

2023年附条件的合同条件未成就的法律后果(实用7篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

附条件的合同条件未成就的法律后果篇一

赠与者xxx(以下简称甲方)、受赠者xxx(以下简称乙方)双方缔结如下赠与契约：

第一条甲方将后记的不动产依以下各条约定赠与对方。

第二条甲方会同乙方于xxxx年x月x日进行后记的不动产移转登记及转让手续。

第三条前条的转让系以现有状况下交付乙方。而自签约日始至xxxx年x月x日止，乙方得继承为后记不动产建筑物的出租人。

甲方须将前述房屋租赁契约书交付予乙方。

第四条乙方受赠后记的不动产后，应负抚养甲方夫妻之责。但，乙方应自后记不动产租赁所得租金x元于每月前交付与甲方。

但，当甲方夫妻之一生病时，或乙方生子时，双方可重新酌商前述的约定。

第五条乙方如有下列情形之一时，甲方可撤销本契约：

(1)无法履行前述的扶养义务时。

(2)对甲方犯下重大罪行。

第六条乙方若因前条任一事由遭致撤销契约时，不得将后记的不动产转让，并应立即将之归还甲方。

第七条根据第二条所述后记不动产于办理移转登记或交付日之前损坏时，则撤销后记不动产建筑物的赠与，而仅赠与土地。

乙方可不支付第四条但书中的抚养费。

不动产标示：

(1)土地：坐落于x市x街x号

面积□xx亩

(2)建筑物：木造房屋二层

面积：一楼xx亩

二楼xx亩

上列建筑物正租赁中。

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

立契约人

赠与人(甲方)：受赠人(乙方)

住址：住址：

身份证统一号码：身份证统一号码：

XXXX年X月X日XXXX年X月X日

附条件的合同条件未成就的法律后果篇二

甲方(赠与人)：

身份证号：

联系电话：

送达地址：

乙方(受赠人)：

身份证号：

联系电话：

送达地址：

甲、乙双方本着互利互惠的原则，经充分协商，就股权赠与事宜达成如下协议，以资共同遵守。

第一条赠与标的

- 1、甲方拥有有限公司(以下简称“公司”)股权，是该公司的合法股东。
- 2、甲方自愿将其拥有的%的公司股权赠与乙方。
- 3、乙方同意接受上述赠与。

第二条赠与条件

为取得上述赠与，乙方应为公司提供如下服务：

- 1、乙方为公司连续服务每满一年，甲方同意将其持有的公司股权的1%赠与乙方，所赠与的股权累计不超过公司股权总额的%。
- 2、乙方提供的服务应当是连续的，非经甲方同意，不得中断。

第三条赠与程序

- 1、乙方连续服务每满1年，自届满之日起30日内，甲方按照本合同提请公司股东会通过，并负责向登记机关办理股权变更登记，并将股权变动情况记载于公司的股东名册，同时向乙方出具《出资证明书》。
- 2、如此项赠与需征得公司其他股东同意的，甲方应负责取得该项同意。

第四条赠与的撤销

1、有下列情形之一，甲方可以撤销赠与：

- 1) 乙方严重侵害甲方或甲方的近亲属；
- 2) 乙方严重损害公司利益或给公司一年累计造成10万元以上损失的；
- 3) 乙方未提供本合同第二条第一款约定的服务或擅自中断服务。

2、因前款第1)项、第2)项撤销赠与的，乙方应当返还其基于本合同受赠的全部股权，并配合甲方和公司办理公司股权变更手续；因前款第3)项撤销赠与的，乙方无须返还依合同已取得的股权。

3、赠与撤销后，本合同终止履行。

4、除本条第1款规定之情形外，若乙方已提供本合同第二条第1款约定的服务，甲方不得撤销赠与。

第五条承诺和保证

3、乙方承诺，除非经甲方事先同意，否则不担任公司董事、监事、经理和其他高级管理人员。

第六条股权赠与的法律后果

1、股权赠与完成后，乙方即成为公司股东，按其持股比例分享公司的利润、分担公司的风险及亏损。

2、公司已经发生的债权债务不受股东变更的影响。

第七条费用的负担

本赠与合同实施所需支付的有关税费双方各负担二分之一。

第八条违约责任

如果合同任何一方未按本合同的规定，适当地、全面地履行其义务，应该承担违约责任。守约一方由此产生的任何责任和损害，应由违约一方赔偿。

第九条法律适用和争议解决

1、本合同受中国法律管辖。

2、凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应协商解决；协商不成，任何一方均可向甲方所在地法院提起诉讼。

第十条其他

1、本协议由双方或其委托代理人签字或盖章后生效。

2、本协议正本一式三份，甲乙双方各执一份，公司执一份。每份具有同等法律效力。

甲方(签字或盖章)：

签约时间：年月日

乙方(签字或盖章)：

签约时间：年月日

附条件赠与合同范本

附停止条件的动产赠与合同范本

赠与合同范本附负担

附义务赠与合同范本

附负担赠与合同范本

附条件的合同条件未成就的法律后果篇三

赠与人（甲方）：

受赠人（乙方）：

第三方（丙方）：

甲乙双方为父女关系，乙丙双方为夫妻关系。按照合同法等有关规定，三方自愿达成协议如下：

一、赠与标的物

20××年甲方购买住宅楼一栋现赠与乙方。该住宅楼位于，面积为。

二、赠与生效的条件

1、该住宅楼仅赠与乙方个人，不与乙方丈夫及孩子发生任何关系。赠与行为在住宅楼房权证所有权人仅为乙方一人情况下生效。

2、丙方自愿放弃赠与标的物在任何情况下的全部份额的房屋产权，具体包括乙丙双方离婚、乙方死亡等情形。赠与行为在丙方书写签署自愿放弃赠与标的物产权声明（附协议后）后生效。

三、赠与的撤销

1、所赠房屋产权证上出现乙方以外的人，赠与合同撤销。

2、乙方对甲方有赡养义务而不履行，赠与合同撤销。

3、丙方违反其所书写签署的《自愿放弃赠与标的物产权声明》内容，赠与合同撤销。

四、赠与的收回

乙方出现植物人、脑萎缩等丧失意识及死亡情形时，赠与标的物由甲方全部收回。

甲方（签章）：

乙方（签章）：

丙方（签章）：

自愿放弃房屋产权声明书

声明人：，男，出生，现住。

本人自愿无条件放弃该房屋（位于）在任何情况下的全部份额的房屋产权，房屋继承权。且在本人妻子出现植物人、脑萎缩等丧失意识及死亡情形时，该赠与房屋产权全部份额归本人岳父所有。

本人清楚自愿无条件放弃上述产权所产生的法律后果。

特此声明。

声明人：

身份证号：

二〇一四年二月八日

附条件赠与合同范本

附停止条件的动产赠与合同范本

附义务赠与合同

附期限动产赠与合同

附义务的赠与合同

公民附义务赠与合同

附负担赠与合同范文

附条件的合同条件未成就的法律后果篇四

出借方(甲方)：身份证号码：

借款方(乙方)：身份证号码：

本合同双方根据有关法律、法规，在平等、自愿的基础上，为明确责任、恪守信用，经充分协商一致签订本合同，并保证共同遵守执行。

第一条借款金额为：人民币(大写)：元整，(小写)元(大小写不一致时，以大写为准，下同)。

第二条借款期限为：个月，自_____年___月___日起到_____年___月___日止。

第三条借款利率：借款期限内(月)利率为(大写)即(小写)%。借款方每个还息日除按上述规定支付利息外，还应按合同借款金额的%向出借方支付服务费。

第四条还款方式：借款方选择以下第种还款方式：

1. 到期一次还本付息，利随本清；
2. 按月结息，利息支付日为每月___日，借款到期利随本清。

第五条借款方提前还款应征得出借方的同意。出借方同意借款方提前还款的，按本合同约定的利率及借款实际使用期限计收利息及相应的服务费，合同双方另行约定的除外。

第六条出借方提前收回借款应征得借款方同意，利息及本金偿付办法由双方另行约定。如出现下列情形，出借方有权要求借款方在一定的期限内提前清偿部分或全部借款本息：

1. 借款方将所借款项用于非法活动；
3. 其他：

第七条借款方的权利和义务：

1. 如实提供有关证件、证明和其他材料，并接受出借方的监督和检查；
2. 保证本借款不用于非法活动；
3. 按照本合同的约定取得借款本金，并按时偿还借款本息及相关费用。

第八条出借方的权利和义务：

1. 有权对本合同项下抵押的房产进行查询和核实；
3. 有权按照本合同的约定收取借款本金、利息及相关费用，有权按照约定行使抵押权。

第二部分抵押条款

第九条为确保借款方正当履行还款义务，借款方自愿以其拥有所有权并有权处分的位于-的合法房产(房屋所有权证号：，建筑面积平方米)以及相应的土地使用权(以下简称房地产)抵押给出借方，作为借款方归还借款的担保。借款方保证，该房地产不存在任何权属争议，不存在被查封、已抵押等情况；和他人共有的，共有方应出具书面证明，同意将该房地产抵押给出借方，并同意受本合同约束。

第十条经评估公司评估，并经本合同双方确认，上述用于抵押的房地产价值为人民币(大写)元整，(小写)：元。

第十一条本合同自签订后当日(遇法定节假日顺延)，双方当事人应持房屋所有权证及其他相关证件到房管部门办理房屋抵押登记手续。

第十二条抵押担保范围为：本合同项下的借款本金、利息、服务费、逾期利息、违约金以及出借方实现债权的所有费用，

包括但不限于律师费、公证费、交通费、保全费。当借款方未按照本合同约定履行其还款义务时，无论借款方对本合同项下的债权是否拥有其它担保，出借方均有权直接要求借款方以该房地产承担担保责任。

甲方(签章)：_____乙方(签章)：_____

代表人：_____代表人

附条件的合同条件未成就的法律后果篇五

甲方：_____身份证号
码：_____乙方：_____身
份证号码：_____甲、乙双方经充分协商，订定
以下借款合同：

一、甲方因经营活动需要，向乙方借款人民币_____万元
(_____)，乙方于_____年___月___日之前将
该笔款项汇入甲方或者其指定帐户，由甲方向乙方出具收到
借款的确认书。

二、借款期限为_____年，从甲方出具上述确认书之日起
计；利率以_____年期银行贷款利率计，即为每年_____%；
如遇国家调整同期银行贷款利率的，则双方之间的借款利率
亦作相应的调整；借款期满之次日，本金随同所有的利息一
次性归还给乙方；上述本息若逾期支付，则以每日千分之一
的比例计算违约金。

三、为上述条款的履行，甲方以其在_____股份有限
公司（下称_____公司）的所有股份（占_____公司
注册资本的_____%）向乙方提供质押担保，并由甲方于
借款收款确认书日签署之日负责落实办理将上述股份出质事
项记载于_____公司的股东名册，由_____公司向
乙方出具上述登记完成的确认书。

四、双方确认，如果甲方与_____公司之间的劳动关系结束，则本合同于该结束之日同时解除，此等情况下甲方应于该解除之日起的____日内归还所有借款本息。

五、如因本合同发生争议的，双方协商解决，协商不成的，提交乙方户籍所在地的仲裁机构解决。

正规附条件借款合同

常用版附条件借款合同

附条件的合同条件未成就的法律后果篇六

甲方(赠与人)：_____ (写明姓名、住址)

乙方(受赠人)：_____ (写明姓名、住址)

甲乙双方就赠送_____ (写明赠与标的物)事宜达成协议如下：

1. 名称：_____

2. 数量：_____

3. 质量：_____

4. 价值：_____

附条件的合同条件未成就的法律后果篇七

乙方(拟购买方)：简x

甲方预将自己持有的x县x公司全部股权%以元转让给乙方，为确保股权转让顺利进行，甲乙双方本着诚实信用原则，依法

订立本协议，以资双方共同遵照执行。

一、本协议作为双方正式签订股权转让合同的预约。

二、本协议约定的内容将涉及到第三人公司及公司现有股东的义务，涉及到第三人义务本身对第三人没有法律约束力，但所涉及义务的完成将作为甲乙双方正式签订履行股权转让本约的附条件。

三、乙方应于本协议签订后的3日内将定金x万元通过银行转账支付给甲方。

四、甲方在收到乙方支付的定金后，应在公司现有其他股东的配合下完善公司工商营业执照登记、财务审计等事项，使得公司处于可正常运营的合法状态，办理相关事项产生的费用由公司承担。

五、公司现有其他股东出具同意甲方对外转让股权的证明材料将作为甲乙双方签订履行股权转让本约的附条件。

六、甲方保证拟转让的52%股权无抵押、质押等负担。

七、如因公司及公司现有其他股东拒绝配合等原因致使双方无法进行签订履行股权转让本约时，甲方应将收取的定金全额返还给乙方，甲乙双方均不承担任何其他责任。

八、在完善公司上述相关登记事项后，如甲方拒绝签订履行股权转让本约时，甲方应双倍返还定金如乙方拒绝签订履行股权转让本约时，乙方无权收回定金。

九、甲乙双方应在本协议约定的相关附条件成就后的5日内签订履行股权转让本约，如任何一方违约，应按照本协议的定金条款承担法律责任。

甲方：

乙方：

签订时间：