

围墙合同(汇总6篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

2023年围墙合同(6篇)篇一

总承包方：_____，以下简称乙方

分包方：_____，以下简称丙方

1. (一期工程) 施工图
2. 建筑工程消防审核意见书—杭公消审[]第_____号
3. 施工图审查报告
4. (二期工程) 消防系统图
5. 投标文件(预算书)

承包范围：

主厂房、展示厅、集体宿舍及职工活动楼的全部消防系统

包括：消防自动报警控制系统(包括二期工程消防接口位置)、喷淋系统、消火栓系统、地下层通风和排烟系统、消防广播和消防电话系统(包括二期工程消防接口位置)、成套消防箱(含水枪和消防带、报警按钮等)、成套灭火器箱(含灭火器)、室外消火栓接合器、成套消防和喷淋泵系统(含控制柜)、消防报警备用电源、电梯消防接口、投标预算书中所列的所有工作内容(包括应急照明、防火卷帘、疏

散指示灯的联动控制系统；应急照明、防火卷帘、疏散指示灯供货安装除外）等全部消防系统的采供、安装和调试。

主厂房、展示厅、集体宿舍及职工活动楼的全部消防系统造价按一次性包干总价_____万元（其中包括如下费用）。

1. 总包管理费3%
2. 市场价格风险调整的不可预见费用
3. 消防验收、消防检测费用（电气检测费用除外）
4. 设计变更调整的费用（以提供的技术文件为依据）
5. 其它与领取《消防工程验收合格证》的所有费用。
6. 对建设单位消防系统及设备操作维护人员的培训。
7. 涉及对非承包范围的工程（如防火门等）进行检查、指导，资料整理和消防验收。

1. 工期要求：

展示厅、集体宿舍及职工活动楼的工期及起止时间

2. 同时必须满足中国建筑第八工程局的施工进度要求。

（工程局的施工进度表要抄送消防工程的施工单位）

1. 质量要求：合格并符合消防和设计要求

2. 评定标准：按国家和xx市现行的质量评定标准和施工技术验收规范执行。

必须符合国家和xx市有关规定要求。

1. 本工程的材料及设备由丙方采购。按规定报甲方、总包、监理单位验收，由甲方、总包、监理单位盖章确认。

2. 材料及设备品牌必须采用投标时确定的品种、规格、型号、产地、质量等级并且符合消防要求，以保证质量。

1. 丙方保证工程质量、工期、安全文明施工全部达到本协议承诺的要求，愿支付给甲方项目保证金为_____万元（其中质量保证金_____万元，工期保证金_____万元，文明、安全保证金_____万元）。

2. 项目保证金的支付：

本协议签订后七天内，丙方交纳给甲方项目保证金_____万元。

3. 竣工后经验收达到质量、工期、安全文明施工的标准的，在二个月内，甲方将项目保证金退还给丙方（项目保证金不计息）。

1. 房屋结顶天，甲方支付给丙方_____万元；

3. 房屋结顶后，按每月完成工程量的_____ %支付；

5. 余款_____万元（其中_____万元作为工程保修金），在满一年后支付_____万元，_____万元工程保修金满二年后按规定返还（保修金不计息）。

6. 接受工程价款的

保修期为二年。在保修期间，丙方在接到甲方保修通知起_____小时内派员进行保修，否则甲方有权另行委托修理，费用从保修金内直接扣除。

1. 工期违约：丙方如不能按期竣工，丙方应向甲方支付违约

金_____万元。同时每逾期一天再按每个单体工程计_____元/天计算罚金支付给甲方。

2. 质量违约：丙方保证消防工程全部达到合格并符合设计和消防要求，丙方如未达到以上承诺，_____万元保证金作为丙方违约金予以罚没。

3. 安全文明：符合国家和xx市有规定要求。丙方承诺确保做好安全生产工作，若发生任何人员安全事故，丙方承担全部责任和所有费用，造成甲方的损失由丙方全额承担，并愿将_____万元人民币作为丙方违约金予以罚没。

4. 自工程竣工验收交付之日起，施工单位人员、施工机具、临时设施等全部在一个月內撤出施工现场，逾期按丙方违约处理。每逾期一天，丙方应向甲方交纳违约金，违约金按_____元/天计取。

5. 丙方必须接受总包单位、监理公司和甲方的管理和遵守总包单位的有关规章制度，否则甲方有权进行罚款，每次_____元/次。

1. 丙方必须负责施工范围现场的治安、环卫、防盗、防火，安全等多项管理，负责与环卫、交通、环保、市容、园文、治安、居民等部门的关系疏通工作，如发生费用问题由丙方自行承担。

2. 甲方负责将施工用水、用电接至消控中心和泵房，其余由丙方负责验收。

3. 施工用水、用电由丙方直接与总包单位结算。

4. 甲乙丙方同意本协议与今后签订的补充协议书具有同等法律效力。《建筑工程承包合同》、招标文件及的承诺书、补充协议书等与本协议有抵触的，以本协议为准。

5. 本协议履行地为本工程所在地。

6. 本协议一式六份，叁方各执二份，自双方签字并盖章之日起生效。

甲方：_____

代表：_____

乙方：_____

代表：_____

丙方：_____

代表：_____

_____年____月____日

2023年围墙合同(6篇)篇二

乙方(承租方)：

一、甲方租赁给乙方的广告位的位置：。

二、租赁期限□20xx年5月1日起至20xx年4月30日止。合同期满后，若甲方继续对外租赁，乙方在同等条件下享有优先租赁权。

三、租金数额及缴纳方式：租金按年计算，每年租金为10000元。合同签订时交清当年租金，以后乙方须在每年的3月31日前缴清下一年度的租金。乙方若逾期不交，每日加收月租金的20%违约金；逾期超过一个月，甲方有权终止本合同。

四、乙方负责到城建、工商、税务等相关部门办理广告位施工建设、广告发布等全部相关审批、备案等手续，并承担因此发生的一切费用。

五、广告位的设计、制作、安装等均由乙方负责，乙方并承担一切施工和安装费用。乙方设计制作的广告牌应符合市政管理等部门的要求，与市容市貌相协调，否则，由乙方负责改造，费用由乙方承担。乙方必须按照抗风抗震等标准设计、制作广告牌，确保广告牌的质量与使用安全，乙方的广告牌设计、制作方案应经甲方审查同意后方可施工。乙方应选择具有资质的设计、施工等单位进行广告牌的设计与施工安装，施工期间发生一切安全事故责任均由乙方承担，甲方不承担任何责任。

六、乙方在安装广告宣传牌的过程中，不得破坏甲方楼房的主体及结构。乙方负责合同期内广告牌的日常维护管理，确保牢固安全，若因广告位的设施等造成甲方或其他任何第三人的人身或财产损失，均由乙方承担全部责任。如有损坏和安全隐患的地方，由乙方及时负责修复，费用由乙方承担。乙方负责合同期内因安装广告牌造成的甲方楼体顶层的房屋渗漏维修，因广告牌引发的一切责任和经济损失均由乙方自行负责。

七、广告内容，由乙方负责审查、制作、安装、发布，但在发布前应甲方审查同意，广告内容须符合国家法律规定。因广告经营造成工商、税务、卫生、城建等部门的处罚，均有乙方自负。甲方及甲方的关联单位若需发布广告，在同等条件下乙方应给予甲方优先权。

八、乙方所需电源由甲方提供，按甲方规定缴纳电费，逾期不交，甲方有权停止供电，但不承担违约责任。广告牌安装施工过程中的用电由甲方负责提供，甲方并应为乙方提供施工方便。

九、如遇甲方改建、扩建或政府规划，甲方有权解除本合同，乙方应自行拆除广告牌，甲方不承担乙方的任何经济损失。预交的租赁费，甲方按剩余的天数退还乙方。双方约定的合同条款，双方应共同遵守，任何一方出现违约，按年租金总额的5%赔偿违约金。

十、本合同期满或依法解除后，乙方应在三日内自行拆除全部广告牌及设施，恢复原状。乙方若不愿拆除，亦可按双方协商认可的合同终止时实际使用价值(可委托有资质的评估单位评估价值)折价转让给甲方。本合同履行过程中，如发生争议，双方应及时协商解决，如协商不成，可通过甲方所在地人民法院诉讼解决。

十二、本合同经双方签字或盖章后生效。本合同一式三份，甲方持二份、乙方持一份，具同等效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年围墙合同(6篇)篇三

承包方(乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程质量管理条例》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就铁艺围墙组装、安装、运输、吊装工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程项目

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：铁艺围墙

二、工程承包范围

铁艺围墙组装、安装、运输、吊装、焊接、除锈、刷底漆、面漆。

三、施工工期：自20xx年09月02日至20xx年09月25日止。

四、承包方式：清包人工费、小型设备及工具。

五、承包价款：100元/每延长米（大写：每延长米壹佰元）

六、付款方式：工程完工、验收合格一次性付清。

七、质量标准：达到现行的国家验收标准。

八、甲方责任：

1、负责水通、电通、路通、提供住宿、就餐。

2、对工程质量、进度进行监督。

九、乙方责任：

1、服从甲方管理。

2、遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。在施工过程中发生安全事故所造成的一切责任和费用由乙方承担。

3、做好文明施工工作，保证施工场地清洁，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

十、违约责任：

1、工程质量应达到公司约定的质量标准，因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

2、工程质量达不到要求的部分，甲方有权要求拆除和重新施工，由乙方承担拆除和重新施工的费用，工期不顺延。

3、因乙方原因不能按照协议书预定的工期竣工，处1000元/日延期赔偿费。

4、因乙方不服从管理造成施工不能正常进行，甲方有权将乙方清场，因此造成的一切损失由乙方承担。

十一、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程保修责任。

十二、其它未尽事宜，由甲乙双方现场协商解决。

十三、此合同一式二份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

发包方： 承包方： 代表： 代表：

电话： 电话：

20xx年09月02日

2023年围墙合同(6篇)篇四

发包方： （以下简称甲方）

承包方： （以下简称乙方）

一、工程概况

- 1、工程名称：临时围墙；
- 2、工程地点：金桥广场北边。

二、承包内容及材料

- 1、工程内容：修理临时围墙（部分围墙外侧须粉刷）；
- 2、材料选用：灰沙砖；
- 3、承包形式：包工包料。

三、工期

经双方协商，本工程开竣工日期如下：

- 1、开工日期□xx年5月20日；
- 2、竣工日期□xx年6月30日；
- 3、总日历工期：40天。

四、质量和安全要求

乙方施工过程中必须服从工程技术人员的统一指挥调度，科学合理有序地组织施工，严格遵守施工操作规格，并制订切实有效的安全施工措施，做到安全生产、文明施工。若因乙方施工造成的质量和安全问题，甲方概不负责。

五、合同价款及付款方式

- 1、本合同所承包的围墙，单价为每米100元，暂定总长为1000米。具体以实际发生量为准。总工程价款为10万元左右，该价格包括人工费、材料费等所有工程相关费用。

2、付款方式：甲、乙双方协定，甲方负责提供所有灰沙砖，每块以元价格，乙方完工后从工程款中扣除，乙方进场开工三天后，甲方另付起动资金1万元，剩余工程款等乙方完工后验收20天后，一次性付清。

六、其它未尽事宜，甲、乙双方另行协商解决。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

八、本合同自签字之日起生效，工程完地结算完毕后自行废除。本合同受到法律保护。

九、另加从基础到顶1米8高，做到工程50%付8000仟元整，如果在施工带来影响，由甲方付乙方人工费和生活费。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

年 月 日

年 月 日

2023年围墙合同(6篇)篇五

浆砌石重力坝有着悠久的历史，数量众多，是一种很重要的坝型。自从1949年以来，我国已经修建了很多的浆砌石重力坝，例如河北省的朱庄水库重力坝、1971年建成使用的河南群英坝等。在20世纪60年代以前世界上各个国家基本都是以修建浆砌石重力坝为主，在60年代以后我国的轻型浆砌石重力坝的发展速度相当快，从70年代开始，我国的中小型水利工程中，轻型浆砌石重力坝在数量上开始逐渐的占据主导地位。轻型坝主要是以拱坝为主，用支墩坝和混合坝作为辅助，并且我国在70年代后还创造了壳坝和框格填渣坝等其他的多

种形式。当前，我国是世界上建造浆砌石重力坝最多的一个国家，在15m以上的浆砌石重力坝就超过了多座，很多都是在改革开放以前所建造的中、小型大坝。在发展中国家，特别是我国浆砌石重力坝发展的非常快，但是因为浆砌石重力坝施工机械化存在着较大的困难，在发达国家中往往都很少采用。

1. 施工材料准备

块石。浆砌石重力坝的坝体内部全部采用的是块石进行砌筑。所采用的块石必须要坚硬、密实，其强度必须要能够满足设计的要求。块石不可存在风化与裂缝，表面不能够有粘附物，如，存在泥垢、青苔、油质等各种粘附物，那么就必须要进行冲刷清洗，直到干净为止。块石的气孔与厚度需要满足设计的要求，其长宽为厚度的2到3倍，上下两面需要保持大致的平整与平行，块石不能够存在尖角和薄边。在进行坝体的砌筑之前，必须要对石料进行逐个的检查，对于不符合要求的需要进行处理。

粗料石。坝体的下游外露面采用粗料石来进行砌筑，所选择的石料为长条形四楞方正的石料，其硬度与气孔都必须达到设计的要求，对这些石料需要进行修边打荒加工，外露面四楞要见线，外露面的尺寸可以控制在30cm×25cm（宽×高），表面的凹凸需要进行控制，不能超过10mm。

砂浆。浆砌石重力坝应采用水泥砂浆或混凝土。水泥砂浆标号需根据的立方体试件28天龄期的极限抗压强度来进行确定。混凝土标号则需要根据立方体试件28天龄期来进行确定。对于胶结材料标号也可以用试件90天龄期的极限抗压强度来进行确定。无论如何都必须要根据工程具体情况并要进行论证。胶结材料的配合比，必须要满足砌体设计标号的要求，并采用重量比。砂浆所采用的砂料质地需要坚硬、清洁，有良好的级配，含泥量需小于5%。砂浆需要进行机械拌和。水泥在运送到施工现场时必须要有出场合格证以及出厂质量验收单，

只有满足了这两个条件才能给验收入库。

各种机具。同时还需要配备好必须的挖掘机、自卸车、砂浆拌合机、斗车另备有大铲、灰刀、扁子、线坠、小白线、卷尺、水平尺、皮数杆、小水桶、灰槽等各种器具。

2. 施工方法

测量放线。通过全站仪对石坝的主要四大角轴线的相关尺寸进行测量放线，根据测量放线的结果来设置合理的定位桩，并通过外控轴线向设计轴线量取。做好记录，用石灰洒出开挖线，并进行基础开挖。

块石在储料场进行爆破开采，爆破开采之后采用人工劈分的方法进行初步加工，用自卸车将开采好的石料运送到施工的现场，从中选取合格的块石进行进一步的深加工，将块石制作成为粗料石，进行单独的存放。砂浆与块石的运输过程中，坝体较低时可以采用修筑坡道的方式进入作业面，在坝体升高之后，可采用门机与塔机进行垂直运输。

在进行砌筑前需要对砌筑面进行打毛，并在清洗干净之后才能够开始砌筑，砌筑时需保持砌石表面湿润。浆砌石在进行砌筑时采用座浆法来进行分层的砌筑，铺浆的厚度控制在 $3\sim 5\text{cm}$ 随铺浆随砌石，砌缝需利用砂浆填充饱满，不可出现无浆直接贴靠的情况，也严禁出现先堆砌石再用砂浆灌缝的情况。砌筑作业面出现的散落的石渣以及干硬的砂浆都必须要及时的清理，砌筑必须要做到平整、稳定、密实、错缝，这样才能够符合要求。砌缝宽度需要达到要求，平缝要求控制在 $20\sim 25\text{mm}$ 竖缝要求控制在 $20\sim 40\text{mm}$ 如果竖缝超过了 50mm 就必须要先添满砂浆，然后再添塞合适的片石。

对于同一个坝段内的坝体进行砌筑时，必须要做到逐层全面的上升，相邻的砌体之间的高差需要控制在以内，根据所采用的石料的具体规格以及上下错缝的要求来砌成阶梯形。同

时坝体的面石与腹石的砌筑需要同步上升，如果不能同步进行砌筑，那么其相对高差需要控制在1m以内，在结合面需要做竖向工作缝处理。

上游坡面可以采用块石根据坡比砌成台阶状，并预埋拉筋。下游面这可以采用粗料石沿坡比砌筑成平面，在施工时需要设置好合理的坡度尺和皮数杆，必须要横平竖直，在进行勾缝之前必须要进行清缝处理，用水冲洗干净，同时保持缝槽内的湿润，砂浆需要分次的向缝内填塞密实，勾缝砂浆标号应高于砌体砂浆，并根据实有砌缝构成平缝和抹光，严禁勾假缝、凸缝。坝体的结构缝必须要保持竖直，砌体的外露面应该在砌筑之后的12~18小时内进行及时的养护，保持其湿润，养护需要坚持14天。

在雨季时，如果是小雨的天气进行施工则需要注意在施工的过程中适当的减少拌和的用水量，同时还要做好表面的保护，如果是遇到大雨，则必须要立刻停止施工，同时要保护好工作面。如果在雨后表面砂浆还没有初凝，可以适当的加铺砂浆后继续施工，否则就需要根据工作缝的相关要求来进行处理。如果是在冬季则是必须要注意砌筑层表面的保温，在进行砂浆拌和前需要进行预先加热处理。砂浆的出机温度需要考虑到拌制、运输、存放过程中温度的降低。如果缺乏实测资料作为温度计算的依据，那么就需要进行近似估算。

3. 结语

总之，浆砌石重力坝在我国的发展相当快速，特别是很多中小型水利工程中都使用到了浆砌石重力坝，和混凝土重力坝相比，其有着独特的优点，但是因为其中的人力因素，与混凝土重力坝相比也有着较为明显的缺点。但是相对而言有着较强的地区适应能力，并且能避免大量的混凝土凝结时所产生的水化热，所以仍然是一种较为重要的坝型。

参考文献：

[1]林继庸，王光纶. 水工建筑物（第5版）. 中国水利水电出版社，.

2023年围墙合同(6篇)篇六

乙方(承包人):

依照《xxx合同法》及《xxx建筑法》及其他有关法律、法规，遵守平等、自愿、公平和诚信的原则，双方协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程地点:

2、工程内容: 建围墙约1100米长，基础深米(实际为准)、宽米，围墙高米，其中: 砖柱米、铁艺栏杆米、铁艺栏杆下部砖墙米、每6米一立柱。双面墙及砖柱做沙浆抹面，外墙粘面砖、柱子粘三面面砖、内墙二遍白水泥。

3、乙方在完成围墙施工后，要做好围墙的排水系统，保证围墙的正常使用。

4、承包形式: 本工程范围包含围墙施工中的基础开挖、基础施工、材料、人工、包安全文明施工、包质量、包验收、包利税。

二、质量标准

1、乙方按图施工，要求线条顺直，工程质量达到国家质量验收标准。

2、乙方对工程所需主要材料经甲方工程技术人员确认后，方可进场施工。

3、乙方所承包围墙施工在甲方正常使用中必须保证不跨塌，墙身不裂缝。若因乙方施工质量和安全问题造成甲方损失，甲方有权要求乙方赔偿。

三、工程总价

1、本工程包工包料元/米(含开xxx)[]具体以甲方验收工程量为准。总工程价款为万元(暂定)，该价格包括人工费、材料费、机械费等所有工程相关费用(施工企业管理税除外)。

2、甲、乙双方均已充分考虑到施工期间各类建材的市场风险和国家政策性调整风险等一切风险因素，承包单价今后不作调整。

3、工程结束以实际工程量计算工程总价，本合同作为工程价款结算的依据，现场实际工程量确认必须由甲方签字认可并盖公章方可生效。

四、付款方式

2、工程竣工验收合格并完成工程结算工作后，支付至结算价款的80%；

3、工程全部移交给甲方后，支付至除工程保修金以外的结算价款。

4、工程结算总价的10%作为保修金。保修金在保修期满乙方完成全部保修内容后一月内支付(本工程保修期为一年，保修期从工程竣工验收合格开始计算)。

5、甲方每次支付工程款前，乙方应提供等额正式发票给甲方。

五、甲乙双方责任、义务

1、甲方责任、义务

(1) 开工前召集工程相关人员到施工现场向乙方作工程全面交底，如有变更，以变更通知为准。

(2) 乙方施工过程中给予协助和配合，以确保工程顺利进行。

(3) 负责工程计量和审核。施工中如有工程量的增减，须由甲、乙双方代表签字认可。

(4) 按时支付乙方工程款。

2、乙方责任、义务

(1) 乙方对现场已经考察过，同意在地块现状条件下一一次性包工包料施工达到甲方验收标准，不得另收其他费用。

(2) 若工程质量验收不合格，乙方在接到甲方限改通知书后，必须限期整改完毕。

(3) 乙方负责对施工人员进行安全教育，且按国家建筑工程施工安全的相关法规执行施工，采取必要的安全防护措施，保证工地施工安全，消除事故隐患。在施工过程中发生安全事故所造成的一切责任和费用由乙方承担；如给甲方或第三人造成经济损失，由乙方全额赔偿。

(4) 乙方负责施工现场已完工程量的成品保护，如遭损坏，乙方负责无偿修复。

(5) 乙方按照工期要求保质完成工作量

六、违约责任

1、工程质量应达到合同约定的质量标准。因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

2、工程质量达不到质量要求的部分，甲方有权要求拆除和重新施工，由乙方承担拆除和重新施工的费用，工期不顺延。

3、因乙方原因不能按照协议书预定的工期竣工，处500元/日延期赔偿费，如工程量增加，按增加部分的工程量，以国家定额工期相应顺延。

4、在施工过程中，若因乙方原因导致整个工程项目产生不良影响，甲方有权向乙方索赔，其损失按实计算(直接、间接损失)，其费用直接从工程款中扣除。

七、质保维修

1、从工程竣工之日起一年内为质量保修期。

2、工程竣工验收后，在国家相关规定的保修期内出现质量问题的，乙方应在接到甲方通知后48小时内进行免费维修，逾期不维修的，甲方委托他人维修的费用、造成的损失从工程款中直接扣除。

八、其他

1、在工程施工过程中甲方若发现乙方施工存在质量及其他问题的，甲方有权书面或口头通知要求乙方及时整改，乙方在接到甲方整改通知后3天内不予整改的，甲方有权聘请他人负责整改，整改费用及造成的损失由乙方承担。

2、因本合同的履行发生的纠纷双方应协商解决，协商不成的，向人民法院诉讼。十、其他本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，经双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

年月日 年月日