

# 2023年农村房出租协议(模板5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

## 农村房出租协议篇一

甲方：

乙方：

经甲、乙双方友好协商拟定以下条款：

一、甲方将绿园区春郊路煤气宿舍（五楼三室\_\_\_\_\_米）的住房租给乙方居住。

二、出租期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日（\_\_\_\_\_年）。

三、采暖费由甲方承担。

四、月租金\_\_\_\_\_付款方式\_\_\_\_\_总金额\_\_\_\_\_元。乙方交付甲方押金退还给乙方。

五、租期内水、电、煤气等费用由乙方负责。

六、乙方在租期内在室内不得进行违法或打扰邻居等活动，如发生此类事情甲方有权收回房屋租金不退。乙方在租赁合同期内，不得转租他人，不得改变，破坏房屋结构。

七、室内凡是甲方的物品，留给乙方使用的，丢失、损坏，由乙方赔偿损失（照价赔偿）。

八、付下季度租金时，乙方提前15天交给甲方。在租赁期内，乙方提前解除房屋租赁合同，甲方不退房租款和押金。房屋到期后，如乙方不在续租应提前半个月通知甲方。

九、承租人在租期内，如本房间内发生水、火灾、煤气泄露等造成的经济损失由乙方承担。

十、此协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后，法律立即生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

## 农村房出租协议篇二

出租方：(以下简称甲方)身份证号码：

承租方：(以下简称乙方)身份证号码：

一、租赁地点及设施：

1、小区房型规格；

2居住面积平方米；

二、租用期限及其约定：

1、租用期限：甲方同意乙方租用\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

2、房屋租金：每\_\_月

3、付款方式：按支付，另付押金收无误后，将押金退还乙方，不计利息。

第一次付款计元人民币；

5、租用期内，乙方有下列情形之一的甲方可以终止合同，收回房屋使用权、乙方需担全部责任，并赔偿甲方损失。

(1)乙方擅自将房屋转租、转让或转借的’；

(2)乙方利用承租房屋进行非法活动损害公共利益的；

(3)乙方无故拖欠房屋租金达20天；

(4)连续三个月不付所有费用的。

三、双方责任及义务：

2、无论在任何情况下，乙方都不能将押金转换为房屋租金；

4、租用期满后，乙方如需继续使用，应提前在同等条件下给予优先；

7、乙方不得擅自改变室内结构，并爱惜使用室内设施，若人为损坏的将给予甲方相

应赔偿；如发生自然损坏，应及时通知甲方，并配合甲方及时给予修复。

四、其它说明：

交接水、电、煤字数如下：

水：电：煤：

## 农村房出租协议篇三

出租方：身份证号码：（以下简称甲方）

承租方：身份证号码：（以下简称乙方）

本合同依据《城市房地产管理法》《合同法》，经双方友好协商，自愿签订，有关内容由双方共同信守。使用。

一、租期为一年，由20\_\_年7月1日只20\_\_年6月30日止，如续租另行协商。

二、每月租金为2200元，每季租金为6600元，交款方式为每季度支付一次，押金3000元整，水、电、物管、有线费由乙方承担，房屋租金应提前半个月支付，若延期支付，乙方须按应支付数额每日千分之五的比例向甲方支付延迟履行金。

三、房屋内的一切现有设施，退房时，房屋无损坏，押金如数退还给乙方，如有损坏，由乙方负责修理、赔偿。

四、承租方不得将房屋转租或在房内从事违法活动。一经发现，甲方不負責任，并可解除本协议，所付未到房屋租金以及押金概不退还。

五、房屋承租人：入住时须注意水电安全，厕所的畅通，如有使用不当，由承租人负责维修及赔偿。

六、本协议一式二份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力，本协议自签字之日起生效。

甲方： 乙方：

签约日期：

## 农村房出租协议篇四

甲方：

乙方：

经双方多次协商，乙方租用甲方门面和一、二楼（含三间大阁楼）。现就有关事项签订如下：

一、租金：每月元，\_\_\_\_\_年元，年头一次付清。

二、押金：万元，自合同签订时付清。

三、租期：从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，租期\_\_\_\_\_年。合同期满后，甲方可优先考虑乙方续租。在租期内，乙方不能擅自转让。

四、要求：

1、租赁期间应交的；一切税费等均由乙方负责缴清。

2、乙方对所租房屋不能擅自改变它的结构，需改变必须经甲方同意。因水电路是暗线，墙壁不能钉钉打洞。

3、乙方要经常保持室内外清洁卫生和保护好所有设施的安全，如有损坏要照价赔偿。

4、甲乙双方均不能擅自中止合同。如单方中止合同，要赔偿另一方\_\_\_\_\_元损失费。有特殊情况要中止合同，必须双方协商同意。

5、乙方要自觉按时交清房租，如延期一天，加收的滞纳金。

6、甲乙双方要团结协作，遇有矛盾协商解决。

三、四楼用电用水另外装表，与乙方分开。当甲方用水时，乙方暂时不用，要大力支持。甲方的客人，乙方要支持。乙方如遇到麻烦事，甲方尽力协助。

五、此合同一式份，自签字之日生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

## 农村房出租协议篇五

甲方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

为明确甲乙双方的权利和义务，经甲乙双方协商，本着互惠互利的原则达成以下协议：

一、甲方将约1000平方米的土地出租给乙方使用。

乙方租赁土地用途为：三类机动车维修服务使用。

二、土地组凭协议期限、租赁金金额

1、租赁期限为：日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

2、租用该地面积：1000平方米

3、租用金额及付款方式：免费

三、土地租赁协议甲方权利义务：

1、合同签订后，甲方不得将该土地再次出租给第三方使用。

2、租赁期内，甲方人事等其他任何变动不会影响此协议的执行，甲方不得以任何理由影响此协议执行。

四、土地租赁协议乙方权利义务：

1、乙方在承租期间，拥有该地的使用权，甲方不得干涉乙方经营策划。

2、乙方在承租期间内，可同他人联营，可转租他人经营，但租赁期不超过协议期限。

3、承租期满乙方有意续租，在同等条件下乙方享有优先权。

## 五、土地租赁协议违约责任

1、甲方不得擅自解除合同或以任何理由影响该协议执行。否则，乙方有权不承担违约责任。由此给乙方造成的一切损失，由甲方承担赔偿责任。

2、如果因国家政策调整或其他不可抗力，导致合同不能履行或合同目的不能实现的，双方均可解除合同，并且不承担违约责任。

六、承租期满若不再续租或双方协商一致解除合同的，乙方在该土地上投入的资产甲乙双方按国家法律处理。

七、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

八、本协议在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，双方均可向有管辖权的人民法院起诉。

九、本合同一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

十、本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_