

房产工作总结与心得 工作思想汇报(优秀9篇)

总结的选材不能求全贪多、主次不分，要根据实际情况和总结的目的，把那些既能显示本单位、本地区特点，又有一定普遍性的材料作为重点选用，写得详细、具体。优秀的总结都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编整理的个人今后的总结范文，欢迎阅读分享，希望对大家有所帮助。

最新房产工作总结与心得 工作思想汇报优秀篇一

老干部工作者作为组工干部队伍中的特殊一员，只有坚守“四心”，从思想、工作、作风、能力等方面寻差距、找办法，在工作实践中讲党性、重品行、作表率，才能合格。

一、淡泊名利，保持“平常心”

要做一名合格的老干部工作者，必须时刻保持一颗“平常心”：一是面对利益不动心。休管他人灯红酒绿，宁愿自己两袖清风，独善其身，不为“五斗米”折腰。二是面对荣誉不分心。荣誉代表过去，功劳属于集体。要珍惜荣誉，不居功自傲，不骄傲自满，不“争位”，不“表功”，聚精会神干工作，一心一意谋发展。三是面对困难不烦心。老干部工作是干部人事制度及经济体制改革的产物，与老干部利益紧密相联，牵一发而动全身，工作没有现成模式，各地情况不尽相同，突发性强，难度大，忧心、烦心事多。要有迎难而上的决心、舍我其谁的信心、开拓创新的雄心，善于找出工作中的“盲区”、走出工作中的“雷区”。

二、不辱使命，牢记“责任心”

作为一名合格的老干部工作者，应有宏观的角度，有宽广视野，有强烈的责任。一是要有宗旨意识。强化宗旨意识，是

加强和改进党的作风建设的要 求，是开展“讲党性、重品行、作表率，树组工干部新形象”实践活动的重要内容，是改变老干部工作队伍的现状和存在的问题的重要举措。作为一名组工干部，特别是每一位老干部工作者应该以党的事业为重，发扬党密切联系群众、全心全意为人民服务的优良传统和作风，不断强化为老干部服务的宗旨意识，不负党的重托。二是要有责任意识。老干部工作承担着党和政府管理服务老干部的重要职责，发挥着桥梁和纽带作用。老干部工作不到位，就会损害党和政府在老同志心目中的形象，影响改革开放的稳定大局。要引导老干部工作人员深刻认识到做好老干部工作的重要意义，把思想和行动统一到党的要求上来，统一到老干部工作职责中来，塑造老干部工作人员负责任、勤政务实、无私奉献的良好形象。三是要有大局意识。“不谋全局者，不足谋一域”，作为一名合格的老干部工作者必须清醒地认识到老干部工作与大局的关系，老干部工作中“小事”与“大事”的关系。老干部工作不是重心却牵动重心，不是全局但影响全局。“老同志的事无小事”，老干部工作的每一件“小事”，处理不好就可能酿成大事。要强化大局意识，从大的方面讲：就是要把老干部工作放在不断变化的大环境、大背景下认真审视，周密思考体制改革和社会变革给老干部工作带来的新考验、新任务，把准老干部工作的脉搏，找准老干部工作的切入点、结合点和着力点。从小的方面讲：就是要认真做好每一项老干部工作，既要把老干部工作的大事办好，也要把老同志的每一件“小事”办好。

三、勇于开拓，强化“进取心”

在新的形势下老干部工作面临诸多机遇和挑战。老干部工作者必须有高昂的情绪、饱满的热情，才能胜任这一光荣的社会实践工作。一是要爱岗敬业。具体做到“四勤”勤学就是要学政治、。业务知识，掌握服务本领，提高服务水平；勤思就是要对每项具体工作的实施要细之又细、慎之又慎，工作要有超前意识，对突发事情要有应急措施；勤修就是要经常加强自身修炼，养成一个与老干部工作相适应的有“爱心、热

心、耐心、细心”的特殊职业品格;勤做就是要腿勤、手勤、眼勤、耳勤、口勤，任劳任怨，甘于奉献。二是要勇于创新。老干部工作要不断开拓创新、要敢于打破陈规旧习的束缚，使思想观念和工作方法主动适应新形势新任务的要求;要敢于直面老干部工作中的一些难点、热点问题和关系长远的重要问题，深入调查、认真研究，解放思想，实事求是，坚持把改革的精神与求实的态度结合起来，创造性的开展工作，力求在实践中有新的进展和突破。

四、倾心服务，常怀“敬老心”

心中必须有老，始终把老干部置于心中，这是做好老干部工作的前提和关键。只有“心中有老”，才能认真听取老干部的意见和要求，才能正确把握老干部的思想与脉搏，从而做到心中有数，有的放矢。“心中有老”必须做到“三心”“三实”“三心”即：要热心，热心为老干部服务，老干部来访，热心接待，老干部要求办理的事情，热心办理;要细心，做老干部工作心要细，为老干部办事心要细，考虑老干部的事情心要细;要耐心，不论老干部反映的问题和意见正确与否，要办的事情是否合理，应认真对待，耐心帮助，不厌其烦，乐意为之。“三实”，即：动实情，就是要对老干部满怀深情，满腔热情，真心实意为他们服务，不能半心半意，更不能虚情假意;办实事，就是要用实实在在的服务，帮助老干部解决实际困难，为他们安度晚年创造良好的条件，想老干部之所想，急老干部所急，解老干部之所难，倾心尽力为老干部服好务;求实效，就是要深刻认识老干部工作的特点和规律，把动机与效果有机地统一起来，在提高服务质量上下功夫。

最新房产工作总结与心得 工作思想汇报优秀篇二

20xx年是xx“xx”项目全面开发的关键一年。经历了20xx年波折坎坷的开发历程□xx公司倍感压力，也深感责任重大。消化项目开发过程中的不利因素，整合各类资源，形成项目成功

开发的合力，是xx公司全年工作的重点。在加快推进项目开发的总要求下□xxxx公司明确了前期各阶段重点工作。

一、完成现阶段设计工作

首先，确定项目方案布局和产品定位，于20xx年2月通过规划方案，7月获得方案设计审查批复；其次，11月完成xx区全部施工图的设计；以及施工图的审查，12月完成xx组团全部施工图的备案。

二、完成前期报建工作

按照xx房地产项目开发的行政要求，依次取得三个地块的土地使用证、项目备案登记证、消防审查批复、园林绿化批复、项目环评批复、雷电灾害评估、人防批复、施工图审查□xx组团建筑工程规划许可证□xx组团建筑工程施工许可证等，使xx项目建设能合法顺利展开。

三、项目建设全面推进

xxxx项目于20xx年1月完成项目范围内青苗的赔付，完成施工场地临时用水、用电的铺设，开始土石方工程施工和地质勘查，3月开始xx地块地基强夯工程，4月完成项目部活动板房建设，开始修建xx大道，5月完成xx组团地基强夯并开始桩基工程施工，6月完成xx5□xx6号楼桩基施工□xx大道顺利通车，7月完成d地块地基强夯工程，8月完成xx3□xx4号楼桩基工程，开始建设销售接待中心。全年xx项目累计完成土石方开挖50万立方米，场地平整回填10万平方米，地基强夯5万平方米。累计完成总投资6.5亿元。

四、超额完成年度融资任务

房地产业是一个高度资金密集性行业，资金是项目开发的生

命。通过不懈的努力□20xx年公司融资工作取得可喜成绩，在集团公司优良资产的支撑下超额完成年初的既定目标，为20xx年的全面拓展打下坚实的基础。

五、不断规范各项管理制度

20xx年是xx公司内部管理制度逐步健全的一年。根据集团公司要求：管理工作要向规范化、制度化迈进。在各部门员工的积极配合下□xx公司20xx年出台了《财务管理制度》、《物资申购领用制度》、《车辆管理制度》等，制定了各岗位员工的《岗位职责》，并规范了车辆使用和油料管理工作。制定和完善了员工考核管理办法，完善了质量责任制。同时，通过对公司现有的管理制度进行修改和完善，对各种违规违纪行为严格按照制度进行认真处理，使企业管理水平有所提高。

六、前期营销策划

xx项目20xx年4月组建销售团队，完成了“xx”项目推介，使xx项目深入xx百姓心中，并进行了各类潜在客户的摸底工作□xx项目由于过硬的规划，精心的设计，优越的地理位置以及项目的卓越品质，荣获“xx”□“xxx”称号。这都为20xx年全面展开的营销工作奠定了良好的基础。

20xx年xx酒店在中央强力限制三公消费的大背景下仍取得较好成绩。为集中力量，搞好xx项目开发建设，集团公司决定将xx酒店运营模式改变为个体承包，并于20xx年年底完成这一转变。

xxxx农贸市场经过20xx年的经营调整，目前租金收益稳步上升。农贸市场在稳步经营的同时，两个家具卖场的入住盘活了农贸市场的存量资产，使公司利益和社会效益得到最大化。

20xx年集团公司取得的上述成绩，和全体员工的辛勤工作密不可分。在20xx年的工作中，涌现出众多像xxxx这样的好同志。他们长期工作在第一线，爱岗敬业、任劳任怨、克己奉公，始终把公司利益放在第一位，是我们全体员工学习的好榜样。

20xx年集团公司虽然取得一定的成绩，但对照年初既定目标计划还有一定差距，特别是xx项目总体推进进展相对缓慢。究其原因，主要有以下三个方面：一是管理水平还有待进一步提高；二是设计单位的设计速度严重制约xx项目各项工作的推进；三是项目用地地质情况相对复杂，使桩基施工工期延长；四是xx地区行政管理繁琐，相对增加了处理各种突发事件的时间。

(一) 指导思想

以经济效益为中心，通过认真研究产品、研究市场，加大创新力度，使项目品质具有前瞻性和差异性，使公司的经济效益和社会效益得到提升。

(二) 目标计划

1□xx项目

计划全年开工房屋总建筑面积约36万平方米，计划实现销售5亿元，力争达到6亿元，回笼资金4亿元以上。计划3月开盘销售。全年完成住宅部分可售面积80%以上的销售量，商业部分待市场行情适时而定。

2、拓展其他项目

根据国家大的房地产政策，结合各地区房地产发展的具体情况，进行稳妥的项目开发。

(三) 工作措施

1、进一步改革和完善企业管理体制和经营机制，根据项目及公司发展的需要，合理调整和完善现行机构设置及人员力量的配置。

2、以市场为导向，强力推进xx项目建设和销售工作

“xx”项目前期工作大的障碍已在20xx年基本扫除。因此，在20xx年的工作中，我们必须集中集团公司主要精力，全力以赴抓好项目的建设、销售工作，确保20xx年3月开盘销售，使企业品牌及公司形象能得到较大提升。

首先是围绕全年的销售计划，要加强和做好市场调研，制定切实可行的营销推广及市场招商方案，搭建好营销及队伍，加强营销的业务培训，加大销售工作力度，保证项目销售计划的顺利实现。

其次，加快项目建设进度。加强项目施工过程中各个环节的建设管理，强化与设计单位、施工单位、监理单位及政府各部门的沟通力度，在确保施工质量和安全前提采取各种有效措施强力推进xx的建设进度。第三、加强市场调查研究及产品的自身研发，确保项目后期住宅具有较强的市场竞争力。

3、切实加强企业内部管理，提高企业整体战斗力。

进一步完善企业规章制度，加大企业各项规章制度的贯彻执行及监督检查的工作力度，使公司日常工作更加有序，更加有效。同时，继续强化对全体员工的教育和业务培训，切实提高员工的思想意识和业务技能水平。

4、加大资本运作力度，千方百计想办法盘活资产，以保证项目的顺利推进。

总之□20xx年工作，时间紧，任务重，但我们相信，只要公司全体员工能够统一思想齐心协力，与时俱进、努力拼搏、扎实工作，就一定能圆满完成集团公司下达的全年各项目标工作任务。

最新房产工作总结与心得 工作思想汇报优秀篇三

光阴似箭，转眼间我来到xx集团这个大家庭已经一年了。在这半年里，我收获和感触都很多。任职以来，我努力适应工作环境以及工作岗位，认真地履行了自己的工作职责，较好地完成了各项工作任务。

作为一个新人，刚加入公司时，我对公司的运作模式和工作流程都很生疏，多亏了领导和同事的耐心指导和帮助，让我在较短的时间内熟悉各项工作。在此本人对过去一年的工作作一个总结，并在此对公司领导和同事对我的工作关心、支持表示感谢！

主要负责的工作：一、售楼信息的管理；二、档案资料的收集整理工作；三、开发公司的文秘工作。

从我接手文员工作以来，楼盘的销售量不多，在同事的指导下，能按时完成任务。

关于开发公司所有商品房销售小业主购房资料、房产证复印件的保管和移交工作能按时完成；其他相关的资料也能及时存档和保管。

（三）根据公司领导要求，负责起草开发公司相关文字资料的工作；

（七）负责开发公司办公用品的申购、发放、登记、管理工作；

（八）负责开发公司费用报销单的统一呈报工作；

（十一）负责所有业主房产证的发放工作，经审核符合领取规定的，在当天发放；经审核不符合领取规定的，在当天内与财务部做好沟通协调工作，如遇特殊情况，当天内上报公司领导，并按领导指示操作。

（十二）负责开发公司所有文件、资料的签收工作，并在接收文件后半个工作日内知会相关人员。

以上的每项工作，我时刻都在用心的去做，希望能把每一次的工作做得，减少出错的可能。

当然，在日常工作中，我也仍有许多的地方有待加强：

一、独立工作能力不足，有时候仍需要依赖其他同事完成。希望在日后的日子里，随着经验的不段积累，能得到进一步的改善。

二、对开发工作方面的了解不足。在日后的日子我会多向身边的同事请教，可以为以后的顺利工作打下坚实的基础。

虽然加入xxxx集团这个大家庭不久，但一年的时间却让我充分感受到了集体的温暖，谢谢公司的领导给这个宝贵的机会，能为这个温暖的大家庭尽一分力！在以后的日子的里，相信在集团领导的正确指引下，我会取得更大的进步！

最新房产工作总结与心得 工作思想汇报优秀篇四

这份思想报告，是想表达自己的对未来生活的展望，以及和激励自己在以后的学习时光中继续努力，不断充实自我，请党组织考验我！

大四上学期的学习、生活中，我在各方面严格要求自己，努

力工作，虚心学习，促使自身全面的发展进步。在大学以及学习党中央颁布的决策和决议，使自己在思想上和党组织保持高度一致。通过对理论知识的学习，使我树立了正确牢固的世界观、人生观，在社会不断发展的过程中的价值观，加强了自己的责任感和使命感，提高了自己的工作动力以及学习和生活的动力。

通过这一系列的学习，我提高了自己的政治思想水平，更加坚定了对共产主义的信念，并且飞外了理论上的成熟是政治上成熟的基础，政治上的清醒来源于稳固的理论基石。我明白，要想成为一名合格的共产党员，不仅是组织上入党，更重要的是思想上入党。

我明白自己现在仍是一名大学生，最重要的事情便是学习，所以，我从未在学习上放松自己。所以我更加努力地去学习，课堂上我认真听讲，课下按时独立完成作业，遇到不懂的地方就向老师同学请教，临近考试，我每天上自习都上到很晚。

我保持着积极向上的生活态度，用微笑来面对和打动身边的每个人，并且争取做好每一件事，努力做到乐于助人。周围同学如果有什么困难，只要是我力所能及，我就会挺身而出，热心帮助他人，努力做好一名党员的模范带头作用。另外，我时刻提醒自己，“不以善小而不为，不以恶小而为之”。注意身边一点一滴的小事，努力培养自己良好的生活习惯和道德修养。

总之，在这段时间里，我在党组织及老师同学的帮助下，我在很多方面有了明显的提高，但我深知自己还存在一些缺点和不足。但是我会继续努力，做好自己，我坚信在今后的学习生活中，我会继续发扬自己的优点，并及时改正自己的缺点，密切联系同学，及时宣传党的思想，提高自己的专业素质和心理素质，在各个方面都努力完善自己。

此致

敬礼！

汇报人：

20xx年xx月xx日

最新房产工作总结与心得 工作思想汇报优秀篇五

在这一年中，我时时处处以一名人民教师的标准严格要求自己，以创新教育方针为指导，以教好学生，让学生全面发展为己任，踏踏实实，任劳任怨。为使今后更好地开展工作，总结经验，吸取教训，先将本人在这一年来的思想工作表现总结如下。

一、思想上

一年来，我时时处处不忘加强思想政治学习。严格要求自己，处处做同志们的表率，发挥模范带头作用。一年来，我从不因故请假，迟到，旷工。不怕苦，不怕累，总是以百倍的热情投入到工作之中。

二、工作上

一年来，我服从学校领导的分配，认真完成学校交给的各项工作任务。在教学中，我虚心向老教师请教，认真钻研新大纲、吃透教材，积极开拓教学思路，把一些先进的教学理论、科学的教学方法及先进现代教学手段灵活运用于课堂教学中，努力培养学生的合作交流、自主探究、勇于创新等能力。另外，本人在搞好教学工作的同时，还很注重教学经验的积累。发表教学论文1篇。

在搞好工作的同时，我还不忘与同志们搞好团结，尊敬领导及同事，真诚的对待每一位同志。

在这一年的工作中，我得到了学校领导，教师们及学生们的好评。但是，检查起来，所存在的缺点毛病也是不少的，还需今后努力改正。主要缺点还有以下几个方面：一是理论知识的学习还是欠缺，还存在有懒惰思想；二是工作虽然很努力，可是个人能力还有待提高，学生成绩进步不是很快。今后，我一定在校领导及全体同志们的帮助下，加强学习，提高工作能力，使自己的思想和工作都能更上一个台阶！

此致

敬礼！

汇报人：

20xx年xx月xx日

最新房产工作总结与心得 工作思想汇报优秀篇六

党的最终目标，是实现共产主义的社会制度，本文是小编为大家整理的大学生思想汇报范文，仅供参考借鉴，希望可以帮助到大家。

尊敬的党组织：

一年来，在党组织的怀抱中，在支部和周围同志的帮助下，经过对《党章》的反复学习和实践，自己各方面都有新的提高和长进，感受和体会也很深。

首先，党在我心目中的地位更加确定。《党章》总纲开宗明义：“中国共产党是中国工人阶级的先锋队，是中国各族利益的忠实代表，是中国社会主义事业的领导核心。党的最终目标，是实现共产主义的社会制度。”近83年党的历史雄辩地证明，中国共产党忠实地履行自己的诺言，将一个贫

穷落后的旧中国改造和建设成为富强、民主、繁荣、文明的社会主义强国，为世人所钦佩。可以说，没有中国共产党，就没有中国的今天；没有中国共产党的坚强领导，就没有中国在世界格局中愈益重要的影响。我从小就崇敬中国共产党，我觉得我们这一代人正是沐浴着党的阳光而健康成长，是党的呵护，为我们成熟与进步创造了良好条件。中国共产党在我心目中的地位是高大的、坚强的，是神圣不可侵犯和不可动摇的。《党章》说到的“先锋队”、“忠实代表”以及“领导核心”，这绝对不是夸张的赞美，它是中国共产党的性质、宗旨、历史地位的客观定位，也是人民大众经过历史的检验所做出的确认。因此，加入中国共产党是我们每一个追求进步青年的渴求，是对自己心目中所崇拜的党的形象靠近。

其次，加入中国共产党，更应是一种责任的升华。在这一年里，我对这一点更有切身的体验。《党章》第一条指出：“中国共产党党员必须全心全意为人民服务，不惜牺牲个人的一切，为实现共产主义奋斗终身。”还说：“中国共产党党员永远是劳动人民的普通一员。除了法律和政策规定范围内的个人利益和工作职权以外，共产党员都不得谋求任何私利和特权。”可见，入党，首先就意味着你肩负使命的重要；入党，就预示着你必须为完成使命而奋斗。现代青年应追求什么？我想，这就是追求：追求一种义不容辞的历史责任，追求一种鲁迅先生倡导的“俯首甘为孺子牛”的精神，有了这种责任感，有了这种精神，我们便可自如应对任何复杂的社会环境，我们便能在市场经济的大潮中站稳脚跟。《党章》第三条规定的党员必须履行的八项义务，再清楚不过地向世人昭示了中国共产党人的秉性、品德与修养。这样的共产党人，这样具有高度责任感的人，正是我所仰慕的；我追求进步，要求入党，就是为了把自己锻炼成一名对社会、对国家、对企业、对人民勇于承担责任、勇于履行责任的人。

再次，我更感受到一种关怀和由此产生的一种鞭策力量。预备期一年里，当我的工作和学习取得进步，组织上及时肯定；

当发现不足和缺点，组织上及时指正；当我每交上一份思想汇报，反映自己的学习体会和工作及思想感受，支部的同志，老党员同志总是及时地帮助。还有我周围的同志，包括申请入党的积极分子，当我与他们交换意见、交流思想时，他们也给予我鞭策和鼓励。是组织和大家的共同关心和扶助，使我一年中思想上有了一个飞跃，由幼稚逐渐成熟起来。一年里，我按期交纳党费，积极参加党组织的各项活动，同时集中精力，较好地完成了各项工作任务。

现在的我，已经走出校园，在一家公司开始上班了，在工作的同时我也不会忘记我是一名共产党员，要时刻怀有一颗全心全意为人民服务的心，以共产党员的模范先锋来鞭策自己不断的前进，不断的学习。在今后的日子里，我会更加努力的！

此致

敬礼！

汇报人：

日期□xx年x月x日

敬爱的党组织：

作为身在校园的大学生，我们就脱离不了学生的本质，所以我们的主要任务还是学习科学文化知识，而不能把自己全身心的投入社会实践，但是在大学阶段，我们要不断的磨练自己的精神意志，加强自己的党性修养，练就一颗对党，对人民的赤诚之心。所以我们提出了以下口号：怀赤诚之心，积点滴之力。对于如何以实际行动争取早日加入中国共产党，我们经过小组讨论，总结出以下两个方面，第一，沉下来；第二，走出去。

1、认真学习马克思列宁主义、毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想，并将其精华部分内化为自己的精神力量。

孟凡斌在跃入冰冷的江水之中的时候，没有去想党的宗旨是全心全意为人民服务，他已经把践行这一宗旨变成了自己习惯，所以他才会毫不犹豫的做出选择。牢固学习党的理论，进而将其内化为自己的血肉，是每一个共产党人的共同选择。

2、刻苦学习专业知识，向一专多能甚至多专多能发展。

我们知道中国共产党是一个先进的政党，他可以始终站在时代的前列的原因之一是因为他集中了各行各业的精英和先进分子，而迫切希望加入中国共产党的我们也应该努力达到党的要求，成为一个在自己的专业领域专业的人才。这就要求我们刻苦学习专业知识，努力提高自己。

3、多读书，多读好书。

我们认为，一个博览群书的人，他的个人素质较高眼界也更加开阔。作为中国特色社会主义事业的领导核心，站在时代前列的中国需要有一个成熟开阔的眼光去面对一个一个社会建设中的问题，这对党员的素质提出了更高的要求。

4、时时用高标准要求自己，处处起带头作用。

上课认真听讲，不翘课，不挂科，这些看似稀松平常的小事最能考验出我们的素质。身为一个入党积极分子，只有将这些小事做好，将来才有能力和信心完成组织交给我们的更大任务。

所谓走出去，作为一个当代大学生，我们仅仅要努力学习知识，更应该走出去多参加社会实践，在实践中检验真理，丰富自己的人生阅历，为以后更加得心应手地为为人民服务打下

基础。结合我们自身来讲，首先要积极参加班集体活动和校内组织的各种活动，作为学生，我们接触的范围可能很有限，但是我们可以在这有限的范围之中发光发热。

其次，在条件允许的情况下，我们应当逐步走入社会，即使我们每一个人都很渺小，但是我们依然做一粒微尘，从社会生活中的点点滴滴做起，例如我们特教班级走进特殊学校，每位同学积极参与社会上的志愿服务活动，虽然能做的有限，但也是在为构建和谐社会贡献自己的一份绵薄之力。

此致

敬礼！

汇报人：

日期□xx年x月x日

最新房产工作总结与心得 工作思想汇报优秀篇七

在办事处的工作时间已经有一年了，时间过的很快，在这一年当中，我完成了从一个在校园里无虑的学子到一个在单位里忙忙碌碌的工的转变。一年时间不长，但我学到了在学校里学不到的业务知识，当然主要得益于领导的培养和同志们热情帮助，静心回顾，我也为广大人民群众做了不少有意义的工作。这一年来，在社会保障事务所里我主要负责社区就业服务与、退休人员社会化和失业人员网络。在社区就业服务方面，能够及时的搜集并掌握 驻社区各个单位、居民家庭的用人需求信息，充分调动社会力量，限度的满足下岗职工、失业人员的就业要求。而且根据社区就业岗位的要求和下岗职工、失业人员的职业素质特点、求职意向，向用工单位、居民家庭及时推荐。在今年一月份，社保所召开了职业介绍洽谈会， 来参与洽谈会的失业人员有两百多名，达成求职意

向的有八十多人，这是我第一次作为组织者参与这次洽谈会，使我感受颇深，也让我深刻了解到了失业人员对工作的迫切要求。随着下岗人员不断的增多，再就业工程也就成为了国家政策的一个重点，所以作为我自己来讲，一定要更积极的为人民群众服务，把再就业的工作落到实处。在失业人员网络的使用上，我能够严格的按照规章制度办事。同时维护、保养好计算机的设备。因为社保所的计算机是全区联网，所以保护好计算机才能与区里更好的建立，才能更快捷、更方便的把报表从电脑里传输上去。

在这一年中，计算机在网络上出现了一些问题，我也能及时地向有关单位反映，让他们的工作人员来检查和维修。在退休人员社会化工作中，我主要负责企业退休人员医疗保险方面的问题，医保这方面工作的内容很多，也关系到退休人员的切身利益，所以也是很重要的，我能做到想为退休人员所想，做为退休人员所做，设身处地的为老人们的切身利益着想，使他们免去后顾之忧，在晚年生活中能够得到保障。这是我主要负责的工作，但是随着社保所任务量进一步增加，我也做过其他一些工作。在劳动监察工作中，由于七月份培训，我拿到了劳动监察兼职证书，这项工作主要是对区域内的用人单位，规范他们的用工行为，督促用工单位依法签订劳动合同和交纳社会保险，并向他们宣传劳动与社会保障法规和有关政策的规定。在失业人员服务工作中，我能耐心的向失业人员解答一些基本的政策问题，在专业人员的指导下也给失业人员办理过《求职证》和档案登记，当然这还是不够的，我还要不断的增加自己的业务知识，这样才能更好的服务于基层群众。在与社区居委会的合作中，社保所无疑是最紧密的科室之一，在我与各个社区劳动主任的接触中，他们帮我们做了不少的基层工作，这使我们的工作效率大大提高，从而让下岗与失业人员的利益得到了进一步的保障。在刚建立社保所的时候，一千六百多份档案要重新录入到新的电脑系统中，在各个社区主任的帮助下使我们如期顺利的完成了工作，从而能够更加及时的为失业人员服务。以上是我一年来的工作情况，下面我谈谈我个人这一年来的思想与学

习的情况。

在思想上，我坚持向党组织靠拢，六月份我递交了入党申请书，并以一名党员的标准来要求自己。自从学习了xx大以来，“三个代表”的思想已深深的刻在了我的脑子里，只要我们确立和坚持“三个代表”作为我们党的根本指导思想的地位，伟大的中国共-产-党就会始终保持蓬勃兴旺的活 力和生机，就一定能够团结和领导全党和全国各族人民，全面建设小康社会，加快推进社会 主义现代化的新的发展阶段，在建设有中国特色社会主义道路上实现中华民族的伟大复兴，高举邓-小-平理论伟大旗帜，坚持解放思想、实事求是的思想路线，弘扬与时俱进、开拓创新 的精神。无论是在战争年代还是在和平时期，党员冲锋在前，退却在后，吃苦在前，享受在后，表率作用发挥得好，能凝聚、激发和感动广大群众跟着党前进。

作为我们基层干部，更 要从小处、细处为群众着想，把党的温暖送到人民群众的心里，体现出三个代表的精神，使 广大的人民群众更了解我们党、更了解我们党的精神，从而更加热爱我们的党，更加热爱我 们的国家。在今后的工作中，我要自觉的加强理论学习和业务知识的学习，多向老同志学习，学习他们的经验、作风、接人待物、说话办事，加强意识，认真履行工作职责，不断用良好 的道德标准来要求自己，使自己在工作中得到锻炼和提高，我们是国家的一级政府，发挥好桥梁作用是我们执行好国家政策的必要前提，我会在我们温暖的集体当中团结同志、努力 工作，请大家给我提出宝贵意见。谢谢 谢！

工作转正思想汇报（2） | 返回目录

敬爱的党组织：

我作为一名中国共产党的预备党员已经近一年了，这一年来，我不断注意提高自身修养，在各方面以一名正式党员的标准

严格要求自己，审视自己。成为一名中国共产党党员是我人生理想与信念的追求。入党作为我学习、工作和生活的一种志向，作为自己实现人生价值取向与理想信念的目标，是一项无比神圣而光荣的事。

这一年来，我认真学习了《中国共产党章程》和有关“三个代表”的文献。“中国共产党是中国工人阶级的先锋队，同时是中国人民和中华民族的先锋队，是中国特色社会主义事业的领导核心，代表中国先进生产力的发展要求，代表中国先进文化的前进方向，代表中国最广大人民的根本利益。党的理想和最终目标是实现共产主义。”党章中的这段话揭示了我党的性质、纲领、任务、思想行动指导原则和为之奋斗的目标与理想境界。对照《党章》和党的“三个代表”的要求，使我再一次清醒地认识到我为什么要入党这个负有极其深刻内涵的问题。虽然，我已经是党组织的一员了，但还要继续努力，切实争取在思想上进一步完全入党，更加明确地知道自己入党是为了什么。我认为：入党就意味着责任与使命，意味着拼搏与奋斗。入党决不是为了捞取个人的某种政治资本，也不是为了达到升官发财、贪图金钱与名利的目的。入党为的是能比别人多吃苦、吃得亏、吃大苦、耐大劳；为的是不图名不图利，不计个人的得与失；为的是任劳任怨，踏踏实实，抛弃个人私利。作为一个党员来说，就是无论何时何地，在任何条件下都要以党的事业为重，事事当先锋、处处作表率，充分发挥好共产党员的模范带头作用，通过自己的先锋模范作用，来体现党的先进性。

这一年来，我注意从平时做起，从小事做起，不怕苦不怕累，脚踏实地，认真工作，经常向老党员和同事学习经验、交流心得，认真关心国家大事，在日常生活中处处以一名党员的标准来严格要求自己 and 激励自己。但自己也有着诸多的不足，如和党支部思想交流不够；自己的业务素质还很薄弱，有待进一步的提高等等。

我决心在今后的工作和学习中，注意克服自己的缺点和不足，

争取在思想、工作、学习等方面有更大的进步。正确地看待自己的长与短、得与失、名与利，做一个无论在组织上还是思想上都入党的人。坚定共产主义的理想与信念，不辱一个党员的名誉，对得起共产党员这一光荣称号，为实现党的崇高理想共产主义而奋斗。

汇报人：

.10.20

最新房产工作总结与心得 工作思想汇报优秀篇八

- 1、主要工作任务和业务完成情况完成情况综述（具体情况由你自定）
- 2、未完成情况分析并说明（具体情况由你自定）
- 3、职业精神

刚到房产时，我对房地产方面的知识不是很精通，对于新环境、新事物比较陌生。在公司领导的帮助下，我很快了解到公司的性质及房地产市场。作为销售部中的一员，我深深感觉到自己身肩重任。作为企业的门面，企业的窗口，自己的一言一行也同时代表了一个企业的形象。所以更要提高自身的素质，高标准的要求自己。在高素质的基础上更要加强自己的专业知识和专业技能。此外，还要广泛了解整个房地产市场的动态，走在市场的前沿。经过这段时间的磨练，我已成为一名合格的销售人员，并且努力做好自己的本职工作。

看似简单的工作，更需要细心与耐心。在我的整个工作中，提供各类销售资料，平凡单调的工作成为了销售助理的奠基石。通过管理这些资料，让我从生疏到熟悉，进一步了解公司的房地产项目及相关客户等工作内容。刚开始由于对房地产知识掌握的不熟悉，常常在接听客户电话时，让我措手不

及，销售部是对外的形象窗口，我们回答客户的每一个问题，都跟公司的利益息息相关，每说一句话都要为公司负责，为树立良好的公司形象做铺垫。在此方面，我深感经验不足，部门领导和同事都向我伸出了援助之手，给了我很多好的建议和帮助，及时化解了一个个问题。每接待一次客户后，还要善于总结经验和失误，避免同一类差错的再次出现，确保在下次工作中有新的提高。

随着工作的深入，现已开始接触销售部管理的客户工作，电话拜访、催款是一门语言艺术，这不仅需要好的表达方式，还需有一定的经验。俗话说：“客户是上帝”，招待好来访的客户是我义不容辞的义务，在客户心理树立好公司形象。

就总体的工作感受来说，我觉得这里的工作环境是比较令我满意的。第一是领导的关爱以及工作条件在不断改善给了我工作的动力；第二是同事间的友情关怀以及协作互助给了我工作的舒畅感和踏实感。

本期工作的改进情况

房地产市场的起伏动荡，公司于xx年与xx公司进行合资，共同完成销售工作。我积极配合xx公司的员工，以销售为目的，在公司领导的指导下，完成经营价格的制定，在春节前策划完成了广告宣传，为xx月份的销售高潮奠定了基础。最后以xx个月完成合同额xx万元的好成绩而告终。经过这次企业的洗礼，我从中得到了不少专业知识，使自己各方面都有所提高。

xx年下旬公司与xx公司合作，这又是公司的一次重大变革和质的飞跃。在此期间主要是针对房屋的销售。经过之前销售部对房屋执行内部认购等手段的铺垫制造出xx火爆场面。在销售部，我担任销售内业及会计两种职务。面对工作量的增加以及销售工作的系统化和正规化，工作显得繁重和其中。

在开盘之际，我基本上每天都要加班加点完成工作。经过一个多月时间的熟悉和了解，我立刻进入角色并且娴熟的完成了自己的本职工作。由于房款数额巨大，在收款的过程中我做到谨慎认真，现已收取了上千万的房款，每一笔帐目都相得益彰，无一差错。此外在此销售过程中每月的工作总结和每周例会，我不断总结自己的工作经验，及时找出弊端并及早改善。销售部在短短的三个月的时间将二期房屋全部清盘，而且一期余房也一并售罄，这其中与我和其他销售部成员的努力是分不开的。

总之，几个月来，我虽然取得了一点成绩，但离领导的要求尚有一定差距。后，我将进一步加强学习，扎实工作，充分发挥个人所长，为公司再创佳绩作出应有的贡献。

最新房产工作总结与心得 工作思想汇报优秀篇九

在度过了紧张的20xx年之后，房地产行业总算是保住了市场上的地位。我在房地产公司上班也是有很长时间了，对房地产市场的情况不说是十分的了解，但总是还有点造诣的。相信随着市场的逐渐回暖，房地产市场是会回到一个正确的轨道中来的。我对房地产公司的前景还是比较看好的，所以我会一直坚持在房地产公司上班！

做房地产市场中介是需要根据市场不停的变化局面，不断调整经营思路的工作，学习对于业务人员来说至关重要，因为它直接关系到一个业务人员与时俱进的步伐和业务方面的生命力。我会适时的根据需要调整我的学习方向来补充新的能量。工业知识、营销知识、部门管理等相关厂房的知识都是我要掌握的内容，知己知彼，方能百战不殆（在这方面还希望公司给与我们业务人员支持）。

作为一位新员工，本人通过对此业务的接触，使我对公司的业务有了更好地了解，但距离还差得很远。这对于业务员来讲是一大缺陷，希望公司以后有时间能定期为新员工组织学

习和培训，以便于工作起来更加得心应手。

1、年底的工作是一年当中的顶峰时期，加之我们一年的厂房推界、客户推广，我相信是我们厂房部最热火朝天的时间。我们部门会充分的根据实际情况、时间特点去做好客户开发工作，并根据市场变化及时调节我部的工作思路。争取把厂房工作业绩做到最大化！

2、在第一季度，以业务学习为主，由于我们公司正值开张期间，部门的计划制定还未完成，节后还会处于一个市场低潮期，我会充分利用这段时间补充相关业务知识，认真学习公司得规章制度，与公司人员充分认识合作；通过到周边镇区工业园实地扫盘，以期找到新的盘源和了解镇区工业厂房情况；通过上网，电话，陌生人拜访多种方式联系客户，加紧联络客户感情，到以期组成一个强大的客户群体。

3、在第二季度的时候，公司已正式走上轨道，工业厂房市场会迎来一个小小的高峰期，在对业务有了一定了解熟悉得情况下，我会努力争取尽快开单，从而正式转正成为我们公司的员工。并与朱、郭两经理一起培训新加入的员工，让厂房部早日成长起来。

4、第三季度的“十一”“中秋”双节，市场会给后半年带来一个良好的开端，。并且，随着我公司铺设数量的增加，一些规模较大的客户就可以逐步渗入进来了，为年底的厂房市场大战做好充分的准备。此时我会伙同公司其他员工竭尽全力为公司进一步发展做出努力。

以上，是我对20xx年的一些设想，可能还很不成熟，希望领导指正。火车跑的快还靠车头带，我希望得到公司领导、部门领导的正确引导和帮助。展望20xx年，我会更加努力、认真负责的去对待每一个业务，也力争赢的机会去寻求的客户，争取的单，完善厂房部门的工作。相信自己会完成新的任务，能迎接新的挑战。

20xx年，的挑战在等着我，我已经做好准备了。在新的一年里，我相信我能够做的更好，这是我肯定灰要做好的。展望这过去一段时间的工作，我对将来的工作有了的期待，我相信我能够做的更好。在不断的发展中，公司得到了进步，我的知识和业务水平也都得到了进步，相信自己一定能够做好□20xx年，我一直在期待！