

# 法院承认的借款合同 借款抵押合同(通用6篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

## 法院承认的借款合同篇一

借款人(抵押人): \_\_\_\_\_(以下简称甲方)

出借人(抵押权人): \_\_\_\_\_(以下简称乙方)

### 第一条 借款内容

1、 借款金额: 甲方向乙方借款人民币 \_\_\_\_\_(大写)

2、 借款用途: 本借款只能用于合法经营的需要, 不得挪作他用, 更不得使用借款进

5、 付息方式: 通过现金交付各期利息。

6、 借款利息自甲方收到款项之日起计算。

7、 借款本息的偿还: 甲方保证在合同规定的借款期限届满时主动还本付息。

8、 本合同在乙方同意甲方展期还款的情况下继续有效。

9、 还款之日起5日内联系不到借款人, 放款方有权处理抵押物。

## 第二条 抵押物价格约定

## 第三条 违约责任

- 1、 甲方如未按借款合同规定使用借款，一经发现乙方有权提前收回部分或全部借款和 使用借款的利息。
- 2、 借款到期，甲方未能按时还本付息，应向乙方支付本合同项下借款总额百分之二十的违约金。
- 3、 甲方如不按期付息还本，乙方可将抵押物折价或者拍卖、变卖，该抵押物所得的价款用于清偿借款本息、违约金，不足清偿的剩余部分，乙方仍有权向甲方追偿。直到甲方还清乙方全部借款本息、违约金为止。
- 4、 违约金不足偿付被损害方的损失及主张权利所支出的律师费等费用时，不足部分由违约方另行支付。

## 第四条 其他约定

- 1、 乙方有权检查、监督借款的使用情况，甲方应向乙方提供有关报表和资料，并协助
- 2、 合同有关的附件，均作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

## 第五条 有关本合同的费用承担

有关抵押物的评估、登记、保险等一切费用均由甲方自行承担。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 法院承认的借款合同篇二

贷款方：\_\_\_\_\_

借款方：\_\_\_\_\_

双方共同遵守\_\_\_\_\_颁发的《民法典》，并签订此合同。

第一条?根据（项目计划批准机关及文号）批准借款方（项目名称及主要内容）

项目\_\_\_\_\_，总投资\_\_\_\_\_万元，其中自筹\_\_\_\_\_万元，其它\_\_\_\_\_万元，向贷款单位申请（贷款种类），贷款\_\_\_\_\_万元。

第二条?贷款方根据借款方以下借款用同意贷款\_\_\_\_\_万元。  
贷款期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。贷款方按照各项贷款办法规定的利率档次，计息时间，向借款方计收利息。

借款用途：购置设备\_\_\_\_\_台（套）\_\_\_\_\_万元；

土建\_\_\_\_\_平方米\_\_\_\_\_万元；

其它\_\_\_\_\_万元。

第四条?借款方保证按照如下期限归还本金

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_万元、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_万元。

第五条?借款方还本付息的资金来源，双方同意按有关规定，

用下列资金还款：\_\_\_\_\_（公章）

1. 贷款项目投产后新增加的所得税前利润\_\_\_\_\_万元，

2. 贷款项目投产后新增加的税金\_\_\_\_\_万元，

4. 新增固定资产折旧\_\_\_\_\_万元，

5. 贷款项目交主管部门的费用\_\_\_\_\_万元。

6. 其它资金\_\_\_\_\_万元。

第六条?贷款方有权监督借款方按照批准的项目实施计划、设计方案和合同规定使用借款，未经贷款方同意，借款方不得随意变更项目内容和借款用途，否则，贷款方有权收回或停止贷款，并对挪用的贷款部分加收利息\_\_\_\_\_％。

第七条?如借款方不能按期归还借款，由保证人或担保单位承担偿还本息的责任。

第八条?本合同经借款方、贷款方、保证方签章后生效，至此项借款本息全部还清后终止。合同正本三份：借款方、贷款方、保证方各执一份；副本四份：报送人民银行一、二级分行，当地工商行政管理局、税务局。

借款方：（公章）\_\_\_\_\_

法定代表人：（签章）\_\_\_\_\_

贷款方：（公章）\_\_\_\_\_

法定代表人：（签章）\_\_\_\_\_

保证人：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

## 法院承认的借款合同篇三

借款人(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

开户金融机构及账号：\_\_\_\_\_

贷款人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_

法定代表人(或授权代理人)：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

甲方向乙方申请借款，乙方经审查并根据同意发放贷款。为明确各自的权利、义务，甲乙双方遵照有关法律规定，经协商一致，订立本合同，以便共同遵守执行。

### 第一条 借款金额

甲方向乙方贷款人民币(大写)\_\_\_\_\_。

### 第二条 借款用途

甲方借款将用于\_\_\_\_\_。

### 第三条 借款期限

甲方借款期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

### 第四条 贷款利率和利息

贷款利率按\_\_\_\_\_息\_\_\_\_\_计算，按\_\_\_\_\_结息。

贷款利息自贷款转存到甲方指定的账户之日起计算。在合同有效期内，如遇利率调整，按人民银行规定调整。

### 第五条 用款计划

甲方的分次用款计划为：

### 第六条 提款方式

甲方借款采取\_\_\_\_\_（直接提款/专项提款）方式，按照本合同约定的用款计划转入\_\_\_\_\_单位在乙方开立的存款户内。

### 第七条 还款方式

本合同项下的贷款本息采用\_\_\_\_\_（月均还款法/累进还款法）归还。

累进还款法\_\_\_\_\_（逐年/每隔\_\_\_\_\_年）按\_\_\_\_\_%  
递增还款额。

### 第八条 还款计划

1. 甲方从支用借款的次月开始，按月偿还贷款本息。还本付

息日期定为每月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_日。

2. 采用月均还款法，每月归还贷款本息\_\_\_\_\_元。

3. 采用累进还款法，甲方分次归还贷款本息为：

(1) 第\_\_\_\_\_年每月\_\_\_\_\_元；

(2) 第\_\_\_\_\_年每月\_\_\_\_\_元；

## 第九条 贷款的偿还

1. 甲方保证按第八条确定的还款计划归还借款本息，并于每月还本付息日前将应还款额存入在乙方开立的存款账户内，乙方有权按还本付息计划自行收回。

2. 甲方如提前一次归还全部贷款本息，应在还款日前\_\_\_\_\_个营业日内通知乙方，并征得乙方同意。乙方已计收的贷款利息不再调整。甲方最后一次归还的贷款本金部分，乙方按其实际使用期限相应的借款利率计收利息。

## 第十条 合同的变更和解除

本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更和解除本合同。当事人的任何一方要求变更合同内容或解除合同需以书面形式提前一个月通知合同的其他有关当事人。未达成协议前，原合同继续有效。

## 第十一条 借款担保

为保证本合同的履行，甲方提供抵押、质押、第三方保证或抵(质)押加第三方保证作为本合同的担保，乙方与抵押人、出质人或(和)第三方保证人另行签订《抵押合同》、《质押合同》或(和)《保证合同》作为本合同的从合同。

## 第十二条 甲乙双方的主要权利和义务

1. 甲方有权要求乙方按合同约定发放贷款；
2. 甲方应按合同约定的还款计划和还款期限归还贷款本息；
3. 甲方必须按约定用途使用贷款，不得将贷款挪作他用；
4. 甲方应按乙方要求定期提供其有关经济收入的证明；
5. 乙方有权检查贷款的使用情况；
6. 乙方应按合同规定期限及时发放贷款。

## 第十三条 违约责任

- (1) 甲方未按合同规定用途使用贷款；
  - (2) 甲方拒绝或阻挠乙方对贷款使用情况进行监督检查；
  - (3) 甲方向乙方提供虚假的证明材料；
  - (4) 甲方与其他法人或经济组织签订有损乙方权益的合同和协议；
  - (7) 甲方发生其他足以影响其偿债能力或缺乏偿债诚意的行为。
4. 由于乙方的原因未能按合同规定及时发放贷款，给甲方造成损失的，乙方应按影响天数和数额，每天付给甲方万分之\_\_\_\_\_的违约金。

## 第十四条 本合同争议解决方式

甲、乙双方在本合同履行期间发生争议的，可以通过协商解决，也可以直接向乙方所在地的人民法院起诉。在协商和诉

讼期间，本合同不涉及争议部分的条款，双方仍须履行。 第十五条 甲、乙双方同意约定的其他事项：

1. 甲方违反本合同自愿接受强制执行；

2. \_\_\_\_\_□

第十六条 本合同未尽事宜，甲、乙双方按国家有关法律、法规和金融规章执行。

第十七条 本合同自甲、乙双方签字、盖章后生效，至合同项下贷款本息全部清偿完毕后终止。

## 法院承认的借款合同篇四

借款人： \_\_\_\_\_

借款人为了进行技术改造，增添和更新生产设备，向贷款人申请出口商品生产中短期贷款。双方根据国务院颁布的《借款合同条例》协商签定本合同并共同恪守下列条款。

### 一、贷款金额

本合同项下最高金额为人民币\_\_\_\_\_万元。

### 二、贷款期限

本合同项下贷款期限为自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

### 三、贷款用途

本合同项下贷款属于固定资产贷款性质，借款人限用于\_\_\_\_\_。

#### 四、贷款利率及利息计收

1. 本合同项下为月息\_\_\_\_\_‰(一个月按30天计算)。
2. 贷款使用期间，若中国人民银行或中国银行总行调整贷款利率，本合同规定利率将作相应调整。
3. 本合同项下贷款利息按季计收，每季最后一个月二十日为结息日。
4. 贷款利息由贷款人在结息日主动从借款人在贷款人及其分、支机构开立的专用基金存款户中收取。

#### 五、贷款支用

1. 用款计划：
2. 本合同项下贷款，借款人应按照上述所列使用时间支用，如有改变，应事先征得贷款人同意。
3. 借款人未向贷款人提出改变支用时间的申请并取得贷款人的同意，其超过本贷款合同所列使用时间支用贷款金额的一部或全部时间，应视为自动取消，未支用金额不得再继续支用。
4. 借款人在支用贷款时，应在实际支用日三个工作日前向贷款人提交有关借款凭证，贷款人凭以发放贷款。

#### 六、贷款偿还

1. 还款计划。
2. 本合同项下贷款应按上述所列还款计划偿还。由于客观原因借款人不能按期归还，借款人应向贷款人提出展期申请，经贷款人同意后，才能延期偿还。

3. 借款人以贷款项目税前新增利润归还贷款。

## 七、贷款保证

本事同项下的贷款由\_\_\_\_\_出具的无条件不可撤销担保书作为偿还贷款的保证。

## 八、违约及违约处理

### (一) 违约

借款人发生下列情况中一项或数项时即构成违约。

(1) 借款人不能按本合同及贷款申请书所列的还款计划偿还贷款本息。

(2) 借款人未按规定用途使用贷款。

(3) 借款人所投资的项目在贷款期内由于任何原因“关、停、并、转”。

(4) 借款人其他违反合同的行为。

### (二) 违约处理

借款人构成前款违约行为，贷款人有权按下列一项或数项规定处理。

(1) 以书面通知借款人，告知其违约问题，并责成限期采取有效措施，纠正违约情况。

(2) 对借款人未按规定用途使用的，挤占挪用贷款，在本合同规定利率基础上加收利息100%。

(3) 对借款人未按规定期限偿还贷款，贷款人对逾期部分的贷

款在本合同规定的利率基础上加收利息30%。

(4) 停止发放本合同项下的全部贷款或尚未支用的贷款余额。

(5) 提前收回本合同项下的部分或全部贷款本息，由贷款人从借款人专用基金帐户中主动扣收。或采取贷款人认为必要的其他措施，追索未偿付的贷款本息。

(6) 向担保人追索未偿还的本合同项下的全部贷款本息。

## 九、合同的生效、变更及解除

1. 本合同经借款人、贷款人双方签章后生效，在贷款本息全部清偿后自动失效。

2. 除由于贷款违约原因外，借款人或贷款人任何一方要求变更或解除合同，应商得另一方同意，双方未协商一致前，本合同仍然有效。

3. 本合同所依据的国家有关规定发生了变化，合同双方应对本合同作相应的修改、变更或协议解除。

## 十、其他

1. 本合同项下贷款项目的贷款申请书是本合同不可分割的附件，其所列条款与本合同项下的有关条款享有同等法律效力。

2. 借款人保证向贷款人按月提供有关计划、统计、财务会计报表及其他有关资料。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 法院承认的借款合同篇五

甲方(借款方):

法定代表人:

地址:

电话:

乙方(出借方):

身份证号码:

地址:

电话:

鉴于:

甲方是一家注册资本 万元(人民币)的有限责任公司,因生产经营项目的实施临时需要资金周转,乙方有闲置资金。为此甲、乙双方根据有关法律、法规,在平等、自愿的基础上,为明确责任、恪守信用,经充分协商一致签订本借款协议,并保证共同遵守执行。

## 一、借款金额

借款金额: 元(大写:人民币 元整),双方确认:由乙方于20\_\_年月日前向甲方提供上述借款,汇入甲方指定银行,账户: , 户名: 。

## 二、借款期限

借款期限:自20\_\_年 月 日至20\_\_年 月 日止,借款期限为 6

个月。

### 三、借款利率

双方确认：本次借款为无息借款，到期甲方一次性还付本金，无需支付利息。

### 四、借款用途

甲方承诺：本借款仅限于用于甲方生产经营的资金周转，专款专用，未经乙方书面同意，甲方不得挪作他用。

### 五、借款偿还

1、如甲方不能按期还款，最迟在借款到期前 十五 天应向乙方提出书面延期申请，届时乙方可在双方协商的基础上决定是否延期。

2、如乙方临时需要收回借款，应提前 十五 天向甲方提出书面还款申请。

### 六、违约和违约处理

1、下列情况均属甲方违约：

- (1) 甲方未能按协议计划用款和按时还款。
- (2) 未经乙方同意改变借款用途或挪作他用。
- (3) 甲方违反本协议其他条款事项。

2、根据违约情况，乙方有权采取下列措施：

(1) 甲方如违反本协议借款用途的规定，乙方有权提前收回部分或全部借款，对违约部分借款加收最高不超过 20% 的罚

金。

(2) 甲方未能按期还款，则每迟延一天，应按照借款额同期银行贷款利息的双倍为标准支付违约金，直至本息结清。

## 七、其他

1、甲乙双方因履行本协议而发生争议，应通过友好协商解决，协商解决不成，各方均有权向甲方住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

2、本协议共两份，经甲、乙双方签字（盖章）后生效，双方各执一份。本协议若有其他未及事宜，双方进一步商定补充条款。

借款方（甲方）：（盖章）

出借方（乙方）：

甲方代表签字：

乙方签字：

签约日期：

签约日期：

## 法院承认的借款合同篇六

经\_\_\_\_\_（下称贷款方）与\_\_\_\_\_（下称借款方）充分协商，签订本合同，共同遵守。

第二条贷款方应在符合国家信贷政策、计划的前提下，按期、按额向借款方提供贷款。否则，应按违约数额和延期天数付

给借款方违约金。违约金数额的计算，与逾期贷款的加息同。

第三条借款方愿遵守贷款方的有关贷款办法规定，并按本合同规定用途使用贷款。否则，贷款方有权停止发放贷款，收回或提前收回已发放的贷款。对违约部分，按规定加收\_\_\_\_\_ %利息。

第四条借款方保证按期偿还贷款本息。如需延期，借款方必须在贷款到期前提出书面申请，经贷款方审查同意，签订延期还款协议。借款方不申请延期或双方未签订延期还款协议的，从逾期之日起，贷款方按规定加收\_\_\_\_\_ %的利息，并可随时从借款方存款账户中直接扣收逾期贷款本息。

第五条贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。借款方对上述情况应完整如实地提供。对借款方违反借款合同的行为，贷款方有权按有关规定给予信贷制裁。

贷款方按规定收回或提前收回贷款，可直接从借款方存款账户中扣收。

第六条借贷双方发生纠纷，由双方协商解决；协商不成，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

1. 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；
2. 依法向人民法院起诉。

第七条其他

第八条本合同未尽事宜，按国家有关法规及银行有关贷款规定办理。

第九条本合同从借、贷双方签章之日起生效。

本合同一式\_\_\_\_\_份，借、贷双方各执一份。

(公章或合同专用章) 经办人：(章) \_\_\_\_\_

法定代表人：(章) \_\_\_\_\_

负责人：(章) \_\_\_\_\_

经办人：(章) \_\_\_\_\_

开户银行及账户： \_\_\_\_\_

签约日期： \_\_\_\_\_

签约地点： \_\_\_\_\_