

# 项目商务费战略合作协议 商务战略合作协议 协议(大全5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。相信许多人会觉得范文很难写？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

## 项目商务费战略合作协议篇一

甲方：

地址：

乙方：

地址：

鉴于：

甲、乙双方理念相通、文化相近，在房地产及商业领域分别拥有各自的资源与优势，并致力于在中国铁建国际城商业广场中国铁建国际城商业广场项目的商业合作，共谋发展，经双中国铁建国际城商业广场方友好协商，决定建立战略合作伙伴关系，达成框架协议如下：

### 一、合作原则

1、信息共享原则甲、乙双方应加强日常交流、联系，充分利用各自资源，加强在商业项目拓展等方面信息的沟通、交流，互通有无、互相支持。

2、优势互补原则双方一致同意，在合作过程中，充分根据各

自的专业优势，以及在商业领域的技术、管理、品牌优势，加强合作。

3、诚实守信原则双方一致同意，在合作过程中，双方应当诚实守信、遵守诺言、实践成约；同时，双方应对合作中有关保密内容，恪守成约、严格保密。

4、并立双赢原则。双方一致同意，在合作过程中，充分尊重对方诉求，保持双方品牌并立，实现双方利益兼顾，共同发展。

二、合作方式为建立双方的紧密合作关系，并在房地产开发运营方面取得成绩。双方确立在商业房地产开发经营领域合作方式如下：

关于中铁国际城商业广场项目的商业合作：

中铁国际城商业广场项目的商业合作待甲方物业规证条件成熟时，甲乙双方再次根据各自的商务条件进行磋商，在同等条件下，乙方可享受比行业内同类品牌和知名度商家更优惠的商务条件，实现双方全面战略合作。

关于商业项目拓展支持

甲、乙方在长三角等对方重点发展区域进行项目拓展时，应加强交流；对于有可能合作的项目，双方应共同开展商业市场研究、项目定位等工作，以确定是否以商业合作方式共同参与商业项目的开发、运营。

三、保密及其他

1、本协议内容以及合作方案实施过程中，双方及双方参与的人员应严格保密，未经对方书面同意，不得向任何第三方透露合作的任何内容、细节以及进程，法律法规以及申报、批

准必需的除外。

2、本协议经甲、乙双方盖章后生效。

本协议一式两份，甲、乙双方各持一份。

甲方：乙方：

代表签署：代表签署：

时间：2011年x月x日 时间：2011年x月x日

商务合作协议书

甲方：秦皇岛新远船舶机械设备有限公司

法定代表人：郭永利

住址：秦皇岛市经济技术开发区黑龙江西道41号

邮编：066004

乙方：

法定代表人：

住址：

邮编：

联系电话：

甲乙双方本着平等自愿、互惠互利原则，就结成长期商务合作关系，经友好协商达成以下协议：

## 一、合作期限

本协议有效期为 年。自 年 月 日起到 年 月 日止。

## 二、合作内容

### 甲方权利义务

- 1、向乙方提供新产品的技术支持。
- 2、与乙方共同研发新产品。
- 3、如甲方自身还未与客户签约时，乙方的合作进程则听从甲方安排。
- 4、甲方向乙方推荐的客户与乙方直接签约，甲方不负有任何责任。

### 乙方权利义务

- 1、向甲方推荐合适的客户或项目。
- 2、协助甲方促成与客户签约。
- 3、为甲方推荐的客户提供最好的服务以及最优的价格。
- 4、乙方同意以约定的结算时间和方式进行结算。

## 三、合作条件

- 1、甲方向乙方或乙方向甲方推荐的客户成功与之签约，即视为推荐成功。
- 2、成功推荐项目后，被推荐方向推荐方支付该项目实际营业额的2%做奖励。
- 3、付款方式：自被推荐方首次收到客户服务费的第二个月开

始支付，每月结算一次，每月5日前支付。推荐方则提供对应的正式发票。

#### 四、违约责任

1、合作双方在业务实施过程中，如因一方原因造成客户方商业信誉或客户关系受到损害的，另一方可立即单方面解除合作关系。同时，已经实现尚未结束的业务中应该支付的相关费用，受损方可不再支付，致损方则还应继续履行支付义务。

2、双方在分配利润时，如任何一方对利润分配的基数、方式有异议的，可聘请会计师事务所进行审计。

#### 五、补充变更

本协议在执行过程中，双方认为需要补充、变更的，可订立补充协议。补充协议具有同等法律效力。补充协议与本协议不一致的，以补充协议为准。

#### 六、协议终止

1、甲乙任何一方如提前终止协议，需提前一个月通知另一方。

2、本协议期满时，双方应优先考虑与对方续约合作。

#### 七、争议处理：

如发生争议，双方应积极协商解决，协商不成的，受损方可向广州市人民法院提起诉讼。

八、本协议经双方盖章后生效。本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

代表签字： 代表签字：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日 盖章： 盖章：

甲方： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

鉴于甲乙双方正在探求建立引进风险投资与境外融资上市财务顾问合作关系，为了积极促进双方在指定领域的业务开发与商务合作，经友好协商，甲乙双方同意向对方披露自身的保密信息，并签订如下协议（以下简称本协议）。

1. 保密信息指本协议的一方（披露方）依据下文设定的条件，以书面、口头或电子文件的形式提供给另一方（接受方）的任何信息或数据，包括但不限于商业计划、专有技术、研究成果、客户信息、财务数据以及其它技术和商业信息。

披露此类保密信息的方式，包括但不限于信函、传真、备忘、纪要、协议、报告、方案、协议、电子邮件等，或以口头方式披露并以书面方式确认为保密信息的任何信息或数据。

上述保密信息不包括任何已出版的或其它形式处于公有领域的信息，以及在披露时接受方通过其它合法途径已经获得的信息。

2. 接受方同意只在本合作的目的范围内使用对方的保密信息。并

（1）采取足够的措施，保护披露方的保密信息，不将对方的保密信息向任何第三方公开转让，也不以其它方式让无权接触该信息的单位或个人接触该信息。

(2) 如为本合作的目的确实需要向第三方披露对方的保密信息，则必须事先得到对方的书面许可，并与该第三方签订保密协议。

(3) 应约束其接触本保密信息的员工遵守保密义务。

(4) 如果双方经探讨后未建立合作关系，则接受方不能使用披露方的保密信息；如合作关系出现终止，则接受方应按照披露方要求将保密信息及其载体返还给披露方。

3. 如果接受方根据法律程序或行政要求必须披露保密信息，则接受方应事先通知披露方，并协助披露方采取必要的'保护措施，防止或限制保密信息的进一步扩散。

4. 双方确认，本协议任何条款不构成对保密信息的转让或许可，接受方也不能在本协议目的之外使用本保密信息。

5. 本协议自双方签字盖章之日起生效，对签字双方及其关联机构及其继受者均具有约束力。如保密信息因接受方之外的原因而成为公知信息，则本协议对该部分保密信息自动失效。

6. 本协议包含双方关于此事项的全部约定。双方在此之前达成的任何口头或书面的协议或约定，如果与本协议冲突，则以本协议内容为准。本协议的任何修改须以书面方式做出并经双方签字才能生效。

7. 如果一方违反本协议，另一方有权要求赔偿经济损失，并可采取其它必要的补救措施。

8. 与本协议有关的任何纠纷或争议应通过友好协商解决。如不能协商解决，任何一方可提交仲裁委员会进行仲裁，仲裁决定是终局的，对双方均有约束力。本协议受中华人民共和国法律管辖。

9. 本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

授权代表（签字）：\_\_\_\_\_授权代表（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 商业项目战略合作协议

甲方：杭州先知先觉服饰有限公司

乙方：成都迎客松商业管理有限公司

经甲乙双方友好协商，本着平等互利、优势互补的原则；在双方的品牌推广、客户拓展等领域进行系统、深入合作；以获得良好的社会效益和经济效益。现形成如下共识：

### 一、合作项目

1. 甲方授权乙方代表甲方在西南区域拓展与甲方业务相关的商业项目。
2. 甲乙双方签订战略合作协议后，乙方代表甲方进行前期的项目调研、论证，规划定位，进行初步的合作方商务谈判，并及时将调研谈判结果告知甲方。

### 二、宣传及推广

1. 甲乙双方在签订本协议后，即成为战略合作伙伴，均可在单方或双方的宣传推广物料及活动中，使用对方的vi公司简介、产品简介、对外政策等内容。



2. 甲乙双方签订合作协议，甲方即可享受乙方提供的西南区域的整合推广服务，推广服务以乙方实际的推广时间、推广方式为准。
3. 甲乙双方在有关专题的研讨会和各种展销、促销会上，互帮互助、共同宣传，共同推进双方的品牌。
4. 甲乙双方在宣传和推广合作时，所产生的一切费用和责任，由举办或承办活动的一方承担。
5. 在宣传和推广行为上，双方无任何经济利益关系。

### 三、保密条款

1. 甲乙双方对甲方提供的有关授信的所有文件、项目数据、技术秘密、调查方案、投资方案、商业秘密、谈判内容、相关协议及安排等均须承担保密义务，未经对方书面同意，不得以口头或书面形式将上述内容泄露给协议以外的第三方。
2. 甲乙双方有义务要求其参加本项目工作的职员及其委托的律师、会计师等中介机构承担同样的保密义务。
3. 如违反以上规定泄露保密信息，另一方享有追诉的权利。

### 四. 其他

1. 甲方确定与乙方推荐的项目发生合作后，甲方须向乙方支付与合作方签订合同标的的12%作为佣金。
2. 甲方授权乙方从事的相关业务，需严格遵守中国法律和取得相应资格，并向乙方提供一切相关资料，甲方向乙方提供的任何虚假信息与乙方无关，并由此产生的纠纷由甲方独自承担。

3、合作期间及双方合作的项目，如发生客户投诉等，被投诉方应及时解决。

4、甲乙双方均享有协议解除权，但解除协议方须提前30日通知对方。

5、本协议一式两份，双方各执一份。

6、本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方： 法定代理人： 法定代理人：

公司地址： 公司地址： 联系电话： 联系电话： 签约时间：  
签约时间：

## 项目商务费战略合作协议篇二

甲方：

法定代表人：

乙方：

法定代表人：

乙方专业从事开拓承接房地产开发的相关配套工程，甲方为专业从事工程施工的一级企业，愿意与乙方共同承接完成甲方项目的施工业务；双方就工程施工形成战略合作关系，为使双方在工程施工的质量、工期、文明施工、成本等各个方面的合作能够达到预期目标，经双方共同协商达成如下协议。

### 一、合作方式

1、由乙方承接的房地产相关配套工程，如室内装修、室外幕

墙、门窗工程、公共部份装修及样品房、精装修等工程。

2、保证金、垫资甲方出资\_\_\_\_\_%，乙方出资\_\_\_\_\_%。

3、若该工程出现亏损甲乙双方各按出资比例承担。

4、工程结算利润甲方按\_\_\_\_\_%股份，乙方按\_\_\_\_\_%股份比例分配。

## 二、管理方式

1、该工程由中标进行承揽施工，经甲乙双方协商以甲方管理为主。乙方积极配合、共同管理并完成该工程任务为止，并缴纳合同造价\_\_\_\_\_%的后勤管理费给甲方，并将该项费用纳入工程成本。

2、工程中标后，由甲乙双主共同商讨建立项目管理班子，该项目班子的所产生的费用纳入工程成本。

## 三、财务管理

该工程实行独立核算专款专用的财务管理制度，工程款及工程费用支出的票证，由甲方设立出纳员管理。该项工程所发生的一切费用支出由项目经理签署，财务审核，甲方批示后支付。甲、乙双方对财务管理有疑问可以随时盘查，实行全过程监督(该工程财务管理及审批权限全权委托甲方办理)。

## 四、材料采购

施工过程中所需要采购的材料，由项目部聘请的材料员负责采购。数量、资金较大时应经甲乙双方共同确认后方可进行。

## 五、成本计算

该项工程实行独立核算、专款专用。针对该项目所发生的所

有费用、登记成本。任何一方都不能挪用工程款，违反者可视为个人侵占，必要时可以追究法律责任。

六、双方职责甲、乙双方应共同履行中标方与建设单位签订的合同条约，共同完成该工程。

七、工程结算工程竣工验收后\_\_\_\_\_个工作日双方应及时办理成本核算。

八、附则

1、未尽事宜双方应本着友好合作，共同协商解决。协商一致的，可签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。协商不成的，任何一方均可向合同履行地的人民法院起诉。

2、以上条款甲乙双方必须共同遵守，若合同履行中一方违约，违约方应承担违约行为造成的一切损失。

3、本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份。

4、本合同的有效期为\_\_\_\_\_年，自签订即日起生效，结清款项后自行终止。

甲方：

地址：

代表人：

联系方式：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：

地址：

代表人：

联系方式：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 项目商务费战略合作协议篇三

经甲方：与乙方：（身份证号：）友好协商，根据国家相关法律制定以下培训项目合作协议。

一、合作培训项目内容为广州市秘书学研究会教育培训中心拥有的《国家秘书职业资格考证班》、《速记技术培训》、《信息化商务秘书》等，其他现有或以后推广的项目经双方同意也可列入本次协议内。

二、甲方为乙方的管理机构，负责提供相关的项目资料和必要的协助。乙方为甲方的培训顾问，负责按照双方商定的项目内容开展推广工作，招收学员。

三、双方仅为项目合作关系，不存在员工与企业的性质。甲方仅按照协议要求支付乙方合作项目的提成，其他费用乙方自负。

四、合作期从200年月日至200年月日止。合作期满，除非经双方商定再续，否则合作关系自行中止。

五、合作项目提成如下：

1、（提成%）

2、（提成%）

3、(提成%)

4、(提成%)

5、(提成%)

六、提成办法。甲方在完成招生手续，收取学员所有费用后，以双方商定的形式支付乙方提成。提成额以学员收费的总额为基础计算。

七、乙方在利用甲方名义进行招生的过程中，需遵守甲方的管理规定，保守甲方的商业秘密，不得向第三方透露。不得将由合作项目招收的学员转移到第三方。

八、甲方在合作的过程中会介入了解调查乙方开展招生的情况，若发现乙方有违反协议条款，甲方有权单方面中止与乙方的合作。若乙方有损害甲方利益的行为，追究相关的法律责任和经济责任。

九、若双方出现不可调解的矛盾，提交仲裁机构予以裁决。若本合作项目出现不可抵抗的因素需暂停或结束，双方应本着谅解的原则协商解决。

十、本协议一式两份，双方各执一份，自签定之日起生效。

甲方：乙方单位(学校)：

代表：乙方：

执照号：身份证号：

电话：电话：

甲方：×高等秘书研修学院

乙方： \_\_\_\_\_

经甲、乙双方共同协商，本着互惠互利、共同发展，使中国秘书尽早走向职业化，达成如下合作协议：

一、甲方授权乙方为省 市 县“×高等秘书学院 合作基地”。同时为了维护双方的合法权益，乙方一次性向甲方交纳履约保证金 元。

二、甲方职责：

- 1、向乙方提供合作范围内的《授权书》；
- 2、向乙方颁发“×高等秘书学院 合作基地”的铜牌；
- 3、负责协助乙方办理“教育部中国高教秘书学会会员证书”；
- 4、向乙方提供甲方的办学许可证、收费许可证复印件等有关证明文件；
- 5、负责学生入学资格的审核、面试及录取工作；
- 6、负责乙方教学大纲的制定及教学质量的监督和检查；
- 7、学生在甲方学习期满成绩合格者，由甲方负责毕业证书的发放；
- 8、精品秘书班、现代高等秘书班的学生学习期满成绩合格者，甲方负责安排就业。

三、乙方职责：

- 1、负责在当地办理合作办学的有关手续；
- 3、负责学生在乙方学习期间的教学及生活管理，并提供教学

所需要的教室及教学设施；

4、乙方必须严格执行甲方所制定的教学大纲，并及时向甲方通报教学计划的执行情况；

5、负责学生在乙方学习期间的安全并承担由此产生的相关责任；

6、乙方办学、培训期间自行管理，自负盈亏，并承担相应的责任和义务。

#### 四、项目名称：

##### （一）精品秘书班合作项目：

1、生源定位：专科、本科毕业生（年龄在26周岁以下）；

2、开班条件：每班不少于40人；

3、合作模式：实施“半年+半年”教学方式；

4、收费标准及结算办法：每年每生学费12800元。前半年在乙方开班由乙方收取学费5000元，为保证教学正常进行，乙方可以预留2000元，余款全部交于甲方，甲方从开学后第三个月开始每月向乙方支付1000元，直至余款付清；后半年学生在甲方学习的学费7800元由甲方负责收醛如乙方不能独立开班而直接将学生送到甲方学习，则甲方按该生全年学费的15%向乙方返利。

##### （二）校际直升合作项目：

1、生源定位：初中毕业生；

2、开班条件：每班不少于50人；



3、合作模式：“2+3”五年专或“2+2+2”六年本；

4、招生与管理：乙方招生时可使用“校际合作，直升北秘”宣传语，学生前两年在乙方学习，期间的一切教学活动由乙方负责。学生入学后须在甲方注册，甲方将进行全程教学监控。学生前两年学业证书由乙方负责颁发，成绩合格者经面试由甲方直接录取，其后在甲方完成大专或本科阶段的相应课程。如乙方不具备独立开班条件亦可将学生直接送入甲方完成“五年专”或“六年本”学业。

5、收费标准及结算办法：前两年学费由乙方根据当地情况自定并收取，同时向甲方缴纳学费的15%教学质量保证金（不足一万元按一万元收取），为有利于双方长久合作，学生后期到甲方学习期间，甲方每年按学费的15%向乙方返利。

（三）现代办公管理证书培训项目：

1、生源定位：在职秘书及办公管理人员及在校大学生；

（四）剑桥办公管理国际证书项目：

1、生源定位：在校大学生、企事业单位在职人员等；

（五）合作代理招生项目：

乙方可作为甲方的招生代言人，为学生及家长提供咨询服务并代表甲方对学生进行预面试。为有利于双方长久合作，学生到甲方学习期间，甲方每年按学费的15%向乙方返利，直至该生毕业为止。如乙方希望一次性结算的，甲方将按照普通代理招生标准加100元支付给乙方（普通代理标准为：招收1—30人每生1500元、31—60人每生1800元、61—100人每生1900元、101人以上每生2000元）。为解决乙方在当地招生时的流动，乙方可代表甲方收取预录费300元及30元报名费，甲方统一发放收据，学生入学凭收据可抵等额学费，甲方将

此预录费直接冲抵乙方的部分收入。

五、发生以下情况之一者，本合同自行终止，甲方有权收回授予乙方的铜牌及有关证书：

1、乙方以甲方名义从事与甲乙双方合作项目无关的活动；

2、乙方违规办学；

3、乙方违背本合同的有关条款；

5、乙方为省会级合作方的，学历班招生低于35人、精品秘书班低于20人，或总数低于60人。

六、本协议未尽事宜，由双方友好协商解决；协议履行过程中，如发生纠纷，双方协商解决，协商未果交于甲方所在地的人民法院处理。

七、本协议一式两份，双方各执一份，自双方正式签字盖章之日起生效，有效期两年，届时可优先续签。甲方法人代表签字：乙方法人代表签字：

单位公章： 单位公章：

200\*年月日 200\*年月日

## 项目商务费战略合作协议篇四

居住地： \_\_\_\_\_

身份证号码： \_\_\_\_\_

合伙人乙： \_\_\_\_\_

居住地：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

风险提示：合伙人资格\_\_\_\_\_

审查合伙人的资格，是签订合伙协议最重要的方面。因合伙企业具有较强的人合性，所以合伙人一般都是彼此之间比较熟悉、信任的人。但理智的选择合伙人不单纯是熟悉、信任，还要看其有无一定的物质实力或软实力。普通合伙企业的合伙人承担的是无限连带责任，一旦企业债务不能偿还时，有实力偿还的合伙人就有被强制偿还企业全部债务的风险，如果其他合伙人没有实力，不应由其承担部分则很难追偿。

甲、乙双方经平等协商，就合伙承包河南焦作南水北调工程事宜，达成如下一致，供各方信守。

## 一、合伙宗旨

在合法合理的前提下，搞好工程建设，进而实现各方利润最大化。

## 二、合伙经营项目和范围

合伙项目以\_\_\_\_\_公司中标合同确认的项目内容及范围为准。

甲、乙双方合伙承包的项目，对外以\_\_\_\_\_公司名义出现。

## 三、合伙期限

合伙期限至合伙施工的项目完工，各方结算完毕为止。

## 四、出资额、方式及比例

## 风险提示：合伙人出资

一定要理清楚合伙人的出资。每种不相同的种类都必须折价为相应的股份，在合伙协议中明确。这样才能在今后的盈余分配及债务承担中，明确各个合伙人的权利和义务，不会因为比例不明确闹纠纷。

另外，对于合伙人出资的财产需要办理登记的，在合伙协议中应当明确约定办理登记手续的义务承担者，办理时间以及办理费用的承担等等。对这些事项约定的缺失或不足，都将增加企业法律风险。

1、甲方以现金出资，出资额为人民币万元。该款为起动项目的前期费用，占全部出资比例%。

2、乙方以设备出资（含当地协调社会关系），占\_\_\_\_\_%。

## 五、盈余分配与债务承担

### 风险提示：利益分配和债务承担

合伙人之间的权益的分配、责任划分要明确。虽合伙企业对外承担无限连带责任，但内部合伙人之间还是要按份额分红、承担债务的。有些合伙企业对此没有约定，从而导致在分红或承担债务时合伙人之间产生纠纷，给企业造成不必要的损害。

1、盈余分配，以出资为依据，按比例分配。

2、合伙如产生债务，先由合伙财产偿还；合伙财产不足清偿时，以各合伙人的出资为依据，按比例承担。

## 六、退伙

### 风险提示：退出机制

合作要想好不合作，当一方退出，什么时候退出，退出时的投入比与退出比的比例，以及怎样补偿，是谁承担？这些要提前书面明晰，签到合同里，项目的后期合作双方都能顺利的结束不必要的瓜葛，不要义气用事，以为大家是朋友不必计较的心态，合理的退出机制是合作的很重要的组成部分。

合伙期间，一方退伙将严重影响合伙项目建设进行的，不得退伙。

退伙需经对方同意，方可实行。

未经合伙人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

## 七、权利与义务

风险提示：合作伙伴的职责

在合作初期，创业合作者要明确合作伙伴的各自职责，不能模糊，要能拿出书面的职责分析，因为是长期的合作，明晰责任最重要，这样可以在后期的经营中不至于互相扯皮，反目成仇，好多的创业合作中会有问题，就是因为责任明细不够。

1、甲方为合伙期间的财务负责人，合伙项目的一切财务收入、支出均需经甲方同意方可支出与进帐；同时，甲方参与合伙项目的日常管理。

2、乙方负责项目的工程管理、设备维护及当地社会关系的协调，并参与日常管理。

3、甲、乙双方共同决定合伙重大事项。

## 八、禁止行为

1、未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进

行业务活动。

2、禁止合伙人在合伙不利时退伙。

## 九、合伙营业的继续

1、在退伙的情况下，其余合伙人有权继续以原企业名称继续经营原企业业务，也可以选择、吸收新的合伙人入伙经营。

2、在合伙人死亡或被宣告死亡的情况下，依死亡合伙人的继承人的选择，既可以退继承人应继承的财产份额，继续经营；也可依照合伙协议的约定或者经全体合伙人同意，接纳继承人为新的合伙人继续经营。

## 十、合伙的终止和清算

合伙因下列情形解散：

- 1、合伙期限届满。
- 2、全体合伙人同意终止合伙关系。
- 3、已不具备法定合伙人数。
- 4、合伙事务完成或不能完成。
- 5、被依法撤销。
- 6、出现法律、行政法规规定的合伙企业解散的其他原因。

合伙的清算：

- 1、合伙解散后应当进行清算，并通知债权人。
- 2、清算人由全体合伙人担任或经全体合伙人过半数同意，自

合伙企业解散后15日内指定\_\_\_\_\_合伙人或委托第三人，担任清算人。15日内未确定清算人的，合伙人或者其他利害关系人可以申请人民法院指定清算人。

3、合伙财产在支付清算费用后，按下列顺序清偿：合伙所欠招用的职工工资和劳动保险费用；合伙所欠税款；合伙的债务；返还合伙人的出资。

4、清偿后如有剩余，则按本协议第六条第一款的办法进行分配。

5、清算时合伙有亏损，合伙财产不足清偿的部分，依本协议第六条第二款的办法办理。各合伙人应承担无限连带清偿责任，合伙人由于承担连带责任，所清偿数额超过其应当承担的数额时，有权向其他合伙人追偿。

## 十一、违约责任

### 风险提示：违约责任

因为合伙企业的人合性质，决定有关合伙企业的法律不可能对合伙人的违约责任规定的十分具体，所以建议各合伙人在协商合伙协议时，对合伙人的违约责任作出明确规定，以便一旦发生违约行为，可以比较方便地执行，要求违约者依协议承担责任。

1、合伙人未按期缴纳或未缴足出资的，应当赔偿由此给其他合伙人造成的损失；如果逾期\_\_\_\_\_年仍未缴足出资，按退伙处理。

2、合伙人未经其他合伙人一致同意而转让其财产份额的，如果他合伙人不愿接纳受让人为新的合伙人，可按退伙处理，转让人应赔偿其他合伙人因此而造成的损失。

3、合伙人私自以其在合伙企业中的财产份额出质的，其行为无效，或者作为退伙处理；由此给其他合伙人造成损失的，承担赔偿责任。

4、合伙人严重违反本协议、或因重大过失或违反《合伙企业法》而导致合伙企业解散的，应当对其他合伙人承担赔偿责任。

5、合伙人违反第九条规定，应按合伙实际损失赔偿劝阻不听者可由全体合伙人决定除名。

## 十二、合同争议解决方式

凡因本协议或与本协议有关的一切争议，合伙人之间共同协商，如协商不成，提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁，或在各方商定的其它城市。仲裁裁决是终局的，对各方均有约束力。

## 十三、其他

1、经协商一致，合伙人可以修改本协议或对未尽事宜进行补充；补充、修改内容与本协议相冲突的，以补充、修改后的内容为准。

2、入伙合同是本协议的组成部分。

2、本合同一式\_\_\_\_\_份，合伙人各执一份，送登记机关存档一份。

4、本合同经全体合伙人签名、盖章后生效。

合伙人（签章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合伙人（签章）：\_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 项目商务费战略合作协议篇五

乙方：\_\_\_\_\_

乙方专业全国范围内房地产开发相关配套工程,甲方为专业从事工程施工壹级企业,甲乙双方愿意共同承接完成项目的施工业务;双方就工程施工形成战略合作关系,为使双方在工程施工的质量、工期、文明施工、成本,利润等各个方面的合作能够达到预期目标,经双方共同协商达成如下协议。

### 一、合作方式

- 1、由乙方协调承接华夏幸福基业股份有限公司相关施工工程,并确保项目资金回款及时、安全。甲方负责项目施工,确保质量、安全、进度及控制成本。
- 2、投标保证金、履约保证金、项目垫资款,由甲方出资,计入项目成本。
- 3、工程结算扣除施工、管理、资金等成本后,净利润按甲方50%,乙方50%进行分配。

### 二、管理方式

工程由甲方中标进行承揽施工,经甲乙双方协商以甲方管理为主。乙方积极配合。甲方项目部应按质量、进度、安全规范要求管理,严格执行公司各项管理办法。根据该项目中标后甲乙双方认可的成本目标红线管控进行考核。该项目班子的所产生的费用纳入工程成本。甲乙双方共同管理完成工程。

### 三、财务管理

工程实行独立核算专款专用的财务管理制度,工程款及工程费用支出的

票证,由甲乙双方分别设立委派会计。该项工程所发生的一切费用支出由双方委派会计财务审核共同签署,方可支付。

#### 四、材料采购

施工过程中所需要采购的材料,由甲方项目部材料员负责采购。数量、资金较大时应经甲乙双方共同确认后方可进行。

#### 五、成本计算

该项工程实行独立核算、专款专用。针对该项目所发生的所有费用、登记成本。任何一方都不能挪用工程款,违反者可视为个人侵占,必要时可以追究法律责任。

#### 六、双方职责

甲、乙双方应共同履行中标方与建设单位签订的合同条约,共同完成该工程。

#### 七、工程结算

工程竣工验收后30个工作日双方应及时办理成本核算。

八、未尽事宜双方应本着友好合作,共同协商解决。

九、以上条款甲乙双方必须共同遵守,违约方应承担一切损失。

十、本协议壹式贰份,双方各执壹份自签订即日起生效,结清款项后自行终止。

甲方: \_\_\_\_\_ 乙方: \_\_\_\_\_

代表： \_\_\_\_\_ 代表： \_\_\_\_\_

签订日期： \_\_\_\_\_ 年月日