

2023年征地拆迁工作推进会 征地拆迁工作总结(优秀5篇)

总结的选材不能求全贪多、主次不分，要根据实际情况和总结的目的，把那些既能显示本单位、本地区特点，又有一定普遍性的材料作为重点选用，写得详细、具体。那么，我们该怎么写总结呢？以下我给大家整理了一些优质的总结范文，希望对大家能够有所帮助。

征地拆迁工作推进会 征地拆迁工作总结篇一

(一) 项目拆迁工作情况

1□xxxx冲路一期项目。位于我街道xxxx社区□xxxx区域有8个居民小组，项目用地约130亩，应拆24户，余1户未签未拆，其余现已全部腾地。铁路以南路基施工基本完成，铁路以北正在清表阶段，施工环境良好。

2、星月路限价商品房项目。位于我街道南塘村，项目用地48亩，应拆3户，由于历史遗留问题等原因，3户均未签未拆，但我争取能协议拆迁。星月路从潇湘大道景观道端已经展开作业面，但我街道未放弃，指挥部人员采取坚持上户做工作和依法拆迁的程序，现取得了实质成效。

3□xxxx二期二号地块。位于xxxx村、xxxx村、xxxx社区，项目用地约315亩，应拆30户，余2户未签未拆，其余现已全部腾地。青苗、土地外业调查工作已经完成。

4□xxxx冲路三期项目。位于xxxx村、xxxx村，项目用地53.839亩。应拆13户，仅用半个月房屋全部腾地。迁坟公告已登报张贴，青苗、土地数据已核实，资金到位即可提供清表作业面。

5□xxxx6项目扫尾。个案问题已经会议通过，龙佳户正在走司法程序，已完成二审。

（二）、项目建设情况

今年我街道共启动4个产业项目建设：新奥燃气、市四医院□xxxx福特、保时捷店、九城4s店项目，5个政府投资项目建设：腾飞路□xxxx冲路（一期）、（三期）、喻家湾路、星月路、限价商品房项目，现各项目的施工顺利，共处理个案278处，确保施工环境，并且做到政府投资项目红线内无附属工程，产业项目争取地方所有街、村干部不插手工程，采取公开摇号方式竞标，消除暗箱操作，哄抬工程款的不良现象，取得老百姓的认可。

征地拆迁办干部在街道党工委、办事处的领导下，在区直各部门的大力支持下，牢固树立“公平公开、公正拆迁、和谐发展”的工作理念，不断创新征地拆迁工作方式，全力以赴做好了辖区内多个领域的征地拆迁工作。强化措施，狠抓落实，千方百计推进征地拆迁工作强化措施，狠抓落实，按照“依法操作、先易后难、重点突破、全面推进”的原则，在工作中坚持以干部的诚心换取被拆迁对象支持工作的真心，以干部的真情换取被拆对象支持工作的热情，做到宣传政策清楚、掌握情况仔细、把握政策准确、服务群众热情，确保征地拆迁工作落到实处。

（一）强化领导，明确责任。由党政一把手负总责，分管领导负主责，征地拆迁办公室具体负责。对每宗地都制定了切实可行的工作方案，将任务落实到各责任领导和责任人，实行包块到组、包拆迁户到人、工作细化到每一天的征地拆迁工作责任制。

（二）强化政策宣传和引导。针对新的征地拆迁政策，我办工作人员在集中培训和自学的前提下，采取印发宣传资料、悬挂宣传横幅、张贴宣传标语，利用宣传车深入村、社区，召

开村（社区）干部代表会、村（居）民大会等方式，广泛宣传征地拆迁政策，耐心细致做好解释工作，增强群众对政策的理解。

（三）强化攻坚克难。征地拆迁领导小组召开一个项目推进会议，研究解决征拆推进中的重点、难点问题。对重点项目、重点户采取主要领导和分管领导定人包户、负责到底的制度，每天组织专人下户做工作，反复宣传，讲清道理，答疑解惑，陈述利害，现场解决拆迁过程中反映出来的问题。

（四）强化苦干和实干。全体征拆干部发扬“5+2”“白+黑”工作精神，“810”工作做法，夜以继日，攻坚克难，苦干实干，积极深入征拆户，耐心细致做工作，以主动的服务赢得了被拆迁户的理解和支持，确保了征拆工作的顺利开展。征地组充分发挥了不怕苦、不怕累的作风，头顶烈日，苦战高温，得到了广大群众的支持，确保了各项目在规定时间内完成了征地拆迁。各项资金的办理、各类补偿款的兑付都按时到位。

（五）强化部门协作和配合。加强了与国土局、区征拆办和区人民法院的联系，针对具体问题通过开协调会一起商量对策，做到相互协作，配合有力、推进有效。

（六）强化奖惩力度。征拆办对各项目制定了明确的奖罚措施和办法，落实了工作职责和责任；本着分级负责、上下联动的工作方针，将征地拆迁工作作为有关村（社区）的全年重点工作，并纳入年度考核。

（七）加大拆违控违力度，强化依法腾地效果，助推征拆户自拆。街道划分后，我街道将中心城区拆违控违治理工程与两路两片提质改造工作相结合，重点对两路沿线的违章建筑进行整治。以快速、高效的工作方式在一周时间内拆除金星大道、雷锋大道沿线违章建筑57处，共计6000余平方米，在项目建设中，把依法腾地程序融入拆迁日常工作里去，不走

重复路，不做无用功。加大了拆迁力度的同时更为依法腾地争取了时间。在拆迁户拆除房屋过程中我们鼓励拆迁户进行自行拆除，全体拆迁工作人员也都主动参与其中，对楼层比较高或复杂的还请来了专业搬家公司，在保证安全的前提下更大化地为拆迁户争取了利益。

（八）强化拆迁后的安置保障。主动服务，与上级部门对接，及时将已拆迁的对象纳入社保，并积极帮助拆迁户进行限价商品房的申购。

一是部分拆迁户期望值过高，拆迁补偿要求脱离实际。有的想通过拆迁发财致富，进而漫天要价，无理取闹；有的不仅要求解决住房安置问题，还要求解决诸如下岗、就业等一系列社会问题等等。

二是新政策中规定，取消重建地安置，全部进行货币安置。大部分征拆户对这项政策持排斥态度，将新老政策进行对比，征拆干部政策解释难度较大，工作推进有一定的阻力。

三是在征拆的过程中，还存在思路不清，业务不精的现象，整体的业务水平有待提高。

1、抓好转结扫尾项目的推进工作

围绕街道党工委、办事处的目标要求，统一思想，集中精力，狠抓推进，坚持化压力为动力，创新思路、攻坚克难，主攻扫尾项目。分析拆迁户的思想动态，要制定出有针对性的拆迁方案来，争取形成新的攻势和氛围。

拆迁是个系统工程，项目实施离不开前期的精心摸底调查，根据调查情况，针对下半年的拆迁项目制订合理可行的方案。面对下一步繁重的拆迁任务，加速推进。

3、完善制度建设，创新工作思路

当前，在构建和谐社会的大环境下，做好征地拆迁工作显得尤为重要。要始终坚持公开公平公正，全心全意为被拆迁人服务，建立健全各种规章制度、工作流程，不断地完善、总结和探索征地拆迁工作的新思路、新办法。

4、严格规范行为，提高工作质量

一是严格依法规操作，规范工作人员行为，杜绝违法违纪事件的发生；二是在具体工作中，树立“细节决定成败”的工作态度，认真履行各项工作职责，阳光操作，全面提升征地拆迁工作质量。

撤镇设街后，我们在党委、政府的正确领导下，在主管领导的具体指导和帮助下，取得了一些成绩，但后段拆迁工作难度依然较大。我们将认清当前形势，不断创新工作方法，转变思想观念，采取强有力的措施，以更优的成绩，更实的作风，把征拆工作搞好，不辜负党公委、办事处对我们的信任，为建设“幸福大泽湖”这一阶段性目标作出我们的新的贡献。

征地拆迁工作推进会 征地拆迁工作总结篇二

（篇一）

一、**年工作总结

（一）集中力量，全力推进征地拆迁工作。一是有序推进征地项目实施。**年全区实施集体土地征地拆迁项目16宗，征地面积1321亩，拆迁房屋603栋，拆迁安置人口3015人。二是强力推进项目扫尾腾地。全年实施扫尾项目23宗，完成倒房86栋、拆迁企业7家、迁坟1300埂、落实青苗补偿1035亩、集体设施拆迁33处。

（二）创新模式，积极推进被征地农民安置进程。一是全面实施货币安置方式。全年办理团购商品房安置申请11批次，

安置被征地农民1740人，发放补贴资金亿元。这一举措获得了省、市领导和有关部门的充分肯定和高度评价。在市委副书记、市长胡衡华作了“可组织研究借鉴推广”批示后，省、市各级刊物专题登载和推介了我区安置创新模式。二是继续实施统购商品房申购。共办理汇一城统购商品房安置9批次，申购商品房133套。三是落实东驿竹园被征地农民安置回迁。完成了273亩、278亩、东业地产、合平路、合平小学等5个项目在东驿竹园的安置回迁工作，回迁群众人，分配保障住房694套。

……此处隐藏部分文章内容……

（4）协调配合方面

因征地拆迁遗留问题多，事情复杂，加强了与林城镇人民政府、村委会、林业、矛盾调处中心等部门的协调配合，发挥集中优势，及时化解矛盾纠纷。

征地拆迁工作推进会 征地拆迁工作总结篇三

在局动迁领导小组的统一领导下，历时近10天的时间，三个动迁组共完成动迁任务18户，拆迁房屋共间，拆迁建筑面积平方米，兑现补偿资金1952488元。完成率100%，整个动迁过程中没有出现一个钉子户。

（一）高度重视、精心部署，认真做好宣传动员工作按照县拆迁领导指挥部的要求，林业局高度重视，立即召开会议，迅速成立领导小组，制定具体计划，周密安排部署。动迁组工作人员领到任务后，马上分赴每个拆迁户家中，把事前准备好的印有与拆迁有关的补偿细则的宣传单，挨家挨户发放，并坐在每个拆迁户家中讲政策，算补偿，使每个被拆迁户对拆迁改造工作有了更加深入的了解和熟悉。

（二）从实际出发，把握第一手材料，为进一步开展工作打

好基础。

没有调查就没有发言权。为了提高工作效率和工作质量，使拆迁工作有计划、按步骤实施。动迁组工作人员首先深入每个被拆迁户中，进行摸底调查，对被拆迁户房屋重新进行测量，及时把握第一手材料。经过2天时间，对18个被拆迁户的基本情况、思想动态，家庭困难等方面进行了全面细致的调查了解，做到了基础资料齐备，心中有数，为下一步开展工作创造了良好的局面。

（三）以人为本，以情促拆。

1、通过进一步走访调查，深入了解被拆迁户实际情况，积极进行动迁。动迁组根据前期摸底调查所把握的基础材料，组织动迁工作人员对被拆迁人进行逐户走访，听取被拆迁人的意见，及时把握新动态、新情况、新问题。在走访过程中，工作人员对被拆迁人进行了耐心细致的思想动员，讲清当前的拆迁形势，就拆迁方面的法律、法规及相关政策进行解释说明，使他们认清当前拆迁改造的实际情况，晓之以情，动之以理，使他们由抵触到进一步了解，再到对动迁人员理解，最终支持拆迁工作。

2、规范拆迁工作，人性化操作，推动动迁工作顺利进行。为了更好地开展动迁工作，动迁组从提高自身业务能力和水平入手，以集中培训和业余自学相结合的形式，印发了学习资料，对拆迁方面的法律法规及政策等相关知识进行巩固学习，强化了工作人员的综合素质，提高了动迁工作人员妥善解决各类拆迁问题的实际能力。在实际动迁过程中，工作人员在坚持原则的前提下，带着情感去做动迁工作，不偏不倚，实事求是，在不违反政策的基础上，对拆迁当事人存在的实际困难给予适当帮助，得到了大多数拆迁当事人的肯定。

在动迁过程中，我们发现，大部分单位的动迁工作人员对拆迁方面的法律、法规和政策缺乏了解，把握还不深，工作不

够细致，为此建议多组织一些培训，并要求动迁工作人员自学，努力提高动迁工作人员的业务水平，为促进拆迁工作提供良好的人力保证。

征地拆迁工作推进会 征地拆迁工作总结篇四

zh—2标征拆工作面临三方面难题：一是拆迁量巨大，涉拆面较广□zh—2标线路从东往西穿越xx市五个县（市）区□xx市、xx区、xx区、xx区、xx区），9个镇（街道办事处），31个村，设计征地1100亩，房屋拆迁956户，市直企业6家。二是时间紧迫，施工压力较大□zh—2标是典型的边开工边拆迁工程，有效施工工期很短，而且开工即面临春节，前期时间欠账较多。三是被拆迁户工作难度较大，有的被拆迁户经过了xx电化工程、省道改建等拆迁经历，“反拆迁”经验较为丰富。

面对困难□zh—2标把拆迁工作列为各项工作的重中之重，指挥部指挥长xx亲自挂帅征地拆迁工作，并指定副指挥部xx分管，指挥部成立了征地拆迁部，定员3人，配备了专门的交通工具，负责线下工程施工的第一、二项目部分别成立了征地拆迁部门，定员2—3人，标段专职征拆人员10人。同时，指挥部和项目部分别成立了征地拆迁领导小组，由指挥长或项目经理任组长，征拆部、工程部、安质部等相关部门人员组成，加强了征地拆迁组织建设和队伍建设。

为了确保有序推进拆迁工作□zh—2标对拆迁工作进行了组织分工，明确工作范围、目标，明确工作职责、责任，明确了奖罚措施和额度，本着分级负责、上下联动的工作方针，不断解放思想，改变工作方式，强力推进征拆工作。

兵马未动，粮草先行□xx客运专线开工即进入大战，要求征地拆迁工作必须快速打开局面，为施工创造条件。为贯彻落实建设指挥部“实干巧干三个月，突破征地拆迁关”活动，实

现重点工程在春节前开工□zh—2标从三个方面大下功夫，圆满完成了任务。

一是加强了路地关系建设，为征迁工作打下基础。指挥部及各项目经理部一边安摊建点，一边开展地方关系的走访活动。在没有任何图纸的情况下，本着先交朋友，再谈工作的原则，指挥部和各项目经理部分管领导、征拆人员逐一走访了本标段涉及的市、县、区及镇、村领导，进行感情投资，为下步的协商合作奠定了基础。指挥长xx在各项工作尚未明瞭之前，要求各单位领导坚决不能等靠，要特事特办，超常发挥，牢固树立超前意识，在宾馆建起临时办公地点，使各项工作及活动正常的开展。

二是抓住机会，突破征拆难关，以点带面扩大战果。在拆迁补偿协议未签订及拆迁补偿款未到位、以及地方征拆部门工作没有开展之前，指挥部下发文件，鼓励各项目部采取多种方式打开局面。加强路地关系建设，其目的非常明确，只有一个字：“地”。在实际工作中，各项目部采取“借地”、“租地”或直接付给村民少量现金，或快速做村组负责人工作等方法，必须先“借”到地、“租”到地，让机械设备、人员进场，先开工，后办手续。采取这种方法，快速开工了汶河大桥□xx东特大桥等40多个工点。造成既成事实后，一方面为扩大征地拆迁成果找到了突破口，一方面断了一些地方官员分包工程、供砂石料等想法，减少了地方干扰。

三是全力推进征拆工作□20xx年1月中旬□zh—2标在xx市分三组展开了征地、拆迁工作，一组为：土地勘察定界；二组为：附着物、构筑物清点丈量登记造册；三组为：入户对房屋勘察丈量登记造册。工作人员舍小家、为大家、保国家重点工程，主动放弃回家和亲人过春节，把征地、拆迁工作一直干到腊月二十九。在春节前□zh—2标完成1110.03亩土地征地手续，其中xx区、xx区附着物全部清点、丈量登记造册完毕，取得良好成绩，率先完成了建设指挥部确定的征拆目标。春

节后地方政府上班□zh—2标征拆工作人员分别和地方政府联系，采用人盯人、见缝插针，办不成事坚决不走人的工作方式，对地上附着物清点、丈量完的地段协调、要求进场施工，没有清点丈量的抓紧清点、丈量登记造册并配合各区房地产评估公司对拆迁房屋评估。在20xx年一季度□zh—2标完成182845.12平方米房屋清点、丈量工作，并协助建设指挥部与地方政府签订补偿协议共计约6000万元。至此□zh—2标北线（客专线）除房屋外基本拉通，扫清工程路面障碍，为施工生产大干局面的形成创造了条件。中铁二局zh—2标在建设指挥部“实干巧干三个月，突破征地拆迁关”活动中取得了第一名。

征地拆迁工作推进会 征地拆迁工作总结篇五

经过三个月的艰苦奋战，截至目前，已完成（基本完成）征地苗木补偿1100亩，草签协议土地565.04亩，签订正式协议土地738.87亩，签约率（包括去年遗留）占全年征地任务的75%，占全区上半年下达征地任务总量的48%。完成各类拆迁面积16.3万平方米，占年度任务的78%，占全区上半年拆迁总量的35%，其中住宅766户，拆迁面积136347平方米；非住宅13家，拆迁面积26758平方米，拆迁总量和进度居全区首位。值得一提的是涉及191户住宅、3.15万平方米面积的宁波市单体投资最大的华东mall项目横山地块在12天内就全部完成了签约，成为我区首个在规定签约期限内签约率达100%的拆迁项目。在新项目推进的同时，遗留问题也取得了一定的成绩，上半年已解决97户住宅和10户非住宅，合计拆迁建筑面积48635平方米。

一、在统筹谋划上，领导重视，机制顺畅

征地拆迁作为洪塘建设的重要环节，是加快推进项目建设的基础和关键。街道党委、办事处高度重视，把征地拆迁工作确定为当前工作主线、不定期召开党政班子会议及各村支部

书记、主任座谈会，对征地拆迁工作上一阶段成果进行总结，深入分析征地拆迁工作面临的形势，及时解决各工作小组出现的问题，同时研究下一阶段目标任务，指导各村征地拆迁“有力有序有效”开展。

征迁工作之所以能顺利推进，除领导重视外，顺畅的工作机制是基本的组织保证。由街道、村、建设单位组成的“三位一体”征地拆迁组织体系以及“属地负责”的工作机制，有效发挥了街道办事处、项目工作组、基础组织的主体作用和党组织的战斗堡垒作用，切实增强了征地拆迁工作的时效性，在推进征地拆迁工作中发挥了巨大作用。在村作为责任主体推进的同时，街道办事处各有关部门全力配合服务，形成全街道一盘棋、上下一条心的有利局面，充分调动和发挥了部门作用，呈现出大兵团联合作战格局。另外，实行的进度周报制、例会制等制度，对严格掌握各村征地拆迁进度、保证完成征迁任务起到了有效的督促作用。

二、在氛围营造上，大力宣传，合力造势

宣传和氛围营造，对一项工作开展的好坏与否至关重要，征地拆迁工作也不例外，可谓是声势越大，阻力越小。因此，街道一直十分注重征迁工作的环境氛围营造，不断加大征地拆迁政策和城市化建设的宣传力度，着力在全街道范围内形成“人人理解、人人支持”的和谐征迁氛围。主要通过加大政策法规宣传培训力度，在征地拆迁前期就在各村召开村两委扩大会议，在会上对村两委干部、村民代表、党员代表进行了政策宣传和问题解答，力争做到“明白丈量，安心拆迁”。并采取新闻报道、横幅标语、宣传资料公示咨询等多种方式，讲清推进城市建设给群众带来的实惠，面对面地分析配合征地拆迁工作的好处，帮助基层解决实际困难，更用身边的事实证明征地拆迁和城市化推进是发展的趋势，多措并举积极争取群众对征迁工作的理解和支持。

三、在具体工作上，政策明确，狠抓落实

征地拆迁能否在全街道范围内顺利、有序、平稳推进，掌握好政策是一个核心问题，是其他工作顺利开展的前提和基础。一旦政策掌握不好，运用不娴熟，必将影响面上工作。街道办事处在征地拆迁工作政策把握上，既注重合法性，也体现合理性，在上级政策出台后，认真听取方方面面意见，广泛磨合达到真正思想统一。一方面维护了政策的严肃性，另一方面又根据实际情况满足了广大拆迁户的合理要求，有力地促进了征地拆迁工作的推进。

为全力破解征地拆迁工作中遇到的难题，顺利完成全年征地拆迁任务，街道通过成立专项工作小组和设置拆迁“项目经理人”，建立了“责任明确、分工合作、保障有力”的条块结合工作机制。块上，今年4月初街道专门成立了由班子领导任组长，机关中层干部、村（社区）干部担任骨干的十大区块协调工作小组，对横山、洋市、荪湖等重点开发区块的前期征地拆迁工作，采取组团攻坚的方式，明确责任，主动调动各种社会力量，积极利用各种渠道，充分发挥工作潜能，集中精力破解难题，并建立每月定期汇报项目进度、共同研讨攻坚重点的研判机制。条上，街道对每个拆迁项目设立了1名“项目经理人”，由其对该项目的开展全面负责；下设若干个攻坚小组和1个保障组，各攻坚小组根据分片情况全面系统地了解、掌握所负责拆迁户的基本情况，并通过小组集体探讨的形式针对各类“疑难杂症”本别提出解决方案。个案解决方案由“项目经理人”汇总，经街道“拆迁项目会审组”商议后最终确定；与此同时，项目保障组则根据项目的进展情况及时提供各类后勤保障服务。洪塘的这一做法得到了区领导的充分肯定。

四、下步工作计划

虽然目前我街道的征地拆迁工作实现了“时间过半、任务过半”的基本要求，但下半年的工作难度可能要远远大于上半年，为此，我们必须进一步坚定信心、认真部署、广泛动员，尽快完成旧宅徐、上宅、洋市等村的征地工作和宁波前洋立

交、安山袁家自然村、北外环高架及姚江堤防工程的拆迁任务，为全面完成年度征地拆迁工作目标而努力。