

2023年个人承包合同(汇总7篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

个人承包合同篇一

十六、本合同履行期间，不因下列情形发生改变，甲乙双方仍应按本合同书约定内容履行各自义务：

1. 甲方或乙方的负责人、经办人变更；
2. 甲乙双方名称改变；
3. 甲方分离为两个或两个以上的村民委员会，或者甲方与其他村民委员会合并为一个村民委员会。

十七、本合同书未尽事宜，由甲乙双方友好协商予以补充；补充合同视为本合同书的有机组成部分。

十八、合同期满后，在同等条件下乙方享有改荒山和荒地优先流转权。

十八、如因本合同发生纠纷，由甲乙双方友好协商予以解决；协商不成或者不愿协商的，任何一方均可向乙方住所地人民法院提起诉讼。

十五、本合同书自双方当事人签章之日起生效。

十六、本合同书一式五份(叁页壹份)，甲乙双方各持一份(叁份备用)。

甲方(盖章、签字): 乙方(盖章、签字):

身份证号: 身份证号:

见证人:

年月日

荒山承包合同范文三

甲方(发包方):

乙方(承包方):

甲乙双方按照《中华人民共和国农村土地承包法》及有关法律法规规定,在自愿、平等的基础上经村民委员会研究,三分之二以上户代表通过决定对进行承包,经甲乙双方协商,签订本合同:

第一章荒山概况:

1、位置:

2、面积及四至:见附件。

第二章承包期限:49年,自双方签署交付文件的日期起算。

第三章承包费及交纳方式:

1、承包费为每年按20900斤小麦折算支付。一每年按25000元,以后按当年11月30日当地面粉厂小麦收购价格折算承包费;签订合同时先支付2014一两年承包费50000元,以后每年12月31日前交清下一年承包费,先交款后使用。

2、乙方向甲方交纳承包费时,甲方应向乙方出具收据。

第四章土地的拨付：

- 1、甲方交付具体林地时，双方应签署标明具体林地方位、坐落、四至、面积的书面坐标文件，并应于具体林地上实地树立界桩界标予以明确，所需费用由乙方承担。
- 2、承包期限以双方签署交付文件的日期起算。
- 3、甲方未按协议附件确定的时间交付山林地的，应承担违约责任。
- 4、任何一方对具体林地的坐落、四至、面积等提出异议的，双方应积极配合，协商解决。规划公益林地，不能转让。

第五章承包权

- 1、甲方保证所发包的土地使用权四至及土地使用权属等无纠纷，如有他人以四至及权属不清为由阻止乙方正常生产经营的，甲方帮助协调处理。
- 2、甲方不得干预乙方依本协议享有的使用、收益的权利。
- 3、乙方不得在林地内建设永久性建筑，不得采矿。
- 4、承包期届满，在同等条件下乙方享有优先承包权。

第六章成果权

- 1、乙方在承包林地经营中所产生的成果由乙方所有。
- 2、乙方有权在其设施、设备等财产上，以及其他经营成果上设有抵押、质押以及其他担保权益，但不得以承包范围内土地所有权设定上述抵押、质押。

第七章权利义务

一、甲方的权益义务为：

(1) 甲方有收取承包费的权利。

(2) 甲方有权监督承包方依照承包合同约定的用途合理利用和保护林地。

(3) 甲方应维护乙方的林地承包经营权，不得非法变更、解除承包合同。

(4) 甲方应尊重承包方的生产经营自主权，不得干涉承包方依法进行正常的生产经营活动。

(5) 承包期内如甲方须采伐该片林场内林木、进行采石、取土、修坟等活动，应当提前十日通知乙方，并且不得影响乙方的正常经营；若甲方从事上述活动与乙方的正常经营存在冲突时，甲方应当先行与乙方进行协商，且应当在经过乙方同意后方可进行上述活动；未经乙方同意，甲方若进行影响乙方正常经营的活动，应当视为甲方违约，此时乙方享有解除权且乙方可以要求甲方赔偿乙方因上述活动所遭受的直接损失和间接损失。

(6) 甲方拥有该地块承包土地及交接清单中列明的地上附着物的所有权，乙方不得破坏。

(7) 乙方负责打深水井一眼，优先供给村民用水，整理规划建设村到山顶道路，费用由乙方承担。甲方负责协调关系，确保道路畅通。

(8) 在合同期内，甲方有义务为乙方在打井、用水、用电等方面提供便利条件，乙方因打井、架电、铺设水电线路需占用甲方土地时，甲方应予以配合，费用由乙方承担。

(9) 林地防火由乙方为主，甲方配合，双方管控，产生费用由

乙方承担。

二、乙方的权利义务为：

- (1) 乙方在该处土地上只许从事农业种植、养殖项目。
- (2) 乙方承包地被依法征用、占用的，有权依法获得相应的补偿。
- (3) 乙方应当依法保护和合理利用林地，不得给林地造成永久性损害。
- (4) 乙方的承包经营项目应当符合国家产业政策及法律法规。
- (5) 乙方应当根据本协议及时支付林地承包费，逾期30日不缴纳承包费用视为乙方违约。
- (6) 合同期内乙方自主经营，有权对荒山进行利用、管理、使用、受益。同时乙方应当按照政策法律和政府要求，搞好封山育林、防盗等措施。
- (7) 乙方对其经营活动进行封闭式管理，甲方或其他无关人员经乙方许可后方可进入。
- (8) 本承包协议签署后，双方不得因承办人或者负责人的变动而变更或者解除本协议，也不得因双方的分立、合并或组织机构发生变更而变更或者解除本协议。
- (9) 国家因环境保护、国防建设、公益事业等目的征用本协议承包林地，导致本协议不能履行或者不能完全履行的，由双方友好协商善后事宜。

第八章特别约定

- 1、在承包期内如遇有特殊情况(如政策变动、国家征地等)，

致使合同全部或部分不能履行，对该处地块上投资的项目(承包前地上附着物的补偿除外)的赔偿归乙方所有。

2、合同期满，在同等条件下，乙方有优先承包权。如乙方未继续承包，乙方在承包范围内的地上附着物(含房屋、水利设施、电路、树、围墙等)由乙方在合同期满前之日起30日自行处理，逾期视为自动放弃权利，合同期满之日30日内未自行清理，乙方所有权益及乙方所投资资产无偿归甲方所有，甲方有权对承包范围内的所有资产和权益进行处置。超出合同期限乙方未自行处理，承包范围内的地上附着物及资产，除上述约定外，乙方需每日支付甲方本合同约定总承包费用的2倍作为违约金同时支付同期超占期间的承包费。

第九章违约责任

1、甲乙双方任何一方违约，除按相关条款执行外，违约方应向对方支付违约金(该处违约金为惩罚性违约金)，并应赔偿由此给对方造成的一切经济损失。该处经济损失不仅包括直接损失，还包括期间损失以及守约方依本协议应当取得的预期收益。

第十章附则

2、双方对本协议的理解发生冲突的，应根据本协议的目的和基本原则，诚实善意进行解释。

3、本协议部分无效或不被法律认可，不影响其他部分的法律效力。

4、因本协议的签署、履行、续展、变更、解释、终止、解除等发生争议的，双方应当协商解决，协商不成的，应到提交诉讼解决。

5、本协议双方法定代表人签名盖章后成立，甲方经本集体经

济组织成员三分之二以上户代表或者三分之二以上村民代表的同意，并报镇人民政府批准后，发生法律效力。

6、本协议一式三份，甲乙双方各执一份，公证处存档一份。

甲方：

法定代表人：

乙方：

人民政府批准意见：

合同签订时间： 月 日

看过荒山承包合同的人还看了：

个人承包合同篇二

法定代表人或委托代理人：

乙方： _____

文化程度：

出生日期 年 月 日

参加本单位工作时间 年 月 日

根据《中华人民共和国劳动法》及相关法规、 规章，现甲、乙双方经平等协商同意，自愿签定本合同，以便在今后工作中共同遵守。

第一条 本合同期限为年，自 年 月 日始至 年 月 日止，其中试用期为 月，自 年 月

日始至 年 月 日止。

第二条 乙方同意按甲方工作需要，从事工作，担任部（店）。

第三条 乙方应按甲方所订《制度》有关规定按时保质保量完成相应的工作任务。

第四条 乙方工实行工作制。

第五条 甲方为乙方提供必要的工作条件，制定有关工作规范。

第六条 甲方负责对乙方进行必要的职业道德、业务技术和有关法律法规教育和培训。其费用由甲方承担，若乙方违约解除合同，应赔偿甲方此项费用。

四、劳动报酬

第七条 甲方应遵循按劳分配原则对乙方进行薪酬分配。

第八条 甲方每月以货币形式足额支付乙方基本工资，其中试用期基本工资为 元，转正后为 元。并视经营情况和乙方贡献大小向乙方发放相应数量的奖金。

第九条 甲方因特殊原因需乙方延长工作时间或在节假日加班的，应依法安排乙方换休或支付加班加点工资。

第十条 由于甲方原因致使乙方临时下岗待工的，甲方应保证乙方每月生活费不低于 元。

第十一条 甲方按国家及四川省社会保险有关规定为乙方办理养老保险、失业保险及医疗保险等。

第十二条 乙方患病或负伤，其工资及医疗保险待遇按国家和四川省有关法律、法规和规定执行。

第十三条 乙方应严格遵守国家法律和甲方依法制订的各项规章制度和工作规范，严格遵守甲方的劳动纪律。

第十四条 乙方应遵守职业道德，保守甲方的商业秘密，不做有损客户和甲方利益的事。

第十五条 乙方应积极参加甲方组织的有关培训，努力提高自身业务素质和工作能力。

第十六条 未经甲方许可，乙方不得私下销售甲方所经营产品以外的其他类似产品。

17. 乙方违反本合同第十三、十四、十五及十六条规定，

甲方可给予其相应纪律处分，直至解除合同，并追究其相应经济责任及其他法律责任。

第十八条 订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本合同相应变更相关内容。

第十九条 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经双方协商同意，可以变更合同相关内容。

20. 因乙方工作任务完成情况在合同期内甲方需对乙方作升（降）职的，双方应另行订立合同，本合同自然终止。

第二十一条 经甲、乙双方协商一致，本合同可以解除。

第二十二条 乙方有以下情形之一，甲方可以解除本合同；

1. 试用期内考核不合格；

2. 有违反本合同第十三、十四、十五及十六条规定情节的；

3. 严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
4. 被依法追究刑事责任的。

第二十三条 有下列情形之一的，甲方可解除本合同，但应在三十日前以书面形式通知乙方：

- 2、乙方不能胜任工作，经过培训或调整工作岗位，仍不能胜任工作的；
- 3、双方不能依据本合同第十九条规定就变更合同达成协议的。

第二十三条 甲方濒临破产进行法定整顿期间或经营发生严重困难，经向全体员工说明情况，听取员工代表或工会意见，并向劳动行政管理部门报告后，可以解除本合同。

如依本条第一款解除劳动合同后，甲方在六个月内再录用人员的，应优先录用乙方。

24. 乙方有下列情形之一的，甲方不得依据本合同第二十二、二十三条终止、解除本合同：

- 1、患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的；
- 2、职工在孕期、产期、哺乳期的；
- 3、法律、行政法规规定的其他情形。

第二十五条 乙方解除劳动合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方。

第二十六条 有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除劳动合同：

- 1、在试用期内甲方以暴力、威胁、监禁或非法限制人身自由

的手段强迫劳动的；

2、甲方不能按本合同规定支付劳动报酬或提供劳动条件的。

第二十七条 本合同期限届满，合同即行终止。当事任何一方在本合同期满前三十日向对方表示续订意向的，双方经协商同意，可以续订劳动合同。

第二十八条 本合同一方或双方违反或解除本合同所可能涉及的经济补偿或赔偿，按法律、法规和有关规定执行。

29、因履行本合同所发生的劳动争议，甲、乙双方应协商解决，协商不成，合同一方或双方应自争议发生之日起六十日向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方或双方也可直接向该仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

第三十条 甲方所制订的《四川省香氏健康产业有限公司员工工资及晋升考核暂行制度》作为本合同附件。

第三十一条 甲乙双方其他约定：

32. 本合同未尽事宜，或与今后国家、四川省有关规定相悖的，按有关规定执行。

33. 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。双方签字、盖章生效。

甲方：

乙方：

法定代表人或委托代理人：

年 月 日

个人承包合同篇三

甲方：乙方：为引进资金，加大科技投入，发展九畹溪镇石柱村茶叶产业，经双方认真协商，甲方将所属的a10茶园发包给乙方经营管理，现为明确甲乙双方的权利、义务，特订立本合同。

一、承包经营管理范围

1. 茶园：共计茶园4亩。（附平面图）
2. 与茶园生产经营配套的厂房及生产设备、办公用房、生活用房等建筑物、构筑物；生产生活办公用的设备、设施；相关的室外场地、道路、供水供电等设施。（附平面图及清单）
3. 上述各项在承包期内的所有权归甲方所有，但经营管理权、使用权归乙方。乙方有权根据经营需要对其改造、转租（除公共市政设施外）等方式处路。甲方如有需要，须征得乙方同意，并另行协商解决。

二、承包期限自_____年___月___日起至_____年___月3___日止。

三、承包金及其支付

1. _____年属承发包双方交接期及乙方承包筹备期，不计承包金。
2. _____年期间承包款为每亩每年人民币500元整。从_____年开始，每年的承包款在上年的基数上递增10%。
3. 乙方应在_____年___月___日前一次性付清当年承包款，甲方应按国家有关规定出具正式票据给乙方。

4. 乙方在生产经营过程中发生的一切费用均自行负责，甲方除收取承包款外，不承担任何费用。

四、甲方的权利义务

1. 甲方必须按本合同的约定及时将本合同项下的承包标的交与乙方经营，并保证其合法有效性。

2. 凡涉及乙方需要新建房屋、维修改造设施、增加用电能力等与承包经营有关事项时，甲方必须予以配合。

3. 甲方必须保证乙方拥有完整有效的承包经营权，并承诺其职工将不会干扰乙方正常的生产经营秩序，否则，甲方得承担所有法律责任。

4. 如乙方出于多种经营需要而涉及林场，甲方应予以支持，具体事项由甲、乙双方另行协商。

5. 甲方应在其职责范围内帮助协调解决乙方生产经营中的困难。

6. 甲方有权对乙方的承包经营活动提出意见。

7. 甲方有权按合同的约定收取承包金。

五、乙方的权利义务

1. 乙方享有国家法律、法规、政策和本合同规定的经营管理自主权。

2. 乙方必须本着科学、负责的态度开展经营管理活动，严禁采取掠夺性方式进行生产。

3. 乙方有权对茶园的设施进行整理、改造。

4. 乙方有权对茶树进行改种，包括修剪、台刈、品种改良等，并保证茶园种植面积的稳定。

5. 因生产经营需要而添路设施的，乙方可自行采购；所有权归乙方所有，承包期满或本合同解除后由乙方处路。

6. 乙方有权新建、改造房屋，在承包期内所有房屋的房产证均由乙方保管，新建、改造房屋的产权归甲方所有，但如因甲方原因导致合同提前解除的，则甲方应按比例对乙方作出补偿。

7. 乙方对水塘拥有管理权，并拥有优先取水权，其他单位和个人如需用水，应征得乙方书面同意，在水量不足的情形下，乙方有权在甲方管辖的范围内开渠引水。

8. 承包经营范围内的电力设施由乙方负责管理使用，如因电力不足而需增容的，甲方应配合乙方办理相关手续。

9. 乙方生产、生活中所需木材须在甲方指定地点砍伐，无偿使用。

3. 乙方必须按本合同的规定支付承包金。

六、违约责任

1. 如乙方未能按合同约定支付承包金的，则每逾期一天按未交部分的万分之二承担违约责任，如超过四十天仍未全部支付，则甲方有权单方面解除合同，同时，甲方已收取的保证金无需退还。

2. 如因甲方的原因导致乙方无法开展正常的生产经营活动，则乙方可提前解除本合同，同时，甲方应对乙方的所有投入予以赔偿，并支付乙方违约金1万元。

七、其它

1. 承包期内如遇不可抗力等自然灾害，甲方同意对承包金进行调整，具体标准由双方另行协商。
2. 凡涉及承包范围内的产权事项，由甲方负责处理，但当其与乙方的利益冲突时，事先应征得乙方同意后方可实施。
3. 本合同未尽之处由双方另行协商，形成的补充协议与本合同具有同等法律效力。
4. 甲方的债权债务与乙方无关，但如因甲方债务的原因导致乙方利益受到损害（如种植面积和设施、房屋的减少）的，除按比例调整承包金及首先用承包金冲抵后，不足部分仍需对乙方赔偿。
5. 为确保乙方完整的经营自主权，甲方不得随意处路（包括但不限于转让、出租、抵押等）土地使用权，在此，甲方同意将土地使用权证交与乙方保管，直至本合同终止。
6. 合同期满后，乙方有权优先续签合同，但须提前30天通知甲方。

八、合同的终止有下列情形之一的，甲、乙双方可以解除合同：

1. 因不可抗力致使不能实现本合同目的。
2. 本合同第六条约定的情形。
3. 国家法律、法规、政策出现重大变化，致使乙方无法经营的。
4. 甲、乙方破产或被工商管理部门吊销营业执照的。

个人承包合同篇四

承包甲方：（转让方）

乙方：（接收方）

根据《中华人民共和国土地承包法》及《山东省实施办法》的有关规定，经甲、乙双方协商并经 同意，订立本合同，供各方共同遵守。

一、甲方将 亩，四至：东至 ；西至 ；南至 ；北至 转包给乙方使用。

二、转包期限：自 年 月 日至 年 月 日止。

三、转包土地的用途： 等。

四、转包的价格及支付方式：

(一)转包总价款 元(大写： 元整)含地上附着物包括 等结价款及 年 月 日至 年 月 日土地承包费用。合同签订之日乙方向甲方支付转包费用 元，余款于 年 月 日前付清。甲方应将该土地承包合同原件移交给乙方 。

(二)土地租金采取预交形式，每亩土地按每年 元计算。 年 月 日至 年 月 日承包费用由甲方支付（甲方须将 收据移交给乙方）；从 年 月 日至 年 月 日，由乙方向 支付，每10年支付一次。承包土地面积以实际测量为准(不含田埂)。

五、自合同签订之日起，地上附着物包括： 等所有权、使用权及处置权均归乙方所有，甲方应将以上所述地上附着物有关证明材料移交给乙方；甲方应协助将电力使用权过户给乙方。

六、本合同签订之前与该租赁土地有关的经济纠纷均与乙方

无关，由甲方承担全部责任。

七、合同期内乙方可以转包给第三方，与甲方无关；合同期满，乙方有优先承包权。

八、违约责任：如任何一方未到期解除合同或不执行本合同，即视为单方终止合同，终止合同方应按未履行合同转包额的20%赔偿对方损失。

九、合同期内如遇政府或企业征用土地，或其它原因终止合同，乙方在承包期内对土地的投入，包括青苗补偿费、地上附着物补偿费及其它费用按政府规定的标准补偿给乙方，双方合同自动终止。

十、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

十一、本合同自双方签订之日起生效。

十二、本合同一式四份，甲、乙双方各执一份，村委会及监证机关各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

村委会(盖章)：

监证机关(盖章)：

日期： 年 月 日

个人承包合同篇五

甲方：县215;局乙方：215;业科技开发公司为引进资金，加大科技投入，发展天台叶产业，经双方认真协商，甲方将所属的县215;的部分园发包给乙方经营管理，现为明确甲乙双

方的权利、义务，特订立本合同。

一、承包经营管理范围

1. 园：甲方所有的上盘分场的园亩，小坑分场的园亩，山形盘分场的园亩，上庵分场的园亩，共计园亩。（附平面图）
2. 与园生产经营配套的厂房及生产设备、办公用房、生活用房等建筑物、构筑物；生产生活办公用的设备、设施；相关的室外场地、道路、供水供电等设施。（附平面图及清单）
3. 上述各项在承包期内的所有权归甲方所有，但经营管理权、使用权归乙方。乙方有权根据经营需要对其改造、转租（除公共市政设施外）等方式处置。甲方如有需要，须征得乙方同意，并另行协商解决。

二、承包期限自_____年___月___日起至年月止。

三、承包金及其支付

1. 年属承发包双方交接期及乙方承包筹备期，不计承包金。
2. 年至年期间承包款为每年人民币万元整。从年开始，每年的承包款在上年的基数上递增 %。
3. 乙方应在每_____年___月___日前一次性付清当年承包款，甲方应按国家有关规定出具正式票据给乙方。
4. 乙方在生产经营过程中发生的一切费用均自行负责，甲方除收取承包款外，不承担任何费用。

四、甲方的权利义务

1. 甲方必须按本合同的约定及时将本合同项下的承包标的交与乙方经营，并保证其合法有效性。

2. 凡涉及乙方需要新建房屋、维修改造设施、增加用电能力等与承包经营有关事项时，甲方必须予以配合。
3. 甲方必须保证乙方拥有完整有效的承包经营权，并承诺其职工将不会干扰乙方正常的生产经营秩序，否则，甲方得承担所有法律责任。
4. 如乙方出于多种经营需要而涉及林场，甲方应予以支持，具体事项由甲、乙双方另行协商。
5. 甲方应在其职责范围内帮助协调解决乙方生产经营中的困难。
6. 甲方有权对乙方的承包经营活动提出意见。
7. 甲方有权按合同的约定收取承包金。

五、乙方的权利义务

1. 乙方享有国家法律、法规、政策和本合同规定的经营管理自主权。
2. 乙方必须本着科学、负责的态度开展经营管理活动，严禁采取掠夺性方式进行生产。
3. 乙方有权对园的设施进行整理、改造。
4. 乙方有权对树进行改种，包括修剪、台刈、品种改良等，并保证园种植面积的稳定。
5. 因生产经营需要而添置设施的，乙方可自行采购；所有权归乙方所有，承包期满或本合同解除后由乙方处置。
6. 乙方有权新建、改造房屋，在承包期内所有房屋的房产证均由乙方保管，新建、改造房屋的产权归甲方所有，但如因

甲方原因导致合同提前解除的，则甲方应按比例对乙方作出补偿。

7. 乙方对水塘拥有管理权，并拥有优先取水权，其他单位和个人如需用水，应征得乙方书面同意，在水量不足的情形下，乙方有权在甲方管辖的范围内开渠引水。

8. 承包经营范围内的电力设施由乙方负责管理使用，如因电力不足而需增容的，甲方应配合乙方办理相关手续。

9. 乙方生产、生活中所需木材须在甲方指定地点砍伐，无偿使用。

3. 乙方必须按本合同的规定支付承包金。

六、违约责任

1. 如乙方未能按合同约定支付承包金的，则每逾期一天按未交部分的万分之二承担违约责任，如超过四十天仍未全部支付，则甲方有权单方面解除合同，同时，甲方已收取的保证金无需退还。

2. 如因甲方的原因导致乙方无法开展正常的生产经营活动，则乙方可提前解除本合同，同时，甲方应对乙方的所有投入予以赔偿，并支付乙方违约金万元。

七、其它

1. 承包期内如遇不可抗力等自然灾害，甲方同意对承包金进行调整，具体标准由双方另行协商。

2. 凡涉及承包范围内的产权事项，由甲方负责处理，但当其与乙方的利益冲突时，事先应征得乙方同意后方可实施。

3. 本合同未尽之处由双方另行协商，形成的补充协议与本合同

同具有同等法律效力。

4. 甲方的债权债务与乙方无关，但如因甲方债务的原因导致乙方利益受到损害（如种植面积和设施、房屋的减少）的，除按比例调整承包金及首先用承包金冲抵后，不足部分仍需对乙方赔偿。

5. 为确保乙方完整的经营自主权，甲方不得随意处置（包括但不限于转让、出租、抵押等）土地使用权，在此，甲方同意将土地使用权证交与乙方保管，直至本合同终止。

6. 合同期满后，乙方有权优先续签合同，但须提前三十天通知甲方。

八、合同的终止有下列情形之一的，甲、乙双方可以解除合同：

1. 因不可抗力致使不能实现本合同目的。
2. 本合同第六条约定的情形。
3. 国家法律、法规、政策出现重大变化，致使乙方无法经营的。
4. 甲、乙方破产或被工商管理部门吊销营业执照的。

个人承包合同篇六

乙 方：_____

第一条 合同目的

本合同的目的：乙方根据本合同条款向甲方提供技术工人、工程技术人员和其他人员（以下称为派遣人员），甲方向乙方支

付报酬。

为保证甲方工程的顺利完成，双方应互相协作，认真执行合同。

第二条 人员派遣

1. 乙方应按双方商定的计划派遣人员。甲方所需派遣的人员应提前2个月用书面正式通知乙方。乙方同意在派出前一个月向甲方提交派遣人员一览表，包括姓名、出生年月日、工种、护照号码及____国申请入境所需要的资料。
2. 乙方负责办理乙方人员(从其居住国)的出境手续，并承担与此有关的各项费用。在____国的入境和居住手续由甲方办理，并负担与此有关的各项费用。
3. 根据工程计划的需要，派遣人员可随时增加或减少。
4. 如需要增加派遣人员时，甲方同意提前2个月向乙方总部提出派遣人员计划。增加人员的工资，按本协议附件1所列工资标准支付。增加如系新工种，其工资标准应由双方驻工地的代表商定。
5. 根据工程进度，如现场需要减少人员，则应由双方现场代表商定后实施。

第三条 准备金

甲方同意付乙方派遣人员的准备费每人_____美元。准备费应在向乙方提交派遣计划的同时电汇乙方_____银行_____帐号。

第四条 工资

1. 派遣人员的工资应按附件中所商定的工资表支付。工资的

计算应从派遣人员离开乙方所在国_____机场之日起到离开_____国_____机场之日止。乙方同意尽可能安排最短路线，以缩短路途时间。

2. 派遣人员的基本工资详见附件1.

3. 基本工资以月计算，凡不满一个月的按日计算，日工资为月工资的1/25.

4. 根据_____国目前的经济情况，派遣人员基本工资每年增长_____%.

第五条 工作时间及加班

1. 乙方人员的工作时间为每月____天，每周____天，每天8小时。

2. 每周休假____天，具体休假日期可由双方在现场安排。

3. 由于材料短缺、气候条件等影响不能正常施工时，经双方协商可以临时调整工作内容。如因上述及其他因甲方原因造成停工时，甲方同意支付乙方人员的工资。

4. 如工作需要并经双方同意，乙方人员可以加班。甲方按下列标准支付加班工资。

(1) 平时加班工资为基本工资的125%;

(3) 节日加班工资为基本工资的200%;

(4) 加班工资计算方法如下:

$(\text{月基本工资} / 200 \text{小时}) \times \text{加班小时数} \times \text{加班工资的百分率}$

(5) 上述加班工资和基本工资同时支付。

第六条 伙食

1. 甲方同意向乙方提供厨房全套炊餐具及冷藏设备，由乙方自选办理伙食。
2. 甲方同意付给乙方每人每天_____美元的伙食费，包干使用。
3. 食堂用水、用电和燃料以及生活物资采购用车由甲方提供并支付费用。

第七条 节日和休假

1. 所有乙方人员有权享有_____国政府的法定节日。
2. 所有乙方人员在工作满11个月零_____天后，应享受_____天的回国探亲假，由_____国_____机场至_____机场的往返机票由甲方支付，应尽可能安排最短的航线。
3. 如果现场施工需要乙方人员推迟回国休假时，乙方同意说服其人员延期休假，甲方同意为了补偿乙方人员的损失，应给予适当的报酬。
4. 关于补偿上述损失的报酬，可根据当时的情况由双方现场代表商定。但这项补偿不应少于_____国_____机场至_____机场之间的单程机票价金额。
5. 乙方人员由于家属不幸等原因，工作满半年以上时，经双方现场代表协商同意，可以提前享用探亲假。如有关人员已享受回国休假，其往返旅费应由乙方负担，对这一类事假甲方不支付工资。

第八条 旅费及交通

1. 甲方负担乙方人员从_____机场至工程现场之间的往返

旅费和航空公司招待之外的必须的食宿费。但乙方应努力减少这项额外费用的开支，甲方同意支付乙方人员进入_____国的入境费用(例如机场税等)

2. 甲方负责提供乙方人员上下班的交通工具，同时也提供现场代表、工程师及其他管理人员的工作用车。

3. 乙方应凭机票或收据(按购票当日银行公布的外汇牌价)向甲方结算。

第九条 税金

乙方人员应在_____ (其原居住国) 交纳的一切税金由乙方负担;乙方人员在_____ 国交纳的一切税金由甲方负担。

第十条 社会保险

1. 乙方人员在合同有效期内的人身保险，由乙方自选办理，甲方同意支付乙方派遣人员每人每月_____ 美元的人身保险费。

2. 乙方人员在工地发生工伤，甲方只承担其医疗费用，如发生死亡事故，乙方应负担所有的费用，包括善后安葬和抚恤。

3. 如乙方人员因工作事故或疾病死亡时，遗体运回其原居住国或就地埋葬，遗物运回其原居住国，一切有关费用由甲方负担。

4. 派遣人员经医生证明因疾病或工伤而缺勤30天以内者，发给基本工资;在30天和90天之间者发给基本工资60%;超过90天者则不发工资。

第十一条 医疗

1. 乙方所有人员在_____ 国发生工伤或疾病时，其医疗及住院

费由甲方支付。

2. 现场医务室需用的常用药品和器具，由乙方向甲方提出购置计划，经甲方同意后，由乙方在其本国或其他地方采购，费用由甲方支付。

3. 乙方人员在200人之内，配备医生一名，男护士一名，超过200人时，是否增加医务人员，由双方现场代表研究确定。

第十二条 劳保用品

甲方同意支付乙方派遣人员所有的劳动保护用品，包括每人每年两套工作服、工作鞋、手套、眼镜、安全帽、安全带等。

个人承包合同篇七

甲方：主任：住址乙方：为了相应国家政策及县政府号召，调整产业结构增加农民收入，更好的使我村村民更早的脱贫致富，经甲乙双方本着互利互惠、合作共赢的原则，决定将本村 承包给乙方经营。经双方协商达成以下条款以致共同遵守：

一、承包范围

1、承包地域面积

亩。四至：东至、西至 、南至

、北至

□

2、承包年限承包协议为年，_____年___月___日至_____年___月___日止。承包费总计 整。

3、付款方式为自协议签订后一次性付清，（含其中一次性补偿毁掉原荒山杂树款）。

二、甲方权利与义务

1、甲方的义务甲方在乙方承包期内必须保证乙方“水、电、路”三通，所租用土地适宜耕种，承包界限明确，协调周边关系，不准村民到乙方承包区域内砍伐、放牧等危害乙方利益的行为，协助办理相关手续，给乙方创造良好的投资环境。如因甲方原因给乙方造成经济损失，甲方负责赔偿乙方的损失。

2、如乙方在_____年内未投入建设，甲方有权收回承包土地。

3、如出现政府征用甲方须赔偿乙方相应损失，并负责在原承包地周边提供相同面积的适宜耕种土地。

4、甲方需无偿提供，乙方平整土地用土。

三、乙方的义务与权利

1、乙方的义务乙方必须守法经营，不能野蛮经营破坏生态环境。种植要规模，养殖要特色，雇佣工人四角台村民优先。

2、乙方的权利乙方为了更快更好的发展，在承包期限内乙方自主决策项目经营方式，入股、承包等经营方式受法律保护，甲方不得干涉。承包期满后乙方有优先承包权。如甲方不再承包给乙方，乙方所投入的设施、种植的树木由专业机构进行评估，由甲方或新承包方以现金形式一次性返还给乙方用以补偿乙方损失。

四、乙方因种植需架设管道从河中取水，甲方不得干涉及收取任何款项，发生纠纷由甲方负责解决。

五、乙方取得土地承包经营权后，只能用于国家法律、法规和政策允许的农业用途；在法律、法规和政策允许范围内，乙方拥有承包范围内的一切使用权，甲方不得干涉。

六、甲方同意乙方在不违反国家法律、行政法规强制性规定的前提下，可以自主采取转包、转让、出租等方式实现土地承包经营权流转。土地承包经营权流转取得的收入全部归乙方享有，甲方不得对此主张任何权利。

七、乙方在承包期内发生地至不明林权纠纷或其他纠纷、由甲方指明和处理。如发生盗窃，甲方必须协助乙方追查破案，查获后按规定给以罚款，由甲方负责追收罚款，除赔偿乙方所应得以外，全归甲方所有。

八、在本合同有效期间，甲乙任何一方不经对方书面同意，不得擅自变更或解除本合同。

九、本合同履行期间，不因下列情形发生改变，甲乙双方仍应按本合同书约定内容履行各自义务：

1、甲方或乙方的负责人、经办人变更；

2、甲乙双方名称改变；

3、甲方分离为两个或两个以上的村民委员会，或者甲方与其他村民委员会合并为一个村民委员会。