

租厂房合同电子版本 租房合同电子版本(优秀5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

租厂房合同电子版本篇一

居间人（乙方）：_____

依据《中华人民共和国合同法》及相关法规、规章的规定，承租人与房地产经纪机构在平等、自愿的基础上，就房屋承租居间的有关事宜达成协议如下：

第一条委托事项

甲方委托乙方为其居间寻找符合以下条件的房屋（必备条件请在方格内划钩，参考条件请划圈，未选条件请划斜线），并协助其与出租人签订房屋租赁合同：_____坐落：_____；楼房为室厅卫；平房为间；无装修；一般装修；精装修；防盗门；有线电视接口；空调；天然气；煤气；集中供暖；土暖气；热水器；电话；电视机；电冰箱；洗衣机；上下水；家具：_____；楼层：_____；朝向：_____；建筑面积：_____平方米；月租金标准：_____元；大致租期：_____；房屋用途：_____；其他条件：_____。乙方还应提供以下服务：_____。

第二条委托期限

自 年 月 日至 年 月 日。

第三条现场看房

本合同签订后乙方应陪同甲方到房屋现场看房。陪同看房后，乙方（是/否）可向甲方收取合理的看房成本费，每次不得超过元。乙方为甲方寻找的房屋不满足甲方提出的必备条件的，甲方有权拒绝支付看房成本费。

第四条甲方义务

- （一）应出示身份证、营业执照、等真实的身份证明；
- （二）应对乙方的居间活动提供必要的协助与配合；
- （三）应对乙方提供的房屋资料保密；
- （四）不得在委托期限内及期限届满后日内与乙方介绍的出租人进行私下交易；。

第五条乙方义务

- （一）应出示营业执照、房地产经纪机构备案证明等合法的经营资格证明；
- （四）不得提供虚假信息、隐瞒重要事实或与他人恶意串通，损害甲方利益；
- （六）收取看房成本费、必要费用、佣金的，应向甲方开具合法、规范的收费票据；
- （七）本合同签订后，乙方不得以任何形式向甲方收取任何名目的预收费用。

第六条佣金

委托事项完成后，甲方应按照实际月租金的%（此比例不得超

过100%) 向乙方支付佣金。

佣金应在甲方与出租人签订房屋租赁合同后(即时/日内) 支付。佣金的支付方式: _____ 现金; 支票。

委托事项未完成的, 乙方不得要求支付佣金。

第七条费用

委托事项完成的, 居间活动的费用由乙方承担, 甲方支付的看房成本费抵作佣金。

非因乙方过失导致委托事项未完成的, 甲方应向乙方支付必要费用如下(必要费用包含已收取的看房成本费): _____。

第八条转委托

甲方(是/否) 允许乙方将委托事项转委托给第三人处理。

第九条本合同解除的条件。

第十条违约责任

(一) 甲方未如约支付佣金、看房成本费、必要费用的, 应
按照的标准支付违约金;

(三) 甲方违反保密义务的, 应按照的标准支付违约金;

(五) 乙方为甲方介绍的出租人不具有房屋所有权证书或对出租房屋依法享有出租权利的其他证明或身份资格证明的, 由此造成的甲方一切损失, 均由乙方承担。

第十一条合同争议的解决办法

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解解决；协商或调解解决不成的，按下列第种方式解决（以下两种方式只能选择一种）：_____。

（一）提交仲裁委员会仲裁；

（二）依法向有管辖权的人民法院起诉。

第十二条其他约定事项。

本合同在双方签字盖章后生效。合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

委托人（章：_____）居间人（章）：_____

住所：_____住所：_____

身份证号：_____法定代表人：_____

营业执照号码：_____营业执照号码：_____

法定代表人：_____委托代理人：_____

委托代理人：_____房地产经纪资格证书号码：_____

电话：_____电话：_____

传真：_____传真：_____

邮政编码：_____邮政编码：_____

房地产经纪机构备案证明号码：_____

合同签订时间：_____合同签订地点：_____

租厂房合同电子版本篇二

乙方（承租方）：_____

身份证号码：_____

商业登记号码：_____

联系人：_____

联系电话：_____

联系地址：_____

传真：_____

一、乙方有意以下列条件向甲方承租_____商铺。

1、品牌名称：_____。

2、经营范围：_____。

3、意向商铺位置：第_____层第_____号铺位。

4、建筑面积：_____平方米，套内建筑面积_____平方米。

5、租期：_____年。

6、意向租金：_____。

二、乙方同意向甲方支付人民币5000元整为租赁该铺位的认租意向金。

三、乙方享有在同等条件下优先承租上述意向商铺的权利。

四、甲方正式对外公开招商，乙方在接到甲方通知后7天内与甲方签署《租赁确认书》或正式《租赁合同》，所缴纳的认租意向金自动转为租赁定金或履约保证金；逾期则视做乙方自愿放弃优先承租该意向商铺的权利，甲方有权另行处理该意向商铺而无需事前知会乙方，并退还乙方已缴纳的认租意向金。

五、本《承租意向书》壹式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份，具同等法律效力。

甲方：_____ 乙方：_____

招商代表：_____ 代表：_____

地址：_____ 地址：_____

日期：_____ 日期：_____

租厂房合同电子版本篇三

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

为了明确甲、乙双方的租用条件，经双方协商一致，签订此合同，并共同遵守。

1、乙方利用该房屋进行损害公共利益或非法活动的，其行为自负，与甲方无关。

2、乙方擅自改变房屋用途，或擅自将房屋转租给他人，或因干扰近邻被投诉或路边乱放车辆。

3、乙方拖欠租金，超过5天不交租，甲方有权收回房屋并限乙方10天内连同物品搬出，若乙方到期还没搬出，甲方视乙方自动放弃房屋室内的所有物品，甲方有权作废物处理。

1、若甲方未按合同规定如期把房产交付乙方使用，甲方应赔偿乙方违约金，标准为一个月租金。

2、如乙方逾期交租，除如数补交租金外，还支付违约给甲方，标准为一个月租金。

3、租期内，若甲方提前收回房产，除退还乙方按金、所余租金外，还要赔偿违约金壹个月租金xx元给乙方；若乙方提前退租，除缴清所欠费用外，其按金转为违约金赔偿给甲方。

4、凡连墙电线、灯屋内、外所有装修等不能拆走。

甲方(出租方)签字： _____ 乙方(承租方)签字： _____

电话： _____ 电话： _____

身份证号： _____

租厂房合同电子版本篇四

甲方： _____ (出租人)

乙方： _____ (承租人)

根据《_____》的规定，乙方符合租住廉租住房的条件。现甲、乙双方按照有关规定，在平等、自愿、协商一致的革

础上。就廉租住房的租赁事宜订立本合同，供双方共同遵守。

一、甲方按政策规定将座落在_____区_____路_____号_____单元_____户的住房（使用面积_____平方米）租赁给乙方。乙方愿意承租该房屋作住房使用。

二、租赁期限_____年，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

三、月租按_____元/平方米计收，月租额计人民币_____元。今后政府调整住房租金标准时，应按新的租金标准重新计算月租额。

四、租金交纳方式：_____。

五、交租时间：乙方应按月及时交租，无故拖欠租金时，甲方加收月租额_____%的滞纳金。

六、租赁期间甲方不予办理更名过户手续。

七、乙方家庭收入提高，不再享受最低生活保障时应腾退该房。如拒不腾退，自应腾退之日起6个月内甲方对其收取成本租金；6个月后收取成本租金。

八、乙方在租赁期间发生下列情况之一时，甲方有权解除合同，收回房屋：

1. 将承租屋私自转租或转让的；

2. 将承租的房屋作价资，与第三者进行联营或合营商业、服务业，变相出卖使用权的；

3. 无正当理由拖欠租金六个月以上或房屋连续闲置一年以上的；

4. 私自调换住房的；
5. 外迁、外调或其他原因腾出房屋的；
6. 利用承租房屋进非法活动的。

九、乙方负有爱护、保管承租的房屋及其附属设备的义务。如有损坏，应负责修复或按价赔偿。

十、上述房屋因政府需要另作他用时，双方均应服从，合同终止。乙方的住房由政府或甲方负责解决。

十一、本合同履行过程中发生纠纷时，当事人可：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁（ ）；

(2) 向人民法院起诉（ ）。

十二、本合同未尽事宜，由双方按有关法规、政策的规定执行。

十三、本合同自双方签字之日起生效。

十四、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，两份具有同等效力。

甲方经办人（盖章）：_____ 乙方（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

租厂房合同电子版本篇五

乙方(供方)：_____

为了满足生猪商品生产，满足城乡人民的生活需要，经甲乙

双方充分协商，订立本合同。

第一条：产品明细

1、产品的名称： _____

2、数量： _____

3、单位： _____

4、计量方法： _____

5、产品价格： _____

6、总货款： _____

7、交货期限： _____

第二条：甲方违约责任

3、乙方按合同规定交货，应甲方无正当理由拒收的，除按拒收部分货物总值的%支付违约金外，还应承担乙方因此而造成的其它损失。

第三条：乙方责任

2、乙方交货时间比合同规定提前，经甲乙双方协商一致或经有关部门证明理由正当的，甲方可考虑同意接收，并按约定付款；乙方无正当理由提前交货款的，甲方有权拒收。

第四条：其它约定事项

1、合同履行期间因发生自然灾害或其它不可抗力原因，导致合同不能履行的，经双方协商一致或经相关部门证实后，不负违约责任。

2、甲乙双方在履行合同期间，如发生争议，经双方协商解决，协商不成的向人民法院起诉。

3、本合同如有未尽事宜，按《中华人民共和国合同法》的相关规定执行。

第五条：本合同一式二份，甲乙双方各执一份。本合同自签字之日起生效。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____