

最新简易装修合同样本 装修简易合同(实用6篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

简易装修合同样本篇一

1、进场材料需按照设计和施工合同约定材料品牌、规格、型号进场施工,并报验监理验收,未经业主同意不得变更。

3、水电弹线定位,单管-管槽深度通常为_____cm□砗墙面除外。

5、强弱分离:强弱电独立进入线盒、强弱不共管、强弱不共盒;

6、交叉施工规范原则:水管与电管的交叉时,水管在下,线管在上;冷热水交叉时,热水在上,冷水在下;给水管与排水管的交叉时,排水在下,给水在上。

7、穿线要求:横平竖直,管卡固定间距为_____—_____cm□pvc胶饱满,接头处用螺接、防锈金属软管、盖板,合理用护套线;_____米以内不能超过3个直角弯。

8、空调,热水器,插座,照明应单独设置回路,合理配线,按规范进行等电位联结,电路验收后86盒加保护盖保护。

10、给水验收要求:试压0.8mpa,30分钟不渗水,水压不下降为合格,检查管接部位。

11、排水施工要求：

弹线定位，新老管接触点合理使用变径三通等配件连接，pvc胶饱满，防止返流、合理使用p弯防臭。排水严禁地漏与洗衣机排水串联在一起；洗衣机用排水管直径不得小于50mm，要注意地面泄水坡度。

12、排水检验要求：进行排水通水试验，排水通畅，不积不渗为合格，合格后用专用管盖保护，防止沙浆堵塞，签字。

简易装修合同样本篇二

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消费者权益保护法》以及其它有关法律、法规的规定，遵循公平、诚实信用的原则，双方就本装饰工程的有关事项协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况

装饰工程施工地点：

施工内容：工程装饰

承包方式：包工及部分材料（详见预算）

合同总工期_____天，由____年____月____日开工至____年____月____日竣工。

合同总价款（金额大写）：

（详见工程预算）

二、双方工作

1. 甲方工作

1. 1办理本工程施工所涉及的各种手续，做好其他对外协调工作，保证乙方施工。

1. 2向乙方提供施工需用的水、电、等设备，并说明使用注意事项。

2. 乙方工作

2. 1按照甲方的意图和要求，向甲方提供施工图纸及做法说明并按此施工。

2. 2遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的`规定，严格执行施工规范、安全操作规程、防火及环保规定。

2. 3乙方所采用材料应全部达到环保要求，并且所采用品牌应与预算上所标明品牌一致。

三、工程价款支付

开工日，甲方支付_____元；

工程进度过半，甲方再支付___元；

验收合格三日内，甲方支付总价款的剩余部分，计_____元。

四、工程变更

在工程施工过程中甲方提出设计修改意见及增减工程项目时，须提前与乙方联系，乙方根据甲方要求修改施工方案并调整相应工程预算。

五、竣工验收与保修

- 1、工程完工后，甲方应在三日内验收，双方办理工程决算。
- 2、双方约定的保修项目内容期限为：水电工程5年其他2年。

六、本合同未尽事宜

经双方共同协商作出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

七、组成本合同的文件包括：

- 1、本合同条款；
- 2、施工图纸，工程预算；

八、其他

本合同正本两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

联系电话： 联系电话：

_____年____月_____日_____年____月_____日

简易装修合同样本篇三

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及公司《关于工程项目劳务承包管理暂行规定》。甲方决定将_____公司_____工程项目部的劳务分包给乙方，为规范管理，明确职责，经双方协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

一、甲方发包给乙方的劳务施工项目内容范围如下

该工程项目施工蓝图中所有砖、石砌筑及抹灰分项工程;钢筋制作、绑扎分项工程;模板制作、安装分项工程;脚手架搭设作业。

二、本合同期限

从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

三、工程质量标准

所有分项工程质量确保优良

四、劳务管理费的上缴及付款方式

1、上缴标准：该工程项目劳务管理费为人民币_____万元整，由乙方上缴，如乙方能达到按该项目部与建设方所签订的合同中的质量、进度要求，则甲方按管理费的_____%返回乙方作为奖励。

付款方式：上缴劳务管理费按两次付清，即主体完工前付_____%，装修完工前付_____%。

五、乙方的职责

1、乙方提供相关的证件及资质，配合乙方办理相关手续。

协调处理施工过程中的劳务纠纷及工伤事故。

六、乙方的职责

1、全面履行_____公司与_____建筑施工有限责任公司签订的项目施工合同。并承担该合同条款中乙方应承担的全部责任与义务。

2、确保所有分项工程的质量、进度、安全达到项目部与建设方签订的合同要求。如达不到则按管理费的_____ %进行处罚。

七、本合同未尽事宜，双方通过协商，可另签订补充条款，与本合同具有同等法律效力。

八、本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份，经双方签字生效，至工程完工，双方结清劳务管理费后失效。

甲方(签章)： _____

乙方(签章)： _____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

简易装修合同样本篇四

1. 工程总价款：元，大写(人民币)： 。

2. 工程款付款方式按下列方式支付：

(1) 第一次，对预算设计认可，签订合同之日，支付工程总造价30%合计元

(2) 第二次竣工验收当天支付工程总造价70%合计_____元

(4) 工程质量保修期1年。保修期从竣工验收签章之日起算。

简易装修合同样本篇五

乙方： _____

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，根据酒店装修工程施工的特点，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，酒店装修工程（以下简称甲方）的有关事宜，达成如下协议：

1.1 工程地点：_____。

1.2 工程内容及做法（详见附表1：酒店装修工程施工项目确认表. 附表2：酒店装修工程内容和做法一览表）。

1.3 工程承包方式：双方商定采取下列承包方式。

（1）包工包料

1.4 工程期限____天，开工日期_____年____月____日，竣工日期_____年____月____日。

1.5 合同价款：本合同工程造价为（大写）：_____元（详见附表酒店装修工程报价单）。

2.2 提供施工期间的水源，电源；

2.3 负责协调施工队与酒店各部门之间的关系；

2.4 施工期间乙方负责做好施工现场的保卫及消防等工作；

2.6 参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场，竣工验收。

3.2 严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰客人及污染环境；

3.3 保护好原酒店内的家具和陈设，保证酒店内上、下水管道的畅通；

3.4 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期（见附表酒店装修工程变更单）。

5.1 对以下原因造成竣工日期延误，经乙方确认，工期相应顺延：

- (1) 工程量变化和设计变更；
- (2) 不可抗力；
- (3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

5.2 因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担。工期不顺延。

双方约定本工程施工质量标

准：_____。施工过程中双方对工程质量发生争议，由_____部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由承包人承担；经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由发包人承担。

7.1 双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

□1□_____□

□2□_____□

7.3 本工程自验收合格双方签字之日起保修期为_____月。验收

合格签字后，填写工程保修单。

8.1 双方约定按以下第____种方式支付工程款：

(1) 合同生效后，甲方按下表中的约定直接向承包人支付工程款：

第一次	开工日	支付元	第二次	双方验收合格	支付元
-----	-----	-----	-----	--------	-----

8.3 工程款全部结清后，乙方应向甲方开具工程收据。

9.1 合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律，法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

9.2 因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

9.3 由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延。

9.4 由于乙方原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金____元。

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第____种方式解决：

(一) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向人民法院提起诉讼。

□ _____
_____.

13.1 本合同经双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

13.2 本合同签订后工程不得转包。

13.3 本合同一式____份，双方各执____份，_____部门____份。

13.4 合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方_____乙方_____

_____年____月____日

简易装修合同样本篇六

施工单位：_____

就工程，经双方充分的在友好协商签订本合同书，共同遵守如下：

一、工程名称：_____。

二、工程地点：_____。

三、工程项目内容：_____。

四、工程期限：本工程自_____年____月____日至_____年____月____日完工。

五、工程造价为人民币：_____元。

六、付款方式：_____（1、2、3）。

- 1、合同签订后甲方交付乙方工程总造价的_____%预付款。
- 2、开工后，甲方按工程进度至完工，分期支付乙方工程总造价的_____%工程款，余额在工程验收合格后两个月内付清。
- 3、工程完工验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料两日内如未提出异议，即视为同意，将剩余款项全部付清，违约付款。

七、材料设备

本工程所需的工程材料由乙方负责采购，及时组织进场，材料设备保管，场地由甲方提供，以满足工程的需要和有一个好的保管场所。

八、工程施工

- 1、乙方必须严格按照施工工艺进行施工，如有违反，甲方有权提出停工或返工。
- 2、乙方负责制定各类制作的材料明细，双方认可后，该资料作为本合同不可分割的一部份，由于乙方制定的材料明细缺陷造成追加投资，及材料计划不足需增加的投资由乙方负责。
- 3、施工中甲方提前增改项目，必须事先通知乙方，并双方签字附加协议，提出的增改项目对施工所造成的损失和误工费由甲方负责，工期顺延。
- 4、乙方应了解遵守施工技术规范，因乙方施工中造成人身伤害、设施的损坏，由施工方负责。

九、工程质量

- 1、本工程以各类工程作法的普通合格工程为质量评定验收标准。

2、各类装饰工程质量保修一年。

十、工程验收

由乙方发出工程验收通知，双方人员到施工现场，按所要求和有关标准对工程进行验收，验收后，双方负责人应在验收单上签名认可，如工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量，安全问题由甲方承担责任并以甲方开始使用日期为竣工验收日期。

十一、违约责任

任何一方违返本合同的条款，所造成的损失，均由违返方负责赔偿给守约方。

十二、备注

本合同有不详之处，甲、乙双方通过协商补充协议或条款，如本合同甲、乙双方发生纠纷，双方有权向本合同签字所在地的工商行政管理局的经济合同仲裁委员会或人民法院提出仲裁或诉讼，按仲裁委员会仲裁或法院判决执行。

十三、本合同报价表一式_____份，甲、乙双方双方各执_____份，经双方代表签字和盖章后即生效，具有法律效力。