

# 甲鱼养殖专业合作社 养殖场合同(汇总9篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 2023年甲鱼养殖专业合作社 养殖场合同(九篇)篇一

乙方：\_\_\_\_\_ 身份证号码（\_\_\_\_\_）

为了提高甲方猪场的经济效益，并充分发挥甲方猪场的资源优势 and 地理优势，提升猪场的形象，经双方协商，并根据《中华人民共和国劳动法》等法律、法规，在平等自愿、协商一致的基础上，订立本协议，建立劳动关系并共同遵守履行。

一、本协议期限从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止；协议期限为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_个月；合同期满，乙方若要继续留在甲方猪场工作，则另行商议决定。

### 二、乙方的工作任务及职责

甲方聘用乙方为\_\_\_\_\_；乙方必须按时完成甲方正常安排的工作任务，如乙方为甲方猪场进行猪场设计规划、提供技术指导、培训猪场员工、防疫、治病等一系列任务。乙方服从甲方的管理要求，不得擅离职守，完成甲方指派的工作任务和经济指标，保守甲方的业务、技术及有关文件的秘密。乙方不得从事与甲方业务范围相似的任何第二职业，按甲方的工作要求加班和出差。合同期内，因政策、自然灾害等不可抗力影响导致损毁或损失的，甲乙双方互不承担责任。

### 三、劳动报酬

甲方聘用乙方的工资标准为：\_\_\_\_\_元/月。甲方每月定期以货币形式支付乙方工资； 年底根据猪场的经济效益给予一定的奖励性绩效工资。

### 四、日常生活安排

五、劳动保护和劳动条件 (一) 工作时间乙方的工作时间，一般一天不超过8小时，如有特殊情况可由甲方根据乙方工作岗位的职责要求灵活安排， (二) 休假 一个月休假2天，如家中有特殊情况可以集中调休，但一般不超过一周。

六、劳动合同的变更、解除 (一) 甲方因签订合同时所依据的客观情况发生变化，可以解除合同；乙方因个人原因，要求变更或解除本合同的，必须提前三十天书面通知对方，经双方协商一致后，可以变更或解除本合同。(二) 经甲、乙双方协商一致，可以解除本合同。

(三) 乙方有下列情况之一的，甲方可以解除本合同： 1. 在试用期内被证明不符合录用条件的； 2. 严重违反劳动纪律或甲方依法制定的规章制度，符合开除、除名、辞退条件的； 3. 严重失职，营私舞弊或泄露商业秘密，对甲方的利益造成重大损害的； 4. 被依法追究刑事责任的。(四) 有下列情况之一的，乙方可以随时解除本合同： 1. 甲方不按本合同规定支付劳动报酬或提供劳动条件的； 2. 甲方以暴力、威胁或限制人身自由等非法手段强迫乙方劳动和办理违法违规事项的。

七、因履行本合同发生争议的解决办法双方因履行本合同发生争议，应先协商解决；协商不成的，可自争议发生之日起三十日内向甲方劳动争议调解委员会申请调解，或自争议发生之日起六十日内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

八、本协议未尽事宜，按国家现行法律、法规、规章执行。

本协议一式叁份，甲方两份，乙方一份。并经双方法定代表人签字后生效。

甲方代表(签字、盖章)：

乙方(签字、盖章)：

年 月 日

## 2023年甲鱼养殖合作社 养殖场合同(九篇)篇二

乙方：

### 一、服务期限

服务期限为 一 年，自 20\_\_ 年 08月 1 日至 20\_\_ 年 07月31日。

### 二、服务地区

甲方的生产经营场所。

### 三、服务范围

- (1) 解答家禽养殖过程中存在的问题；
- (2) 参与重大疫病防控工作；
- (3) 参与家禽相关技术性文件的审查；
- (4) 协助疾病的诊断与流行病学信息搜集；
- (5) 协助培养公司兽医技术人员；
- (6) 参与养殖及疾病防控新技术的推广。

#### 四、工作形式

乙方全职在甲方工作，工作时间参照甲方人事制度。

#### 五、费用及支付方式

(1) 甲方每月向乙方支付顾问费（税前）人民币 7500元/月，于次月15日前支付（节假日顺延）。

(2) 上述各项费用的支付方式为： 银行转账 。

#### 六、甲方的权利和义务

(1) 享有本协议约定的由乙方给予提供的各项技术服务；

(2) 有权对乙方的服务质量进行监督和评价；

(3) 按照本协议的约定支付顾问费用及本协议约定的其它费用；

(4) 为乙方提供工作必要的办公条件。

#### 七、乙方的权利和义务

(1) 有权要求甲方提供必要的与服务有关的资料及信息；

(2) 乙方为甲方提供优质有效的技术服务，特别是在重大疫病发生时；

(3) 乙方为甲方主动提供疫病预防措施建议；

(4) 乙方不违背甲方工作单位的管理规定；

(5) 乙方有义务对甲方技术手段、疫病信息及运营商业信息进行保密。

## 八、其它

(1) 本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等的法律效力。；

(2) 协议期内，甲、乙双方提前10日通知对方，可协商解除本协议；

(4) 本协议自签字盖章之日起生效。

甲方代表：

年 月 日 年 月 日 乙方：

## 2023年甲鱼养殖合作社 养殖场合同(九篇)篇三

### 一、承包内容

(4) 以上总承包费为贰万元整(20xx0.00);

### 二、承包期限

承包期为5年至20xx年既从20xx年1月1日算起。

### 三、甲方的义务

(1) 甲方不得干涉乙方的任何项目生产经营活动；

(2) 甲方不得参与支配此次由大格勒乡报建的大乡生猪养殖场项目方案实施分配，以后乙方争取来的资金由乙方自行运行，甲方无权参与。

### 四、乙方的义务

乙方的承包期内，必须年底将承包费付给甲方。

## 五、不可抗力

在合同执行期间，如遇不可抗力的自然灾害，造成乙方生产、经营的农副业产品损失，经调查证实后，甲方应根据实际情况，减少或免除乙方承担的义务。

## 六、其他

本合同承包之日起，合同期满自行失效，合同期满后，甲乙双方如愿意继续承包，应重新订立合同，合同中如有未尽事宜，甲乙双方共同协商解决。

七、本合同一式三份，甲乙双方各一份，乡政府一份，双方签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年甲鱼养殖专业合作社 养殖场合同(九篇)篇四

根据《\_合同法》及相关法律规定，为了明确甲、乙双方的权利、义务，经双方平等协商，签订本合同。

一、甲方将位于 的土地，面积 亩的使用权出租给乙方使用。

二、乙方承租土地必须进行合法经营，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

三、乙方不得擅自转租土地的使用权，如需进行转租应征得甲方书面同意，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

四、乙方租用期间，有关市容环境卫生、门前三包等费用由乙方承担。国家行收费，按有关规定由甲、乙双方各自负担。

五、乙方在租赁期间因生产经营所发生的所有事故及造成他人损害的，由乙方承担责任，与甲方无关。

六、合同约定的租赁期限界满或双方协商一致解除合同后10日内，乙方应向甲方办理交接手续，交接时乙方应保证工作人员撤离、将属于自己的设备腾清，并将租赁范围内的垃圾杂物等清理干净。

七、租赁期限为\_\_\_\_年，从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

八、经甲乙双方商定，租金的交纳采取按年支付先付后用的方式，年租金为\_\_\_\_元，由乙方于每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日交纳给甲方。如逾期交纳租金30日以内，乙方除应补交所欠租金外还应向甲方支戈租金日千分之二违约金；如逾期超过30日，甲方有权解除合同，乙方应甲方支戈租金百分之\_\_\_\_的违约金。

九、甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

十、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因城市规划建设，致使双方解除合同，由此造成的经济损失双方互不承担责任。

十一、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十二、本合同自双方签字盖章后生效。

十三、本合同一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方(盖章或签字)\_\_\_\_\_

乙方(盖章或签字)\_\_\_\_\_

年 月 日

## 2023年甲鱼养殖合作社 养殖场合同(九篇)篇五

法人：

乙方(承租方)：

2. 租赁期限为肆年，即 年 月 日起至 年 月 日止；租赁期满，乙方如果希望续租，在同等承租条件下，乙方有优先权。
3. 该租赁物为包括生猪饲养棚，平房(办公及宿舍)，年租金总计 元，每年租金乙方提前贰个月支付。合同签订第二年开始，租金每年递增10%；同时，甲方提供适量空地场所作为乙方生产、生活使用。
4. 乙方生产经营应遵守国家相关法律法规；并积极配合甲方协调好周边兄弟单位及群众的公共关系。
5. 甲方应向乙方提供养殖生产所需的水、电供乙方使用；租赁期内水、电费由乙方自行承担。
6. 甲方应配合乙方，努力争取养殖场母猪、肥猪、小猪等政府提供的各项政策和经济补贴，政府提供的各项政策和经济补贴给乙方(饲养方)。
7. 租赁期间，若遇政府征用土地，由甲、乙双方出面向相关政府部门协商理赔事宜，属于猪苗、生猪搬迁、养殖等补偿金应补偿给乙方；属于甲方投资项目及建筑物、水、电、设施等赔偿应补偿给甲方。
8. 租赁期间，乙方在该场地内的`生产经营活动应注意安全，自觉接受当地政府和主管部门的指导，不得从事违法、乱纪活动，否则甲方不承担任何法律责任。
9. 租赁合同到期或者合同经甲乙双方协商同意提前终止，乙

方有权将投资的可移动的设施自行处理，固定建筑物归甲方所有。

11. 未尽事宜，甲乙双方商定执行，本协议自甲乙双方签订之日起生效(原2012年2月7日签订的出租协议作废，以本合同为准)。

12. 本协议一式肆份，甲、乙双方各执壹份，所属村会壹份，主管部报存壹份。

乙方：

## **2023年甲鱼养殖合作社 养殖场合同(九篇)篇六**

根据相关法律、法规，经甲乙双方友好协商就养殖场租赁达成如下协议。

一、 租赁场所：

二、 租赁期限：年月日至 月 日）。

三、 租赁费用及支付方式：

1元/年，在协议期内甲方不得调整协议租赁价格。

2、租赁费用支付方式：乙方向甲方支付租赁费用。

四、 双方责任义务：

1、 甲方责任：

(1) 甲方必须保证所提供的租赁场地合法、有效，并保障乙方顺利进场养殖经营。

(2) 甲方必须保障所提供场地水、电畅通。

(3) 若在养殖经营过程中遇到周边居民或其它第三方干扰等，甲方应主动出面进行协调处理。

(4) 甲方不得享受针对乙方所经营项目政府部门的相关补助。

(5) 在协议期内若甲方因政府征迁或其它非不可抗力因素造成协议终止的，甲方必须对乙方改造租赁场地费用进行全额赔偿。

## 2、乙方责任：

(1) 按时支付协议租赁场地费用。

(2) 在甲方所提供租赁场地合理、合法进行养殖经营。

(3) 做好防火、防盗相关工作，若在养殖经营过程中遇到偷盗与甲方无关。

## 五、其它：

本协议未尽事宜由双方协商解决，协商不成依法提起当地人民法院诉讼。

## 六、协议生效：

本协议一式两份，经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

年 月 日 年 月

## 2023年甲鱼养殖合作社 养殖场合同(九篇)篇七

姓名：

住址：

身份证：

乙方：

姓名：

住址：

身份证：

一、甲方自愿将自己所有的养猪场及菜地两块出租赁给乙方管理使用，租赁期限为十年，每年租金为\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_元整），支付方式，以每年1月底支付当年的租金。

二、甲方应负责保障乙方水、电、路的畅通，负责协调处理好养殖场周边村民的关系，负责保障乙方正常安全生产。

三、乙方负责现有设施管理和维护，负责交纳税费。负责每年1月底支付当年的租金。租赁期届满，乙方负责将原有的设施及新添增的设施交给甲方不支付任何费用。

四、该合同经甲乙双方签字后立即生效，双方应自觉遵守并认真履行。如一方违约，违约方应赔偿另一方的经济损失费\_\_\_\_\_元（大写人民币：\_\_\_\_\_万元整）。

该协议一式四份甲乙双方各持一份、\_\_\_\_\_各一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_

**2023年甲鱼养殖合作社 养殖场合同(九篇)篇八**

出租方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承租方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

根据有关法律法规，甲乙双方经友好协商一致达成如下条款，以供遵守。

### 第一条 租赁物位置、面积、功能及用途

1甲方将位于绵阳市涪城区石洞乡泡桐树村第六合作社杜仲园的养殖厂房称租赁于乙方使用。

2本租赁物的功能为养殖，包租给乙方使用。如乙方需转变使用功能，须经甲方书面同意，因转变功能所需办理的全部手续由乙方按政府的有关规定申报，因改变使用功能所应交纳的全部费用由乙方自行承担。

3本租赁物采取包租的方式，由乙方自行管理。

### 第二条 租赁期限

1租赁期限为5年，即从xx年0月xx年0月9日止。

2租赁期限届满前个月提出，经甲方同意后，甲乙双方将对有关租赁事项重新签订租赁协议。在同等承租条件下，乙方有优先权。

### 第三条 租赁费用

#### 租金

1租金第年至第2年50000元，第3年至第5年每年租金将在上年的基础上递增5%;第6年起的租金，将以届时同等位置房屋的租金水平为依据，由甲乙双方另行共同商定。每年的0月xx年

租金调整日。

## 2供电增容费

供电增容的手续由甲方负责申办，因办理供电增容所需缴纳的全部费用由乙方承担。

## 第四条租赁费用的支付

乙方应于本协议签订之前，向甲方支付部份租赁保证金人民币xx年0月xx年租金。

## 第五条租赁物的转让

在租赁期限内，若遇甲方转让出租物的部分或全部产权，甲方应确保受让人继续履行本协议。在同等受让条件下，乙方对本出租物享有优先购买权。

## 第六条专用设施、场地的维修、保养

1乙方在租赁期间享有租赁物所属设施的专用权。乙方应负责租赁物内专用设施的维护、保养、年审，并保证在本协议终止时专用设施以可靠运行状态随同租赁物归还甲方。甲方对此有检查监督权。

2乙方对租赁物附属物负有妥善使用及维护之责任，对各种可能出现的故障和危险应及时消除，以避免一切可能发生的隐患。

3乙方在租赁期限内应爱护租赁物，因乙方使用不当造成租赁物损坏，乙方应负责维修，费用由乙方承担。

4乙方在使用租赁物时必须遵守中华人民共和国的法律，如有违反，应承担相应责任。倘由于乙方违反上述规定影响建筑

物周围其他用户的正常运作，所造成损失由乙方赔偿。

## 第七条装修条款

在租赁期限内如乙方须对租赁物进行装修、改建，须事先向甲方提交装修、改建设计方案，并经甲方同意，同时须向政府有关部门申报同意。

1如装修、改建方案可能对公用部分及其它相邻用户影响的，甲方可对该部分方案提出异议，乙方应予以修改。改建、装修费用由乙方承担。

2如乙方的装修、改建方案可能对租赁物主结构造成影响的，则应经甲方及原设计单位书面同意后方可进行。

## 第八条租赁物的转租

经甲方书面同意后，乙方方可将租赁物的部分面积转租，但转租部分的管理工作由乙方负责，包括向转租户收取租金等。本协议规定的甲乙双方的责任和权利不因乙方转租而改变。

如发生转租行为，乙方还必须遵守下列条款：

1转租期限不得超过乙方对甲方的承租期限；

2转租租赁物的用途不得超出本协议第一条规定的用途；

3乙方应在转租租约中列明，倘乙方提前终止本协议，乙方与转租户的转租租约应同时终止。

4乙方须要求转租户签署保证书，保证其同意履行乙方与甲方协议中有关转租行为的规定，并承诺与乙方就本协议的履行对甲方承担连带责任。在乙方终止本协议时，转租租约同时终止，转租户无条件迁离租赁物。乙方应将转租户签署的保证书，在转租协议签订后的7日内交甲方存档。

5无论乙方是否提前终止本协议，乙方因转租行为产生的.一切纠纷概由乙方负责处理。。

## 第九条提前终止协议

1若遇乙方欠交租金超过3个月，甲方有权提前解除本协议，并按本条第2款的规定执行。在甲方以传真或信函等书面方式通知乙方(包括受转租人)之日起，本协议自动终止。甲方有权留置乙方租赁物内的财产(包括受转租人的财产)并在解除协议的书面通知发出之日起五日后，方将申请拍卖留置的财产用于抵偿乙方应支付的因租赁行为所产生的全部费用。

a.向甲方交回租赁物

b.交清承租期的租金及其它因本协议所产生的费用；

## 第十条免责条款

1若因政府有关租赁行为的法律法规的修改导致甲方无法继续履行本协议时，将按本条第2款执行。

2凡因发生严重自然灾害、战争或其他不能预见的、其发生和后果不能防止或避免的不可抗力致使任何一方不能履行本协议时，遇有上述不可抗力的一方，应立即用邮递或传真通知对方，并应在三十日内，提供不可抗力的详情及协议不能履行，或不能部分履行，或需延期履行理由的证明文件。该项证明文件应由不可抗力发生地区的公证机关出具，如无法获得公证出具的证明文件，则提供其他有力证明。遭受不可抗力的一方由此而免责。

本协议提前终止或有效期届满，甲、乙双方未达成续租协议的，乙方应于终止之日或租赁期限届满之日迁离租赁物，并将其返还甲方。乙方逾期不迁离或不返还租赁物的，应向甲方加倍支付租金，但甲方有权书面通知乙方其不接受双倍租

金，并有权收回租赁物，强行将租赁场地内的物品搬离租赁物，且不负保管责任。

## 第十二条广告

1若乙方需在租赁物建筑物的本体设立广告牌，须按政府的有关规定完成相关的报批手续并报甲方备案。

2若乙方需在租赁物建筑物的周围设立广告牌，需经甲方书面同意并按政府有关规定执行。

## 第十三条适用法律

1本协议在履行中发生争议，应由双方协商解决，若协商不成，则通过仲裁程序解决，双方一致同意以中国国际经济贸易仲裁委员会深圳分会作为争议的仲裁机构。

2本协议受中华人民共和国法律的管辖，并按中华人民共和国法律解释。

## 第十四条其它条款

本协议未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议。

2本协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

本协议经双方签字盖章，并收到乙方支付的首期租赁保证金款项后生效。

甲方(印章)： \_\_\_\_\_

乙方(印章)： \_\_\_\_\_

签订时间： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 2023年甲鱼养殖合作社 养殖场合同(九篇)篇九

出租方(以下简称甲方)： ， 地址： ， 电话： 。

承租方(以下简称乙方)： ， 地址： ， 电话： 。

## 第一条、土地范围及用途：

甲方将位于 的土地 亩出租给乙方使用，乙方租赁土地的用途为 。土地四至为，土地证编号为 。

## 第二条、租赁期限：

租赁期限为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

## 第三条、租金及支付方式：

1、租金按年度计算，每年每亩土地租金为 元，总共 亩，年租金总额为元；根据市场情况，如果周围地租明显高于合同约定的地租，则双方可综合周围地块地租的平均价另行签订补充协议约定本合同地租。

2、租金支付方式为按年支付，于每年的 月 前支付。

## 第四条、甲方权利义务：

1、甲方有按照合同约定按时向乙方收取租金的权利义务。

2、合同签订前，甲方应该将所出租的土地的四至划定，将地上附着物清理干净，达到乙方使用要求。

3、在合同期内，甲方不得将该土地再次出租给第三方。

4、甲方确认上述出租给乙方的土地产权清晰，没有产权纠纷，不是甲方债务抵押物，在乙方承租期内如因土地权属纠纷及

其它纠纷，均由甲方负责解决。

5、在承租期内，乙方改变土地用途，所需办理的各种手续，由甲方负责办理并承担相关由此产生的各项费用；在约定期间内甲方未给予办理则乙方可自行办理，由此产生的各种费用由甲方承担，乙方在支付租金时直接扣除。

## 第五条、乙方权利义务：

1、乙方有按照合同约定交纳租金的权利义务。

2、在承租期内，乙方对该地块享有占有权、使用权、经营权、收益权，有权自主组织生产经营，甲方不得干涉乙方的经营活动。

3、乙方在承租期内可同他人合作经营，如果乙方需将该块土地转租给第三人应先征得甲方同意。

4、乙方不承担租金以外的任何费用。

5、乙方有意在租赁期满后续租的，应提前日书面通知甲方，甲方应在租赁期满前对是否同意续租进行书面答复，双方重新签订租赁合同；租赁期满前甲方未做出书面答复的，视为甲方同意续租，租期为不定期，租金标准同本合同；如乙方无意续租的，应在租赁期满前日内书面通知甲方。

6、在承包期内附着于该土地的所有国家优惠政策和扶持金归乙方享受，如遇土地被征用、征收、占用的，所有补偿款归乙方所有。

## 第六条、合同变更与终止

甲方(签章)：

乙方(签章)：

签约日期: