

最新建设工业厂房项目工作总结(汇总5篇)

总结是把一定阶段内的有关情况分析研究，做出有指导性的经验方法以及结论的书面材料，它可以使我们更有效率，不妨坐下来好好写写总结吧。优秀的总结都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编带来的优秀总结范文，希望大家能够喜欢！

建设工业厂房项目工作总结篇一

无锡城市职业技术学院新校区建设用地面积约34.32万平方米(约514亩)，建筑面积约13.86万平方米(其中：教学实训用房36136m²；图书科技用房16491m²；办公用房3159m²；体育用房5071m²；生活用房70451m²；干训房6377m²；其他用房928m²)。绿化率达45%以上，总投资约5.35亿元。

新校区建设自开工以来，在市委、市政府的亲切关怀下，在市各职能部门大力支持下，透过全体工程建设者的共同努力、顽强拼搏，总体进展顺利，态势良好，按照预期目标(9月1日在新校区开学)有力、有序、有效推进。

新校区建设在院建设领导小组的领导下，指挥部全体同志针对工程建设进入后期关键施工阶段，应对任务重、工序多、时光紧，再加上黄梅雨季的到来，正在周密安排现场施工。为确保按时完成预定目标，学院已成立了搬迁工作指挥部，由书记、院长任总指挥，并定于8月18日组织实施搬迁。

1、存在困难：

因学院的大门设在钱藕路，为确保新校区9月1日如期开学，特请市有关部门协调在8月上旬完成钱藕路向东的延伸段道路沥青铺设。

2、无锡高等师范学校

无锡高等师范学校建设项目占地382亩，建设面积13万平方米，总投资50700万元。到20__年6月累计投入18330万元。无锡高师建设项目于20__年5月31日已经奠基开工建设以来。总体进展顺利，态势良好，预计20__年底可全部完成建设。

无锡高等师范学校新校区项目，春节前20栋建筑单体用了4个月完成了结构封顶，春节后的三个多月中，已封顶的单体完成了二次结构及墙体施工，目前已经透过主体验收、礼貌工地验收及优质结构验收，进入内外装修阶段。思考到学校将于明年迎来百年华诞，花较多时光进行装饰方案、智能化方案、景观绿化方案的论证。致力于提升学校建设的整体效果，同时又严格控制投资增长的矛盾。

目前学生宿舍、教工宿舍、食堂、浴室及学生活动中心，屋面、外墙保温已完成，现正在做室内水磨石地面和内墙粉刷，外墙面砖及铝门窗进入施工阶段，已完成工作量的70%。6月底70%单体建筑拆除脚手架。初教系及财经系的教学楼，4栋不受高压线影响的建筑及音乐厅已完成主体验收，进入装饰施工阶段，正在进行内墙粉刷、楼地面找平和水磨石的施工。

图书信息中心已本月9日主体结构封顶，墙体砌筑已完成50%。

体育运动中心正在进行内墙粉刷施工，屋顶钢结构进入施工场地；看台、音乐厅钢结构现场拼装已经完工。

其他如智能化设计已经完成，目前招已编制标文件及清单准备招标；绿化景观施工图设计同济大学设计院已完成施工图设计；二次装修设计已经完成方案的多轮比选，也已完成施工图设计。

35kv高压线路，已经于4月29日完成迁移□110kv线路迁移管廊已经完成新藕路管廊的改造及华学南路新建管廊的施工，

于6月-日进行停电迁移。目前220kv的线路迁移工作正在用心配合与推进，停电计划排在6月底，该处受影响的4栋教学楼将恢复地面以上框架结构的施工。按照合同工期，需要200天交付，城投公司计划制定抢工计划，提前完成任务，确保该区域建筑及景观工程寒假前全部完成并交付。

存在困难：是建设资金的不足，原因是防震、节能等设计要求提高，市场钢材等建筑材料、人工的涨价因素，地块地质状况，还有国防光缆的迁移、电信电缆的迁移、三条高压线的迁移，导致资金的不足，缺口约3000万。由于资金的不足，已经砍掉了培训楼近5000平方米的建筑，恐难于保质保量完成建设任务，到达如期效果。以上状况一并报告，希领导进一步调研，市财政增加合理的投入，以确保工程效果。

3、无锡市特殊教育学校

特殊教育学校于今年2月完成整体搬迁改造任务，转入正常的教育教学工作。

建设工业厂房项目工作总结篇二

20xx年，县重点建设项目工作在县委、县政府的正确领导和上级业务部门的精心指导以及项目主管部门、业主单位的共同努力下，紧紧围绕“加快转型升级、建设幸福惠东”这一核心任务，根据年初确定的重点项目目标任务，健全管理制度，完善工作机制，落实目标责任，强化工作协调，采取有效措施，以重点项目的持续投入实现全县经济稳定健康发展，全县重点项目保持平稳较快推进态势，成为全县固定资产投资较快增长的重要支撑力量。据初步统计[]20xx年全县生产总值增长19.3%，固定资产投资增长33.3%，超额完成了市里下达的目标任务。现将情况总结如下：

20xx年全县安排重点建设项目38宗，总投资1179.7亿元，年度计划投资68亿元，1—12月完成投资79.5亿元，完成年度计

划投资的117%，超额完成了年度任务。从全年重点项目建设的总体情况分析，主要有以下特点：

（一）重点行业项目实现新成效。其中，14宗现代旅游业及工业项目年度计划投资38.2亿元，全年完成投资59.3亿元，完成年度计划投资155.2%。3宗环保生态工程项目年度计划投资1.3亿元，全年完成投资1.4亿元，完成年度计划投资107.7%。7宗现代能源保障工程项目年度计划投资9.3亿元，全年完成投资8.1亿元，完成年度计划投资87.1%。

（二）续建项目和新开工项目实现新突破。17宗续建项目总投资481.5亿元，年度投资计划40.9亿元，完成投资52.6亿元，完成计划128.6%。其中，亚婆角凤凰城项目、xx市华源轩家具工业园、东莞凤岗惠东转移工业园项目、尚湾新城、桢州输变电工程、巽寮滨海旅游度假区项目、中国惠东女鞋生产基地、中航谟岭工业项目都超额完成年度计划。15宗新开工项目总投资691.8亿元，年度投资计划23.5亿元，完成投资25.1亿元，完成计划107%，均超额完成了年度任务。其中，富茂·威尼斯湾项目、大岭污水处理厂、万科·双月湾项目、原生态海洋文化产业项目、平海电厂一期配套工程、环大亚湾公路惠东段新建工程都超额完成年度计划。

（三）列入省、市重点建设项目实现新进展。20xx年我县被列入省、市重点项目共14宗，总投资1036亿元，年度计划投资35.6亿元，累计完成投资57.2亿元，完成年度计划投资的160.7%。其中：被列入省重点项目4宗，总投资337亿元，年度计划投资14亿元，累计完成投资18.3亿元，完成年度计划投资的130.7%；被列入市重点项目10宗（不包括列入省的4宗），总投资699亿元，年度计划投资21.6亿元，累计完成投资38.9亿元，完成年度计划投资的180.1%。

回顾一年来的工作，重点建设项目工作面对时间紧、任务重、要求高的实际情况以及项目建设中存在的困难，全县上下统一思想，开拓创新，不断提高项目的服务和管理水平，确保

重点建设项目顺利推进，我们有如下几点体会：一是高度重视，强力推进。县委、县政府高度重视重点项目建设工作，始终把重点项目建设作为推动全县经济社会发展的重要引擎，牢抓不放。主要领导统一思想，明确任务，落实责任。适时召开重点项目推进会、现场办公会、专题汇报会等各种形式灵活的会议，形成鲜明工作导向，保持对项目建设的高压态势。各部门、各乡镇均坚持把重点项目建设作为拉动经济增长的主动力量，作为本部门、本乡镇的头号工程，主要领导亲自抓，全县重点项目建设氛围浓厚。二是完善机制，落实责任。在建立和完善项目建设领导责任制、进展情况月报制、存在问题协调解决联席会议制和倒逼机制等工作机制的基础上，着力研究并实行解决重点项目问题的更直接更有效的工作机制，着力解决重点项目建设实施过程中涉及的问题，着力研究与解决重点项目中存在的突出问题，对碰头会议定事项，坚持跟踪问效，狠抓落实，一定程度上缓解了重点项目落地难、建设难的问题。三是强化服务，创优环境。各部门按照各自的职责，加强对县重点建设项目的业务指导，建立县重点建设项目业务办理“绿色通道”，在审批、报建等环节提供方便、快捷的服务。各乡镇加强对辖属重点项目的跟踪管理和协调服务，切实把解决实际问题的事情摆上议事日程，高度重视与群众利益相关问题，全力以赴解决影响项目建设的征地、拆迁、赔偿等问题，确保了项目按时完成征地拆迁及赔偿工作。

从总体来看，全县重点项目建设进展情况较为理想，但同时也存在着一些问题，集中表现在以下方面：一是项目进展不平衡。有的项目超额完成年度任务，但有的项目完成年度计划不到10%，个别项目进度甚至为零。二是工程征地和拆迁工作难度大，影响了工程进度；三是项目缺少用地指标，建设用地落实难度大；四是项目的供水、供电等配套设施不够完善，不能很好地保障项目建设需要。

20xx年，我们将强化工作举措，千方百计克服困难，深入分析存在的困难和问题，采取相应的对策措施，努力确保重点

项目建设顺利推进，为推动我县经济社会又好又快发展创造良好条件。为此，着重抓好以下几个方面的工作：

（一）抓责任。继续坚持实行重点项目县级领导责任制，落实“一个项目、一名领导、一个时间表、一抓到底”的责任制，责任领导和责任单位“一把手”要经常深入项目建设一线，狠抓工作落实，力求工作在一线落实，问题在一线解决，确保年度建设计划的顺利完成。

（二）抓谋划。下来，我县将根据国家新的产业政策和我县的资源优势抓好招商选资，着力引进一批符合“环大亚湾经济带”建设和我县“构建四大功能区，打造五大基地”发展要求的骨干项目。尽快谋划好20xx年重点项目，对照条件严格初审，建好项目储备库，进一步做实项目前期工作，争取年内有更多项目投入实施。同时，按照上级要求和产业政策，精心做好重大项目的筛选、包装，力争有更多项目列入20xx年省、市重点项目，积极向上争取补助资金。

（三）抓管理。一是完善健全有关规章制度。根据市里关于重点建设项目管理的有关精神，尽快制定出台符合我县实际的《重点建设项目管理暂行办法》，用制度加强重点建设项目管理，改善重点建设项目的建设条件，加快重点项目建设步伐。二是强化对项目建设进度的跟踪督查，对进展较慢、问题较多的项目实行通报批评、督促催办。三是强化对项目工程质量的监督，强化对政府投资性项目资金使用的监督，强化对安全生产的管理，提高项目建设质量与效益。

（四）抓建设。按照“在建项目抓进度，拟建项目抓开工，候建项目抓启动，储备项目抓规划”的思路，采取经常检查与重点督查相结合，督促检查与宏观调控相结合的办法，狠抓重点项目建设。通过动态跟踪等方式，敦促项目投资方、施工方按照计划要求推进项目建设，确保时间与进度同步、效果与要求相符，想方设法确保重点项目建设如期推进，力争项目早动工、快建设、早投产。

（五）抓进度。进一步加大协调服务力度，集中协调解决项目实施过程中存在的困难和问题，力促项目突破性进展。一是加大闲置土地盘整和征地拆迁工作力度，在确保被征地农民合法权益的基础上，采取强有力措施依法推进征地拆迁。二是主动加强项目申报和对上沟通，争取增加更多的用地指标，切实解决项目在落户和建设面临的用地问题。

（六）抓环境。重点加强法制和诚信教育，努力提升社会各方面关心支持重点项目建设的自觉性，营造更好地项目建设环境。特别是在项目报建等前期工作方面，县里将在更大领域开设重点项目建设“绿色通道”，协助项目单位尽早完善手续。同时，加快完善中航谟岭工业园、女鞋基地工业园等重点项目的供水、供电、污水处理设施，积极帮助项目拓宽融资渠道，为项目建设提供设施和资金支持。

建设工业厂房项目工作总结篇三

按照-市重点项目调度会议通知要求，现将我市重点项目建设有关状况汇报如下：

一、重点项目建设状况

年初以来，按照省和-市实现经济发展首季开门红的要求，我们坚持以上项目、促投资为工作重心，加大力度，狠抓落实，重点项目建设实现了良好开局。

截止目前，结我市固定资产投资-万元以上的截转及新建项目-个(亿元以上项目-个)、拟建项目-个(亿元以上项目-个)、储备项目-个。

（一）结转及新建项目(结转-个，新开工-个)

1、国电电力发展有限公司-青松风力发电场项目，总投资-2亿元，共33台1500千瓦风力发电机组，总装机容量-万千瓦。

该项目已于去年5月开工建设，目前大部分机组已建成，部分机组已经并网发电，预计今年一季度末全部并网发电，年利税可达-万元。

2、-市汇有乳制品有限职责公司建设绿色养殖基地及加工基地项目，总投资-亿元，固定资产投资-亿元。主要是引进国内先进技术，计划饲养良种奶牛共-万头，加工液态奶-万吨、纯净水1500吨。该项目于去年6月开工建设，目前已征用土地-亩，土地平整、围墙建筑已完成，办公大楼正在建设中。计划今年末完成一期工程建设，达产后可实现产值2亿元、利税-万元。

3、-市华龙铁合金厂钼精深加工项目，是去年末启动、今年初开工建设的新项目，总投资-万元，目前已投入-万元，完成了主体厂房建设和-座回转窑安装，还有-座正在安装，预计投产达产后，可新增产值31亿元、利税-亿元。

4、辽宁佳泽食品有限公司海产品精深加工项目，总投资-万元，占地-亩。-条生产线投产后，年产海鲜酱2600吨、红油白虾1300吨。目前厂房基础已经完成，预计6月份投产，可实现产值300-万元、利税-万元。

5、-中北科技实业有限公司新建高科技工业陶瓷生产项目，总投资200-万元，主要建设高科技工业陶瓷生产线，目前正在建设-平方米厂房，预计6月份投产，可实现年值500-万元、利税-万元。

6、-市民用航空器材厂航空器材加工项目，总投资-万元，主要生产飞机使用的上桌板、遮光板等。目前厂房建设已经完成，预计5月份投产，可实现产值200-万元、利税-万元。

7、-市新光实业有限公司新建年产-万只香烟点燃器项目，是今年新开工项目，总投资400-万元，占地-万平方米，新上真空电热管制造机、铣齿机床、全自绕线机等设备，目前已完

成厂区三通一平。

8、金城造纸股份有限公司年产一万吨粘合剂项目，总投资一万元，主要是回收造纸产生的红液，发展循环经济，目前已开工建设。

9、金城造纸股份有限公司热电厂5台锅炉尾气治理工程项目，总投资一万元，主要用于锅炉脱硫及尾气治理，目前已完成2台锅炉治理工程。

10、金城造纸股份有限公司污水深度处理工程项目，总投资一万元，项目竣工后可构成日处理污水一万吨潜力，目前已经完成工程总量的。

11、一市金华冶炼有限公司年产1500吨多晶硅项目，总投资一亿元，固定资产投资一亿元。

主体建筑正在施工，部分设备图纸已经构成。企业已投入2亿多元用于技术引进、土地征用、土建等前期工作，现正多方筹措资金以加快工程进度。

(二) 拟建项目

1、大有中国台湾创新工业园项目，占地一平方公里，县本级收费以零地价划给乙方，标准厂房由乙方建设，我市用心争取省配套资金予以支持，乙方享受省级部门有关优惠政策。该园区主要以高科技电子产品、小菜加工和赛马饲料生产项目为主。预计3年至5年全部建成，投资回报率在左右。目前，我们已与广东昭信电子、韦旭鞋业等大企业进行了接触洽谈。

2、一市班吉塔镇年产一万吨水泥项目，固定资产投资5亿元，占地一亩。项目主要利用班吉塔镇石灰石资源，建设年产一万吨干法旋窑水泥熟料和一万吨水泥生产线。2月15日签订了意向协议书，目前正在做可研，3月上旬项目前期工作组进驻，

计划在4月份开工建设，20__年4月份可建成投产，预计实现年产值6亿元、税收600-万元。

3、国电电力发展股份公司-曙光风电场，总投资-亿元，新建33台1500千瓦风电机组，目前正在做前期准备工作。

4、-市汇能发电厂-5兆瓦风力发电厂项目，总投资-亿元，占地-亩。共33台1500千瓦风力发电机组，总装机容量-万千瓦。目前，已完成环评、测风及项目推荐书等工作，预计今年5月份开工、年末投产。

5、-金厦新能源有限公司风力发电项目，总投资-万元，一期工程新建14台750千瓦国产风电机组，目前已完成测风及前期所有准备工作。

6、-市展望生物科技有限公司湿巾项目，总投资-万元，固定资产投资-万元，目前已经完成备案、环评和立项工作，土地正报省里审批。预计3月初开工建设，8月份建成投产，年产值可达600-万元、利税-万元。

7、辽宁兴宇净水剂厂年产-万吨净水剂项目，总投资-万元，占地-亩，目前土地征用、采矿证等手续已基本完成，正在进行环评。

8、大有产业区绝缘板(电池系列)项目，总投资800-万元，生产绝缘板(电池系列)，正在做可研。

9、-市危博经贸有限公司玉米仓储加工项目，总投资400-万元，达产后可构成年仓储加工玉米-万吨潜力。

(三) 储备项目

1、-市大有塑料工业园项目，总投资10亿元，占地-平方公里，建设融生产加工、科技研发、仓储物流、商住办公为一体，

东北地区最具竞争力的塑料加工配套工业园区。主导产品为建设工程塑料及上下游产品。

2、大有产业区环保型汽车刹车片项目，总投资800-万元，新建年产-万套汽车刹车片生产线，达产后可实现年产值-亿元、利税300-万元。

3、-市班吉塔镇年产-万吨超细煅烧高岭土项目，总投资-亿元，达产后可实现年产值3亿元、年利税500-万元。

4、-市三台子镇葡萄深加工项目，总投资600-万元，主要工艺是引进先进的葡萄深加工(榨汁、罐头)设备，年深加工葡萄1500吨。

达产后可实现年产值-万元、利税-万元。

5、-市大业乡-万吨西瓜汁项目，总投资400-万元，新上一条年产10吨西瓜汁加工生产线，达产后可实现年产值1亿元、利税-万元。

6、-市谢屯乡玉米秸秆密度板项目，总投资-万元，固定资产投资-万元，新建年产-万立方米秸秆密度板生产线，达产后可实现年产值800-万元、利税-万元。

7、-市宇辰造纸有限职责公司芦苇深加工项目，总投资200-万元，新建-万吨工艺苇帘生产线，达产后可实现年产值600-万元、利税-万元。

8、-市温滴楼福利珍珠岩厂年产-万吨机焦生产线项目，总投资-万元，达产后可实现年产值3亿元、利税-万元。

此外还有扬州汇银集团物流仓储、年产-万件汽车零部件、白蚕丝生产、镁碳砖生产、防水卷材与轻体保温材料、高速钢轧辊、胡萝卜深加工、完全生物可降解塑料等3-个储备项目，

这些项目我们正在逐个进行招商和洽谈。

二、项目推进保证措施

项目是县域经济发展的源动力和支撑点。不管压力有多大、工作有多难，我们都坚定信心，下定决心，千方百计推进项目建设，促进项目早开工、早投产、早见效。

一是实行领导包扶。无论是在建项目、拟建项目，还是储备项目，都职责到人，四个班子每名领导都要包扶一个重点项目，个性重大的项目由主要领导亲自包，做到一个项目一个领导，一抓到底，跟踪服务。

二是切实解决问题。应对项目落地难、制约因素多等问题，我们主动出击，深入了解状况，切实帮忙投资者协调解决土地、资金、电力等难题，促使项目早签约、早落地、早建设。

三是狠抓督促检查。我们坚持督促检查不放松，进行周报告、月调度、季查看。对项目的进展状况随时了解状况、随时汇总分析、随时排榜公布。

四是强化奖惩兑现。重奖重罚是我们加强项目建设的一项重要措施，年初我们拿出-多万元，对去年新上的大项目进行了重奖，最高奖励达-万元，如东蒙水泥项目。今年我们继续实行项目重奖政策，调动乡镇和部门重视项目、抢上项目的用心性，争取更多的大项目落地。

三、需要解决的问题

一是资金问题。主要是融资渠道不畅，致使有的项目建设工期延长，未能按计划竣工投产。如省市领导高度关注的多晶硅项目，就缺少资金3亿元，极大影响了工程进度。如果还不能及时筹集到资金，这个项目将错过发展良机。另外，我市的大有产业区项目，已投入700-万元，完成了水、电、路基

基础设施建设，但由于资金贷款不到位，后续辅路建设、供水管线安装、污水处理、垃圾处理等工作无法开展。目前，我们正在申办省开行贷款2亿元，与滨海公路贷款同步推进。

二是土地问题。目前，新一轮的土地利用总体规划编制工作已经启动，按照国家土地政策，务必在确保基本农田数量、质量不变的前提下进行调整，工业建设用地调整空间有限，征用难度越来越大。

三是能源问题。由于近几年来我市工业发展速度较快，能源需求剧增，个性给电力供应带来巨大压力。尽管政府和电力部门采取了用心措施，但重点项目建设区域的电力紧张问题仍十分突出，致使一些效益好、前景好的项目不能按时达产，影响了项目建设质量。

有很多问题和难题，市领导已经多次帮忙我们进行了解决，如滨海公路、大有产业区贷款等问题，市政府正在帮忙我们办理担保文件。我们将竭尽全力做好项目建设工作，争取有更多、更大的项目落户。

建设工业厂房项目工作总结篇四

20xx年，在党委、政府的正确领导和上级部门的大力支持下，重点项目站全体成员紧扣“项目攻坚”工作主题，明确责任、强化措施、狠抓落实，扎实推进项目建设，较圆满完成了各项任务，现将一年来的工作汇报如下：

一、多措并举，优化项目管理

今年，本站优化项目管理，采取多种方法推动项目建设。一是细化分工，夯实责任。今年我镇全面铺开“4321”工程建设，为细化责任分工，保质保量完成项目目标任务，本站对每一个项目均明确专人负责，协调跟进项目进展，及时化解施工矛盾，并明确一名项目专干，分月、分季度上报和反馈

项目进度，上传下达，及时发现并纠正问题。二是强化考核，紧抓落实。为贯彻落实“一线工作法”，提高工作效率，我站按照月考核计划安排，制定详细目标任务，细分到人，并以此作为月考核依据；制定项目进度牌，实时更新项目进度，制定详细的工程计划，实行工期倒排，确保项目进度。三是定期归档，强化管理。为加强项目资料管理，我镇专门明确一名资料员，负责收集和整理各大项目资料，分门别类，定期归档，确保资料完整性。同时加强项目手续站理，严格按照有关要求，完善项目手续，优化项目管理。

二、紧抓落实，推进项目建设

今年，我镇实施“项目攻坚”战略，扎实推进各项项目建设，增强了镇域承载力，呈现了发展的蓬勃生机。一年来，我站紧抓落实，强化措施，实时跟进项目进度，优化项目施工环境，在项目建设上取得明显成效，成功迎接20xx年下半年**市重点项目(企业)观摩活动，获得了领导的好评。

(一) 荷文公路建设及两厢房屋立面改造项目

荷文公路江段全长约12.8公里，贯穿我镇荆坪、大源两村。今年，根据工程建设需要，我站补拆房屋3户，补征土地50亩，迁坟30座，协调矛盾纠纷500余起，确保了工程顺利竣工。同时，为美化两厢环境，打造“如画长廊”我站配合住建局，完成了荷文公路沿线两厢500余户房屋外立面改造，包括：包括屋顶换瓦、贴墙裙、正立面真石漆、门窗刷漆等。

(二) 大文公路提质改造建设

今年5月，大文公路提质改造工程正式启动，对此我镇迅速行动，积极配合做好了交通疏导及分流工作，确保了施工期间交通顺畅，并向沿线企业、居民发放《关于维护大文公路江镇段路面大修施工秩序的通告》，提高居民的理解与认识，营造良好施工氛围；协助大文公路提质改造六标段完成4个弃

土区落实工作，共可容纳土方60000m³;调处矛盾纠纷70余起，确保了施工进度不受影响。

(三)江镇片区棚户区改造项目

项目计划总投资3500万元，批准改造户数600户，我站于20xx年5月提前启动项目建设，现已完成第一期工程。项目高标准地完成了大文公路江集镇段沿线500余户两厢房屋立面改造，包括：规范广告牌位置、增加空调机位、外墙清洗、裸露山墙面刷白等;完成2公里主街道路面(12米外)提质改造，铺设排水管道1100米，完善了集镇给排水系统，完成集镇高压电线以外的所有杆线移除入地，并新装交通信号灯系统和交通标志牌，划定了交通标线，实现了主街道宽敞整洁、道路通畅、设施完善、管理有序。

(四)三座大桥建设

今年，我镇总投资约1050万启动了三座桥梁建设，包括槐树社区大车湾桥、集镇社区上码桥新建项目以及达坪村山下二桥拆除重建工程。目前上码桥已竣工，大车湾桥已完成主体工程建设，山下二桥正在进行主体工程施工。

(五)教师公租房及配套设施建设

一是江中学教师公租房项目。总投资225万，新建教师公租房30套，建筑面积约1074平方米，目前公租房主体工程已竣工，预计20xx年2月前可全部完成并分配入住。二是江中学、大圣学校公租房小区配套基础设施建设项目。总投资325万，其中大圣中学配套道路长220米，配套污(雨)水管道440米，电力线路30米及配电设施，江中学配套道路长1200米，配套污(雨)水管道640米，电力线路20米及配电设施。目前大圣学校配套设施建设已完成，新建21套公租房全部入住，江中学配套道路已完成设计、财评，正在进行招投标，其他配套设施正在实施中。

(六)江镇110kv变电站建设

江镇110kv变电站位于集镇社区，全站总征地面积5834平方米，镇内共建设线路塔33个，工程总投资共计8000多万，我站主要负责项目征地以及施工环境维护等工作，工程于20xx年9月2日开工，并于今年7月交付使用，满足了未来五至十年镇域经济社会用电需求。

(七)槐树片区开发

我镇槐树社区汇源小区廉租房地段于20xx年至20xx年间共出让48宗土地，现已历时7年，为进一步解决槐树片区开发遗留问题，妥善安置槐树片区建房，我站派专人负责处理此事，通过认真核对购房信息，邀请购房户座谈，目前购房户已对开发设计基本达成一致，我站已完成第一期土地平整，走土6566m³。截止目前，共安置7户，有13宗土地在建房屋。同时，我站对该片区未征收土地和未补偿部分建筑进行了核实并协商按标准进行征收，预计征收完成后，所出让的48宗土地将全部完成放样划地建房。

三、20xx年工作思路

项目建设是小城镇发展的动力之源。20xx年，我站将以加快发展为主题，项目建设为重点，科学规划，积极推进集镇开发建设，主要项目建设包括：集镇片区棚户区改造二期建设、槐树片区开发、大文公路江沿线(集镇段、山下段、渠城段)环境综合整治、老街及背街小巷提质改造、学校提质改造、山下二桥及接线道路工程等。

在新的一年里，我站将严格按照要求，进一步完善集镇总规修编，科学规划镇域发展，加强镇域建设，提升集镇功能，扎实推进各项重点项目建设，确保项目建设更上新台阶。

建设工业厂房项目工作总结篇五

上半年，我局在津市市委市政府的领导下，在市项目办的指导下，坚持以服务经济建设为中心，着力保障我市工业用地的需求，扎实推进重点项目建设，做好环洞庭湖土地综合整理项目、庭园春天宾馆建设等项目，上半年取得了较好的成果，现将项目建设具体情况汇报如下：

一、加强组织领导。

项目建设离不开领导的重视。为切实做好重点项目工程建设，确保项目各项工作的顺利开展，我局制定项目建设工作方案，成立了以局长谭传东为组长，工会主席胡圣华为副组长的领导小组。按照分工负责的原则，环洞庭湖土地综合整理项目具体由土地整理中心负责实施，领导小组派专人驻守工地，时刻做好监督，及时报告工程进展情况，庭园春天宾馆项目由万朝新同志负责全面监管，联系协调处理各方面关系。

二、项目进展情况。

1、环洞庭湖土地综合整治(一期)。

环洞庭湖基本农田建设工程是国家在全国耕地保护重点区域开展的十大土地开发整理工程之一，也是我省规模、范围最广、投入最多、任务最重的农村土地综合整治项目。该项目为期15年，分三期实施，目前我市一期工程已全面启动，主要涉及保河堤镇，包括该镇大山、荣台、中心、民兴、中南、青苗、七星等七个行政村，一期工程建设规模为2.36万亩，总投资为4700万元，主要包括土地平整、废弃宅基地、荒草地的复垦、农田水利建设、农村田间道路建设等，项目实施阶段，我们面临诸多困难，连续干旱，砂砾无法供应；施工材料，特别是水泥价格涨幅较大；全省电力紧张，停电情况严重；农忙季节人工短缺等，我们积极主动跟政府部门汇报，争取电力部门对项目区电力供应的倾斜，施工时，督促各个标

段加快施工，加强监管，提高项目的整体速度，主动跟项目区周边县联系，扩大项目区原材料的供给范围，降低成本。目前该项目已接近尾声，预计一期工程在今年8月底前可完成竣工验收。

2、庭园春天宾馆建设。

庭园春天宾馆是我局根据市委市政府关于加强我市第三产业发展的总体部署，由我局招商引资，湖南银厦房地产开发有限公司投资新建的一座四宾馆，宾馆地块位于九澧大道以北、市盐业公司以东、桑园变电站以西，占地约20亩，宾馆预算计划投资3200万元。该项目从去年下半年开始动工，经过近一年的施工建设，目前已完成主体施工，预计今年8月底进行大楼装修工程，年底交付验收。

三、具体工作做法。

在项目实施过程中，我局始终坚持一落实工作责任。把项目工作分解落实到部门的每个工作人员。牢固树立抓项目就是抓投入，抓投入就是抓发展的工作思路。二狠抓重点项目建设的协调。加强对重点项目建设的协调力度，力争形成合力，注意跟踪落实，促进项目加快建设。三加强项目督查。督查把重点放在资金的拨付上，特别是拨付的进度。严格按照取现场督查、项目通报等形式进行督查，要求抢抓工期的同时保质量，推进项目实施，强力推进项目落实，确保了重点项目按时按质完成。

四、下半年工作计划：

1、加强领导，继续推进环洞庭湖土地综合整治(一期)工程的施工，切实做好扫尾工作，确保高标准、高质量、高效率完成建设任务，准备迎接省、市领导对(一期)工作的检查和验收。

2、积极开展环洞庭湖土地综合整治(二期)工作的申报,做好项目立项、设计、预算等工作的前期准备。

3、庭园春天宾馆主体建设已完工,下一步将做好室内装修及配套设施的安装和建设,确保装修材料、配套设施的安全可靠,进一步明确工期,确保按期完工。

20xx年是关键的一年,是开局的第一年,也是环洞庭湖土地综合整治工作开展的第一年,我们必须提高认识,做好这件的重大民生工程,加强土地开发整理项目,全面落实好市委、政府交给我们各项工作。下半年我局将继续坚定不移地以科学发展观为统领,紧紧围绕市委、市政府项目建设开展工作,力争在保障用地、服务经济上做出新成绩,特别是继续做好环洞庭湖土地综合整治项目,在向上争资工作上努力实现新突破。