

# 暖气管道安装工程施工合同实用

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 暖气管道安装工程施工合同实用篇一

乙方：\_\_\_\_\_

依照《\_民法典》、《\_建筑法》和及有关法律顾问、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建筑工程施工一事协商一致，订立本合同。

### 第一条 工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_管道供气项目。

工程地点：\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_街。

工程范围和内容：\_\_\_\_\_气化站：\_\_\_\_\_个街厨房管道、调压器、流量等材料表内容。

工程造价为：\_\_\_\_\_元整。

### 第二条 工程期限

合同工期：\_\_\_\_\_依据国家颁布的工期定额，商定本合同工程开工、竣工日期。

双方约定自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日竣工。

### 第三条材料供应

一、本安装工程所需的原材料，由乙方按工程预算表所列供应。

二、乙方所提供的安装材料须符合国家标准。

一、甲、乙双方正式签约后，甲方需在\_\_\_\_\_日之内支付工程造价总额的\_\_\_\_\_%给乙方。如甲方未按合同付款，则工期自然推后。

二、当乙方收到甲方预付款后，\_\_\_\_\_日内正式进入安装工地。

\_\_\_\_\_ %款项在工程使用后\_\_\_\_\_个月内一次付清。工程若有未曾预见项目或变更，工程造价结算则按实际计算并一次付清。

四、支付方式：\_\_\_\_\_采用银行转帐、汇票或现金的形式支付。

### 第五条工程验收

一、乙方在工程竣工后，由乙方负责整个工程系统的检测调试，试用期为\_\_\_\_\_天，并由甲方、乙方将工程试用检测的结果进行验收。

二、工程交付使用后，甲方正常使用\_\_\_\_\_天，视甲方验收认可。

### 第六条保修维护

乙方提供本供气系统的维护和保养服务工作，保修期限：\_\_\_\_\_依据\_令第279号《建设工程管理条例》的有关规定执行。即：\_\_\_\_\_二年内设备、材料非人为损坏的维

护，乙方提供无偿服务；二年后为有偿\*务。

## 第七条组成合同的文件

组成本合同的文件包括：\_\_\_\_\_图纸、工程材料表、预算书、双方有关工程的洽谈、简单变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

## 第八条甲方的承诺与保证

一、其是一家依法设立并有效存续的有限责任公司；

四、本协议自签订之日起对其构成有约束力的义务。

## 第九条乙方的承诺与保证

一、其是一家依法设立并有效存续的有限责任公司；

五、本协议自签订之日起对其构成有约束力的义务。

## 第十条违约责任

一、甲方须按期支付各款项。若超过期限，甲方须支付\_\_\_\_\_%的违约金。并且乙方有权进行终止系统操作。

二、因乙方原因未按合同规定的工期交付使用的，须赔偿甲方已付款项一倍的罚款。

三、因甲方原因致使工程中途停建、缓建，应采取措施弥补或减少损失。同时，赔偿乙方由此造成停工、窝工、返工、人员和机械设备调迁、材料和构件积压的实际损失。

## 第十一条保密

一方对因本次协议而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

## 第十二条 补充与变更

本协议可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充协议，与协议具有相同法律效力。

## 第十三条 不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本协议或迟延履行本协议，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

## 第十四条 争议的解决

本协议各方当事人对本协议有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果经协商未达成书面协议，则任何一方当事人均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

## 第十五条 优先权

为便于本工程竣工后的维护保养，本工程竣工后乙方将成为优先考虑的供气商。

## 第十六条 其它

一、本协议自双方的法定代表人或其授权代理人在本协议上签字并加盖公章之日起生效。

二、合同一式二份，甲方、乙方各执一份，具有同等法律效

力。

甲方\_\_\_\_\_乙方\_\_\_\_\_

法定代表人\_\_\_\_\_法定代表人\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

## 暖气管道安装工程施工合同实用篇二

乙方：

依照中华人民共和国《经济合同》与《城市燃气管理条例》的有关政策，甲乙双方本着互惠，互利的原则，经双方平等自愿达成的以下协议，共同遵守执行。

一、 施工地点：内蒙古正蓝旗天然气进户工程。

二、 施工范围：由乙方负责安装燃气管道楼内网，外网入户和母站的包工，包料的一切工程，在旗里施工发生的一切费用均由乙方负责。

三、 承包形式：甲方负责施工材料监督管理和施工的一切手续的办理，乙方负责材料供应和燃气内、外网的全部建设施工项目。

1. 具体内容：甲方经董事会研究决定授权李国贤为乙方全权负责正蓝旗燃气公司的大小事务，必须无条件服从总公司总经理指挥和领导，乙方出资250万元(贰佰伍万元)，建设施工旗里的燃气内外网工程，甲方享受60%纯利润。乙方享受40%纯利润(甲乙双方享受每户施工成本1350元及各种费用以外的纯利润分配。

2. 旗里具体户数，按实际发生为准，施工建设发生的一切费

用均由乙方自行负责。

#### 四、 双方责任

##### 1. 甲方责任

甲方负责工程开工和验收，协调好旗政府里的相关部门，严格遵守本合同的一切事宜。

乙方以小区施工并保证施工材料及时到位，绝不能存在停工待料现象，如出现待料，积极做好工地各项协调工作(不可抗拒的自然灾害除外)。

##### 2. 乙方责任

乙方保证做好安全教育工作，如发生安全责任事故，乙方承担一切责任，保证按甲方要求和《城市燃气管道条例》施工，不允许有损甲方声誉和质量的一切事故，确保施工进度要求，保证保质量完成任务。

3. 乙方负责保管好已完工程和在建工程，对施工中造成其它设施的损失，乙方自行承担。

#### 六、 附则

1. 本合同签订生效后，如乙方不能按甲方正常安排施工或违反合同要求，甲乙双方经协商后可解除合同。

2. 本合同未尽事宜，双方本着平等互惠的原则协商。

3. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经签字盖章后生效，待工程竣工验收合格，工程合同价款支付完毕后自行解除。

#### 七、 违约责任

任何一方擅自违约，赔偿对方一切经济损失。

甲方： 乙方：

身份证号： 身份证号：

年 月 日

## 暖气管道安装工程施工合同实用篇三

发包方： （以下简称甲方）

承包方： （以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

### 第一条

一、工程名称：

二、工程地点： 三、工作内容：乙方承揽范围内通风管道制作安装，具体见工作量清单和施工图，包括清单及图纸所列的所有风管制作安装、支撑吊架制作安装以及通风设备（包括风口、风阀、防火阀、消音器、出风口、风机等设备安装），甲方提出的设计变更及追加工作内容均在承包范围内。

### 第二条承包方式

一、乙方承包范围：通风工程所有人工、材料、机械、运输、安全技术措施、文明施工、施工人员的劳动保护及意外保险等全部内容。

二、乙方负责详图转化，经甲方认可后方可施工。

三、甲方提供制作场地，提供现场水源及一级配电箱。

### 第三条 合同价款

一、本工程按照综合优惠报价的总价计算，工程款总价为元 一次

性包死。

二、乙方必须根据甲方要求进行工程的调试配合工作，费用包括在综合单价中。

### 第四条 工程期限

### 第五条 工程质量

准进行施工，并接受甲方派驻代表的监督。 承包工程范围

二、乙方在施工过程中必须遵守下列规定：

1、隐蔽工程必须经现场监理检查、验收合格后，方可进行下一道工序。

2、乙方在施工中发生质量事故，应及时报告甲方派驻代表和现场监理。

一般质量事故的处理结果应送甲方和质量监督站备案，重大质量事故的处理方案，应经设计单位、质量监督站、甲方等单位共同研究，并经设计建设单位签证同意后实施。

3、工程竣工后，乙方按规定对工程实行保修两年，保修时间自通过竣工验收之日算起，在包修期内因乙方施工质量问题，所涉及到的费用均由乙方承担。

## 第六条 工程价款的支付与结算

### 一、进度款支付

- 1、乙方设备材料进场并开始加工7个工作日内，支付进场费
- 2、工程施工完成经甲方监理验收合格后付到总款的70%，竣工验收合格后付到总款的95%。
- 3、其余5%作质保金（质保金为两年）。

### 二、支付方式：银行转账或现金

三、所有进度付款在甲方收到总包方进度款15个工作日内支付。

方工资发放。

## 第七条 工程验收

gb50243-20xx《通风与空调工程施工及验收规范》（gb50243-20xx《通风与空调工程质量检验评定标准》）及施工图纸和施工技术文件为依据。

理验收签证手续。

三、工程完工后，乙方用书面形式办理相关手续交给甲方，作现场实物验收。

## 第八条 文明施工与安全

一、乙方无条件服从甲方现场施工安全及文明施工管理，并配备专职安全员。

二、乙方应按甲方要求穿戴统一工作服、安全帽和劳保鞋。

方自行承担损失。

## 第九条违约责任

本合同双方应各自履行。如有违约按总价5%作违约金。因乙方自身原因导致不能满足工程要求，甲方有权自行安排施工力量，所发生的成本从乙方工程款中扣除。

## 纠纷解决办法

任何一方违反合同规定，双方协商不成，可向经济合同仲裁机关申请仲裁

或向人民法院起诉。

## 第十一条 附则

一、本合同一式肆份，甲方贰份，乙方贰份。

二、本合同签订后，甲、乙双方如需要提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

三、补充合同和本合同享有同等的法律效力。

甲方（盖章）： 乙方（签章）：

法定代表人（签章）： 法定代表人（签章）：

委托代理人（签章）： 委托代理人（签章）：

单位地址： 单位地址：

开户银行： 开户银行：

帐 号： 帐 号：

电话：电话：

签约日期：年 月 日

## 暖气管道安装工程施工合同实用篇四

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_

根据\_合同法，经签约双方充分协商，在自愿、公平、诚实信用的基础上，甲乙双方签订此合同。

### 一、 工程概况

a□工程地点：飞而康快速制造科技有限责任公司新厂区内。

b□承包范围：氩气管道、压缩空气管道、高压管道、循环水预埋管道；附图纸。

c□承包方式：包工包料。

d□工期：合同签订后45个工作日内全部安装工程完工。

二、 合同修改：除了双方签署书面修改协议，并成为本合同不可分割的一部分的情况之外，本合同的条款不得有单方任意变化或修改。

三、 工程质量标准：验收标准以国家现行的规范、标准、规程为依据；以甲方所提供图纸为技术标准。

### 四、 合同价款：

a□本合同价款(大写)： 捌拾捌万壹仟捌佰壹拾元整 (小写□)

b□此价款为乙方按照甲方提供的管道图纸和相关技术要求为标准的包工包辅助材料的总承包价。

五、 工程款支付方式：合同签订后，甲方支付合同总款的30%预付款。工程完工，经双方验收合格，同时乙方提供合同全额的发票后，甲方支付合同总款的65%款项。5%为质保金，甲方将于整个工程运行半年且无质量问题后一次付清。所有安装费用付款方式为银行电汇。

## 六、 双方责任

甲方责任：

a□ 负责监督工程进度，参与工程竣工验收工作；

b□ 负责委派项目负责人做好安装协调工作；

乙方责任：

d□ 认真履行本合同，根据合同要求按期、保质、保量完成工程；

e□ 负责委派项目负责人做好协调工作。

七、 验收：工程完工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到通知7日内组织有关部门进行验收，并办理验收、移交手续。若因乙方安装质量问题导致验收不合格，乙方应及时处理，直至验收合格。由于乙方安装质量问题造成的一切有损甲方可得利益的损失全部由乙方承担，甲方保留索赔的权利。

八、 质保期：质保期限以整个工程试运行验收合格后开始计算；质保期为半年，本工程在质保期内出现质量问题，乙方在收到甲方通知后需在24小时内到甲方现场处理，每延迟一天支付违约金1000元，期间发生的一切相关费用及给甲方造成的任何经济损失由乙方承担。

九、 违约责任：

1、 合同生效后，除不可抗力外，如乙方不按期完工，按合同总金额每天支付违约金直至完工为止。

2、 如乙方工程质量不符合标准，按《\_合同法》处罚，性能根据本合同中的技术要求，如有差异做相应扣罚，同时甲方保留索赔的权利；若乙方未按合同的约定提供服务，甲方有权自行委托第三方提供甲方所需要的服务，所发生的费用由甲方承担。造成损失的，由甲方承担赔偿责任。

十、 合同纠纷及解决方式：

3、 本合同项下的所有争议均提交甲方所在地法院进行诉讼解决；

4、 本合同按照\_的法律进行解释。

十一、 不可抗力：任何一方均可对因不可抗力事件而延迟或不能履行合同义务造成另一方的损失或增加的费用不承担责任。但遭遇不可抗力事件的一方应在事发之日起3日内书面通知另一方，并提供有关机构的证明材料，同时还应采取各种合理手段减轻不可抗力给双方造成的损失和影响。

十二、 附件：附件1为图纸

十三、 其它：

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

# 暖气管道安装工程施工合同实用篇五

乙方：\_\_\_\_\_

第一条：燃气管道安装工程名称、地点、时间期限及内容：

1、名称□xx

2、内容

(1) 该小区每户(含商铺)的燃气管道及相关设施设备的安装、设计、施工、碰管通气等全过程。

(3) 户内管线及燃气表的安装。

第二条：工程款标准、金额及支付方式、时间

2、工程款总金额：住宅小区竣工交付使用时，按实际安装燃气管道的户数计算工程款总额。

3、工程款支付方式及时间：