

# 2023年建设工程设计合同 挂靠合同(精选5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 最新建设工程设计合同 挂靠合同模板篇一

双方根据中华人民共和国有关法律、法规之规定，在合法自愿基础上，经协商签订本协议，以资共同遵守。

### 第一条 合同目的

为了有效利用资源，甲乙双方本着互惠互利、精诚合作、共同发展的原则，达到双方共赢的局面。经双方协商，一致同意乙方挂在甲方企业之下，从事甲方经营许可证范围内的经营项目。同时，甲乙双方订立本协议，以明确双方的权利与义务及其挂靠期内的注意事项。

### 第二条 甲方的基本权利和义务：

- (1)甲方有权监管乙方经营的合法性并每年向乙方收取人民币(大写)\_\_\_\_\_万元整，作为管理服务费。
- (2)如乙方作出有损甲方信誉和形象之行为，甲方有权单方面终止本协议。
- (3)甲方在本协议生效之后，应向乙方提供相关经营业务所需的手续证件和经营许可。
- (4)甲方在本协议生效之后，应向乙方提供经营所需的银行帐

户和相关财务支持和票据支持。

(5)对乙方提出的合理要求尽可能提供良好的服务。

### 第三条 乙方的基本权利和义务

(1)在国家法律、政策、计划允许的范围内，乙方有权建立以经营者为首的生产经营管理系统。乙方可以获取甲方对其二条义务的承诺和兑现，若有问题可以随时向甲方提出意见。

(2)享受甲方所提供的经营所需资质及经营许可。

(3)充分利用甲方的资质，完全自主的开展相关产品经营业务。

(4)经营上实行内部独立核算，自负盈亏。

(5)乙方经营所得的一切合法的利润归乙方所有，不受任何干涉。

(6)在经营活动中严格遵守国家法律法规和甲方相关的规章制度。

(7)自主负责解决经营过程中发生的事件，相关经营条件及经营设备投资由乙方自主负责解决。乙方自主负责解决的产权所有权归乙方所有。

(8)认真负责进行经营活动，确保质量和安全，对经营过程中因乙方原因发生的质量问题和事故乙方负完全责任。

(9)维护甲方的信誉和形象，不做任何假冒、欺诈、侵权、损誉的事情，若发生此类事件，则甲方有权追究乙方的法律责任，并要求进行相关经济赔偿和处罚。

(10)按时足额向甲方缴纳管理服务费。

(11) 乙方经营项目不得超过甲方经营许可证所规定的范围，如超出甲方经营许可证范围的项目，乙方需要经营的需自己办理相关手续，提供相关证件。

第四条 乙方在其经营过程中，其合同、保险、税务、财务、银行、统计等事项由甲、乙方协商办理。

## 第六条 声明

开户公司：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

乙方在本工程施工中发生的停工、返工和拖欠人工工资、发生工伤事故以及拖欠材料款所引起的一切经济纠纷，概由乙方负责。否则，甲方有权扣留乙方建设资金用于解决和处理上述问题，同时用于赔偿由此给甲方和其他方造成的经济与社会损失，并追究乙方法律责任。

(2) 甲乙双方认同本合同为经济协作合同，一切争议为民事争议。

## 第七条 纠纷解决方法

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，按项处理：

由\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

## 第八条 其他事项

本合同以签订日期为生效日，有效期\_\_\_\_\_年，正本一式两份，甲、乙双方各持一份。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

## 最新建设工程设计合同 挂靠合同模板篇二

为加快汽车租赁行业的发展,加强租赁汽车行业的管理保护合法经营,根据《中华人民共和国合同法》,甲、乙双方在协商一致,自愿互利的原则下,为明确双方的权利和义务,特签订本协议。

- 1、为便于管理与经营,乙方购置的车辆挂靠甲方进行租赁业务,车辆所权属乙方所有。
- 2、双方必须遵守国家的有关法律、法规,并全面履行本协议。
- 3、乙方自愿将为 车架号为 的车辆委托甲方代管代租。在代管代租期间,车辆产权归乙方所有,乙方须提供购置车辆的发票,保险单等有效单据的复印件。(需与原件核对无异)
- 4、合同期间,甲方必须每天将乙方车辆的出车情况,收费标准详细的做记录,每次还车后核算结清租金。(车主租车费每月8号结清)
- 5、乙方负责车辆的正常维修和保养,保养时间为6000公里——8000公里或4个月做一次,甲方不参与车辆的正常维修和保养。(甲方可参与车辆的正常维修和保养,需乙方授权,一切费用由乙方承担。)
- 6、乙方车辆在租赁期发生故障,交通事故,由承租人与甲乙双方协商统一安排维修,自然故障甲方配合乙方处理,费用由乙方承担,承租人操作不当引起的故障,由承租人承担维修费用。交通事故引起的损失,除保险公司理赔后不足部分由承租人承担。(其它事项按租车合同条款执行)
- 7、甲方按租金20%(10%是管理费,10%是停车及清洗费用)收

取，如经营过程中因种种原因出现无法收回租金、修理费、违章罚款等等，甲方也只承担责任10%的损失，其余90%的损失由乙方承担。在经营过程中出现车辆被盗、被骗，经公安机关查处而无法追回车辆的，甲方只承担赔偿车辆股价的10%。

8、保险由甲方统一购买。（如乙方自行购买，甲方不参与任何出租及理赔）

9、乙方在挂靠期间每次用车，需提前通知车行，在车行进行安排后，方可用车。（乙方：连续三个月每月使用超过5天，自行终止合同。）

10、如出现欠费、欠租交通事故，车辆被盗、被骗，乙方必须配合甲方进行处理。如乙方不配合，甲方有权不处理车辆任何事宜，直至乙方配合。

11、乙方自定租车价格，甲方必须执行乙方自定租车价格。

12、车辆gps监控系统由甲方统一安装管理使用，乙方不能使用gps系统，查询请到甲方处查询。（每年须交500元的服务费）

13、乙方挂靠车辆内外室卫生必须达到甲方标准，费用由乙方承担。（卫生达不到标准，车辆不再出租）

14、乙方必须在读懂、看懂、理解以上所列条款后，并确无非议，方可签字。合同为一式二份(涂改无效)，作为法律依据。自签字之日起具有法律效力。

15、经双方协商，本合同有效期为1年。（如需解除合同，经双方同意后方可解除）

16、以上全部条款，出现纠纷，双方无法协商的情况下，向宜良县人民法院提起诉讼。

17、本合同最终解释权归昆明市合杰汽车租赁公司。

18、本合同有效期：

## 最新建设工程设计合同 挂靠合同模板篇三

建筑行业的施工挂靠不能仅仅从法律角度进行限制,其存在和发展有着特殊的历史背景和发展沿革,对于建筑挂靠合同你了解多少呢?以下是本站小编为大家整理的建筑挂靠合同范文,欢迎参考阅读。

甲方：

乙方：

此合同本着公平、公正的原则，经双方协商而订立。

### 一、 工程概况

1. 工程名称：

2. 工程地点：

3. 工程内容：

4. 工程数量：

二、 合同价额 工程的合同价额为 。

### 三、 合同目的

经双方协商，一致同意乙方 在甲方企业之下，从事甲方经营许可证范围内的经营项目。同时，甲乙双方订立本合同，明确双方的权利与义务及其工程实施期内的注意事项。

#### 四、甲方的基本权利和义务

- 1、甲方按工程造价的 %向乙方收取人民币 元整，作为管理服务费用。
- 2、乙方利用甲方名义所开发票，则乙方需向甲方缴纳面值金额的 %作为费用。
- 3、如乙方作出有损甲方信誉和形象之行为，甲方有权单方面终止本协议，本工程管理服务费用不予归还。
- 4、甲方在本协议生效之后，只向乙方提供相关经营业务所需的手续证件和经营许可，不参与乙方经营管理。
- 5、对乙方提出的合理要求尽可能提供良好的服务。

#### 五、乙方的基本权利和义务

- 1、乙方可以获取甲方对其两条义务的承诺和兑现，若有问题可以随时向甲方提出意见。
- 2、享受甲方所提供的施工所需资质及经营许可。
- 3、充分利用甲方的资质，完全自主的开展相关产品经营业务。
- 4、经营上实行内部独立核算，自负盈亏。
- 5、一切正常利润归乙方所有，不受干涉。
- 6、在经营活动中严格遵守国家法律法规和甲方规章制度
- 7、负责解决经营事件，相关经营条件及施工设备自主负责解决。
- 8、认真负责进行施工项目的质量和安全，对发生的质量问题

和安全事故乙方负完全责任。

9、维护甲方的信誉和形象，不做任何假冒、欺诈、侵权、损誉的事情，若发生此类事件，则甲方有权追究乙方的法律责任，并要求进行相关经济赔偿和处罚。

10、按时足额向甲方缴纳管理服务费，若乙方需要甲方提供合同约定以外的其他服务，乙方应负责甲方工作人员工资、差旅等费用和公司的管理费用。

11、乙方经营项目不得超过甲方经营许可证所规定的范围，如超出甲方经营许可证范围的项目，乙方需自己提供相关手续证件。

六、乙方实施的工程项目，其合同、保险、税务、财务、银行、统计等事项由乙方自主办理。

七、乙方在经营活动中，若出现安全、质量责任事故等重大意外，均有乙方独立承担，甲方不承担任何责任，特此提出免责声明。

八、乙方应当在合同签订时付清管理服务费。

本合同以签订日期为生效日，工程完工后失效，一式二份，甲、乙双方各一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

由于甲方维护设计资质使用乙方一级注册建筑师证书,双方经协商,签订此合同。



第一条. 甲方保证使用乙方一级注册建筑师证书仅用于维护资质使用,注册章由乙方保管,甲方不得将乙方的证书资质用于其他用途,使用期限自合同签订之日起满 年。到期由甲方退还乙方,如需续签,合同另行签订。

第二条. 经甲乙双方友好协商,甲方使用乙方注册证书的费用为万/年(税后)。签订合同时,甲方向乙方一次性现金支付第一年使用费,下一年使用费应在 一次性现金支付。

第三条. 本合同期间的乙方注册证书维护所需费用(包括注册费、社保费、协会会费、印章费、年检费、刊物费、继续教育学习费以及学习期间的差旅费、咨询费、均由甲方报销,如果乙方因工作忙而没有时间参加继续学习,甲方应派人代学完至少一个注册期学时)。

第四条. 甲方在使用乙方一级注册建筑师证书期间,有维护其继续有效的义务,因甲方原因造成乙方证书失效,甲方有责任采取措施使乙方证书恢复效力,并负担证书恢复效力前的一切损失。

第五条. 使用期间,甲、乙双方不得无故解除合同。因甲方或乙方原因需解除合同的,双方均需提前一个月书面通知对方。因乙方原因需解除合同的,乙方仅退还甲方已付本年度证书使用费。因甲方原因需解除合同的,乙方不退还甲方已付本年度证书使用费。

第六条. 本合同一式贰份,甲乙双方各一份。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

甲方(管理方):

法定代表人:

乙方(挂靠方):

法定代表人:

一、甲方同意乙方挂在甲方公司下进行 建筑工程的经营，乙方挂靠期间以甲方项目经理部名义自主经营、独立核算、自负盈亏。工程任务自行承揽。

二、挂靠期间因乙方以甲方的名义承建工程项目，所以甲方有责任对工程负责，凡以甲方名义签订的施工协议，乙方必须无条件执行甲方与建设方签订的施工协议条款及本工程相关的其他协议。

三、挂靠期间乙方实行大包干施工，包质量，包工期，包安全，包材料采购，包人员与施工组织。施工期间乙方必须自觉维护甲方的企业信誉，严格按照 国家现行的施工技术规范 and 验收标准以及施工图纸进行施工，确保工程质量，安全施工，文明施工和按期完工。

四、甲方向乙方提供承接工程任务的公司资质，向乙方提供工程报建所需要的有关资料，协助乙方办理工程协议签订和办理工程开发，凡须由施工单位负责交缴的费用和资料等有关费用均由乙方负责。甲方同时协助乙方办理收付工程款和协助协调与工程管理部门以及建设方的关系。甲方为乙方提供“ 工程项目部”印鉴壹枚，用于工程资料。本工程竣工验收合格后，乙方应将该印鉴交还甲方。乙方承诺该印鉴仅用于该工程资料。乙方不得使用该印鉴对外出具财务手续，不得使用该印鉴对外出具债务凭证。若因使用该印鉴对外出具财务手续或债务凭证所引起的经济纠纷和法律赔偿责任由乙方承担。

五、甲方有权对正在施工的工程项目和施工地盘进行的监督指导。对发现有违反质安操作规程施工的或发现有质安隐患的，甲方有权责令停工整顿。

六、乙方挂靠甲方下经营期间，对所属施工队的管理必须严格执行计划生育管理规定和有关综合治理的管理条例；严格按照规定用工，依法办理所聘员工各种手续，特殊工程要持证上岗。

七、为规范施工现场的管理，乙方挂靠经营期间必须配备足够的工程管理人员，即项目经理、中初级工程技术人员若干人以及施工员、质安员、材料员、电工、起重工、电焊工、架子工等特种工，施工现场要配足持证上岗的管理人员。

八、甲方提取的管理费用：按工程总造价的\_\_\_%收取；支付方式为随着工程进度，按已完成的工程量及时支付。

本工程所产生的各项税收和行政收费均由乙方自行承担。

九、挂靠期间暂定为\_\_\_\_\_年，即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

十、挂靠期间乙方按工程进度收取的建设方的工程进度款必须转入甲方帐户，待扣除管理费后其余工程款三天内转给乙方。工程5000万以上设共同监督账户。

十一、本协议双方签名盖章乙方交齐风险保证金后生效。挂靠期满，双方债权债务结清以及乙方结清以挂靠单位名义在外的债务后自动失效。

十二、工程竣工后，乙方应向甲方提供一套完整的竣工验收资料。

十三、本协议一式四份，双方各执两份。

十四、本协议未尽事宜双方另行协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

# 最新建设工程设计合同 挂靠合同模板篇四

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

(1)甲方每年向乙方收取人民币\_\_\_\_\_万元整，作为管理服务费。

(2)乙方利用甲方名义所开发票，则乙方需向甲方缴纳面值金额的百分之\_\_\_\_\_。

(1)甲方在本协议生效之后，只向乙方提供相关经营业务所需的手续证件和经营许可。

(2)对乙方提出的合理要求尽可能提供良好的服务。

第三条 乙方的基本权利和义务 权利：

(1)乙方可以获取甲方对其二条义务的承诺和兑现，若有问题可以随时向甲方提出意见。

(2)享受甲方所提供的经营所需资质及经营许可。

(3)充分甲方资质，完全自主的开展相关产品经营业务。

(4)经营上实行内部独立核算，自负盈亏。

(5)一切正常利润归乙方所有，不受干涉。

义务：

(1)在经营活动中严格遵守国家法律法规和甲方规章制度□

(2) 负责解决经营事件，相关经营条件自主负责解决。

(3) 认真负责进行经营事件的合法性，对发生的产品问题和违法事件乙方负完全责任。

(4) 维护甲方的信誉和形象，不做任何假冒、欺诈、侵权、损誉的事情，若发生此类事件，则甲方有权追究乙方的法律责任，并要求进行相关经济赔偿和处罚。

(5) 按时足额向甲方缴纳管理服务费用。

(6) 乙方经营项目不得超过甲方经营许可证所规定的范围，如超出甲方经营许可证范围的项目，乙方需自己提供相关手续证件。

第四条 乙方经营项目，其合同、保险、税务、财务、银行、统计等事项由乙方自主办理。

第五条 乙方在经营活动中，若出现安全事故等重大意外，均有乙方独立承担，甲方不承担任何责任，特此提出免责声明。

本合同以签订日期为生效日，有效期一年，一式肆份，甲、乙双方各贰份。

本协议未尽事宜双方另行协商解决。

以上是小编为大家整理好的范文，希望大家喜欢

## 最新建设工程设计合同 挂靠合同模板篇五

乙方：

第一章 总 则

第一条 经双方协商同意，依据交通部、省交通厅有关规定，根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》的规定，甲乙双方本着自愿互利的原则，为明确双方的权力和义务签订本合同。

第二条 合同双方必须遵守国家的法律，法规和政策，全面履行本合同。

第三条 由乙方自备车辆在经营权属于甲方的线路上营运，车辆所有权归乙方所有，线路经营权属甲方拥有。

第四条 挂靠经营管理期限贰年，自 年 月 日至 年 月 日止。

第五条 合同期内乙方应服从甲方管理，遵守甲方的各项规章制度，每月定额向甲方缴纳管理费和国家规定的规费、税费。

第六条 乙方所经营的车辆，须按规定参加保险(含车辆损失

第七条 合同签订后，乙方经甲方书面同意可雇佣符合条件的司机，也可将驾驶关系过户到甲方，乙方及雇佣司机的任何工资、劳保福利待遇及伤、亡、病残所需的各项费用均由乙方自负。

第八条 根据省交通厅(1996)30号文件规定，对于挂靠经营车辆的税费交纳，应本着税费交纳渠道不变，征收标准不变的原则，由挂靠经营公司单独列帐，集中代收，并定期解缴到交通主管部门或道路运输管理部门。

## 第二章 甲方的权力和义务

第九条 建立和完善单位内部服务质量，对车辆保养、安全行车、遵纪守法、文明服务等方面进行监督、检查、承担相关的责任。

第十条 每月 号(遇节假日顺延)组织乙方司机进行业务、安全学习，车检按公安部门规定日期进行，如有变更、再另行通知，遇有特殊情况、可临时召集乙方布置有关事宜。

第十一条 合同期内，因乙方责任给甲方造成经济损失又不能及时赔付，甲方有权扣留乙方车辆作抵押或作价变卖补偿甲方损失，补偿后余款返还乙方，如有不足，仍由乙方补偿。

第十二条 每月月底前代收次月乙方应上交的管理费及各项规、税费。

第十三条 以甲方名义办理各项营运证件交乙方使用，为乙方

第十四条 代乙方缴纳各项规、税费，发放各类证件，每月应乙方要求提供运管部门规定的定额客票，乙方需要配票数量超过运管部门规定的标准部分，按超过的数量增收各项规税费。

第十五条 协助乙方处理交通事故，保险索赔，服务质量纠纷等，所需垫付有关费用由乙方解决。

### 第三章 乙方的权力和义务

第十六条 乙方有权自主经营、自负盈亏，拒绝甲方不合理的摊派和公务用车。

第十七条 甲方不履行合同或违反国家法律、政策、侵害乙方利益时，乙方可提出赔偿的要求。

第十八条 按规定乙方应加强车辆的维护保养，保持良好的技术状况和整洁的车容车貌。年审、月检不合格，则须强制停车整修，经复检合格后方可运行，由此造成的经济损失由乙方自负。

第十九条 乙方不得将车辆擅自转租，转借或未经甲方同意的人员驾驶。

#### 第四章 违约责任与合同解除

第二十条 因甲方违约给乙方造成损失时，按乙方损失额给予赔偿。

第二十一条 乙方违约按有关条款处罚，并赔偿甲方损失。 第

二十二条 凡发生下列情况之一者，可解除合同。

- 1、 经双方协商同意，并不损害国家和社会公共利益时。
- 2、 由于不可抗力或国家经济政策变动，致使合同的全部义务不能履行。
- 3、 不按照双方商定的路线行使经指出后仍不改正的。
- 4、 乙方因服务质量问题被投诉，年内出现严重违章三次者，经查证属实的。严重违章操作经甲方指出乙方仍不改正的。
- 5、 乙方未按时向甲方缴纳管理费及规税费，每迟交一天，甲方收取滞纳金50元，连续三个月不缴纳的。
- 6、 发生重大责任事故，造成死亡一人以上或经济损失壹万元以上的。
- 7、 从事违法活动触犯刑律的。
- 8、 违反管理部门及甲方有关规定，造成严重不良影响的。
- 9、 造成交通事故拖报、瞒报或擅自处理的。

以上合同解除同时，甲方收回线路经营权，并将解除合同情况报市客运管理所处备案。



## 第五章 附 则

第二三条 本合同所规定乙方应上缴的管理费、国家征收的规税费及其他应缴费用均由乙方负担，甲方代收代交，合同期内如有国家征费有所调整，乙方应按调整规定进行交纳。

第二四条 合同期满，由甲方收回线路经营权，若乙方愿意续签合同，经双方协商同意后应优先考虑安排乙方。

第二五条 本合同履行期间，若有国家相关政策调整，甲、乙双方应共同遵守。

第二六条 本合同未尽事宜，双方协商解决，必要时可签补充条款。

第二七条 本合同经双方签字后生效，合同一式两份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_