

# 旱厕改造工程资料 工程改造项目合同(精选6篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

## 旱厕改造工程资料篇一

发包方：（简称甲方）

承包方：（简称乙方）

甲乙双方为承建危房改造项目，依照《\_合同法》、《\_建筑法.》及其有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿和诚信的原则，结合工程具体情况，双方达成以下协议：

工程名称：危房改造工程

工程地址：正安县粮食车队门口上面周碧芬的老房后面处。

承包内容：砌砖原定后壁已原有石坎子代墙，现因情况改变需另加一壁墙身，浇板、粉湖、包括所需用的材料及做工，下从地面起，上为浇板止，两个门窗，门为钢模门、（无基础工程，不包括钢化、水电安装等二次装修）。

质量等级：合格

承包方式：包工、包料

负责施工过程协调工作，保证水电供应。

如果有关部门阻止修建不成功时，甲方承担所用去的材料和工资。

乙方负责在施工过程中以及施工现场全部人员的人身安全。

不得损坏施工现场周围的建筑物和其它设施。

做到文明施工，保持施工现场清洁。

本合同所约定的专用条款和通用条款，均参照国家住房和城乡建设部\_和国家工商管理局联合制定的《建设工程施工合同》通用条款和专用条款的版本，并赋予他们相同的含义和词义。

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工，并在质量保修期内承担保修责任。

乙方应对施工过程中的安全负责，应全面关照施工现场成员的安全，以免发生人身安全事故。

工程变更后上次合同无效，本合同签字之日起产生法律效力，工程竣工完成，付清款项后终止。

任何一方违约应赔偿对方经济损失，本合同规定，双方协商不成，按以下任一方式解决：

向正安县人事劳动仲裁机关申请仲裁。

向县人民法院起诉。

本合同一式二份，甲乙双方各一份。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

年 月 日 年 月 日

## 旱厕改造工程资料篇二

住所：

工商注册号：

法定代表(负责)人：

乙方(买方)：

住所：

工商注册号：

法定代表(负责)人：

### 1 总则

根据《中华人民共和国合同法》等法律法规，本着自愿、平等、诚实信用的原则，双方就化工产品年度销售事宜，协商一致，签订本合同。

### 2 标的物及其标准

质量标准：\_\_\_\_\_；

### 3 数量

数量：\_\_\_\_\_；

本协议数量为暂定数量，实际发生量以甲方最终结算量为准。

甲方实际提供的产品数量可以等于或低于本合同数量，乙方

承诺全部接收，如无理由拒绝接收，视为乙方违约。

甲方由于非计划停工或临时性生产调整致使甲方不能按合同数量或质量要求供货，甲方应及时通知乙方。

如果乙方实际需要的产品数量超过本合同暂定数量，双方将根据实际情况另行协商。

该合同履行后，对实际执行的数量双方将进行书面确认，并将确认单作为本合同的附件。

#### 4 价格及支付

价格为(含税/不含价)：\_\_\_\_\_；本合同所涉及的相关税费由\_\_\_\_\_方承担。

本合同价格为合同签订当日价格，为暂定价。如果在合同履行过程中遇甲方价格调整，应以产品出库当日甲方定价结算。

该合同履行后，对实际执行的价格双方将进行书面确认，并将确认单作为本合同的附件。

甲方在确认收到乙方支付的价款后发货。

甲方的开户行及账号： 收款人(甲方)开户行： 账号：

收款人(甲方)名称：

#### 5 标的物交付

本合同所指标的物的交付是指：乙方自提或者甲方代办运输的，自标的物出甲方仓库(或者指定地点)时视为已交付；甲方送货的，自甲方交通工具到达乙方仓库(或者指定地点)时视为已交付。

买卖双方根据实际情况，选择以下第\_\_\_\_\_种方式交付标的物(可以选择其中一项或几项)：

乙方自派运输工具到甲方指定的地点提货，运杂费、保险费等相关费用由乙方承担。

甲方将标的物送到乙方指定的地点，运杂费、保险费等相关费用由甲方承担。

甲方根据乙方要求代办发运，运杂费、保险费等相关费用由乙方承担，该费用应在乙方支付标的物价款时一并支付。

根据买卖双方协商，甲方分批分次交付标的物，买卖双方根据约定的时间、批次交付标的物。

买卖双方约定的地点、批次、时间等具体事宜，由双方具体协商，且须书面确认。

交付之前，标的物的风险由甲方承担；交付之后，标的物的风险由乙方承担。

乙方应保证标的物接卸单位的装卸设备以及储存标的物的地点具有合法的接卸、储存标的物资格，并达到国家关于接卸、储存标的物设备安全及数量、质量标准。

## 6 验收

买方自提的，买方在卖方库房对产品数量进行验收。

卖方代办托运和卖方送货的，买方在货到后3日内对产品数量和质量进行验收(液体化工产品在未卸车前对质量进行验收)。如发现货物不符合本合同约定，应在货到后5日内书面通知卖方，如未在该期限内通知卖方，视为货物符合本合同约定。卖方应在接到通知后5日内答复，如逾期没有答复，以买方验

收结果为准。 货物数量在正负 范围内应视为合理误差。

## 7 安全条款

由乙方自提的货物的，在装车、运输过程中，应严格遵守所在甲方厂区(或库房)在安全、环保方面的规章制度，接受厂区(或库房)和甲方的管理及监督，否则由此造成的经济损失和相关责任由乙方承担。

货物交付过程中，一方原因造成安全事故，双方均负有抢险、救灾的义务，所发生的费用由事故责任方承担。

乙方违反甲方相关厂区(或库房)的安全、环保方面的规章制度造成事故时，应立即通报甲方。因未及时通知甲方而影响抢险救灾工作，对于所造成的损失扩大部分，由其全部承担责任。

## 8 协议变更与解除

双方协商一致可变更或解除本协议。协议变更或解除应采取书面形式。

有下列情形之一者，可单方解除协议：

因不可抗力，不能实现协议目的。

未经对方书面同意，债务人将协议部分或全部权利义务转让给第三方。

协议解除后，原合同中的结算、清理和争议解决条款仍然有效

解除协议方在解除协议时，应履行通知对方义务。

## 9 违约责任

甲方交付的标的物不符合协议约定，由双方协商解决。

货物交付后，乙方未及时组织接卸，给甲方造成损失的，乙方应承担赔偿责任。

乙方无正当理由拒绝接货的，甲方可以单方解除合同，且乙方应支付\_\_\_\_\_%的违约金。

发生其它违约情形，过错方应赔偿由此给对方造成的损失。如属双方过错，应各自承担相应责任。

## 10 不可抗力

由于不可抗力，如火灾、地震、台风、洪水等自然灾害及其它不可预见、不可避免、不可克服的事件，导致不能完全或部分履行本协议义务，受不可抗力影响的一方或双方不承担违约责任，但应在不可抗力发生后48小时内通知对方，并在其后\_\_\_\_\_日内向对方提供有效证明文件。

受不可抗力影响的签约一方或双方有义务采取措施，将因不可抗力造成的损失降低到最低程度。

## 11 争议解决

因本合同发生争议，双方应协商解决，协商不成采取以下第\_\_\_\_\_款方式解决。

提交仲裁委员会仲裁，根据其现行有效的仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

向甲方所在地人民法院提起诉讼。

## 12 通知

## 13 效力及其它

履行期限:自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_日止.

本协议自双方授权代表签字并盖章之日起生效。

本协议未尽事宜，双方可签订补充协议。

本协议的附件及补充协议是本协议组成部分，与本协议具有同等法律效力。附件与本协议内容不一致，以本协议为准，补充协议与本协议内容不一致，以补充协议为准。

本协议一式\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_份。

甲方（卖方）： 乙方(买方)：

法定代表人(授权代表)： 法定代表人(授权代表)：

住所：住所：

(通讯地址) (通讯地址)

联系人：联系人：

电话：电话：

开户行：开户行：

账号：账号：

### **旱厕改造工程资料篇三**

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

为明确甲乙双方在施工过程中的权利义务，根据《\_合同法》



等相关法律法规规定，经甲乙双方充分协商，特签订本合同。

第一条合同标的。乙方承包维修甲方澧阳镇兰江东路的澧县城市管理行政执法局的办公楼的工程。维修改造：

- 1、办公楼维修改造；
- 2、院内新砌围墙、大门、车棚；
- 3、室外场坪；
- 4、原围墙、大门、车棚。
- 5、新建厨房、卫生间、场坪硬化等其它工程。

第二条工程期限。本合同全部工程20xx年1月10日开工至20xx年4月25日竣工。如遇有法律明文规定耽误工期可顺延工期的情况时，依法律规定顺延工期，不属本条规定延期理由而延期的，乙方应向甲方每日支付本合同工程款5%的违约金。

第三条工程质量。必须符合国家、行业规定的质量标准，同时执行lx20xx—j—084的澧县城管局办公楼及院内杂事改造工程，澧财投[20xx]预审第237号及相关投标和中标资料以及涉及澧县城管局办公楼维修改造工程清单计价表等相关资料作为本合同的附件。

第四条物资供应。乙方全包维修本合同的标的，即包工包料，所需的维修材料有乙方采购，保质保量，甲方有权监督并对不合格材料有拒绝权利。

第五条本合同工程价款。本合同工程价款人民币元，在工程全部完工验收合格，应预留总工程价款3%作为本工程质量的

质保金（保证金一年后返还），余额一月内付清。

第六条安全条款。乙方应对维修工地的安全负总责，如果发生工人或第三人伤害事故的，由乙方自行承担，甲方不负任何责任。

第七条监督权。甲方有权对乙方施工的质量进行监督，乙方应对甲方提出的合理意见必须接受，需返工的必须按甲方要求返工。

第八条竣工验收。工程竣工后，乙方应及时通知甲方验收，如果发现质量不合格的应返修。因延期、质量不合格或造成其他损失的，乙方应向甲方赔偿经济损失。

第九条质量保修期。乙方对本工程保质期一年，在此期间存在质量问题由乙方免费维修。

第十条合同争议解决。本合同双方发生争议时，应充分协商，协商不成可依法向法院提起诉讼。

第十一条本合同未尽事宜，双方另行协商处理，最后以财政评审决算为准。

第十二条本合同从双方签字盖章之日起生效，一式二份，各持一份，具有相同法律效力。

甲方：

乙方：

法定代表人或代理人：

法定代表人或代理人：

日期：

日期:

## 旱厕改造工程资料篇四

委托方(以下简称甲方):

组织名称:

代表人:

地址:

受委托方(以下简称乙方):

企业名称:

法定代表人:

注册地址:

根据有关法律、法规、在自愿、平等、协商一致的基础上，甲方将 (牧业名称)委托乙方实和行物业管理，订立本合同。

### 第二条 物业基本情况

物业类型:

座落位置: 市 区 路(街道) 号

四至:

占地面积: 平方米

建筑面积: 平方米

(委托管理的物业构成细目见附件)

第三条 乙方提供服务的受益人为本物业的全体业主和物业使用人，本物业全体业主和物业使用人均应履行本合同，承担相应的责任。

## 第二章 委托管理事项

第四条 房屋建筑共用部位的维修、养护和管理，包括：楼盖、屋顶、外墙、承重墙体、楼梯间、走廊通道、门厅、庭院。

第五条 共用设施、设备的维修、养护、运行和管理，包括：共用的上下水道、落水管、污水管、共用照明、中央空调、供暖锅炉房、楼内消防设施设备、电梯、  
、  
、  
。

第六条 公共设施和附属建筑物、构筑物的维修、养护和管理，包括道路、外上下水管道、化粪池、泵房、自持车棚、停车场、  
、  
、  
、  
。

第七条 公共绿地的养护与管理。

## 旱厕改造工程资料篇五

本合同双方当事人：

发包方（以下简称甲方）：

名称：

地址：

承包方（以下简称乙方）：

根据《\_经济合同法》及其它有关法律、法规之规定，甲、乙

双方在平等自愿、协商一致的基础上就装修工程的有关事宜，达成如下协议：

1、工程地点 延安市东关45栋2单元202室

2、工程承包方式：包工包料

3、工程期限 30天

开工日期2011年01月05日

竣工日期2011年02月05日

4、双方商定，本工程的价款为人民币（大写）

—

元。首付 第二次付元。

5、工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移交手续。

6、本工程自验收合格双方签字之日起保修半年。双方应在验收合格签字后，即填写工程保修单。

7、因本合同双方当事人中的一方不履行合同或违反国家法律法规及本市有关政策，受到罚款或给对方造成损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的损失。

8、一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

9、合同一式两份，甲乙双方各持一份，合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

## 旱厕改造工程资料篇六

承包方（乙方）： \_\_\_\_\_

按照《\_经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

一、工程名称： 维修自来水主管及各户自来水管和屋面防水工程。

二、工程地点： 安岳县人民银行

三、承包范围： 见预决算表

四、承包方式： 包工、包料

1、本工程预算书单价及工程量甲、乙双方收方量时行决算执行；

2、乙方在甲方的屋面上铺筑三油两布防水层；

3、工程造价： 暂定为\_\_\_\_\_万元。最后以实际施工面积及工程量确定为结算面积乘以单价计入总金额付给乙方。

五、工期： 本工程自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工，  
于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日竣工。

六、工程质量： 乙方应严格按照国家规范和施工操作规程施工，工程质量达到合格。如验收不合格，其返工费用由乙方负责。

## 七、付款方式：

- 1、工程开工十天后，预付乙方工程款30%；
- 2、工程竣工经甲、乙双方验收合格，房管局房改房资金到位一次性付给乙方。

## 八、其它事项：

- 1、乙方进场应严格遵守甲方管理制度，严格按照安全操作规程进行施工，施工期内若乙方发生不安全事故概由乙方自行负责。
- 2、甲方为乙方提供施工条件，解决好施工过程中的有关问题和民事纠纷。

## 九、未尽事宜双方协商作以下补充条款：

十、本合同经双方签字盖章后，保修期为年，保修期内属乙方材料质量及施工质量所发生的渗漏，由乙方免费维修。

十一、本合同一式三份，甲、乙方各执一份，均具有同等法律效力。

附：房屋维修工程量及工程预、决算价款表

甲方单位名称： \_\_\_\_\_

乙方单位名称： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日