

最新设计合作协议合同 补充协议合同(大全9篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

设计合作协议合同 补充协议合同(9篇) 篇一

本文目录

1. 补充协议合同范本
2. 商铺租赁合同补充协议书
3. 商品房买卖合同补充协议
4. 中国银行关于教育助学担保借款合同补充协议

第一条：甲丙方同意将〈〈房屋租赁合同〉〉之收入按前合同内容支付期直接汇入乙方为甲方所开的保证金帐户上。

第二条：甲丙方同意与湖南省人民医院达成“湖南省人民医院租赁费必须向乙方为甲方所开的保证金帐户支付其应付款”的补充协议，并作该协议附件。

第三条：甲丙方同意授权条款：依据甲丙方与湖南省人民医院的〈〈房屋租赁合同〉〉，甲丙方同意授权乙方：在湖南省人民医院未按〈〈房屋租赁合同〉〉与〈〈关于明确房屋租赁应收款方式的补充协议〉〉向乙方为甲方所开保证金帐户上支付应付款时，乙方有权直接代替甲丙方向湖南省人民医院催收。

第四条：甲方同意该保证金帐户的资金为该笔债务的质押担保金，该项保证金帐户仅用于封存租金收入，受乙方监管，

不得用于其他用途。该项笔债务的本金、利息及其他费用在按贷款协议条款的条件下，甲方不得以任何理由支取、使用、转让该项保证金帐户的资金。甲方同意乙方有权直接扣划该保证金帐户上的资金用于偿还该笔债务。

第五条：未经乙方书面同意，甲方不得终止、或修改租赁协议。

未尽事宜，三方另行协商。本协议一式六份，三方签生效。

〈〈关于明确房屋租赁应收款方式的补充协议〉〉，〈〈房屋租赁合同〉〉作为该项协议的附件。

甲方(公章)

法定代表人(签)

乙方(公章)

法定代表人(签)

丙方(公章)

法定代表人(签)

二〇一五年 月 日

补充协议合同范本[2] | 返回目录

法人代表：朱，公司总经理。联系电话：

乙 方：张，身份证号：，联系电话：

1、 甲方无条件退回乙方交纳的xx万元押金，此外再补偿乙方xx万元，作为因甲方突然装修给乙方所造成损失的补偿。

乙方所置办的厨具设备设施、餐具、家具家私等，由乙方全部搬走。

2、 无论甲方是否变更法人代表，双方签订的原租赁合同书继续有效，但合同期限顺延，顺延的期限为甲方装修所需的期限，即自xx年xx月甲方开始装修之日起至甲方装修结束、乙方恢复营业之日止。如果因甲方的原因导致乙方无法继续经营，则甲方应承担赔偿乙方xx万元的违约责任。

3、 乙方在拿到甲方退还的xx万元押金和xx万元补偿金后，应即开始安排员工疏散事宜。因近年底，甲方同意在不收取乙方租金的情况下，由乙方继续经营一段时间，以免乙方提前解散员工造成不必要的困扰，因此发生的水电费及燃气费用由乙方照交。乙方保证在甲方装修二楼前两日内清场完毕，不影响甲方的装修进度。

4、 甲方承诺，在其装修后，仍保留中餐部，餐厅面积扩大到450m²左右，有8间包房，并继续由乙方承包经营。如甲方确实对该餐厅进行了高档装修且面积有所扩大，在还可以继续对外经营的前提下，乙方应缴纳的租金自其重新开业后的第二个月开始按照每月3.5万元计，直到合同期满。合同期满后，乙方有优先承租权。

5、 甲方承诺，将于xx年xx月1日正式开业。届时，中餐部一切排风、通风、抽烟系统将安装齐全并正常运转，家具家私、厨具设备等一应俱全，乙方可直接使用，不需再缴纳任何费用。如甲方确定于xx年xx月1日正式开业并通知乙方，乙方须提前半个月到达，及时做好人员招聘、菜系出品、货物购买、广告单制作等前期准备工作。

6、 本协议作为原租赁合同书的补充。未尽事宜，双方可协商解决，协商不成，任何一方可向法院起诉解决。

7、 本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签（盖

章)之日起生效。

代表人(签):

签订日期□XX年XX月XX日

补充协议合同范本(3) | 返回目录

四、双方权利义务

开发建设单位的权利义务:

在物业销售之前制定业主临时公约,并向买受人明示;

制定前期物业管理方案;

按规定保修期限和保修范围,承担物业的保修责任;

按规定比例提供物业管理用房、移交本物业相关图纸和资料等;

按时缴纳未出售或自用物业管理各项费用;

法律、法规规定的其他权利义务。

物业受人的权利义务:

遵守《业主临时公约》的规定;

按时缴纳物业管理各项费用;

法律、法规规定的其他权利义务。

补充协议合同范本(4) | 返回目录

甲方：(贷款银行)_____

乙方：(借款人)_____

丙方：(担保人)_____

1. 甲方已与乙方、丙方共同签署编号为_____《_____教育助学担保借款合同》，本协议为上述合同不可分割的部分。

2. 甲方根据上述合同约定及乙方的提款要求发放贷款。

4. 乙方同意在自甲方取得上述合同项下的助学贷款时，委托甲方将该贷款金额的_____ %直接划入甲方为乙方开立的个人专门帐户，作为该助学贷款的保证金交由甲方和乙方所在学院共同保管、使用(具体保管、使用方法以甲方与乙方所在学院签署的《_____银行、_____大学_____助学贷款合作协议补充协议》为准)。

5. 如乙方出现贷款本息逾期不能按时归还情况时，则甲方有权在产生逾期贷款后_____日内，以上述保证金垫付逾期贷款本息及罚息，待mba借款学员归还所欠款项后，由甲方负责划回保证金帐户。上述合同项下助学贷款结清时，甲方将收押的《毕业证书》及《学位证书》原件退还乙方。

6. 上述保证金帐户按其存款余额计算储蓄存款活期利息，甲方以该助学贷款结清日为准退还乙方全部保证金本息。丙方作为保证人对上述协议内容并无疑义。

7. 本协议自甲、乙、丙三方全部签、盖章之日起生效。本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。

甲方：(签章)_____

乙方：(签)_____

丙方：(签)_____

设计合作协议合同 补充协议合同(9篇) 篇二

甲方（全称）：

乙方（全称）：

甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分内容，于 20xx 年 7月1日特订立以下补充协议。

一、协议内容：

分乙方补齐，超额部分乙方可以作为下一年度的租金进行抵扣。

2、乙方因广告位的申请事宜在相关政府部门所缴费用，甲方外立面南面及西南面广告位所产生的相关费用，由乙方自行承担，西面及西北面广告位由甲方承担。

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

(公章) (公章)

法定代表人或委托代理人 法定代表人或委托代理人

设计合作协议合同 补充协议合同(9篇) 篇三

发包方：(以下简称“甲方”)

承包方：(以下简称“乙方”)

第一条 项目概况

1、项目名称

2、项目地点

3、项目承包方式：双方商定采取承包方式；脚手架，钢管架材料及人工费由乙方承担。

4、主要施工项目

5、施工项目单价

6、项目结算方式

第二条 施工日期

施工日期____年____月____日至____年____月____日。

第三条 甲方义务

1、负责提供施工期间的水源、电源；

3、参与项目质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第四条乙方义务

- 2、保证施工现场的整洁，项目完工后负责清扫施工现场。
- 3、乙方负责施工过程中工作人员人身安全。

第五条项目变更

- 1、项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，双方签名确认，同时调整相关项目费用及工期。

第六条项目款支付方式

第七条在本合同履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决，协商或调解不成的，可依法向人民法院提起诉讼。

第八条附则：本项目验收合格后，保修期为自双方签字日起两年，附：人为原因造成的损坏不保修，由甲方负责。

本合同如有未尽事宜，双方本着双好互利原则协商解决，如协商后签定补充协议与本合同有同等法律效力。

签字日期：_____

设计合作协议合同 补充协议合同(9篇) 篇四

第23条 租赁期间，如甲方确需收回房屋自住，必须提前3个月书面通知乙方。解除合同后，甲方应支付违约金，违约金以剩余租期内应交租金总额的20%计算。

第24条 租赁期间，如有政府或经正常合法程序审批的拆迁行为，则按照国家拆迁条例和当地的拆迁有关规定执行。

第25条 乙方经甲方许可在租用房屋内进行的装修，如果因甲

方原因致使乙方在合同期限内满搬出房屋时，甲方除承担违约责任外，还应折价装修费用一次性支付给乙方，折价装修费用由双方协商，协商不一致，按照当地县级以上人民政府对拆迁房屋的装修费用的补偿的最高标准执行。

第八部分 乙方权利与义务第26条 乙方按本合同约定交付租金，甲方如无正当理由拒收，乙方不负迟延交租的责任。

第27条 租赁期间，如乙方需要退房，必须提前 个月书面通知甲方。双方协商一致解除合同，乙方应付给甲方违约金，违约金以剩余租期内应交租金总额的20%计算。

第28条 租赁期间，乙方未经甲方同意改变房屋的结构及用途，故意或过失造成租用房屋和设备的毁损，应负责恢复原状或赔偿经济损失。乙方如需装修墙、安装窗和防盗门等，须事先征得甲方同意，如需要经政府审批的，则应经有关部门批准方能施工。

第29条 乙方在房屋内的装修及安装的设备、物品，在合同期满搬出时可一次折价转让给甲方；双方如无法达成协议，则乙方应自合同期满之日起7天内自行拆除，恢复至房屋原状。超过7天，甲方有权无偿保留或自行拆除，拆除费用由乙方在合理数额内承担。

第30条 根据本合同约定提前终止合同或合同期满，乙方应在收到甲方正式书面通知之日起15天内搬出全部设备、物件，但双方另有协商除外。如乙方短期内另找房屋确实有困难或另有其它特殊情况，则甲方应允许乙方延期30天，但乙方应按本合同约定的租金一次清租金。搬迁后7日内房屋里如仍有余物，如双方无约定，视为乙方放弃所有权，由甲方处理。

第31条 租赁期满或合同解除，如乙方逾期不搬迁，乙方应赔偿甲方因此所受的经济损失。

第32条 租赁期满，乙方需续租，应提前30天书面通知甲方，甲方自收到书面通知之日起30天内应提出异议或与乙方协商续约；如在接到乙方书面通知之日起30天内甲方不予以书面答复，则视为默认同意乙方续租，本合同自动延长一年，自30天期满次日起计。

第33条 租赁期满，乙方在同等租金下有优先承租权。

第九部分 不可抗力和例外第34条 不可抗力意指不能预见、不能避免且不能克服的客观自然情况。

第35条 因不可抗力导致甲乙双方或一方不能履行或不能完全履行本协议约定的有关义务时，甲乙双方相互不承担违约责任。但遇有不可抗力的一方或双方应于不可抗力发生后10日内将情况告之对方，并提供有关部门的证明。在不可抗力影响消除后的合理时间内，一方或双方应当继续履行合同。

第36条 不可抗力影响如持续2个月以上，任一方均有权单方面终止合同。

第37条 合同履行期间，如非因乙方原因，房屋发生漏水、倒塌，或房屋被认为危房，或其它原因致使乙方无法正常居住生活的，在甲方维护或修缮完毕之前，甲方应减免这段日期的租金。

第38条 因不可抗力致使本合同无法履行，本合同则自然终止，甲方应在本合同终止之日起十五天内返还乙方多支付的租金，其它有关问题按国家相关规定处理。

(1) 专人递交的通知在专人交到之日视为送达；

(2) 以图文传真发送的通知在成功传送和接收日后的第1个工作日视为送达。

第十一部分 争议解决第40条 对于因本协议履行而发生的争议，双方应协商解决，协商不成，可向房屋所在地法院诉讼。

第十二部分 合同生效第41条 本协议自双方签字之日起生效，本合同另有约定或法律、行政法规有规定的，则从其约定或规定。

第42条 甲方应按国家规定办理房屋租赁证、房屋租赁备案登记、治安许可证等国家规定应办理的各项手续。如果甲方在本协议双方签字之日起30天内，仍然没有办理上述手续，则乙方有权解除本合同。

第十三部分 违约责任第43条 任何一方未履行本协议约定的任何一项条款均被视为违约。

第44条 任何一方在收到对方的具体说明违约情况的书面通知后，应在15日内对此确认或提出书面异议或补充说明。如果在15日内不予以书面回答，则视为其接受书面通知所述内容。在此情形下，甲乙双方应对此问题进行协商，协商不成的，按本协议争议条款解决。违约方应承担因自己的违约行为而给守约方造成的经济损失。

第十四部分 索赔

第七部分 甲方权利与义务第45条 如果因甲方非正当原因致使本合同无法履行，甲方应返回乙方已经交付的租金及乙方基于信赖而先期投入的各类费用，包括但不限于乙方交付的中介费用、乙方的来回搬迁费用、乙方已经支付和虽未支付但将要产生的装修费用、乙方为正常居住生活需要而添加的固定设备安装费用(如：有线电视安装费、电话安装费、电器安装费用、电线电表安装费、中央空调通道安装费、煤气管道安装费、网络安装费、暖气安装费等)。

第46条 如果因甲方非正当原因致使合同无法履行，甲方应在

合同不能履行之日起7天内一次性支付给乙方补偿金人民币 元 (大写：)作为对乙方的间接损失补偿。

第47条 如果因乙方非正当原因致使合同无法履行，乙方应在合同无效之日起7天内一次性支付给甲方补偿金人民币 元(大写：)作为对乙方的间接损失补偿，否则，甲方有权暂时扣留乙方已经交付的租金。乙方基于信赖而先期投入的各类费用(同第45条含义)甲方不予以补偿。

第48条 乙方逾期支付应支付租金，自逾期之日起每日按应交付租金的2%向甲方支付违约金，但违约金累计不超过3个月的租金。乙方如拖欠租金达60天以上，甲方有权收回房屋并追究乙方违约责任第49条 甲方不按合同约定交付房屋给乙方，自逾期之日起每日向乙方支付违约金人民币 元，但违约金累计不超过3个月的租金。甲方逾期交付房屋超过60天，乙方有权单方面解除合同并追究甲方责任。

第50条 如果双方在履行本合同中产生纠纷无法协商一致解决的，则违约方应承担守约方为维护自己权益支出的包括但不限于差旅费、诉讼费、取证费、律师费等费用。

第十五部分 附则第51条 本协议一式陆份，甲、乙双方各存二份，税务部门一份，房屋租赁管理部门一份，均具有同等法律效力。

第52条 本协议如有未尽事宜，可经双方协商作出补充规定，补充规定与协议具有同等效力。如补充规定与本合同有条款不一致，则以补充规定为准。

第53条 本协议中的“法律”指由全国人民代表大会或其会制订颁布的条文：“法规”是指行政法规和地方性法规：“规章”是指部门规章和地方政府制订的规章。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

出租方(甲方):

承租方(乙方):

根据国家有关法律、法规和本市有关规定,甲乙双方在自愿、平等、互利的基础上,就甲方将其房屋出租给乙方使用,乙方承租使用甲方房屋事宜,订立本合同。

一、 房屋的座落、面积

1. 甲方将座落在 德阳市河东区天山南路二段88号d-2栋1-2-2号 出租给乙方使用。
2. 甲方出租给乙方使用的该房屋建筑面积共220平方米(含已封阳台面积)。

二、 租赁用途

1. 乙方向甲方承诺,租赁该房屋享有使用权,乙方只作办公室。
2. 在租赁期限内,未事前征得甲方的书面同意,乙方不得擅自改变该房屋的使用用途。

三、 租赁期限

1. 该房屋租赁期为20xx年。自20xx年 11月 01 日起至 2035年 10月 30 日止。
2. 租赁期满,甲方有权收回全部出租房屋,乙方应如期交还。乙方如要求续租,则必须在租赁期满前的15天内向甲方提出书面意向,双方可以协商后重新签订新的租赁合同□

四、 租金及支付方式

1. 该房屋的年租金为 25000.00 元整。(大写：贰万伍仟元整。)

2. 租金按24个月为壹期支付，第一期租金共计 50000.00 元(大写： 伍万元整。)应于 20xx 年11月01 日前付清，以后的租金应于每期提前5天支付，先付后住。

3. 租金以现金方式支付， 由乙方代甲方在税务局代开税务发票并承担税金及费用。

五、其它条款

1. 甲、乙双方要签署本合同时，具有完全民事行为能力，对各自的权利、义务、责任清楚明白，并愿按合同规定严格执行，如一方违反本合同，另一方有权按本合同规定索赔。

2. 本合同未尽事宜，经双方协商一致可订立补充条款，本合同及其补充条款和附件(设备清单)内空格部分填写的文字与铅印文字具有同等效力。

3. 本合同共有贰页，壹式两份，其中：甲、乙双方各执壹份，均有同等效力。签字即生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

共2页，当前第2页12

设计合作协议合同 补充协议合同(9篇) 篇五

乙方：(借款人) _____

丙方：(担保人) _____

1. 甲方已与乙方、丙方共同签署编号为 _____

《_____教育助学担保借款合同》，本协议为上述合同不可分割的部分。

2. 甲方根据上述合同约定及乙方的提款要求发放贷款。
3. 现乙方在自愿的前提下授权甲方在乙方毕业前收押乙方的《毕业证书》及《学位证书》原件(均为中华人民共和国教育部、_____大学颁发)，直至上述合同约定之助学贷款本息全部还清后，由甲方一次性返还乙方。在乙方毕业时，甲方收押乙方的《毕业证书》及《学位证书》原件时，无须再次事先通知乙方。
4. 乙方同意在自甲方取得上述合同项下的助学贷款时，委托甲方将该贷款金额的_____ %直接划入甲方为乙方开立的个人专门帐户，作为该助学贷款的保证金交由甲方和乙方所在学院共同保管、使用(具体保管、使用方法以甲方与乙方所在学院签署的《_____银行、_____大学_____助学贷款合作协议补充协议》为准)。
5. 如乙方出现贷款本息逾期不能按时归还情况时，则甲方有权在产生逾期贷款后_____日内，以上述保证金垫付逾期贷款本息及罚息，待借款学员归还所欠款项后，由甲方负责划回保证金帐户。上述合同项下助学贷款结清时，甲方将收押的《毕业证书》及《学位证书》原件退还乙方。
6. 上述保证金帐户按其存款余额计算储蓄存款活期利息，甲方以该助学贷款结清日为准退还乙方全部保证金本息。丙方作为保证人对上述协议内容并无疑义。
7. 本协议自甲、乙、丙三方全部签字、盖章之日起生效。本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。

甲方：(签章)_____

乙方：(签字)_____

丙方：(签字)_____

设计合作协议合同 补充协议合同(9篇) 篇六

甲方：(控股人、法定代表人) 乙方：(入股人、分红利人)

丙方：(分红利人)

经甲、乙、丙三方反复协商，达成如下协议：

一、甲方自愿将 超市用房，面积约600*方米，通过招投标方式取得后，与乙方、丙方共同合伙经营。

二、入股方式：采取股份制投入。即控股人甲方控股总投入资金的51%；乙方入股总投入资金的49%；丙方负责投标成功，并确保甲方签定承租合同。

三、分红利方式：甲方分年红利50%，乙方分年红利45%，丙方分年红利5%。

四、经营方法：采取统一经营、统一管理，实行利润分红。股东人员采取岗位工作制，定岗定员(即)，实行工资加绩效奖金制。开销实行实报实销。

五、经营管理分工： 负责主持全面工作，主要分管招商、进货、财务、人事等工作； 分管超市日常管理，协助财务、人事等工作； 负责各级*主管部门的协调事宜和超市的运转调控等工作。

六、联合经营期限以甲方与管委会签订的合同为准。乙方、丙方在合同期内无论赢利、亏损不得擅自退股，即利润共享、风险共担。如乙方、丙方中途退股造成损失由乙方、丙方自行负责。

七、若中途经营不善，需要转让经营权，必须征求甲乙丙三方同意，协商有关事宜后，方可转让他人。

八、超市重大决策、投入、人事等须经三方会商后，必须双方以上同意的基础上，方可实施。一般日常事宜由甲方全权负责，审批处理。

九、单方违约造成的对方损失，将由违约方全部负责，并支付守约方违约金(违约金按入股资金的两倍赔偿)。

十、此协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。

十一、未尽事宜，三方协商解决。

十二、备注：

甲方签章： 身份证号：

乙方签章： 身份证号：

丙方签章： 身份证号：

年月日

设计合作协议合同 补充协议合同(9篇) 篇七

地址：

乙方(承包方)：

地址：

按照《xxx合同法》和装饰装修工程施工的规定，结合本工程具体情况，甲、乙双方本着自愿、平等、诚实、信任的原则

协商一致，共同订立如下条款，以资双方共同信守。

第一条：工程概况

工程名称：有限责任公司土建工程

工程地点：

工程项目及承包范围：具体详见《工程预算书》。

工程内容：监测观测孔、避雷设施等项目，具体见工程清单《附表》

承包方式：包工包料。

施工日期：自20xx年7月1日始，至20xx年8月15日止，工期共45天。

合同总额：人民币(小写□x元)。

第二条：工程款付款方式的约定

于本工程施工完毕，验收合格后的15个工作日内，以结算单作为最终结算依据。

因甲方原因发生工程项目(内容)变更或工程项目(内容)增加引起的工程总造价发生变化，经甲乙双方按实际发生增加的工程量，以工程补充协议形式增加相应的工程造价。

非甲方原因延误工期，导致工程不能按约定进度进行时，甲方应付的工程款，可根据实际情况经甲乙双方协商一致后，延期支付。

甲方应付的工程款，不得交付予非合同签署人或非合同签

署人之委托人，否则，由此产生的一切后果由甲方自行承担。

第三条：工期约定

本工程施工日期自20xx年7月1日始，至20xx年8月15日止，工期共45天。

因甲方原因，增加工程量和或工程项目更改时，工期顺延。

因乙方安排组织施工不当导致的工期延误，工期不顺延。

因停水、停电、台风等不可抗拒因素导致的工期延误，工期顺延。

以上条款中之工期顺延条款造成合同工期延误，甲乙双方互不支付工期延误费；工期不顺延条款造成合同工期延误，由乙方按照工程总造价的标准每天向甲方支付违约金。

因施工中第三方干扰以及甲方不能提供每天工程施工时间达八小时等原因，工期相应延顺。

第四条：工程质量及验收的约定

乙方须按照本合同之附件《工程结算书》按所注明标准进行验收。

竣工工程验收：工程施工完毕，乙方须提交《竣工验收报告单》通知甲方进行竣工工程验收；甲方自接到《工程验收通知单》三日内，组织公司相关部门进行竣工工程验收。竣工验收完毕，甲乙双方签署《工程竣工验收证》并办理工程移交手续。

如甲方在规定时间内不能组织验收，需及时以书面形式通知乙方，另定验收日期，但甲方应承认工程竣工日期。

第五条：服务的约定

保修期限：工程竣工验收合格之日起(以《竣工验收记录》签署的日期为准)365个自然日内，即一年。

保修内容及保修范围：乙方以包工包料形式进行的施工项目因乙方所用材料质量、施工工艺不当引起的质量问题，乙方实行全部免费保修。

第六条：争议解决的约定

与本合同的有效性、履行、违约及解除等有关的争议，甲乙双方友好协商解决。

如双方协商解决不成，双方可选择下列第 条方式解决争议：

向太原市仲裁委员会申请仲裁解决；

向合同签署地人民法院提起起诉。

第七条：其他约定

. 本书面约定作为[x1#尾矿库在线监测系统工程施工合同》(施字(20xx)001号)之土建工程补充《合同》。

. 本土建工程补充《合同》之约定的工程造价包含在[x1#尾矿库在线监测系统工程施工合同》约定的工程造价之内。

第八条：附则

本合同一式四份，双方各执两份。

本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

设计合作协议合同 补充协议合同(9篇) 篇八

承租方(乙方):

根据国家有关法律、法规和本市有关规定,甲乙双方在自愿、平等、互利的基础上,就甲方将其房屋出租给乙方使用,乙方承租使用甲方房屋事宜,订立本合同。

一、 房屋的座落、面积

1. 甲方将座落在 德阳市河东区天山南路二段88号d-2栋1-2-2号 出租给乙方使用。
2. 甲方出租给乙方使用的该房屋建筑面积共220平方米(含已封阳台面积)。

二、 租赁用途

1. 乙方向甲方承诺,租赁该房屋享有使用权,乙方只作办公室。
2. 在租赁期限内,未事前征得甲方的书面同意,乙方不得擅自改变该房屋的使用用途。

三、 租赁期限

1. 该房屋租赁期为20xx年。自20xx年 11月 01 日起至 20xx年 10月 30 日止。
2. 租赁期满,甲方有权收回全部出租房屋,乙方应如期交还。乙方如要求续租,则必须在租赁期满前的15天内向甲方提出书面意向,双方可以协商后重新签订新的租赁合同。

四、租金及支付方式

1. 该房屋的年租金为 25000.00 元整。(大写：贰万伍仟元整。)
2. 租金按24个月为壹期支付，第一期租金共计 50000.00 元(大写： 伍万元整。)应于 20xx 年11月01 日前付清，以后的租金应于每期提前5天支付，先付后住。
3. 租金以现金方式支付， 由乙方代甲方在税务局代开税务发票并承担税金及费用。

五、其它条款

1. 甲、乙双方要签署本合同时，具有完全民事行为能力，对各自的权利、义务、责任清楚明白，并愿按合同规定严格执行，如一方违反本合同，另一方有权按本合同规定索赔。
2. 本合同未尽事宜，经双方协商一致可订立补充条款，本合同及其补充条款和附件(设备清单)内空格部分填写的文字与铅印文字具有同等效力。
3. 本合同共有贰页，壹式两份，其中：甲、乙双方各执壹份，均有同等效力。签字即生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

设计合作协议合同 补充协议合同(9篇) 篇九

甲方： _____ (简称甲方)

乙方： _____ 身份证号码： _____ (简称乙方)

一、协议前提

1. 乙方愿意成为甲方员工，将其智慧贡献给甲方事业，受雇于甲方不违反其任何约定或法定义务，并具备完全民事行为能力，能够订立本合同。
2. 甲方已告知乙方工作内容、工作条件、工作地点、职业危害、安全生产状况、劳动报酬、规章制度以及乙方要求了解的其他情况。
3. 乙方知晓其工作内容、工作条件、工作地点、职业危害、安全生产状况、劳动报酬、规章制度、录用条件、岗位要求以及其他相关的情况。
4. 乙方保证其向甲方提供的与应聘有关材料信息的真实性、合法性，并保证其执照、证件或资格在受雇期间的维持。

二、工作内容及工作地点

甲方因工作需要，在合法的前提下有权对乙方工作岗位和工作地点，进行适当调整，乙方应当服从。

1. 甲方根据工作需要，可以临时(期限不超过3个月)调整乙方的工作岗位，乙方应当服从，双方无需重新签订新的劳动合同。
2. 甲方根据乙方的工作业绩等各方面的能力和表现，经考核乙方不胜任原工作岗位的，甲方可以调整乙方的工作岗位，乙方应当服从，否则，甲方可根据《劳动合同法》及甲方规章制度依法视乙方为旷工，直至解除劳动合同。调整工作岗位后，工资待遇亦根据岗位实际作相应调整。

三、工作时间

双方约定实行计时工作制的，如甲方根据工作需要要求乙方加班的，甲方将安排乙方补休或按国家规定支付加班费用；乙

方自行加班的，根据甲方管理制度和具体工作安排，乙方属完成正常工作任务，甲方不再作加班处理。

四、教育培训

甲方有为乙方提供学习条件的义务，负责对乙方进行职业道德、业务技术、劳动安全、劳动纪律和甲方规章制度的教育；乙方有义务参加甲方提供的各项培训，以提升自身素养与职业技能/乙方自愿参加甲方提供的培训，正常工作时间外安排的培训不计入加班时间。

五、规章制度

1. 乙方应遵守甲方制定的合理规章制度(见《员工手册》);遵守职业道德;履行所从事职位的职责;服从甲方的工作安排;遵守工作规范;爱护财产;参加甲方组织的培训，提高职业技能。

2. 乙方应自觉遵守劳动法律法规和公司的各项规章制度，服从甲方管理，如有违反，甲方有权依据本公司规章制度的规定对乙方作出相应处罚(包括罚款、警告、记小过、记大过、降级、撤职)，直至解除劳动合同。

3. 乙方因故意或重大过失，给甲方造成损失的，甲方有权依法向乙方要求赔偿。

4. 乙方在劳动合同解除(含试用期解除)或终止后三日内，应当按照诚实信用原则及甲方规定和合同约定办理工作交接手续。

5. 乙方未按照本协议约定或公司规定履行交接义务的，或者拒不办理工作交接手续、不辞而别造成甲方经济损失的，乙方应当承担赔偿责任，甲方有权从乙方工资、补偿中予以扣除，工资、补偿尚不足以弥补损失的，乙方仍需赔偿损失。

- (1) 未按甲方规定办妥离职手续；
- (2) 拒不办理离职手续的；
- (3) 因无法联络致使甲方无法将有关离职资料送达乙方的。

六、送达条款

1. 甲乙双方向对方送达的任何文件，对方均应配合签收，否则发送方以可确认收悉的方式，邮寄至劳动合同首部载明的甲方地址、乙方现住址或户籍地址，邮件一旦发出，即视为送达。
2. 乙方被证实确实违反甲方规章制度的，应在处分通知上签名确认，拒绝承认犯错的，可由人事部门主管会同其上级、同事证明人签字，处分仍然生效，处分通知并将在甲方公告栏公告，乙方认可上述方式的法律约束力。

以上内容为劳动合同补充内容，是劳动合同不可分割的一部分，与劳动合同具有同等法律效力。如与法律、法规相抵触的，或者因法律、法规的变更而不一致的，以现行有效的法律、法规为准。由甲乙双方签字、盖章后生效。

法定代表人(或委托代理人)： _____

_____年____月____日