

2023年房屋维修补偿保密协议书 房屋维修补偿协议书(通用5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。相信许多人会觉得范文很难写？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

房屋维修补偿保密协议书篇一

乙方□xx

调解方□xx

按照上级安排，甲方负责重建318国道解放桥，根据工程需要车辆需改道通行，由于国道通行车辆过载，导致秦杨村两户居民、的房屋墙体出现部分裂缝，乙方要求甲方予以补偿，经镇国家信访办调解，双方达成如下协议：

一、甲方一次性补偿房屋及房前屋后设施受损折合款项人民币24000元(大写：贰万肆仟元整)，有两农户自行商讨后确定各自金额，即xx□

二、乙方房屋今后再出现任何问题，甲方概不负责。

三、两户居民不得为此事再提其他无理要求，也不再找镇国家解决其他与此相关事宜。

此协议一式三份，甲乙双方各执一份，调解方留存一份，双方签字生效。

甲方□xxx

乙方□xx

调解方□xx

x年x月x日

房屋维修补偿保密协议书篇二

甲方：绵阳樊华房地产开发有限责任公司(盖章)

法定代表人：住所地：绵阳高新区绵兴东路99号

乙方：樊华似锦2期50栋1单元18楼2号业主姓名：

因甲方房屋幕墙结构设计不合理等原因，经三次维修，仍未能妥善处理乙方房屋漏水问题，现造成乙方房屋天花板及墙面乳胶漆、踢脚线、榻榻米、榻榻米上垫着物等大面积损毁。现榻榻米受潮情况严重，已有蟋蟀等虫子出没，乙方正常生活因此受到严重困扰。现本着平等、自愿、公平原则，经友好协商，甲方与乙方就房屋漏水的赔偿事宜，达成如下协议：

一、赔偿清单

二、甲方在本协议签订之日起2个日历日内通过银行转账方式一次性赔偿乙方人民币_24010_元(大写：贰万肆仟零壹拾元整)；并甲方在本协议签订之日起3个日历日完成房屋漏水点修复工作并经乙方验收合格。三、上述费用支付给乙方后，由乙方自行安排处理。四、甲方履行赔偿义务后，如就此房屋漏水原因无二次损伤，乙方就此事不再以任何形式和任何理由向甲方提出其他任何赔偿费用要求。甲方应保证完成修复工作后不再出现房屋漏水情况。如再次漏水，甲方按此次赔付金额双倍进行赔偿。五、若甲方未按照约定时间及方式支付乙方赔偿费用，应向乙方支付违约金赔付金额的5%(即120.05元)/天。”六、本协议为双方平等、自愿协

商之结果，是双方真实意思表示，且公平、合理。七、本协议内容甲乙双方已经全文阅读并理解无误，甲乙双方明白违反协议所涉及后果，甲乙双方对此协议处理结果完全满意。八、本协议一式两份，双方各执一份，经双方签字后生效。

甲方：绵阳樊华房地产开发有限责任公司(盖章)

法定代表人(代理人)签字：

签订时间：年月日

乙方：樊华似锦2期50栋1单元18楼2号业主签字：

签订时间：

年月日

房屋维修补偿保密协议书篇三

甲方：

乙方：

甲方房屋为揽盛金广厦三号楼二单元302室，乙方房屋为揽盛金广厦三号楼二单元402室。现因乙方施工原因导致甲方房屋屋顶漏水，并造成客厅及两个卧室天花板墙皮受损、阳台桑拿板受损、木质地板多块因积水变色及厨房靠门的橱柜后壁受损。乙方承认甲方损失由乙方造成并负责对甲方房屋进行积极修缮，恢复原状。在此基础上，双方积极协商，达成如下协议：

1. 木质地板和橱柜泡坏或变色部分，乙方应予以赔偿或更换。
2. 因天气原因，修缮事项定于明年天气变暖后展开，甲方在

适当的时候提出展开修缮工作的3日内乙方应即时派遣施工队进行修缮。

3. 乙方需向甲方交纳押金元（人民币），甲方在乙方修缮完工并确认后立即退还，如乙方不向甲方积极履行修缮之义务，押金不予退还。

4. 修缮时间应不多于一周，不得干扰甲方的工作生活。修缮周期过长，影响甲方正常工作生活的，视为违约，不可抗力除外，每逾期一日甲方有权要求违约金50元（人民币伍拾元整），直至修缮工作全部完成。

5. 甲方对乙方所派遣之施工队的修缮行为有监察的权利。

6. 甲方对乙方所派遣之施工队的修缮行为有积极协助之义务。

7. 修缮质量的监督：在维修期间，乙方必须定期派人在现场予以质量监督。

8. 房屋装饰的复原：由于该房屋的损伤是在交房时及甲方入住开始显现的，所以甲方必须负责在裂缝修补完之后对于乙方室内所有装修必须按照原样进行复原工作。

9. 若因二次修复原因造成房屋多处色差或其他装修损坏，甲方保留追究乙方由于漏水给乙方造成损害的权利。

10. 现有室内物品的保管和损坏的赔偿：在维修之前，甲方和乙方对于甲方家里的物品以及家具家电进行认真清点并签字确认。对于在维修期间因乙方施工原因造成的甲方任何一件物品的损毁或者丢失，乙方应对甲方损失进行等额赔偿。

11. 修缮之后的房屋质量的验收和审核需要甲方签字确认。

12. 在修缮期间所产生的水电费用都有甲方负担，同时维修会

产生灰尘、甲醛等污染导致无法居住的情况，因此产生的费用需甲方负责。

13. 如此次后修缮没有达到预期的修复效果，又出现其他质量问题，则甲方必须承担再次修缮责任。修缮应在发现其他质量问题并通知乙方后2日内展开（节假日除外）。修缮时间视具体质量问题而言，最长不得超过7天（节假日除外）。

14. 由于本次修缮责任是由乙方单独造成，且给甲方工作生活造成了极大的不便，故维修结束后乙方应对甲方房屋进行全面保洁。

15. 本协议一式两份，由甲、乙双方各执一份，由双方共同签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

签订时间： 年月日

房屋维修补偿保密协议书篇四

乙方□xx

调解方□xx

按照上级安排，甲方负责重建318国道解放桥，根据工程需要车辆需改道通行，由于国道通行车辆超载，导致秦杨村两户居民、的`房屋墙体出现部分裂缝，乙方要求甲方予以补偿，经镇政府信访办调解，双方达成如下协议：

一、甲方一次性补偿房屋及房前屋后设施受损折合款项人民币24000元(大写：贰万肆仟元整)，有两农户自行商讨后确定各自金额，即xx□

二、乙方房屋今后再出现任何问题，甲方概不负责。

三、两户居民不得为此事再提其他无理要求，也不再找镇政府解决其他与此相关事宜。

此协议一式三份，甲乙双方各执一份，调解方留存一份，双方签字生效。

乙方□xx

调解方□xx

x年x月x日

房屋维修补偿保密协议书篇五

乙方：_____

甲方在楼房装修过程中造成乙方房顶裂缝。经甲方修补过后，双方协商同意后，甲方愿意一次性赔偿乙方5000元整，甲方履行赔偿后，乙方保证就此事不再以任何形式和理由向甲方提出其他任何赔偿费用要求。

甲方：_____

乙方：_____

__年__月__日