

# 最新阳台改造合同 洛阳玻璃合同(精选7篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 阳台改造合同篇一

甲方(采购方):

乙方(供货方):

根据《xxx经济合同法》及有关规定，甲乙双方关于玻璃钢扬程管供货事宜，达成以下协议:

甲方向乙方采购货物的名称、规格、单位、数量、单价、金额如下表所示。

按国家或企业标准设计生产，玻璃钢扬程管外观颜色为乳白色、完整无损、无气泡、法兰与管道接缝处无裂口、管道内壁已脱膜，按甲方要求进行装货。管材应严格按照说明正确安装、操作、存放，玻璃钢管o型圈保证在叁年内良好运行。在质保期内，若遇玻璃钢扬程管o型圈无法正常使用，乙方在接到甲方维修通知后，24小时内派人到甲方现场及时维修；若是管道质量问题，乙方负责免费更换。辅件如o型圈损坏(操作不当或人为损坏除外)，乙方为甲方免费负责更换；保修期之外提供最低优惠的有偿终身维护。

乙方在保证货源充足的前提下，甲方自\_\_\_\_\_起到\_\_\_\_\_日内派专人专车前往乙方厂内拉走该合同签订的管材数量(其中第一车970根玻璃钢管于20xx年10月18日拉走)，若遇雷电、大雨、

暴雪等恶劣天气，可顺延拉货期限。乙方安排工人装货，在装车过程中，甲方材料员负责挑选合格产品进行装货，不合格的不予装车。

货物总价款为\_\_\_\_\_元(写：\_\_\_\_\_ )。确定供货日期后，甲方一次性付完乙方货款，乙方收到货款后，开始备货。

质量证明文件，至少应包括：设备出厂检验报告、出厂合格证、质量监督检测中心出具的检验报告。

甲、乙双方共同遵守，否则后果自负。合同一式四份，甲乙双方各执一份、甲方财务部一份、档案管理部一份，本合同在甲、乙双方签字之日起生效。双方在履行合同过程中如果发生争议，应友好协商解决，协商结果可通过签订补充合同的方式予以书面确认，如果协商不成，则提交甲方所在地人民法院提起诉讼。

乙方所供货物为全新管材、不存在遗漏配件安装，符合验收质检标准，符合甲方要求为合格产品。若甲方在使用过程中，遇到货物因质量问题、管材连接处漏水导致甲方工程无法运转，乙方无理由免费更换，由此产生的其他设备的安装工费由乙方负责，每人每天按150元支付。

甲方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 阳台改造合同篇二

甲方（用人单位）：

主要负责人：

单位地址：

乙方（劳动者）：

身份证号码：

住址：

根据《劳动法》及《劳动合同法》及工程安装有关规定，甲乙双方按照合法、公平、自愿、协商一致、诚实信用的原则订立本合同。

双方同意签订固定劳务合同期限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。其中，试用期为\_\_\_\_\_天。

乙方的工作内容为工程电气安装，工作地点为\_\_\_\_\_小区。

（一）甲方于每月\_\_\_\_\_日前以货币现金或转账形式及时足额支付乙方工资，乙方的工资标准为\_\_\_\_\_元/月。

（二）甲方支付的工资不得低于工程所在地人民\*颁布的最低工资标准。

甲乙双方协商约定，甲方按照国家和地方有关社会保险的规定，为乙方办理意外保险，甲乙双方均按统筹地区规定的费率及时足额缴纳意外保险费。

（一）甲方为乙方提供安全生产培训，并提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品。安排乙方从事有职业危害作业的，应当定期为乙方进行健康检查。乙方在劳动过程中应严格遵守各项制度规范和操作规程。

（二）乙方患职业病、因工负伤或者因工死亡的，甲方应按《工伤保险条例》的规定办理。

（一）甲方依法制定的各项规章制度应向乙方公示。

（二）乙方在合同期间应严格遵守国家的各项法律、法规，遵守甲方依法制定的各项规章制度和劳动纪律，服从甲方的管理和教育。甲方有权对乙方的执行规章制度的情况进行检查，督促和奖惩。

（一）乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同。

1、严重违反劳动纪律或甲方依法制定的规章制度，按照甲方劳动规章制度的规定或者过去合同的约定应当解除劳动合同的。

2、严重失职、营私舞弊或泄露商业秘密的，对甲方利益造成重大损害的。

3、被依法追究刑事责任的。

（二）有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同，但应当

提前\_\_\_\_\_日以书面形式通知乙方：

1、乙方患病或非因工受伤，医疗期满后，不能从事原工作也有能从事由甲方另行安排的工作的。

2、乙方经考核不能胜任本合同约定的工作，经过培训或调整工作，仍不能胜任工作的。

3、本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更合同达成协议的。

（三）本合同另有规定外，任何一方解除或终止本合同，没有提前\_\_\_\_\_日通知对方或通知时间不足的，以解除或终止合同前一个月的日\*均工作为标准，支付赔偿金给对方。

甲乙双方因履行本劳务合同发生劳动争议，双方可协商解决，协商不成的，双方可向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

（一）本合同未尽事宜，按国家和地方有关政策规定办理。在合同期内，如本合同条款与国家、省有关劳动管理新规定相抵触的，按新规定执行。

（二）本合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份。

甲方：（盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：（签名）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 阳台改造合同篇三

签订地点：\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

鉴于双方建立的合作关系，为明确双方的权利、义务，根据《民法典》的有关规定，甲乙双方在平等互利的基础上，经充分协商，达成以下协议。以资共同信守执行。

## 1 服务范围、内容、期限

服务范围：楼顶外墙玻璃更换维修、安装与调试。

服务内容：a 楼顶南侧外墙立面1块破损玻璃更换维修。

施工工期：自合同生效之日起\_\_\_\_\_天内完成(需要根据天气情况，满足施工条件要求)。

合同有效期：自合同生效之日起至更换维修工作完成，并验收通过完成付款后止。

## 2 合同价款及结算方式

### 合同价款

费用总价为人民币：\_\_\_\_\_ (小写) \_\_\_\_\_元，(大写)。

注：上述价格内含产品设备、安装调试、管理费、税费、运费及运输过程中的保险费用等。

## 结算方式

大写：\_\_\_\_\_，小写：\_\_\_\_\_元。

大写：\_\_\_\_\_，小写：\_\_\_\_\_元。

注：\_\_\_\_\_乙方须在每次结款前5个工作日\_\_\_\_\_日向甲方提供合法完税发票。

## 收款单位及其开户银行和账号

收款单位：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

## 3验收

验收标准：

- 1) 须符合本合同所要求的技术指标及参数；
- 2) 满足甲方使用需求，符合国家相关规范。

验收人：

验收时间：安装调试结束后\_\_\_\_\_日内

异议时间和方法：

乙方收到书面异议后，应在3天内答复并负责处理，否则，视为默认甲方提出的异议和处理意见。

## 4双方的权利与义务

## 甲方的权利义务

甲方设有专人负责与乙方联系，并配合乙方工作。

甲方提供给乙方必要的工程设计、图纸及相关技术资料，便于乙方维修；

甲方应按合同规定及时支付相关款项；

甲方需要提供足够场地便于乙方存放物资及施。

施工方案甲方有权进行审核，提出质疑，乙方必须及时答复并进行整改。

甲方负责主持与相关工种及工序之分段验收、交接、签字等手续。

## 乙方的权利义务

乙方负责维修现场人员安全与设备材料安全，负责相关安装吊装设备与调试。

乙方负责设计施工方案供甲方审核。

乙方负责进行安装设备调试并经甲方现场检查验收。

乙方施工期间负责质量控制达到国家规定标准。

设备出现故障时乙方不得强行施工，需要及时排除故障并重新进行安全检查，经甲方检查验收合格后方可继续使用。

乙方必须严格遵守安全生产管理制度，切实落实安全责任制。

保证维修安装质量，严格按技术要求和有关规范标准执行。



乙方施工维修期间发现存在影响本维修安装的问题，需要及时上报甲方，待甲方确认。

维修中因乙方自身原因造成的停工、返工，应由乙方承担全部责任。

乙方施工人员应严格遵守工地现场施工管理制度，做到安全施工，文明施工，要严格按照工地有关安全规定及制度进行施工，如发生安全和质量事故，造成人员或设备及第三方财产损失均由乙方全部负责。

乙方必须按甲方审定的施工维修方案与计划组织施工，若因乙方责任不能执行，甲方有权给予乙方一定的处罚，处罚金额最低不能低于\_\_\_\_\_元。

乙方现场人员，必须服从甲方现场管理人员正确指令。对不配合、不称职人员，乙方必须根据甲方要求及时进行更换。

## 5不可抗力

逾期履行过程中发生不可抗力情形的，任何一方均不得以不可抗力为理由不履行合同；逾期履行合同一方除继续履行合同外，还应承担违约责任。

## 6违约责任

乙方若未达到质量标准，则乙方负责更换或修复，所需费用由乙方承担，如产生后果造成损失由乙方负责。

甲方未按乙方指导要求协助配合，造成损失由甲方负责。

甲方应按合同规定时间向乙方支付费用，如未及时支付费用造成损失由甲方负责。

乙方服务不合格的责任

## 甲方逾期付款的责任

甲方逾期付款按逾期付款数额的日万分之一标准支付违约金，但甲方支付的违约金不得超过逾期付款金额的5%。

## 7合同的变更和解除

在合同期限内，若甲方与业主之间的物业管理服务合同终止，甲方可随之单方解除本合同，且无须负任何违约责任。

本合同生效后，对双方均具有约束力，任何一方不得擅自更改或者解除本合同。但经双方协商一致后，可以对本合同的内容进行变更或者解除本合同。若须变更或解除合同，任何一方应提前\_\_\_\_\_向另一方提出书面通知。

## 8争议解决的方式

甲乙双方如因本合同发生争议，应协商解决；协商解决不成时，在甲方所在地人民法院通过诉讼方式解决。

## 9附则

本合同一式肆份，由甲方执贰份，乙方执贰份；

此页无内容。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_住所地：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

授权代表人：\_\_\_\_\_授权代表人：\_\_\_\_\_

## 阳台改造合同篇四

甲方： 电话：

乙方： 电话：

依据《\_合同法》和《建筑安装工程承包合同条例原则》，结合本工程的具体条件，经双方充分协商，达成以下协议共同遵守：

一，工程名称：赣榆县金苑宾馆卫生间玻璃安装工程。

二，工程地点：县新城区二十一世纪大道东侧、文化路南侧。

三，工程工期：甲方提供尺寸之日起20个工作日安装结束验收。

四，工程内容：1. 卫生间固定及门12mm钢化玻璃采购□ 2. 12mm钢化玻璃安装。

五，工程造价：

六，甲方职责：合同生效前，甲方需提供完整的玻璃尺寸和图纸;并提供乙方安装时所需水、电等资源。

七，乙方职责：

1，在施工过程中安全责任由乙方负责。

2，乙方必须按规范操作，保质保量。严格遵守工地的规章制度。

八，付款方式：无预付款;第一批玻璃进场时，甲方需付总工程款的40%作为原料款;玻璃安装结束付总工程款的40%作为安

装等费用;甲方验收合格后付总工程款的12%;甲方留3%作为工程管理及协调费;总工程款的5%作为质保金,一年后一次性付清其余乙方所有工程款(甲方应在质保期满10个工作日内,将其余的质保金付给乙方)。

九,本工程严格按照《建筑装饰工程施工及验收规范》(gb50210-20xx),《建筑工程施工质量验收统一标准》(gb50300-20xx)《建筑内部装饰设计防火规范》(gb50222-95)等国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

十,其他未尽事项经双方约定解决。

甲方:

委托代理人:

电话:

传真:

乙方: 身份证号码: 地址: 电话:

## 阳台改造合同篇五

3.5 甲方如不按协议条款支付款项,乙方在约定时间五天内向甲方发出书面通知,甲方收到通知后七天内仍不能按时支付工程款,乙方有权停止施工,甲方承担由此引起的一切经济损失和违约责任。

第四条: 甲乙双方责任

4.1 甲方责任:

- 4.1.1 提供本工程完整的建筑施工图和结构施工图各一套及有关设计变更资料；
- 4.1.2 办理施工许可证；
- 4.1.3 在乙方进场前，清除施工现场内影响乙方施工的障碍；
- 4.1.4 组织有关单位与乙方的协调会；
- 4.1.5 组织有关人员由乙方设计图纸进行会审，并进行签署；
- 4.1.6 组织和配合质检及有关部门，监督检查工程质量，及时签认分部工程质量验收，办理设计变更和其它必要的工程签证管理工作；工程进行中隐蔽工程或中间工程需验收时，甲方接通知后48小时未到场验收，则视为验收合格；质量符合规定要求，验收48小时后甲方代表不签字，视为已批准，乙方可继续施工。

## 阳台改造合同篇六

甲方：

乙方：

按照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他法律法规的规定，经甲、乙双方平等协商，结合本合同项目工程的具体情况订立本协议，供甲、乙双方共同遵照执行。

### 第一条 工程概况

工程名称： 国营某某农场危房改造工程

工程地点： 国营某某农场所属某某农场

承包范围： 某某农场农户住宅10户

承包方式： 土建工程包工包料

工程期限： 本工程自 年 月 日开工，于 年月 日竣工，共天。

工程质量： 严格执行国家同类工程项目的质量规范和要求，严格按照甲方提供的图纸施工。

合同价款： 经甲乙双方协商，确定本项工程合同价为每平方米人民币(大写)\*元(包括围墙修建、门柱及各类税费)，工程面积以发包方最终确认的面积计算。新建住房设计为砖混结构的平房，单户建筑面积有平方米和87平方米两个户型，详细施工要求见施工图及说明，要求严格按照施工图施工，不得随意更改或增减工程设计。

## 第二条 甲方的权利与义务

开工前甲方应向乙方进行现场技术交底，根据工程场地现场情况向乙方提出技术或质量要求。

开工前甲方须清除对乙方施工有影响的障碍物(乙方施工过程中的障碍物由其自行清理)。

甲方有权对乙方在施工和工程中出现的以下问题提出措施：

**a:**对未经验收签字的隐蔽工程和不合格的部位要求乙方进行返工。

**b:**对不按相关规程操作或现场混乱、干扰施工的不文明行为要求停工整改或按工程总价的10%进行经济处罚。

**c:**乙方使用不合格的材料或工程质量存在严重缺陷的将中止

合同。

及时进行乙方提出的隐蔽工程验收申请并做好验收手续。

### 第三条 乙方的权利与义务

参加甲方组织的现场交底，拟定施工方案和进度计划。

严格执行工程施工规范和安全操作规程，不得对邻近工序的施工造成干扰和妨碍。

严格按照蓝图及甲方的质量要求说明进行施工，做好各项质量检查记录和工程验收所需的备案资料。

对隐蔽工程未经甲方认可和监理验收签字不得进行下一工序施工。

不得使用不合格的材料。

遵守国家和地方政府及有关部门对建筑工程施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围的建筑物、设备、设施、管线，做好施工现场保卫和施工垃圾消纳等工作。

施工过程中对甲方的设施及工程造成损失由乙方赔偿。

### 第四条 关于工程质量及验收的约定

本工程以施工做法说明和《建筑工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准，工程是否合格以发包方最终的验收结果为准。

由于乙方原因或因乙方原因被甲方停工、返工、整改造成的经济损失由乙方承担，由此造成的工期延误由乙方赶追，并不得以此为延误工期的理由。

除不可抗力的原因外，乙方如果延期完工一天，应向甲方支付1000元的违约金。

## 第五条 关于工程价款结算及支付的约定

乙方开工后，甲方先期预付 的工程款；

房屋封顶，甲方预付 的工程款；

工程完工，甲方预付 的工程款；

工程验收合格后，甲方按照法律规定留置工程总造价 的工程质量保修金，质量保修金返还的时间依照同类工程国家规定的期限执行。

## 第六条 关于安全的约定

乙方在施工前应为职工办理职工工伤保险并向甲方报备职工花名册和办理职工工伤保险的文件原件和复印件。

乙方在施工前应对工人进行安全生产教育，施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》及其它相关法律法规、规范操作。

乙方在施工期间应对职工进行加强管理，不得在非本项目区域内走动，施工中应服从甲方现场代表的统一调度。

乙方应妥善保护甲方的设备及现场设施，如造成丢失、损坏等，应照价赔偿。

由于乙方在施工过程中违犯《建筑安装工程安全操作规程》、《建筑安装工人安全操作规程》及相关安全法律法规、规范，导致发生安全事故，乙方应承担由此引发的一切经济及其它损失。



乙方的施工人员在施工期间及上下班途中发生意外人身伤害事故均由乙方负责处理，甲方不承担任何赔偿责任。

## 第七条 争议或纠纷处理

本协议在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，可采取协商解决或请有关部门进行调解。

当事人不愿意通过协商、调解或协商调解无效时，任何一方均可向工程所在地人民法院提起诉讼。

## 第八条 附则

本项目的现场技术交底文件及其它相关文件作为本协议的组成部分。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，两份协议具有同等法律效力。

本协议双方约定签字后生效，协议履行完成后自动终止。

甲 方：

负责人：

日 期：

乙 方：

负责人：

日 期：

# 阳台改造合同篇七

甲方：

乙方：

按照《xxx合同法》及《xxx建筑法》及其他法律法规的规定，经甲、乙双方平等协商，结合本合同项目工程的具体情况订立本协议，供甲、乙双方共同遵照执行。

## 第一条 工程概况

工程名称： 国营某某农场危房改造工程

工程地点： 国营某某农场所属某某农场

承包范围： 某某农场农户住宅10户

承包方式： 土建工程包工包料

工程期限： 本工程自 年 月 日开工，于 年月 日竣工，共 天。

工程质量： 严格执行国家同类工程项目的质量规范和要求，严格按照甲方提供的图纸施工。

合同价款： 经甲乙双方协商，确定本项工程合同价为每平方米人民币(大写)\*元(包括围墙修建、门柱及各类税费)，工程面积以发包方最终确认的面积计算。新建住房设计为砖混结构的平房，单户建筑面积有平方米和87平方米两个户型，详细施工要求见施工图及说明，要求严格按照施工图施工，不得随意更改或增减工程设计。

## 第二条 甲方的权利与义务

开工前甲方应向乙方进行现场技术交底，根据工程场地现场情况向乙方提出技术或质量要求。

开工前甲方须清除对乙方施工有影响的障碍物(乙方施工过程中的障碍物由其自行清理)。

甲方有权对乙方在施工和工程中出现的以下问题提出措施：

a:对未经验收签字的隐蔽工程和不合格的部位要求乙方进行返工。

b:对不按相关规程操作或现场混乱、干扰施工的不文明行为要求停工整改或按工程总价的10%进行经济处罚。

c:乙方使用不合格的材料或工程质量存在严重缺陷的将中止合同。

及时进行乙方提出的隐蔽工程验收申请并做好验收手续。

### 第三条 乙方的权利与义务

参加甲方组织的现场交底，拟定施工方案和进度计划。

严格执行工程施工规范和安全操作规程，不得对邻近工序的施工造成干扰和妨碍。

严格按照蓝图及甲方的质量要求说明进行施工，做好各项质量检查记录和工程验收所需的备案资料。

对隐蔽工程未经甲方认可和监理验收签字不得进行下一工序施工。

不得使用不合格的材料。

遵守国家 and 地方政府及有关部门对建筑工程施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围的建筑物、设备、设施、管线，做好施工现场保卫和施工垃圾消纳等工作。

施工过程中对甲方的设施及工程造成损失由乙方赔偿。

#### 第四条 关于工程质量及验收的约定

本工程以施工做法说明和《建筑工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准，工程是否合格以发包方最终的验收结果为准。

由于乙方原因或因乙方原因被甲方停工、返工、整改造成的经济损失由乙方承担，由此造成的工期延误由乙方赶追，并不得以此为延误工期的理由。

除不可抗力的原因外，乙方如果延期完工一天，应向甲方支付1000元的违约金。

#### 第五条 关于工程价款结算及支付的约定

乙方开工后，甲方先期预付 的工程款；

房屋封顶，甲方预付 的工程款；

工程完工，甲方预付 的工程款；

工程验收合格后，甲方按照法律规定留置工程总造价 的工程质保金，质保金返还的时间依照同类工程国家规定的期限执行。

#### 第六条 关于安全的约定

乙方在施工前应为职工办理职工工伤保险并向甲方报备职工

花名册和办理职工工伤保险的文件原件和复印件。

乙方在施工前应对工人进行安全生产教育，施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》及其它相关法律法规、规范操作。

乙方在施工期间应对职工进行加强管理，不得在非本项目区域内走动，施工中应服从甲方现场代表的统一调度。

乙方应妥善保护甲方的设备及现场设施，如造成丢失、损坏等，应照价赔偿。

由于乙方在施工过程中违犯《建筑安装工程安全操作规程》、《建筑安装工人安全操作规程》及相关安全法律法规、规范，导致发生安全事故，乙方应承担由此引发的一切经济及其它损失。

乙方的施工人员在施工期间及上下班途中发生意外人身伤害事故均由乙方负责处理，甲方不承担任何赔偿责任。

## 第七条 争议或纠纷处理

本协议在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，可采取协商解决或请有关部门进行调解。

当事人不愿意通过协商、调解或协商调解无效时，任何一方可向工程所在地人民法院提起诉讼。

## 第八条 附则

本项目的现场技术交底文件及其它相关文件作为本协议的组成部分。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，两份协议具有同等法律效力。

本协议双方约定签字后生效，协议履行完成后自动终止。

甲 方：

负责人：

日 期：

乙 方：

负责人：

日 期：