

2023年购房合同经营贷 购销合同(大全5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

购房合同经营贷 购销合同优质篇一

7. 乙方提前交货的，甲方接货后，仍可按合同规定的交货时间付款;合同规定自提的，甲方可拒绝提货。乙方逾期交货的，乙方应在发货前与甲方协商，甲方仍需要的，乙方应照数补交，并负逾期交货责任;甲方不再需要的，应当在接到乙方通知后15天内通知乙方，办理解除合同手续。逾期不答复的，视为同意发货。

第十条甲方的违约责任

1. 甲方中途退货，应向乙方偿付退货部分货款_____%的违约金。

(违约金视为违约的损失赔偿，但约定的违约金过分高于或者低于造成的损失，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以适当减少或者增加)

2. 甲方未按合同规定的时间和要求提供应交的技术资料或包装物的，除交货日期得顺延外，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按顺延交货部分货款计算，向乙方偿付顺延交货的违约金;如果不能提供的，按中途退货处理。

购房合同经营贷 购销合同优质篇二

1. 特许经营受许人可使用“五谷”商号。
2. 特许经营协议终止，受许人必须立即停止使用特许人授予的商号，否则，特许人将全额扣罚受许人的特许经营保证金，并按特许经营合同规定追究受许人法律责任。

第四章特许经营确立原则

第八条. 特许经营基本资格评估原则

1. 受许人具有明显的和长远的经营目标、经营宗旨及经营机制。
2. 受许人具有一定的业内经验或相关行业的经营及管理经验。
3. 受许人具有较佳的财务状况、良好的融资能力和足够的人力资源配。并按标准向特许人交纳特许经营保证金。
4. 受许人具有符合当地工商行政管理部门要求的经营场所、符合特许人标准要求的场地。

第九条. 委托特许经营确立原则

1. 受许人具备对区域市场进行深度开发的能力。
2. 受许人年销售额不低于20万元人民币。

第五章特许经营体系市场布局原则

第十条. 一般特许经营商的经营区域原则上是在行政区划范围之内。

第十一条. 原则上只在一级市场设立委托特许经营商，并且其

周边二三级市场区域市场为空白市场二、三级市场不设委托特许经销商。

第十二条. 受许人必须在规定的区域内开展经营活动，不得向其它区域市场开展销售业务。

第六章特许经营体系的组织管理

第十三条. 五谷产品特许经营体系由五谷公司负责规划和市场布局，并负责特许经营合作关系的确立，并负责特许经营受许人日常经营的支持、服务、培训和监督，提出特许经销合作关系延展或终止的建议。

第十四条. 五谷公司对确立特许经营合作关系的受许人授予统一使用的“五谷”商号和特许经营授权书，终止合作关系时收回。

第七章特许经营体系的价格及结算管理

第十五条. 受许人必须保证产品市场标价不超过特许人对产品的市场指导价，并维护其的价格体系，配合开展市场促销活动。

第十六条. 受许人可根据本区域市场的实际情况自行制定促销商品、卖场样品和残损品的市场销售价格。

第十七条. 受许人必须遵循特许人的价格管理规定，否则特许人将根据情节扣罚部分或全部特许经营保证金，直至终止合作关系。

第十八条. 五谷公司负责与受许人结算货款，货款结算一律采取现款现货的结算方式。

第八章销售奖励形式及标准

第十九条. 受许人年终完成年度销售任务时，特许人将以实物形式对受许人进行奖励。

第二十条. 受许人年度销售产品完成达到如下指标时，特许人以销售产品数量为基数，以产品形式给予返利。

第二十一条.

返利条件 返利基数 返利标准

0-100吨销售量 0

500吨以上(含500吨)销售量 10吨

第九章 附则

第二十二条. 本细则为五谷产品特许经营体系成立和运作的纲领性文件，是特许经营体系正常运作的制度保障。

第二十四条. 本细则解释权属于五谷公司，对本细则的条款和内容，受许人可提出补充和修订建议，建议被采纳后，本细则可修改执行。

特 许 人：内蒙古五谷高技术杂粮加工有限公司 受 许 人：

公司印章： 公司印章：

签约代表： 签约代表：

日期： 日期：

(本细则签定地： 呼和浩特)

附件二： 营业执照及负责人身份证复印件(粘帖处)

附件三：补充协议

附件四：授权书

授权书

兹授权_____在_____范围内从事五谷高技术
杂粮产品的经营，并授予其五谷产品在其有效经营区域内的
独家代理权，并可使用“五谷”商号。

该授权书有效期限为一年。

年月日

购房合同经营贷 购销合同优质篇三

买方：_____

一、品名：

铁矿粉

技术指标[fe64.5%]（最小）

水份：10%（最大）

二、交货期：

款到交货。

三、数量：

5000吨（+/-10%）

四、交货地点：

卖方货场。

五、价格及价格调整：

1、单价：人民币____吨，开票干基单价（____+10%）____元/吨。

2、价格调整：品位高于65%，按1%以10元/吨的比例奖励，低于64.5，按每1%以10吨的比例惩罚，如品位低于63.5%，买方则有权要求退款退货。

六、品质、数量及结算依据：

品质（理化）指标：提货时双方代表共同取样，每天制成一个均样，一分三份，双方各留一份，封存第三份作为公证样；双方协商指定一家检验机构进行化验，如果此二份样的化验结果之差异在0.5%以内，最终结果以此二结果的平均值为准，如果其差异超过0.5%，双方共同执公证样在同一化验机构进行化验，其结果为双方所规定的品质数量均为本合同项下的结算依据。

七、付款和结算：

在双方签定合同之日起3个工作日内，买方须将全部货款汇至卖方指定的帐户；卖方在5个工作日内凭正本过磅单向买方开具增值税发票（税率13%）进行结算货款多退少补。

八、货物发运：

由买方以书面形式指定提货人自提。

九、争议的解决：

双方由于本合同或本合同的履行发生争议时应友好协商解决。如协商不成，则提交合同签约地法院进行裁决，该裁决结果

为最终结果，诉讼费用由败诉方承担。

十、违约及违约金：

如果本合同的任何一方未能履行自己的全部或任何一项合同义务，违约方须向对方支付本合同总标的额的5%作为补偿。

十一、生效及变更：

本合同一式贰份双方各执壹份；本合同经双方签字盖章后生效，通过传真签署同等有效。

卖方：_____

买方：_____

代表签字：_____

代表签字：_____

购房合同经营贷 购销合同优质篇四

乙方：_____

一、_____授权经销商的含义

1. _____授权经销商是_____公司授权的致力于提高_____产品市场占有率，其主要成员是各种规模的辛勤致力于it产业发展的it公司. 经销商以商业拓展为纽带，集各自的优势，合作提升各自的市场、销售、管理等方面的综合实力，共同开展市场推广。_____授权经销商分为(地区授权经销商)和(地区授权总经销商)。

2. _____授权经销商通过合理的库存，灵活的退换货机

制屏蔽经销商的风险，同时通过大量的市场、销售、技术、管理、开发等方面的合作，来共同提高，共同成长。

二、_____授经销商身份授予

乙方愿意成为_____地区授权经销商，并在协议有效期内享受本协议规定的所有权利与义务。

甲方授予乙方为_____授权经销商，并提供相关的证明文件。

本经销协议书有效期自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

三、双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

3. 甲方将对乙方的相关人员进行培训与电话支持或现场支持服务。

(二) 乙方的权利和义务

3. 乙方需要为最终用户提供各种技术支持与技术培训等服务；

4. 乙方应严格遵守有关知识产权保护的有关法律法规，严禁对_____产品进行盗版销售，否则甲方将追究其法律责任。

四、价格体系

4. 乙方不得在任何公开媒体报价低于甲方规定的市场公开价，市场公开价内容见《_____产品报价单》，否则一经查实，甲方将有权取消乙方_____授权经销商资格。

五、销货承诺

作为_____产品授权经销商，乙方必须承诺在协议有效期内完成甲方作出的季度最低_____销售定额的指标。

六、退换货条款

退换货：如果甲方提供的产品存在严重质量问题(如发现无法正常使用)，或在运输过程中发生的产品到货即损的问题，乙方可以提出退货或换货的要求，经甲方核实属实后立即办理相关手续，发生的运费等由甲方负责。

七、订货与付款

1. 订货

乙方向甲方订货时，需填写《_____产品订货单》，甲方应及时向乙方通报产品的供货情况，在不能满足乙方订货需求时，有义务向乙方提出建议和指导。

2. 付款方式

所有订单的货款均须付给甲方指定的银行账户。甲方收到乙方所付的现金，银行汇票，或收到电汇付款凭证传真后向乙方发出通知并安排发货。

3. 发货

提货方式，时间，批次由乙方指定并提前_____天以传真方式通知甲方，并由指定授权人签收。

八、市场支持

3. 甲方不承担未经双方书面商定的市场计划之外的活动费用。

本协议由甲、乙双方正式授权代表人签字并加盖双方公章后开始生效。

购房合同经营贷 购销合同优质篇五

需方（乙方）：

签订地点：

一、产品名称、规格型号、单位、数量、金额

序号	产品名称	规格型号	单位	数量	单价（元）	总金额（含税）
----	------	------	----	----	-------	---------

合计人民币金额（大写）：

（空格不够可另接）

二、质量要求及技术标准

符合中国国家标准的原制造厂出厂标准

三、交（提）货地点、方式：

交货地点：

方式：

四、运输方式及到达站港和费用负担

五、合理损耗及计算方法

六、包装标准

按原厂家包装

七、验收标准及提出异议期限

以生产厂家技术指标为验收标准，需方提出异议为收到货物当天

八、结算方式及期限

_____，如拖延付款，从超过之日起，需方应按未付款的_____%/天支付滞纳金给供方至款项付清之日止。

九、争议解决

凡因执行本合同或与本合同有关的任何争议，应由供需双方通过友好协商解决，如无法达成一致，应提交中国国际经济贸易仲裁委员会_____分会按其现行有效的仲裁规则进行仲裁。

十、其它

本合同自双方签字盖章后生效，正本一式两份，甲乙双方各执一份，合同原件及签章传真件具有同等法律效力，有效期_____年。

甲方：

乙方：

日期：