

防腐工程施工方案(通用7篇)

为了确定工作或事情顺利开展，常常需要预先制定方案，方案是为某一行动所制定的具体行动实施办法细则、步骤和安排等。那么我们该如何写一篇较为完美的方案呢？接下来小编就给大家介绍一下方案应该怎么去写，我们一起来看看吧。

防腐工程施工方案篇一

发包单位：(以下简称甲方)

承包单位：(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》及其它法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为确保工程顺利进行，甲方将所承建的施工部分包给乙方。为明确双方责任，经甲、乙双方协商签订本合同。

一、工程概况：

1. 工程名称：
2. 工程地点：
3. 材料选用：

二、承包方式及合同价款：

1. 承包方式：包工包料，一次包死。
2. 承包单价：
3. 工程量计算方法：按建筑物展开面积计算。

三、 付款方式：

1. 本协议签字盖章生效，施工人员到厂，工程竣工在30天内付总造价的95%，留5%质保金，在一年内一次付清。（不含税）
2. 在产品质量保证的期限内如产品自身出现质量问题，乙方无条件修复，不收任何费用。

五、 质量及质保范围：

1. 在质保期内出现渗漏，乙方必须及时修补。
2. 由甲方屋顶建筑工程所引起的屋顶鼓泡，致使sbs出现的渗漏不在乙方保持范围内。

六、 双方责任：

1. 甲方派为现场责任人，指定方式部位，核实工程量，监督施工质量等事宜。为现场责任人，负责履行合同，按要求组织施工，解决乙方负责的各项事宜。
2. 乙方严格按照国家标准及行业规范施工，在现场服从甲方人员的安排。

七、 安全生产、文明施工：

1. 乙方应严格执行安全操作规程并按照有关规定，采取安全保护措施。若造成伤亡事故有乙方自己负责，甲方概不承担任何责任。
2. 乙方应在施工现场保证物料堆放整齐、有序，施工完毕后现场及时清理干净。
3. 乙方不得私自中断工程，如发现，甲方有权终止合同，造

成损失乙方承担经济赔偿。

4. 乙方施工人员必须遵守甲方制定的各项管理制度，否则甲方有权按规定作出相应的经济处罚。

六、 其它：

1. 本合同双方签字盖章后生效。

2. 出现下列情况，甲方可提出终止合同：

1 未完成甲方进度计划并无具体整改措施。

2 甲方发现质量问题，乙方未做处理。

3 防水工程的后期服务，乙方应在接到甲方通知24小时内到现场处理。

九、 违约责任及相关事宜：

b) 甲乙双方合同纠纷时，由双方主管部门调解处理。调解不成可向当地司法机关申请仲裁。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

防腐工程施工方案篇二

委托代理人：

乙方（承包方）：

委托代理人：

依照《中华人民共和国合同法》、《建设工程质量管理条例》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原

则，乙方承揽甲方安装工程，经双方友好协商达成共识，签订本合同。

工程名称：

工程地点：

包工包料，预留端口符合相关技术要求。

1、本工程质量必须达到供电部门优良工程标准。

2、材料供应

(1) 本安装工程中所需的主要材料、主要部件和设备，由乙方自行购买，但质量必须符合合同要求和现行国家标准。

(2) 乙方应按照工程设计要求和国家规定的有关技术标准采购材料；所购的材料乙方必须提供合格证、化验单等有关证明文件，并对材料质量负责。

(3) 乙方所使用的材料应确保无假冒伪劣产品，否则，乙方承担全部责任，并赔偿由此给甲方造成的损失。

1、准备工期：_____个日历天。

2、安装工期：_____个日历天。

3、制作工期自合同预付款支付之日起计算。安装开始时间由甲方提前3天通知乙方，乙方必须在规定时间内到达施工现场，开始施工。因天气不可抗拒因素工期相应顺延。

1、工程总价：_____元整。大写_____。

2、本工程所有款项采用银行承兑方式支付。

3、合同生效后，甲方一次性支付合同总价款的95%作为预付工程款，剩余5%作为质保金，验收合格经确认无质量问题，乙方出具同价款真实有效的增值税发票后付清余款。

1、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向供电部门和甲方提供完整竣工资料，并组织验收，依通过电力部门验收为准，但违法违规通过验收的除外。

2、验收不合格的部分，乙方应采取修理、更换等补救措施。若工程达不到合同要求，但不影响正常使用，可采取折价措施。若工程难以实现合同目的，乙方除退还甲方已支付的工程款外，还应赔偿甲方相应损失。

1、工程质保期为___年，自工程竣工验收合格之日起计算。质保期内乙方免费维修及更换配件（因甲方操作或使用不当造成损坏除外）。

2、合同质保期满后的维修，由甲方购置材料，乙方负责维修、更换，发生费用由双方协商解决。

1、甲方

（1）负责施工场地及场外线路通道的赔青、协调工作，满足安装施工条件。

（2）派驻现场工程师对工程进度、工程质量进行监督。

（3）负责用电前的（用电协议、调度管理协议、用电合同、用电储蓄）四项手续办理。

2、乙方

（1）合同签订后3日内乙方应根据施工要求，与其他专业沟通做好预埋及施工指导工作。

(2) 负责施工场地的临时生活设施安排，材料进入工地后负责卸车和保管。

(3) 在施工中乙方应经常进行安全施工教育，若发生工伤事故，由乙方自行负责。

(4) 及时向甲方提供开工通知书、施工进度表、竣工验收资料。

(5) 现场工程材料和安装的设备在交付甲方使用之前负责保管，并清理好场地。

(6) 按照有关规定提供竣工验收资料，办理竣工验收报告，并承担验收所发生的一切费用。

(7) 工程完工后免费对甲方的相关技术人员进行培训。

(8) 协助甲方办理用电前的（用电协议、调度管理协议、用电合同、用电储蓄）四项手续。

1、因乙方的原因，工程延期交工，每日向甲方赔偿工程总造价万分之五的逾期违约金。

2、其他违约本合同有约定的依照约定，无约定的按《合同法》执行，违约方承担对方的经济损失。

凡有关本合同或执行本合同而发生的一切争执，应通过友好协商解决。如不能解决，双方同意通过_____仲裁委员会进行仲裁。该仲裁委员会作出的裁决是最终的，甲乙双方均应受其约束，任何一方不得向法院或其它机关申请变更，除非仲裁委员会指定。仲裁费由败诉方承担。

1、本合同双方签字盖章后生效。

2、本合同一式_____份，乙方_____份，甲方_____份。

3、本合同履行地点：_____。

甲方：（公章）

委托代理人：

_____年____月____日

乙方：（公章）

委托代理人：

_____年____月____日

防腐工程施工方案篇三

承包方（乙方）：_____

本工程乙方包工不包料（包小型机具、扫帚等），包安全、质量、工期、以及施工中产生的垃圾清理。

进度款按完成工程量_____按月支付，竣工退场支付_____。

1、甲方责任：提供图纸、平面放线、质量技术交底、施工中用大型机械、安全帽、购买施工期间员工意外保险、提供足够材料。

2、乙方责任：

(1) 按图施工，以甲方交底执行，并按照国家现行有关规范和工程质量要求施工，做好工程自检，确保工程质量必须优良。如工程质量不符合施工图纸及质量标准，造成返工一切材料、误工损失全部由乙方负责。

(2) 砌砖工程：砖必须湿水后方能砌筑，砌筑时确保地面干净、湿水；墙面平整，垂直误差正负3-5mm□灰缝厚度10-15mm□且平直均匀饱满，墙体砌好4-6天才能顶砖、加气砖，断切时要平直，用锯用刀砍。预留之前叉口时必须一凸一凹，拉垱助高距5000mm每排门窗、洞口尺寸预留准确。建筑垃圾及时清理并再利用，必须做到当天工完场清。

(3) 内墙抹灰工程：砼柱、墙、梁、加气块墙面必须甩浆。柱、剪力垱、梁与砖接触的垂直缝，顶缝必须挂网，先定点，现成管理人员验收合格后方可批灰，批灰过程中须先将垱湿水并确保批灰面、阴阳角平整，垂直通长误差不草果3mm□且无空股裂缝，落地灰及时清理再利用，施工现场工完场清。

(4) 外墙装饰工程：柱、剪力墙、梁板、加气块平面甩浆，孔洞封堵，所有砼、砖触面的垂直缝，顶缝全部挂网。外墙定点与现场管理人员配合施工，并经专业管理人员验收合格后方可批灰。批灰过程中，垱面须先湿水，沙浆比例达标，垱面、阴阳角垂直平整误差低于3mm□且无空股、裂缝、沙眼。落地灰及时清理再利用，放线贴砖时门窗洞口要求整砖，特殊情况与现成管理人员配合处理。砖缝必须横平竖直，缝大小均匀，所有窗台、飘板等凸出构件，下口做滴水，上口做斜水，门窗洞口，砼砖进缝沙浆严密饱满，确保不渗水，渗水保修。

(5) 室内粘贴：地板粘砖时，地面清理干净，并扫防水沙浆，验收后方可开始贴砖。粘贴时确保无空鼓，否则返工赔料，完成面必须水平直缝，卫生间、厨房等防水地面，按图纸要求走水至地漏，地面无存水现象。

(6) 施工过程中，如因做工马虎偷工损料，造成外墙、卫生间、厨房、层面等渗水现象，后果全部由乙方承担。施工时严禁浪费材料，要合理利用各种材料，违者罚款由乙方全部承担。

(7) 中途不管任何原因私自罢工，停工一天，按照实际人数每人每天罚款_____元，停工1天以上按自动退场处理。工程款按实际工程量的_____ % 结算。

(8) 工期进度：

乙方必须按以上进度准备足够工人，若因乙方人员不足，拖延工期，拖延一天罚款_____元，拖延3天以上甲方有权另进班组，以保住工期按时完成。

(1) 不戴安全帽、不穿防滑鞋，每人次罚款_____元；

(2) 乘坐提升架上落，每人次罚款_____元

(5) 施工中浪费材料，按原价十倍罚款；

(7) 违反本合同乙方责任中的任何安全质量问题，似情节轻重处以罚款不等，如多次出现质量问题，停工整顿，严重者甲方有权清退乙方出场，工程款按_____ % 结算。

(8) 工伤、工故乙方承担_____ %。

1、本工地内打架每人次罚款_____元，严重者送公安机关处理，一切法律经济责任自负，本工地员工在工地外发生一切事情与本工地无关。

2、借领工具、损坏或原价赔偿，违规操作损坏机械者，维修费用或造成其它损失由乙方负责。

防腐工程施工方案篇四

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商一致同意，达成如下合同条款，以资双方共同遵守执行。

第一条：工程概况

- 1、 工程名称：
- 2、 工程地点：
- 3、 工程内容： 桩基工程

第二条：工期

本工程开工时间_____年___月___日，具体以甲方书面通知为准，施工日历时 天。因甲方原因造成的延期开工、中途停工及设计变更等，则工期相应顺延，并按实际开工日期计算工期。

第三条：合同价款及支付方式

- 1、 预制桩型号、规格、数量、单价
- 2、 上述单价均为闭口包干价，以后不做调整。
- 3、 合同总价：本合同打桩总价为 ，如需增减3.1款中所列型号的预制桩的数量，就增减部分按本合同第3.1款所列单价以实际发生的数量计算总价。

4、工程款的支付方法

a□ 本合同签订后桩机进场、同时50%桩全部到现场并经乙方验收合格后，甲方支付给乙方打桩款的30%，计 元。

b□ 桩基工程验收合格后一个月内甲方支付给乙方打桩款的65%，计 元，累计支付至打桩款的95%。

c□ 打桩的剩余的5%待桩基验收合格取得验收合格证明后满_____年后付清。

d□ 每次甲方付款前 7 天，乙方应开具相应金额合法有效的发票给甲方，否则甲方有权相应迟延付款而不承担任何违约责任。

第四条：各方的责任

1、 丙方应在开工前办理施工许可，并提供在打桩区域内的电缆，煤气、上下水管道等分布情况，并提供相关资料进行交底，以免造成经济损失。甲方应做好三通一平，提供运输车辆进出道路交乙方使用。

2、 丙方必须在开工前提供勘探资料、桩基础图纸等。

3、 由甲方负责放线定位，甲方负责复核验收，保证桩位准确无误。水准点与坐标控制点位置由甲方提供，并在开工前由甲方以书面形式在施工现场交给乙方。乙方在打桩过程如遇到地下障碍物无法施工时，由乙方向甲方及时提出，甲方须在三天内提供处理方案，超过三天由甲方补偿给乙方机械台班费（台班费用另行协商）。

4、 甲方于开工前将施工所需的水、电线路在施工现场内提供接口，乙方在开工前到甲方处办理安装计量表具手续后，安装计量表具。场内接管、接线由乙方自行解决。费用由乙

方承担。

5、 乙方进场施工前，应对于现场是否符合施工条件进行书面确认，乙方未确认而直接开始施工的，视为乙方认可现场已符合施工条件。

6、 为保证本工程的实施与完成，乙方应提供所有为保证质量和工期所必须的工具、机械设备以及材料、人工等。乙方收到甲方施工图后，在3天内提供施工组织设计方案，经甲方、监理确认后实施；乙方需保证有 2 台打桩机同时正常工作。

7、 乙方保证在施工期间对周边环境（建筑物，道路，管线）的安全进行保护，同时对已完工的成品、半成品进行保护，若造成损坏则由乙方赔偿。

8、 在工程进行的全过程中，乙方应时刻保证现场有足够的和合格的操作工人和管理人员在现场进行操作，保证工期按时完成和按计划执行。如甲方认为乙方现场管理人员不能胜任或者数量不够，甲方有权要求乙方立即进行调整，乙方不得以任何借口拒绝执行。特殊工种和专业性较强的管理岗位的管理人员必须持证上岗。如因乙方不能遵照本规定而引起的整体工期拖延或阶段工期延误，乙方应承担由此给甲方造成的所有损失，甲方有权责令乙方停工整顿，若整顿后无明显效果，甲方有权终止合同，乙方应同时承担本合同总价 5 %的违约金，违约金不足赔偿甲方因此所受损失的，还应赔偿甲方损失。

9、 乙方必须为自己的所有人员办理人身保险。乙方承担施工现场的安全责任和费用，施工期间持续性保持完整有力的安全防护措施，确保施工过程中不发生重大安全事故、无重大设备事故，达到____市文明工地要求，如乙方原因达不到，乙方应按合同总价的5 %向甲方支付违约金。

10、 如因乙方工作不利给工程带来工期和费用上的损失，甲

方有权另行指定其他队伍完成该部分的工程，相应发生的所有费用，包括但不限于其他单位选定、进场、退场、合同款、甲方管理费等都将从乙方的工程款中扣除。

11、 如乙方所施工的项目未按施工图纸要求和各种规范要求施工，甲方要求整改，如乙方未能在甲方规定时间内无条件地整改完毕，甲方有权委托其它施工单位进行整改，所发生的一切费用由乙方承担。

第三方的，甲方有权解除与乙方间合同部分，乙方应承担本合同总价 5 %的违约金。若由此给甲方造成损失的，乙方还应承担由此造成的甲方的一切损失。

13、 管桩由乙方进行验收，乙方发现质量不符合约定的，应拒收该部分不合格的货物，同时应立即通知甲方。乙方对经验收的货物向甲方承担连带责任。

14、 乙方负责施工场地内属乙方操作的机械、用具的调试、保养、维修及妥善保管等。

15、 如果图纸和甲方要求与中华人民共和国及____市施工验收规范标准之间有任何不一致或差异的地方，乙方应以质量较高者施工，由此引起的费用均由乙方承担。

16、 涉及变更、工作指示单、工程会议纪要、施工组织措施、甲方交办的临时工程等，乙方不得以任何理由拒绝执行，若拒不执行或拖延时间完成，每发生一次，乙方应根据甲方要求支付 500 元的违约金。

17、 如乙方所施工的项目未按施工图纸要求和各种规范要求施工，甲方要求整改，如乙方未能在甲方规定时间内无条件地整改完毕，甲方有权委托其它施工单位进行整改，所发生的一切费用由乙方承担。

18、乙方在施工期间应认真按照施工图纸、施工规范、验收标准、设计要求以及甲方依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员的检查，并为检查提供便利条件；并按照甲方代表及委派人员在检查过程中的要求进行返工修改，对于返工修改的项目，乙方无条件的进行，由此所发生的费用属乙方责任的由乙方承担。

19、乙方施工过程中，乙方必须在每天内将施工段建筑材料或建筑垃圾清理归堆完毕，并将建筑垃圾运至甲方指定点，每拖一天乙方应按照200元次的标准承担违约金，该违约金累计计算，无上限。

20、对违反甲方所制定的各项规章，乙方应按照甲方所指派现场质量和安全监督人员的要求承担违约金（工人每次30元以内，管理人员每次100至500元）。

21、乙方不得擅自将本合同项下的权利和义务转让，一经发现，按乙方违约处理；甲方有权解除本合同，乙方应承担本合同总价 5 %的违约金。造成甲方损失的，还应承担由此造成的甲方的一切损失。

第五条：施工质量与验收

1、乙方在验收管桩后对已验收部分的桩制作质量承担连带责任，乙方必须严格按照施工图说明和有关桩基础施工要求，确保工程质量达到国家颁布的施工验收规范和质量验收标准。乙方保证工程达到一次验收合格标准，否则乙方自费修复至合格，同时应按合同总价的 5 %向甲方支付违约金，修复整改时间计入工期。

2、隐蔽工程和中间验收工程具备覆盖、掩盖条件或达到合同条款约定的中间验收部分，乙方自己检验合格后，在隐蔽和中间验收48小时前通知甲方参加。通知包括乙方自检记录，隐蔽和中间验收的内容、验收时间、地点及部位，乙方准备

验收记录。验收合格，甲方在验收记录上签字后方可进行隐蔽和继续施工；验收不合格，乙方在限定的时间内修改和返修，再次验收直到合格为止。

3、 工程竣工后，乙方应及时填写报验申请单给甲方，甲方收到报验申请单后10天内组织有关部门验收，桩基础未经验收甲方进行后续工程的施工，责任由甲方负责，并承担相应费用。

4、 乙方在桩基工程完成后应及时提供完整的竣工资料。

第六条：保修条款

1、 质量保修期

质量保修期从本工程竣工验收合格之日起算，约定质量保修期为工程桩设计文件规定的使用年限。

2、 保修内容：

乙方对于施工范围内的所有工作承担保修责任。

3、 质量保修责任

(1) 属于保修范围和内容的项目，乙方应在接到修理通知后的7天内派人修理。乙方不在约定期限内派人修理，甲方可委托其他人员修理，修理费用从乙方的质量保修金内扣除。

(2) 发生须紧急抢救事故，乙方接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非乙方施工质量引起的事故，抢修费用由甲方承担。

(3) 因乙方或丙方原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，乙方应承担损害赔偿责任。

(4) 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，乙方实施保修。

(5) 质量保修完成后，由甲方组织验收。

4、 其他

施工期间，围护桩若发生位移、变形、渗漏等工程质量问题的，乙方应修复。

第七条： 违约、索赔和争议

1、 因甲方原因造成合同无法履行，甲方应承担违约责任。

2、 甲方应按本合同约定的时间向乙方支付相应的款项，若逾期支付，每逾期一天，应支付应付款项的 0.3 %的违约金。

3、 因乙方原因造成合同无法履行，乙方应承担违约责任。

4、 乙方应按本合同约定的期限完成工作内容并通过甲方有关部门的验收，若造成逾期竣工并通过甲方有关部门验收的，每逾期一天，乙方应承担打桩费总额的0.3 %的违约金。若超过 10天仍未完成的，甲方有权解除本合同，乙方应承担打桩费总额 5 %的违约金，同时造成甲方损失的，还应承担由此造成的甲方的损失。

5、 乙方有正当索赔理由成立后14天内依据相关证据向甲方提出索赔通知，超过14天视为放弃。

6、 若因乙方原因合同解除后，乙方应于接到甲方通知后____日内无条件退出工程现场；合同解除后并不解除乙方对已施工部分的工程质量责任和保修责任及合同履行过程中

的违约责任。合同解除后，已完成的工程量由双方进行结算；办理结算后，甲方按合同约定支付已完成工程量的工程款。

7、乙方必须于每月____日报送给甲方一份详细帐目（副本抄送施工监理单位），详尽列出当月乙方根据合同条件有权获得的所有索赔项目（应当包括索赔事项发生的时间、原因、具体工程部位、工程数量、索赔估算总金额，如人工费、机械费、材料费、管理费、利润等所有费用）。不列在此帐目中的额外索赔视为乙方放弃此等索赔，甲方将不予考虑。

8、三方因发生争议协商不成时，任何一方均可向工程所在地的人民法院起诉。

第八条：本合同经双方代表签字、单位盖章后生效。本合同自双方履行完毕全部各自的义务后终止。

第九条：本合同一式六份，甲、乙双方各执贰份。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

防腐工程施工方案篇五

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

一、 工程名称：

二、 工程地点：

三、 工期： 天

计划开工日期：年 月 日，

计划竣工日期：年 月 日。

四、 承包方式：

五、 工程承包范围：

六、 质量要求：按规范施工，达到国家质量验收标准。

七、 合同总造价(大写) (人民币)元，(小写)：

八、 甲方责任：

1、指派 同志为现场代表，负责现场签证，协调监督工程质量及安全等工作。

2、负责提供施工现场电源及施工场地等问题。

3、负责工程价款的结算工作。

八、乙方责任：

1、负责现场安全文明施工，向甲方提供工程进度计划。

2、材料进入施工现场，向甲方提请报验。

3、指定 同志为现场负责人，负责现场施工管理及协调等工作。

4、负责施工技术、质量、安全工作，隐蔽工程施工时，应通知甲方进行隐蔽工程验收，合格后方可进行下一道工序施工。

5、严格按照规范操作规程施工，杜绝工程事故发生，承担一切安全事故责任和质量事故责任。

九、工程验收与结算：

由乙方提供竣工报告，以工程签证单为依据，甲方组织相关部门验收，并确认竣工结算报告；工程竣工结算完7日内按工程总造价支付工程款。

十、保修：

1 保修期为 年，保修金为总造价的 %。

2 保修期间，乙方接到保修通知后7日内派人修理，否则，甲方可自行处理，费用由甲方在保修金内扣除。

3 保修期满无质量问题，甲方应在7日内一次性返还乙方质量保修金。

十一、争议：

本合同未尽事宜，及双方在履行合同时发生争议，应优先采取公平、公正、合理的原则双方协商解决。

十二、组成合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、本工程预算书及其编制说明

3、本工程的工程量以签证单为准

十二、本合同自甲、乙双方签字盖章生效，保修期满结清工程价款后自行失效。

十三、本合同一式四份，

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

防腐工程施工方案篇六

乙方：

甲乙双方本着平等互利，协商一致的原则签订本合同，以资双方信守执行。

一、工程概况及造价

甲方将，双商定工程造价为人民币： 元整。工程验收标准为合格，须由甲方技术人员签字确认。

二、甲乙双方各负责任

甲方需提供精确图纸及要求给予乙方，甲方应按合同要求支付各阶段工程进度款，如甲方不按合同工程进度付款，乙方无条件停工，撤出场地；在施工过程甲方应派人现场协商；(包括施工当中用电、水、水泥、沙石等提供便利及材料到现场安全问题。

三、工程工期

自合同签订之日起 天内完工。工程竣工验收之日为 。（注：如发生人为不可抗拒力量不能履行合同时，应及时通知对方。并在合理的期限内提供有关机构出具证明）。

四、付款方式

在本合同签订后，甲方应预付乙方工程款全款的 %为人民币做为工程定金预付款;材料到现场后付工程全款的 %;安装完验收合格后付清至工程全款的 %，不含发票及税款。

五、工程要求及质量承诺

工程所用木料须为进口樟子松木料，木料须进行脱脂及防腐处理，处理后须满足甲方工程环境使用要求。木材出现裂痕、色差为正常现象，在施工当中乙方达不到甲方图纸要求;乙方应及时修改。若甲方在两个工作日内未提出异议视为默认。

本工程乙方承诺质保期为三个月，自本工程项目竣工验收合格之日计算。质保期内如若发生霉变、虫蛀等影响外观观感或正常使用等问题，乙方须在接到甲方通知要求三日内迅速组织相关技术力量无偿进行维修，若工程向甲方交工后，出现人为损坏，甲方使用不当，乙方不负任何责任。

六、合同制约

甲、乙双方必须严格遵守本合同，如有一方不履行本合同，所造成的经济损失由另一方承担，乙方逾期不能履行或完成甲方合同所要求条款视为乙方违约，甲方可提出经济赔偿要求。甲方逾期不能履行或完成乙方合同所要求条款视为甲方违约，乙方可提出经济赔偿要求。

七、仲裁

甲乙双方因履行本合同发生争议，当事人应向当地仲裁机构申请调解后仲裁，如对仲裁结果不服，任何一方可以向法院提出诉讼。

八、合同期限

自签订之日起至工程完工验收后并付清乙方工程余款后，本合同自行作废。

九、其他约定

本合同未尽事宜，经双方友好协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份；本合同自签订之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

防腐工程施工方案篇七

承包方：_____

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及有关规定，结合孔雀湖供热站压力管道防腐保温工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条：材料物资供应

1、本工程所需的材料物资及施工机具全部由承包方负责。

2、工程所需材料检验：

(1)工程所需材料由承包方提供到现场或指定库房。

(2)所有材料成品，半成品均应附有合格证，材质检测报告，都要检查验收，签交物资验收合格单方可进厂。

已进厂的物资未经发包方许可签署出厂证书，不得运出厂外。

(3) 已进厂的物资，若发现有不合格者，承包方必须迅速将其运出厂外。

(4) 具有合格证书的材料，甲方将会同监理方分批次抽检，所发生的费用由承包方承担。

(5) 没有合格证书，且未经试验签订或经过试验签订为不合格的材料物资等，双方均不得用于本工程。如属材料人员失职或其它原因造成不良后果，由责任一方负责。

(6) 任何一方强迫对方使用不合格的建筑材料物资用于本工程的都要签证记录在案，所引起的一切后果由强迫的一方负责。

3、岩棉保温材料容重不小于80/3。

第二条：工程从_____年_____月_____日开始施工至_____年_____月_____日结束，工期共计_____天。

第三条：工程质量和检查验收

1、承包方必须严格按施工图纸，说明文件和国家颁发的有关规范，规程进行施工，并接受发包方现场监理工程师代表或工程师代表的监督检查。

2、承包方确定的施工现场负责人及技术负责人，专门技术人员及管理人员，必须将其姓名、身份、所分担的工作通知监理工程师或工程师代表。

3、承包方应按工程进度，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料，设备合格证，试验，测试，报告等的影印件，材料代用必须经过发包方同意并签证后，方可使用。

4、隐蔽工程由承包方自检后，填写《隐蔽工程验收单》通知

现场监理工程师或代表检查验收, 认可签证后方可进行下一工序施工。

未经验收合格不得进行下一工序施工。

5、工程竣工验收, 应以施工图纸, 图说, 施工签证, 设计更改通知, 国家颁发的施工验收规范和质量验收标准为依据。

6、工程竣工后, 承包方按规定整理提供完整的技术档案资料, 并发出竣工通知书, 经双方协商确定验收时间, 由发包方组织有关单位进行竣工验收。

验收合格后, 双方签署交工验收证书, 并将工程移交给发包方管理。

已交工未验收中如发现有不符质量要求, 需要返工的工程, 应分清责任。

属施工原因成的, 按双方验收时确定的时间, 由承包方负责修好再进行检验。

竣工日期以最后检验合格的日期为准。

7、已竣工未验收工程, 在交工前由承包方负责保管, 由于承包方原因, 应交工验收而不交不验的工程, 除按拖延工期条款处理外, 并赔偿因此而造成的经济损失。

8、工程交工验收后, 工程保修期为两年, 保修证书在交工验收后由承包方填写交给发包方。

由施工造成的工程质量问题, 发包方应书面通知承包方并约定时间进行修理。

在保修期内承包拒不修理时, 发包方可动用预留保修款修理, 超支部分应由承包方负担。

1、按照中华人民共和国设备及管道保温技术通则，中华人民共和国126-89工业设备及管道绝热工程施工及验收规范，中华人民共和国行业标准229-91工业设备，管道防腐蚀工程施工及验收规范执行。

2、管道，阀门采用50~100厚岩棉保温，防水层采用油毡一层，保护层玻璃丝布二层，沥青漆，调和漆各一道；设备采用100厚珍珠岩保温，铁丝网，硅酸盐类抹灰料抹面保护。

如采用铝皮做保护层，则不再缠玻璃丝布，不刷漆。

第五条：双方负责事项

发包方

1、根据施工地区供水，供电，水压，电压情况，采取措施满足施工用水，用电的需要。

2、确定单项保温工程施工要求和范围。

3、审核承包方实际发生工程量，并向承包方支付工程进度款。

4、派驻施工现场的监理工程师或代表，对工程进度，工程质量，隐蔽工程和合同进行监督检查，负责设计图纸问题的处理，设计变更的签证，工程中间验收，工程进度拨款签证和其他必须得签证。

5、组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合承包方办好决算工作。

承包方

1、施工界区以内的用水、用电临时设施的施工。

2、编制施工组织设计(施工方案)，施工总进度计划，材料，成

品,半成品等进场计划,用水、用电计划,开竣工通知书,隐蔽工程工程验收单等,并及时送发包方及有关单位。

3、按双方商定的分工范围,做好材料和设备的采购,供应和管理。

4、于每月底前5天向发包方报送月度施工计划,当月工程进度用报(包括工程量,工作量和形象进度等)。

5、严格按照施工图与说明书进行施工,确保工程质量,按合同规定的时间如期完工并交付。

6、已完工程,在交工前应负责保管,并清理好场地。

7、提供竣工验收技术资料,办理工程竣工结算,参加竣工验收。

8、在合同规定的保修期内,对属于承包方负责的工程质量问题,负责无偿修理。

第六条: 工程价款的支付与结算

1、本工程总造价约为_____万元(工程造价以最终发生工程量结算为准)。

2、发包方收到承包方工程进度用报后,须按核实的工程进度支付工程进度款。

3、工程进度款支付达到合同总价款的70%时,不再按进度付款,办完工程验收承包方开具建筑业正式发票后支付20%的价款,留10%的价款,待保修期满后一次性支付给承包方。

4、本工程造价结算方式按下列情况办理:

(1)以发包方和承包方共同签认的工程计量单进行结算。

(2) 以审查后的施工图预算加变更签证进行结算。

(3) 工程用水, 用电费由发包方承担。

第七条：违约责任

1、承包方的责任

(1) 工程质量不符合合同规定的, 负责无偿修理或返工. 由于修理返工造成逾期交付的, 偿付逾期违约金。

(2) 工程交付时间不符合规定, 偿付逾期违约金。

(3) 严格遵守发包方厂规厂纪, 接受发包方公司管理。

2、发包方的责任

(1) 未能按照承包合同的规定履行自己应付的责任, 除竣工日期得以顺延外, 还应赔偿承包方因此发生的实际损失。

(2) 超过合同规定日期验收, 偿付逾期违约金。

第八条：责任风险承担

1、承包方承担合同执行过程中相关的安全等风险责任。

2、任何一方承担己方原因造成的全部损失费用, 以及非合同另一方原因造成的己方损失费用。

第九条：争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议, 双方应及时协商解决. 协商不成时, 任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请促裁, 也可直接向人民法院起诉。

第十条：附则

1、其他本合同未言明事项,一律按《中华人民共和国民法典》,《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》规定执行。

2、本合同经双方签字盖章后生效,至合同工程竣工交验,结算工程尾款,保修期满后自然失效。

3、本合同正本四份,其中发包方执三份,承包方执一份。

发包方： _____ 承包方： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

____年____月____日 ____年____月____日