

最新土方工程合同 土方工程施工合同(汇总9篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

土方工程合同篇一

承包方(乙方)：_____

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》的原则结合本工程具体情况，经双方协商一致;达成下列条例签订本合同。

第一条 工程概况

- 1、工程名称：怀德广场
- 2、工程地址：深圳市宝安区福永街道
- 3、工程内容：基坑挖运
- 4、据见图纸：据详见图纸，土方量约_____万立方米;工程内容包括(挖土、运土)

第二条 施工期限

开工日期：暂定_____年____月____日前，完工日期_____年____月底。共约需_____日左右。(由于特殊天气如雨天、38度以上高温天气等等，会造成场地不能施工的，

所拖延的日期由甲方现场签证，工期顺延)。

第三条 承包方式

1、本工程由乙方实行包挖、包运输、按施工要求平整场地、包机械、包机械维修、包烯料、包质量、包安全、包工期。

第四条 工程造价

2、施工场地土方量约_____万立方米，按平面的最高点测量

第五条 甲方责任范围

1、如遇三类土、四类土，须爆破作业，则双方协商单价，工期延长。甲方负责需爆破时各方关系的协调，现场安全防范工作及出现事故时的承担及处理工作。

2、在施工过程中出现地下水、流沙、淤泥、石头由甲方承担，或另计费用。

3、甲方必须负责乙方人员住宿及机械停放点，及生活用水用电。

4、提供图纸及施工方案，对乙方负责现场施工指导，监督检查工程质量进度。

5、对乙方在施工过程中提出的意见及建议，应予以答复。

6、应及时支付工程款，并积极配合乙方以避免乙方停工、窝工；

7、负责竣工审核结算。

8、遇到乙方借故拒绝或拖延甲方工程师的指令时，有权视情

节对乙方作出处罚，严重时将终止合同，造成的损失由乙方承担。

9、甲方负责地质和地下杂物勘测，提供给乙方，如挖到电缆、管线，煤气管道或其它，全由甲方负责。

第六条 乙方责任范围

1、依据甲方提供的图纸及要求进行土方挖掘，施工及运输，以确保工程质量和工期，施工方案需经甲方审核批准，方可施工。

2、乙方应接受甲方的监督，对于乙方造成的质量事故或未达到质量要求，甲方视情节给予处罚外，有终止合同，造成的损失由乙方承担。

3、乙方所需的一切施工工具自理。

4、乙方自行负责进场人员的人身财产及施工机械的保险。

5、进场时应及时相关人员办理有关手续，所发生的费用由乙方承担。

6、乙方不得对工程进行分包或转包，一经发现，发包方有权终止合同，造成的责任及经济损失由乙方负责。

7、乙方确保工人工资按时支付，因工作工资不依时支付造成的停工窝工由乙方负责。

8、装运平、路上掉泥自行处理。

第七条 工程质量要求验收及付款方式

1、乙方工人及机械设备到场开工，甲方应先支付预付款_____万元；

2、开工后第15天甲方再向乙方支付一次工程款，按乙方实际完成的工程量支付90%的款项，余下10%留在下15天期的总量中支付。

3、每隔15天均应按完成工程量的总值的90%支付工程款，并将上期留下10%一并支付。

4、工程全面完后，乙方必须向甲方提交《竣工报表》，经甲方确认(甲方需在乙方提交《竣工报表》后的一周内确认，过期视为合格)甲方在核实后一个月内付完总工程款95%，剩余5%三个月内付清。

2、乙方必须严格按照安全规范进行施工，一切服从工程技术人员及现场管理人员的管理，在施工期间乙方发生的任何安全事故，一概由乙方负责。

第八条 违约责任：

1、因甲方没有及时支付工程款或因甲方原因造成乙方停工、窝工的，甲方应视为违约，甲方须结清该项目已完成的工程款，按总款项的1%每日支付滞滞纳金，并赔偿因停工、窝工所造成的乙方损失。

2、如乙方因施工质量不能满足图纸要求及自身原因造成施工进度延迟，给甲方造成的损失，乙方应负责赔偿，但最多不超过总款项的20%。

第九条 其他事项

1、必须做好施工记录，每周向甲方报告本周的是施工进度及下的施工计划。

2、凡施工期间发生的施工质量、安全事故、概由乙方负责并应立即报造甲方有关部门，以配合处理。

3、甲方委托_____为驻工地代表，监督检查工程质量进度及其它事宜。

4、乙方委派_____为驻工地代表，负责工程质量进度和安全施工事宜。

5、各方驻工地代表，必须提前三个工作日通知对方。

6、甲方需负责处理好当地村民，工业园关系工作，把工程顺利进行施工。

7、本合同未尽事宜，双方可协商解决并签订补充协议，作为本合同的补充，与本合同具有同等法律效力。

8、本同正副本各二份，双方各执两份，经双方签字后生效。

发包方(公章)：

承包方(公章)：

年月日：

土方工程合同篇二

承包人(以下简称乙方)，经双方协商一致制定本条款，双方务必遵照执行。

一、承包项目：本工程地块土方的开挖、运弃、平整。

二、承包方式：包挖、包运、平整，不得转包。

三、承包价格：开挖、运输土方 元/m³(石砂)。

四、工期要求：按图纸要求尺寸进行开挖，自 月 日开始施

工，在 天内完成基地土方的挖、运、填土方均需按图纸要求整平。

五、质量与施工要求：

1、基地的平面位置、底面尺寸、边坡坡度、标高和持力层等应符合设计图纸的要求，偏差控制在施工规范允许范围内。

2、做好水沟和排水设施。达到位置、尺寸和标高符合设计要求。

3、回填土时，应清除草皮、杂物和排除积水，并应分层夯实，夯实后的密实度应达到设计要求。

4、土方挖完后须经设计、建设(监理)、公司、质监站检查符合要求后，方为合格;否则承担整修、返工费用。

六、安全要求：

1、开工前、乙方应做好本工种工人的安全思想教育和安全注意事项并做好交底记录。

2、严格按照土方工程施工技术操作规程中的安全注意事项进行施工。否则出现安全事故，概由乙负责。

3、遵守工地规章制度，服从现场管理人员的指挥及上级有关部门的监督管理。

4、开挖的土方应按指定的地点堆放。保证施工道路畅通。

5、雨季施工应注意边坡稳定，加强检查工作，必要时可适当放缓边坡或设置支撑挡土板。

6、发现地下水或预埋管道、电缆线等应及时报告工地负责人并做好排水防水和其他措施。

七、结算方式：采用现金支付形式，开挖完成经验收合格后的第2天支付清工程款，。

八、仲裁与调解：如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。

单位工程负责人(甲方)：

承包班组长(乙方)：联系电话：

联系电话：

年 月 日 年 月 日

土方工程合同篇三

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》以相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程地点：霸州市开发区茗汤北区

二、承包范围

上述工程的土方、挖土方和外运土方，土方按甲方要求，堆土在指定位置。乙方负责所有关系的协调和办理。

三、合同工期：

开工日期 年 月 日;原则上竣工日期: 年 月 日。

1、合同工期总日历天数

四、工程量的确认与变更

(一)工程量确认:土方工程根据相关施工图纸的实际开挖尺寸计算土方量,深度按开挖前地面实际丈量绝对标高计算,开挖完成面按实测实量标高计算,地面标高及完成面标高经双方测量签字确认才生效。

(二)工程量变更:施工过程中,因下列因素导致工程量变更或甲方无需继续施工时,甲方应当向乙方出具工程量变更确认书,双方依据乙方实际履行的工程量结算工程款:

- 1、工程设计图纸变更;
- 2、因施工过程中发现了古墓或文物致使工程停工;
- 3、甲方撤销了对该工程项目的投资;
- 4、行政机关责令停止该工程的施工;
- 5、其他致使甲方无法或无需继续施工的情形。

五、竣工验收标准

工程竣工时,双方依照施工图和甲方签证的变更单进行工程量验收;施工完毕后,工地现场应当土地平整、干净整洁,以满足土建施工进场标准的要求。

六、合同价款

七、付款方式和发票

1、土方工程根据乙方完成的工程量， 并经甲方确认， 完工后支付已完工程量的50%工程款。余下工程款在开发商拨款后15天内全部付清。

八、甲方的权利和义务

- 1、提供工程施工图；
- 2、为乙方提供必要的施工条件；
- 3、对施工图或工程量进行变更；
- 4、按照合同约定的期限和方式支付合同价款；
- 5、检查验收乙方完成的工程；
- 6、工程质量达不到约定标准时，甲方有权要求乙方继续施工，直到符合约定标准，因此发生的施工费用由乙方承担，工期不予顺延。

九、乙方的权利和义务

- 1、提供满足施工所需的人员、机械设备、运输车辆及倒土渣场地；
- 2、负责全部安全责任。
- 3、随时接受甲方的监督和检查，以达到甲方土建施工的要求，并提供土方工程组织设计，做到与土建配合施工，分层开挖。
- 4、乙方应当妥善处理施工过程中产生的建设垃圾，不得随意倾倒；
- 5、按期完成承包的工程；

6、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按照安全标准组织施工并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成所有的事故责任(包括塌方)和因此发生的费用，由乙方承担;施工过程中，乙方聘用人员发生的安全责任事故的所有责任由乙方自行承担。

8、乙方未经甲方同意，不得将本工程转包给第三人;

9、在施工过程中乙方负责一切调解事宜。(如：政府机关检查和其他人员捣乱等。)

十、因以下原因造成工期延误，经甲方现场负责人确认，工期相应顺延：

1、设计变更和工程量增加;

2、一切不可抗拒的自然因素;

3、其他经甲方统一工期顺延的其他情况。

十一、因本合同发生的一切争议，双方应协商解决;协商不成时，任何一方可向发生地人民法院提起诉讼，胜诉方为解决争议而发生的诉讼费、律师费、交通费和通讯费等由败诉方承担。

十二、组成合同的文件 组成本合同的文件包括：

1、本合同书;

2、工程变更签证单;

3、工程量清单;

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的

组成部分。

十四、甲乙双方委派的此施工项目负责人甲方负责人：联系电话：乙方负责人：联系电话：施工现场负责人为双方履行合同的代表人，其签署的有效文件为本合同的补充合同。

十五、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。自双方签字盖章之日生效。

甲方(盖章)：乙方(盖章)：

甲方代表：

土方工程合同篇四

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》以及其它相关法律、法规的规定，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等互利的基础上达成一致意见，为明确双方在履行过程中的权利、义务和责任，就乙方承揽甲方工程等事宜，制定本合同，以供双方共同遵守执行。

一、工程概况：

工程名称：珠海长隆国际海洋度假区一期

工程地点：珠海市横琴岛

工程内容：土方开挖回填运输

二、承包方式及价款：

pc200挖机 元/台班，共计两台(包括进退场费用)；

三、工程负责人

甲方派____潘凌____同志为驻现场负责人，乙方派_____同志为现场施工负责人，共同履行本合同的各项规定，对工程质量、进度进行监督，办理验收交接手续和其他相关事宜。

四、工伤事故：

乙方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，防火防盗。在施工过程中发生的伤亡事故和乙方管理不善造成的其它损失由乙方负担，乙方不得因此影响工程施工进度。

五、工期：

本合同全部工程于20xx年3月开工至20xx年7月竣工，共5个月。在施工过程中，除遇下列情况外，工期不予顺延。

- 1、因天灾或其它不可抗力的原因被迫停工的；
- 2、因甲方提出变更计划或变更施工图而不能继续施工的；
- 3、因甲方不能按期提供图纸、材料、设备以及其它约定的条件，及设备不符合规格要求，被迫停工或不能顺利施工的。

六、工程质量

乙方必须严格按照甲方现场管理人员的要求，在指定位置、指定标高保质保量完成；

七、双方责任

甲方责任

- 1、按本合同约定的期限支付工程款(含进度款和结算款);
- 3、在开工前,就本工程及相关项目向乙方进行技术交底;
- 4、协助乙方办理施工人员的暂住证及劳动用工手续;
- 5、核查乙方进场人员安全教育证,培训上岗证;

乙方责任

- 1、服从甲方、监理及业主现场指挥及管理;
- 4、制定妥善的工程质量和安全保证措施;
- 5、对施工工人进行安全生产方面的教育,杜绝安全事故。
- 6、乙方要做好安全生产工作,如发生安全事故,由此产生的费用由乙方自己承担。
- 7、乙方必须将土方运输到甲方指定的地点,不得外运和乱弃。

八、结算以及付款方式:

- 1、以甲、乙方共同确认的实际完成工程量结算;
- 2、每月按甲、乙双方确认的台班数乘以合同单价付款至80%;

九、其他

本协议自双方签字或盖章后生效,一式_____份,双方各持_____份。

土方工程合同篇五

乙方：_____

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，结合本工程具体情况，经双方协商、达成如下协议。

一、工程概况

1、工程名称：宝鸡项目

2、工程地点：宝鸡市

3、工程质量标准：按甲方施工方案、指令及施工图纸施工，达到合格。

二、工程承包范围

龙居1区1#、2#、4#室外土方回填(含土源采购、挖、装、运输到场内指定地点，进行分层压实)

三、承包方式

包工、包料、包机具、包运输车辆、包洗车、保洁、包安全、自带机械、不得转包等。

四、合同价款

1、合同总价按照实际用量进行结算。固定综合单价：23元/立方(含一切包干费用，不另计取任何费用)

2、合同中未标出的工程细目，已包含在合同单价中。乙方必须按甲方的指令完成未标出的工程细目，但不能得到工程结

算和支付。

五、付款方式

所有土方完成经甲方验收合格后，15天内付清全部工程款。每支付一笔工程款时乙方必须提供甲方所在地地税正式的建安税务发票。否则，甲方不予付款。

六、合同工期

施工有效工期分两个施工段流水施工，每一施工段施工有效工期分为5天(遇暴雨天与政府禁运日等不可抗力因素工期顺延)。

七、工程质量及验收标准

要求所有的部位必须合格。严格按照甲方安排及图纸、国家现行的有关规范要求组织施工，乙方必须无条件接受甲方的质量检查和管理，共同把好质量关。建立健全质量保证体系，以保证工程质量达到合格标准。隐蔽工程必须经甲方验收合格后方可进行下一道工序施工。验收不合格，乙方必须予以返工直至验收合格，损失由乙方承担。

八、双方有关义务及违约责任

- 1、甲方负责向乙方提供施工用电、水。
- 2、甲方在施工中负责排水。
- 3、甲方按照合同约定及时足额付款。
- 4、乙方在施工期间必须遵守甲方的统一管理、规范施工，如有违反，甲方有权终止合同，所产生的一切损失由乙方承担。
- 5、回填土方时，应清除草皮、杂物和排除积水，并应分层夯

实，夯实后的密实度应达到设计要求。

6、乙方必须按甲方指定取土场取土，土质不得含垃圾杂物□20cm以上大石块、淤泥。

7、如因乙方自身原因不能按期完工，每延期一天按200元支付给甲方违约金。

8、如非乙方原因或不可抗力的自然灾害造成停工，工期顺延。

9、乙方负责办理所有施工相关手续，承担政府和其它一切相关费用并获得所有与本工程相关的所需文件，在施工中遵守市容、城管、当地相关管理部门的有关规定，如发生违章、处罚等经济罚款问题由乙方自行承担和解决。

10、乙方为显示信守合同及承包工程的诚意和实力，自愿要求在合同签定后，向甲方交5000元的保证金。待结算时若乙方无任何过错，没违反合同条约后一并返还。

九、工程结算(按实结算)

1、施工图、设计变更。

2、甲乙双方现场测量资料。

3、经甲方规定的程序审核的工程量。

4、甲方实际签收数量。

十、安全施工

施工中必须注意安全，做到文明施工，乙方施工中如发生伤亡事故，甲方协助乙方做好善后事宜，乙方承担全部事故责任和经济损失。

十一、违约责任

施工过程中乙方如未经甲方同意擅自停止施工，甲方有权要求乙方自甲方发出的撤场通知起三日内自动撤场，且已完工程量不予结算，本合同失效。因乙方不作为使得无法完成本合同交付的任务或因乙方行为使甲方名誉、工期等受损，乙方除需自行承担其全部责任外，还应承担由此给甲方造成的一切损失，乙方保证甲方发出撤场通知起三日内自动撤场，本合同自动失效。

十二、争议解决

本合同履行过程中出现争议的，甲、乙双方应协商解决，双方协商不能达成一致的，可向本合同履行地(土方工程所在地)的人民法院提起诉讼。

十三、其它

- 1、工程结算完后本合同自动失效。
- 2、乙方车辆及材料在运输途中及到达甲方现场后应遵守国家 and 地方现行的关的环境保护、职业健康和安全的法律、法规。
- 3、本合同的未尽事项，必要时由甲、乙双方另订补充合同，经签字盖章后与本合同具有同等法律效力。
- 4、本合同自甲乙双方签字并盖单或(手印)后生效。
- 5、本合同一式贰份，双方各执壹份。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

甲方代表： 乙方代表：

联系电话： 联系电话：

签约地点：龙居建项目部

签约日期：

土方工程合同篇六

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》以相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程地点：霸州市开发区茗汤北区

二、承包范围

上述工程的土方、挖土方和外运土方，土方按甲方要求，堆土在指定位置。乙方负责所有关系的协调和办理。

三、合同工期：

开工日期 年 月 日；原则上竣工日期： 年 月 日。

1、合同工期总日历天数

四、工程量的确认与变更

(一)工程量确认：土方工程根据相关施工图纸的实际开挖尺寸计算土方量，深度按开挖前地面实际丈量绝对标高计算，开挖完成面按实测实量标高计算，地面标高及完成面标高经双方测量签字确认才生效。

(二) 工程量变更：施工过程中，因下列因素导致工程量变更或甲方无需继续施工时，甲方应当向乙方出具工程量变更确认书，双方依据乙方实际履行的工程量结算工程款：

- 1、工程设计图纸变更；
- 2、因施工过程中发现了古墓或文物致使工程停工；
- 3、甲方撤销了对该工程项目的投资；
- 4、行政机关责令停止该工程的施工；
- 5、其他致使甲方无法或无需继续施工的情形。

五、竣工验收标准

工程竣工时，双方依照施工图和甲方签证的变更单进行工程量验收；施工完毕后，工地现场应当土地平整、干净整洁，以满足土建施工进场标准的要求。

六、合同价款

七、付款方式和发票

1、土方工程根据乙方完成的工程量，并经甲方确认，完工后支付已完工程量的50%工程款。余下工程款在开发商拨款后15天内全部付清。

八、甲方的权利和义务

- 1、提供工程施工图；
- 2、为乙方提供必要的施工条件；
- 3、对施工图或工程量进行变更；

- 4、按照合同约定的期限和方式支付合同价款；
- 5、检查验收乙方完成的工程；
- 6、工程质量达不到约定标准时，甲方有权要求乙方继续施工，直到符合约定标准，因此发生的施工费用由乙方承担，工期不予顺延。

九、乙方的权利和义务

- 1、提供满足施工所需的人员、机械设备、运输车辆及倒土渣场地；
- 2、负责全部安全责任。
- 3、随时接受甲方的监督和检查，以达到甲方土建施工的要求，并提供土方工程组织设计，做到与土建配合施工，分层开挖。
- 4、乙方应当妥善处理施工过程中产生的建设垃圾，不得随意倾倒；
- 5、按期完成承包的工程；
- 6、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按照安全标准组织施工并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成所有的事故责任(包括塌方)和因此发生的费用，由乙方承担；施工过程中，乙方聘用人员发生的安全责任事故的所有责任由乙方自行承担。
- 8、乙方未经甲方同意，不得将本工程转包给第三人；
- 9、在施工过程中乙方负责一切调解事宜。(如：政府机关检查和其他人员捣乱等。)

十、因以下原因造成工期延误，经甲方现场负责人确认，工期相应顺延：

- 1、设计变更和工程量增加；
- 2、一切不可抗拒的自然因素；
- 3、其他经甲方统一工期顺延的其他情况。

十一、因本合同发生的一切争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方可向发生地人民法院提起诉讼，胜诉方为解决争议而发生的诉讼费、律师费、交通费和通讯费等由败诉方承担。

十二、组成合同的文件 组成本合同的文件包括：

- 1、本合同书；
- 2、工程变更签证单；
- 3、工程量清单；

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

十四、甲乙双方委派的此施工项目负责人

甲方负责人： 联系电话： 乙方负责人： 联系电话： 施工现场负责人为双方履行合同的代表人，其签署的有效文件为本合同的补充合同。

十五、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。自双方签字盖章之日生效。

土方工程合同篇七

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据发、承包双方签订的《残疾人体育训练中心、餐厅建筑安装工程及综合服务中心一期项目配套收尾工程施工合同》（合同编号cgf-1999-0201□以下简称“原合同”）的约定，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就原合同做出如下补充说明：

一、补充协议条款

1、承包方式：包施工工期、包施工质量、包施工安全、包工包料

2、工程固定总价：（小写：147万元 大写：壹佰肆拾柒万圆），

3、验收及保修：

(1) 乙方完成施工后，应向甲方提出竣工验收申请；

(3)本工程质保期一年，接到甲方维修通知24小时内到达现场进行维修；

4、施工期限：至开工报告生效后，50 日历天完成，除假期和施工条件不允许，及因不可抗拒因素不能施工则工期顺延。

5、工程款 结算与付款：

签订本合同生效之日起10个工作日内，甲方支付至本合同总价的30%，灯具主材进场后开始安装，甲方支付至本合同总

价的50%，工程进度达到80%（即发光字、空中玫瑰、主楼数码管安装完毕），经验收合格后，甲方支付至本合同总价的70%，全部工程完毕，验收合格后，甲方支付至本合同总价的95%，剩余5%款项作为质保金，在保修期满后15日内结清。

二、本补充协议未约定之处按照原合同条款执行；

本补充协议存在冲突，以本协议为准；

四、本补充协议经双方法人代表或书面授权的委托人签字并加盖公章后生效；

五、本协议一式肆份，甲方贰份，乙方贰份。

土方工程合同篇八

发包方(全称)：(以下简称为甲方)

承包方(全称)：(以下简称为乙方)

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就土方工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：公馆土方工程

2、工程地点：饭店以北，北路以东

3、建设单位：置业有限公司

4、设计单位：市建筑设计研究院有限公司

5、监理单位：浙江工程管理有限公司

6、甲方项目总经理：徐

二、工程承包范围与承包方式

1、承包范围：开挖深度从自然地坪起，至地下室垫层底标高处，包括基坑土方挖运、人工清理与弃土，人工修土、基坑回填、地下室外侧壁软土免费回填至场地施工道路标高，坑内土方回填(包括砖胎模边的土方回填及夯实等地下室垫层下一切土方的回填)等，工程量内的体积均为土方开挖前的密实体积，土方开挖前起始自然地坪标高由甲方、监理单位、乙方共同确定，超挖部分不计工程量。

2、承包方式：本工程由乙方以包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全文明施工的方式承包。

三、合同工期

1、土方开工日期：暂定为年8月15日(挖土开始之日，乙方必须在当天出具开工报告，否则视当天为开工日期。)如果南区地下室、北区地下室、地下室连通口因为桩基施工进度要求，开始挖土的日期不同，则工期分别计算。

2、工期要求：按施工总进度计划，南区一层地下室：第一层挖土工期为10日历天(从挖土开始到第一道围护梁施工)，第二层挖土工期为15日历天(从第一道围护梁养护结束到地下室底板垫层施工);北区两层地下室：第一层挖土工期为10日历天(从挖土开始到第一道围护梁施工)，第二层挖土工期为20日历天(从第一道围护梁养护结束到第二道围护梁施工)，第三层挖土工期为15日历天(从第二道围护梁养护结束到地下室底板垫层施工);联通口：挖土工期为5日历天(从挖土开始到地下室底板垫层施工，联通口的挖土初步定在南区地下室施工完成以后)。

四、质量标准

- 1、工程质量标准：保护好已完工的桩基及基坑支护桩工程。按规范和图纸要求施工，并服从施工监理及甲方的要求。
- 2、挖土造成塌方、断桩或围护桩因乙方施工原因产生的事故，均由乙方承担。因挖土不按规范施工，造成桩基小应变检测为不合格，或桩位偏差，由乙方承担。
- 3、乙方必须做好基坑围护紧急预案，该预案必须经监理及甲方认可，有此产生的费用由现场相关承担的责任分摊。

五、合同价款

- 1、本合同内所有工程量按土方开挖前的密实体积计算，土方开挖前始自然地坪标高由监理单位、乙方和甲方共同确定，超挖部分不计工程量。
- 2、本工程土方综合单价为闭口包干价，包括挖土、装车、清理机下余土、修理边坡、基坑土方人工清理挖运与弃土、土方外运、卸土、基坑回填、地下室外侧壁软土回填、坑内土方回填、场地挖土施工便道的回填及外运、挖土方案的评审费、其他周边关系处理等费用等全部工作内容。综合价为41.50元/3。该综合单价应包括人工费、机械费、管理费、规费、利润、税金、与其他单位的配合费用及风险因素等一切可能发生的费用，竣工结算时不得按施工方案、信息价等调整。综合单价包含了完成该项目土方施工所需的全部施工工序内容，且按图纸、规范及合同要求有关工作等所有费用。
- 3、结算方式：土方完成后按照如下公式确定工程实际总造价：
结算价=土方综合单价41.50元/立方米___开挖土方总量
- 4、乙方的挖土配合费及湿土排水费为5元每立方米另计，该

费用包含了塔吊吊装费、夜间照明费、在工地内现成的棚架、爬梯、脚手架等辅助设施使用等相关费用。

5、不管土方的工程量如何变动，上述综合单价均不作调整。

六、付款方式：

发包方(全称)：置业有限公司(以下简称为甲方)

承包方(全称)：建工股份有限公司(以下简称为乙方)

甲方：乙方：

年月日：年月日：

土方工程合同篇九

项目名称：甲方：

乙方：签订地点：

签订日期：____年____月____日

有效期限：____年____月____日至____年____月____日

依据《中华人民共和国标准化法》和《中华人民共和国合同法》等有关法律法规，以及水利部水利标准化工作有关管理规定，合同各方就以下内容经协商一致，订立本合同。

一、工作要求

1、甲方指水利部或其授权机构；主管机构为水利部国际合作与科技司，主持机构为水利部有关业务司、局。

2、乙方指由各标准主持机构指定并符合国家基建前期费和财

政专项要求的项目承担单位或主编单位。

3、标准编制工作应按合同约定的工作程序和时间要求，遵照《水利标准化工作管理办法》的规定实施，其工作内容见附表二，标准的技术内容应符合审定的编制工作大纲要求，以乙方提交符合甲方要求的报批文件为合同标的。

4、标准宣贯培训工作应按合同约定的计划和时间要求实施，其工作内容见附表二，以乙方提交符合甲方要求的宣贯培训工作总结报告为合同标的。

5、标准专题项目应按合同约定的工作内容和时间要求实施，其工作内容见附表二，以乙方提交符合甲方要求的专题项目成果为合同标的。

6、乙方应按照规定时间，将标准编制工作大纲、征求意见稿、送审稿和报批稿提交甲方，并通过水利科技信息网等媒体向社会公布。

7、在合同执行过程中，乙方应在每年4月30日前，向甲方(主管机构和主持机构)书面报告上年度计划执行情况和下年度工作计划(含工作进度、存在问题、经费使用情况等)。

8、合同各方应加强项目经费的管理，乙方严格遵守水利前期工作投资计划管理办法、经费使用要求和国家财经制度的有关规定，专款专用。

9、其它要求(根据项目性质列出项目实施工作条件和要求、方式、协作事项等其它内容)。

二、合同各方的义务和权利

1、合同生效后，甲方应按合同约定向乙方拨付补助经费。

2、乙方应按合同的约定，按阶段向甲方(主管机构和主持机构)提供项目成果。

3、编制标准的进度拖延一年以上时，若主持机构无正当理由，主管机构可采取更换主持机构等处理措施。

4、当项目涉及保密问题时，合同各方应按国家有关规定，履行保密义务，承担相应责任。

5、发生不可抗力，致使本合同的履行成为不必要或不可能的，经双方同意，可以解除本合同。

6、合同终止，乙方应及时返还剩余经费。

三、解决合同纠纷的方式

执行本合同发生争议，由合同各方协商解决。协商不成，合同各方同意由北京市仲裁委员会仲裁。

四、合同金额及付款方式

合同金额(大写)：

付款方式：一次付清

五、其它

1、本合同经合同各方签字、盖章后生效。

2、本合同未尽事宜，由合同各方协商解决。

3、本合同一式十份，主管机构六份，主持机构、项目承担单位或主编单位各两份。