

最新木屑购销合同(模板10篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

木屑购销合同篇一

需方：(以下简称甲方) 供方：(以下简称乙方)

甲方因经营需要向乙方购买茶叶，经双方友好协商就有关事项商定如下：

一、产品名称：

合计金额：317000

二、合同标的：

三、质量标准：按国家标准

五、验收方法：依照样品验收，在甲方指定地点现场验货确认。

七、争议解决方法：双方友好协商，协商不成提交至所管辖区人民法院解决

八、本合同自双方签订之日起生效，本合同一式两份，经双方签字盖章后生效。

甲方(签章) 乙方(签章)

木屑购销合同篇二

第一条项目建设依据

出卖人以【出让】【转让】【划拨】方式取得座落于_____地块的国有土地使用权。该地块【国有土地使用证号】【城镇建设用地批准书号】为：_____，土地使用权面积为：_____，买受人购买的机动车地下停车位(以下简称该车位)所在土地用途为：车位，土地使用年限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

出卖人经批准，在上述地块上建设的车位所在楼栋【地名核准名称】【暂定名】为：_____，建设工程规划许可证号为：_____，建筑工程施工许可证号为：_____，建设工程施工合同约定的开工日期为：_____，建设工程施工合同约定的竣工日期为：_____。

第二条车位预售依据

该车位已由_____批准预售，预售许可证号为：_____。

第三条基本情况

该车位为第一条规定项目中的第_____【幢】【座】地下_____层_____号，该车位为【审定编号】【暂定编号】，该车位平面图见附件一。

该车位所在楼层【层高】【净高】为：_____米，【坡屋顶净高】最低为：_____米，最高为：_____米。

出卖人委托预测该车位面积的房产测绘机构是_____，其预测建筑面积共_____平方米，

其中，共用部位与共用房屋分摊建筑面积_____平方米。
有关共用部位与共用房屋分摊建筑面积构成说明见附件二。

第四条抵押情况

与该车位有关的抵押情况为：_____。

1. 该车位所分摊的土地使用权及在建工程均未设定抵押；

2. 该车位所分摊的土地使用权已经设定抵押，抵押权人为：_____
为：_____
为：_____。

3. 该车位在建工程已经设定抵押，抵押权人为：_____
抵押登记部门为：_____
抵押登记日期为：_____。
(2和3可以同时选择)

4. _____□

抵押权人同意该车位预售的证明及关于抵押的相关约定见附件三。

第五条计价方式与价款

出卖人与买受人约定按照下列第_____种方式计算该车位价款。

1. 按照“个”计算，该车位总价款为_____仟_____佰_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元人民币整(大写)。

2. 按照建筑面积计算，该车位单价为每平方米_____元人民币，总金额_____仟_____佰_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元人民币整(大写)。

3. 其他约定。见附件四

第六条付款方式及期限

买受人采取下列第____种方式付款。

1. 一次性付款。

2. 分期付款。

3. 贷款方式付款。买受人可以首期支付购车位总价款的____%，其余价款可以向_____银行或住房公积金管理机构借款支付。

4. 其他方式。

具体付款方式及期限的约定见附件五。

第七条出卖人保证该车位没有产权纠纷，因出卖人原因造成该车位不能办理产权登记或发生债权债务纠纷的，由出卖人承担相应责任。

_____□

第八条规划变更的约定

出卖人应当按照规划行政主管部门核发的建设工程规划许可证规定的条件建设，不得擅自变更。

出卖人确需变更建设工程规划许可证规定条件的，应当书面征得受影响的买受人同意，并取得规划行政主管部门的批准。因规划变更给买受人的权益造成损失的，出卖人应当给予相应的补偿。

第九条逾期付款责任

买受人未按照约定的时间付款的，按照下列第_____种方式处理：

1. 按照逾期时间，分别处理((1)和(2)不作累加)

(1)逾期在_____日之内，自约定的应付款期限届满之次日起至实际支付应付款之日止，买受人按日计算向出卖人支付逾期应付款万分之_____的违约金，并于实际支付应付款之日起_____日内向出卖人支付违约金，合同继续履行。

(2)逾期超过_____日(该日期应当与第(1)项中的日期相同)后，出卖人有权解除合同。出卖人解除合同的，买受人应当自解除合同通知送达之日起_____日内按照累计的逾期应付款的_____%向出卖人支付违约金，并由出卖人退还买受人全部已付款。买受人愿意继续履行合同的，经出卖人同意后，合同继续履行，自约定的应付款期限届满之次日起至实际支付应付款之日止，买受人按日计算向出卖人支付逾期应付款万分之_____ (该比率应当不小于第(1)项中的比率)的违约金，并于实际支付应付款之日起_____日内向出卖人支付违约金。

本条所称逾期应付款是指依照第六条约定的到期应付款与该期实际已付款的差额；采取分期付款的，按照相应的分期应付款与该期的实际已付款的差额确定。

2. _____
□

第十条交付条件

(一)出卖人应当在_____年_____月_____日前向买受人交付该车位。

(二)该车位交付时应当符合下列第1、2、 、 、 、 项所列条件。

1. 该车位所在楼栋已取得规划验收批准文件和建筑工程竣工验收备案表;
2. 有资质的房产测绘机构出具的该车位面积实测技术报告书;
3. 该车位四至已划线;

第十一条逾期交付责任

除不可抗力外, 出卖人未按照第十条约定的期限和条件将该车位交付买受人的, 按照下列第_____种方式处理:

1. 按照逾期时间, 分别处理((1)和(2)不作累加)

(1)逾期在_____日之内(该时限应当不小于第十条第(1)项中的时限), 自第十一条约定的交付期限届满之次日起至实际交付之日止, 出卖人按日计算向买受人支付已交付车位价款万分之_____的违约金(该违约金比率应当不小于第十条第(1)项中的比率), 并于该车位实际交付之日起_____日内向买受人支付违约金, 合同继续履行。

(2)逾期超过_____日(该日期应当与第(1)项中的日期相同)后, 买受人有权退车位。买受人退车位的, 出卖人应当自退车位通知送达之日起_____日内退还全部已付款, 并按照买受人全部已付款的_____%向买受人支付违约金。买受人要求继续履行合同的, 合同继续履行, 自第十一条约定的交付期限届满之次日起至实际交付之日止, 出卖人按日计算向买受人支付全部已付款万分之_____ (该比率应当不小于第(1)项中的比率)的违约金, 并于该车位实际交付之日起_____日内向买受人支付违约金。

2. _____

□

第十二条交接手续

(一) 该车位达到第十条约定的交付条件后，出卖人应当在交付日的7日前，书面通知买受人办理交接手续的时间、地点以及应当携带的证件。双方进行验收交接时，出卖人应当出示第十条约定的证明文件。出卖人不出示证明文件或者出示的证明文件不齐全，买受人有权拒绝接收，由此产生的逾期交付车位责任由出卖人承担，并按照第十一条处理。

(二) 验收交接后，双方应当签署车位交接单。由于买受人原因未能按期办理交接手续的，双方同意按照下列约定方式处理：

_____ □

第十三条车位质量的约定

出卖人和买受人约定如下：

该车位所在楼栋地基基础和主体结构质量经检测不合格的，买受人有权退车位。买受人退车位的，出卖人应当自退车位通知送达之日起_____日内退还全部已付款，并按照_____利率付给利息，给买受人造成损失的，由出卖人承担赔偿责任。因此而发生的检测费用由出卖人承担。

买受人要求继续履行合同的，应当与出卖人另行签订补充协议。

_____ □

第十四条保修责任

双方应当签订补充协议详细约定保修范围、保修期限和保修

责任等内容。

在该车位保修范围和保修期限内发生质量问题，双方有退车位约定的，按照约定处理；没有退车位约定的，出卖人应当履行保修义务，买受人应当配合保修。非出卖人原因造成的损坏，出卖人不承担责任。

第十五条使用承诺

买受人使用该车位期间，不得擅自改变用途和该车位所在楼栋的建筑主体结构、承重结构。除本合同、补充协议及其附件另有约定者外，买受人在使用该车位期间有权与其他权利人共同使用与该车位有关的共用部位和设施，并按照共用部位与共用房屋分摊面积承担义务。

出卖人不得擅自改变与该车位有关的共用部位和设施的. 使用性质。

□

第十六条产权登记

(一)初始登记

出卖人应当在____年____月____日前，取得该车位所在楼栋的权属证明。如因出卖人的责任未能在本款约定期限内取得该车位所在楼栋的权属证明的，双方同意按照下列第____种方式处理：

1. 买受人有权退车位。买受人退车位的，出卖人应当自退车位通知送达之日起____日内退还全部已付款，并按照买受人全部已付款的____%向买受人支付违约金。买受人不退车位的，合同继续履行，自出卖人应当取得该车位所在楼栋的权属证明期限届满之次日起至实际取得权属证明之日止，出卖人应

当按日计算向买受人支付全部已付款万分之_____的违约金，并于出卖人实际取得权属证明之日起_____日内向买受人支付。

2. _____ □

(二) 转移登记

1. 车位交付使用后，双方同意按照下列第_____种方式处理：

(1) 双方共同向权属登记机关申请办理车位权属转移登记。

(2) 买受人同意委托_____向权属登记机关申请办理车位权属转移登记，委托费用_____元人民币(大写)。

2. 如因出卖人的责任，买受人未能在该车位交付之日起_____日内取得该车位所有权证书的，双方同意按照下列第_____种方式处理：

(1) 买受人有权退车位。买受人退车位的，出卖人应当自退车位通知送达之日起_____日内退还买受人全部已付款，并按照_____利率付给利息。买受人不退车位的，自买受人应当取得该车位所有权证书的期限届满之次日起至实际取得该车位所有权证书之日止，出卖人按日计算向买受人支付全部已付款万分之_____的违约金，并于买受人实际取得该车位所有权证书之日起_____日内向出卖人支付。

(2) _____
□

第十七条 前期物业服务

(一) 出卖人依法选聘的物业管理企业为：_____，资质证书号为：_____提供停车管理服务。该企业应该按照规定办理相应的停车管理服务备案手续。

出卖人依法选聘专业停车管理服务企业：_____提供停车管理服务。该企业应按照规定办理相应的停车管理服务的备案手续。

(二)前期物业管理期间，由【物业管理企业】【专业停车管理服务企业】按照【年】【半年】_____收取地下停车管理服务费。

(三)出卖人负责监督【物业管理企业】【专业停车管理服务企业】按照前期服务合同的约定提供地下停车管理服务。

(四)物业服务的内容和业主临时公约的内容见附件六。地下停车管理服务的内容应与前期服务合同约定的相关内容一致。

买受人已详细阅读附件六的内容，同意由出卖人依法选聘【物业管理企业】【专业停车管理服务企业】提供停车管理服务，遵守业主临时公约。

第十八条不可抗力

因不可抗力不能按照约定履行本合同的，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任，但因不可抗力不能按照约定履行合同的一方当事人应当及时告知另一方当事人。

第十九条争议解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按照下列第_____种方式解决：

1. 提交_____仲裁委员会仲裁。

2. 依法向人民法院起诉。

第二十条本合同自双方签字(盖章)之日起生效，未尽事项，双方可以另行签订补充协议。对本合同的变更或解除，应当

采用书面形式。本合同附件及补充协议与本合同具有同等法律效力。

第二十一条本合同及附件共_____页，一式_____份，具有同等法律效力，其中出卖人_____份，买受人_____份，_____份，_____份。

第二十二条自本合同生效之日起30日内，由出卖人向_____申请办理该车位的预售合同登记备案手续。出卖人自本合同生效之日起30日内未申请预售登记的，买受人可以申请预售登记。预售的车位已抵押的，预售登记应当由出卖人和买受人双方共同申请。

出卖人(签章)：_____

【法定代表人】：_____

【委托代理人】(签章)：_____

【委托销售代理机构】(签章)：_____

签订时间：_____年_____月_____日

签订地点：_____

买受人(签章)：_____

【法定代表人】：_____

【负责人】：_____

【委托代理人】(签章)：_____

签订时间：_____年_____月_____日

签订地点：_____

木屑购销合同篇三

卖方：_____ (以下简称甲方) 买方：_____ (以下简称乙方) 根据国家有关法律、法规规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就买卖车库一事达成如下协议：

一、甲方自愿将其名下位于_____小区_____幢_____号车库(实测建筑面积平方米)，出售给乙方。甲方保证所出售车库产权无争议纠纷。

二、乙方所买上述车库仅作为贮藏室或车库使用，不得擅自改变主体结构、承重结构和用途。

二、甲、乙双方商定车库出售价格为人民币万元整。乙方在年 月 日前一次性付清。

三、甲方已在 年 月 日将上述车库及有关手续移交给乙方。

四、乙方购买上述车库后，与车库有关的所有权利、义务均由乙方享有或承担，与甲方无关。

五、因该车库甲方与开发商所签合同明确不能办理产权证。如日后因本车库与开发商产权纠纷导致乙方损失，甲方不予负责；乙方所付甲方购房款，甲方不予退还。如有可能办理产权证，甲方应协助乙方办理产权证及过户给乙方相关手续(产权归乙方所有)，办理产权证及过户费由乙方承担，甲方不得以任何理由收回该车库产权及使用权。

本合同一式二份，自双方签字后生效，甲、乙双方各执一份，公证机构留存备案一份。

甲方(出卖人):

乙方(买受人):

年 月 日

木屑购销合同篇四

出卖人: (以下简称甲方)

住所地:

法定代表人:

买受人: (以下简称乙方)

住所地:

法定代表人:

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》等有关法律规定,在平等、自愿的基础上,经充分协商,就乙方购买甲方产品达成以下买卖合同条款。

一、产品名称、型号、数量

产品名称:

产品型号:

产品单价:

产品数量:

风险提示: 标的物信息

买卖合同中应根据标的物的类型，在合同中将其特定化。防止因产品约定不清，而产生纠纷。

数量、价款要明确，包括数额的计量单位，大多数事项应由双方协定，同时需要标出标的物的单价、总价，币种、支付方式及程序等，各项须明确填写，不得含糊。

二、产品质量

1、质量标准：

2、乙方对产品质量的特殊要求：

3、乙方对产品包装的特殊要求：

4、乙方对产品质量有异议的，应当在收到产品后五日内提出确有证据的书面异议并通知到甲方；逾期不提出异议的，视为甲方产品质量符合本合同约定要求。但乙方使用甲方产品的，不受上述期限限制，视为甲方产品符合合同约定要求。

三、产品价款

1、产品的单价与总价：

总价款为：_____（大写：_____）。

2、甲方产品的包装费用、运输费用、保险费用及交付时的上
下列支费用等按下列约定承担：

甲方产品的包装物由_____提供，包装费用由_____承担。

甲方产品的运输由_____办理，运输费用由_____承担。

甲方产品的保险由_____办理，保险费用由_____承担。

甲方产品交付时的上下列支费用由_____承担。

乙方承担的上述费用，乙方应当在甲方交货前一次性给付甲方。

四、产品交付

风险提示：履行期限、地点和方式

履行期限、地点和方式要明确，履行方式是送货还是自行提货这不仅涉及运输费用的承担，而且还将涉及货物在运输途中发生毁损、灭失风险的承担问题；履行期限约定不明将会严重影响到合同内容的顺利履行、实施，产生逾期交货等纠纷。同样的合同履行地点不明也会容易引发争议。

如：有的合同对履行期限作出模糊约定，如“一个月内履行完毕”，但从何时起算一个月没有约定，这就容易使双方产生歧义，都作出对自己有利的解释；如果将期限明确化，约定在“某年某月某日前履行完毕”则就避免了歧义的产生。

甲方产品交付方式为：乙方提货/甲方送货/甲方代办托运。

产品交付地点为甲方所在地，交货时间为合同生效后_____天，若乙方对甲方产品有特殊要求的，甲方应当在乙方提供相关确认文件后_____天内交货。但乙方未能按约定付款甲方有权拒绝交货，乙方未能及时提供相应文件的，甲方有权延期交货。

风险提示： 交货地点

对于“交货地点”应当明确约定，因为它涉及双方的利益实

现和标的物毁损灭失风险承担问题。一一般情况下，标的物的所有权自交付时转移，风险承担随之转移。如：在合同中约定交货地点为卖方的仓库，则意味着该货物一旦出库，其毁损、灭失的风险则转移到买方处，因此，在签订合同时，对于交货地点的选择上，应慎重对待。

在合同约定期限内甲方违约未能及时交货的，产品的灭失、毁损的风险由甲方承担；产品交付后或乙方违约致使甲方拒绝交货、延期交货的，产品的灭失、毁损的风险由乙方承担。

五、价款结算

风险提示：价款支付

在实务中，有的买卖合同只是简单地约定合同款项的金额，对于款项的支付时间和支付方式却未作出约定。这一漏洞将为支付方无限期不支付或延迟支付找到借口。

另外，需方应尽量采取银行转账方式来履行支付货款。明确付款的具体期限及条件，尽量要简单、明确易实施，避免催款方因为无法举证付款条件成就而不能主张货款的风险。设定明确的逾期付款的违约责任，有效督促或威慑合同付款方。

乙方应在本合同书签订_____日内向甲方预付货款_____元，甲方交付前给付价款_____元，余款由乙方在收到甲方产品之日起_____天内付清。

乙方应当以现金、支票或即期银行承兑汇票方式支付甲方价款。

双方同意乙方未能付清所有价款之前，甲方产品的所有权仍属于甲方所有。

六、合同的解除与终止

双方协商一致的，可以终止合同的履行。一方根本性违约的，另一方有权解除合同，但应当及时书面通知对方。

七、商业秘密

乙方在签订和履行本合同中知悉的甲方的全部信息(包括技术信息和经营信息等)均为甲方的商业秘密。

无论何种原因终止、解除本合同的，乙方同意对在签订和履行本合同中知悉的甲方的商业秘密承担保密义务。非经甲方书面同意或为履行本合同义务之需要，乙方不得使用、披露甲方的商业秘密。

乙方违反上述约定的，应当赔偿由此给甲方造成的全部损失。

八、违约责任

风险提示： 违约责任

违约责任要条款化，在出现违约情形时，能有效执行，避免纠纷。很多合同对违约责任没作约定或约定太过含糊，不具可操作性。比如有的合同约定“违反合同约定，支付违约金10万元”，这个约定就太过笼统，实务中很难操作。

具体应明确，违反合同的哪条约定，应承担何种违约责任，如：质量不符、数量不符、未按时足额付款、未及时交货等等，不同违约情况应制定相应的违约责任，另外，违约金的数额要具体化、数字化，以便于向违约方主张。

本合同签订后，任何一方违约，都应当承担违约金_____元。若违约金不足以弥补守约方损失的，违约方应当赔偿给守约方造成的一切损失(包括直接损失、可得利益损失及主张权利的费用等)。

九、不可抗力

因火灾、战争、罢工、自然灾害等不可抗力因素而致本合同不能履行的，双方终止合同的履行，各自的损失各自承担。不可抗力因素消失后，双方需要继续履行合同的，由双方另行协商。

因不可抗力终止合同履行的一方，应当于事件发生后_____日内向对方提供有权部门出具的不可抗力事件的证明文件并及时通知对方。未履行通知义务而致损失扩大的，过错方应当承担赔偿责任。

十、其他约定事项

- 1、乙方联系人或授权代表在履行合同过程中对甲方所作的任何承诺、通知等，都对乙方具有约束力，具有不可撤销性。
- 2、签订或履行合同过程中，非经甲方书面同意或确认，乙方对甲方任何人员的个人借款，均不构成乙方对甲方的预付款或已付款款项。
- 3、乙方联系地址、电话等发生变化的，应当及时通知到甲方，在乙方通知到甲方前，甲方按本合同列明的联系方式无法与乙方联系的，由乙方承担相应的责任。
- 4、本合同未约定的事项，由双方另行签订补充协议，补充协议与本合同书具有同等法律效力。
- 5、乙方应当在签订合同时向甲方提供其合法经营的证明文件，并作为本合同的附件。
- 6、签订本合同时，双方确认的合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同，同等法律效力。

十一、争议解决

风险提示：争议解决方式

合同双方一旦发生争议，协商不成的只能求助于仲裁机构或法院。那么具体选择哪一种方式，则需要当事人双方约定，如果选择仲裁机构就一定要明确是哪个仲裁委员会，否则就会因约定不明而致约定条款无效。

当然双方也可以约定管辖的法院，而约定法院则只能在被告所在地法院、原告所在地法院、合同履行地法院、合同签订地法院、标的物所在地法院中选择其一，而不能随意选择，否则该条款无效。

本合同履行过程中产生争议的，双方可协商解决。协商不成的，应向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。

十二、明示条款：

甲、乙双方对本合同的条款已充分阅读，完全理解每一条款的真实意思表示，愿意签订并遵守本合同的全部约定。

十三、本合同经双方盖章或授权代表签字后生效。

十四、本合同书一式四份，双方各执二份。

风险提示：证据保留

注意保留和收集合同及附件以及合同履行过程中形成的补充协议、送货单、购销凭证、发票签收记录、双方的来往函件、备忘录、会议纪要、传真件，交通票据、运输单、电话记录、电子邮件等等书面、视频、录音资料，一旦发生纠纷，这些证据都将有可能成为有力的事实证据。

甲方：

签订日期：_____年_____月_____日

乙方：

签订日期：_____年_____月_____日

木屑购销合同篇五

乙方：_____

依据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规之规定，买卖双方本着平等、自愿就房屋买卖有关事项达成如下协议：

第一条：房屋基本情况。

乙方购买甲方合法拥有的坐落于第号，建筑面积平方米的房产一套。

第二条：付款方式。

- 1、双方议定上述房产出售价格为_____元。此价款为甲方净价。
- 2、以后如有争占、拆迁等所得赔偿与甲方无关一切归乙方所有。

第三条：房屋过户。

甲、乙双方应积极配合办理过户手续，过户所有手续费均由乙方负责。

第四条：双方责任。

- 1、甲方保证出售房产符合国家房产上市的规定，并保证产权清晰，无抵押、查封和任何纠纷，保证所提供的材料真实有

效，不含虚假内容，若有违反上述约定造成的责任由甲方承担。

第五条：违约责任。

本合同签订后，双方不得违约，如甲方违约如乙方不能按期交齐房款定金不退。

第六条：本合同经甲、乙双方签字之日起即生效。

第七条：本合同共页一式份、甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方：_____乙方：_____

签约日期：_____年____月____日

木屑购销合同篇六

出租方：

承租方：

根据《民法典》及相关法律法规规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

1、甲方出租给乙方的房屋为一楼门面二个、一楼住房一套、三楼住房一套及一楼后面的空地。

2、该房屋租赁期自_____年____月____日至_____年____月____日止，共十年。

3、甲方同意乙方租赁该房屋可作开办幼儿园、居住、办公、仓库使用。一楼门面为框架结构，甲方同意乙方根据需要可以改变门面的内部结构。

4、租赁期满后，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交回，乙方如要求续租，则必须在租赁期满一个月之前通知甲方，经甲方同意后重新签订租赁合同。

5、该房屋租金为第一年至第三年每月_____元，第四年至第六年每月_____元，第七年至第九年每月_____元，第十年每月_____元。

6、房屋租金支付方式为每季度支付一次，乙方必须在每季度前十日内支付租金给甲方。

7、租赁期内，乙方承租该房屋所产生的水电费、有线电视费、宽带费等，由乙方自行负责。

8、在租赁期内，甲方同意乙方转租该房屋，但乙方不得把该房屋转租给进行违法活动或存放危险物品的承租人。

9、违约责任：为保证甲、乙双方的权利，甲、乙双方必须严格遵守合同规定的各项条款，因一方违约造成的损失，由违约方负责赔偿给对方造成的全部损失。

10、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。

11、本合同发生的争议，由双方协商或申请调解，协商或调解不成的，依法提请仲裁委员会仲裁或向人民法院提起诉讼。

12、本合同双方签字后生效。

13、本合同一式两份，由甲、乙双方各执一份。

出租人：

承租人：

_____年____月____日

木屑购销合同篇七

乙方：_____ (以下简称乙方)

甲、乙双方本着*等友好、真诚合作、互惠合利、共同发展的原则，就乙方向甲方需要食材提供供货服务事宜经协商如下协议：

一、食材供货范围界定

甲方为乙方提供香菇类食材，每次供货品种、质量和数量以当此的订单为准。

二、合作期限

_____个月，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。合作期满前一个月由双方商谈是否续约的事宜：双方一致同意，则续约：双方中有一方不同意。则不续约。

三、质量要求

甲方确保供货产品质量符合国家食品安全卫生标准要求，并提*品生产厂商合法生产证件及质量检验合格证复印证给乙方，产品包装规范完好。

四、结算方式

甲方每月提供乙方货款金额超过_____万元人民币，
则超出多余货款乙方须以现金方式结算。

每月底乙方需付清甲方本月所有货款金额。甲方指定本协议
执行人为_____先生(小姐)身份证

号：_____联系方式：_____

乙方指定本协议执行人为_____先生(小姐)身份证

号：_____联系方式：_____

如因特殊情况协议执行人发生变更乙方须及时书面通知甲方，
否则由乙方承担相当责任。

五、交接货时间与地点

甲方按乙方订单要求保质量准确无误地把货物送到指定位置，
乙方不得随意更改交接货时间和地址。

六、乙方承诺

每次下单订货至少1个星期，以备甲方确认、分配和发货。

确保订货规格，数量，以及相关的基本要求。

确保按双方约定结算周期付款。

遵守本协议项下相关条款约定。

七、运输方式及运输费用负担：

由卖方送到买方指定的投售点。运输费用由方负担。

八、本合同解除的条件

九、违约责任

十、合同争议的解决方式：

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

() 提交

() 依法向起诉。

十一、本合同自双方当事人签字盖章后生效，本合同一式三份，双方各执一份(交工商部门备案一份)

出卖人_____买受人_____

出卖人(_____章)： 买受人_____ (章)：

住所：_____住所：_____

法定代表人：_____法定代表人_____

居民身份证号码：_____居民身份证号码：_____

委托代理人：_____委托代理人：_____

电话：_____电话：_____

开户银行：_____开户银行：_____

帐号：_____帐号：_____

木屑购销合同篇八

订立合同双方：

___县（市）食品公司（或食品收购站），以下简称甲方；

___县___乡___村___村民（或专业户、或其它经济组织），以下简称乙方。

为了促进生猪、鲜蛋、菜牛、菜羊、家禽的商品生产，满足城乡人民生活对肉、蛋、禽商品的需要，根据商业部颁发的《生猪、鲜蛋、菜牛、菜羊、家禽购销合同实施办法》的规定，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条产品的名称、品种和数量

1. 产品的名称和品种：_____。

2. 产品的数量：_____。

（必须明确规定产品的计量单位和计量方法）

第二条产品的等级、质量和检疫办法

1. 产品的等级和质量：_____。

（产品的等级和质量，国家有关部门有明确规定的，按规定标准确定产品的等级和质量；国家有关部门无明文规定的，由双方当事人协商确定。）

2. 产品的检疫办法：_____。

（国家或地方主管部门有卫生检疫规定的，按国家或地方主管部门规定进行检疫；国家或地方主管部门无检疫规定的，由双方当事人协商检疫办法。）

第三条产品的价格、货款结算与奖售办法

1. 产品的价格按下列第（ ）项执行：

（1）派购任务或派购基数内的产品，执行国家规定的收购牌价。在合同执行期内遇有价格调整时，按新价格执行。

（2）不属派购任务或派购基数的产品，收购价格由当事人协商议定。

2. 货款结算办法按下列第（ ）项执行：

（1）对村民、专业户、个体经营户一般采用现金结算，钱货两清。

（2）对按有关规定必须采取银行结算的，按银行的统一规定办理结算。

3. 奖售办法：_____。

第四条 交货期限、地点和方式_____。

第五条 甲方的违约责任

1. 甲方未按合同收购或在合同期中退货的，应按未收或退货部分货款总值的___%（5—25%的幅度），向乙方偿付违约金。

并承担因此而造成的其它实际损失。

3. 对通过银行结算而未按期付款的，应按中国人民银行有关延期付款的规定，向乙方偿付延期付款的违约金。

4. 乙方按合同规定交货，甲方无正当理由拒收的，除按拒收部分货款总值的___%（5—25%的幅度）向乙方偿付违约金外，还应承担乙方因此而造成的实际损失和费用。

第六条乙方的违约责任

1. 乙方逾期交货或交货少于合同规定的，如需方仍然需要的，乙方应如数补交，并应向甲方偿付逾期不交或少交部分货物总值的___%（由甲乙双方商定）的违约金；如甲方不需要的，乙方应按逾期或应交部分货款总值的___%（1—20%的幅度）付违约金。

2. 乙方交货时间比合同规定提前，经有关部门证明理由正当的，甲方可考虑同意接收，并按合同规定付款；乙方无正当理由提前交货的，甲方有权拒收。

3. 乙方交售的产品规格、卫生质量标准与合同规定不符时，甲方可以拒收。乙方如经有关部门证明确有正当理由，甲方仍然需要乙方交货的，乙方可以迟延交货，不按违约处理。

第七条不可抗力

合同执行期内，如发生自然灾害或其它不可抗力的原因，致使当事人一方不能履行、不能完全履行或不能适当履行合同的，应向对方当事人通报理由，经有关主管部门证实后，不负违约责任，并允许变更或解除合同。

第八条解决合同纠纷的方式

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由___仲裁委员会仲裁（当事人双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

第九条其他_____。

当事人一方要求变更或解除合同，应提前通知对方，并采用书面形式由当事人双方达成协议。接到要求变更或解除合同

通知的一方，应在七天之内作出答复（当事人另有约定的，从约定），逾期不答复的，视为默认。

违约金、赔偿金应在有关部门确定责任后十天内（当事人有约定的，从约定）偿付，否则按逾期付款处理，任何一方不得自行用扣付货款来充抵。

本合同如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式____份，交乡政府……等单位各留存一份。

甲方：____县（市）食品公司（或食品收购站）____（公章）

代表人：____（盖章）

乙方：____县____乡____村____村民____（盖章）

____年____月____日订

木屑购销合同篇九

甲方(卖方):

乙方(买方):

甲、乙双方就房屋买卖事项，经协商一致，达成以下合同条款：

一、甲方自愿将坐落在 重庆市九龙坡区 渝州路 2小区3号楼 4单元 405室(建筑面积120平方米，储藏室40 平方米，产权证号st1002105420)房地产出卖给乙方，并将与所出卖该房产的相关的土地使用权同时出卖给乙方(附房产证复印件及该

房产位置图)。

二、双方议定上述房地产及附属建筑物总价款为人民币大写壹佰万零二千元整；即人民币小写100xx元。

三、乙方在签订本合同时，支付定金三十万元整，即小写300000元。

四、乙方支付定金之日起2个月内，向甲方支付首付款(定金从中扣除)，首付款之外的款项通过银行住房按揭方式交付(有关期限和程序按照所在按揭银行规定办理)。

五、甲方保证该房产合法、权属清楚、有合法的土地使用权(已交纳土地出让金)。

六、办理房产证手续所产生的有关税费由甲方承担。

七、乙方支付首付款后，甲方即积极配合乙方办理有关房产过户手续，待房产过户到乙方名下之时，乙方应向甲方付清全部房款余额。

八、甲方应在1个月前将该房产交付乙方；届时该房产应无任何担保、抵押、房产瑕疵，无人租住、使用；无欠账，如电话费、水电费、物业管理费、取暖费、入网费、有线电视费等。

九、本合同签订后，如一方违反本合同条款，该方应向对方支付五十万元的违约金；一方如不能按规定交付房产或按规定支付房款，每逾期一日，应向对方支付五十元罚金，逾期30日视为毁约；如因政府及银行规定，本合同涉及房产手续客观上不能办理过户或银行不能办理按揭导致合同解除，不适用本条款。

十、交付该房产，甲方不得损坏该房产的结构、地面和墙壁及不适移动的物件，并将抽风机一台(型号：1005648485)，

空调两台(型号: 0152468549), 热水器(型号: 1095874554), 浴霸(型号: 1025456985), 饮水机(型号: 1084759264), 音响两台(型号: 258695), 凉衣架, 房内灯具, 前后门窗窗帘、电脑桌一张, 橱卫设施, 等让与乙方(含在房屋价值内)。

十一、本协议一式两份, 具有同等法律效力, 自双方签字之日生效。

十二、附加条款:

1、转让过后, 甲方不得以任何借口干涉乙方对房屋的修改。

甲方(卖方): (印) 身份证号:

住址: 电话:

20xx年xx月xx日

乙方(买方): (印) 身份证号:

: 购房合同、售房合同

木屑购销合同篇十

甲方:

乙方: _____ 酒楼

甲乙双方本着平等、自愿、诚实信用、互惠互利的原则, 就甲方供应商品给乙方销售的合作事宜, 经双方友好协商达成以下协议:

一、甲方愿在合同规定期限内为乙方提供产品入场。

二、甲方派人到乙方店进行专场促销，甲方付给乙方专场促销费用为人民币每月_____元整(小写:_____元)，每年元正(小写:_____元);在合同期限内乙方不得接纳任何白酒在场内进行任何形式的促销活动。付款方式:按年付款。

三、甲方必须保证所供产品质量，并保证超过或未超过保质期产品的退换工作。若属自身质量与国家标准及食品卫生法不符合造成的经济损失和连带经济损失及法律责任由甲方全部承担。

四、甲方必须向乙方提供所供产品的营业执照、质检证明书、卫检证明、生产许可证等加盖甲方公章的复印件、价格表等资料。

五、乙方缺货时应及时通知甲方，甲方保证及时送货上门。甲方业务员了解产品销售情况，必须在营业时间以外。

六、甲方负责将产品送至乙方指定地点。甲乙双方应指定专人当面验收甲方所供产品，由乙方出示收货凭证。甲方凭乙方的收货凭证结帐。

七、甲乙双方同意结款方式为_____。

八、合作期间，乙方如有营业执照变更、店面转让等相关事宜应事先通知甲方并办理好相关手续。

九、合同期内甲方所提供的产品必须保证北京批发市场上价格最低，乙方不得以相同价格寻找其它供货渠道。若乙方发现甲方所提供的产品价格高于北京批发市场上价格，甲方应向乙方补足价格差额。

十、乙方服务员有义务向客人推荐甲方产品。

十一、本合同为年期限合同，从_____年_____

月_____日起至_____年_____月_____日止。

十二、合同期满前15天，根据双方意愿商讨续约合同。

十三、本合同未尽事宜，双方友好协商解决。

十四、本合同一式贰份，双方各执一份，经双方签章后生效。

甲方签章:乙方签章:

代表签章:代表签章:

联系电话:联系电话:

签定时间:_____年_____月_____日