

2023年下水管道维修合同(模板9篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

下水管道维修合同(九篇)篇一

乙方（承租方）：_____

因承租方施工生产需要，租用出租方机械设备，根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，为明确合同双方的权利与义务，在遵循平等、自愿、公平和诚信的原则的基础上，就机械租赁事宜协商一致，签订本合同。

第一条机械设备租赁情况

第二条计划租赁期

自_____年_____月_____日
至_____年_____月_____日止，合同总价
为人民币_____元。最终据实计算。

第三条租金及支付方式

第一款租金的计算：

(1) 按日租赁的机械：租金=租金单价×租赁计费天数

(3) 洒水车或砼运输车按照运量租用时：租金=运费单价×
运输量

第二款租金的支付

1、乙方将按照合同总价款的扣取甲方保证金，合同价款支付前甲方必须开具正式税务发票，税金由甲方承担。租赁期满后，承租方按照业主的支付情况按比例付给出租方机械租赁费。累计结算不超合同总价款的，待工程项目完成竣工验收、建设项目审计后，给予支付余款，甲方不得追偿。

2、租赁期内出租方自行解决机械、设备的维修、保养、操作人员工资等费用，不得据此停机（车），否则视为违约，承租方可以终止合同，由此引起的所有损失由出租方承担。

3、本合同以租赁费进行结算，并开具发票。

第四条租赁机械调遣费和操作人员派遣

第一款机械调遣_____机械的进场费_____元，由_____承担；退场费_____元，由_____承担。

第二款操作人员派遣：机械、设备操作人员由出租方派遣，费用由出租方负责。

第五条主油及辅油

第一款主油：机械、设备的主油由承租方负责。

第二款辅油：机械、设备的辅油费用由出租方负责，但承租方可以有偿提供，费用按市场价计算。

第六条租赁设备的使用、维修规定

第一款合同期内，机械、设备由承租方统一管理使用，承租方下达合理生产任务，出租方必须听从指挥调遣，不得以任何形式、任何理由拒绝执行。按承租方规定的时间、质量标准、要求完成当日施工生产任务。

第二款出租方应根据承租方的施工生产计划，合理安排设备的维修、保养时间，所需维修保养费用由出租方自负。机械维修时间不予计入租赁时间；因出租方原因造成的设备停置不予计入租赁时间。

第七条 安全生产

第一款出租方必须严格执行《中华人民共和国安全生产条例》、《中华人民共和国交通安全法》及交通部《机械设备安全生产操作规程》的规定。

第二款出租方操作人员在作业过程中，对不安全因素有权提出，经承租方安全员确认后可拒绝违章作业。

第三款因出租方操作人员违规操作、机械故障所造成的人员、机械及给第三人造成损害事故，由出租方承担全部责任。

第八条：双方责任和义务

第一款出租方的责任和义务

- 1、为承租方提供性能良好的设备。负责所出租的机械设备操作，日常维护保养和故障的处理，确保机械技术状态完好。
- 2、设备进入承租方施工现场后，密切配合承租方的施工生产，满足承租方施工要求。设备操作人员应服从承租方施工现场管理人员的调度与指挥，并遵守承租方施工现场的规章制度。
- 3、出租方必须做好操作人员的安全教育。因出租方操作人员自身原因导致的机械、人身及第三人损害由出租方负责。

第二款承租方的责任和义务

- 1、承租方负责设备在施工现场的看护并保证设备及出租方工作人员安全作业，如因承租方原因造成设备的损坏、丢

失，其损失由承租方赔偿。

- 2、负责租赁设备的进场签认及每月租费的签认工作。
- 3、在设备租赁期间，因承租方过错造成出租方损失及给第三人造成损害的赔偿责任由承租方负担。
- 4、承租方不得强迫出租方操作员违章作业。
- 5、保证机械租赁期间使用合格的主油及稳定的动力电，如出租方购买零配件及材料，承租方应提供交通方便。

第九条其他约定

- 1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。
- 2、出租方未按时进入工地，每延误一日，按照合同总价的千分之一向承租方缴纳迟延履行金，并赔偿承租方由此造成的损失；未按质量数量提供机械，承租方有权扣除出租方的抵押金作为违约金，以上两种情况情节严重的承租方可以解除租赁合同。
- 3、出租方如有下列行为，承租方有权单方面解除合同：达不到承租方规定的作业产量、质量、工作时间；机械设备故障率高；出租方人员人为因素造成的停工、误工。由此造成承租方的损失由出租方承担。
- 4、出租方操作人员不遵守承租方规定，由于出租方操作人员造成承租方损失的由出租方承担。
- 5、承租方根据出租方需要，可以向出租方提供食宿、配件等必需品，费用从出租方收入中扣除。
- 6、本合同未尽事宜由双方协商签定补充协议。

第十条不可抗力

合同履行期间如遇到合同双方均不能预见、不能避免和不能克服的客观情况则视为不可抗力。不可抗力发生后，合同双方各自承担相应损失，不得向对方追偿；但不免除不可抗力发生前各自应承担的责任。

第十一条争议的处理

凡因履行本合同发生的争议，甲、乙双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，可向当地人民法院提起诉讼。

第十二条合同效力

- 1、本合同自双方法定代表人或代理人签字盖章之日起生效，自出租方机械退场之日起失效。
- 2、经合同双方共同协商签订的补充条款与本合同具有同等法律效力，如有冲突以后签订的条款为准。

第十三条合同份数

本合同一式四份，甲方留存一份，乙方留存三份。当甲、乙方合同文本不一致时以乙方留存文本为准。

第十四条合同附件

- 1、甲方法定代表人或其代理人身份证复印件、如合同有委托代理人代理签订的，合同后应附法定签约人亲笔签名的授权书原件。
- 2、租赁生活用车应有甲方的身份证复印件，车辆的合格证，行车本及司机驾驶证，车险复印件。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

下水管道维修合同(九篇)篇二

受理编号:

需方:签订地点:

签订时间:___年___月___日

一、供需双方本着平等互利、协商一致的原则,签订本合同,以便共同遵守。

二、产品名称、型号、序号、故障原因、处理方法、收费金额差旅费:

上门服务费:

合计人民币金额(大写):

五、需方在按本合同付款后,供方实施维修,在_____日内修复并按第四条中规定的方式寄(送)出。

六、设备修复后,对于该设备的同一故障,供方提供三个月的保修。

七、合同执行期间,如因故不能履行或需要修改,必须经双方同意,并另订合同,方为有效。

八、违约责任:按《中华人民共和国合同法》及其它相关规定执行。

九、解决合同纠纷的方式:执行本合同发生争议,由当事人双方协商解决。协商不成,由_____仲裁委员会仲裁。

十、上述条款如有未尽事宜,应以书面补充,_____作为

附件。

十一、本合同另附件_____张，本合同一式_____份，双方各执一份，传真件有效。

甲方： _____

授权代表签字： _____

日期： _____

乙方： _____

授权代表签字： _____

日期： _____

下水管道维修合同(九篇)篇三

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包条例》及有关规定，结合本工程具体情况，经甲、乙双方充分协商签订本合同，以便双方共同遵守，顺利完成本项工程。

一、工程地点：

二、工程内容：中央空调维修与保养

三、材料供应：全部由乙方负责，工程材料详见清单。

四、付款方式：工程完工后设备运行正常15日内，甲方付清乙方该工程的全部工程款。

五、甲乙双方签字后十日内完工。

六、在乙方进入工地内，甲方应做到水电到位，负责工程现场管理。

七、乙方负责安全责任，工具自备。

八、本合同经双方签字盖章后生效，合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

九、合同生效，如甲乙双方对本合同修改和补充，应以书面协议形式签订协议，作为合同不可分割的一部分，与主合同具有同等的法律效力。

十、工程总造价：元（含税价）

甲方（盖章）：乙方（盖章）：

负责人（签字）：负责人（签字）：

20__年__月__日

下水管道维修合同(九篇)篇四

乙方：_____

签定本约如下：

（一）收取标准，由甲方支付原购买百分之___为乙方一年维护费用。但耗材及零件费依定价___折收费如附件。

（二）维护标的：_____

（三）付款方式：___天期票。（合约签定日起）

维护费用：人民币___万___千___元整（不含___%营业税）
每半年付款一次人民币___万___千___元整（不含5%营业

税)。

(一) 服务方式:

(1) 乙方于甲方所订购之产品(维护标的所指定之产品)提供现场维护服务。每____个月现场保养一次。

(3) 维护标的故障方式□□a□非紧急状况,可依当时状况需求。可用货运寄至乙方处理或通知乙方取回□b□紧急叫修及一般方式如(二)

(二) 叫修时段:

周____至周____: ____-____: ____ (上述时段不含各例假日、农历年假)

乙方于正常时段接到甲方故障叫修后,应于十六工作小时(即三个工作日內到达取回处理,不含当日)叫修以电话或传真机记录为凭。

(四) 服务项目:

(1) 故障检修: 故障检修包括测试及修护故障产品,故障检修进行中,如维护约期届满或超过约定服务时间时,乙方仍有义务继续完成该次检修,不向甲方另行收取工资费,但零件及耗材另计。

(2) 维护状况: 机器操作部份由甲方人载入程式,进行流程之测试后,始算完全修护。

(3) 维护记录: 乙方对所维护之产品应每一单位或每一台设一产品服务维护单,其内容包括产品编号、装置日期、叫修联络电话、联络人、维护或保养日期、时间、叫修及修护日期、故障摘要、到场维修人员签字栏、甲方对维修签认人员

栏，以供记录每一台机器之全部维修事件，本单影印本并作为乙方向甲方申领维护费用之附件。

(五) 服务条件:

对下列各项所导致之损坏，乙方虽无义务依本约提供维护服务，但在甲方要求乙方协助修护，乙方得酌收维护费用及零件材料费，并于该损坏原因消失排除或发生后，应甲方之要求，乙方不得拒绝提供维护，可依订定之标准费率，酌收零件材料费。

(1) 非条码机本身因素，导致机器不能正常使用。

(2) 不依产品之使用手册规定或说明操作。

(3) 天然灾害，如地震、洪水等。

(4) 罢工、暴动、战争、化生放灾难、火灾或其他人为意外事故。

(5) 经非乙方人员所为或同意自行将硬体做修理、维护、调整、修改等。

(6) 使用乙方所提供之耗材，则热感头得享叁个月之保固。

(六) 除外约定：维护服务包括下列事项：

□1□rf功能之测试。

(2) 内部清洁保养

(3) 机器本体维护

(七) 维护之延续及终止

(1) 本约有效事件为一年，自双方签约之日起算起，期间届满后得经双方换文同意后，继续顺延，惟每次仍以一年为限。

(2) 中途终止合约时，甲方须提前三个月通知乙，但乙方不得片面终止合约。

(3) 合约有效时间，因可归责于乙方事由，致无法履行协议之维护义务时，乙方得一个月前以面通知中断维护和约，并于中断日起至终止日止之全部维护余额。

(八) 如有以上未举例之项目，由甲乙双方协议后再另行补充

(九) 管辖合意：甲乙双方同意基于本合约所产生之争议，以上海市地方法院为第一审管辖法院。

备注：维修标的分为1，2级和3，4级，1，2级为外盖，按键□l□c□d□天线，备份电池…可自行拆换部份为乙方自行处理部份，乙方仅收零件费用3、4级为主机板，无线电维修校正则需送修原厂，费用以原厂报价加上来回运费及关税为基准a/p维修为3，4级。

下水管道维修合同(九篇)篇五

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依照《_合同法》、《建设工程质量管理条例》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就消防中队房屋维修事项协商一致，订立本合同。

1、工程名称：消防中队房屋维修

2、工程地点：消防中队院内及围墙

3、工程范围：屋顶换瓦、门刷漆、修补围墙等

乙方包工、包料、包工期、包质量。

20x年10月1日——10月15日。

总金额：20529元。项目如下：

1、森防库瓦屋面维修平方米，更换瓦屋面一挂瓦条一油毡、粘土瓦铺设（旧瓦利用80%）、封檐板刷漆。

2、杂物库及种子库瓦屋面维修平方米，更换瓦屋面一挂瓦条一油毡、粘土瓦铺设（旧瓦利用80%）、封檐板刷漆。

3、5间宿舍瓦屋面维修平方米，更换瓦屋面一挂瓦条一油毡、粘土瓦铺设（旧瓦利用80%）、封檐板刷漆。第6间办公室房后更换3米封檐板，正面墙面补批石膏灰浆后刷白，办公室外门重新刷漆。

4、院内室外水龙头重砌保温台

5、大门以东风化围墙用草泥浆补平。

6、厕所附近沉陷开裂围墙拆除一米用旧砖重砌，两面批草泥浆。

乙方在施工中要严格按照行业标准及本合同约定进行施工，并随时接受甲方的监督，对甲方提出的问题，乙方应及时进行整改，维修工程结束后，由甲、乙双方共同对工程进行验收，验收合格双方签字确认。

乙方必须按维修时间要求完工，经甲方验收合格后，一次性

付清。

（一） 甲方的权利与义务

- 1、甲方在乙方施工中为乙方提供水、电等便利。
- 2、组织相关人员进行验收，评定质量标准。
- 3、维修项目验收合格，按合同约定的时间支付工程款。
- 4、乙方维修过的部位所出现的工程质量问题在未解决前，甲方有权拒绝支付任何款项。
- 5、因乙方原因导致本合同解除的，乙方应承担合同价款10%的违约赔偿金，乙方还应赔偿甲方所受到的损失。

（二） 乙方的权利与义务

- 1、按建筑规范进行施工管理，确保工程质量。
- 2、乙方在维修施工过程中应注意爱护甲方的财产、物品，不得损坏院内的建筑物及相关设施、设备。
- 3、抓好安全生产，严防事故发生。在维修过程中发生的安全事故由乙方负责。
- 4、在维修工程中，由于乙方原因导致甲方或第三方人身或财产损害的，乙方应当予以赔偿。甲方有权在应付乙方的工程款中扣除，不足部分甲方或有关权利人有权向乙方追偿。
- 5、乙方在施工中必须严格按施工工艺要求操作，维修后的工程如果再出现发霉、渗漏问题，乙方应在接到甲方通知后两天内修复完毕，并承担由于再次出现发霉、渗漏问题而引发的一切后果。

- 1、 不按规定的方案和质量标准施工，造成质量低劣。
- 2、 不能在规定的期限内完成工程任务。

本合同一式二份，甲、乙双方各一份，甲乙双方签字或盖章后生效，本工程全面完成验收合格并结清工程款后本合同自行终止。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

法定代表人：（签字） 法定代表人：（签字）

年月日：

下水管道维修合同(九篇)篇六

乙方：

一、维修时间： 年 月 日至 年 月 日止。

二、甲方维修时所需的人员、材料、费用等一律由甲方承担。

三、由于甲方的维修是在乙方装潢房屋之后进行的，所以甲方必须负责在对消防管道维修完之后，按照原样恢复原貌。

四、在维修之前，甲方对于乙方家里的家居物品(家具和家电等)的使用现状进行检查、清点并签字确认(见附件)。基于乙方的家居物品(家具和家电等)都已经安装到位，在维修期间，甲方有责任对人员安全负责，同时应避免对乙方的家居物品(家具和家电等)造成不必要的损坏。对于在维修期间，由于甲方维修原因给乙方造成的任何一件物品的损坏，甲方必须按照原价进行赔偿。

五、其他未尽事宜，双方友好协商解决。

六、本协议经双方签字后生效，一式二份，双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

下水管道维修合同(九篇)篇七

甲方：_____公司

乙方：_____公司

第一条：工程概况

1. 工程名称：_____维修合同

2. 工程地点：_____

3. 承包方式：包工包料(甲方认质认价)

第二条：工程期限、合同金额、付款方式

1. 本合同工期为_____天

2. 工程总造价：_____元整，大写：_____整。本合同签订生效后，乙方制作安装完工后，待甲方验收合格，无扣减事项后，_____天内甲方以支票方式付全款，乙方需出具由税务局监制的有效发票。

第三条：双方责任及义务

1. 乙方必须按照设计图纸及甲方的要求保质、保量的进行施工，如工程质量不符合相关规定，乙方负责无偿修理或返工，否则将赔偿甲方的一切损失。

2. 乙方必须按双方约定的时间完工，如发生不可抗力因素，

工期顺延。否则，视为违约，并赔偿甲方工程总造价_____%的违约金。

3. 使用过程中，如出现质量问题，乙方在得到甲方通知后应及时负责维修。

第四条:违约责任

1. 乙方采购的材料必须保证质量，且是符合设计要求的合格产品。否则，应及时、免费按照甲方要求更换并赔偿甲方的损失。

2. 合同纠纷解决方式:法院起诉。

本合同正本一式四份，甲方执三份，乙方执一份，均具有同等效力，本合同自签订之日起生效。

甲方:_____公司

乙方:_____公司

_____年____月____日

供方:

受理编号:

需方: 签订地点:

签订时间: 年 月 日

一、供需双方本着平等互利、协商一致的原则，签订本合同，以便共同遵守。

二、产品名称、型号、序号、故障原因、处理方法、收费金

额

差旅费：

上门服务费：

合计人民币金额(大写)：

五、需方在按本合同付款后，供方实施维修，在_____日内修复并按第四条中规定的方式寄(送)出。

六、设备修复后，对于该设备的同一故障，供方提供三个月的保修。

七、合同执行期间，如因故不能履行或需要修改，必须经双方同意，并另订合同，方为有效。

八、违约责任：按《中华人民共和国合同法》及其它相关规定执行。

九、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，由_____仲裁委员会仲裁。

十、上述条款如有未尽事宜，应以书面补充，_____作为附件。

十一、本合同另附件_____张，本合同一式_____份，双方各执一份，传真件有效。

下水管道维修合同(九篇)篇八

乙方：

第一条：经双方协商，甲方维修工程包工包料。由乙方负责

施工。施工用工按照每个工100元、用料以决算实际用料为准。

第二条：甲方的要求

- 1、维修时间，20__年__月16日——20__年__月17日前维修完成，否则，扣除乙方百分之十的工程款。
- 2、乙方的用料必须完全符合甲方的规定要求：即必须都是国标电料。
- 3、施工期间，乙方不得损坏办公楼的其它设施，不得影响正常工作。
- 4、施工过程中，甲方派人监工，监工人员必须按合同严格把关，乙方必须接受监工人员的指导。
- 5、施工结束经甲方验收合格后付给乙方施工费用。
- 6、施工期间，乙方的一切安全事故由乙方自己承担。

第三条：乙方的要求

- 1、甲方负责维修期间不得让外人干扰施工。
- 2、粉刷结束后，甲方付根据决算价付给乙方施工费用。

第四条：本合同一式肆份，甲、乙各壹份，中心校、教体局各存壹份。

第五条：未尽事宜，由甲乙双方按有关规定协商解决。

甲方（公章）

负责人签字：

乙方

负责人签字：

下水管道维修合同(九篇)篇九

甲方：_____ (简称甲方)

乙方：_____ (简称乙方)

第一条、乙方负责维修甲方办公室的_____台空调(挂机)。

- 1、清洗空调。
- 2、添加制冷添加剂。
- 3、配置_____个空调遥控器。
- 4、保障空调正常工作的其他维护内容。

第三条、乙方保证于_____年_____月_____日前将维修后的空调如数交付甲方，并自交付之日起_____年内，空调再次发生故障时，乙方应及时免费保修。

第四条、乙方必须保证空调拆卸后的完好无损，承担维修期间保管拆卸空调的盗失责任，保证维护后的安装固定。

第五条、未经甲方同意不得擅自将维修工作转包给第三方，也不得擅自更换不需要更换的空调零部件。确需更换，应通知甲方，并保证更换零部件与原装部件的一致或与整机功能性能的匹配。

- 1、空调清洗保养并添加制冷剂_____元/台。

2、配置万能空调遥控器_____元/个。

第七条、本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决。协商不成时，任何一方可以向人民法院提起诉讼。

第八条、本合同未尽事宜，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本规定具有同等法律效力。

第九条、本合同一式_____份，甲、乙双方各执_____份，自双方签字盖章之日起生效。