

最新改造装饰工程合同 装饰工程合同(大全5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

改造装饰工程合同篇一

发包人：(全称)(以下简称甲方)

承包人：(全称)(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程规模：

工程立项批准或核准、备案文号：

资金来源： 企业自筹

二、工程承包范围

三、合同工期

开工日期：

竣工日期：

合同工期总日历天数： 日历天。

四、工程质量

工程质量标准：

五、合同价款

合同价款：

(大写)： ；

(小写)： 元。

其中：安全防护、文明施工措施费：

(大写)： ；

(小写)： 元。

其它约定： /

六、组成合同的文件

组成本合同的文件与本合同第二部分通用条款和第三部分专用条款的第2.1款赋予的规定一致。

七、发包人承诺

合同所约定的全部义务。

八、承包人承诺

本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同订立时间： 201 年 月 日

本合同订立地点：

双方约定本合同自 合同双方签字、盖章之日起 生效。

十、合同备案

本合同生效后必须送 / 备案。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日 _____年____月____日

改造装饰工程合同篇二

发包人（以下简称甲方）：

法定代表人：

承包人（以下简称乙方）：

法定代表人：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，为保证工程顺利进行，结合本工程的具体情况，经友好协商签订本合同以资共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称： .

2、工程地点： .

3、工程内容：

4、承包方式：下列承包方式择一选择，双方商定第_____种。

(1) 乙方包工、包料。

(2) 乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料

(3) 乙方包工、甲方包料（详见《甲方提供装饰装修材料明细表》）。

5、工程期限：

总_____日历天，开工日期_____年_____月_____日，竣工日期_____年_____月_____日（施工期以材料进场日第二天起计算）。

6、合同总价款：

7、价款支付方式：

二、甲方工作

1、开工前_____天，为乙方入场施工创造条件；

- 2、负责办理施工所涉及的申请、审批等手续，并负责交纳物业管理处和报批的全部费用
- 3、负责提供施工所需的水源、电源；
- 4、负责协调乙方与邻里之间、物业管理处之间的关系；
- 6、施工期间甲方仍需部分使用该场所，负责做好施工现场的保卫及消防等各项工作；
- 7、参与工程质量和施工进度的检查监督，办理验收、变更登记手续和其他事宜，负责材料进场、竣工验收。
- 8、按时、按质、按量提供施工所用的自购材料，根据装修要求提供图纸、图套；
- 9、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责；
- 10、按期支付工程款，不得无故拖延。

三、乙方工作

- 4、保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场；
- 5、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护；
- 6、工程竣工时，积极配合甲方完成工程验收。

四、工程变更，装修方案如需变更，双方应协商一致，双方签名确认，同时调整相关工程费用及工期。

五、材料的提供

1、由甲方提供的材料、设备，应当符合设施要求，如因质量问题或规格差异造成工程损失的，由甲方负责。甲方应在材料运到施工现场前通知乙方，双方共同验收并办理交接手续；乙方验收后应负责妥善保管。

2、由乙方提供的材料、设备，乙方应在材料运到施工现场前通知甲方，并接受甲方检验。如质量不符合要求或规格有差异的，应禁止使用；如已经使用对工程造成损失的由乙方负责。

六、工期延误处理

1、以下甲方原因造成工期延误，损失由甲方负责，工期应当顺延：

- (1) 不能提供水、电；
- (2) 不能按期提供自购材料、设备；
- (3) 不能按期支付工程款影响正常施工的；
- (4) 因甲方原因变更设计、增加施工项目；
- (5) 同意工期顺延的其他情况。
- (6) 因甲方责任造成工期延误的其他情况。

2、对以下原因造成工期延误，工期不顺延：

- (1) 因乙方责任不能按期开工或中途无故停工而影响工期的，工期不顺延；
- (2) 因乙方原因造成工程质量存在问题的返工费用由乙方承担，工期不顺延。

(3) 乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延。

3、合同中的任何一方因未履行合同约定或履行不符合约定，受损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

七、关于设计和施工及验收的约定

1、乙方必须严格按甲方认可的图纸进行施工（安装）。

2、施工过程中，甲方提出变更图纸、停止施工或增减项目，应以书面形式通知乙方，列明停止施工或增减项目的理由、工程部位、时间、材料等。乙方根据变更要求，尽快向甲方提交变更所采取的措施、增减的造价，因停工等原因造成的工期延误、材料耗损、费用损失等清单，并报告甲方。甲方收到报告后_____天内做出签字答复或协商解决。

3、隐蔽工程验收前，由乙方通知甲方到现场验收，验收期为_____天。甲方未按时验收的，乙方可自检后如实填写隐蔽记录，对乙方的自行验收结果，甲方应予以承认。

4、工程竣工后，乙方应当通知甲方验收。甲方应在接到通知后天内验收，并办理验收移交手续。如甲方在上述规定时间内未能验收，应当及时书面通知乙方，另定验收日期，否则视为甲方通过验收。如另定验收日期，甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

八、质量保修

(1) 工程竣工验收合格并结清工程余款后，乙方向甲方办理移交手续，并填写工程保修单；（保修期为_____年）

(2) 在正常使用条件下，装饰装修工程的最低保修期限

为_____年，有防水要求的厨房、卫生间和外墙面的防渗漏为_____年。保修期自装饰装修工程竣工验收合格之日起计算。

九、违约责任

甲、乙双方本着诚实信用的原则履行本协议，任何一方违反上述条款，致使本合同不能履行或者履行瑕疵的，都应承担相应的违约责任。

十、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；协商不成也可调解；调解不成的，可依法向合同签订地、合同履行地人民法院提起诉讼。

十一、附则

1、本合同签订后工程不得转包。

2、本合同如有未尽事宜，双方本着友好互利原则协商解决，如协商后签定补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

3、本合同一式_____份，双方各执_____份，合同自双方签名并加盖公章或合同专用章后正式生效，保修期后自行终止。

十二、本协议未尽事宜双方协商解决

甲方（签章）：

住址：

法定代表人：

委托代表（签字）：

合同签订地：

_____年____月____日

乙方（签章）：

住址：

法定代表人：

委托代表（签字）：

合同签订地：

_____年____月____日

家庭居室装饰装修工程施工项目确认表

施工项目

居室1(m²)

居室2(m²)

居室3(m²)

门厅(m²)

厨房(m²)

卫生间1(m²)

卫生间2(m²)

阳台(m²)

1. 涂料
2. 塑料墙裙
3. 木踢脚
4. 砖踢脚
5. 塑料踢脚
6. 窗帘盒
7. 暖气罩
8. 木质阴角线
9. 石膏阴角线
10. 包门套
11. 包窗套
12. 包门
13. 现制门
14. 现制窗
15. 现制吊柜
16. 现制地柜
17. 现制落地柜

18. 包管道
19. 暖气移位
20. 管道改线
21. 供电改线
22. 作防水
23. 灯具安装
24. 洁具安装
25. 油烟机安装
26. 排风扇安装
27. 热水器安排
28. 洗手盆安装
29. 洗菜盆安装
30. 拖布池安装
31. 防盗门安装
32. 铝合金门窗
33. 饰物、镜子
34. 饰物、镜子

发包人代表（签字）： 承包人代表（签字）：

日期:

改造装饰工程合同篇三

甲方:

乙方:

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规，为明确双方责任，确保工程质量和工期，遵循自愿、平等、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，签订本协议。

为创效益、出品牌，保质保量，顺利竣工；乙方承接本工程项目后不得转包、分包给第三方施工，工班长在施工过程中不得委托他人顶替，而且在本班组有一人施工的情况下均必须到场监管直至本班组施工任务结束；在施工过程中电话必须保持畅通，有事须请假的，须提前向甲方申请，经同意后方可离开施工现场，如无故离场的公司有权终止合同，而且所造成的一切经济损失由乙方负责；为明确双方的权利和义务，制定本合同。

第一条：工程概况

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包方式：包工不包料；施工工期：年月日至年月日

四、本次乙方承包工程范围及内容：。

第二条：劳务价款支付

一、承包价格：

1. 玻璃幕墙工程的施工安装价格为元每平方米。
2. 石材幕墙（包括平面及圆柱）的施工安装价格为元每平方米。
3. 广告位框架焊接施工安装价格为元每平方米。
4. 一楼吊顶的施工安装价格为元每平方米，包括焊架及上下蒙版。
5. 广告位走道焊接价格为元每米，含扶手。
6. 雨棚（含支架的制作）的施工安装价格为元每平方米。

按实际完成面积计算每平方米价格。如施工过程中发生的修改和变更，零星委托，经甲方签字认可后，在结算时另行协商。（单项项目多的附：报价清单）：

二、甲方负责将建筑材料运输到施工场地。材料下车、二次搬运、施工机具、工具易耗件（电焊条、切割片除外）、地拖线、工人差旅住宿等由乙方负责（费用已包含在承包价格中）。

三、付款方式：按施工进度付款，按实际完成合格工程量的80%即付款工程款50%，工程完工待建设方验收合格后决算完毕即付95%总工程款额，留5%作保修金一年后付清；在施工过程中按乙方实际的进度。

四、质保金为工程保修期间的押金，工程如需保修，甲方以电话通知，乙方在保修期间不得以任何借口推卸，如乙方不进行保修，甲方有权扣除保修金。

第三条：施工管理

（一）技术交底

1. 乙方必须按照甲方的技术交底及施工图纸进行施工，擅自修改图纸做法或未按照甲方的技术交底要求进行施工造成的返工带来的经济和工期损失由乙方负责。
2. 施工前先做样板，样板质量达标并经甲方认可后方可进行项目大面积施工。
3. 严格按照甲方确定的施工方案进行施工，从一道工序进入另一道工序施工前必须进行交接验收，工序质量经验收合格，并做好记录后，方可进行下一工序施工。

（二）现场安全

1. 工程施工期间乙方必须购买全部工人的人身意外伤害保险，或由乙方提交工人名单，甲方代乙方办理保险，保险金由乙方承担。
2. 乙方及其下属作业人员必须自觉接受甲方安全技术交底、安全培训，提高安全、防火、防盗意识及劳动技能，乙方必须加强内部对工人的管理，教育工人遵纪守法，办理流动人员务工的暂住证、上岗证、出入证等相关手续。
3. 乙方必须严格遵守甲方的规章制度和安全操作规程进行施工作业，因乙方违章操作造成的安全事故，乙方负责由安全事故带来的一切后果，与甲方无关。
4. 协助甲方做好工人进场前的培训，特殊工种要持证上岗，明火作业要配有专人监督施工。
5. 对新调入的工人要进行现场安全教育，同时做好安全交底及安全知识的学习，落实执行公司各项安全教育的培训及规章制度。
6. 乙方班前要检查安全，班后要检查质量，经常检查对施工

设备及作业环境，发现不安全因素要采取相应的安全措施，并及时向甲方汇报。

（三）现场管理

1. 乙方必须服从甲方的统一指挥安排，诚恳接受现场管理人员（包括甲方、监理、总包的管理人员）的监督管理，自觉维护甲方形象。
2. 施工中如发生纠纷，及时协调解决，不能有过激的行为。
3. 乙方配合对工人劳动技能的培训，节约用料，杜绝浪费材料现象发生。施工现场的材料堆放，必须按照施工平面图规划整齐码放，材料随用随清，做到工完料尽，场地清洁，保持施工现场整洁、有序。
4. 进入施工现场的所有工作人员，必须戴好安全帽，不准穿硬底鞋、拖鞋或带钉易滑的鞋作业。
5. 采取有效的措施保护工程成品，因保护措施不力造成工程成品损坏乙方承担由此带来的经济损失。
6. 乙方应加强对施工人员的日常管理，严禁打架斗殴、偷盗等不良现象和其它违法行为的发生。
7. 乙方在施工过程中不得随意拆改安全防护设施，如必须移除安全防护设施才能进行施工的，须向甲方安全员申报批准后，方可拆改，并且作业完毕及时恢复，不留隐患。
8. 施工现场一切机具设备，要经常检查、维修、保养，保持机器完好正常运转，要“一机一闸、一箱一漏”，接地接零，不准故障运转和超负荷作业。

（四）施工材料

1. 甲乙双方按照实际做法结合定额消耗核算材料用量，甲方根据双方确认的材料消耗量发放材料，乙方对领用的材料要妥善存放，施工时严格控制材料的使用量，乙方施工材料用量超过双方确定的材料消耗量部分由乙方承担其费用。
2. 需特殊加工的材料，乙方与甲方的技术人员根据施工图纸及现场实际进行排版放线，确定加工尺寸，报项目经理审批后方可采购。
3. 乙方有任务配合甲方验收材料，如对材料质量有怀疑，或确信材料质量有问题，应及时上报给甲方有关人员，由甲方组织落实清退质量不合格的材料。乙方有权拒绝使用不合格的材料施工，如果乙方使用不合格材料施工，造成工程返工施工劳务费用由乙方独自承担。

（五）施工进度

1. 按照甲方施工进度计划组织劳动力进场施工，按时完成下达的各阶段施工任务。
2. 乙方应配合甲方完成业主下达的临时性的工作，不能以任何理由推诿。
3. 乙方如不能按照甲方要求进度计划完成施工任务，乙方无条件增加劳动力，或者加班，否则甲方有权选择别的队伍进场组织施工，劳务费用从乙方劳务费中扣除。

第四条：工程验收

（一）工程质量，以国家工程质量检验评定标准的优良等级进行要求以分项工程优良确保分部工程优良，分部工程确保单位工程优良。

（二）乙方应密切配合甲方、业主组织的工程中间验收工作。

（三）工程质量验收以业主组织的或使用者的验收依据，工程保修期以通过业主组织的验收日起计，期限两年。

（四）因乙方造成的质量问题返工，由乙方负责全部责任并承担其材料及人工费损失。

第五条：双方责任及工作

（一）甲方工作

1. 甲方根据业主要求制订施工进度计划，向乙方下达施工任务书，为乙方施工提供材料。
2. 甲方落实施工用临时设施安装到位，按计划将具备施工条件的工作面移交给乙方。
3. 甲方根据施工进度及时组织项目过程验收工作，确认乙方所完成的项目工程量。
4. 甲方按双方约定付款方式发放劳务工资。
5. 甲方在施工前应向乙方作施工技术、安全技术、现场管理交底。
6. 甲方组织乙方按步骤安排施工，现场指导乙方施工，并对质量安全工作进行监督检查。
7. 甲方为乙方工人购买工程意外伤害保险，不在名单中的人员不包括在内。

（二）乙方工作

1. 乙方负责按照施工图纸、施工技术规范、操作规程和双方确认的质量标准组织施工。

2. 乙方必须执行遵守甲方与业主、总包所签订的有关施工现场的各项协议及管理措施。
3. 乙方负责提供施工所用材料清单，清单须标明数量、型号、规格颜色等技术要求及质量等级要求，须确保清单所列材料符合施工要求，数量准确。
4. 乙方积极主动接受甲方的各项交底，特别是安全交底，并负责岗前对作业人员进行交底工作，落实检查安全措施是否到位，监督作业人员施工质量和安全，纠正违章作业，承担因作业人员违章作业带来的各种损失。
5. 乙方有权拒绝安全防护不到位、存在安全隐患作业面施工。
6. 乙方必须按照规定给作业人员办理劳动保险，配用的劳保用品，并向甲方提供相关的证明资料。
7. 乙方必须保证从甲方领取的工资确保发给每一位工人，否则甲方将通过法律程序将乙方移交司法机关处理。
8. 乙方的施工人员包括：

第六条：违约责任：

（一）甲方违约责任

- 1、甲方不履行或不按约定履行合同义务的乙方有权终止本合同。

（二）乙方违约责任

- 1、乙方因劳动力不足或自身其它原因造成施工进度缓慢，无法满足甲方的进度计划；乙方劳务作业质量达不到本合同约定的质量标准，经整改仍达不到标准的；乙方现场安全管理达不到合同要求，经整顿仍不能达到要求的，甲方将终止合

同，待工程竣工后，质量合格的予以结算，质量不合格的不予结算，并保留从劳务费中扣除因之而损失的材料费。

2、乙方如果没有按照规范施工，造成返工及材料浪费，损失均由乙方承担，结算时在乙方劳务费中扣除。

3、乙方如没有向工人发放已领取的劳务工资，公司将直接向工人支付劳务工资，这部分劳务工资从乙方劳务费中加倍扣回。

第七条：其它约定：

（一）事故的处理

1、发生伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即报告甲方，同时按国家有关法律、行政法规和规章规定对事故进行报告和处理。

2、乙方和甲方对事故责任有争议时，应按相关规定处理。

（二）合同的保密

双方对合同内容均负有保密义务，因一方泄密，给对方造成损失的，由泄密方赔偿对方经济损失。

第八条：未尽事宜由双方另行协商，并成为本合同之附件，双方共同遵守。

八、第九条：本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，双方签字后生效，工程竣工验收合格，结清尾款后自动失效。

甲方单位：

乙方负责人：

代表人：

身份证号码：

身份证号码：

住址：

日期：

年月日日期：

年月日

改造装饰工程合同篇四

委托方（以下简称甲方）：

地址：

设计方（以下简称乙方）：

地址：

鉴于甲方是具备资格的委托人，乙方是有一定资质的设计师，甲乙双方现就甲方委托乙方进行室内装饰设计一事进行协商，为明确双方职责，特签订本合同，供双方遵照执行。

一、工程概况

1、房屋结构：

2、建筑面积：

3、设计范围：

4、装修后用途：

二、甲方须提交文件

甲方最迟应于_____年_____月_____日以前，向乙方提交如下文件资料：（1）地形图；（2）地质资料；（3）房屋平面图；（4）设计委托书；（5）房屋结构照片；（6）根据口述整理的设计委托纪要；（7）设计说明等。作为乙方设计的依据。

三、设计收费

1、双方商定采取以下第方式

（1）按房屋建筑面积的比例，计取设计费；

（3）专业施工图设计_____元/份（每增加一份加收成本费_____元）。

四、设计流程与设计费支付

1、定金的支付：本合同签订时，由甲方向乙方支付_____元作为定金。

2、设计的第一阶段：乙方在收到甲方提交的有关设计资料并在实地勘测后_____日内，提出设计构想，并形成设计方案平面图（或创意透视草图），甲方审阅确认后，须向乙方支付设计费的_____%，即_____元。

3、设计的第二阶段：乙方在收到第一阶段设计费后的_____日内，完成施工图设计，包括平面布置图、天花（砌墙、地台）平面图、效果图及物料样板，甲方确认后，须向乙方支付设计费的_____%，即_____元。

4、设计的第三阶段：乙方在收到第二阶段设计费后_____

日内，完成所有图纸、设计、包括立、剖面图、大样图及物料清单等。

5、设计修改：甲方对乙方提交的设计认为需要修改的，乙方不得拒绝，且不另行收费。

6、经甲乙双方确认的图纸、物料清单，由乙方加盖公章后有效。否则，应为无效，即不对其后果承担任何责任。

五、甲方责任

1、甲方应按本合同规定向乙方提交相关资料，并对其完整性、真实性负责。其中，如果逾期提交，乙方完成设计的时间随之顺延；如果因提交的资料有误或对其提交资料提出修改，而导致设计返工，须另行收取设计费。

2、甲方未付清设计费的图纸不得带走。

3、施工中，甲方未经乙方书面同意不得修改图纸。否则，因此而产生的后果，尤其是影响房屋结构、采暖、给排水、强弱电效果等不良后果，均由甲方承担。

4、按时足额地向乙方支付设计费用。

六、乙方责任

1、按本合同约定的时间、项目向甲方交付设计成果。

2、施工中，乙方将指派设计师到现场进行解释图纸和技术交底，并不定期地进行跟踪、指导，协助解决技术上的问题。如果甲方要求设计师常驻施工现场进行配合、指导或在该期限届满后，仍需乙方设计师提供技术服务，则须另行协商确定相应报酬。

3、因设计错误导致工程出现质量问题的，乙方除应及时采取

补救措施外，还应扣除相应的设计费。

4对甲方提出的有违反设计规范、标准的要求，应予以拒绝。

七、保密条款

在合同履行过程中，甲乙双方不得泄露工程所涉及到的所有资料。甲方未经乙方同意，不得将乙方设计方案、图纸、数据、计算软件等设计成果，向第三方转让或用于本合同外的项目。否则违约方须向守约方支付设计费的_____%，作为违约金。

八、合同的变更和解除

1、本合同生效后，非经对方书面同意，任何一方不得不得变更和解除合同。

2、双方就合同变更达成一致的，应制作补充协议，并由双方签字。

3、若双方协商确定提前解除合同，则违约方应支付守约方为履行合同所做的前期投入。

九、违约责任

1、本合同在履行期间，甲方单方要求解除合同的，如果乙方尚未开始设计工作的，则不退还已收取的定金；如果乙方已开始设计工作的，进行到何阶段，就按该阶段金额比例，属乙方单方要求解除合同的，不论是否已经开始设计工作的，则应双倍返还已经收取的定金。

2、甲方逾期交付设计费或者乙方无正当理由逾期交付设计成果的，应按设计费总额的_____‰的比例，由违约方向守约方支付逾期违约金。逾期超过_____日以上的，守约方有权暂时

中止履行本合同，并书面通知违约方。

3、甲方未经乙方同意，将乙方的投标书、设计方案、图纸、数据、计算软件等商业秘密和设计成果，向第三方转让的，须赔偿乙方因此受到的所有损失。

十、争议解决

1、因本合同的履行双方发生争议，双方应协商解决。协商不成的，任何一方可向合同履行地人民法院提起诉讼。

十一、附则

1、本合同自双方签字，并在甲方支付定金时生效；合同义务履行完毕，自行失效。本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份，并交_____份至工程所在地建筑单位备案。

2、本合同未尽事宜，双方协商解决，协商一致的，可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

甲方：

负责人：

身份证号：

联系电话：

合同履行地：

签订时间：_____年_____月_____日

乙方：

负责人：

身份证号：

联系电话：

合同履行地：

签订时间：_____年____月____日

改造装饰工程合同篇五

甲方：

乙方：

经双方协议，现甲方工程中的相关项目交由乙方负责施工，具体执行如下：

一、施工内容：

二、承包方式：

三、合同期限：自年月日至年月日。

四、人工款支付方式：每个项目甲方每月5号按乙方工程进度支付，支付金额为已完成并通过验收合格工程量的50%，客户交完结算款后或客户整体验收合格后一个月内，甲方付清工程款95%给乙方，5%一年质保期满后付清给乙方。

五、双方责任：

1、甲方以包工形式雇用乙方进行室内装饰工程的生产施工，并由乙方组织管理有关生产人员，生产工具由乙方自理，具体的施工内容及单价见《班组人工报价表》、甲方配合提供好施工场地地面给乙方。

2、乙方在生产过程中必须遵守甲方公司的各项生产施工规章制度及施工工种规范、验收规范，并接受甲方人员管理。

3、乙方在施工生产过程中，必须严格按照安全生产的操作规程施工，做好防火安全工作，施工现场严禁吸烟.如因违反安全生产操作规程而造成的工伤或其他安全事故，由乙方全部负责。

4、乙方在施工的过程中禁止与客户发生争执，做到文明施工，礼貌待客，如因故与客户发生矛盾，甲方有权更换施工班组，所完工部分达到合格的，其工程总价按70%计算，如发生较大争执造成甲方经济损失，乙方必须对此承担经济责任。

5、乙方及乙方雇用人员在甲方公司施工期间，人身及社会保险均自行购买，甲方概不负责。

6、乙方班组施工时，应对自己及其他班组的产品及材料做好保护措施，如已完成产品、半成品或材料因没有采取保护措施而造成污染或损失的，由乙方负责赔偿。

7、乙方必须遵守甲方定出的各项《工程质量验收标准和工艺要求》以及《项目管理措施》进行施工，如达不到质量验收要求或违反项目管理措施的应无条件返工，并承担其施工原因或违反项目管理措施造成的损失。

8. 乙方必须遵守甲方定出的各项《现场施工安全及文明施工管理细则》，并组织工人认真学习，如有违反相应管理条例的，根据双方签订的《班组安全施工责任书》承担其责任;如因乙方因不遵守《现场施工安全及文明施工管理细则》而造成相应安全事故由乙方自行负责。

9、乙方施工的工程必须通过甲方的内部验收，不合格者必须返工直至符合要求、并理应赔偿甲方材料费。

10、乙方须对其班组的施工进度负责，如因乙方原因造成工期延误，由乙方承担损失，每天罚款壹仟元。

11、乙方承担的施工内容，在甲方规定的保修期内发生的质量问题，属于施工工艺方面的，乙方应无条件返工。

12、双方每天召开碰头会议，对各部位研讨改进及施工面场地配合工作。

13、未尽事宜双方协商解决。

甲方：

身份证号码：

电话：

年月日

乙方：

身份证号码：

电话：

年月日