

2023年电梯签合同 电梯广告合同(10篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

电梯签合同 电梯广告合同篇一

乙方：电话：

依据《中华人民共和国合同法》等有关法律法规规定。本着公平、自愿、合理的原则，经双方协商后签定本合同，共同信守。

第一条 合作主要内容

- 2、乙方负责其广告版面按电梯广告实际尺寸及材料要求制作，交甲方安装。
- 3、乙方月支付甲方20部电梯广告管理费用：（ ）元/月，使用期共计费用为（ ）元。
- 4、使用期间从20xx年月日至20xx年月。
- 5、乙方发布的广告内容：（ ）

第二条 双方的义务和责任

- 2、乙方可根据实际需要更换广告内容，广告内容必须符合国家相关法律法规和要求。
- 3、租期满后，乙方如需续租广告位，需提前5日告之甲方，同条件下乙方拥有优先租用权。

第三条 争议的解决

有关本协议的一切争议，双方应寻求协商解决，协商不成功时，任何一方可向甲方双方所在地方法院提起诉讼。

第四条 其他事项

1、双方应通过协商并以书面形式给予补充、修改。任何经双方确认的补充协议或附件与本协议均构成完整的协议，具有同等法律效力。

2、本协议自双方签字盖章之日起生效，一式二份，双方各持一份，具同等法律效力。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

代表人签字： 代表人签字：

电梯签合同 电梯广告合同篇二

乙方： _____

依照《合同法》、《特种设备安全监察条例》、《电梯日常维护保养规则》及其他有关规定，甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就电梯安全使用及日常维护保养的有关事宜协商订立本合同。

第一条投入使用的电梯基本情况

甲方现将_____座编号为_____的电梯于_____年_____月_____日至_____年_____月_____日移交给乙方使用。电梯移交后乙方应按本协议约定安全使用电梯，并承担相应义务。

移交电梯相关物品、设备状态

设备名称

数量设备

状态备注

轿厢控制按钮

楼层外呼

轿厢空调

空调接收器

电梯地坎

操作箱钥匙

乙方在交回电梯时，按照上述设备数量和状态交回（合理损耗除外），否则须赔偿相关费用给甲方。

第二条甲方权利和义务

甲方会安排人员不定期对电梯使用情况进行巡查，如发现乙方不遵守上述协议，将做好记录，并通知乙方负责人进行整改。如不整改甲方有权暂停乙方的使用。

积极配合协助处理乙方提出的其他相关事宜。

电梯签合同 电梯广告合同篇三

乙方：

一、内容：甲方委托乙方将塔式起重机安装到

工地，全面负责机械设备的安装、顶升、拆卸，负责设备的安装高度米。

三、费用计取及付款办法：安装费用共计人民币____元，协议签订后甲方先付安装费用的____%即____元，安装完毕后再付剩余的安裝费，拆卸费用另算。

四、双方责任：

（一）甲方责任

- 1、认真执行国家有关安全生产法规和企业安全生产规章制度，给乙方提供必要的安全和生产条件。
- 2、负责对乙方进行入场教育，认真做好对乙方的安全生产监督管理工作，并对乙方违章作业有权制止。
- 3、在工程施工中，负责对乙方在施工升降机安装时进行安全技术交底，并履行签字手续。
- 4、甲方派一名安全员常驻项目负责日常的安全技术指导及安全检查、监督工作。
- 5、机房违约自行安装或请他人安装，发生一切安全事故均与乙方无关。

（二）乙方责任

- 1、严格遵守国家有关安全生产法规和甲方的安全生产规章制度，严格按照操作规程施工，杜绝违章操作和冒险作业。
- 2、乙方在安装施工现场10米范围内除乙方施工人员外，其他人员一律不准进入施工现场，如一次造成的一切安全事故，乙方不负任何责任。

3、乙方人员在运输、安装、过程中，要周密安排工作程序，明确职责，如发生一切设备损坏、安全事故由乙方全面负责。

4、乙方入场前，办好相关手续，并保持人员的相对稳定，如有关人员变动须事先向甲方申报。

5、乙方入场前必须接受甲方对现场人员的教育工作，在作业中必须严格安全操作规程和现场的实际情况，向本班人员做好安全技术交底工作，切实做好前班后安全自查工作，发现安全隐患，在无能力自行排除的情况下，须立即报甲方有关负责人，严禁盲目蛮干。

6、在施工过程中，对甲方违规指挥有权制止和杜绝作业，但必须向甲方有关领导汇报给予解决后才能操作。

1、合同中未尽事宜双方协商，根据实际情况签订补充协议同本协议有同等效力。

2、本协议书经甲、乙双方签字生效，从机械设备安装、拆卸完成之日起本合同自动生效。

3、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方代表： 乙方代表：

甲方盖章： 乙方盖章：

_____年____月____日

电梯签合同 电梯广告合同篇四

乙方： _____

甲乙双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基

基础上，根据《民法典》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条合同性质：

本合同属于软件销售合同。

第二条合同内容及要求：

第三条费用及支付方式：_____

第四条合同执行期限：

第五条甲方的权利及义务：

2、甲方应确保有专人对软件的使用和管理负责

3、甲方应定期做好系统数据备份，并对备份数据进行妥善保管

7、甲方必须按合同规定的时间支付款项

第六条乙方的权利与义务：

1、乙方必须保证提供的软件必须是正版软件

2、乙方有义务在甲方首次购买产品时为其操作人员提供咨询

4、乙方保证程序升级，将新程序版本及时发送甲方，并提供相应的程序新版本的技术咨询，确保甲方使用程序的稳定性。

5、甲方二次开发后，乙方仅提供乙方原始升级版本，不负责二次开发后软件的升级负责。

6、乙方提供在线技术支持方式为、电话、邮件的方式。

第七条合同生效

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

电梯签合同 电梯广告合同篇五

六、质量保证与保修

- 1、质量保证期为一年，即从设备完成调试并交付使用之日起。
- 2、乙方对设备质量负责“三包”售后服务。设备使用期间，若出现故障，乙方应在接到甲方报修通知后的一小时之内赶到甲方现场进行维修。
- 3、免费保养期限内，乙方应每月两次到甲方现场，对所安装的电梯设备进行免费保养。

七、相关约定

- 1、乙方负责向当地技术监督质量检验行业管理部门申报电梯安装许可和安装调试后的报验及注册工作，甲方予以配合。费用按原合同规定由甲方承担。
- 2、电梯验收以当地技术监督质量检验管理部门出具的验收合格报告为准。
- 3、其它事项按原合同条款执行。未尽事宜双方协商解决。

甲方：

签约代表人：

乙方：

签约代表人：

年月日：

承包人(全称)：

分包人(全称)：

鉴于发包方愿将名称为永安新城二期住宅电梯工程交由分包人(广日电梯工程有限公司)实施，各方本着尊重事实、明确三方责任与义务，经友好协商，订立以下补充协议。

一、分包人必须无条件配合承包人在发包人认可的时间内按照质量要求完成其分包工作内容，如因分包人原因导致承包人无法在强制时间完成施工节点的工程，分包人按照发包人违约金额赔偿发包人，对承包人的施工节点工程未完成或影响工程竣工验收造成的损失及违约赔偿全部由分包人承担。

二、分包人承包范围的工程，因工程质量的问题，不能通过竣工验收，经二次整改后仍不能通过，发包人对承包人的连带责任的罚款由分包人承担。

三、若指定分包人承包范围内未能达到“中山市安全文明工地”要求，指定分包人承担违约赔偿金额。如发包人不减轻或免除承包人的责任和违约赔偿，发包人向承包人的违约赔偿金额全部由分包人承担。

四、承包人要求指定分包人保护和维护施工现场内外的公共设施，因分包人或独立承包人损坏现场内外的公共设施应修复并承担一切费用。

五、分包人应在指定地点设置垃圾收集点，在施工过程的垃圾负责及时清理，如不遵守承包人的指示，承包人可另雇用他人进行清理工作，由分包人承担与此有关的一切费用。

六、工程竣工之后和移交完成工程之前，分包人应从施工现场清理并运出剩余材料设备、垃圾，保证整个工程的整洁，如分包人在合理时间内未把材料设备、垃圾清理运出，承包人可委托他人清运，所发生的费用全部由分包人承担。

七、施工水电费用

广日电梯工程有限公司施工期间的水电费用为该分包工程造价的1%(rmb□40262元)，该费用由分包人一次性交给承包人。

八、工程资料

分包人要按承包人的要求做好工程资料，并在承包人要求的时间内交由承包人归档。

九、安全协议

分包人应在施工前与承包人签订安全协议，并交rmb50000.00元安全保证金。该保证金在分包工程竣工验收后(且施工期间无安全事故)，承包人无息返还给分包人。

十、本协议生效

协议订立时间： 年 月 日

协议订立地点：

二期住宅电梯指定分包工程合同文件》不可分割的组成部分，具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改的条款之外，与中山市永安新城二期住宅工程的《中山市永安新城二期住宅电梯指定分包工程合同文件》有冲突的条款，按本协议为准，原合同的其余部分条款应完全继续有效。

九、本补充协议一式叁份，三方各持一份。

承包方(公章)： 分包方(公章)：

法定人代表联系电话： 邮政编码：

发包人(公章)： 法定代表人(签字)：

委托代理人(签字) 电话： 传真：

年月日：

共2页，当前第2页12

电梯签合同 电梯广告合同篇六

乙方：_____集团第七建筑工程有限责任公司

工程名称：_____自治县公安局业务技术用房

工程范围：室内电梯安装

1、甲方进场前应将资质、安全生产资格证书、安全生产条件的有关资料报送监理单位审核并对资料的真实性负责，监理单位审批后报乙方备案。

2、甲方在施工中必须做到防护门随开随关，施工部位必须设置安全警示标志，乙方的安全设施甲方不得随意拆除。如确需拆除，必须提出书面申请。

3、甲方是安全生产的第一责任人，对安全生产负全责。甲方必须配备现场负责人及安全生产管理人员，服从乙方现行人员的管理。

4、甲方平时应进行安全交底、安全检查，对安全隐患及时整

改。乙方签发的安全检查整改通知书，甲方应无条件进行整改。

5、甲方出现任何安全事故，乙方概不负责。乙方作业人员因甲方原因导致的安全事故由甲方全权负责。

乙方：

日期：

电梯签合同 电梯广告合同篇七

甲方(承租方)

乙方(出租方)

乙方现有下列规格施工升降机(以下简称电梯)租给甲方使用与保管。根据《中华人民共和国合同法》及相关规定，为明确甲、乙双方权利与义务，经双方友好协商，就甲方决定租用乙方的施工升降机事宜，签订以下合同，以资双方共同遵守。

一、工程概况：

略

二、机械情况、数量、进退场费和租金：

1

2

3

三、租金及进退场费支付方式:

- 1、乙方电梯安装及施工电梯检测合格后，甲方付清该电梯的进，退场费。
- 2、乙方电梯安装调试完毕合格后交付甲方使用，甲方必须在5天内与乙方签写使用通知确认书确认开工，使用通知确认书以甲方公司主管人员签字为准，作为电梯起租日，否则乙方有权从第6天开始计收租金，如甲方需要有关部门检验合格后才同意计付租金，该期间甲方不得使用电梯。
- 3、电梯安装调试好后，如甲方闲置不用，在有关部门检验合格，发出办证回执当日起作为电梯起租日，开始计收首月租金，甲方不得以任何理由拒绝支付。
- 4、施工电梯本月租金在次月15日前支付给乙方，如甲方资金紧缺时可适当延期，但延期时间不得超过30天。

四、甲方的责任:

- 1、电梯所有要属于乙方，甲方不得将电梯抵押、质押、转让给第三方或另做该工地施工外的其他用途。若由甲方欠债，法院查封电梯，甲方必须申请法院解封，若因此造成乙方损失，甲方承担电梯价值双倍的赔偿责任。
- 2、甲方保证为每台电梯提供足够的电源能量，并在每台电梯外笼5米内按用电规定要求设置专用电箱，配备两个100a的漏电开关(三相五线)和160a闸刀隔离开关，单个电箱电线截面积不小于25mm²总电缆线截面积不小于50mm²甲方所提供并安装电缆至乙方施工升降机接线盒。电梯所需电费由甲方支付。

- 3、甲方必须保证电梯进退场道路通畅，提供足够的场地和空间给乙方进行安装拆卸和材料堆放，甲方保证采用工地塔吊安全可以满足安装拆卸施工需要，若甲方塔吊已拆除，人货梯拆卸由甲方补偿每台人民币1000元给乙方。
- 4、乙方负责提供电梯检测验收备案等手续及费用，乙方电梯报装、报拆资料甲方必须配合盖章，并负责监理单位及地区建设所签字盖章手续的相关工作。
- 5、甲方按乙方提供的图纸要求制作电梯基础。甲方自行编制预算基础部分承载力并经相关部门验收合格，乙方方可开始安装电梯。
- 6、甲方应根据乙方电梯厂附墙要求 2.8 米至 3.2 米附墙距离，如附墙架支撑不够长而更改附墙安装方式，则材料费和工人费由甲方负责。甲方负责每层楼层内层间门制作及安装，以负责安全平台和外笼周围双层行人通道等，确保符合检测要求。甲方负责工地的搭设其他可能存在的障碍排除。
- 7、电梯安装于维修时，甲方提供电焊机、氧气及乙炔等工具给乙方使用。
- 8、甲方负责对租用的电梯设备及零配件包括呼叫系统进行保管，若甲方人员顺坏、遗失需按原价赔偿。
- 9、如果甲方未经乙方同意，随意操作电梯或工地人为损坏电梯，由甲方承担安全责任和经济责任。
- 10、乙方对施工电梯进行现场安装时，甲方提供塔吊配合乙方使用。
- 11、甲方在使用电梯过程中，加强施工现场的管理。并严格要求其员工遵守制度，安全使用电梯。若因甲方指挥调度不当或强行生产作业造成的事故，全部由甲方负责。

五、乙方的责任：

甲方的赔偿。

2、乙方负责提供电梯基础图、合格证、生产许可证、安装拆卸资质证书的复印件，编写安装与拆卸方案、顶升加节及附墙方案，并及时提供电梯检测备案资料、安装验收资料、使用登记资料等。

3、乙方负责电梯进场、安装、加节、拆卸、退场和日常维修保养工作。防坠器的检测相关手续由乙方负责，且检测费用由乙方承担，防坠器送检过程不能影响施工电梯正常使用。若电梯出现故障。甲方通知乙方后，乙方技术人员必须在5小时内到达工地，每延迟一小时，罚款100元，技术人员到场后，需在12小时内处理完故障，并使施工电梯投入正常使用。如超过或每月累计故障处理时间超过24小时，甲方有权扣除当天租金(正常保养、加节、安装附墙架除外)。

4、乙方不负责为每台电梯配备电梯司机。

5、乙方负责提供楼层无线呼叫系统。

6、乙方提供电梯基础地脚螺栓，甲方浇筑电梯基础时，乙方派人到现场安装。

7、如因乙方原因(施工电梯故障)引起的安全事故，乙方负全部责任。

8、乙方提供电梯的安全性能、设备、质量要符合国家及地方相关法律法规的规定。

六、其他约定：

1、乙方电梯安装完毕能满足施工要求并与甲方交底确认后七

天内，若甲方未能完成层间门安装配合验收，乙方有权从第八天开始计收租金，甲方不得拒绝支付。

2、在安装验收过程中，由于甲方不配合造成的验收不合格由甲方承担第二次支付的费用。若因乙方原因造成验收不合格，由乙方负责。

3、租赁期间，甲方应随时向乙方告知电梯存在的安全隐患，并要求采取防患措施。乙方应积极处理，消除隐患。甲方需每日安排人员清扫吊笼的卫生和安排人员清理吊笼底基础面水泥砂浆。

4、电梯施工结束时，甲方应以有效书面形式提前通知乙方，乙方拆卸电梯退场，甲方20日内结清乙方租金及其他费用后。

5、本合同所有费用均未包含税金，如果甲方需要开发票，税金另加9%。

6、租金计时开始以甲、乙双方签字确认为准。

7、甲方违反本协议的规定延迟支付租金及其他费用，乙方可解除合同。

双方均向珠海市有关机构提起诉讼。

八、本合同一式两份，双方各执一份，自双方代表确认合同内容无误后签字盖章之日起生效。电梯拆卸完毕离场，且租金及其他费用结清后，本合同自行失效。

甲方单位公章： 乙方单位公章：

甲方代表： 乙方代表：

联系电话： 联系电话：

日期:

电梯签合同 电梯广告合同篇八

乙方:

安装电梯, 数量(大写) ____台, 安装电梯, 数量(大写) ____台。

1、本协议最终结算总价: 人民币____ (大写□rmb□____元。

2、工程在当地技监局办理开工告知及竣工检验时所发生的费用由甲方承担。

1、安装进场后预付30%, 产品经安装调试全部完毕后再付40%, 余款在产品经当地质量结束监督部门检验合格后(取得验收合格证及检验报告书并移交清后)一次性付清。(亲子活动安全协议书)

安装时间: 天

根据国家标准gb7588□gb/t10059□gb/t10058□gb10060等要求, 并结合甲方的安装质量检验标准要求。

1、确保货物按时发运到工地现场, 并配合解决承包方在施工过程中的需求电梯安装协议书电梯安装协议书。

2、提供安装过程中的技术支持服务。

3、按合同约定的时间向承包方支付安装工程款。

4、提供安装施工图纸及资料。

5、负责出厂产品的制造质量和发货质量

- 1、严格按照国家标准和甲方安装质量标准要求组织施工。
- 2、在货物到现场后即组织安装人员进行开箱验收，并及时向甲方反馈开箱缺错件星系，验收后的物资由乙方负责现场保管，若有缺失，则自行承担赔偿责任。
- 3、在规定的期限内，及时对厂检及质量技术监督部门验收中发现的质量问题进行整改。
- 4、若因安装质量问题造成安装复检的，则承担发生的复检费汇合营销
- 5、严格按要求填写公司所提供的工程施工资料，做到及时记录，填写规范电梯安装协议书。
- 6、经检验合格后的电梯应及时向甲方移交电梯的相关物品，若经授权代表甲方向用户移交时，则应按公司的相关规定办理移交手续。
- 7、安装过程中发现的产品质量问题，应书面形式记录，待安装完毕后需移交检验人员。
- 8、乙方应确保安装工期，除因甲方原因和不可抗力因素外，若因工期延误造成所示的则应由乙方承担，同时甲方有权按规定收取____元/天的误工费。
- 9、必须严格遵守公司的规章制度和客户单位的规章制度，与客户做好必要的联络。
- 10、不准与用户物理争吵，若因此造成甲方形象损坏或经济损失的，则乙方应承担赔偿责任。
- 11、除上述约定的费用外，施工过程中发生的其他费用均由乙方承担。

12、在进场施工前3天，必须向发包方提供所派施工人员的名册清单，保险单据，及操作证复印件，严格做到无证人员不得上岗施工。

1、安装人员必须持证上岗，安装过程必须严格执行《电梯安装安全操作规程》。

2、严格遵循用户及现场安全生产要求，做到文明操作。

3、若因违规操作而导致在安装过程中发生人身意外伤害、设备的损坏、遗失等事故责任由乙方自负。

4、进入施工现场必须配到好一切安全防护设施。

甲方： 乙方：

经办人： 经办人：

电话： 电话：

签订日期：

签订地点：

电梯签合同 电梯广告合同篇九

施工电梯通常称为施工升降机，那么施工电梯租赁合同又是怎样的呢?以下是本站小编整理的施工电梯租赁合同，欢迎参考阅读。

甲方：（使用方）

乙方：（出租方）

甲、乙双方依据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，结合本工程实际情况；就乙方租赁肆台施工升降机给甲方使用事宜，在互助互利的基础上，经双方协商一致，订立以下合同条款，双方共同遵照执行。

一、工程项目信息

1、工程名称：

2、工程地点：

3、建筑高度：

二、租赁设备信息

1 2、规格型号： 3、生产厂家：

4、产权备案号：

5、出厂日期： 6、施工升降机安装位置由甲方定，高度满足甲方施工要求。

三、租赁期限

1、暂定为个月按实际使用天数计算。

2、租期计算方式：从广州市或省级检测部门检测验收合格后交付甲方使用之日起(因甲方资料不齐全而造成无法检测验收在均在安装调试完成一个星期后)开始计算租期，至甲方书面通知乙方整机拆卸完毕之日止租期结束。甲方可根据工程需要书面通知乙方延长租赁期限，本合同延续，双方继续按本合同约定履行。(注：机械使用中途因甲方原因造成工程停工，租金照算。)

四、机械进场

1、在本合同签订后，乙方按甲方要求的时间进场；约在期内进场。

2、乙方保证进场机械质量是符合国家标准的、符合甲方的使用要求、符合其所提供的单证的质量说明，并经市建委和技术质量监督局检验合格，技术性能良好。

3、乙方迟延进场或不符合要求，甲方有权解除合同。损失由乙方负责。

五、机械月租金、加长附墙增加费、进退场费用及支付方式

(一)机械月租金及支付方式

1、按月计算租金，施工升降机的每台每月租金为元(大写：壹万壹仟元)。此价格为不包税不包含操作司机不包强制保养费(包强制保养费合计月租为11500元/台)，司机工资另议。乙方收款后开收款收据，如需发票甲方应另付税款。

2、施工升降机租金包括如下几点；

(1)、施工升降机维修保养费用(强保费除外)；

(2)、施工升降机材料配件及附墙安装费用(加长附墙除外)。

3、施工升降机安装调试完毕交付甲方使用后每2个月支付一次租金(在当月10号前支付2个月租金)。

4、拆机前甲乙双方结清所有款项，否则乙方有权不拆机，租金照计。

1、厂方的标准设计费(必须通过技术质量监督局审批)；

2、部件的制作生产费(通过技术质量监督局检验合格证书)；

3、部件运输费；

4、部件安装费(由乙方安装，完工后由乙方回收)。

(三)进退场费用及支付方式

(1)施工升降机进场时的运输费用、安装费用。

(2)施工升降机申报检测及验收等费用。

(3)施工升降机退场时的运输费用、拆卸各项费用。

2、在机械安装时施工现场场内运输要有甲方塔吊配合，如果没有塔吊则甲方请吊车配合乙方安装；而拆除时乙方自理。

3、施工升降机进退场费用先安装一台自乙方设备进场安装时甲方支付每台捌仟元给乙方，余下的经广州市安监站验收合格发放备案证一个星期内甲方一次性付给乙方壹万元整。

六、机械安装准备约定

1、乙方应在订立本合同后即时向甲方提供有关施工升降机安装的现场和技术要求。甲方按照要求，提供安装机械设备现场条件，做好场地、道路、电源等准备工作，以保证满足施工升降机安装要求。所需电源供至施工升降机外笼电源总箱。

2、乙方须按甲方提供的使用要求及场地情况，向甲方提供施工升降机基础的图纸及机械使用说明书。由甲方负责编制方案报给监理工程师审批。

3、施工升降机基础预埋件由乙方提供，并负责技术指导，在基础方案通过审批后，由甲方安装，并且做好基础验收资料，经相关单位签字盖章。

4、楼层呼叫通讯设备由乙方负责安装交付使用，以后维修由

甲方负责。

5、施工升降机安装、检验、调试合格后，乙方提供有关资料给甲方负责办理使用登记牌及备案。

七、机械安装、调试、顶升、附墙和验收

1、施工升降机的安装、调试、顶升、附墙由乙方负责。乙方应当按照甲方的要求及时安装、调试、顶升、附墙，确保正常使用。

2、乙方必须委托具有相应拆装资质的企业进行施工升降机安装，安装作业人员持有省级特种作业操作证。同一台设备的安装和顶升、附墙必须由同一单位完成。施工升降机安装必须符合国家标准及原厂使用规定。

3、安装、调试完毕后，乙方必须依照有关规定办理验收手续。

4、调试、安装后不能达到验收或施工要求的，甲方有权解除合同。乙方负责相关损失费用。

八、安全生产责任约定

(一) 乙方安全生产责任

1、乙方提供设备的约定

(2)明确属国家淘汰或者禁止使用的、超过安全技术标准或者制造厂家的使用年限的、经检验达不到安全技术标准规定的、没有完整安全技术档案的、没有齐全有效的安全保护装置的设备不得出租、使用。

2、乙方应向甲方提供的设备技术档案

技术档案包括：

(3) 历次安装验收资料;

(4) 以上技术档案资料应复印加盖公章后交甲方项目部, 并以“一机一档”的方式保管, 以备查阅。

3、乙方对机械设备维修与保养规定

(1) 设备租赁期间, 维修与保养由乙方负责或乙方委托有资质单位进行, 保证施工升降机运行中安全保护装置灵敏、可靠; 保持良好的适用状态; 机械干净整洁达到卫生检查要求标准; 机械噪音控制符合环保要求。

(2) 乙方应认真实施维修、保养制度, 详见《施工升降机维修和保养规章制度》。每月维护保养不得少于2次(维护保养后经甲方机管签字)。

(3) 乙方应按照规定定期对机械设备管理进行检查, 检查记录签字并存档。

(4) 当机械发生故障, 甲方应立即通知乙方, 并积极组织抢修。在早6时至晚22晚时正常使用阶段内, 维修时间超过24小时, 扣除当月4%台班费。

(5) 因机械故障所引发的事故及损害由乙方承担相关责任。

(二) 甲方安全生产责任

1、合同签订之后, 甲方根据乙方提供施工升降机图纸、数据制作基础。并且做好基础验收资料及隐蔽验收资料, 经相关单位签字盖章。

2、装拆期间, 配合协调乙方安装、拆卸时现场安全防护工作。

3、进场施工升降机设备及附件、工具的所有权属乙方、未征得乙方同意, 甲方不得指派任何人员动用、操作该设备, 否

则，甲方将承担相关责任。

7、制定设备生产安全事故应急救援预案；

8、在设备活动范围内设置明显的安全警示标志，对集中作业区做好安全防护；甲方保证在使用过程中严禁班组空中丢物，如丢物造成损失由甲方负责赔偿。

9、设置相应的设备管理机构或者配置专职的设备管理人员；

10、制定专职设备管理人员、专职安全生产管理人员进行现场监督检查；

(三)机械特种作业(操作)人员管理规定

1、施工升降机特种作业人员由甲方负责，甲方应当配备起施工升降机司机。(注：在机械验收前，甲方的施工升降机司机必须到达现场。)

2、施工升降机司机人员应具有特种作业操作证、熟知和遵守设备性能及运载方法，并具备相应的实践操作能力，保证满足甲方施工要求，遵守甲方规章制度，按时上班，不迟到、不早退、司机每天工作8小时，具体每天上班时问由甲方安排，如上班超过8小时，司机有权拒绝不合理要求。若需要加班福利费用另计。

3、乙方应确保甲方作业班次要求，保证在施工升降机司机在国家法定的范围满足施工需要。施工升降机司机应当积极配合施工，甲方需要加班加点，保证随叫随到，优质服务。

4、乙方指派的操作人员，应当接受甲方的工作指令，密切配合甲方工作，不得破坏甲方的工作规章制度。在操作过程中严格按照《施工升降机工安全操作规程》进行。(详见附件：施工升降机工安全操作规程)

5、乙方应当对其指派的操作人员进行安全教育。乙方指派的操作人员应当严格遵守甲方的安全管理制度，保证施工安全。甲方提供劳动保护用品。

6、乙方应当对其指派的操作人员办理工伤保险，并对司机进行定期体检。

7、甲方对乙方配备的司机提供食宿条件。非因甲方过错导致操作人员在生活中发生的任何意外，甲方不承担责任。

8、乙方提供的操作人员不能满足施工要求，或对甲方施工工作造成不良影响的，甲方有权要求乙方对操作人员进行调整。

共2页，当前第1页12

电梯签合同 电梯广告合同篇十

甲方：（雇主）

地址：

乙方：（雇员）

地址：

受甲方委托，乙方为其安装电梯_____台，根据《xxx合同法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，以资共同遵守。

经乙方安装人员现场测量，土建符合要求，具备近点施工条件后，进点开工至交付试运行：总工期为_____天。

1、乙方开工报告办理完毕，进点安装后三天内甲方支付安装总金额的_____%。

2、电梯慢车调试后_____天内甲方支付安装总金额的_____%，
电梯快车调试后再支付_____%。

3、经国家有关部门验收合格并经过产检合格且工厂保养部门接收后，甲方必须支付乙方安装总金额的_____%。

甲方：

- 1、协助提供安全存放电梯材料及施工工具的用房。
- 2、协助为乙方现场施工提供所需电源及施工用电电费。
- 3、负责电梯相关土建需整改项目。
- 4、负责电梯验收相关资料及费用。
- 5、负责电梯安装过程中的管理与协调工作，特别是安全及质量监督工作。

乙方：

- 1、负责电梯设备的安装工作，电梯设备的调试工作。
- 2、提供电焊氧割设备。
- 3、参与甲方和其他有关部门（含厂检及建委验收）对电梯设备所进行的安装工程验收工作，负责所需的施工工具。
- 4、遵守施工现场的有关制度。
- 5、配合甲方整理电梯验收相关资料。
- 6、严守安全管理制度并负责购买意外伤害保险，所有人员必须持证上岗。

7、服从甲方及现场项目业主的管理，任何涉及本合同的工作或须增加工程量必须向甲方上报，由甲方出面与业主沟通。

8、工地现场不戴安全帽或高空作业不系安全绳罚款_____元/次。

9、在施工期间如施工人员没有操作证被当地技术监督局查获并罚款，由施工队自己承担。

甲乙双方协商约定，甲方按照国家和地方有关社会保险的规定，为乙方办理意外保险，同时甲乙双方均按统筹地区规定的费率及时足额缴纳意外保险费。

电梯安装必须一次通过厂检与特检部门验收，如安装质量原因导致复检，除所有费用须由乙方承担外乙方还须赔偿_____元/台得经济损失。

1、本协议期满的。

2、双方就解除本协议协商一致的。

3、乙方由于健康原因不能履行本协议义务的。

4、因乙方个人原因连续请假_____天以上或累计请假达_____天的。

因履行本合同发生的任何争议，双方应友好协商解决，协商不成的，则向_____人民法院提起诉讼。

本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份；双方签字后生效。

甲方：（签章）

经办人：

_____年_____月_____日

乙方：（签章）

经办人：

_____年_____月_____日