

# 最新项目合同委托书 工程项目委托合同(优质8篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 2023年项目合同委托书 工程项目委托合同精选篇一

委托估价方：（以下简称甲方）

受托估价方：（以下简称丙方）

### 一、评估对象

估价对象\_\_位于（现为\_\_市\_\_路\_\_号）\_\_号宗地、\_\_市\_\_路\_\_号\_\_号宗地，\_\_食品公司位于\_\_路三里\_\_号\_\_号宗地的国有土地。

### 二、评估目的

分析估价对象价格，为甲、乙双方进行补偿提供价值参考。

三、评估基准日：本合同签订之日。

### 四、甲、乙双方提供的资料

经甲方和乙方共同确认的其他资料。

### 五、甲、乙双方义务

（一）委托方应及时提供评估所需的全部文件、清查评估明

细表与汇总表、产权证书及其他有关资料，并对其所提供资料的真实性、合法性、完整性承担全部责任。

（二）委托方应为受托方执行评估业务提供必要的工作条件和协助，负责受托方与相关当事方之间的协调，并派出相关人员协助评估人员进行资产清查和现场勘查。

（三）评估报告仅供评估报告使用者为本约定书约定的评估目的使用，如非评估报告使用者使用评估报告或评估报告使用者用于非本约定书约定的评估目的所造成的后果均由委托方负责，受托方概不负责。

（四）委托方未征得受托方书面许可，评估报告的内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体，法律、法规另有规定的除外。

## 六、丙方义务

（一）受托方应遵守相关法律、法规和评估准则，对评估对象在评估时点特定目的下的价值进行分析、估算并发表专业意见，同时按照约定的期限对委估对象出具评估报告。

（二）受托方对委托方提供的评估资料和评估报告的内容负有保密责任。未经委托方同意，受托方不得将评估资料和评估报告的内容提供给受托方以外的第三者或者公开，法律、法规另有规定的除外。

（三）因委托方不能按时提供资料，或因委托方其他原因造成评估业务中止时，受托方有权延长交付评估报告时间，同时有权要求委托方按照已完成的工作量支付相应的评估服务费。

（四）当评估程序所受限制对与评估目的相对应的评估结论构成重大影响时，受托方可以中止履行业务约定书；相关限

制无法排除时，受托方可以解除业务约定书。业务约定书被中止履行后出具评估报告时间可以顺延，业务约定书被解除后所收取的预付款不退还。

## 七、评估服务费总额、支付时间及方式

根据三方协商，甲方按《发改价格[20\_\_]2914号文规定》的收费标准向丙方支付评估费，即评估费为评估总额的1、5%。甲方或乙方持评估费缴费凭证向丙方领取评估报告。

## 八、评估纠纷处理和评估责任

本合同产生的评估纠纷，由甲、乙、丙三方协商解决。协商未成的，可向本协议项下土地所在地具有管辖权的法院提起诉讼。丙方对在本合同履行后甲、乙双方提供的内部资料和商业秘密负有保密责任。除法律规定外，丙方不得将所涉及有关资料和评估结果泄露给任何单位及个人，评估人员与本合同评估业务有利害关系的，应自行回避，否则，甲、乙双方有权要求丙方承担由此产生的相关的责任。

九、违反本合同义务的，应依法承担违约责任。

## 十、三方认为需要载明的其他内容

1、一方需变更本合同委托事项及评估约定的，需提前与其他方协商，导致产生评估费用的三方另行协商。

2、因不可抗力因素未能履行本合同的，三方应本着互谅互让、协商一致的原则解决。

十一、本合同正本一式叁份，甲、乙、丙三方各执一份，自三方签署盖章之日起生效，并在合同事项完成日之后失效。

十二、对本合同发生争议的，由南宁仲裁委员会裁决。

十三、补充条款：无。

甲方：

乙方：

丙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 2023年项目合同委托书 工程项目委托合同精选篇二

乙方：

一、工程地点：

二、工程内容

三、工期

1. 开工日期：

2. 施工期内，若因停水、停电、暴雨天等不可控因素或客观条件导致不能推进项目进程的情况，经甲方书面确认工期可顺延。

3. 因甲方原因不能及时移交施工场地则工期顺延。

四、项目合同价款

经三轮议价和协商，本合同总价款为人民币： 元(大写： 元)。

若施工过程中甲方有变更需要增加工程，由甲方书面确认后，按实结算。报价详见附件。

## 五、甲方权利和义务

### (一) 权利

4. 甲方在本项目施工结束后负责项目验收。

5. 若发现乙方有不符合施工要求及违反操作规范进行施工的事项，甲方有权提出并要求返工、修改，其停工、返工所造成的一切经济损失均由乙方负责承担。

6. 甲方依照双方约定，预留全项目报价的5%，合计人民币元(大写： 元)作为质保金，工程质量质保期一年，一年内因施工质量造成的修复工作由乙方负责。

### (二) 义务

1. 甲方为乙方校园施工提供水、电、通行等便利；

2. 甲方在施工过程中若因既定方案有改动，因提前三天和乙方沟通；

3. 甲方在项目验收合格后，三个工作日内向乙方出具书面验收证明。

4. 项目验收合格后，甲方应在15个工作日内向乙方结清质保金外的所有项目款，计 元(大写： 元整)。一年后(截止 年 月 日)经确认无重大工程不达标问题，应结清乙方预留的5%质保金。

## 六、乙方权利和义务

### (一) 权利

1. 乙方依据既定策划方案自助实施本项目的准备、施工工作;
2. 乙方在项目实施过程中遇到需要甲方协调处理的问题, 及时向甲方反馈, 由甲方负责协调解决。
3. 甲方有增加或更改项目内容导致项目实施成本增加的, 乙方视实际情况提高报价, 并与甲方签订补充协议。项目按照最终费用结算。

## (二) 义务

2. 乙方应确保项目质量、在施工期间保证安全、保证工期、保证文明施工、确保验收合格。
3. 施工期间若有需要使用水电设施, 乙方应提前与甲方协调。
4. 在施工过程中, 乙方必须服从甲方监督管理。
5. 乙方于竣工后三天内向甲方提请验收。

## 七、延期违约责任

乙方必须在施工期内按质、按量、按期完成工程。若工程延误, 则每延误一天计罚人民币1000元(大写: 壹仟元整); 若因甲方责任或不可抗力因素而令工程延误, 乙方提出书面要求, 甲方在三天内书面确认工期可顺延。如甲方未能按合同规定付款, 逾期三天, 乙方有权停工或对已完成工程进行围蔽处理, 因此所造成的工期延误及经济损失由甲方负责。

## 八、合同生效与终止

本合同自双方代表签字并加盖公章后生效。工程质保期满, 甲方将款项结清后合同即告终止。

## 九、合同份数

本合同一式\_\_\_\_\_份，具有同等效力，甲、乙双方签字盖章后各执壹份。其它由甲乙双方分送有关部门存档。本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年项目合同委托书 工程项目委托合同精选篇三

受托方(乙方)：

一、甲乙双方的权利和义务：

1. 甲方为乙方提供完成项目所必要的条件和资料。
2. 未经双方协商一致，均不得无故变更合同条款。
3. 甲方不得委托乙方从事违法的委托事项。
4. 乙方在甲方指导意见下，负责委托项目的具体实施。并严格按照甲方的要求完成项目其他各方面工作。
5. 乙方应按照合同约定方式和标准，交付项目实验成果。

二、相关酬劳及给予方式：

双方约定本项目合格完成后，甲方转让百分之三十的公司股权给乙方，自项目完成后 个月之内完成股权交割登记。

三、违约责任：

如果因一方原因导致项目不能按期完成，则由其承担相应违约责任，如有约定违约金应按照约定进行赔偿。

四、合同纠纷的解决方式：

合同履行中如果发生争议，双方应首先通过友好协商解决。如果双方不能协商解决，则由 进行仲裁或向 法院提起诉讼。如对项目完成质量发生争议，应由双方共同约定的鉴定机构进行鉴定。

五、其它：

1. 本合同自签订之日起生效，合同履行期间，双方均不得随意变更或解除合同。

2. 如有未尽事宜，双方本着诚实信用、公平友好的原则共同协商，以书面形式做出补充规定，补充规定与合同具有同等法律效力。

本合同壹式 份甲方执 份，乙方执 份，从正式签订之日起生效。

委托方： 受托方：

日期： 日期：

## 2023年项目合同委托书 工程项目委托合同精选篇四

乙方：北京市xx区轨道交通建设指挥部

### 一、 征（占）地范围及拆迁费用的确定

1、征（占）地（含临时占地和占用现状市政道路以外的空地）、拆迁范围以市规划委批准的《建设规划用地许可证》为准，征占地、拆迁数量以入户调查核定的结果为准。初步估算为拆迁面积为 平方米，临时占地 平方米。

2、征地费标准暂估为 元/平方米、临时占地费 万元/亩.年、拆迁费用标准 元/平方米；以此标准，本协议金额估算为 元。

甲乙双方各承担50%计 元。

3、征（占）地、拆迁数量亦或是征（占）地、拆迁费用标准以及最终的征（占）地、拆迁费用总金额，甲乙双方均无条件接受政府审计或财政评审的最终审核结果。

二、以乙方为主组建拆迁管理机构，负责组织协调在xx区辖区内的占地、拆迁工作。

三、乙方合规合法的选择拆迁公司、拆除公司、评估公司等中介服务机构，中介服务机构在拆迁管理机构的统一安排下，开展拆迁等服务工作，同时提供相关的各种数据、表格、资料。中介服务机构有义务配合甲方做好政府延伸审计工作。

四、征（占）地、拆迁资金的支付与管理：

1、地铁xx线工程xx站，经初步估算占地面积约 平米、拆迁面积约 平方米，占地、拆迁及地上物补偿款约为 万元，甲方承担 %计 万元整（大写： 元整）。

拆迁尾款。

3、乙方应随同本协议，开设专用的征（占）地、拆迁专用帐户，专项核算。并负责协调拆迁资金所存入银行与甲方、投资方或政府审计方签订帐户监管协议，便于甲方、投资方或政府审计方随时调取银行对帐单，对乙方配套资金到位情况、使用情况等进行监管。

五、涉及使用拆迁资金的轨道拆迁项目，应严格履行基本建设程序、执行基本建设财会会计制度和政府投资项目概算、预算、结算、决算的管理规定。

甲乙双方均无条件接受政府审计（财政评审）对本协议的审计决定书，补足或退还多支付的征（占）地、拆迁工程款。

## 六、双方责任：

### （一） 甲方：

1)

2)

3)

4)

果。

5)

6) 按本协议规定及时将征、占地及拆迁款支付给乙方。配合乙方解决军产、中央产、宗教产、市属单位等特殊落实甲方应担负的拆迁资金。办理规划、用地、拆迁手续。提供拆迁四至范围及桩位、测点。认证拆迁范围，与乙方共同核实拆迁数量、审核评估结难点问题。

7) 接收拆迁后的现场及与乙方共同接收拆迁资料。

### （二） 乙方：

1)

2) 落实乙方应担负的拆迁资金 按本协议确定的范围、时间和标准完成全部占地、拆迁，向甲方交付拆迁后的场地，办理交接手续。

3)

4)

5) 与甲方共同核实拆迁数量，审校评估结果。拆迁完成后与甲方共同接收完整的拆迁资料。解决拆迁工作中的扰民、民扰问题，处理拆迁工作中的遗留问题，负责解释被拆迁单位、居民提出的问题。

6) 监督管理评估公司、拆迁公司、拆除公司的现场安全、环保工作、负责与市有关部门签订环保、环卫协议书，组织拆迁范围内的水、电关止工作。

7) 配合甲方及审计部门的资金过程监管、审计，并及时落实监管与审计结果。

八、本协议未尽事宜按国家有关规定执行。拆迁过程中，如遇特殊情况或产生纠纷，双方协商签订有关协议书作为本协议的补充文件共同遵守或请市有关部门协调解决。

九、本协议自双方签字之日起生效。

十、本协议正本四份，双方各执两份，副本六份，双方各执三份。

此页无正文

甲方（章）： 乙方（章）：

负责人：

经办人：

年 月

负责人： 经办人： 年 月 日日

# 2023年项目合同委托书 工程项目委托合同精选篇五

住所地：

营业执照注册号：

法定代表人(负责人)：

开发方(乙方)：

住所地：

营业执照注册号：

法定代表人(负责人)：

依据《\_合同法》及相关法律、法规的规定，本着自愿、平等互利、诚实信用的原则，就项目(该项目属计划)的委托开发事宜，经协商一致，签订本合同。

## 1. 委托开发内容及技术指标

1. 1委托开发内容：；

1. 2委托开发要求及标准：；

1. 3委托开发方式：。

## 2. 履行期限、地点、进度安排

2. 1履行期限：；

2. 2履行地点：；

2. 3进度安排：；

### 3. 开发费用及支付

#### 3. 1开发费用：

(大写人民币)元；

(小写人民币)：元；

费用构成包括：；

#### 3. 2费用支付方式：

##### 3. 2. 1开发费用采用下列第款支付方式：

3. 2. 1. 1一次性支付：项目最终验收合格后日内支付；

3. 2. 1. 2分期支付：

3. 2. 1. 2. 1合同生效后日内，支付开发费用总额的%；

3. 2. 1. 2. 2(按照进度支付)：；

3. 2. 1. 2. 3项目最终验收合格后日内，支付至开发费用总额的%，其余%作为保证金，于项目保证期结束且无任何质量问题后日内支付。

3. 2. 1. 3其它方式：；

3. 3本合同的开发费用为(含税价/不含税价)\_\_\_\_\_。

3. 4乙方应对其指定的下列账户信息的真实性、安全性、准确性负责。

收款人：

开户行：

账号：

4. 利用开发费用购置的设备、器材、资料的归属

4.1 乙方利用开发费用购置的设备、器材、资料的所有权归乙方所有。

5. 技术资料、原始数据及协作事项

5.2 乙方于(时间)前向甲方提供下列技术资料、原始数据及协作事项： 。

6. 开发成果的提交及归属

6.1. 乙方提交开发成果方式： ；

6.2 开发成果归属：

6.2.2 双方共有，甲方占%，乙方占%。一方转让其权利的，应征得对方的书面同意，对方在同等条件下享有优先受让权。

7. 验收标准及方式

7.1 甲方在(时间)在(地点)验收，验收方式采用；

7.2 验收标准： ；

7.3 开发项目的保证期为月，自项目通过最终验收之日起计算。保证期内如发现质量缺陷，乙方应负责无偿修正、返工。

8. 开发风险承担

8. 2一方发现可能致使开发失败或者部分失败的情形时，应当及时通知另一方并采取适当措施减少损失，否则承担由此造成的扩大损失。

## 9. 权利和义务

### 9. 1甲方权利和义务

9. 1. 1监督检查乙方工作进度；

9. 1. 2要求乙方按约定完成并交付开发成果；

9. 1. 4要求乙方提供相关的技术资料和必要的技术指导及培训；

9. 1. 5乙方未按进度完成阶段工作的，有权中止支付开发费用；

9. 1. 6按约定定期限支付开发费用；

9. 1. 7按约定提供技术资料、原始数据及协作事项；

9. 1. 8及时进行阶段验收和总验收，接受技术开发成果；

9. 1. 9其它约定：。

### 9. 2乙方权利和义务

9. 2. 1甲方逾期提供5. 1条所列内容时有权顺延交付开发成果；

9. 2. 2要求甲方按约定支付开发费用；

9. 2. 3全面履行合同内容，接受甲方的监督检查；

9.2.4按照甲方要求提供下列书面材料：；

9.2.6未经甲方书面同意，不得将开发工作擅自转委托；

9.2.7不得在向甲方交付开发成果之前，将开发成果转让给第三人；

9.2.10定期书面向甲方提供开发费使用情况及开发进展情况；

9.2.11其它约定：。

## 10. 保密

在合同履行期间，一方从另一方所获得的一切原始资料、信息及在开发过程中所取得的与履行合同有关的工作成果，双方负有保密义务。未经一方书面同意，另一方不得在合同期内或合同履行完毕后以任何方式泄露。保密内容包括但不限于下列项目：与合同有关的产品设计、工艺规程、材料配方和其它图纸、报告等技术文件以及等双方认定的属于保密内容的材料或信息，不论其是以纸介质或是以硬盘□u盘以及光盘等数据存储介质予以存储。

## 11. 权利瑕疵担保

因执行合同的需要，合同一方提供的与合同有关的设备、材料、工序工艺、软件及其它知识产权，应保障对方在使用时不存在权利上的瑕疵，不会发生侵犯第三方知识产权等情况。若发生侵害第三方权利的情况，提供方应负责与第三方交涉，并承担由此产生的法律责任。因侵权给合同相对人造成损失的应给予赔偿。

## 12. 不可抗力

12.1 不可抗力事件指合同当事人不能预见、不能避免、不能克服的客观情况，包括但不限于地震、水灾、雷击、雪灾等自然事件以及战争、罢工、恐怖活动等社会事件。

12.2 双方或任何一方由于不可抗力不能履行合同义务时，应采取有效措施，尽量避免或减少损失，将因不可抗力造成的损失降低到最低程度；在不可抗力发生后小时内，应以书面形式通知对方，并在其后日内向对方提供有效证明文件。

12.3 因不可抗力致使合同无法按期履行或不能履行所造成的损失由双方各自承担。一方未尽通知义务或未采取措施避免、减少损失的，应就扩大的损失负赔偿责任。

### 13. 违约责任

13.10 一方不履行其它合同义务或履行义务不符合约定的，应继续履行、采取补救措施或赔偿对方损失。

### 14. 合同变更、解除

14.1 本合同经双方协商一致，可以变更或解除，变更或解除协议应采用书面形式。

14.2.1 乙方将开发工作擅自转委托的；

14.2.3 乙方逾期交付开发成果经催告仍不交付的；

14.2.4 甲方未按约定支付开发费用，致使开发工作不能继续进行的；

14.2.5 一方违约给另一方造成损失拒不赔偿的。

14.3 其它约定：。

### 15. 争议的解决

因合同发生争议，双方应协商解决。协商不成的，按照以下第方式解决：15.1提交仲裁委员会按照仲裁规则在进行仲裁。仲裁裁决具有终局性，双方都应执行。

15.2向人民法院起诉。

16.通知

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 2023年项目合同委托书 工程项目委托合同精选篇六

法定代表人或负责人：

研究开发方：以下简称乙方；

法定代表人或负责人：

依据《\_合同法》的有关规定，经双方当事人协商一致，签订本合同。

1.项目名称：\_\_\_\_\_。

2.本软件是甲方为\_\_\_\_\_（经营的业务）而开发的软件。该软件处理的对象是甲方的\_\_\_\_\_（数据信息提供、游戏软件等）；该软件的主要功能\_\_\_\_\_目标为\_\_\_\_\_。

3.软件整体功能符合甲方所描述的\_\_\_\_\_系统的要求，应达到\_\_\_\_\_（正确性、效率、安全性、可靠性、开放性、实用性等）的技术指标。

#### 4. 甲方的主要义务:

(1) 甲方在乙方软件研发成功后,应及时接收乙方研发成果并办理著作权登记,并及时将产品投入市场。

(2) 甲方按时将乙方所研发的产品投放市场,并将所获净利润的49%支付给乙方作为乙方的软件研发及后续维护费。

#### 5. 乙方的主要义务:

(1) 认真制定和实施研究开发计划。

本合同生效后,乙方应及时制定研究开发计划,并交甲方确认,并按甲方确认的研究开发计划及时实施。

(2) 按计划及时向甲方支付研发成果,并协助甲方办理软件著作权申请;

(3) 乙方在向甲方支付研发成果时,应将软件的源代码及其他相关附属物件移交给甲方,并对甲方工作人员进行相关业务的培训与指导。

(4) 乙方在软件投入市场后,应对软件产品进行必要性的运营维护,当软件已不符合当时市场需求或存在缺陷时,乙方应及时对软件进行升级或研发新的替代品。

(5) 乙方所开发的软件必须符合国家有关软件产品方面的规定和软件标准规范,没有侵犯第三人的合法权利和涉及他方的诉讼。

#### 6. 甲方的违约责任:

(1) 甲方拒绝接受乙方研发成果或不将乙方研发成果投入市场,甲方应向乙方支付此研发成果的研发费用,但最高不超过元。

(2) 甲方逾期二个月不接受研发成果的，乙方有权向合同外第三方转让或变卖研发成果。

## 7. 乙方的违约责任：

(1) 乙方未按计划实施研究开发工作的，甲方有权要求其实施研究开发计划并采取补救措施。乙方逾期二个月不实施研究开发计划的，甲方有权解除合同，乙方应当向甲方支付数额10万元的违约金。

(2) 乙方不将研发成果移交甲方并协助甲方办理软件著作权登记，甲方有权要求其在指定的时间内移交并协助办理软件著作权登记手续，逾期不予移交并办理软件著作权登记手续的，甲方有权解除合同，乙方应当向甲方支付数额10万元的违约金。

(3) 乙方研发的成果不符合甲方要求，甲方有权拒绝接收并要求乙方按甲方的要求进行改进。

(4) 乙方必须按研发计划及时完成研发工作，如因客观原因不能在此期限内完成，应及时与甲方进行沟通，在征得甲方同意后，延长开发时间，如乙方仍未能按时完成研发工作，甲方有权解除合同，并要求乙方承担违约责任。

(5) 在乙方所研发的软件投入市场后，乙方仍应承担协助甲方此软件日常营运工作，并解决甲方使用此软件的技术问题，当此软件不再适应市场需求时，乙方应对此软件及时进行升级或重新研发替代品。

## 8. 研究开发成果的归属和分享：

履行本合同所完成的研究开发成果的软件著作权权归甲方所有，乙方不得将此软件产品再行交付给其他第三人使用，或将其出卖给其他第三人。

## 9. 保密条款：

本合同有效期内，双方当事人应对与此研发技术相关的资料承担保密义务，在征得对方同意前，不得向任何第三人透露与本合同或研发技术有关的资料或内容。

## 10. 技术风险的承担：

在履行本合同中，因出现无法克服的技术困难，导致研究开发失败或部分失败的，由此造成的风险损失由乙方负担。

当事人一方发现前款所列可能导致研究开发失败或部分失败的情形时，应当及时通知另一方并采取措施减少损失。没有及时通知并采取适当措施，致使损失扩大的，应就扩大的损失承担责任。

## 11. 验收的标准和方法：\_\_\_\_\_。

## 12. 侵权责任：

(1) 乙方同意，如有第三方声称甲方使用本软件侵犯了第三方的知识产权或其它财产权利，乙方将对由此而引起的任何诉讼或法律请求进行抗辩。乙方同意支付有关判决或和解所确定的赔偿金额。甲方同意，一旦发生此类诉讼或请求，甲方将及时通知乙方并对乙方处理该诉讼或请求提供合理的帮助，以便乙方获得应有的权利，并在征得乙方书面同意的情况下处理与此相关的应诉、抗辩或进行和解。如乙方由于其他原因不能针对该项诉请进行应诉或和解，甲方有权应诉或进行和解，其发生的费用由乙方承担。

(2) 如本软件或其任何部分被依法认定为侵犯第三人的合法权利，或任何依约定使用或分销该软件或行使任何由乙方授予的权利被认定为侵权，乙方应尽力用相等功能的且非侵权的软件替换本软件，或取得相关授权，以使甲方能够继续享

有本合同所规定的各项权利，并负责赔偿甲方因此而造成的损失。

(3) 如果乙方经合理和具有事实根据的判断，认为本软件或其任何部分可能被依法认定为侵犯第三人合法权利的，或使用或分销该软件或甲方行使由乙方授予的权利可能被认定为侵权的，乙方可以用相类似的具有相同功能的非侵权软件替换本软件，或尽力取得必要的相关授权，以使甲方能够继续享有本合同所规定的各项权利。但乙方对甲方由于使用了相关的非法软件系统，或在本软件中使用了非乙方提供的软件，或该软件中非乙方对本软件的修改而导致的侵权不承担责任。

13. 合同争议和解决办法如下：

双方当事人发生争议时，应积极进行协商，协商不成的向北京市仲裁委员会申请仲裁。

本合同自双方当事人签字盖章之日起生效。

甲方负责人（或授权代表） 乙方负责人（或授权代表）

签名：\_\_\_\_\_（盖章） 签名：\_\_\_\_\_（盖章）

签字时间：\_\_\_\_\_ 签字时间：\_\_\_\_\_

签字地点：\_\_\_\_\_ 签字地点：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_ 帐号：\_\_\_\_\_

甲方担保人（名称）：\_\_\_\_ 甲方担保人（名称）：\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_

负责人（或授权代表） 负责人（或授权代表）

签字：\_\_\_\_\_（盖章） 签字：\_\_\_\_\_（盖章）

签字时间：\_\_\_\_\_ 签字时间：\_\_\_\_\_

签字地点：\_\_\_\_\_ 签字地点：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

## 2023年项目合同委托书 工程项目委托合同精选篇七

地址：

邮编：

电话：

传真：

受托方（乙方）：

地址：

邮编：

电话：（见采购单）

传真：

一、甲乙双方依据国家有关法律的规定，经友好协商，由甲方委托乙方代理采购所需产品（详见附件）

四、代理采购货款应在货到验收一切合格以后当场付款，乙方应在一天将所购产品发货到甲方指定收货地点。

五、解决合同纠纷方式：执行本合同发生争议，由甲乙双方协商解决，协商不成，双方同意由 仲裁委员会仲裁(或向人民法院起诉)

六、本合同一式二份，双方签定后生效，甲乙双方各执一份

## 2023年项目合同委托书 工程项目委托合同精选篇八

法定代表人： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

资产管理人(以下称管理人)： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

委托人愿将其自有资产的一部分委托管理人进行资产管理，同时，管理人愿意接受委托人的委托。

### 1、释义

(2) 剩余资产：指委托期限终止时，本合同第5条(1)项所确定的资产管理帐户的余额所表示的资产。

(3) 年收益率：指委托期限终止时，以年度计算的投资收益与期初委托资产之比。

(4) 管理佣金：指管理人按委托资产的比率收取的服务费用。

(5) 业绩奖励：指管理人根据委托资产的收益情况从委托资产的收益当中按比率提取的奖励金。

### 2、委托资产及其评估

(1) 委托人愿将下列\_\_\_\_\_项资产交付管理人进行投资管理。

a  人民币资金：(大写)\_\_\_\_\_元整(\_\_\_\_\_ )。

b  股票：(名称)\_\_\_\_\_, (代码)\_\_\_\_\_, (数量大写)\_\_\_\_\_。

c  债券：(名称)\_\_\_\_\_, (代码)\_\_\_\_\_, (数量大写)\_\_\_\_\_。

d  外汇：(币种)\_\_\_\_\_, (金额大写)\_\_\_\_\_。

e  其他：\_\_\_\_\_。

### 3、委托资产的投资范围

(1) 管理人应根据委托人的投资意愿制订投资方案，征得委托人同意以后，将委托资产投资于\_\_\_\_\_ (深圳、上海两地交易所买卖a股股票/基金/上市有价证券包括债券、国库券/新股申购)。

(2) 如果本合同有效期内出现影响或限制管理人进行约定的资产管理的法律，法规及政策，双方应立即对投资意愿和投资方案进行协商和修改。

### 4、资产管理期限

(1) 资产管理期限自委托资产到达管理人指定的银行帐户且委托人对资产管理账户进行有效授权之日起算。

(2) 本合同的资产管理期限为个\_\_\_\_\_月；若本合同依照第13条的规定得以延期，则该期限也相应延长。

## 5、帐户管理

a□以委托人名义开设国债帐户和资金帐户

b□由管理人开设资产管理专户

(2) 委托人自本合同签订之日起\_\_\_\_\_日内，应将委托资产划入前款所确定的帐户。

(3) 管理人对(1)项所确定的帐户有完全的交易操作权，但不拥有除正常交易结算外的资金划拨权。

(4) 资产管理帐户的资金密码由委托人保管，预留印鉴为双方的公章及法定代表人的私章。

## 6、委托人的声明与承诺

(1) 委托人保证委托资产是委托人的自有资产，资产来源及用途符合国家的有关规定，同时保证委托资产上没有设定质押或其他第三方权利，也没有任何限制性条件妨碍委托人对该项资产的所有权，监控权以及管理人对该项财产的操作权。

(2) 委托人将委托资产交付管理人进行投资管理的行为不违反委托人自身的商务决策程序，是合法，有效的。

(3) 委托人保证提供给管理人的一切资料均为完整，准确，合法，没有任何重大遗漏或误导。

## 7、管理人的声明与承诺

(1) 管理人承诺将选派具有证券从业资格的专业人员\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_作为合法的交易指令操作人员负责委托资产的管理工作，在国家有关法律，法规，政策允许的范围内进行有效的投资运做，遵照诚信原则，尽

最大努力，运用科学手段控制市场风险，力争委托资产的保值和升值。

(2)管理人保证其工作人员严格遵守有关法律和职业道德规范，不挪用委托人的委托资产，不以获取佣金为目的进行不必要的证券买卖。

## 8、委托人的权利和义务

(1)委托人有权取得管理人出具的资产管理报告及其他必要信息，随时查询了解委托资产的操作情况，并监督资产运营状况。

(2)委托人有权根据本合同的规定取得委托资产清算后的剩余资产和收益。

(3)委托人应按照本合同的规定及时全部地将委托资产交与管理人管理。

(4)委托人应向管理人提供关于自身财务状况和投资目标的基本文件资料，并承担委托资产在委托管理人管理之前的一切风险和相关的法律责任。

(5)委托人应按照本合同的规定向管理方全额支付管理佣金，并承担在资产管理过程中发生的交易手续费和依法可能对证券交易征收的有关税费。

(6)委托人向管理人发出的指示和通知，必须以书面形式做出，委托人有义务保证该指示或通知上的签名及印章合法，真实，有效。

## 9、管理人的权利和义务

(1)管理人应保存资产管理操作中的详细资料，按本合同规定

向委托人提供准确，完整的资产管理报告和其他必要信息，接受委托人的查询。

(2) 在本合同第4条规定的资产管理期限届满时，管理人有权按照本合同第10条的规定收取管理佣金和业绩奖励，并有义务将清算后的所有剩余资产和收益及时返还委托人。

(3) 为保证委托资产的安全，管理人的自营业务，经纪业务与资产管理业务在人员，财务，帐户上应严格分开，不得混合操作。

## 10、管理佣金

(1) 委托人按委托资产总额的\_\_\_\_\_%，向管理人支付委托资产管理佣金。

(2) 当委托资产年收益率超过一定指标时，管理人可以获得业绩奖励；具体的奖励方式和办法可由双方另行约定。

(3) 管理佣金和业绩奖励由管理人在双方协商的清算日或资产管理期限届满之日从剩余资产和收益中一次扣划。

## 11、委托资产的清算

(1) 在资产管理期限届满前，双方可以约定具体的清算日；如无约定，资产管理期限届满之日即为清算日。

(2) 清算日后的\_\_\_\_\_个工作日内，管理人应在扣划约定的管理佣金和业绩奖励后，根据委托人的资金划转指令将剩余资产和收益一次划转到委托人指定的银行帐户。

## 12、保密事项

委托人和管理人在此承诺，对于依据本合同所获得的所有关于委托人资产状况，经营状况，委托资产运作状况的书面和

非书面资料，以及关于管理人的资产管理方案，投资策略和公司经营状况的书面和非书面资料，双方均严格保密，并责成任何有可能接触到上述资料的人员保守秘密。未经对方事先书面同意，任何一方不得向第三方披露，但国家司法机关或证券监管部门要求披露的除外。

### 13、合同的期限与转让

(1) 本合同自双方签字盖章之日起成立，自委托人委托资产到达管理人指定帐户且委托人对资产管理账户进行有效授权之日生效。期满后可续签。

(2) 双方应在本合同到期前\_\_\_\_\_个月就合同是否延期开始协商，以便管理人安排正在进行的交易并确定合同延期后的新的投资策略。

(3) 双方经过协商决定延期的，应在合同终止前签订书面《补充协议》对延期事宜加以约定。

(4) 任何一方未经对方书面同意，不得转让本合同项下的全部或部分权利和义务。

### 14、合同的修改和解除

(1) 本合同非经双方书面同意，不得予以修改。

(2) 如果本合同任何条款因与现行法律不符而无效，不影响本合同其他条款的效力。在出现这种情况时，双方应立即协商，谈判修改该条款。

(3) 如果因自然灾害、战争、罢工，国家政策法律环境发生重大变故，电信部门原因造成的通讯中断，交易所原因造成的计算机信息系统故障等不可抗力或意外情况，导致本合同无法履行，任何一方均可解除本合同，双方互不承担违约责任。

但受到影响的一方应及时将事件的发生通知另一方，并采取适当措施防止损失的扩大。

(4) 当委托资产亏损\_\_\_\_\_ %时委托人有权解除合同，并对委托资产进行处置。(6) 依据本条(4)款规定解除合同的或者因管理人违法，违规行为，被中国证监会暂停或取消资产管理业务资格，从而造成合同不能履行而自动解除的，管理人应将截止合同解除之日的全部剩余资产和收益返还委托人，不得要求支付管理佣金。

(7) 因管理人违法，违规行为，被中国证监会暂停或取消资产管理业务资格，从而造成合同不能履行而自动解除时如剩余资产少于委托资产本金，则管理人应补偿委托人的损失，但该补偿以补足委托资产本金并支付截止合同解除之日的同期银行活期存款利息为限。

## 15、违约和赔偿

(1) 除本合同第14条(3)(4)(6)款规定的情形外，任何一方未经对方同意，不得提前解除合同，否则应向对方支付相当于委托资产\_\_\_\_\_ %的违约金，且违约方丧失依据本合同要求投资收益或资产管理佣金的权利。(3) 如委托资产被司法机关或其他政府机构扣押或查封，除非得到委托人的书面授权，管理人将没有义务代表委托人在针对委托资产提起的司法或行政程序中进行答辩。因代表委托方处理上述争议事项所产生的费用由委托方承担。

(4) 如果双方在履行本合同中产生纠纷无法协商一致解决的，则违约方应承担守约方为维护自己权益支出的包括但不限于差旅费、诉讼费、取证费、律师费等费用。

## 16、法律适用和争议解决

(1) 本合同受\_\_\_\_\_ 国法律管辖并依其解释。

(2)对由于本合同引起或与本合同有关的任何争议，双方应尽最大努力通过友好协商解决。如协商不成，任何一方有权向\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

17、为保证委托人、管理人的权利和义务的实现，双方委托\_\_\_\_\_作为监管人。委托人、管理人与监管人的权利与义务关系按三方所签订的《监管协议书》的规定执行。

## 18、附则

(1)本合同所有附件及日后双方签署的任何补充协议均为本合同不可分割的组成部分，具有同等法律效力。

(2)除非以书面形式申明放弃某项权利，任何一方未能按本合同规定行使或及时行使该权利，并不构成对该权利的放弃。

(3)本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，监管人持有\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

委托人(盖章)：\_\_\_\_\_

管理人(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日