

# 2023年涵洞施工方案价格 幕墙工程施工合同(优秀7篇)

为有力保证事情或工作开展的水平质量，预先制定方案是必不可少的，方案是有很强可操作性的书面计划。方案的制定需要考虑各种因素，包括资源的利用、时间的安排以及风险的评估等，以确保问题能够得到有效解决。以下就是小编给大家讲解介绍的相关方案了，希望能够帮助到大家。

## 涵洞施工方案价格篇一

甲方(发包方):

乙方(承包方):

甲、乙双方遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就合作事项协商一致，签订本分包合同，双方共同遵照执行。

一、工程名称：香榭国际南区一期7、8#楼

二、工程地点：江油市中医院旁

三、工程承包内容及范围：

1、乙方负责按照设计图纸、变更文件规范要求验收标准，玻璃幕墙的制作、安装、保证正常使用。

2、施工所需各种材料、加工机械设备、各种工具均由乙方自理。

四、工程工期：

2、施工过程中，如因人力不可抗拒等原因工期相应顺延；

## 五、工程质量及材料要求：

- 1、各种材料下料、制作安装，接头位置、焊接等均应符合规范要求。
- 2、对现场监理提出的问题应立即安排人员处理，严禁拖延或不整改。
- 3、如某部位存在严重问题，必须返工。
- 4、若返工造成延误工期的，如对下道工序的工种造成停工，停工的工人人工费由乙方赔偿。

六、工程价款： 元/平方米；（按实际面积进行结算）

## 七、工程价款的拨付及结算方式：

### 1、工程款的支付：

八、考核验收：本合同甲方要求在以下方面对乙方进行考核后方可决算：

1、安全生产：乙方应加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全。如因乙方违章操作造成的一切伤亡事故，发生的任何费用均由乙方承担。

2、工程质量：坚持工程质量标准，严格按照设计图纸、施工验收规范、施工组织设计、施工技术方案的有关要求精心组织施工，确保工程质量达到约定的要求。

3、工程所使用材料必须经甲方、监理认可，否则不得使用。

5、文明施工：加强施工现场管理，严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到

文明施工。

## 九、甲方责任：

- 1、组织有关人员对乙方进场施工作业人员进行安全、质量、文明施工、综合治理等方面的教育，做好日常监管工作。
- 2、组织及负责对乙方施工作业人员进行施工技术、措施等方面的交底。
- 3、负责对乙方施工人员的安全、工程质量、文明施工等方面的工作进行指导、监控，并按规定及时做好验收工作。
- 4、负责解决乙方进场施工作业人员的住宿等问题，并及时对其进行卫生等方面工作的指导、监管。

## 十、乙方责任：

- 1、服从甲方对整个工程的运行计划指挥。按甲方的各项交底要求，严格按国家操作规范和施工验收规范，精心组织施工。
- 2、如乙方需要，生活用品及炊事用具由乙方自理。
- 3、材料进场时，由乙方卸料，配合甲方项目部收料人员共同验收，核对材料的合格证、标牌、规格、数量，并按材料的规格不同，有序、合理的堆放整齐，做好防锈保护工作。
- 5、乙方必须将废料堆放入池，做好工完料净场地清工作。
- 6、本工程所需的机械及劳动防护用品全部费用由乙方承担。
- 7、本班组在其相关工序开始前和结束后，与其工序相关的班组必须办理相关交接检手续
- 8、严格执行安全协议书中的规定，落实施工现场安全生产措

施，做好各项基础工作。

10、乙方应加强对劳务作业人员的管理，自觉遵守甲方的各项管理规定。

#### 十一、违约责任：

1、当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：

(2)因甲方原因延误工期超过十日的，应向乙方支付怠工费，并顺延延误的乙方工作时间。

2、当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：

3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方在承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十二、本工程甲方委派同志为现场负责人，乙方委派同志为现场负责人，共同负责履行本合同的各项约定。

#### 十三、争议：

甲、乙双方在履行本合同时发生争议，可自行协商解决。如协商不成的，可向工程所在地法院提起诉讼。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 涵洞施工方案价格篇二

发包方(以下称甲方):

承包方(以下称乙方):

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,为明确双方在施工过程中的权利、义务,经双方协商自愿签订本合同。

### 第一条 工程项目

一、工程名称:

二、工程地点:

三、工程内容:

四、承包形式:

### 第二条 工程期限

一、合同工期总日历天数 天

开工日期: 年 月 日

竣工日期: 年 月 日

二、如遇下列情况,经甲方现场代表签证后,工期可相应顺延

2、因台风暴雨飓风等不可抗力的因素;

3、因人力不可抗拒的其他因素而延误工期。

三、因乙方原因造成施工延迟的，不得请求顺延工期。

第三条 工程价款、结算及付款方式(是不是有付预付款或进度款的时候乙方开不了票?)

双方同意按下述第 方式支付本合同价款，甲方付款前，乙方应提供正式发票。

第一种方式：本合同实行固定总价，经甲乙双方核定按本工程合同

包干价为 元人民币(大写： )。任何政策性因素和市场因素均不调整包干价。

- 1、本合同签订后 日内，甲方支付 元工程款；
- 2、工程竣工经甲方验收合格后，甲方支付 元工程款；
- 3、余款 元作为质量保证金，待保修期满后十五个工作日内无息支付。

第二种方式：本合同实行按实结算，双方使用晨曦软件，依据最新现行定额计价规范和施工期(或材料定购期)的信息价(信息价不明确的以甲方确认材料价为准)进行计算，计算后的总价下浮 %作为本合同的结算价款。

- 1、甲方于 支付 元；
- 2、乙方施工完成并经甲方验收合格后，提交竣工验收报告及工程决算书，经甲方审核确认后，付至结算价款的95%，留5%做质保金，待保修期满后15个工作日内付清。
- 3、工程量及价格签证，签证单都必须有甲方现场代表签字并加盖公章后方可作为结算依据。

## 第四条 建筑材料、设备的供应和采购

一、工程材料、设备由乙方采购。(是否都是包工包料?)

二、乙方采购的材料、设备，必须附有产品合格证和试验报告才能用于工程，甲方认为乙方提供的材料需要复验的，乙方应按要求提供复验报告。经复验符合质量要求的，方可用于工程；复验不符合质量要求的，应退货处理，其复验费和退货损失由乙方承担。(材料进场是不是要甲方确认?)

## 第五条 施工与设计变更

一、甲方签字认定交付的设计图纸、说明和有关技术资料，作为施工的有效依据，乙方不得擅自修改。

二、甲方因使用功能提出的变更内容，为不影响施工进度，乙方应先行实施，并及时做好现场签证。

三、设计变更增减数应以甲方代表签证单为依据，工程采用包干价，对增减部份的工程款由甲乙双方协商确认。

## 第六条 工程质量管理及验收

一、工程具备隐蔽条件，乙方先进行自检，并在隐蔽验收前48小时以书面形式通知甲方验收。验收合格，甲方现场代表在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方予以整改后再交由甲方重新验收。

二、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告(含竣工图、隐蔽工程签证和现场签证单及保修书等)。验收合格的，双方进行交接，验收不合格的，乙方应及时返工，费用由乙方自行承担，返工导致工期延误的，乙方应承担相应的违约责任。

三、工程质量应符合国家及行业规定的建筑工程质量检验评定的“合格”标准。

## 第七条 安全施工

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

## 第八条 质量保修

一、本工程保修期限为 年，自工程竣工验收合格起算。

二、在免费保修期内，乙方应保证通讯畅通，令甲方能够随时同乙方取得联系。乙方在接到甲方维修通知后 小时内到达现场并及时处理。如乙方更换保修人员或联系电话，应及时通知甲方。若因乙方通讯不畅或故意不接，拖延推诿，甲方将视为乙方放弃保修责任，有权自行解决，由乙方承担所有费用并加收10%的劳务费。

乙方保修联系电话： ；乙方保修联系人： 。

第九条 违约责任(乙方擅自修改图纸的违约责任，甲方延迟付款的违约责任均无)

一、乙方未能按时竣工的，每延期一日应按工程总价款的 向甲方支付违约金(从工程款中直接扣除)；无故延期15日以上视为根本性违约，甲方有权解除本合同，乙方除应全额退还甲方已支付的工程款外，还应向甲方支付违约金人民币 元。

二、工程出现质量问题视为乙方严重违约，视情节轻重乙方应按工程款的10-30%向甲方支付违约金(可从工程款中直接扣除)，此外应赔偿因此给甲方造成的损失。(可否作为解除合



同条件?)

三、协议一方擅自解除或终止本合同的，违约方应按工程款的20%向守约方支付违约金。

第十条 纠纷解决办法 因本合同产生纠纷，如协商无法解决，双方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十一条 附 则

一、甲方代表为 ， 乙方代表为 。

二、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章后生效。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

户名：

开户银行：

帐 号：

年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

共2页，当前第2页12

### 涵洞施工方案价格篇三

发包人： \_\_\_\_消防工程有限公司(简称“甲方”)

分包人：(简称“乙方”)

经双方友好协商，甲方同意将百色市\_\_县“\_\_乐里，时代新都”消防维保工程委托给乙方施工，为明确双方的权利与义务，确保工程如期按质按量顺利完成，特签订以下协议条款，以资共同遵守。

## 一、工程概况

## 二、维保的范围及内容：

喷头安装、消防箱安装、水泵房安装火灾自动报警系统

## 三、施工工期：

该工程施工工期暂定为天，合同签订后乙方即进场施工。

如遇下列情况工期顺延：

- 1、由于甲方及土建原因造成；
- 2、原工程的设计变更；
- 3、甲方不按合同条款规定支付费用和由此造成的损失；
- 4、不可抗力的事件

## 四、承包方式及工程造价：

- 1、承包方式：包清工加施工机具；
- 2、劳务分包暂定价为税后人民币：11万元整(叁拾贰万捌千贰百贰拾伍元整)
- 3、如需委托乙方进行其他消防施工工作内容，费用另性协商。

## 五、劳务费支付方法及结算方式：

1、合约签定后甲方即付进场费：30000元；

2、工程完成至90%时，甲方支付全部劳务费的80%；

4、工程结算：实际安装工程量乘以各个工程计价点的单价为劳务费总价；

其中：喷头安装50元/个(带管)

消防箱安装250元/个(带环管)

水泵房按图纸整套4800元/套(另算)

备注：室外连环管另算。

## 六、技术资料及其它

1、甲方向乙方提供其分包范围内的消防施工图纸壹份。

## 七、材料和设备供应：

1、该工程所需材料和设备均由甲方自行采购。

乙方负责起劳务所需的安全设施、加工机器和安装机具及相应的耗材，如：冲击钻的钻头。

2、乙方进场使用的加工机器和安装机器应有满足建筑工程施工规范安全管理的有关规定，必须使用符合国家相关标准要求的合格产品并在使用的过程中及时检修和维护。

## 八、双方责任：

甲方：

1、按计划及时提供安装所需的有关设备和材料；负责向乙方

提供施工用水、用电;按设计图纸解决与土建等各方的协调事宜。

2、委托代表队工程进度、质量进行都督，检查隐蔽工程，板栗中间交工工程验收手续。

负责协调乙方与各施工队伍、班组的关系。

3、对乙方的现场施工进行配合，协助解决影响工程施工生产机器地板与和安全等方面进行现场检查、督促。

4、按合同约定的时间和数额拨付劳务费给乙方;并对合约外工程量进行签证。

5、负责做好施工过程中各原始资料记录，标志竣工图及收集、整理竣工资料，并装订成册。

6、对乙方的施工不合格项出具限期整改通知单，并对乙方施工不合格项衍生施工材料的浪费进行处罚。

7、对委托乙方施工的非合同的工程量按程序进行确认和签证，并把签证费用在工程结算时一并支付。

8、甲方在乙方对每月的限期整改内容进行消项后才办理相应劳务费请款手续。

乙方：

1、本着“认真、负责”的工作态度和“合格、节约、实用”的施工月子配合乙方的施工管理，做好各项施工准备工作;安全、文明施工，付出乙方有关现场管理人员和指导、监督、协调。

2、合同签订后即进场施工，样安装国家有关消防安装的技术规范施工，确保工作质量。

3、对工程质量不符合施工图纸和现行消防验收规范要求，应负责无偿修理或返工；对乙方开具施工不符合项的限期整改通知单，应在规定的时限内完成并报甲方项目部消案。

4、因工程仅对需要安排加班施工的，与甲方进行协商。

施工中，遇到必须损坏建筑物某些局部结构或装饰物的，首先告知甲方，经甲方协商同意后方可施工。

5、进场施工人员须配置相应的特种上岗人员(电工和焊工)各一名，并持有有效证件到甲方项目部备案。

6、承包人自带施工用机械设备必须是国家正规厂家产品。

接机械性能良好、安全防护装置灵敏可靠，符合建筑相关安全管理要求。

7、承包人必须教育并约束员工严格遵守施工现场安全管理规定。

对遵章守纪者归于表扬，对违章工作、违章指挥、违反劳动纪律和规则制度者给予纠正、责令整改、处罚，直至推出现场。

8、对承包人在施工中的安全隐患，在发包人多次发出指令要求更改，而承包人拒不执行的情况下，发包人有权勒令承包人停工整顿，由此而发生的一切经济、工期损失均应由承包人承担，并赔偿发包人的所有损失。

10、承包人应当样安装《分包合同条件》中关于安全生产的规定组织施工。

承包人须管材造型国家和政府、行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律法规及各项规定，严格按照安全标准组织

施工。

乙方对因违反安全事故规定引起的安全事故负责并存的责任；

12、发包人的事先同意，承包人不得将合同或合同的任何部分，以任何形式转包或再次分包。

九、工程质量标准及保修期限：

1、该消防系统的安装质量，必须符合现行消防设计及施工验收规范的安装要求。

确保各系统的使用功能稳定、可靠。

2、验收合格之日起，乙方对该工程总体保修一年。

3、保修期内，属安装施工问题的，由乙方负责检修并承担费用；不可抗力因素照成的设备和系统损坏的，乙方提供有偿维修服务，机具和设备有甲方自理。

十、违约责任：

甲方未能按合同履行自己应负的责任，除竣工日期顺延外，按规定赔偿乙方因此发生的损失；疑犯更不能按合同规定日期交付使用，按有关规定赔偿甲方损失。

十一、纠纷处理：

双方履行本合同时，如发生纠纷应采取有好协商的方式解决，协商不成双方可以到当地人民法院起诉。

十二、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

本合同在双方签字后生效，在消防工程质保期完结清安装劳务费后失效；合同执行期间未尽事宜双方另行有好协商，商定

协议与本合同同具法律效力。

### 十三、甲方工作：

- (1)、对乙方人员进行施工技术交底及三级安全教育。
- (2)、在施工地点为乙方提供施工和生活便利条件。
- (3)、负责按时共给施工所需全部材料。

### 十四、乙方工作：

- 1、遵守公司的有关规章制度，服从甲方施工管理人员的工作安排。
- 2、按图及国家及当地消防主管部门有关标准规范进行施工，如有更改必须经甲方管理人员签字。
- 3、遵照《建筑工程安全操作规程》所规定的条列。

所有施工人员，均要经三级安全教育方可上岗。

电工。

焊工等特殊工种须有操作证方可上岗。

若由于乙方违章操作给甲方及建设单位造成损失，由乙方责任赔偿。

- 4、乙方应保护施工场地整洁，当天施工留下的垃圾当天清理干净。
- 5、乙方施工的工程质量必须达到合格以上，以当地有关消防主管部门验收为准。

6、在钻孔施工中应做好防护措施，尽量避免将墙面腻子弄脏，在钻孔完毕后应将已污染的墙面清理干净。

7、施工后期孔洞修补时，应保证其他工种后期补刮腻子时能刮平天面。

## 十五、其它

(1)、乙方必须爱护甲方所提供的施工机具，在确保工程质量前提下节约材料，若乙方违章操作造成甲方施工机具损坏由乙方负责修复，工期不延。

(2)、若乙方施工人员中途退场或无故停工，甲方有权停付人工费，所造成损失均由乙方负责。

(3)、乙方必须确保工期，若乙方误期给建设单位造成损失由乙方负责。

(4)、若甲方发现乙方不按图及国家有关标准规范施工，技术低劣，造成工程质量差。

业主投诉，甲方有权终止协议，停付人工费

十六、甲方的所有设备、构件、工具、进场交付乙方使用，乙方必须签字认可，待工程结束时，所有设备、构件、工具、必须如数退还甲方，如有丢失或人为损坏，乙方需对甲方进行赔偿。

十七、本协议自甲。

乙双方代表签字及盖章后开始生效。

甲方：（签章）

乙方：（签章）



地址：

身份证号码：

委托代理人：（签字）

联系电话：

日期：

## 涵洞施工方案价格篇四

设单位：（简称甲方）

施工单位：（简称乙方）

兹有工程，经过投标、议标、决定由乙方施工，电气安装施工合同。根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》规定，结合本工程的实际情况，为了明确工程项目及双方责任，本着互相协作，确保施工项目顺利完成的原则。经过甲乙双方协商签定本合同。

第一条：工程地点

第二条：工程内容

第三条：承包方式

第四条：工程价款及调整

1. 工程价款

2. 发生以下情况之一经双方协商同意后可做调整：

(1) 甲方代表确认的工程量增减；

- (2) 甲方代表确认的设计变更或工程洽商；
- (3) 工程造价管理部门公布的价格调整；
- (4) 甲方原因造成的乙方窝工损失或其他得有关损失；
- (5) 合同条款以外得其他增减或调整；

第五条：付款方式

第六条：合同工期

1. 双方商定总工期为天。

开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

2. 如遇下列情况，经甲方代表签证后，工程可以顺延。

- (1) 甲方不能按合同约定提供开工条件，
- (2) 工程量变化和设计变更；
- (3) 非乙方原因得气超过4个小时以上时；停水停电停
- (4) 工程款未按时支付；
- (5) 不可抗力(如地震台风火灾等)

3. 由甲方责任造成的工期延误，甲方应支付由此给乙方造成得窝工损失及其他增加费用，相应顺延工期。

4. 乙方如无正当理由拖延工期，每超过一天罚款元，反之每提前一天奖励元。但奖罚累计不超过总造价得2%。

第七条：工程质量要求：

第八条：材料设备：

(2) 负责解决施工场地的用水用电热力电讯保证乙方在施工期间的需求；

(3) 按时支付工程款项；

(4) 协调施工现场内各交叉作业施工单位之间的关系及施工次序，保证乙方顺利施工；

(5) 组织有关单位进行图纸会审，向乙方进行设计交底；

(6) 组织施工现场的隐蔽工程变更工程的验收和签证工作；

(7) 负责本工程涉及有关部门的联系和协调工作；

(8) 组织工程竣工验收工作。

2. 乙方：

(1) 做好施工组织管理及向甲方提供工程进度情况；

(2) 做好施工安全防范措施，确保施工安全；

(3) 负责做好材料、设备的采购和保管工作；

(5) 参加工程竣工验收工作。

第十条：保修

保修期限：工程竣工验收合格及甲方在验收证书签字之日起计算，按国家规定的保修条款执行。本工程保修期为个月。

## 第十一条：工程停建或缓建：

1. 因政策调整，人力不可抗力及甲.乙双方之外原因导致工程停.缓建，是合同不宜继续履行，双方应签订工程停缓建协议。
2. 工程停缓建后，乙方应妥善做好已完工和已购材料设备器具的保护及移交工作，并将自有机械设备，以及人员撤出施工现场甲方应为乙方撤离提供必要条件，并支付撤出的一切费用，同时按合同支付已完工程价款和赔偿乙方有关损失。
3. 已订货的材料设备器具等款项，由甲方承担，应退货的由订货方负责退货，不能退货的货款和退货发生的费用，由甲方承担。

## 第十二条：其它

1. 如甲方要求变更工程内容，改变安装范围及条件，应征得乙方的同意，并办理书面签证(为合同附件)工程竣工验收后按实际工程量结算，否则乙方有权拒绝设计和施工。
2. 工程款项必须汇入合同指定的乙方银行帐号，否则因此引起的法律纠纷由甲方负责全部责任。

## 第十三条：合同生效与终止

本合同自甲乙双方代表或委托代理人签字、盖章后生效，至办完工程验收交接和竣工结算后，除有关保修条款仍生效外，其它条款即告终止，保修期满后有关保修条款终止。

甲方：

乙方：

签订时间：

# 涵洞施工方案价格篇五

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规的规定，本着自愿、平等、协商一致的原则，结合工程的实际情况，为确保各方利益，经协商一致达成如下协议：

## 一、工程概况

1、工程名称：伊宁市安兴煤矿排水渠工程

2、工程地点：安兴煤矿

## 二、工程工期及施工标准、要求

1、合同工期：本工程于20xx年6月10日开工，至20xx年6月30日竣工，工程期共计20天。

2、施工标准：

3、施工要求：乙方必须严格按照本工程设计图纸等相关要求和现行的国家、地方颁发的质量验收规范、标准和规定要求，组织施工，确保工程总体坚实、牢固，砌体砂浆配合比准确，砌缝内砂浆均匀，勾缝密实，水渠伸缩缝为5m,水泥砂浆抹面，保证抹面的厚度，砌体内侧及沟底表面平整光滑、直顺，排水顺畅，不得有裂缝、脱落、空鼓现象，整体外观达到直线段顺直、曲线段圆滑，无折点、起伏。

## 三、工程价款及支付

## 1、工程单价

大写：叁佰捌拾园整 /平方米，小写：380/平方米。

2、本工程造价以实际工程量为准，按工程单价据实结算。

3、付款方式：合同签订后，施工初期甲方预付部分工程款，工程竣工并验收合格后付至总价款的98%，预留2%的质量保证金，保修期满后未出现质量问题，如数退还质量保证金，价款支付为现金支付。

## 四、甲乙双方权利和义务

### 1、甲方：

(1)负责对乙方施工质量抽检和监督，对不合格的材料责成乙方调换，对不符合施工要求和标准的施工段有权要求乙方拆除并重新施工建设，所产生的费用由乙方自行承担。

(2)负责施工地点的社会协调，保持有一个安全的施工环境。

(3)负责竣工验收工作，在收到乙方提交所有竣工资料后7天内组织验收。

### 2、乙方：

(1)根据设计图纸和施工标准、要求，做好施工工作。

(2)必须严格按照本工程的设计图纸和施工标准、要求进行施工，严格实行自检制度，做到完成一项，合格一项，按合同规定的时间尽量提前完成施工任务。

(3)自行采购本工程所需材料，采购的材料必需符合设计、施工标准、要求。

(4) 清整出的土方应合理堆放，不得随意乱放，更不得向沟内堆土，待工程结束后，负责将清整出未使用的土方清理到指定地点。

(5) 在施工期间，必须抓好安全生产工作，施工中发生的一切安全事故自行承担全部责任。

(6) 验收前未经甲方允许，设备不得撤离场地，否则视为违约。

(7) 在工程验收合格后将工程决算书编制完毕，并递交甲方进行审核，确认后形成正式的工程决算书作为价款结算的依据，并提供相应数额的正式发票。

#### 四、工程验收

1、当该工程完工后，由乙方向甲方提出书面竣工验收申请。甲方应在7天内安排验收工作，并告知乙方参加验收。乙方自提出申请验收报告7天后，因甲方原因未安排验收的，则视为该工程符合设计和施工方案要求，运行正常，通过验收。

2、工程未经验收，甲方若需启用，须与乙方协商，经同意方可使用。若未经乙方同意启用，将视为通过验收。

3、整个工程验收合格，则通过竣工验收的当天即为竣工日期。

#### 五、验收标准

本工程以设计图纸为依据，按照施工标准和施工要求进行验收，验收合格后，进入保修期。

#### 六、保修期限

自验收合格之日起，乙方对施工建设的工程项目，负有保修责任，保修期一年。本工程在交付使用过程中，如发生砌体裂缝或倒塌、抹面脱落、空鼓现象等工程质量问题，由乙方

负责维修，维修费用由乙方承担。

## 七、其他事宜

在合同履行过程中，双方可以根据实际情况，对合同未尽事宜协商解决。

## 八、合同的效力

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

共2页，当前第2页12

## 涵洞施工方案价格篇六

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商签定合同如下：

### 一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：



### 3、工程承包方式：

#### 二、工程承包内容及造价(待定)

1、图纸设计范围(工程设计、制造、运输、安装)。

2、合同价款：

#### 三、付款及结算方式(待定)

1、实际工程量以项目部出具的签证单为准。

2、工程完工后七日内付清全部款项。

#### 四、工程期限

工程开竣工日期： 年 月 日至 年 月 日

#### 五、工程质量

乙方必须严格按照甲方技术要求的施工图纸、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工，并接受甲方派驻代表的监督。

#### 六、双方责任：

##### 甲方责任：

2、支付来自政府的关于建造、使用所必须的申请及各项增容等费用；

3、提供现场使用的水、电位置，提供材料运输通道及堆放场地；

4、对施工工程所涉及的配电系统、管道系统、给排水总阀位

置应负责指明；

5、负责监督乙方的工程质量、进度、安全、工期等，并有提出整改的权利；

7、为乙方提供施工图纸和相关技术要求，并对在施工过程中遇到的问题进行沟通；

8、工程完工后，甲方在收到乙方书面报告或通知后3日内组织验收，并及时出具验收报告。

乙方责任：

4、所提供的材料须符合甲方技术要求，符合国家标准和相关行业标准；

7、施工过程中因乙方原因造成的施工、停工、返工，材料、器材等损失均由乙方负责；

8、施工过程中产生的水电费均由乙方承担，在工程款中扣除；

10、按合同约定的工期完成施工任务，否则每延期一天承担1000元违约金。

12、如甲方验收中发现不合格之处，乙方应严格按照甲方的技术要求和规定时间进行整改，并承担由此产生的所有费用。如不能在甲方规定期限内完成整改，每延期一天承担1000元违约金，如因此延误甲方整体工程进度，产生的所有经济损失均由乙方承担。

13、乙方未能在接到通知后30日内按甲方要求完成整改，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿经济损失。

14、工程竣工后，乙方按合同约定对工程实施保修，保修期

自通过竣工验收合格之日算起。保修期内，乙方未能在甲方规定的期限内履行保修义务，每逾期一日，乙方承担1000元违约金并赔偿甲方其他经济损失；若乙方超过30天仍未履行保修义务，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿经济损失。

## 七、其它事宜约定

1、工程竣工后如出现质量问题(因甲方人为造成的质量问题除外)，属于乙方责任的，乙方应无偿维修。

3、本工程报价外的工程或工程项目的材质、工艺发生变化时，需甲方认定综合单价后，以“现场签证形式”由甲方现场负责人签字为准，并列入竣工决算追加当中。

4、工程量发生变化时，按竣工后工程审计的实际工程量计算为准。

## 八、合同变更

本合同未尽事宜，由双方协商解决；合同的变更及修改须经双方同意，以书面形式变更。

## 九、争议解决的方式：

在合同履行中发生争议的，双方协商解决，如协商不成的，任何一方均可向甲方所在地人民法院诉讼解决。

## 十、附则

1、双方任何一方未取得另一方书面同意前，不得将本合同项下的部分或全部权利或义务转让给第三方。

2、本合同所包括的附件、补充协议，是本合同不可分割的一部分，均具有同等法律效力。

3、本合同一式肆份，双方各执贰份；自双方签字并盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

共2页，当前第2页12

## 涵洞施工方案价格篇七

采暖工程是为人们生产、生活及其它活动提供热能的系统工程。对于采暖工程施工合同你还了解多少呢?以下是在本站小编为大家整理的采暖工程施工合同范文，感谢您的欣赏。

甲方： 乙方：

经双方友好协商，就乙方承接甲方 地辐热采暖回填一事达成如下协议：

一、施工内容：

- 1、乙方包工不包料。
- 2、材料由甲方负责。

二、甲方权利和义务：

- 1、负责乙方的质量监督检查，工程进度的监督工作。
- 2、组织工程验收，向乙方支付工程款。

3、水电费由甲方负责。

### 三、乙方权力与义务：

1、乙方向甲方提供完整施工方案，必须服从总包方现场施工管理，按照国家规范施工。

2、做好施工的人员、机器、食宿准备，熟悉施工方案，掌握整个工程的技术要领，按甲方要求的时间进入工地。

3、按合同的要求，按时优质的完成施工任务，并向甲方移交，乙方承担因乙方原因造成的误工责任。

4、文明施工，遵守现场管理规定，不滋事。杜绝不文明及不良事故的发生，对不慎损坏的工地器物赔偿，负责工地地面测量及施工过程中该工程的成品及半成品的保护，与其他施工单位紧密配合，积极协调。

### 四、安全责任：

乙方要安全施工，对工地安全负责，对工人进行安全教育，采取有效防护措施，保证施工安全，在施工过程中发生的一切安全事故及所造成的一切经济损失及法律责任均由乙方承担。

### 五、工程质量及验收：

混泥土填充层达到工地要求客厅、卧室、拉毛。卫生间、厨房压光处理，如有质量问题，乙方应无条件返工，整修至达到合格标准，并通过竣工验收。

### 六、工程价格：

以实际具体施工面积为准，每平方米 元。

## 七、付款方式：

### 1、按分之

2、工程完工至倒数第二层，付工程款的百分之；修补及最后一层完工，以实际具体施工面积为准。方可结清工程余款。

## 八、违约责任：

1、如甲乙双方任何一方违反本合同内容，按我国现行《合同法》相关内容追究违约责任。

2、如乙方未按合同约定时间施工，构成违约、每逾期一天，向甲方支付该笔工程款的总额的千分之三的违约金。

3、如甲方未按合同约定时间付款，构成违约、每逾期一天，向乙方支付该笔工程款的总额的千分之三的违约金。

## 九、发生纠纷的处理：

在合同履行过程中，如发生分歧，双方以协商调解的方式予以解决，如协商不成，争议方可向项目所在地法院起诉。

## 十、其他约定：

未尽事宜双方协商解决，本合同经双方签字盖章后生效，本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方签字： 乙方签字：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

建设单位：（以下简称甲方） 承包单位：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，结合本工程实际情况，为确保地板辐射采暖工程的正常施工，甲乙双方本着公平、合理、互利互惠、严守信誉的原则，经双方协商达成如下合同条款。

## 一、 工程概况

- 1、 工程名称：
- 2、 建设单位：
- 3、 工程地点：
- 4、 承包方式：包工、包料
- 5、 工程承包范围：
- 6、 工程施工内容：

## 二、 材料质量及配置标准

- 1、 地暖管道：采用pe-rt管，管壁厚度以施工图为准，如建设方变更的则以建设方变更为准，采暖管道品牌由建设方指定。
- 2、 分集水器、保温材料、钢丝网：以施工蓝图为准，如建设方变更的则以建设方变更为准，品牌由建设方指定。
- 3、 管道密度、间距等技术指标依据甲方认可的设计图纸。地暖管道采用单层下置钢丝网片固定。
- 4、 上述提及的材料质量及配置标准必须达到中华人民共和国行业标准《地面辐射供暖技术规程(jgj142-20xxj365-20xx)》及甲方约定的要求。

5、按甲方认可的设计图纸进行地暖管道的施工。

### 三、工期

在具备施工条件下，自甲方发出书面进场通知另给予15天材料生产运输时间后90天完成施工任务。如遇以下情况，经甲方代表签证后，工期相应顺延。

1、连续停水或停电8小时以上。

2、非乙方原因甲方要求临时停工的。

3、修改设计方案或增加工程量。

4、总包方或其它原因不能逐日提供一层工作面时。 5、其它原因导致已敷设保压管道，在检验合格后24小时内无法隐蔽覆盖面积500m<sup>2</sup>以上的。

6、不按合同约定付款时。

鉴于铜制分集水器容易丢失，在具备防盗条件(门窗安装完毕)后提前15天通知安装分集水器，并由掌握钥匙一方负责保护。

### 四、工程质量：合格

### 五、工程造价及付款方式

1、合同总价为人民币： 元。

2、工程款支付：

(1) 合同签订生效后，人员\材料进工地5个工作日内，预付总价款的30%作为工程预付款。



(2) 其余款项按工程月进度的90%付款。地暖工程完工经甲方、监理验收合格后，5个工作日内付至全部工程款的95%，预留工程总造价的5%作为质保金。质保金在两个采暖期满后5个工作日内全部付清。

## 六、甲方责任

- 1、签订合同时向乙方提供全套图纸(包括变更)及有关文件。
- 2、出现变更设计时，提前7个工作日办理工程变更手续并及时书面通知乙方。
- 3、配合地暖施工和土建施工的协调工作。
- 4、配合总包单位、监理监督工程质量及进度，组织中间验收、变更签证及地暖施工竣工验收并签字。
- 5、负责协调并提供乙方现场施工所需水、电及材料堆放场地和工人住宿场所，水、电费由乙方负责。
- 6、地暖工程完工后，甲方在收到乙方的将决算30日内审批完毕。

## 七、乙方责任

- 1、乙方根据甲方的要求进行地板辐射采暖施工。客厅、卧室、书房、餐厅温度18°C.卫生间20°C须辅助采暖。
- 2、乙方的材料必须达到中华人民共和国行业标准《地面辐射供暖技术规程》(JGJ 142-20xx)及甲方约定的要求，并应甲方要求提供工程施工材料的有关证明文件，入场时需经监理方、甲方验收合格后方可使用。
- 3、乙方在施工期间采取严格的安全防护措施，保证施工的安全，如发生安全事故乙方自负。乙方严格按照甲方职业健康

安全方针和职业健康管理目标做好管理工作过。

4、乙方人员进入施工场地必须服从甲方、监理和总包方的统一管理，遵纪守法和遵守现场各项管理制度，在工人进场前切实进行安全教育，按施工安全规范的规定，采取有效地安全防范措施，确保施工安全和人身安全。

5、乙方必须在入场施工前7个工作日，将施工组织设计报监理、甲方审核确认后，方可实施。

共2页，当前第1页12