

吊车月租赁合同 三门峡吊车出租合同(大全10篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

吊车月租赁合同 三门峡吊车出租合同篇一

承租人(乙方)：

第一条甲方保证租赁车辆符合国家有关租赁车辆的规定。

第二条甲方应提供符合标准条件的车辆和驾驶所需的有效证件，并告知车辆状况。乙方应提供驾驶证和身份证件，经双方核实后留存复印件。

第三条租赁期限

该车租赁期限自20xx年11月1日起，至20xx年xx月31日止。

第四条租金：租赁期内，经甲乙双方协商，乙方免费使用甲方车辆。

第五条合同的变更、解除和终止：双方可协商变更或终止合同，但需提前通知，甲方有权决定是否续租。

第七条本合同未尽事宜，经双方协商一致，可订立补充条款。补充条款是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第八条明确规定，发生交通事故时，乙方应及时通知甲方并协助处理。

第九条本合同经双方签字后生效。本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

签署日期： 签署日期：

吊车月租赁合同 三门峡吊车出租合同篇二

承租单位： (甲方)

出租单位： (乙方)

一、 租赁吊篮押金：

甲方租用乙方吊篮合同签字后，每台支付押金 元。押金一次性付清，使用完毕结算时其押金可抵交租金。

二、 甲方责任：

1、及时办理吊篮进退场清单签字手续；施工现场就近提供配电箱(应有漏电保护装置)；提供吊篮现场上下楼层的电梯运输；根据租用吊篮数量，提供相应的劳动力；在乙方技术指导下完成拆卸、运输、安装及拆除等工作；提供乙方存放物件的工作间；为乙方办理物料进出场手续。

2、承担吊篮自进入施工现场后所发生的丢失及损坏的经济赔偿(附赔偿价格表)。保证吊篮在使用过程中不交叉施工，不作为垂直运输工具作业；更不能转租或租借给他人使用，否则租金加倍；施工作业人员要爱护吊篮设施，不要把玻璃胶、涂料及其他腐蚀物涂抹在钢丝绳或电气设施及其他部件上，以保证吊篮安全正常使用，否则后果自负。

三、 乙方责任：

1、按甲方要求及时派专业人员到现场协助指导甲方安装并调试。甲方租赁10台以上，乙方可派专业人员免费提供现场维修服务(不含其它性质的服务及义务)。

2、指导乙方作业人员掌握和熟悉吊篮操作规程及吊篮各部设施性能，有权监督甲方操作人员是否持证安全操作;否则有权停止作业，甲方要承担其违章责任及损失。

四、 安全责任：

1、甲、乙双方都应该严格执行合同，遵守合同附件一“安全协议”和附件二“吊篮安全操作规程”条款。

2、甲方应对其施工违章操作，违反“安全协议”和“吊篮安全操作规程”相关条款所发生的种种事故后果负全部责任。

五、 吊篮租金费用标准(不含税)：

1、吊篮租金：元/月/台，夜间使用/小时；

2、吊篮安装费：元/台次；

3、吊篮拆卸费：元/台次；

4、吊篮移位费：元/台次；

5、技术人员每人每天元。

6、吊篮进出场费：由甲方承担。

六、 吊篮费用计核原则：

1、吊篮租金以吊篮进入施工现场之日算起，至离开甲方施工现场之日为止，连续累计收取租金(依据双方代表签字的吊篮“进场清单”和“退场清单”为准)。

2、吊篮自进入甲方施工现场起，因甲方及现场各种与乙方无关的原因造成影响安装及停工、其损失及全部责任由甲方负责。

3、国家规定的节假日，甲方不施工，可提出书面报停，可不计租金；如照常施工，租金照常核收。

4、由于吊篮自身故障不能正常使用所造成的租金由乙方承担(时间不超过一天，否则扣除当天租金)。

七、 租金结算及违约处罚：

甲方必须在每月 日前向乙方付足上月租金，如延期支付，乙方 有权停止吊篮使用，停职期间，甲方照常付费，还需按应付总额数每延期一日加付5%的违约金，累计计算。

八、 未尽事宜：

1、因在使用过程中设备出现故障，乙方服务人员应在小时内 赶往现场，在 小时达到正常使用。

2、吊篮安装时，另搭设基础架，材料由甲方提供，人工费由甲方支付。

3、甲方在使用过程中损坏、丢失吊篮机件应照价赔偿，不得推诿扯皮，否则乙方有权停止作业，停篮期间租金照常核收。

4、甲方夜间使用吊篮，乙方不承担任何安全责任及经济损失。

5、乙方服从甲方的指定位置安装，尽量不破坏防水层，如若损坏责任由甲方承担。

6、合同签订后，如一方单方违约，违约方应按合同租期总租金的50%向守约方支付违约金；在合同期内，甲方享有吊篮的使用权，吊篮的所有权归乙方所有。

7、甲方在租赁吊篮期间，乙方不承担因雨、雪等天气因素或停电等所造成的停篮费用。

8、吊篮租赁最低30天起租，不足30天按30天计算租金，超过30天按实际天数计算。

九、附：“安全协议”、“吊篮安全操作规程”各一份，与本合同有同等法律效力。

本合同一式两份，甲乙双方各一份，签字盖章生效。如有未尽事宜双方尽量协商解决。如协商不成，可提请仲裁委仲裁，或在合同地法院依法解决。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

负责人签字： 负责人签字：

吊车月租赁合同 三门峡吊车出租合同篇三

出租方：(简称乙方)：

甲、乙双方根据《_合同法》的有关规定，按照*等互利的原则，经过双方协商，就甲方向乙方承租机械设备签订本合同。

一、机械设备情况：

机械名称： 数量： 壹 (台)

二、设备使用地点及工程项目：

本租赁设备仅限于在海南省市区西外环北路a段第二标段 市政工程。

三、租赁设备的所有权和使用权：

- 1、乙方拥有租赁设备的所有权，保证车辆的合法性。
- 2、甲方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、机械手情况：

乙方为甲方配备该设备操作手(具备相应驾驶执照)，姓名才贤，电话号码：13976766138 由甲方负责食宿，由乙方负责该设备操作手工资。

五、租赁期限及租金结算方式：

- 1、自月年月日止，租赁期满，甲方将设备完好交给乙方办理退场手续，若甲方继续使用，应在本合同期满前五日内重新签订续租合同。
- 2、租赁期间原则上每天*均工作不超过8小时(折合一个台班)，每月累计不超过 240 小时，确因工作所需超出 240 小时应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费。设备的租赁费按月结算(大写)/月(或：元/小时)，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以8小时计算，超出工作小时加班部分，另计收加班费。

六、租赁设备的运输、使用、维修、保养和费用：

- 1、设备在租赁期间所需的内燃油料(柴油)由甲方负担，其他耗油(机油、黄油等)由乙方负担。
- 2、设备在租赁期间内由甲方使用，甲方应协助乙方机手做好设备的日常维修、保养，使设备保存良好状态，维修费用由乙方负担。
- 3、在工作过程中，机械手对设备故障不能排除，应及时通知

乙方进行维修。

4、租赁过程中的安装、保管、使用所发生的一切费用均由乙方承担。

七、甲方的义务：

1、甲方不得强迫乙方机手违规或超负荷作业。

2、甲方不得转租或抵押该机械。

八、乙方的义务：

1、为甲方提供性能好的设备。如车辆非法行驶或违规驾驶，相关费用由乙方承担。

2、设备进入甲方施工现场后，乙方机手应服从甲方施工现场管理人员的调度与指挥，并遵守甲方施工现场的规章制度，工作之余外出应向甲方工地管理员请假。

3、乙方机手应按设备操作规程施工。

4、机械手应每日签字核对甲方工地代表填写的《机械作业表》，每月或租期结束将此表计算租金。

九、违约责任：

1、甲、乙双方必须严格遵守履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同，任何一方违反本合同的约定，都应向对方偿付本合同租金 %的违约金。

2、若甲方未按合同规定期限支付租金或超期使用，乙方有权终止合同调回所租设备。

十、争议的解决：

(1) 提交 仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁解决。

(2) 依法向人民法院起诉。 仲裁费用或诉讼费用及胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

十一、未尽事宜，双方另行协商解决。本合同壹式 肆 份，甲乙双方各执 贰 份，双方签字盖章并在乙方收到甲方月租或预付定金后生效。

吊车月租赁合同 三门峡吊车出租合同篇四

出租方（乙方）：_____

兹有甲方因施工需要租用乙方吊车，为明确责任和义务，经双方友好协商，特立本合同，共同遵守执行。

租金：_____元/月_；

二、安全责任：

施工时应严格按照安全技术操作规程执行。甲乙双方均有权阻止对方的违章操作、违章指挥，坚持实施吊车安全作业原则。

施工过程中若发生安全事故时，责任划分原则为：吊钩以上属于吊车机械设备由乙方负责，吊钩以下（钢丝绳、吊耳、卸扣、捆扎、指挥等原因）由甲方负责。

三、甲方的权利和义务

1. 在出租期间内对出租吊车具有使用权，但无所有权。不得转让、转租、变卖或抵押乙方的设备，不得擅自转移作业地

点，不得自行操作乙方吊车，如果因此发生事故或造成损失由甲方承担全部责任。

2. 按时支付出租费用。

3. 为乙方人员提供住宿。

4. 必须杜绝故意损坏或伤害乙方作业人员和设备的一切不良行为。

5. 甲方负责乙方机械的日常用油。

6. 甲方需在工程结束之前 5 个工作日内提前通知乙方。

乙方的权利和义务

1. 吊车操作人员必须服从工地领导的指挥，并遵守的有关规章制度。

2. 乙方提供的设备必须保证运行正常。如果设备发生故障乙方应立即组织抢修，或更换其他设备。

3. 吊车所需液压油和润滑油等均由乙方供应。

4. 如果未按时支付出租费用，乙方随时有权终止吊车出租。

5. 乙方自行解决己方人员就餐。

四、结算方法

1. 工程结束后，5 天内付清所有租金。

2. 乙方不承担租赁活动中产生的一切税务。

五、本合同正本二份，甲乙双方各执一份。自双方签定后生

效。

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

代表（签字）：_____

代表（签字）：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

吊车月租赁合同 三门峡吊车出租合同篇五

甲方：_____（出租方）

乙方：_____（承租方）

第一条 租赁场地

乙方承租甲方_____（层/厅）_____号场地，面积_____平方米，用于_____。

第二条 租赁期限

免租期为自_____年____月____日起至_____年____月____日。

第三条 续租

本协议续租适用以下第_____种方式：

1、乙方有意在租赁期满后续租的，应提前_____日书面通知甲方，甲方应在租赁期满前对是否同意续租进行书面答复。

甲方同意续租的，双方应重新签订租赁协议。租赁期满前甲方未做出书面答复的，视为甲方同意续租，租期为不定期，租金标准同本协议。

2、租赁期满乙方如无违约行为的，则享有在同等条件下对场地的优先租赁权，如乙方无意续租的，应在租赁期满前_____日内书面通知甲方；乙方有违约行为的，是否续租由甲方决定。

第四条租金

租金共_____元，实行_____（一年/半年/季/月）支付制，以_____（现金/支票/汇票）为租金支付方式；签协议_____日内乙方交_____元，_____年后再交租金_____元，然后依次交纳。

第五条保证金

是否收取保证金由双方协商约定。

第六条保险

1、甲方负责投保的范围为：公共责任险、火灾险、_____。

2、乙方自行投保的范围为：_____。

第七条甲方权利义务

1、依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。

2、协助各级行管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿。

3、应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件，保障乙方正常使用。

4、除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。

5□_____□

第八条乙方权利义务

1、有权监督甲方履行协议约定的各项义务。

2、自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度及索票索证制度，服从甲方的监督管理。

3、应按期支付租金并承担各项税费。

4、应爱护并合理使用场地内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。

5、将场地转让给第三人或和其他租户交换场地的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借营业执照。

6、应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。

7、建筑物外立面及建筑物内部非乙方承租场地范围内的广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式在上述范围内进行广告宣传。

8、租赁期间，乙方不得改变租赁物的用途。

9□_____□

第九条协议的解除

- 1、未按照约定的用途使用场地，经甲方_____次书面通知未改正的。
- 2、进行其他违法活动累计达_____次或被新闻媒体曝光造成恶劣影响的。
- 3、将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换场地的。
- 4、逾期_____日未支付租金或水电、_____等费用的。
- 5、违反保证金协议的有关约定的。
- 6、未经甲方同意连续_____日未开展经营活动的。
- 7□_____□

甲方或乙方因自身原因需提前解除协议的，应提前_____日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，并按照_____的标准向对方支付违约金。因甲方自身原因提前解除协议的，除按约定支付违约金外，还应减收相应的租金，并退还保证金及利息。

第十条其他违约责任

- 1、甲方未按约定提供场地或用水、用电等设施或条件致使乙方不能正常使用的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行协议或解除协议，并要求甲方赔偿相应的损失。
- 2、甲方未按约定投保致使乙方相应的损失无法得到赔偿的，甲方应承担赔偿责任。
- 3、乙方未按照约定支付租金或水电等费用的，应每日向甲方支付迟延租金或费用_____%的违约金。

第十一条 免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使场地不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。如果场地无法复原的，本协议自动解除，应退还乙方保证金及利息，双方互不承担违约责任。

第十二条 专用设施、场地的维修、保养

- 1、乙方在租赁期间享有租赁物所属设施的专用权。乙方应负责租赁物内专用设施的维护、保养、年审，并保证在本协议终止时专用设施以可靠运行状态随同租赁物归还甲方。甲方对此有检查监督权。
- 2、乙方对租赁物附属物负有妥善使用及维护之责任，对各种可能出现的故障和危险应及时消除，以避免一切可能发生的隐患。
- 3、乙方在租赁期限内应爱护租赁物，因乙方使用不当造成租赁物损坏，乙方应负责维修，费用由乙方承担。
- 4、在租赁期限内如乙方须对租赁物进行装修、改建，须事先向甲方提交装修、改建设计方案，并经甲方同意，同时须向府有关部门申报同意。如装修、改建方案可能对公用部分及其它相邻用户影响的，甲方可对该部分方案提出异议，乙方应予以修改。改建、装修费用由乙方承担。
- 5、如乙方的装修、改建方案可能对租赁物主结构造成影响的，则应经甲方及原设计单位书面同意后方能进行。

第十三条 租赁场地的交还

租赁期满未能续约或协议因解除等原因提前终止的，乙方应于租赁期满或协议终止后_____日内将租赁的场地及甲方提供的配套设施以良好、适租的状态交还甲方。乙方拒不交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损失由乙方承担。

第十四条声明及保证

甲方：

- 1、甲方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本协议。
- 2、甲方签署和履行本协议所需的一切手续均已办妥并合法有效。
- 3、在签署本协议时，任何、仲裁机构、行机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本协议产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行行为。
- 4、甲方为签署本协议所需的内部授权程序均已完成，本协议的签署人是甲方的法定代表人或授权代表人。本协议生效后即对协议双方具有法律约束力。

乙方：

- 1、乙方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本协议。
- 2、乙方签署和履行本协议所需的一切手续均已办妥并合法有效。
- 3、在签署本协议时，任何、仲裁机构、行机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本协议产生重大不利影响的判决、

裁定、裁决或具体行行为。

4、乙方为签署本协议所需的内部授权程序均已完成，本协议的签署人是乙方的法定代表人或授权代表人。本协议生效后即对协议双方具有法律约束力。

第十五条保密

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密(技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为_____年。

一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

第十六条不可抗力

本协议所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风等以及社会事件如战争、动乱、府行为等。

如因不可抗力事件的发生导致协议无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在_____天内，提供事故详情及协议不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止协议或暂时延迟协议的履行。

第十七条通知

1、根据本协议需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本协议有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用_____ (书信、传真、电报、当面送交等方式)传递。以

上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2、各方通讯地址如

下：_____。

3、一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起__日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

第十八条争议的处理

1、本协议受_____国法律管辖并按其进行解释。

(1) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民起诉。

第十九条解释

本协议的理解与解释应依据协议目的和文本原义进行，本协议的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本协议的解释。

第二十条补充与附件

本协议未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本协议的附件和补充协议均为本协议不可分割的组成部分，与本协议具有同等的法律效力。

第二十一条协议效力

本协议自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加斧章之日起生效。有效期为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。本协议正本一式_____份，双方各执_____份，具有同等

法律效力;协议副本_____份,送_____留存一份。

吊车月租赁合同 三门峡吊车出租合同篇六

承租方(乙方):

甲乙双方按《_合同法》有关规定,遵循平等互利的原则,经友好协商签订本合同。

一、 乙方根据生产需要临时租用甲方机械。

二、 租赁期限及租金计算、支付方式

1. 设备租赁期限:乙方根据工作实际临时租赁。

2. 租金计算:

本设备按月计租金,租赁价格为每月 元。(不含加油费及修理费)税金:租赁价含税费。

3. 支付方式:按月结算。

三、 租赁设备使用、维修、燃油费用、人工工资等

1、 租赁设备经乙方承租后由乙方指挥使用,甲方租赁设备必须无条件服从乙方的现场管理。

2、 租赁设备的保养维修费用由甲方自行负责,因甲方设备故障造成的误时由甲方自行承担,租赁时间相应扣除。

3、 租赁设备的燃油由乙方统一安排、租赁设备操作手人工工资等由甲方自行承担。

四、 甲方的权利与义务

- 1、 为乙方提供性能良好的设备，各类安全防护装置齐全。
- 2、 每台设备上必须配备一名具有机械操作证、水平熟练的操作机手，严禁派遣学员、学徒上机。一旦发现，乙方有权以200元/次作为处罚在租赁费用结算时扣除。
- 3、 甲方设备根据乙方的指令进场后，必须无条件服从乙方管理人员的调度、指挥。遵守乙方的管理制度及机械安全操作规程。若甲方操作机手不服从乙方管理人员的指挥，违章操作，乙方有权利要求甲方临时更换租赁设备或终止本合同，并由甲方承担因此造成的一切损失(包含第三方损失)。

五、 乙方的权利与义务

- 1、 乙方负责租赁期间甲方租赁设备的停放位置，甲方需听从乙方安排。
- 2、 乙方在租赁设备使用完毕后，不得无故滞留甲方设备。
- 3、 乙方应及时支付甲方租赁费用。

六、 争议解决方式

有关合同的一切争议根据《_合同法》及其他相关法律规定友好协商解决，解决未果，双方约定向当地人民法院提出诉讼。

七、 本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决。本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力，经双方签字盖章后生效。租赁结束本合同自动失效。

吊车月租赁合同 三门峡吊车出租合同篇七

承租方：__建筑装饰设计工程有限公司（以下简称甲方）出租方：（以下简称乙方）依据《_合同法》有关规定，为明确

双方的权利和义务，经双方友好协商，本着自愿、平等、诚实、守信的原则，特签定本合同，双方遵照执行。

一、工程概况

1、工地名称：

2、工程地点：

3、吊篮用途：

4、建筑高度：

5、装修类别：

6、进场时间：

二、规格及数量

三、计费标准及计算方式

1、 租赁时间：甲方承租电动吊篮租赁时间不足天按 天 按实际天数计算租金。吊篮租赁时间从租用之日起至吊篮退场止，中间以连续计费方式计算租金。如果总租金达不到20万元，大写贰拾万元，则甲方付安装费和移动费，如总租金达到贰拾万元甲方不支付其安装费和移动费用。款，乙方有权停止吊篮运作，租金照算。租赁结束后，甲方须在乙方拆除吊篮时付清全部款项。

4、以上计费均不包括开具发票需要缴纳的税费，乙方收款时向甲方出具收据；甲方要求开发票的，甲方应承担相应的税费。

5、本工程吊篮送安检的相关资料由乙方提供，报检手续由甲方办理，费用由甲方承担。

1、甲方必须在15天内通知乙方进场安装，如果超出期限则视为甲方违约，则乙方有权将设备租赁给他方，不承担违约责任。

2、吊篮经甲方通知进场后，凡不属于吊篮本身原因导致不能立即安装或安装后不验收，则租金自吊篮进场的第三天起开始计算。

3、甲方施工需要移动吊篮的，一定期间租金照算，吊篮移动时，由乙方负责安装，移动时间按每批一天核定。

五、付款方式

1、每满一个月时结付当月租金(不得拖欠)

2、完工时在电动吊篮拆除时甲方应付清乙方全部款项，如未按时付款，经双方协商无效，则报有关仲裁机关予以仲裁。

3、吊篮设备丢失、损坏，由甲方按本合同的《吊篮零部件及材料赔偿价格标准清单》赔偿，在支付租金时向乙方一并付清。

4、吊篮使用过程中若钢绳损坏、电线刮断，安全绳切断，的整体损坏按合同《价格单》价格的50%赔偿(认为责任损坏除外)。

六、安装方式

1、乙方派专业人员到现场负责安装，并对吊篮调试达到验收使用标准。

2、甲方负责协调垂直运输工作和电源接口。

3、为保证吊篮安全使用，甲、乙双方签订安全协议书。

七、双方责任

甲方责任：

- 1、指定专人对进场吊篮及部件与乙方共同验点，办理双方交接签字手续，并负责设备安全保卫工作，若有遗失、人为损坏，照价赔偿。
- 2、提供吊篮安装位置的屋面高度及房屋平面设计图。
- 3、甲方负责提供吊篮安装、移位、拆除过程中的垂直运输工具，需无偿为乙方提供转运吊篮所需的施工电梯、塔吊等现有起重设备。如吊篮在撤出过程中，甲方无偿提供塔吊、电梯等转运工具给乙方使用。
- 4、在吊篮租用期间，甲方享有设备的使用权，但不得转借第三方使用或作为财产抵押，未经乙方同意不得在吊篮上增加或拆除任何部件以及迁移地点。甲方在使用吊篮作业时，如因甲方塔吊碰撞或未经乙方技工同意，擅自移动吊篮位置和附属设备，因此而造成的安全事故甲方负责。
- 5、电动吊篮晚上夏季20点后禁止使用，冬季18点后禁止使用。
- 6、吊篮安装完毕，甲方应在12小时内组织人员点验，否则视为甲方点验合格。未经许可擅自使用，造成的一切后果由甲方负责。
- 7、吊篮使用过程中，甲方作业人员必配带安全帽、系好安全带(安全绳)严格按照乙方提供的操作技术交底及《高处作业吊篮安全操作规程》作业，严禁未经技术交底的人员使用吊篮，如违反操作规程和安全法规发生意外，其所有责任和一切损失由甲方负责。

乙方责任：

- 1、根据甲方要求提供完好的电动吊篮合格产品，并根据甲方需要及时运送到现场。
- 2、指派专业技术人员负责安装、调试吊篮、并在验收合格后交付使用。
- 3、乙方负责派专业操作人员对甲方的操作人员进行操作人员尽享操作培训。
- 4、乙方有权制止一切未知操作，对违章操作所发生的后果，不承担责任。
- 5、乙方应保证提供给甲方的施工吊篮等相关的设备符合国家相关法律、法规等规定。吊篮使用过程中，因产品质量问题(如配重不足，钢丝断裂，安全锁失灵等)造成的安全事故经有关部门鉴定属实，由乙方承担全部责任和损失。
- 6、吊篮设备所有属乙方所有。
- 7、乙方应每5天对吊篮的设备运行情况进行一次自检，且保证所提供的技术资料能通过安检。
- 8、吊篮使用过程中，乙方至少必须派一名技术人员对吊篮进行维修保养、日常检查。在接到甲方维修电话后2个小时内必须到场，维修必须在2小时内完成。若超过2小时则该吊篮停算租金，若超过一个工作日，需承担甲方工期延误导致的一切损失。
- 9、甲方需移吊篮时，乙方需派人在一个工作日内完成吊篮移动工作，乙方不得以任何其它借口延误移动吊篮时间，若超过一个工作日则停算租金，并承担甲方工期延误导致的一切损失。

八、 施工吊篮租赁安全协议书是本合同附件。与本合同具有

同等法律效力。

九、 违约责任：未经双方同意，任何乙方不得中途变更或解除合同，凡有违反本合同的规定，则依据本合同和有关法律、法规执行，违约方赔偿未违约方违约金伍万元。

十、 若因甲方原因造成吊篮损坏、丢失，则甲方需按市场价格作相应赔偿。

十一、 其他违约责任：

十二、 本合同及附件壹式贰份，甲乙双方各执壹份，经甲乙双方签字(盖章)生效，具有同等法律效力。未尽事宜，双方协商解决，如发生争议同意向出租方所在地人民起诉。

甲方： 乙方：

经办人： 经办人：

经办人身份证号： 经办人身份证号：

地址： 地址：

电话： 电话：

年 月 日

吊车月租赁合同 三门峡吊车出租合同篇八

承租方：（甲方） 出租方：（乙方）

甲方因生产需要，需用乙方汽车吊，根据《_合同法》，经双方平等协商，特订立本合同，共同执行。

第一条 租赁内容

1、机型机号：

2、租赁期限：采用包月租方式，期限为

3、作业范围：

4、租赁价格：汽车吊固定部分为/月，车辆加油由负责，乙方食宿由 负责。

第二条 结算方式

以现金或支票方式结算，每月付清租赁费。

第三条 安全责任

1、施工时应严格按照“安全操作规范”执行，甲乙双方均有权阻止对方的违章行为，安全管理由甲方负责。

2、由于甲方对施工现场地面和地下设施、设备重量申报不清而造成事故，其责任和损失由甲方负责。

3、由于乙方操作失误而造成的事故，其责任和损失由乙方负责。

4、由于甲方指挥失误或安全措施未落实而造成的事故，其责任和损失由甲方负责。

第四条 甲乙双方权力和义务

(一) 甲方

1、租赁期间由甲方对租赁设备只有使用权，但无所有权，甲方有权在合同范围内按生产需要对所租赁的设备进行指挥、调配，但不得转让、转租、变卖或抵押乙方的设备，不得擅自转移至合同外的作业地点，不得自行操作乙方设备，如果

因此发生事故或造成损失由甲方承担全部责任。

2、吊车在甲方工地上停置时，安全保卫工作由甲方负责，如造成损失由甲方负责。

(二) 乙方

1、乙方驾驶人员必须服从甲方领导的指挥、调配，并遵守甲方的有关规章制度。

2、乙方提供的吊车必须运行正常，如遇特殊情况甲方应提供乙方3天的车辆维修、保养时间，如果设备发生故障，乙方应及时抢修。

第五条 其它事项

第六条 争议解决方式

合同履行中如有争议，双方应协商解决，协商不成，任何一方可至人民解决。

第七条 合同的生效与终止

本合同一式二份，双方各执一份，自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲乙双方履行合同约定的全部义务，竣工结算价款支付完毕，本合同终止。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

吊车月租赁合同 三门峡吊车出租合同篇九

仓库租赁合同(篇一)

出租方：（以下称甲方）

承租方：（以下称乙方）

甲乙双方经友好协商，达成一致订立本合同，双方共同遵守。

一、出租库房坐落地址：

二、储存商品名称： 桶装水

三、租赁面积： 20 *方米的库房。

租赁期限：租期为_____年___月___日至_____年___月___日止。

四、租金及交付方式

1、每月租金为伍佰元整，每月___日前支付当月租金，每次支付形式以现金或转帐方式。

2、本次仓库租赁达成协议时，乙方需缴纳仓库押金为伍佰元整，租赁期满后的同等条件下，乙方享有继续租赁的优先权。

3、在合同到期之前，甲方不能以任何理由变更月租金额，且甲方必须保证乙方至少享有_____年的仓库租赁权。

五、甲方权利和义务

1、甲方负责提供消防安全、治安防范的大环境(防火、防盗、防鼠、防雨、防洪、社会治安等)。

2、甲方负责对仓库的监护，并负责库房、地面、门窗等库房设施的维护、维修。

3、甲方负责提供所需水源、电源、照明设施等库房设施。

4、甲方必须在租赁期间把库房钥匙都交给乙方，若因甲方私留的钥匙致使仓库物品丢失，甲方负责依据损失情况进行赔偿。

六、乙方的权利和义务

1、乙方按照本合同约定的用途使用仓库，并且保管好仓库钥匙，仓库租赁期满后，必须如数交还甲方钥匙。

2、提前终止本合同，乙方需提前30天通知甲方。

3、乙方须按时支付仓库租金。

七、由于不可抗力等因素，导致直接影响货物的储存安全，甲方应及时将事故情况通知乙方，依据对乙方影响的程度，双方协商合理解决。

八、其它条款

1、本合同一式两份，签字或盖章(或按指印)后方能生效。

2、未尽事宜双方协商解决;如协商不成，提交_____市仲裁委员会仲裁解决。

3、本协议从甲、乙双方签订之日起生效。如协商期限未满，双方无终止协议的意向，则本协议自动延期_____年，任何一方擅自更改条款内容均视为违约。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

仓库租赁合同(篇二)

出租方：_____

承租方：_____

甲、乙双方经过友好的协商一致订立本合同，以资共同遵守。

一、建物地址：

甲方将其所有的位于上海市_____区_____的房屋在正常状态下出租给乙方使用。

二、房屋面积：

出租房屋的登记面积为_____平方米。

三、租赁期自_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止。其中_____为免租期。甲方应于20_____年_____月_____日以前将房屋腾空交给乙使用。

四、定金：

1. 乙方应付的定金为_____元整，20_____年_____月_____日支付给甲方定金共计_____元整。

在本合同签订之后至租期开始之前如甲方违约，则上述定金由甲方双倍返还乙方，如乙方违约则定金由甲方没收。

五、租金：

1. 数额：双方议定租金为每月_____元整，乙方以_____形式支付给甲方。

支付方式：

租金按_____个月为壹期支付，第一期租金于20_____年_____月_____日以前付清，以后每期租金支付时间为_____先付后用(若乙方以汇款形式支付租金，则汇

出日期为支付日，汇费由汇出方承担)，甲方收到租金后应予以书面签收。

如乙方逾期支付租金超过五日，则每逾期一日按应付租金的百分之一向甲方支付滞纳金。如乙方逾期超过十五日，则视为乙方自动退租，构成违约，甲方有权收回房屋，并追究乙方违约责任。

六、保证金

1. 为确保房屋及其附属设施之安全与完好及租赁期内相关费用之如期结算，乙方同意支付给甲方保证金共计_____元整，乙方应于_____给甲方。甲方在收到保证金后应予以书面签收。

除合同另有约定之外，如果租赁合同终止，甲方及时清点，乙方按时交还房屋，注销营业执照，并付清乙方应付所有费用后，甲方应将保证金额无息退还乙方。

因乙方违反本合同规定，而产生的违约金、损害赔偿金以及应付租金及相关费用，甲方可在保证金中抵扣，不足部分乙方必须在接到甲方付款通知后十天内补足。

七、其他费用：

1. 乙方应承担租赁期内的水、电、煤气、电讯、管理费等一切因乙方实际使用而产生的费用，并按时如期缴纳。

八、甲方的义务：

1. 甲方须按时将房屋及附属设施(详见附件)交付乙方使用。

房屋设施如因质量原因、自然损耗或灾害而受到损坏时，甲方有修缮的责任并承担有关的费用。

甲方应确保所出租的房屋享有出租的权利，如在租赁期内，该房屋发生所有权全部或部分转移、设定他项物权或其他影响乙方权益的事情时，甲方应保证所有权人、他项权利人或其他影响乙方权益的第三者，能继续遵守本合同所有条款，反之如乙方权益因此面遭受损害，甲方应负赔偿责任。

九、乙方的义务：

1. 乙方应按合同的规定，按时支付租金，保证金及其他各项应付费用。

乙方经甲方同意，可在承租用房内进行装修及添置设备。租赁期满后，乙方可将添置的可拆动的动产部分自行拆运，并保证不影响房屋的完好及正常使用。

未经甲方同意，乙方不得将承租的房屋转租或分租，并爱护使用租赁的房屋。乙方应按本合同的约定合法使用租赁房屋，不得擅自变更使用性质，不应存放危险物品，如因此发生损害，乙方应承担全部责任。

十、合同终止及解除的规定：

1. 乙方在租赁期满后，如再续租，应提前一个月通知对方，由双方另行协商续租事宜。

租赁期满后，乙方应在_____日内将承租的房屋及设施在正常状态下交还甲方，如有留置的任何物品，在未取得甲方的谅解之下，均视为放弃，任由甲方处置，乙方决无异议。

本合同一经双方签章立即生效，未经双方同意，不得任意终止，如有未尽事宜，甲、乙双方可另行协商。

十一、违约处理：

1. 甲、乙任何一方如未按本合同的条款履行，导致中途终止本合同，并且过错方在未征得对方的谅解的情况下，则视为违约，双方同意违约金为_____元整。

凡在执行本合同或与本合同有关的事情时双方发生争议、应首先友好协商，协商不成，可向有管辖权的人民法院提出诉讼。

十二、补充协议：

1□_____

十三、其他

1. 本合同的附件是本合同的有效组成部分，具有同等法律效力。

本合同一式_____份，甲、乙双方各执_____份。

仓库租赁合同(篇三)

甲方：_____仓储有限公司

乙方：_____进口有限公司

第一条 租赁物的位置, 面积和用途

乙方租赁此仓库用于_____海关审批, 验收合格的公用保税仓库.

第二条 保税物资的管理

第三条 免租期及租赁期限

第四条 租金和其他费用

甲方开户行:_____

开户名称:_____

帐号:_____

第五条 专用设施,场地的维修和保养

乙方在租赁期间必须严格遵守执行《_消防条例》,做好消防工作.

第六条 保险责任

第七条 广告

第八条 合同的终止

第九条 适用法律

本协议受_法律的管辖,并按_的法律解释.

第十条 其他条款

本协议未尽事宜,经双方协商一致后,可另行签订补充协议.

本协议一式四份,双方各执两份.

第十一条 合同生效

本协议经双方签字盖章后生效.

甲方：_____仓储有限公司

授权代表：_____

乙方：_____进口有限公司

授权代表：_____

_____年_____月_____日

仓库租赁合同(篇四)

甲方：_____

乙方：_____

根据有关法律法规的规定，甲乙双方经友好协商一致达成如下协议：

第一条租赁物的位置、面积和用途

甲方将位于_____市_____，_____路_____村_____幢的仓库以及办公用房一间租赁给乙方使用，仓库租赁面积经双方认可确认为建筑面积_____平方米，实际租赁面积为_____平方米；办公用房面积为_____平方米。

乙方租赁此仓库用于_____审批，验收合格的公用保税仓库。

此为独立的两层砖混结构仓库，自成一体。租赁采取包租的方式，由乙方自行管理。

根据保税物品数量少，体积小的特殊性，在_____允许的情况下，乙方将酌情把此仓库的一楼，委托甲方统一经营管理。

第二条保税物资的管理

乙方租用甲方仓库所存货物系_____监管物资，未经_____许可，甲方不得擅自转移、拆封、提交或作其他处理。

甲方负责提供_____小时不间断的保安人员，以确保乙方存储货物的安全和完整。如发生盗窃等导致货物短少，乙方应及时向_____报告，由_____作出相应处理。

第三条免租期及租赁期限

仓库及办公用房租期为_____年，即从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

租赁期限届满前_____个月，甲乙双方将对有关租赁事宜，重新签订租赁合同。在同等承租条件下，乙方有优先权。

第四条租金和其他费用

仓库一楼为每月每*方米人民币_____元，二楼为每月每*方米人民币_____元。办公用房租金为每月每*方米人民币_____元。乙方按月支付，将租金汇入甲方指定的下列帐户，或按双方同意的其他支付方式支付。

乙方应于每月_____日或该日前，向甲方支付租金，如逾期_____天未支付，自第_____天起应向甲方按_____%/日，支付滞纳金。

第五条专用设施、场地的维修和保养

乙方在免租期内，将按_____有关公用保税仓库的要求，对仓库进行装修、改建，加装监管设施。乙方事先向甲方提交装修、改建设计方案，并经甲方同意后，进行装修。装修费用由乙方承担，甲方有责任协助乙方实施。

乙方在租赁期限享有仓库所属设施的专用权。乙方应负责仓

库内专用设施的维护和保养，并保证在合同终止时，专用设施以可靠运行状态随同仓库归还甲方。甲方有权检查监督。

甲方在仓库的管理上，必须保持仓库的清洁、干燥、卫生，采取必要的养护措施，不发生霉烂生锈、虫蛀，保证货物安全储存。

甲方负责乙方租用仓库水、电的供应，提供基本设施及装卸设施，以保证乙方的正常工作，使用费用由乙方承担。

甲方负责提供乙方租用办公用房的水、电以及通讯等基本设施，以确保乙方及_____人员的正常工作，使用费用由乙方承担。

甲方应在仓库按有关规定，配置相应数量的灭火器和其它消防设施，保证已通过定期的消防验收并向乙方提供相关批准文件的复印件。

乙方在租赁期间必须严格遵守执行《_消防条例》，做好消防工作。

乙方在租赁期限内应爱护租赁物，因乙方使用不当造成租赁物损坏，乙方应负责维修，费用由乙方承担。

第六条 保险责任

在租赁期限内，甲方负责购买保险。凡因发生自然灾害、战争或其他不能预见的不可抗力，致使任何一方不能履行本合同时，双方应及时向_____报告，并进行处置。

第七条 广告

乙方根据_____对公用保税仓库监管的要求，在仓库周围及道路口等明显方位需设立广告牌的，甲方应予配合，并协助

乙方办理相关审批工作。

第八条合同的终止

本协议提前终止或有效期届满，甲、乙双方未达成续租协议的，乙方应于提前终止之日或租赁期限届满之日迁离仓库，并将其返还甲方。

第九条适用法律

本协议受_法律的管辖，并按_的法律解释。

第十条其他条款

本协议未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议。

本协议一式四份，双方各执两份。

第十一条合同生效

本协议经双方签字盖章后生效。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

仓库租赁合同(篇五)

出租人：合同号：

签订地点：

承租人：签订时间：

依据《_合同法》等有关规定，为规范出租人与承租人双方的权利、义务关系，经协商一致，订立本合同。

第一条：租赁物

1、名称：禹会区物流园内金达粮油公司仓库

3、配套设施：承租人所存粮食均享受出租人所存粮食的全部设施，如：防化仪器、安全保卫等。

4、质量状况：良好。

第二条：租赁期限：3年，自 年月日至年月日。

第三条：租赁物的用途：粮食仓储。

租赁物的使用方法：承租人自用、不转租、不改变租赁物原貌。

第四条：租金、租金支付期限及方式：

1、租金(大写)：人民币元整(三年)，每年元整。

2、租金支付期限：半年一结。

3、租金支付方式：现金或转账。

4、收购期间租金另立合同，承租人仅支付收购费用，本合同租金不执行，但可计算租赁日期。

第五条：租赁物交付的时间、地点、方式及验收： 年月日，承租方验收。

5、在仓库出租使用期间，不得以任何理由干涉承租人的管理工作。

6、本合同期满，出租人如不愿意继续出租仓库给承租人，应于本合同期满前40天书面告知承租人。

7、出租人应保持储粮仓库、库区符合约定的使用状态，若发生危及储粮安全或影响其他工作等情况时，应及时处理。

第九条：双方责任：

(一)承租人责任：

1、租用仓库期间，若因承租人原因造成出租人设施损坏，由承租人负责维修。

2、无故不及时支付出租人租仓费用，应支付出租人违约金。违约金按日计算，延迟一日支付出租人租仓费用的%。

(二)出租人责任：

1、因安全保卫工作不力，造成储粮损失，出租人必须赔偿全部损失。

2、不及时维修仓房设施，影响粮食正常储存的，承租人将根据情况扣除其当月租仓费用，造成承租人粮食损失的，由出租人承担。

第十条：未尽事宜由双方协商确定。

第十一条：本合同期限为 年，合同期满后，双方愿意继续履行的，视为合

同的延续，但双方应重新签订合同，明确双方的权利义务，新合同签订之前，双方的权利义务适用本合同的规定。

传真均不能作为法律依据，双方各执两份。

出租人 承租人

单位： 单位：

地址： 地址：

法定代理人： 法定代理人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

帐号： 帐号：

开户行： 开户行：

邮编： 邮编：

仓库租赁合同样板

吊车月租赁合同 三门峡吊车出租合同篇十

一、工程概况：

1、工程名称：碧水云天一标段8#9#18#房

2、施工地点：城南路 如意路口

3、机械规格和数量、费用如下：

二、机械施工、租用期限：

塔机安装完成后并由机械检测中心签发合格证及甲方使用日期起，至塔吊起拆卸退场为止，即甲方一周前书面通知为结算日期。办理施工时，乙方应向甲方提交机械设备和施工机

具及配件的生产(制造)许可证、产品合格证和检测合格证明(复印件);合同签订后在 10 日乙方负责机械进场,安装及经有关部门签发合格证、挂牌。延期而造成甲方施工不便发生费用由乙方负责。机械退场,甲方提前一周以书面形式通知乙方,乙方必须在5日拆卸退场,延期退场而发生费用由乙方负责。甲方如需延期机械施工、租赁的,甲方提前一周书面通知乙方。

三、乙方提供机械必须符合上表中要求。

1、机械进出场费用,含乙方负责机械进出场费、顶升、所有护墙设施、护墙安装、拆除费及经有关部门签发合格、挂牌和退场拆卸运输等等相关费用,并符合文明施工要求。

2、机械每月租金含每台机配驾驶员的人工工资,塔机操作时间必须保证甲方的施工生产要求随叫随到。操作人员必须持证上岗,驾驶员的工资由甲方发放,但在其每月租金内扣除。不服从管理的,甲方有权要求乙方立即更换人员,并派修理人员住现场。

3、塔机基础部分施工,予埋地脚螺栓、墙面埋件,乙方提供相关图纸和施工具体方案,甲方按要求施工,并有乙方现场管理验收认可,乙方承担责任。

4、乙方必须提供给甲方有关的证件及施工方案,并承担相应的责任。

6、平时有关部门的检查,塔机必须符合验收要求,一旦须整改,乙方必须派人在12小时内进行整改完毕,乙方负责其费用。

四、机械设备的使用、修理和保养:

3、甲方使用完后如以后仍需继续使用,甲方有优先租用该机

的权利，双方以书面形式确立后，乙方应无条件服从。

五、安全施工：

2、甲方负责施工现场的安全设施的围护、搭设。

六、付款及结算方式：

2、塔吊安装检测合格使用后第三月开始支付租金，下月开始逐月支付塔吊租赁费，依次类推，先用后付。

3、租赁费按月计算，超过一个月按实际天数计算。租用期间的工作日连续计算(包括节假日)。但遇春节放假扣除贰拾天租费。

七、违约责任：

1、未经双方同意任何一方不得中途变更或解除合同。违约方按“经济合同法”的有关条款处理。

2、解决合同纠纷的方式：双方应本着互谅互让的姿态，积极配合，尽可能避免各项纠纷；若合同执行过程中，出现双方无法解决的纠纷时，可向甲乙双方签订合同所在地法院提出诉讼或申请仲裁。

3、本合同未尽事宜，一律按经济合同法的有关规定同等有效，本合同一式四份，甲、乙双方各执二份，签字盖章后生效，合同期满后自然失效。

乙 方：

甲 方：

法人委托人： 法人委托人：