

最新清洁卫生服务协议书(汇总5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

清洁卫生服务协议书篇一

甲方：

乙方：

甲乙双方本着合作、互惠原则，经协商一致，签订以下家政服务合同□

一、双方的权利、义务

(1)甲方：

- 1、负责联系业主(客户)并与其签订家政服务协议或其它相关文件。
- 2、负责安排乙方进场服务的相关内容细节。
- 3、负责监督乙方的服务质量与工作规范。
- 4、协助乙方监督、管理现场服务人员。
- 5、负责服务项目的基本定价、开票、收款。
- 6、负责处理清洁服务中的投诉及纠纷。

(2) 乙方:

1. 提供专业、相应的服务人员。
2. 按甲方的要求及规定在相应的时间内按质按量完成工作。
3. 负责在服务过程中, 承担因乙方人为(责任)损坏客户物品、设施, 所造成损失的责任。
4. 负责提供所有清洁及服务所需的各项材料、用品(费用自理)。
5. 承担服务中因服务人员不良行为(如偷盗、窃取)给客户造成损失的全部责任。
6. 执行甲方合理的服务调派工作。
7. 协助甲方处理客户的各项投诉及纠纷。
8. 负责物品、材料的保管。
9. 提供服务人员的合法证明及有关资料。

二、结算方式

1. 结算金额以甲方开具的票据(收据)为依据, 按总金额的百分之八十五支付给乙方, 其余部分作为甲方的管理费。
2. 甲乙双方每两个月结算一次, 结算日期为双月数的15日, 甲方可用支票或现金支付给乙方, 支付日期为结算后的七个工作日内。

三、合作期限

1. 本合同的有效期限为: 年月日至年月日, 在有效期内, 任

何一方提出修改条文或解除合同的，须提前一个月书面通知对方。

2. 任何一方未按约定书面通知而停止合作的，作违约处理，责任方需赔偿损失元。

四、本协议壹式贰份，甲乙双方各执壹份，均具同等效力。

甲方：

乙方：

年月日

清洁卫生服务协议书篇二

委托方：（以下称甲方）

受委托方：物业管理有限公司（以下称乙方）

根据有关法律、法规，在自愿、平等、协商一致的基础上，甲方将小区的清洁卫生服务委托给乙方进行管理，特订立本合同。

一、物业基本情况：

物业名称：

物业类型：住宅小区

物业位置：

占地面积：

公共面积： 平方米。(指道路、楼道等需进行保洁的区域)

二、委托事宜：

乙方为甲方所属的小区的公共区域提供保洁服务，乙方直接对甲方负责。

保洁区域包括：

- 1、小区内的道路和人行道；
- 2、楼道和消防通道；
- 3、公共区域的垃圾箱和小区内的垃圾中转站；
- 4、公共区域的固定宣传栏、标识牌等；
- 5、地面停车场；
- 6、绿化带

服务项目：

- 2、保洁区域的保洁；
- 4、业主的垃圾的收集；
- 5、公共区域的垃圾箱的清理；

三、委托期限：

委托期限为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

四、双方权利和义务：

1、甲方权利和义务：

- (1) 代表和维护业主的合法利益；
- (2) 针对环境清洁卫生制定相关的管理办法细则，监督业主遵守；
- (3) 审核乙方的保洁服务方案；
- (4) 甲方指定专门人员对乙方的工作进行衔接和协调；
- (5) 检查督促乙方的保洁工作和相关规定的执行情况；
- (6) 在小区内开展卫生宣传工作，提高业主维护小区环境卫生意识；
- (7) 向乙方提供三个人员的住宿，并按员工伙食标准有偿提供三个人员的伙食；

2、乙方的权利和义务：

- (1) 根据国家有关法律法规及本合同的约定，制定保洁服务方案；
- (2) 乙方负责配备保洁服务所需的设施设备，工具材料，并承担垃圾袋的费用；
- (3) 对小区内违反环境卫生制度的行为，乙方有权督促甲方进行妥当处理；
- (4) 接受甲方的工作检查和工作改进的建议；
- (5) 乙方不介入甲方对小区的物业管理工作，不承担物业管理责任；

(6) 乙方派驻的保洁员必须经过专业培训，能独立熟练的承担保洁工作；

五、服务费用及付款方式

1、年清洁服务费3万元(叁万元整)；

2、付款方式：按月支付，时间以每月最后一日为准。即每月最后一日支付当月的清洁服务费，支付方式为银行转账。

六、工作协调及检查

七、违约责任

3、因乙方原因不能达到合同附件中的《保洁服务质量标准》的，甲方有权要求乙方限期整改；若一个月不能达到《保洁服务质量标准》的，甲方有权终止合同。

八、附则

1、自本合同生效之日起 天内，根据甲方委托管理事项，办理完进驻手续。

5、本合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方按有关规定协商解决；

6、双方执行本协议如发生争议，双方应友好协商解决。

7、本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲 方(印章)： 乙 方(印章)：

代 表： 代 表：

清洁卫生服务协议书篇三

在学习、工作生活中，很多地方都会使用到协议书，协议书的签订是双方或数方之间权利义务的最好规范。协议书的注意事项有许多，你确定会写吗？以下是小编精心整理的家居定期清洁服务协议书，欢迎大家借鉴与参考，希望对大家有所帮助。

协议编号：_____

身份证号码：_____法定代表人：_____

联系电话：_____联系电话：_____

甲乙双方本着平等自由、共同受益的原则，经过友好协商，根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，就家居定期清洁服务事宜，在互惠互利的基础上达成以下协议，并承诺共同遵守。

1、甲方由_____年__月__日开始，为乙方座落于地址的单位进行室内清洁服务，形式为每月_____次。

1、按定期清洁收费标准计每次费用为人民币___元，合计每月___元，每月于乙方委托的代缴专用费用账户内扣除。

2、本协议的收费标准有效期为_____年，甲方有权视物价情况作出调整。调整时会预先作出公布。协议到期，如乙方不以书面形式提出申请取消本协议的，甲、乙双方按最新公布的收费标准继续履行本协议。

1、在清洁服务进行期间，乙方要派员在场，否则如乙方的单位有任何物件受到损坏或失窃，甲方一概不负责任。

2、乙方有权根据实际情况更改原定的清洁日期。如乙方要取消本协议的，须以书面形式通知管理处，并及时到管理处处理有关取消固定清洁服务的手续，否则本协议视为继续生效。

3、乙方要保证在本协议生效期间账户内有足够的金额缴付有关费用。如乙方逾期不交费用或在收费期间，存款不足支付费用开支时，甲方有权终止对乙方单位的清洁服务。

1、甲、乙双方应自觉遵守本协议的有关条款，未经协商，任何一方不得擅自修改。本协议按最新公布的收费标准继续履行本协议。

2、本协议可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充协议，与协议具有相同法律效力。

3、除法律本身有明确规定外，后继立法（本协议生效后的立法）或法律变更对本协议不应构成影响。各方应根据后继立法或法律变更，经协商一致对本协议进行修改或补充，但应采取书面形式。

1、在本协议履行过程中，如因不可抗力导致活动终止或带来损失，甲乙双方各自承担自己损失，互不承担违约责任。

2、任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本协议或迟延履行本协议，应自不可抗力事件发生之日起____日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起____日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

1、本协议适用中华人民共和国有关法律，受中华人民共和国法律管辖。

2、本协议各方当事人对本协议有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果经协商未达成

书面协议，则任何一方当事人均有权选择下列第____种方式解决：

(1) 将争议提交____仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向____人民法院提起诉讼。

1、本协议附件包括但不限于：

(1) 各方签署的与履行本协议有关的修改、补充、变更协议；

(2) 各方的营业执照复印件、税务登记证等各种法律文件。

2、任何一方违反本协议附件的有关规定，应按照本协议的违约责任条款承担法律责任。

1、本协议要求或允许的通知或通讯，不论以何种方式传递均自被通知一方实际收到时生效。

2、前款中的“实际收到”是指通知或通讯内容到达被通讯人（在本协议中列明的住所）的法定地址或住所或指定的通讯地址范围。

3、一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起日内，将变更后的地址通知另一方，否则变更方应对此造成的一切后果承担法律责任。

本协议各条款的标题仅为方便而设，并非对标题所属条款进行定义、限制、解释或描述，不影响标题所属条款的意思。

如本协议包含的某一条款或某些条款无论在任何方面由于任何原因被认为无效、非法或不可执行，则这种无效性、非法性或不可执行性将不影响本协议中任何其它条款及整个协议的有效性。法律另有明确规定的除外。

1、本协议自双方的法定代表人或其授权代理人在本协议上签字盖章之日起生效。

2、本协议一式份，各方当事人各执份，具有相同法律效力。

清洁卫生服务协议书篇四

承包方：_____

第一条 合同宗旨及原则

为了更好地创造商业服务环境，进一步提高服务质量，共创服务品牌，经双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，现就乙方为甲方新时代家居生活广场公共区域提供清洁服务签订本合同，供双方共同遵守。

第二条 合同的范围、作业内容与清洁标准

按乙方在清洁托管方案中承诺的清洁标准执行。

第三条 合同履行期限

本合同自_____年_____月_____日
至_____年_____月_____日。

第四条 合同双方的责任

一、甲方责任和义务

1. 按合同约定向乙方支付清洁服务费。
2. 无偿为乙方提供作业用水、电；无偿为乙方提供存放清洁工具、用品及员工更衣之房间。

3. 对乙方保洁质量及时监督检查，发现质量问题及时要求乙方返工。
4. 教育乙方有关人员遵守甲方管理制度，共同维护甲方内部环境，爱护相关设施。
5. 安排专人协调乙方与甲方内部有关部门的工作衔接，配合乙方顺利开展保洁工作。
6. 提前一个礼拜以书面形式通知乙方进驻现场。

二、乙方责任和义务

1. 乙方收到甲方进驻现场书面通知后，要积极做好准备，准时进驻现场。
2. 工作人员在业务上受乙方的领导，同时受甲方的监督。
3. 认真完成甲方规定的作业内容并达到乙方方案中承诺的清洁标准。
4. 负责派遣服务员工核定人数为_____人，乙方人员上岗时要统一着装，佩带工作证，遵守甲方内部各项规章制度。
5. 负责对派遣员工的安全生产教育，对派遣员工在清洁服务中的安全生产责任负责。
6. 负责提供清洁用的设备、工具、药剂及其它耗材。
9. 乙方在清洁作业中应严格要求服务人员，做好各项防护措施，不得擅自挪用甲方的物品。加强管理，安全生产，如因清洁施工不当而引发的人员伤害等安全问题由乙方承担责任。
11. 爱护甲方内、外各项设备设施，注意节水节电。

12、乙方使用的清洁剂必须符合国家有关的环保及卫生标准，如发生污染由乙方承担全部责任。

13、乙方清洁作业应遵守甲方规定的时间要求，如有变更，双方协商解决。

第五条 合同总价

本合同年总金额为_____。

该费用含年清洁劳务、耗材、税收、管理费等的全部费用，实行固定总价包干。除发生下列因素可调整合同价外，不得以任何其他理由调整任何费用。

1. 甲方提出的保洁区域变更或由乙方提出的合理化建议，经甲方同意采纳的人员、材质、规格、服务标准等各方面的变更，但属乙方漏项少算的费用不得追补。

2. 若发生不可抗力的因素造成费用增加使乙方直接损失的费用，经鉴定核准，甲方酌情予以一定补偿。但属乙方可以预见、预防，而乙方预防不力所造成的损失，不予补偿。其经济损失由乙方承担。

第六条 付款方式

甲方在合同生效后，以现金或转账支票方式于每月十日全额向乙方支付当月的月清洁服务费。

第七条 合同变更与终止

1. 合同的变更与提前终止须采用书面形式。

2. 本合同规定的履行期限届满，合同自动终止。如双方有续签意愿，在合同期满前一月进入下届合同洽谈期。

3. 在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商以补充合同方式解决。

4. 合同内容变更、提前终止必须提前一个月书面通知对方，否则按月服务费25%负赔偿责任。

第八条 合同解除

1. 乙方严重失职造成甲方物业的重大损失，甲方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

2. 甲方未按合同规定向乙方支付费用，经乙方催讨后仍未支付时，乙方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

3. 乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施及行动，甲方可以解除合同。

第九条 违约责任

1. 如甲方不按合同规定约定，导致乙方不能顺利开展工作，所造成损失由甲方承担；如甲方未在规定期限内向乙方支付服务费，经乙方催讨后仍未支付时，对逾期未付的费用每逾一天，按合同的3%支付滞纳金。

2. 如乙方未按合同要求进行清洁服务，给甲方造成恶劣影响和损失时，甲方有权向乙方收取剩余合同款3%违约金。

第十条 争议解决

在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可向合同履行地或合同签约地的仲裁机构申请调解或仲裁。

第十一条 合同的生效

本合同一式四份，双方各执贰份，合同自授权代表签字盖章之日起生效。

甲方：_____乙方：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

_____年____月____日_____年____月____日

清洁卫生服务协议书篇五

甲方：（服务对象）

乙方：（服务团队负责人）

基本情况

高血压（）糖尿病（）特困户（）计生户（）

孕产妇（）其他：

家庭健康档案号：

具体地址□xx□联系电话：乙方签约全科医生团队成员：

成员1姓名□xx□联系电话：

成员2姓名□xx□联系电话：

签约内容

1. 乙方负责为甲方家庭建立和管理居民健康档案(包括电子健康档案)，甲方需提供全部家庭成员真实有效的健康档案涉及到的有关信息。乙方负责保密健康档案涉及到的有关隐私性

信息。

2. 乙方每月为甲方免费测量1次血压，每两月免费测量1次血糖，对用药情况进行指导，提出就医建议。

3. 乙方每半年免费对家庭成员进行一次健康危险因素评估，对生活方式、饮食方式、锻炼方式等开具健康教育处方，提供个性化保健方案。

4. 甲方因非急诊需要到大医院门诊就诊和住院治疗时，可委托乙方代为预约；出院时，可联系乙方与主治医生对接，提供后续康复方案。

本协议一式两份，自签字之日起生效。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

签订日期： 年 月 日