

工程款按合同已付完被敲诈办(优秀9篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同的格式和要求是什么样的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

工程款按合同已付完被敲诈办篇一

甲方：_____

乙方：_____

丙方：_____

甲方承揽的，工程造价为万元，乙方自愿单独施工，丙方自愿为乙方施工全过程提供责任担保。为了加强经营管理，保证履行职责，经甲丙双方充分协商，达成共识，签订本协议，遵照执行。

一、丙方于年月日以全部工资收入及资产为乙方承建工程提供施工履约担保。

二、丙方保证乙方按照有关规范和规定，建立质量管理组织体系，制订质量管理规章制度和操作规程，并严格抓好落实。要按照工程设计要求、施工技术标准和甲方同业主签定的合同约定对工程质量负责。如因质量给甲方造成的声誉或经济上的损失，丙方要与乙方一起承担连带责任。

三、丙方保证乙方按照有关规定建立安全管理组织体系，制订安全管理规章制度和操作规程，并严格抓好落实。乙方在工程施工期间发生生产安全事故造成民工致伤、致残或死亡的，由丙方负责配合与乙方积极处理，并承担全部费用，甲方不负任何责任。

四、丙方保证乙方按时、足额发放农民工工资。因拖欠农民工工资或其他工程费用而发生的一切问题或经济纠纷由丙方负责处理，甲方不負責任。

五、丙方保证乙方独立承担工程施工的经济往来，任何情况下乙方不得以甲方名义与外界发生经济交易，自本合同签订后发生的一切经济纠纷和法律责任全部由乙方和丙方处理、承担；甲方概不承担任何责任和经济损失。

六、甲方按照乙方分包工程投资额的%收取管理费，管理费由甲方在施工工程款到位(含供应材料款)50%后扣完。

七、工程自竣工验收合格后，保修期两年，保修及保修费由丙方和由乙方一起承担连带责任。

八、如因乙方的行为导致甲方承担了垫付责任或其他损失，乙方和丙方自愿赔偿甲方垫付和损失金额的两倍。

九、本协议未尽事宜，各方协商解决，协商不成由甲方所在地法院裁决。

十、本协议一式三份，盖章、签字后生效，工程结算完成两年后及保修期满后协议失效。

甲方：_____ (盖章) 乙

方：_____ (盖章)

~1/2~

身份证号码：_____

代表人：_____ (签字) 代表

人：_____ (签字)

年月日年月日

丙方：_____ (盖章)

代表人：_____ (签字)

身份证号码：_____

_____年____月____日

工程款按合同已付完被敲诈办篇二

乙方：_____ (身份证号码：_____)

现甲、乙双方就乙方承包的甲方位于_____工程项目关于结算及付款事宜达成如下协议，以望共同遵守：

一、经双方结算总工程款为__元，已付款__元，余款__元尚未支付。

二、甲方于__年__月__日前向乙方付清全部工程款。乙方自愿放弃要求甲方赔偿经济损失及其他权利，甲乙双方再无纠纷。

三、如甲方未按本协议约定按期全额付款，乙方有权依据本协议及相关法律规定向甲方主张权利。乙方为维护权益向甲方追偿产生的诉讼费、保全费、差旅费、律师费、鉴定费等由甲方承担。

四、本协议自双方签字或盖章确认后生效。

五、本协议一式两份，双方各执一份，两份均是协议正本，具有同等的法律效力。

六、本协议在履行过程中发生争议，由双方协商解决，若协商不成任何一方均可依法向人民法院起诉。

七、双方为方便接收催收函、法律文书、文件等现约定以下送达地址，因载明的地址有误或未及时告知变更后的地址，导致相关文书通过邮寄方式未能实际被接收退回的，相关文书及文件退回之日即视为送达之日。

乙方：_____

日期：_____

工程款按合同已付完被敲诈办篇三

乙方：_____

经甲、乙双方协商，就马场河铁矿山采矿工程结算事宜，双方本着互惠互利，共同发展的目标，达成如下协议，双方共同遵守执行。

一、乙方所在工作区域只限于福泉市谷汪马场河铁矿山工作场所；

二、乙方按照国家有关安全规定，并做好各项生产中的责、权、利关系，安全有效的搞好生产秩序。

三、工程结算价格明细

1、巷道挖掘：1200元/米（大写：壹仟贰佰元整），（运输到指定位置）。

2、矿石开采（巷道）50元/吨（大写：伍拾元整）

四、工程费每月核算一次，押回工程费一个月，依次乙方每

月结算，年底甲方一并结清。

五、本协议未尽事宜，经双方同意可另作补充协议，具有同等法律效力。

六、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

工程款按合同已付完被敲诈办篇四

法定代表人：_____职务执行董事

地址：_____市_____区

被告：_____有限公司

法定代表人：_____职务董事长

邮政编码：_____

联系电话：_____

被告：_____有限公司工程项目部

负责人：_____项目经理

住址：_____县_____乡

诉讼请求

1、判决被告支付工程欠款_____元；

4、诉讼费、律师费用由被告承担。

事实及理由

由于被告拖欠巨额工程款不付导致原告经营极大困难，濒临绝境，靠借高利贷周转，据此原告依据《民事诉讼法》第119条规定提起诉讼，请秉公办理。

此致

_____市人民法院

时间：_____

工程款按合同已付完被敲诈办篇五

乙方：_____

本着平等、自愿、有偿的原则，保证工程结算的准确性，甲方原将工程的工程造价结算工作交乙方来完成，经双方商定，达成如下共识条款：

一、结算编制内容：工程的合同约定甲方所承包的全部工作内容的工程造价结算编制。

二、承包方式：

乙方按与甲方签订的施工合同完成工程的工程造价结算编制，采用按总价承包形式包干，总价款为_____，(大写：_____元整)。

三、结算费用的支付方式：

乙方编制完成的结算与建设单位(甲方)核对认定结算报告后,乙方向甲方提供全套结算书电子文件(excel格式)并交付全套纸质资料。移交结算书时甲方应付清全部款项。

四、甲方责任:

- 1、按时准确地提供乙方完整的结算备查复印件资料:合同及补充条款、竣工图、材料价格核定单、工程设计变更单、工程签证单。
- 2、原件在上报建设单位时自备查、交乙方整理装订完善,并负责所发生的资料费用。
- 3、按约定时间付给乙方费用报酬。

五、乙方责任:

- 1、必须保证编制结算的准确性,按时保质、保量完成甲方整个工程结算的编制、核对工作。
- 2、负责结算备查资料的收集装订。
- 3、保证在甲方与审计单位约定时间内进行认真核对工程量及工程计价完成审定报告。

六、其他:

乙方领到甲方支付的费用报酬,以出据收条为准;若甲方要求开正规发票,所缴的税费由甲方负责支付。

七、本协议一式两份、甲乙双方各执壹份,签字生效,具有同等法律效力,希共同遵守执行;双方帐款结清后,本协议自然失效。

甲方(签章): _____

乙方(签章): _____

_____年____月____日

工程款按合同已付完被敲诈办篇六

甲方: _____ (以下简称甲方)

乙方: _____ (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》为明确甲、乙双方的权利和义务, 切实搞好安全生产和实现双赢的目标, 经甲、乙双方协商, 达成以下协议, 双方共同遵守执行。

一、甲方租用乙方_____一台, 用于马场河铁矿山工作, 时间为____年____月____日起至____年____月____日, 另视工程进度可另行协商, 如合同期内乙方的工程任务结束, 该合同自行终止。

二、乙方机械必须适合、满足甲方的生产需要, 相关手续齐全有效。驾驶人员持有效证件上岗, 凡手续不齐全和证件不合格无效的, 不予签订合同。

三、甲方租用乙方机械每月_____元计算, 挖机械油费、驾驶人员吃、住由甲方负责、机械。工作时间以甲方计时为准, 私自加班不计时间, 须加班由甲方通知, 超出每月规定时间240小时/月, 按_____元/小时。

四、乙方在签订合同的同时, 须一次性向甲方交纳安全保证金, 每台_____元。合同到期或终止时, 由甲方查明违约等责任后, 安全保证金一次性全额退还乙方。

五、自乙方机械进入工地后，经双方核算准确施工时间，确认无误后，满一个月结算租费。

六、在合同期内，乙方在生产经营或其它行为中所发生的机械、事故和人员伤亡财产损失等一切后果，均由乙方承担全部责任，与甲方无关。

七、乙方机械进入工地后，听从甲方现场负责人的指导，安全施工，如场地内有光缆、坟墓、管道等设施，甲方人员须告知并现场指导，不听劝阻私自施工所造成的`损失由乙方自行承担。

八、本合同履行中任何一方如有违约行为，给对方造成损失的，对方除向违约方赔偿损失外，有权终止合同，如违约方不接受，对方可向人民法院主张权利。

九、本合同未尽事宜，双方可另行协商解决，附合同与主合同具有同等法律效力。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字生效。
备注：乙方人员工作结束后外出所发生的任何伤亡及违法行为与甲方无关，由乙方全部承担。

甲方：_____

乙方：_____

_____年___月___日

工程款按合同已付完被敲诈办篇七

甲方：_____

乙方：_____

甲、乙双方经友好协商，就以房抵工程款一事达成协议如下：

一、双方确认，甲方欠乙方修建_____花园工程款人民币_____元以_____花园_____套房屋抵偿。具体房号、面积、金额见附件三。

二、保证条款：

1. 甲方保证上述抵工程款的商品房未因其它事由被查封、抵押或出售；

3. 甲方保证抵工程款的房屋无产权上的争议，现阶段已能办理房地产权证；

4. 甲方保证在未征得乙方书面通知情况下，不得出售抵工程款的房屋。

5. 甲方保证在本协议签订之日起30日内办理完毕抵工程款房屋的房地产权证。

三、本协议书签订后，乙方即拥有上述房屋的所有权(包括但不限于自用、出租、转让、抵押等)。

四、本协议书签订后，乙方有权立即办理房屋产权登记手续，或暂不办理登记手续时免费更名一次。乙方可用书面通知方式告知甲方，与第三人签订购房合同，办理房屋产权登记手续。

五、物业管理费用：

2. 如在本协议书签订后超过12个月入伙的，乙方或业主应按有关规定支付物业管理费用。

六、税费、交易费用等。

2. 甲乙双方需按照规定各自负担办理房地产权证的税费和交易费用。

七、房屋销售

1. 乙方自用房屋时，甲方需配合将房地产权证办理至乙方名下；

3. 自本协议签订之日起，乙方可自行销售抵工程款的房屋；

4. 不管乙方以何种方式处理房屋，甲方都应配合办理相关手续。甲方应根据乙方或购房业主要求，办理相应一切手续(包括但不限于预购登记、办理房地产权证等)。

八、违约责任

如抵工程款的房屋因甲方原因被查封、抵押、出售或无法按时办理房地产权证，乙方有权要求甲方支付不能交付房屋价款10%的违约金，提供其它房屋抵偿或赔偿一切损失。

九、合同有效期至所有抵工程款的房屋办理完毕《房地产权证》为止。

十、未尽事宜，双方协商解决，协商不成，任何一方可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、本协议，自各方签字盖章后生效。协议一式四份，双方各执两份。

工程款按合同已付完被敲诈办篇八

甲方：

乙方：

丙方：

甲方、乙方于**年**月**日签订了**项目工程施工合同(以下简称合同)，合同编号为，合同金额为**元，结算额**元；该合同工程内容已完成并投入使用，现甲方仍欠乙方工程款**元；经甲、乙、丙三方友好协商，就甲方以房屋抵付乙方部分工程款事项达成如下协议：

一、抵款、抵房手续办理相关约定

1、乙方同意上述工程合同的部分工程款购买下述商品房，甲方与丙方同意乙方将此房屋转让给丙方，三方均同意在此合同基础上由甲方与两方签署商品房买卖合同。

3、甲方同意《商品房买卖合同》中将购买人名称直接写成丙方。

4、丙方从乙方处购得此房，部分房款交于乙方，丙方除房屋结构问题外不得向甲方提出退房、换房等要求。

二、以房抵款金额及方式：

1、乙方同意甲方以上述房屋抵付甲方所欠工程款**万元；

2、抵付方式：乙方给甲方开具工程款发票，甲方给丙方开具商品房收款收据(购房发票事宜在购房合同中约定)。

3、若甲方抵付工程款额不足支付所有房款，其余房款，三方同意由丙方以现金或按揭贷款方式直接支付给甲方。

4、抵付工程款后的工程款余额，甲方同意按支付给乙方。

三、其它

1、本协议未尽事宜，由三方协商解决，若协商不成，任何一

方均可向甲方所在地人民法院诉讼解决。

2、本协议自三方签字盖章之日起生效。一式6份，甲乙双方各执两份。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人： 经办人： 经办人：

丙方：

身份证号码：

住址：

年 月 日

工程款按合同已付完被敲诈办篇九

本还款协议书(以下称本协议)由下列各方于_____年_____月_____日在中国北京市签署：

_____公司(以下简称甲方)

住所： _____

法定代表人： _____

(法定代表人的代理人： _____)

_____公司(以下简称乙方)

住所： _____

法定代表人： _____

(法定代表人的代理人：_____)

鉴于：

_____年_____月_____日，甲方与乙方就_____ (工程项目名称) 签订了《建设工程施工合同》(合同编号：_____)，建设工程总价款为：_____万元整人民币。该项目已于_____年_____月_____日竣工，已经甲方、乙方及_____方验收，并于_____年_____月_____日甲、乙双方进行了工程结算，并签订了《_____工程结算协议书》。按照甲、乙双方签订的《建设工程施工合同》，乙方应向甲方支付建设工程款共计_____万元整，截止本协议签订之日，乙方实际已向甲方支付建设工程款_____万元整，尚未支付的建设工程款_____万元整。

双方在此相互确认：除乙方应按本协议的约定向甲方支付_____万元外，双方相互无任何其他应付款项或需承担相关合同项下的责任和义务。

双方对以上所述事实均予以确认，并无异议。

基于以上所述，甲方与乙方经友好协商，就乙方向甲方偿还所欠工程款项事宜，达成本协议如下：

第一条 甲、乙双方在此确认：乙方应向甲方支付建设工程款共计_____万元整，截止本协议签订之日，乙方实际已向甲方支付建设工程款_____万元整，尚未支付的建设工程款_____万元整。(见本协议附件：1、付款凭证；2、付款明细、3、未付款明细)。

月_____日止由乙方向甲方支付建设工程
款_____万元整。(见本协议附件：4、
还款计划明细;如系分期支付,请写明分期付款的阶段及数
额)。

第三条 强制执行条款

1、甲、乙双方共同确认:根据有关法律的规定已经对赋予强制执行效力公证的含义、内容、程序、效力等具有了明确的了解,经慎重考虑,双方同意本协议签订后向北京市公证处申请办理公证并赋予本协议强制执行效力。

2、乙方保证承担举证义务,自每期(如分期付款)款项付清之日起_____个工作日内,向甲方和北京市公证处提供有关证据证明其已经支付了应付款项,并分别由甲方和承办公证员核对签收,否则视为乙方对未支付事实的确认,即乙方未按期履行当期应付款项。

3、甲、乙双方同意如自任何一期款项付款期限届满之日起_____个工作日内,乙方未向北京市公证处按期提供付款凭证,且甲方出具文件说明乙方未能按期支付应付款项时,甲方有权单方面依据具有强制执行效力的本协议向北京市公证处申请签发执行证书。甲方承诺在申请强制执行证书之前,将按照乙方在本协议中确定的联系地址向乙方发出《履行应偿借款通知书》(函寄或送达),同时注明宽限期起止日期。在宽限期截止时,如乙方仍未向北京市公证处举证其已按期支付了应付款项,或虽积极举证但不足以对抗甲方的债权,也未与甲方达成任何关于还款的展期协议,则视为乙方不履行或不完全履行的事实确有发生,在此情况下,甲方将向北京市公证处申请出具强制执行证书。

4、甲方有权依据北京市公证处出具的具有强制执行效力的本协议及执行证书直接向有管辖权的人民法院申请强制执行乙方应向甲方支付的全部未付款项。乙方愿意接受人民法院的

强制执行。

5、甲方在申请执行证书时，应承担相应的举证义务并提供以下文件，保证向北京市公证处完全、正确地披露乙方履行债务的情况：

(1) 经年检合格的《营业执照(副本)》；

(2) 《授权委托书》；

(3) 《强制执行申请》；

(5) 经公证的具有强制执行效力的本协议；

(6) 甲方在北京市公证处的监督下向乙方发出的《履行应偿借款通知书》；

(7) 其他需要提供的材料。

5、乙方承诺愿以其全部资产接受强制执行，其资产中包括但不限于以下所列内容：_____。

第四条 双方各自的承诺和保证

1、甲、乙双方在达成签订本协议意向后即向北京市公证处申请办理本协议的公证事宜。

2、乙方应按本协议的约定按期足额支付应付款项；甲方应按本协议约定办理有关收款和债务抵消的财务手续，并有义务在乙方付款当日向乙方出具有关发票凭证。

3、甲、乙双方指定联系地址及北京市公证处指定联系地址：

甲方联系地址、电话及传真如

下：_____；收件人：_____。

乙方联系地址、电话及传真如下：_____；收件人：_____。

北京市公证处联系地址：

承办公证员：_____

甲、乙双方在此确定：如任何一方的联系地址、电话及传真发生变化，应及时告知给对方和北京市公证处，如没有及时履行告知的义务而发生的无法联系的情况，将由未履行告知义务的一方承担由此而带来的法律后果。

第五条 不可抗力

1、不可抗力是指本协议双方不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。包括但不限于下列事件：战争、骚乱、罢工、瘟疫、水灾、洪水、地震、风暴、潮水或其他任何类似事件。

2、任何一方因不可抗力不能履行本协议规定的全部或部分义务，该方应尽快通知其他方，并须在不可抗力发生后_____日内以书面形式向其他方提供详细情况报告及不可抗力对履行本协议的影响程度说明。

3、发生不可抗力，任何一方均不对因不可抗力无法履行或迟延履行本协议义务而使其他方蒙受的任何损失承担责任。但遭受不可抗力影响的一方有责任尽可能及时采取适当或必要措施减少或消除不可抗力的影响。遭受不可抗力影响的一方因未尽本项责任而给其他方造成损失的，应承担赔偿责任。

4、各方应根据不可抗力对本协议履行的影响程度，协商确定是否终止本协议，或是继续履行本协议。

第六条 保密

第七条 其他

- 1、本协议自北京市公证处公证后生效，并赋予强制执行效力。
- 2、本协议未尽事宜，由双方通过友好协商方式解决，另行签订补充协议，并经公证处公证。
- 3、本协议正本一式_____份，每份均具有同等法律效力，双方各持_____份，一份留存于北京市公证处备案。

(以下无正文)。

甲方：_____公司(印章)

法定代表人或授权代表：_____ (签字)

乙方：_____公司(印章)

法定代表人或授权代表：_____ (签字)

_____年_____月_____日于北京市