能工程施工质量验收规范》等有关规定执行。

5. 双方约定的复检检测鉴定机构为_____，检测费用由甲方承担；但经检测质量不符合合同约定的，检测费用由乙方承担。

6. 甲方未在约定期限内提出书面异议或已对货物实际使用的，视为对货物的认可。

第六条 双方其他义务

1. 甲方义务

(1) 甲方应当提前_____日就送货的具体时间、地点及收货人等情况与乙方进行确认，并提供必要的协助。

(2) 甲方应当按照合同约定办理货款结算并支付货款。

(3) 甲方应当按照乙方提示的方法，对货物妥善保管、搬运、使用。因甲方原因导致货物损毁的，由甲方承担相应责任。

2. 乙方义务

- (1) 乙方应当按照合同约定保质保量按时供货。
- (2) 乙方应当对货物的保管及使用方法进行技术交底。
- (3) 乙方应当明确告知配套使用产品的保质期限或有效期限。

第七条 违约责任

1. 甲方违约责任

- (1) 甲方逾期付款的，应当每日按逾期付款的千分之_____向乙方支付违约金，且乙方有权暂停供货；逾期付款达到应付货款的_____%以上并超过_____日的，乙方有权解除合同。
- (2) 甲方无正当理由拒绝收(提)货的，应当比照乙方逾期交货承担违约责任。
- (3) 由于甲方原因导致货物交接地点或收货人错误的，甲方应当承担由此给乙方造成的损失，交货期限顺延。
- (4) 甲方未按合同约定履行其他义务给乙方造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。

2. 乙方违约责任

- (1) 乙方逾期交货的，应当每日按逾期交货价款的千分之_____向甲方支付违约金；逾期交货超过_____日的，甲方有权解除合同。
- (2) 乙方交货后被甲方依合同约定拒收或退货的，乙方应当承担逾期交货的违约责任。
- (3) 乙方未按合同约定履行其他义务给甲方造成损失的，应当

承担相应的赔偿责任。

第八条 合同的解除

1. 经双方协商一致，可以解除本合同。
2. 依法律规定或合同约定请求解除合同的一方，应当自解除事由发生之日起_____日内，以快递签收、公证送达等方式通知对方，否则丧失解除权。

第九条 通知与送达

1. 双方因履行本合同发出的通知、文件、资料，均按下列地址送达：

甲方：_____。

乙方：_____。

一方变更地址，应当及时书面通知对方，否则以原地址为准。

2. 以邮寄方式送达的，寄件人应当在邮寄详情单上注明文件名称及简要内容。

第十条 争议解决方式

本合同项下发生的争议，双方可以协商或向__市建设工程物资协会等部门申请调解解决；协商或调解不成的，按照下列第_____种方式解决：

1. 向_____人民法院提起诉讼；
2. 向_____仲裁委员会申请仲裁。

第十一条 其他约定

1. 本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式_____份，甲方_____份，乙方_____份，具有同等法律效力。

2. 未尽事宜，经双方协商一致签订补充协议。

3. 双方应当在签订合同时出示各自的营业执照副本，并将复印件交付对方备案。如果合同签约人不是法定代表人，应当提交授权委托书。

4. 双方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应当及时向对方通报不能履行合同的理由，并在_____日内提供书面证明。

5. 其他事项：
_____。

甲方(盖章)：_____

_____乙方(盖章)：_____

__市建筑工程门窗采购合同补充协议

买方(甲方)：_____

卖方(乙方)：_____

经甲乙双方协商一致，现根据甲乙双方于_____年_____月_____日签订的编号为_____《__市建筑工程门窗采购合同》签订补充协议如下：

免费合同下载篇五

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《_合同法》的有关规定，经甲、乙双方协商，甲方将金桥旅游度假综合项目中的花园小区临时围墙委托给乙方施工，结合本工程具体情况。订立本合同，以兹共同遵守：

一、工程概况

- 1、工程名称：临时围墙；
- 2、工程地点：金桥广场北边。

二、承包内容及材料

- 1、工程内容：修理临时围墙（部分围墙外侧须粉刷）；
- 2、材料选用：灰沙砖；
- 3、承包形式：包工包料。

三、工期

经双方协商，本工程开竣工日期如下：

- 1、开工日期□xx年5月20日；
- 2、竣工日期□xx年6月30日；
- 3、总日历工期：40天。

四、质量和安全要求

乙方施工过程中必须服从工程技术人员的统一指挥调度，科学合理有序地组织施工，严格遵守施工操作规格，并制订切实有效的安全施工措施，做到安全生产、文明施工。若因乙方施工造成的质量和安全问题，甲方概不负责。

五、合同价款及付款方式

1、本合同所承包的围墙，单价为每米100元，暂定总长为1000米。具体以实际发生量为准。总工程价款为10万元左右，该价格包括人工费、材料费等所有工程相关费用。

2、付款方式：甲、乙双方协定，甲方负责提供所有灰沙砖，每块以元价格，乙方完工后从工程款中扣除，乙方进场开工三天后，甲方另付起动资金1万元，剩余工程款等乙方完工后验收20天后，一次性付清。

六、其它未尽事宜，甲、乙双方另行协商解决。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

八、本合同自签字之日起生效，工程完地结算完毕后自行废除。本合同受到法律保护。

九、另加从基础到顶1米8高，做到工程50%付8000仟元整，如果在施工带来影响，由甲方付乙方人工费和生活费。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

_____年____月____日

_____年____月____日