

2023年养殖场转让协议书(优质10篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

养殖场转让协议书篇一

发包方：（以下简称甲方）

承包方： 身份证号码：（以下简称乙方）

为了管好水库充分利用水利资源，发展水产养殖，做到国家、集体、个人利益三兼顾，经村委充分讨论并经甲乙双方认真协商，以供双方共同遵守在平等、自愿、合法的基础上订立以下合同条款：

第一条 、承包地点

第二条、 承包期限

承包期限为 年，自20xx年2月 日起，至 年 月 日止。

第三条、 承包费用及付款方式

承包费为 元/年。 年的承包费共计 元(元)，于合同签订之日由乙方一次性付清给甲方，若今后物价上下浮动互不补偿对方差额。如合同签订后7日内乙方未付清承包款，甲方有权终止合同。

第四条、甲方权利与义务

1、水库属甲方所有，乙方有经营使用权和收益权，乙方有权获得国家用于发展农村经济的各项优惠政策。甲方有权利对乙方的经营活动实施正当的监督和管理，但是不得干涉其合法经营。在届期内，甲方不得增加承包费用或变象收取其他费用。

2、甲方负责办理该水库对外的所有手续(不含乙方在经营中所需办的手续);甲方应在乙方入场前做好通车路、通三相电到水库大坝上。协助乙方办理经营用手续，费用由乙方承担。

3、在承包期内，甲方应承担水库工程的维护、建设等费用。因国家建设对水库进行维修，应尽量考虑乙方利益，本着双赢原则与乙方充分协商，应尽量定于农历10月份进行维修，如确实需要提前施工，尽量在二个月内完工，如确实对乙方造成损失，由甲方对乙方进行赔偿，赔偿金额由甲乙双方协商确定。

4、养鱼与农业用水发生矛盾时，要优先保证农业用水，乙方不得阻拦。但甲方应尽量保证乙方养鱼所需最低用水，以水位线低于下水口为限，放不出水为止。如特殊情况下需抽水，抽水时须得乙方同意，且甲方必须保证乙方保鱼水位最低不低于1.5米。如抽水影响到乙方的养鱼生产，由甲方对乙方进行赔偿，赔偿金额由甲乙双方协商确定。

5、在承包期内、乙方为了养殖需要，可增设拦网，看守棚、网箱、鸡舍、鸭舍等合理措施，但不得影响水库工程设施和损害国家、集体和他人利益。乙方经甲方同意需在塘基建设建筑物、种植农作物、树木，期满后应拆除搬迁、停止耕作、自行砍伐，若新承包者愿意受让，可继续保留，但绝不允许前者保留使用，否则甲方有权强制拆除。

6、乙方在承包期间，必须做好防盗工作，如造成水库发生偷盗现象，甲方有义务协助乙方处理偷鱼，炸鱼等治安案件。

7、甲方现有水库底渔无偿归乙方所有，乙方在捕捞库区渔时，只能用网，不得将库区水资源抽干，合同期满后，双方如不再续包，则乙方应在合同期满后，将库区水资源抽干清理底渔完毕后，归还水库给甲方。

第五条、风险责任

1、甲方承担水库工程设施因自然灾害、他人破坏、自身老化等引起的风险，乙方承担因自然灾害、管理不善、技术偏差等对养殖经营造成的风险。

2、乙方必须服从上级下达的防汛的规定。蓄水、排水必须经过甲方同意。蓄水、排水当水位高出水库高排水口时，自动排放，如遇特大洪水造成村民责任田被淹没，乙方概不负责。

第六条、合同的变更与解除：

1、在本合同有效期间，甲乙任何一方不经对方书面同意，不得擅自变更或解除本合同。

2、本合同履行期间，不因下列情况发生改变，甲乙双方仍应按本合同书约定内容履行各1. 甲方或乙方的负责人，经办人变更；2. 甲乙双方名称改变；3. 甲方自义务：分离为两个或两个以上的村名委员会，或者甲方与其他村民委员会合并为一个村民委员会。

3、本合同自签字之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或解除合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等法律效力。合同期满，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权，应重新签订合同。

4、如因本合同发生纠纷，甲乙双方友好协商予以解决；协商不成或者不愿协商的，任何一方均可向乙方住所地人民法院

提起诉讼。

5、本合同书自双方当事人签章之日起生效。原有关本水库的承包合同自本合同签字之日起失效，一切权利义务以本合同为准。

本合同正本一式三份，甲乙双方各执一份，鉴证单位存一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

养殖场转让协议书篇二

甲方：

乙方：

经甲乙双方共同研究决定，甲方同意将自己的部分土地转包给乙方。为使甲乙双方合法权益能得到应有保障，甲乙双方经充分的协商，订立本合同。

租赁期限为8年，从20__年10月05日起至20__年10月04日止。

- 1、租赁土地的所有权属于甲方，甲方有权向乙方收取租赁费。
- 2、甲方为乙方提供电源、水源并按商业用规定价格收费。
- 3、甲方有权监督乙方对土地的使用，如乙方不按规定的项目经营或随意将土地出租、买卖以及挪作他用，甲方有权终止合同并要求乙方承担违约责任。

4、乙方未按合同支付租金，甲方可解除合同，并有权要求违约金。

5、合同期间，租赁土地不得擅自收回，因社会公共利益经原批准租赁土地的人民政府批准，甲方可以收回租赁土地。提前收回租赁土地时，甲方应在收回土地6个月前，将收回土地的坐落，收回理由，收回日期书面通知乙方并予以公告。提前收回土地，甲方应当给乙方适当补偿，补偿标准甲乙双方根据土地的建筑物，构筑物和附着物的价值及租赁期限的余期等因素协商确定，协商不能确定，由原批准政府裁决。合同期间内如遇拓宽路面，承包土地亩数应按实际亩数计算交纳承包费。

1、乙方自20__年起，逐年交纳承包费

2、乙方在土地租赁期间只能从事本合同规定的经营项目，如有变更须经甲方同意。

3、租赁期限届满前，乙方要求终止合同，应当在终止前6个月向甲方提出，并承担违约责任。

4、合同期满如甲方土地继续向外租赁，同等条件下，乙方享有优先租赁权。

5、租赁期限内，乙方转让、转租或者抵押租赁土地的，必须经甲方同意。

1、甲乙双方主不得随意终止合同，如乙方因有特殊情况无力经营，须转让他人时，经甲方同意方可办理转让手续。

2、如乙方不按时向甲方交纳租赁费从滞纳之日起每日按应交纳费用的10%交纳滞纳金。

3、如乙方中途无故终止合同，必须按时交清合同期内租赁费，

并交纳租赁费总额的20%的违约金。

4、如甲方中途无故终止合同，除了合同中规定的适当补偿外，应向乙方支付违约金总租金的20%。

1、在合同执行期间，任何一方不得擅自改变或解除合同。

2、合同未尽事宜，由甲乙双方依据广东省国有土地租赁办法协商作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

3、本合同一式二份，甲乙双方各一份。

甲方签字：

乙方签字：

20__年月日

养殖场转让协议书篇三

乙方(转租方)：_____

丙方(承租方)：_____

第一条租赁土地范围、面积位于市_____路号(附图)，面积按土管部门勘定的为准。

第二条租赁土地用途丙方开设汽车销售中心。

第三条租赁期限

___年___月___日至___年___月___日止。

第四条租金及支付方式

自___年___月___日至___年___月___日的租金为_____万元/年，自___年___月___日至___年___月___日的租金为_____万元/年。

租金每半年支付一次，丙方自租赁期限开始之日起一周内，支付当年租赁费的一半给乙方，个月后的第一周内支付当年另一半租金。这二个付款日为以后每年租金的付款日。

第五条续租

合同期满后，该土地继续出租的，在同等条件下丙方享有承租优先权。

第六条合同终止

国家征用该土地时，合同终止。各自损失自行承担。

第七条合同解除

1. 乙、丙双方协商一致，合同解除；
2. 甲、乙方不能保证丙方行使该租赁土地使用权时，丙方有权解除合同；
3. 丙方不按时支付租金且超过半年的，乙方有权解除合同。

第八条违约责任

1. 丙方不承租该土地，赔偿乙方损失万元；
2. 乙方不将该土地出租给丙方，赔偿丙方损失万元；
3. 乙方因其他原因造成违约的，除赔偿丙方在租赁土地上的全部基建投入(该基建投入以丙方基建完工后提供给甲、乙方的基建清单为准)外，另再赔偿丙方损失万元。

第九条其他

1. 该租赁土地的审批手续由甲、乙方负责，丙方给予配合；
2. 租赁期内未经乙方同意，丙方不得擅自改变租赁土地用途；
3. 租赁期内丙方不得将租赁土地抵押给他人。

第十条争议的解决

在履行合同过程中发生争议，由甲、乙、丙三方协商解决；协商不成，向乙方所在地人民法院起诉。

未尽事宜，甲、乙、丙三方另行协商。

本合同一式陆份，甲、乙、丙三方各执二份。

养殖场转让协议书篇四

甲方：

乙方：

为了快速高效的推进杨凌农业高新产业示范区设施农业的发展，促进和带动周边农民的增收，经甲乙双方友好协商，将甲方建设的日光大棚租赁给乙方，现就有关情况达成如下协议：

一、租赁大棚的位置、数量及编号

甲方建设的日光大棚位于杨陵区五泉镇崔家村，租赁数量为米，编号为：

二、租赁期限

本次租赁日光大棚共个月。自年月起，至年月止。

三、金额及支付方式

本次租赁大棚总金额为：（人民币大写）。应在租赁初期，合同签订后一次性付清。

四、其他事项

1、合同签订后，大棚产权仍归甲方所有，其他相关设施（棚膜、保温被、卷帘机、喷灌设施及其它）由乙方自行负责管护。

2、在合同期内，乙方应对甲方的日光大棚及其相关设施的安全负责，待合同期满后，应一并交还甲方。

3. 合同期内若大棚发生倒塌以及自然界带来的不可避免的事故，由甲乙双方共同协商解决。

五、租赁期满，甲方有权收回该日光大棚及其相关的配套设施，乙方应如期交还，并不得有任何的损坏，若有损坏应协商后进行赔偿。乙方如要求续租，则必须在租赁期满2个月之前书面通知甲方，如甲方在租赁期满后仍要对外出租的，在同等条件下，乙方享有优先承租权，双方重新签订租赁合同。

六、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效，具有同等法律效力。

甲方签字（盖章）： 乙方签字（盖章）：

联系电话： 联系电话：

签订日期： 签订日期：

养殖场转让协议书篇五

甲方：（以下简称甲方）：

乙方：（以下简称乙方）：

经甲乙双方协商同意，甲方现将位置于的新堰塘承包给乙方用于水产养殖及其它相关养殖，在合法、自愿、公平的原则下签定以下合同条款：

一、. 承包面积：

堰塘水产养殖面积约30亩。

二、 承包时限：

承包期为 年从 年 月至 年 月 日止。

三、 承包费用：

承包费为每年200元。

四、 甲方权力和义务：

1、 承包期内甲方有权对乙方经营活动实施监督管理但不得干涉其合法经营。

2、 承包期内，甲方不得单方面解除承包合同，不得有任何理由干涉乙方合法自主经营及养殖行为。

3、 承包期间甲方有义务维护乙方堰塘的合法养殖活动，因甲方原因或甲方原承包合同的问题导致乙方不能在堰塘水面及堰塘进行正常合法的养殖活动时，甲方应及时出面解决、如导致乙方不能继续养殖的，甲方应赔偿乙方的养殖损失。

五、乙方权力及义务：

1. 乙方应按时合同约定时间及时缴纳承包费用。

2. 承包期间乙方有义务帮甲方看管甲方名下基础设施不被损坏、偷盗。

3. 为了养殖需要，可增设拦网，看守棚、网箱、鸡舍、鸭舍等合理措施，但不得影响堰塘工程设施安全和损害国家、集体和他人利益。

六、自然灾害：

1. 如遇天气干旱，于农业灌溉用水发生矛盾时，堰塘的中心垂直水位必须保持1米。

2. 如遇天气洪涝，乙方应及时开缺泄水，确保堤坝的安全。如堤坝垮塌，乙方产业损失自负。

七、如果对合同发生争议，应由双方协商解决。协商不成的通过诉讼程序解决。

八、本合同一式两份同等法律效力，经甲、乙双方签字后生效，双方不得违约。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

养殖场转让协议书篇六

甲方：（出租方）

乙方：

为了充分利用土地资源，搞好高收养殖立体化，更好的实施菜篮子工程，根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，为明确甲方与乙方权益，双方协调一致签定本合同。

第一条. 租赁财产

甲方把河滩承包给乙方搞养殖基地，土地所处位置于李家山金跃村，土地面积为15亩。

第二条. 租赁期限

租赁期限年，甲方从年月日起将土地交付乙方使用至年月日。

第三条. 租金及租金交纳的时间

租金为每年元整(元)，交纳租金时间为每年月日即上年到未交纳下年租金。

第五条. 甲方与乙方的变更

- 1、 租赁期间，甲方如将出租财产所有权转移给第三方(包括征用)必须征求乙方的同意，否则不予转租或转移。
- 2、 乙方如因其他原因，将租用财产承包给第三方使用，必须事先征得甲方的同意

第六条. 违约责任

- 1、 在租赁期间除以上条件以外甲方无权干涉乙方地，乙方不得改变土地其他性质(既只能是养殖产业)

2、在租赁期间，如乙方不按时交纳租金，甲方方可收取每月3%的滞纳金。

第七条. 解决合同纠纷的方式

本合同在履行过程中发生争议，由当事人双方协商解决，协商不成，可向人民法院起诉。

第八条. 其他约定事项

出租期间乙方将租赁财产(既土地)无权转让给第三方。

第九条补充协议

乙方在租赁期间若不投入生产，荒废及闭置土地一年以上，甲方方有权终止协议，收回土地使用权。

第十条本合同未尽事宜，一律按民法典的有关规定，经双方共同协商，作出补充，补充规定与本合同具有同等法律效力。

第十一条乙方每年给村民委员会交纳元(500元)的管理费。

第十二条，本合同一式二份，合同双方各执一份。

甲方(出租方) 乙方(承租方)

法定代表人： 法定代表人：

养殖场转让协议书篇七

合同订立双方：

甲方(发包方)： _____

乙方(承包方)： _____

身份证号码：_____

详细地址：_____

联系方式：_____

经甲、乙双方协商，本着互惠互利原则，甲方将所属资产_____大棚_____栋，承包给乙方从事蔬菜生产。具体合同条款约定如下：

1. 合同有效期限为_____年，_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。
2. 承包费金额：每年每栋大棚上缴承包费_____元整，缴纳押金每栋大棚_____元，合同期满无纠纷押金退还乙方。
3. 交款方式：合同签定之日交纳承包费_____，并同时交纳押金_____，以甲方出据为准，不得拖欠。
4. 甲方大棚位于_____处，占地_____亩。
5. 甲方不负责乙方在生产经营中的水、电、气及其它相关生产资料供给，因此所发生的费用由乙方自行负责承担。
6. 合同期内，如遇国家征收有关税费，按国家政策执行，由乙方自行承担。
7. 大棚仅限于蔬菜生产使用，乙方不得擅自改变其生产用途及外形外貌。不得私自拆改搭建其它建筑物，否则，甲方有权限期整改，到期不整改，甲方有权强制拆除，并终止合同一切损失由乙方自行承担，承包费及押金不予退回。
8. 乙方要对承包的大棚应加以保护，若造成损失、丢失由乙方自行承担，并按实际损失的三倍赔偿甲方。

9. 乙方不按合同约定时间交纳承包费，应向甲方支付每日_____%的违约金，逾期____个月仍不能交足承包费时，甲方有权终止合同，解除乙方承包权，并诉请法律追缴所欠承包款。

10. 乙方不得将所承包的大棚转包给他人经营，一经发现甲方将解除乙方承包权，合同终止，大棚收回，因此而造成的经济损失由乙方自己承担，承包费及押金不予退回。

11. 在合同承包期间如果遇到国家生产、企业规划征用该地时，双方服从国家企业需要终止合同，如占地部门给予国家相关政策规定的青苗补偿费，将按实际占用青苗面积给予乙方补偿，土地补偿费及安置费等费用归甲方所有。

12. 乙方必须遵守并执行甲方的各项管理规定，并与甲方安全管理部门签定安全协议，因乙方安全管理不善造成的经济损失及人身伤亡事故由乙方自行承担全部赔偿费用及刑事责任。

13. 本合同未尽事宜由双方共同协商做出补充协议。

14. 本合同在____年____月____日前甲、乙双方对大棚现状进行确认，乙方交纳承包费后签字生效。

15. 本合同一式三份，甲方两份，乙方一份。

甲方：_____ 乙方：_____

____年____月____日 ____年____月____日

养殖场转让协议书篇八

甲方：

乙方：

为落实县委、镇政府招商引资工作会议精神，完成招商引资，安排本村剩余劳动力，经村两委会研究，报镇政府审批，将村西南河滩划出一块作为招商引资用地，经甲乙双方协商一致，本着公平、公开、公正的前提下，达成原合同补充完善合同协议，并履行本合同的各项约定。

甲方承包给乙方的荒滩地四至：

该地位于西南河滩地内

东边界：

南边界：

北边界：

西边界：

总面积： 亩

其中在合同内靠东头儿，奈曼旗路东西200 米南北150 米边，约3 米深 坑处，经甲乙双方协商，甲方给乙方补偿，不收乙方任何承包费用，乙方负责修筑大堤，以防来水造成土地流失。

二、承包年限： 年，自 年 月 日至 年 月 日。

三、承包金： 每拾年交一次承包款。

四、土地用途： 乙方必须按国家使用土地，可从事农业生产可以搞养殖业，经土地部门批准可以搞其他加工业。

五、双方共同约定

1 、本合同成立后，甲方必须保证乙方的合法使用权，不得

无故终止合同，否则 要承担违约责任。

2 、乙方有土地使用权，在使用中，必须遵守国家的土地使用规范使用。

3 、国家在农田征用本土地，乙方退出，相关损失由甲方负责，合同终止，甲方 补偿乙方投入一切费用。

4 、合同期内，如因来水造成损失，甲方概不负责。

5 、合同期内从事工业或建筑用地，涉及相关税费，甲方概不负责。

6 、合同到期后，乙方应无条件清出地上附着物，土地甲方收回，合同终止。

7 、如果乙方投资建，乙方在使用工人时应本着优先使用甲方工人，否则，甲方 有权干涉。甲方村民不干可以找外村人。

六、违约责任

1 、甲方无故终止合同，包赔乙方全部损失。

2 、乙方违约，合同终止，所交承包金不退，地上物归，甲方所有，损失乙方自 负。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日 _____年____月____日

养殖场转让协议书篇九

乙方：_____

依据中华人民共和国公司法有关规定，经甲、乙双方充分协商，就甲方在_____的土地使用种植达成一致意见，先拟定以下协议条款，以至于共同遵守。

一、租赁土地位置：甲方同意

将_____亩水地租赁给乙方用于发展种植业。

二、租赁期限：_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，满期三年。

三、租赁费用：每亩每年_____元。

四、租赁费用支付方式及时限：每年的1月10日之前交清全年土地租赁费，直至合同期满为止。

五、双方职责

1、甲方职责

(1)、协调处理乙方用地期间出现的各种矛盾，确保乙方使用土地安全保障。

(2)、协调乙方种植经营期间与地方政府、乡镇、村队之间需往来的事宜。

(3)、协助乙方积极争取地方政府在种植业的方面的有关待遇。

(4)、协助乙方完善农田林网的建设。

(5)、不得干扰乙方正常种植经营活动。

2、乙方职责

(1)、严格遵守国家法律法规相关政策及合同条款，依法种植经营。

(2)、租赁期间承担所有渠道、树木、道路、输水建筑物的管护维修，确保完好。

(3)、所租土地只限于种植各类蔬菜、水果，不允许搞任何建筑物。

六、双方义务

1、租赁使用土地期间如遇国家或当地政府的项目建设，确需征用收回本片土地，双方都应服从大局，自行解除租赁合同。

2、租赁使用土地期间如遇基本农田建设，乙方必须遵守政府安排，承担要求土地经营者承担的相应义务。

七、约定

1、甲方如不履行合同条款，乙方可以视情不缴纳租赁费或少交租赁费。

2、甲方如出现干扰乙方正常经营活动或因协调不力给乙方造成经济损失，要视情进行赔偿。

3、乙方如违法经营或不履行合同条款，甲方有权收回土地。

4、乙方租赁期间如不履行各类设施维护责任，要视情向甲方缴纳相应的维护费，由甲方负责维护。

5、本合同至签订之日起生效，至合同期满自动失效。

6、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

养殖场转让协议书篇十

甲方：南旺村委会

乙方：

根据南旺村的实际情况，依托乡党委政府，引进符合本村实际的项目，发展本村的经济，惠利农民群众。现将南旺村委会所有的20只羊（合计人民币：4500.00元大写：肆仟伍佰元整）交由本村菜籽地组村民周四放牧。具体协议内容如下：

三、权利与义务，甲乙双方有权利分配各自利益范围内的所有事项，对方都不得干涉或阻挠否则将究其赔偿。义务方面，羊群所带来的各项支出均由甲乙双方共同负担，同时甲方愿为乙方修缮羊圈且每月提供食盐5斤（60斤每年）。若羊群在放牧时，误食或损毁他人产业时，则由乙方独自承担，甲方不负任何责任。

四、羊群不明死亡和在放牧过程中走失的乙方应尽快告知甲方，共同调查，若是人为因素造成以上结果的，要追究当事人责任并勒令其赔偿，若是自然原因则由双方协商办理，不得单方面处理，否则将勒令其赔偿。

五、甲乙双方严格按照以上协议内容，各负其责、共担风险，任何一方不得以任何借口或理由单方面停止或违背协议内容，否则将赔偿另一方经济损失。

六、在协议期内，若一方出现重大变故，双方可在协商之后决定停止协议。

七、本协议内容未尽事宜，由双方共同协商。

甲方：南旺村委会（盖章） 乙方：

年月日年月日