

2023年私人合伙人挪用公款罪立案标准 私人合伙集资建房合同样本(精选5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

私人合伙人挪用公款罪立案标准篇一

甲方(承建方)： 住址： 身份证号： 乙方(集资方)： 住址：
身份证号：

在甲方保证该土地为甲方所有前提下，为解决住房问题甲乙双方自愿合伙修建位于 右邻经甲乙双方在平等、自愿共同协商一致的基础上，签订以下合同：

一、 所有建房手续及完工后的新证件办理，(大证)由甲方负责，如可以办小证(分户)由甲方负责办理相关手续，所需相关费用甲乙双方按规定各自承担。如遇拆迁，乙方享有按产权比例应有各项权利。

二、 甲方保证不能因产权争议和乙方有任何冲突，甲方不能因房价上涨反悔，乙方也不能因房价下跌反悔。

三、 该房由甲方按国家建筑规范施工完成，包括所有窗户、入户门安装，厕所、厨房防水处理，水、电、闭路线入户(不含闭路线的入户费用，甲方须代手续)，以及公共楼顶永久防水处理和公共楼梯使用协调共有使用人。

四、 付款方式：总房款为 元。

1、第一次付款

2、第二次签合同同时付款

3、余款在甲方如不能如期交房，余款抵违约金，乙方直接装修房屋甲方不能

五、房屋面积约为，为该房邻 六楼，如能办小证时(分户)，以测绘面积为准。

六、除办理产权证小证(分户)和以后处理楼顶按比例应分担费用外甲方不得加收其他任何费用。

七、和甲方有共有产权人以户口本人人数为准，必须签字同意并承诺不反悔。

八、如乙方因故卖房时，甲方须配合办理相关手续(签订新合约时须签字和代办手续不承担任何费用)。

九、乙方如不能按时交纳余款甲方有权拒绝交房。

十、乙方装修房屋时不能擅自拆墙改变房屋结构。

十一、本合同签字后生效，合同双方必须严格履行，均不能单方面终止合同，如有违约按现行《合同法》相关条款解决。履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成时依法起诉或提交当地仲裁委员会仲裁。

十二、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

十三、本合同未尽事宜由双方另行协商解决，以上各项具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

年 月 日

私人合伙人挪用公款罪立案标准篇二

乙方:姓名_____, *号;

经*乙双方友好协商、

第一条合作项目名称及主要经营地:_____。

第二条合作经营项目和范围:_____。

第条合作期限,自__年__月__日起,

第四条出资金额、方式、期限。

(一)*方出资**元,大写,占总投资额的60%;

(二)双方以方式出资,于__年__月__日以前交齐。

私人合伙人挪用公款罪立案标准篇三

第一条五方合伙经营的_____ (营业执照号_____) 兹经五方协商同意戊方_____ 退出合伙。

第二条戊方退出合伙的时间为本协议生效之日。之前由戊方经营管理_____ (公司名)产生的债务包括所欠货款及拖欠各机构的税费由戊方承担,之后由甲乙丙丁继续经营管理所产生的债权债务及应课税捐与戊方再无关系。

第三条本协议生效后_____ 由甲乙丙丁四方继续经营,_____ 所有财产及债权归甲乙丙丁四方所有,甲乙丙丁方共同支付戊方退伙补偿费用人民币_____ 元整。

第四条本协议签字时戊方将_____ 所有证照和印章(包括营业执照、网络文化经营许可证、安全审核证、消防证、

卫生许可证和印章等)移交甲乙丙丁四方持有。

第五条本协议生效后戊方应该立即负责开通_____的网络，并负责向房东变更承租人至_____名下，以便甲乙丙丁四方继续正常营业。

第六条本协议生效后戊方负责将_____所有证照包括营业执照、网络文化经营许可证、安全审核证、消防证、卫生许可证等变更为_____名下，由甲乙丙丁四方继续合伙经营。

第七条甲乙丙丁四方应支付戊方的退伙补偿费用人民币_____元整在签字时交由中间人_____保管，待戊方将_____所有证照包括营业执照、网络文化经营许可证、安全审核证、消防证、卫生许可证等变更为_____名下后，根据甲乙丙丁四方书面授权，中间人方可将该款交付戊方。如果中间人提前未经甲乙丙丁四方书面授权而将该款付给戊方，则由中间人承担向甲乙丙丁四方立即返还该款的责任。如果因为中间人提前将该款付给戊方导致戊方不办理证照过户手续给甲乙丙丁四方造成损失的，中间人也应该承担赔偿责任。本条经中间人在本协议书上签字后即对中间人和各方产生法律约束力。

第八条违约责任条款

6、如果戊方未按照本协议第六条的约定将_____所有证照包括营业执照、网络文化经营许可证、安全审核证、消防证、卫生许可证等变更为_____名下，戊方应该承担违约责任，违约赔偿标准为由于不及时过户导致_____遭受的全部损失，或者按照每天_____元标准向甲乙丙丁四方支付违约金。

第九条本协议一式六份，甲、乙、丙、丁、戊五方各持一份，一份交相关机构备案，具有同等法律效力。

立约各方签字(加手指印): _____

中间人签字(加手指印): _____

私人合伙人挪用公款罪立案标准篇四

(乙方): _____

为发挥双方的优势,共谋发展,并为今后逐步向组成集团公司过渡,双方经过充分友好的协商,特订立本协议。

一、建立密切的技术合作关系,今后凡甲方承接的工程,装修设计任务均交给乙方承担。

二、乙方保证,在接到任务后,将立即组织以高级工程师为领导的精干设计队伍,在0日提出设计方案,并在方案认可后一个月内完成全部设计图纸。

三、为保证设计的质量,甲方将毫无保留地向乙方提供所需的一切建筑技术资料。

四、装修施工队伍由甲方组织,装修工程的施工由甲方组织实施。施工期间,乙方派出高级工程师监督施工,以保证工程的质量。

五、甲方按装修工程总费用的千分之_向乙方支付设计费。

六、本协议自签订之日起生效。

七、本协议书一式两份,双方各执一份。

附件:《__建筑装修工程集团公司组建意向书》一份。

甲方 _____

法人代表：__（签字）

乙方 _____（盖章）

法人代表：__（签字）

20__年__月__日

甲方地址：_____

乙方地址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

电话兼传真：_____

电话兼传真：_____

银行账号：_____

银行账号：_____

联系人：_____

联系人：_____

私人合伙人挪用公款罪立案标准篇五

集资方：

合伙方：

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律之规定，双方平

等、自愿、集资合伙建房协商一致的基础上合伙建房一事订立如下合同(以下简称本合同):

一、项目概况: 农民新村

1、项目名称: 私宅楼

2、地址:

二、修建房屋的基本情况

合伙方修建的房屋(以下简称该房)楼号, 建筑面积平方米, 准确面积以建筑实际面积为准, 并按约定单价实行多退少补。

三、价格与付款方式

和修建完工验收后一并付清。

四、代办费用的收取

在主体工程封顶之日起10日内(以集资方书面通知或电话、公告等方式通知合伙方开始计算时间), 合伙方必须向集资方预交(集资方代相关部门收取)天然气、自来水、电网改造费:

1、天然气上户代收费 元;2、自来水上户代收费 元;3、电网改造代收费 元。(一户一表)。

上述代收费用之结算以安装之日价格为准, 如遇调整以相关部门收费为准, 多退少补, 如合伙方未按时缴款, 导致合伙方所购房屋的水、电、气不能安装, 所造成的一切后果由合伙方自己负责。

五、房屋交接

1、合伙方在交清房款后, 本合同立即生效。定于 年 月 日

将本合同约定所修建房屋交合伙方使用，逾期交房超过200天的，合伙方有权要求退房，集资方应在收到合伙方退房申请15日内退还已交房款，并支付房款的同期人民银行标准活期储蓄利息；继续履行合同的，每月按已交房款的同期人民银行标准活期储蓄利息支付延期交房补偿金。

3、合伙方如不能按时前来接收房屋，应提前告知。集资方逾期接房，逾期不能超过三十天。

4、合伙方逾期三十天不能前来接收房屋，视为合伙方根本性违约，合伙方按购房款总额的20%向集资方支付违约金，同时集资方有权将该房屋另售他人。

六、工程质量验收及保修

根据国家建筑工程质量验收规范及标准，以辖地质检部门验收合格为准，并按国家规定的保修范围和要求实施保修。

七、公用物业的明确及管理

房屋的楼梯间、公用走道、排污管道及其它公用设施均为物业范围内业主共有，楼梯及公共平台权属执行国家相关规定。

八、其它约定

1、合伙方超过(以集资方书面、电话、公告、通知之一确认)30天履行本合同约定付款规定，视为合伙方同意，集资方有权将此房另售他人，且合伙方无权干涉。

2、未完清交房手续前，合伙方不得搬进该房装修和居住，装修过程中未经有关部门批准不得随意改变任何结构，违者承担一切法律责任。

3、本合同在执行过程中若发生争议，双方通过协商解

决。

4、交房标准：合格。楼面、楼板全现浇；正前方贴外墙瓷砖，其它水泥搓沙，外窗、铝合金窗，室内清水墙。

十、本合同一式三份，集资方、合伙方各执一份，有关部门存档一份，双方签字立即生效，同时具备法律约束力。

备注：

集资方(签章)： 合伙方(签章)：

委托代理人(签章) 委托代理人(签章)：

联系电话： 联系电话：

签定合同时间： 年 月 日