

教研室工作计划及安排(优质7篇)

在现实生活中，我们常常会面临各种变化和不确定性。计划可以帮助我们应对这些变化和不确定性，使我们能够更好地适应环境和情况的变化。通过制定计划，我们可以更好地实现我们的目标，提高工作效率，使我们的生活更加有序和有意义。那么下面我就给大家讲一讲计划书怎么写才比较好，我们一起来看一看吧。

教研室工作计划及安排篇一

20xx年是不*凡的一年，是各大社团新老交替的一年，对于我们社团也是如此。目言话剧社成立至今已经三年了，上一任社长对我们说，前两年话剧社做的很顺利，安排过多次的活动，也留下了一堆杂物，今年，也就是第三年，应该是一段过渡时期，她还说，让我们不要心急，不要急功近利，用长远的眼光看问题总是好的。

在今年，也就是话剧社成立的第三年，让社员们都有很深刻的感受。去年，我们社团参与了在清华附中举办的各校社团交流论坛，与各大社团交流的同时，吸取了别人的优点，摒弃了一些不好的传统，可以说是很大的提升。

之后社团面临了一个很大的问题——人少，这个问题一旦出现，社团能否保全那就只能依天命了，于是当即决定，加大宣传力度，招进更多的同学参与我们社团的活动，招新工作做了很长时间，学校的同学们也给与了积极的响应，新鲜的血液注入话剧社，让我们看到了社团未来发展的希望。

招新完毕后，领导者们反复的沟通，选择适合的剧本进行排练，初中剧是现代校园剧《穿墙》和我们自编自导的科幻剧《左转地狱右转天堂》；高中方面任务繁重，排练一部长达六幕的历史话剧《曙色朦胧的早晨》，同学们在自身与人物

情感磨合的过程是非常辛苦的，有些事情，人没有经历过是无法体会到感情的，当然，这个过程中不仅仅是辛苦，更多的是一种乐趣，排练过程中出现的不是困惑，而是阵阵的笑声。

在下半学期，社团接到了几个区里和学校下发的任务，先说区里的吧，是一个话剧比赛，围绕主题“文明礼仪”，这个任务拿到手确实让人有点犯懵，感觉文明礼仪有什么可演的？但是当高一的负责人谈及这件事的时候，大家都发现他们的点子很新颖，编成剧本进行排练一定会有很好的效果，高一的同学们也主动承担了任务的全部事项，这也算是锻炼他们的组织与领导能力，结果表明，他们真的是很优秀并且很努力的，在区里的比赛中，我社获得了很好的成绩。对于学校下发的任务，比区里就简单多了，拍一个dv短剧，反应学校上课玩手机的问题，我社与学生会学习部部长田媛一同努力，仅仅两周不到的时间，拍完了所有的dv片段，并完成了后期制作，团委*吴林老师说，校方领导看了之后，都说拍的很好，真是功德圆满。

这一年社团的活动，让社员们感受颇深，领导者们工作能力也大大提高，而且，新一届的社团领导都是高端人才，在今后的日子里，目言话剧社将会越办越好。

教研室工作计划及安排篇二

本学期，按照学校的安排，我负责五年级的英语社团，有十几位学生，大部分是英语成绩相对落后，有些是对英语感兴趣的。在社团活动中，我从高年级学生自我意识明显、语言学习能力强、接受新鲜事物快的实际情况出发，侧重于开展阅读拓展训练，为学生交流语言习得、展示语言交际功能提供了平台。回顾半年的工作，特总结如下：

1. 指导思想及目标

为提高我校学生学习英语的兴趣，增强英语意识和英语能力，进一步发展校本课程，进一步完善教学策略，建立此社团。学生在英语社团活动中收获的不仅仅是知识与能力的提高，更重要的是行为习惯与人生境界的升华。通过社团活动，学生进一步体验了学习英语的快乐，激发了学习英语的兴趣，养成了学生良好的习惯，发展了学生的个性提高了学生的综合素质促进了学生的全面的发展，展示了学生的英语才华。

2. 社团活动过程

本学期社团共有11次课程，22节课，期末社团展示的方式为话剧表演，为达成目标，我们将课程主要分为六个阶段。

第一个阶段，话剧基础知识讲授。为扩展学生视野，做好话剧表演，首先让学生了解话剧的定义，话剧的分类，话剧表演技巧以及话剧表演中应注意的问题等等。

第二个阶段，话剧剧目选择阶段。充分发掘学生个性，在确认学生英语水平的基础上，寻找合适的剧目。虽然五年级学生已学习了2年英语，参加本社团学生也主要是学习成绩较好的学生，但由于口语水平和表演能力的限制，我们在几个剧目中选择了经典剧目snow white and the seven dwarf□

第三个阶段，剧本教授阶段

snow white and the seven dwarfs 剧本较长，生词也较多，如dwarf, dangerous, prince, prince, mirror等，在讲授的时候根据剧本情景，学生掌握的更容易。同样的方法学习了剧本中的重点短语、重点句子。学生掌握较好。

第四个阶段，角色选择阶段。根据学生个性特点及英语水平，确定了角色. 第五个阶段，话剧排练阶段。学生在熟背自己台词的基础上，通过理解人物心理及角色需要，适当加入表情及动作，注意了语音语调的变化，基本上能表演到位。

第六个阶段，话剧展示阶段。

英语社团让学生更加自信、更加上进、更加友善、更加乐观，这种感觉是精美的精神食粮。一个人的成长是学习史、是阅读史、是自我完善自我提高史-----教育的目的就是教书育人，培养学生良好的行为习惯和健康向上的人格，是社团活动的宗旨。我们将继续努力！

教研室工作计划及安排篇三

一、表演课本剧、情景剧的意义

1、能极大调动学生学语文、学语基的兴趣。

剧本不是课文，不再有大量的叙述性语言，除了有简单的舞台说明外，大部分是对话。对话语言要规范，就要求改写剧本时用语要准确、句子要完整；表演时语音要准确，对话就要与人物性格相符合。这些都需要学生有较扎实的听说读写能力。因此，为了演好某个角色，演员对其中的每一句话，甚至是一个眼神都是反复推敲、试演，在这个过程中，其语文基础知识自然也得到了训练和提高。

2、能激发学生进行创造性活动的兴趣。

“一千个观众就有一千个哈姆雷特”，每个学生在阅读文章时都有自己独到的理解。改编后进入表演，他们又会根据实际，结合当代学生的一些特点不断调整、充实，进行再创造，从而使人物的动作、表情、对话等更具个性化，使得形象更为丰满。

3、能培养学生观察、分析生活的能力。

戏剧是一门文学，其生命力的源泉就是生活。这就需要学生将戏中人物与自己的生活经验相结合，去把握其性格并注意

对话语言的表达技巧。表演中的动作也是如此。

4、在潜移默化中培养了学生的美好情操。

学生亲身感受人物的生活、用心体验他说的每一句话，就更直接、更感性地理解了人物，不知不觉中被人物身上所具有的品质、精神所感染。

二、活动目标：

1、培养孩子善于用感情、动作来表现故事内容。

2、通过表演一些课本剧、情景剧提高孩子的口头表达能力及表演能力。

3、让孩子在表演过程中感悟文本的内涵。

4、培养孩子善于用感情、动作来表现故事内容。

5、培养孩子的自信心。

三、课本剧的选材

一年级学生因为受到识字少，阅读量小，理解能力比较差的限制，所以对课文、故事进行改编，引导学生排练短小的课本剧或情景剧。

四、活动过程：

1. 选择或创作课本剧、故事剧。

2. 了解、熟悉剧情。

3. 物色导演和演员。

4. 准备道具、设计舞美。

5. 排练。

五、活动措施：

1. 以语文教材、耳熟能详的故事为基础，选择创作合适的剧本，从构思—创作—排练—演出，体验课本剧、情景剧。

2. 从中外童话、寓言、故事中选择音乐性较强的原材料加工、改编。

3. 动手制作头饰，激发大家的兴趣。

六、实施方案：

1. 一般情景剧主角最多三四个，我们采用公平竞争的方式。每个学生都有机会当主角，当然也要当其他不同的配角或者群众演员。

2. 利用一切有效时间让孩子研读剧本，背熟台词，互相对戏，彩排时进行讨论、完善，最后正式表演。

3. 充分利用多媒体设备进行教学，如制作ppt播放与剧本相配的音乐。、4. 学生进行学期结束汇报演出。

七、活动安排：

第七周激发学生参与社团的兴趣，明确本社团的要求及意义。

教研室工作计划及安排篇四

鉴于工作中存在的问题，在下半年工作中重点放在以下几个方面进行：

随着公司的发展蒸蒸日上，职能的日益显现，财务治理参与企业治理的方方面面，使其更加符合财务制度规定，经得起各审计、税务部门的财务检查。

随着各项财务、税务的新规定不断出台，财务人员还需及时针对专业知识方面加强培训。尤其增值税、企业所得税、个人所得税等，财务部应多加培训，进行学习、讨论，争取使企业利润化。将公司财务人员培养为不仅能够做好资金收付工作，还能够充分发挥财务管理的作用，增强独立解决问题的能力。

7、8月份，国税稽查将按计划对公司20xx年财务工作进行审计，针对敏感问题我部门先进行自查自改，确保提供的数据合理化，统一口径，提升会计信息精细度，保证审计工作的顺利进行。

根据集团历年要求，在10、11月份会进行下一年度的预算初稿编制工作，根据公司的运行方式，结合生产实际，通过对公司的各项费用认真调研和测算做好初稿的编制工作。

最后，财务部的工作并非独立的，离不开各个部门的配合，希望在今后的工作中，大家互相支持，互相帮助，发扬兄弟人的精神，为完成下半年度的工作，为企业的经营目标的实现做出更大的贡献！

教研室工作计划及安排篇五

一、指导思想

始终遵循学校总体工作思路，围绕“一个”中心：安全、稳定这个中心；做好“两个”服务：做好教育教学服务工作，做好师生生活服务工作；落实“三个”到位：认识到位、责任到位、措施到位。通过建设和加强后勤管理制度，建立良好的后勤管理秩序，挖掘后勤工作潜力，调动后勤工作的积极性，

确保后勤服务工作更上一层楼。

二、工作要点

(一)做好计划

- 1、根据学校教育事业的发展，研究制定并组织实施全校后勤的发展及服务需求规划、有关政策措施及规章制度。
- 2、负责制定学校各类维修计划，受理校内各种维修项目的申请经费预算和任务。
- 3、根据学校下达的年度预算，及时采购各类办公用品和其他所需物品，保管、配发，努力做到勤俭节约。
- 4、负责学校环境、绿化、卫生保洁等工作的监督与规划管理。
- 5、负责水、电及其他物品的检查维修上报，及时解决存在的问题。

(二)加强建设

1、加强队伍建设。

(1)加强政治理论和业务素质的学习。通过学习政策法规，学习教育教学理论，提高后勤人员自身素质；通过学习现代技术和先进管理经验，掌握一定技能，提高服务水平；通过加强思想政治教育，创优质服务，树立爱岗敬业、职业道德高尚的新形象；通过按时参加学校安排的各项学习，了解社会动态，了解学校工作中心和工作要求，为广大师生提供更优质的服务。

(2)进一步健全后勤人员的岗位责任制，要从学校工作需要出发定岗、定责，使每一个人都明确自己的工作岗位和工作职责，做到事事有人管，事事有人干，事事有记录，事事有落

实。

(3) 树立后勤为教学第一线服务的思想，进一步改进工作作风。要多思考、多学习、多听反映、多听意见。遇事能做的，随时处理，不拖拉，不当甩手先生。坚持多上门、多服务、服好务。

(4) 完善“每日巡视制度”，总务处对学校环境、绿化、卫生、安全、校舍维修、设备使用等进行每日巡视，并做好相关记录。对发现的问题及时做好处理和反馈。学校各部门、班级等提出的报修，要求在最短的时间内做好维修，并作好记录。

2、加强制度建设。

(1) 本学期将对原有规章制度重新审查、充实、完善，使之真正起到激励约束和规范个人行为的作用，真正能用制度去管理人、教育人、评价人。

(2) 对各项工作都能做到有安排、有检查、有落实，及时总结经验，吸取教训，纠正偏差，不断提升后勤服务工作的档次和水平。

(3) 进一步完善校产管理制度，做到制度健全，职责明确，如有损耗及时维修，或予以添置。

(4) 完善物品采购制度，根据采购物品的价值大小，做好采购审批制度及物品的验收归库工作。

3、加强校园建设。

(1) 切实加大对校园环境的管理力度，教育学生爱护校园的一草一木，积极开展美化校园的活动，重视花草树木的管理，确保校园净化、美化、绿化。

(2)切实加强各功能教室、活动室的管理，充分发挥各功能教室、活动室的作用。严格执行专用室的保管责任制和谁损坏谁赔偿的原则。

(3)创造条件，加强医务室工作，使卫生、防疫、师生健康检查等工作得到真的落实。

三、抓好重点工作

1、重点抓好学校安全工作。

(1)高度重视安全卫生防范工作，充分发挥全员管理的作用。完善应急预案制度和管理措施，实行主管领导责任制，各条线领导分块抓，全体教工共同参与的管理模式。

(2)加强安全、卫生知识的宣传，增强师生的自我保护意识，促进良好行为、习惯的养成与内化，让安全与卫生的防范观念在师生的大脑中得到固化。

(3)经常检查场地、设施和各处室中的电器、线路、装置、设备，发现问题及时解决隐患，切实做好防水、防盗、防触电及防其它意外事故的工作。

(4)协同德育处,加强学生骑车、候车、乘车的道路安全、和人身自我保护的教育和安全管理工作的。

(5)认真负责地做好各项后勤(门卫、卫生保洁、食堂、校舍)常规管理工作。

2、重点抓好校舍、校产管理工作。

(1)进一步完善学校校产管理制度，增强师生对校产的爱护意识。完善校产维修报修制度，由相关人员将报修单送到后勤处，以便及时安排;维修完毕，由报修人负责验收签字。

(2) 加强对校产校具的管理，提高对各类设备的使用效率，做到妥善保管，合理使用，正常维护，每期期初要对校产校具、设备、图书进行清点登记，责任到人。

(3) 严格校产管理制度化、规范化，充分发挥教学器材和现代教学设备的作用，严禁乱拿、乱用、乱丢、乱放等不负责任的行为。

(4) 切实加强活动室的管理，充分发挥活动室的作用。严格执行专用室的保管责任制和谁损坏谁赔偿的原则。

(5) 加强用电用水和日常检修管理，坚持勤俭节约，反对铺张浪费，努力为学校节约一滴水，一度电，一分钱。

(6) 建立执行请购、审批、报销、领用制度，规范物流过程控制，强化行政仓库管理。

(7) 倡导良好风气，爱护学校设施、设备，爱护花草、树木。

3、重点抓好食堂管理工作。

(1) 认真学习、贯彻《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》。

(2) 依据食堂管理制度，加强食堂工作各环节的管理与监督。并根据实际情况不断健全食堂管理制度、规范各项操作程序。

(3) 加强检查监督和民主管理，经常到食堂检查服务态度，卫生情况、伙食的数量和质量、就餐情况、发现问题及时表扬先进，批评后进。

(4) 定期组织食堂从业人员学习有关食品卫生的基础知识、基本要求，学习相关法律法规，使每个食堂工作人员知晓“法律法规”，并对照日常工作认真落实，齐心协力提高服务工

作质量。

(5) 树立食品安全第一意识，严格把好食品卫生关，重视和加强饮食卫生工作台帐，采取安全防范措施，明确责任，做好防火、防盗、防毒工作，并要定时打扫，做好保洁工作。

(6) 认真积极听取师生意见反馈，要求食堂努力根据实际情况尽量满足师生要求。

一、工作思路

2017年后勤工作的基本思路是：围绕一个中心，搞好两个服务，抓好两项学习，全面开展五讲。围绕一个中心，即后勤工作要始终围绕教学这个中心。搞好两个服务，一是搞好为教育教学的服务，为教育教学创造良好的条件；二是搞好为师生生活的服务，解决师生的后顾之忧，让师生们以旺盛的精力和充沛的体力投入到教学活动中去，为全面提高我校的教育教学质量而努力奋斗。抓好两项学习，即政治理论学习和学校各项规章制度的学习。全面开展五讲，即讲大局，讲团结，讲奉献，讲文明，讲实干。

二、工作目标

本年度后勤工作的总体目标是：做到三个确保、三个力争。

三个确保是：确保校园环境建设及教育教学、办公生活用品的维护、维修、采购、保管、供应及时到位；确保学校财务管理规范、精细，帐物相符；确保学校水电暖正常供应。

三个力争是：力争进一步完善服务设施；力争进一步提高服务质量；力争进一步提高服务效益。

三、工作措施

1. 加强后勤职工的思想建设，树立管理育人，服务育人的思想。

2016年，学校后勤要坚持服务育人、管理育人的原则，全面优化后勤管理，要让后勤工作人员树立育人的观念和服务的观念，后勤人员要利用与学生接触的机会，以身立教，对学生进行劳动教育、爱护公物教育、保护环境教育、艰苦奋斗教育等。为了提高管理育人、服务育人的质量，本学期在后勤职工思想建设方面的主要举措是：

(1) 认真学习和贯彻落实教职工例会对后勤工作的各项要求，增强服务意识，提高服务质量。

(2) 认真学习学校的各项规章制度，提高自身修养，爱岗敬业，吃苦耐劳。树立为师生服务的思想，不断提高职业道德水准。

(3) 认真落实精细化管理的各项要求，为教育教学创造优良条件，在搞好服务的过程中，实现自身价值，贡献自己的力量。

2. 加强校产管理，健全校产档案

(1) 严格材料购进，材料领出制度，非易损耗品领出新的，必须收回旧的。

(2) 年终对库房进行盘点，做到帐物相符。

(3) 无论固定资产还是易损耗品，均形成档案，物品的入库、出库严格登记手续。

3. 做好后勤常规服务工作

(1) 开学初，在总务主任的组织下，做好：书本的提取和发放，卫生工具的采购和发放，教室的调整，各班桌凳的配备，检查水电暖是否正常，各部位照明设施检查维修，等等。

(2) 班级财产管理。包括教室内的所有公共财物和各班环境区域内的财物，每学期对班级财产检查两次：期中和期末，检查结束后对损坏的财物进行赔款，然后由木工维修。

(3) 其他学校财产的管理。包括办公室和公用教室的财产、个人领用的学校财产，办公室和公用教室的财产每学期检查一次，发现人为损坏按《魏矿学校财产管理办法》处理，自然损坏的要及时维修。个人领用的学校财产交回时要检查完好情况，及时做出相应处理。

(4) 值班护校工作。中学由聘请的校外人员值班，月工资400元。小学部由后勤人员值班。假期中小学全部由后勤人员值班。中小学门卫要建立值班登记和会客登记制度，中小学大门平时要上锁，闲杂人员不得入内，校外人员进入校园要登记，上课期间学生出校门要盘查。门卫24小时不离岗。

(5) 管理和使用好水电暖，把节水节电放在后勤工作的首位，教育和引导全校师生养成自觉节水节电的良好习惯，杜绝长流水和长明灯，校内不能使用大功率用电器。由后勤校长牵头不定期检查各部位的违规用电情况，并做出相应的考核或罚款处理。要及时更换损坏的水设施，防止跑水和漏水。

(6) 图书室和阅览室按照学校要求准时开放，健全借阅登记花名册备查。

4. 做好校园的绿化美化工作

(1) 浇水。绿化带的春灌和冬灌要浇足浇透，其余时间要根据雨水情况浇灌，不得浪费水。树木、绿篱、花园的浇水要根据土壤墒情浇灌，合理安排，不得浪费水资源。

(2) 绿化带的管理。根据生长情况每年大约修剪4次，每学期2次。绿化带中的垃圾和杂物由承包班级随时清理。

(3) 绿篱的管理。根据生长情况每年大约修剪4次，每学期2次。绿篱下的垃圾和杂物由承包班级随时清理。

(4) 树木的修剪，每年2次，每学期1次。

(5) 花坛管理。将五个花坛承包给后勤上的五人，每天学生上操时间为锄草时间，花坛内任何时间不得有任何杂草和垃圾。花坛种植由教师完成。

5. 严格后勤职工上下班时间，实行不定期查岗制度。后勤职工要和教师统一上下班时间，随时处理各部位的突发事件，如教室门上的锁坏了学生进不了教室等。

6. 完成校内出现的一些临时性工作。

7. 把安全防范工作放在首位

统一思想、提高认识，坚决贯彻落实学校关于安全防范工作的有关精神，贯彻安全第一，预防为主的方针，把安全教育，安全管理的各项措施落到实处。进一步完善责任追究制度，加大安全检查力度，对重点部位严防死守，时刻绷紧安全防范这根弦，把隐患坚决消灭在萌芽状态，确保师生工作、学习、生活的安全。同时，要与其它部门密切配合，对师生进行安全防范的宣传教育，加强各重点部位的检查和整改工作。

四、把魏书生教育思想贯彻到后勤工作中。

1. 目标：在全校上下深入学习和贯彻落实魏书生教育思想的大背景下，后勤工作也不例外，后勤人员要树立超前服务意识，形成“人人有事做，事事有人做，时时有事做，事事按时做”的服务格局。

2. 措施：(1) 工作长计划短安排，统筹兼顾，要有轻重缓急，安排工作要密度合理，提前计划和商量，提前安排，不要使

后勤人员在某一段时间内无事可做。(2)严格上下班时间，不定期查岗和考勤。(3)明确后勤人员各自的工作范围和职责，避免推委扯皮现象。(4)工作安排后要检查落实，限定完成时间。

总而言之，在2017年的工作中，我们将本着服务于教学、服务于教育的思想，以人为本，从每一件小事做起，踏踏实实地做好份内工作。

教研室工作计划及安排篇六

光阴的迅速，一眨眼就过去了，成绩已属于过去，新一轮的工作即将来临，为此需要好好地写一份计划了。拟起计划来就毫无头绪?下面小编给大家带来了房地产工作计划安排范文，希望大家喜欢!

上一个月的销售工作又结束了，比起上上月的成绩虽然没有什么提升，但是我能感到自己在销售方面有了更深的理解，对工作也更加的得心应手了。这因该就是我在上个月中对自己的能力进行提升的结果!这不仅让我在工作上有了不小的提升和收获，也让我对工作的目标更加的明确了!

当然，最近能够有这样的成绩，也是因为我能有好好的制定自己的工作计划，一篇明确的工作计划，能让我在前进的路上少走很多的弯路。为此，我根据上月的总结和分析，对9月份的工作作出了以下的计划：

一、上月工作的处理

在上个月，我因为注重对自己能力的提升，在过程中发现了许多自己在过去的工作中做的不好的地方，而且因为时间原因，并没有机会在上个月一次处理完毕。现在在这个9月的开头，果然还是要先吧堆积的工作先处理完成。

过去的工作错误主要是因为我的坏习惯，虽然不是什么致命的缺陷，但是细节决定成败，如果放着不管，这会成为我知乎前进路上永远的阻碍。

二、对自己的调整

在之前的工作中，我不仅找出了自己在工作上的问题，对自己的缺点也做了分析，如今从9月开始，我要不断的根据问题对自己的缺点和坏习惯做好调整。希望自己能在工作中改正自己的问题让自己有更多的提升。

三、工作方面的学习

除了不断的提升自己，当然也要对自己的工作能力有所提升。为了提升自己，我需要在9月工作的空闲时间，去多参加同事们的讨论，多去研究心理学、销售技巧等方面的书籍。但是不能对知识全盘接受，我并没有这么多时间也没这么多精力，要根据自己的情况选择性的学习，将重要的只是点作为自己的工作核心，再慢慢的向外发展。

四、工作上

学习永远只是我们提升自己的手段，只有在真正的工作中我们才能见到自己的成长!在9月的工作中，我不能再一心扑在学习上。学习固然重要，但是我不能忘了自己现在是一名工作者，我的主要任务是为公司带来利益!

在接下来的时间中，我会主要在工作中通过自己的分析来学习，在工作中累积经验，学会用自己的经验来工作。

五、总结

计划永远都只能指明大致的路线，生活是多变的，工作情况也是，我要多经过自己的判断，选择最适合的工作方式。

__年以来，我公司在佳能房地产开发集团有限公司和董事会的正确领导下，经过全体员工的努力，各项工作按部就班的全面的展开，为使公司各项工作上一个新台阶，在新的一年里，公司在确保20__年底方案报批的前提下其工作计划如下：

工程方面

一、以“山水城”项目建设为重点，统筹安排，切实做好建设任务

(一) __年底前力争方案报批通过

11月份：参与制订规划方案，配合公司领导完成规划方案在市规划局的审批通过。

12月份：配合公司高层完成规划方案的市长办公会议通过，办理环境保护意见表的工作。

(二)、__年度工作安排

1月份：组织编制环境评估报告及审核工作；办理项目选址(规划局)，参与项目的扩大初步设计，并完成项目场地的地质勘察报告。

2月份：参与工程的施工图设计及图纸审查；编制项目申请报告，办理项目核准(发改委)；完成桩基础的工程招投标工作，工程监理招标工作，并组织场地的地下排水工作。

3月份：办理工程规划许可证工作(报市规划局)，并进行场地周围的止水帷幕、护壁桩的施工。

4月份：完成工程主体的招投标工作，办理桩基础工程的施工许可工作。

5月份：办理工程主体的施工许可工作，确定主体工程的施工

队伍，至6月中旬完成桩基础工程的施工工作。

6-9月份：基础工程完成。

(三)、报建工作。

工程部应适时做到工程报建报批，跟进图纸设计。元月份完成方案图的设计；二月份完成扩初图的设计。在承办过程中，工程部应善于理顺与相关部门关系，不得因报建拖延而影响工程开工。另外，工程部应加强工程合同、各类资料的存档管理，分门别类、有档可查。建立一套完整的工程档案资料。

(四)、工程质量。

“特洛伊城”项目是市重点工程，也是“特洛伊城”品牌的形象工程。因而抓好工程质量尤为重要。工程部在协助工程监理公司工作的同时，应逐渐行成公司工程质量监督体系。以监理为主，以自我为辅，力争将“特洛伊城”项目建成为优质工程。

(六)、预决算工作。

工程部、财务部必须严格工程预算、决算工作的把关。严格执行约定的定额标准，不得擅自增加工程量和无据结算。不得超预算支付工程款，在20__年工程进展的同时做好以下两项工作：

- 1、认真编制工程预算，配合工程部及时做好工程手续的洽谈协商、变更，及时掌握材料的变动情况，配合工程部做好工程进度的控制工作，做好工程的两表对比，限度的节约使用资金。

- 2、制定工程资金使用计划，“特洛伊城”项目工程估算需用资金4.6亿元左右；其中基础部分需用约0.8亿元；地上商业部

分约用1.4亿元;公寓部分约用2.43亿元，做好工程资金的使用计划对项目的建设起着关键性的作用，工程部、预决算部、财务部、采购部以及招商部等职能部门必须紧密联系、团结协作，使各项工作顺利进行。

财务方面

(一)切实完成开工前融资工作和招商工作任务，力保工程进度不脱节

公司确定的20__年工程启动资金约为2亿元。融资工作的开展和招商任务的完成，直接关系到第一期工程任务的实现。故必须做好融资、招商营销这篇大文章。

1、拓宽融资渠道，挖掘社会潜能

拟采取银信融资、厂商融资、社会融资、集团融资等方式，拓宽融资渠道。通过产权预售、租金预付等办法扩大资金流，以保证“特洛伊城”项目建设资金的及时到位。

2、采取内部认购房号的形式，回笼资金、扩大现金流。

3、实行销售任务分解，确保策划代理合同兑现。

20__年公司建设工程款总需求是4.6亿元。按“特洛伊城”所签协议书，招商销售任务的承载体为策划代理公司。经双方商议后，元月份应签订新的年度任务包干合同。全面完成招商销售任务，在根本上保证工程款的跟进。在营销形式上努力创造营销新模式，以形成自我营销特色。

初来公司，曾经很担心，不知能否做好工作，但是领导和同事耐心的关心、帮助及耐心指导，是我在较短的时间内适应了公司的工作环境，也熟悉了公司的整个操作流程。从学习房地产相关专业知知识习，到后来的单独接待客户，以致最终

客户认筹，我都能熟练操作完成。同时我每天坚持打电话，积极开拓积累客户，并且经常给老客户打电话做好维系工作，使老客户能够给我带新客户，提高成交量。从入职到现在，我从对房地产行业的初步了解，到现在可以熟练的讲解沙盘接待客户，并且抓住客户心理，努力成交。在此，我要特别感谢公司领导及同事对我的指引及帮助，感谢他们对我工作中出现的失误的提醒和指正。

在工作中，我自觉遵守公司的规章制度，对待工作认真负责，高标准严要求，不懂的问题及时虚心向同事学习请教，不断努力提高充实自己。在到公司的这一年几个月中我认真学习了公司的各相关资料，并从网上摄取了大量有用素材，对同行优势及劣势有了一定的认识与了解，同时也意识到了公司的壮大对房地产行业所起的作用。

我所在的销售部门是一个充满和挑战的部门，我的主要工作是客户的接待及商品房的销售。在经历了专业知识的学习及向领导同事的学习请教后，自身有了很大的提高。下面是本人20__年工作计划：

首先，我还要对房地产专业知识刻苦学习，对市场营销、土建工程、建筑设计、政策法规、市场行情、投资理财等方面的知识，都要很好的了解和掌握，扩大自己的知识面，不断提高自己的交流沟通能力、公关能力和宣传能力。

其次，我的工作技巧还要磨练。比如，我现在的客源及我的工作技巧还需要磨练，加强对老客户的回访，主动和老客户沟通，提高老客户带新客户的数量，努力提高成交量。在接下来的工作中，我要多和自己的客户沟通，定期回访。并向有经验的同事们学习客户回访技巧，经常和客户探讨与楼盘有关的市场、环境、地段、价位、增值发展潜力等话题。通过回访和沟通，一方面可以进一步介绍和宣传公司楼盘品质，另一方面能良好的利用手上的客户资源进行销售。

再次，加强和客户的交流与沟通，要学会换位思考，与客户交换立场，真正站在客户的角度，思考客户的疑虑，从而更好的打消客户的疑虑，取得客户的信赖，为下一步的成交做好铺垫。

最后，我要更加注意接待工作的细节。接待客户时，要提高自己的接待礼仪，注重细节，仔细观察倾听客户的心声，细心解答客户疑虑。

在以后的工作中要努力做到：

一要关心，要站在客户的立场上去考虑他们的利益和价值，让客户明白消费，物有所值。

二要耐心，对客户提出的各种问题，要耐心地给予圆满的，不厌其烦的回答。

三要热心，对客户遇到的困难和疑虑，要热忱相助，点拨指引，解答疑虑，化解矛盾。

四要诚心，对客户要进行诚信服务引导，既要为卖方负责，也要为买方负责，用诚信争取客户的信任。

在工作中我深切感受到，我要更加热爱置业顾问这一职业。置业顾问这一职业看似简单，但要干好也是不容易的。置业顾问不是一般的售楼员，除了通过热情服务引导顾客购买楼盘外，还应该要为客户提供投资的置业的专业化，顾问式服务。不但应该熟悉售楼的循环流程，掌握销售技巧和分析客户心理，能够给客户提供买房、贷款及市场分析等顾问服务。要做到这一点，首先要热爱置业顾问这份具有巨大创造力的工作，专注于其中，要让自己更加忙碌起来，忙碌于工作，忙碌于学习，忙碌能不断地带来灵感和热情。

工作时要摒弃杂念，不能将私人的事务带到工作中来。希望

我能通过自己的不断努力学习，是自己成为一名有能力，对工作充满热情的置业顾问。同时希望通过自己的努力能向更高层面发展，希望自己不仅仅是做职业顾问一职，希望能往更高的管理层面发展，希望自己能有这个机会，同时能够把握好这个机会。

__月份不论是辉煌还是昏暗，都已经成为过去，我们每个人都应该具有归零的心态。展开新的工作，迎接美好的每一天。20__年__月的工作计划如下：

一、将每周例行的培训课提上工作日程。

之前一直都是白经理每周给大家培训，其他人员偶尔会参与其中。从本月开始，培训人员以我为主，两名主管为辅，内容以房地产相关知识为主。其他人员也可以自告奋勇，关于培训就两点要求，一是要积极向上，二是要以工作息息相关。我暂时计划__月份前两节课由我培训，内容为谈客流程及谈客技巧，如果时间允许我想给大家讲一下，关于情商的问题。这些都与我们的工作和生活息息相关。

二、业绩目标继续努力完成。

__月份的业绩目标目前还暂时未定，但是根据__月份的活动，我们跟开发商申请了一部分优惠的点位和付款比例，这个月的业绩目标一定要比上个月高。不论市场政策出现什么变化，只要我们一心一意的努力总会有希望，所以我计划暂定目标__套。源于本年的销售任务是2.5个亿，在开盘前尽力销售，不能把希望都寄托在开盘，每个人都尽力而为。

三、新人上岗问题。

目前售楼处只有8名可以接客户的销售，还有5名新人，这5名新销售争取早日上岗，达到可以接客户的标准。目前5名新人都已进入到模拟对练阶段，老销售们依然要付出一部分精力。

等到新人全部上岗后，售楼处就变成了真正的战场，新人和老人之间就会发生一场没有硝烟的战争。有竞争就是有业绩，“比学赶帮超”才会发挥的淋漓尽致。

四、完善自己的各方面技能。

除了每天的例行工作外，利用闲暇时间多多学习，俗话说“技多不压身”，多学点东西对自己而言是成长所必须的。

以上就是我__月的工作计划，根据白经理制定的业绩，包括提升自己，我都会继续用心的做。争取__月份超额完成任务，这就是我最大的目标。

作为销售部的一员，而从事的是房地产行业，我觉得我们最主要工作就是做好市场营销。面对__年的金融风暴，也为了比去年有一个好的房地产营销状况，我个人对此制定了相关销售工作计划。

不管做什么，我相信只要先制定目标，才会有所追求，有所奋斗，有所实践。

而在制定目标前，我们销售部应先做好市场调查，及时了解市场的规模，顾客的需求量，观念和购买行为趋势。同时辨明竞争对手他们的规模，目标，市场占有率，产品质量，市场营销策略以及任何有关意图和行为。

当然我指的目标是市场营销目标。例如：如果有公司想得180万的利润，并且其目标利润率为销售额的百分之十，那么，必须确定一个销售收益为1800万的目标，而如果公司确定每单元售价20万元，则其必须售出90套房子。

目标的实现也有很多的途径，比如：可以通过增大房屋的销售来实现；可以扩大市场，提高市场占有率来获得；可以通过开展广告活动宣传高价性，高舒适的特点来间接达到销售目

的。

而从另一方面来讲，作销售，其专业水平也为极其重要的一部分。在销售过程中，我们要做到：

- 1、准确熟悉掌握销售知识，如：项目地块坐落，面积，周边配套，建筑材料，每个空间利用的作用和安排等等。
- 2、认识熟悉整个沙盘，并能生动讲解沙盘。
- 3、认识并能看明白图纸，并能准确讲解图纸。
- 4、要有较好的心态。每个销售员在每天不同的情况下会遇到不同的顾客，遇到态度好的那好还：遇到脾气怪的那也不是没有。可我们做的不是和他们硬碰硬到底，而是心底慢慢独自调节，为了缓解这气氛，当然我们可以适当的给顾客讲下生活趣事。

我不晓得我说的我想的会对公司或对销售业绩来讲有多少多少的帮助，但这至少是我参加工作，从事这行业来最真挚的想法与感受。我始终也相信自己一点，我会很再接再厉的。不求最好，只求更好。

教研室工作计划及安排篇七

“年年岁岁花相似，岁岁年年人不同”，经过xx年度学生工作的开展，我们进步了很多。上学期期末，我们也对xx年学生会工作进行了总结，在这一年，我们将在xx年的基础上再创新高。针对xx年度的学生工作，我们将继承其开展好的方面，同时改善其欠缺的方面。现在，我们将对xx年学生工作进行初步计划：

我们从来都是在院学生联合会的指导和监督下进行工作和取得进步的。所以在这一年，我们也将坚决执行院学生联合会

的决定和政策。在学生工作开展遇到疑惑和麻烦时，我们会虚心向院学生联合会请教，遇到重大问题会及时向上级报告。这是我们在思想上和组织上坚持的原则和作出的保证。

1. 进行新学期的第一次干部例会，对这一学期的工作提出几点要求和希望：

在新学期的第一次干部例会上，我们肯定会有很多事情要说，但集中到一点，就是对xx年学生工作的展望，希望学生会各部门把本部门的常规工作和特色活动开展好，在往年的经验总结中更进一步。

2. 动员学生会各部门一起搞好女生月活动，彰显我系特色：

三月女生月，我们将配合院里面的工作，开展好本系的女生月工作，动员学生会所有成员参与到这个有意义的活动中去，不仅女生部积极组织我系女生参加活动，还有宣传外联部帮拉赞助，劳卫部帮忙搞卫生抬东西，生活维权部、心理健康教育部搞后勤工作.....

3. 邀请院宣传统战部领导讲“形势与政治”报告：

我们系准备于四月份在活动中心举办“形势与政治”报告会，届时邀请学校宣传统战部的领导来给我们上课，然后组织全系同学认真听讲，并要求写听课感受。

4. 积极准备和组织参与学院“龙虎杯”足球赛：

5. 学生干部换届选举，“长江后浪推前浪”：

我们计划在5月中旬举办我系的学生干部换届选举。在选举之前，对学生会所有成员尤其是干事进行特殊时期的重点培养；在选举之后，请学校或系里有丰富学生工作经验的领导来给新任学生干部上课培训。希望学生干部一届更比一届好，“长

江后浪推前浪”。

6. 积极配合系里搞好xx级毕业论文答辩：

配合系里工作，组织搞好毕业论文答辩。给xx级毕业的学长学姐安排好毕业答辩的教室，每个教室安排一位写字和速记比较好的学生干部去写毕业答辩记录。

7. 举办考研、选调生的经验交流会：

邀请十位左右的大四学长或学姐为xx□xx年、xx级学生讲授他们考上研究生或选调生的经验，在场学生可向他们提问和请教。

8. 进行xx年下学期的第一次干部例会，回望过去，展望新学期：

9月份，我们又将迎来新学期的第一次干部例会，在例会上，我们会一起探讨上学期学生会开展的工作成效和不足，并作出总结，以更好地去做这一学期的学生工作。同时，我们也会对这一学期的工作进行初步规划和强调。

9. 迎接09级新生，做好相关迎新工作：

我系学生会将和团总支联手筹备这次迎新工作，统筹规划，合理安排，使各个部门各施其职，各尽其能，同时又能灵活处事，力求本年迎新工作平稳发展。让家长放心、老师同学满意，让新生加快融入大家庭的步伐，共同创建和谐校园。

10. 做好军训后勤工作，确保军训顺利进行：

我系学生会将安排部分学生干部深入军训队伍当中，按照“二帮一”的原则，每个班级安排两名学生干部进行蹲点陪护，从生活、训练、医疗等方面着手，做到不伤一名同学、不少一

名同学，确保军训工作顺利进行。

11. 招聘新干事，注入新的血液：

军训结束后，我们将招聘新干事，为系里各项工作的开展增添新的活力。在招干方面，我们坚持“既不打击同学积极性，也要确保干事质量”的原则，从严把关，选拔出一批高素质、高能力、具有创新思想的’干事，为系里以后的工作增光添彩。

12. 组织“龙虎杯”篮球比赛，力争第一：

篮球比赛向来是我系非常重视的一场系级间较量的友谊比赛，我系篮球赛将朝着第一的目标前进，严格选拔、严格训练，再轻松比赛，力求为系里取得好的成绩。

13. 筹备校运会，做好相关后勤工作：

一年一度的校运会是我系非常重视的一项集体活动，也能充分调动广大师生的活动积极性。因此，关于校运会的筹备工作也显得尤为重要。我系学生会将召开干部例会，商讨执行方案，制定出一套极具创新而又切实可行的策划书，让运动员以最佳状态活跃于运动场上，使运动会能够圆满结束，并取得优异的成绩。

14. 组织体操比赛，加强同学们的体能训练：

体操比赛能体现当代大学生的青春活力，也能增强同学们的集体荣誉感。我系学生会将安排体育部负责训练，其他个别部门负责后勤，力求展现中文系的独特风采，为系里争取荣誉。

15. 开展学风建设活动，提高同学们的学风：

为迎接本年十一月的学风建设月，也为了迎接本院今年的本

科教学评估工作，我系学生会将制定出一套方案，促进学风建设。如教学楼蹲点、“一帮一”寝室内务蹲点、“学风建设模范班级”评选活动、学期“优秀班集体”评选活动等，提高中文系学生的学风、考风、班风，把中文系各班建设建设成为班风优良、班级团结的优秀班集体。

16. 筹备第四届科学文化艺术节，丰富同学们的课外生活：

我系学生会将配合学校、社团及团总支各部门，合理安排各项活动，使其有序进行，提高同学们的活动参与性，让他们在参与活动的过程中既娱乐了自己，又增长了知识。

17. 组织元旦晚会，带领全体同学共度新年：

元旦晚会带有辞旧迎新之意，也是在老师和同学们辛苦工作与学习后的一次精神上的愉悦和放松，我们也要尽学生会的能力，开拓创新，选出富有特色的文艺节目，同时做好其他相关工作，让广大师生在晚会中感受快乐、感受激情、感受爱。

18. 做好其他后续工作，为明年的学生工作做好准备：

以上是我系学生会对我系xx年工作开展的大体上的初步策划，我们期待我们的工作能圆满成功的进行，希望院学生联合会能给我们宝贵的意见，我们一定会虚心接受。最后，我们也乐意接受院学生联合会对我系学生会的工作进行监督。